

التاريخ: 11 / 8 / 2014 .

الإشارة : إم / 46 / 2014

السادة /بورصة عمان المحترمين

تحية و بعد

البيانات المالية النصف سنوية لعام 2014

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، و استناداً إلى المادة ( 33 ) من النظام الداخلي لبورصة عمان نرفق لكم البيانات المالية النصف سنوية لشركة إمكان للخدمات المالية كما في 2014/6/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

إمكان للخدمات المالية

المدير العام

محمد حرب

محمد

امكان  
للموساطة والتداول

بورصة عمان الدائرة الإدارية والمالية الديوان ١٣ آب ٢٠١٤ الرقم المتسلسل: ٢٢٥٠ رقم الملف: ٢٦ الجهة المختصة: اللجنة العليا
---

\*نسخة السادة مركز إيداع الأوراق المالية

شركة اماكن للخدمات المالية محدودة المسؤولية

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٤

**90**  
Years in MENA

**EY**  
Building a better  
working world

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة  
الى هيئة مديري شركة اماكن للخدمات المالية  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**

**مقدمة**

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة اماكن للخدمات المالية محدودة المسؤولية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وقائمة الدخل المرحلية وقائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استنادا إلى مراجعتنا.

**نطاق المراجعة**

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل منقح الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فاننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

**النتيجة**

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

**فقرة تأكيدية**

دون التحفظ في رأينا وكما هو مبين في إيضاح (١) حول القوائم المالية، توقفت الشركة عن عمليات الوساطة المتعلقة بشراء الاسهم لحساب العملاء بناءً على قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ كانون الاول ٢٠١٣ ، وذلك لإنخفاض نسبة صافي حقوق الملكية إلى رأس المال المدفوع عن ٦٠٪ وما زال هذا القرار ساري المفعول حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية، كما تجاوزت خسائر الشركة المتراكمة البالغة ٤٣٩٦٨ر٥٤٣ دينار ٥٠٪ من رأسمالها كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤، هذا وتنص المادة (٧٥) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته اللاحقة على انه اذا بلغت خسائر الشركة اكثر من ٥٠٪ من رأسمالها فيترتب على مديرها او هيئة المديرين فيها دعوة الهيئة العامة للشركة الى اجتماع غير عادي لتصدر قرارها اما بتصفية الشركة او باستمرارها بما يحقق تصحيح اوضاعها. إن قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة تعتمد على استكمال إجراءات إعادة هيكلة الشركة وذلك بهدف استمرارها وإعادة عملياتها.

إرنست ويونغ / الأردن  
إرنست ويونغ  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن  
وضاح عصام برقاي  
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٧ تموز ٢٠١٤

شركة اسكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية  
قائمة المركز المالي المرحلية  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
٦٠٣٥٩	٣٣٦٢٩		نقد في الصندوق وارصدة لدى البنوك
١٤٠٨١٩	٤٢٨٨٦		ارصدة مدينة أخرى
٣١٨٥٠٠	٢٤٧٥٥٠		ذمم عملاء مدينة، صافي
١٨٣٤٧٥	١١٣٤٤٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٥٤٤٥٩٠	٥٠٢٩٧٩		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٧٥٩٦٤	٥٧٥٦٣١		استثمار في شركة حليفة
٢٤١٦٩٨٦	-		استثمارات عقارية، صافي
٩٣٨	٣١٢		ممتلكات ومعدات، صافي
-	٤٤٢٧٠٨	٧	مشقات مالية
٧٢٤١٦٣١	١٩٥٩١٣٥		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			المطلوبات
٣٨٢٩٥٨	٨٦٧٨٦		ذمم عملاء دائنة
٤١٨٩٥	٧٤٣٤١		ارصدة دائنة أخرى
٣٧٢٠٥٨٢	-	٧	قروض
٤١٤٥٤٣٥	١٦١١٢٧		مجموع المطلوبات
			<u>حقوق الملكية -</u>
٥٧٥٠٠٠٠	٦٥٠٠٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
٢٨٧٧٤٥	-	١	دفوعات على حساب زيادة رأس المال
٧٢٣٤٦٩	٧٢٣٤٦٩		احتياطي اجباري
(٢١٤١٣٤٧)	(٨٨١٤٩٣)		إحتياطي القيمة العادلة
(١٥٢٣٦٧١)	(٤٥٤٣٩٦٨)		خسائر متراكمة
٣٠٩٦١٩٦	١٧٩٨٠٠٨		صافي حقوق الملكية
٧٢٤١٦٣١	١٩٥٩١٣٥		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية  
 القوائم المالية المرحلية  
 للشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات	
٢٠١٣	٢٠١٤		
دينار	دينار		
			الإيرادات
٦٨٤١١	٢٩٨		صولة بيع وشراء الأسهم
( ١٧٠٧٧)	٥٥٧	٨	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٠٨٤	١٧٣٦		إيرادات أخرى
-	٤٤٢٧٠٨	٧	أرباح مشتقات مالية
٥٤٤١٨	٤٤٥٢٩٩		صافي الإيرادات
			المصاريف -
( ٩٨٢٨٩)	( ٦٤٢٩٤)		مصاريف إدارية
( ٢٨٤٨٤)	( ٢٦٩٥٤)		استهلاكات وإطفاءات
(١٤١٩٩٥)	( ٧٥٨٨٨)		مصاريف تمويل
( ٤٥٩٨)	-		صولات شراء وبيع أسهم
( ٣٧١٩)	( ٣٣٣)		حصة الشركة من خسائر الشركة الحليفة
-	(٢١٥٣٨٩)	٧	خسارة بيع استثمارات عقارية
(٢٧٧٠٨٥)	(٣٨٢٨٥٨)		مجموع المصاريف
(٢٢٢٦٦٧)	٦٢٤٤١		ربح (خسارة) الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية  
 القوائم المالية المرحلية  
 للشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
( ٢٢٢,٦٦٧ )	٦٢,٤٤١

ربح (خسارة) الفترة

يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة بعد الضريبة  
 المعتبرة في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال

( ٧٩٢,٥٧٧ )	( ٣٤٣,٥٤٩ )
-	١,٦٠٣,٤٠٣
-	(٣,٠٨٢,٧٣٨)
(١,٠١٥,٢٤٤)	(١,٧٦٠,٤٤٣)

الدخل الأخر

بقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال

الدخل الأخر

الدخل الشامل للفترة

شركة مساهمة محدودة المسؤولية  
شركة المرحلة  
حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي اجباري	دفعات على حساب زيادة رأس المال	رأس المال المدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٩٦٦,١٦٦	(١,٢٣٦,١٧١)	(٢,١٤١,٣٤٧)	٧٢٣,٤٦٩	٢٨٧,٧٤٥	٥,٧٥٠,٠٠٠
٦٢,٤٤١	٦٢,٤٤١	-	-	-	-
( ٢٤٣,٥٤٩)	-	( ٢٤٣,٥٤٩)	-	-	-
(١,٤٧٩,٣٣٥)	(٣,٠٨٢,٧٣٨)	١,٦٠٣,٤٠٣	-	-	-
(١,٧٦٠,٤٤٣)	(٣,٠٢٠,٣٩٧)	١,٢٥٩,٨٥٤	-	-	-
٤٦٢,٢٥٥	-	-	-	( ٢٨٧,٧٤٥)	٧٥٠,٠٠٠
١,٧٩٨,١٠٨	(٤,٥٤٣,٩٦٨)	( ٨٨١,٤٩٣)	٧٢٣,٤٦٩	-	٦,٥٠٠,٠٠٠

٢٠١٤

المالية بالقيمة  
الأخرى  
القيمة للعادلة من

القيمة

٢٠١٣

٤,٣٤٥,٥٦٩	(١,١٢٠,٩١١)	(١,٠٤١,٩٨٩)	٧٢٣,٤٦٩	٣٥,٠٠٠	٥,٧٥٠,٠٠٠
( ٢٢٢,٦٦٧)	( ٢٢٢,٦٦٧)	-	-	-	-
( ٧٩٢,٥٧٧)	-	(٧٩٢,٥٧٧)	-	-	-
(١,٠١٥,٢٤٤)	( ٢٢٢,٦٦٧)	( ٧٩٢,٥٧٧)	-	-	-
٢٥٢,٧٤٥	-	-	-	٢٥٢,٧٤٥	-
٣,٥٨٣,٠٧٠	(١,٣٤٣,٥٧٨)	(١,٨٣٤,٥٦٦)	٧٢٣,٤٦٩	٢٨٧,٧٤٥	٥,٧٥٠,٠٠٠

المالية بالقيمة

الأخرى

القيمة

المالية محدودة المسؤولية

المرحلية

في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح
٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
( ٢٢٢,٦٦٧ )	٦٢,٤٤١	
٢٨,٤٨٤	٢٦,٩٥٤	
٢٠,٨١٧	٥,٢٨٢	٨
٣,٧١٩	٣٣٣	
١٤١,٩٩٥	٧٥,٨٨٨	
-	٢١٥,٣٨٩	
-	( ٤٤٢,٧٠٨ )	
٢٠,٨٠١	٦٤,٧٥٣	
( ١٥٠,٨٠٧ )	٧٠,٩٥٠	
( ٦٧,٥٩٩ )	٢٥,٠٨٤	
٢٢,٤١٧	٩٧,٩٣٣	
١٣١,٤١٧	( ٢٩٦,١٧٢ )	
( ٥٣,٩٩٩ )	٧,٣٦٢	
( ١٢٥,٤٢٢ )	( ٨٦,٥١١ )	
-	٦٧,٨٧٧	
-	٦٧,٨٧٧	
-	( ٣٩٤,٤٦٣ )	
( ١,١٣٨ )	( ٧٥,٨٨٨ )	
٢٥٢,٧٤٥	٤٦٢,٢٥٥	
٢٥١,٦٠٧	( ٨,٠٩٦ )	
١٢٦,١٨٥	( ٢٦,٧٣٠ )	
٢٨,٥٦٤	٦٠,٣٥٩	
١٥٤,٧٤٩	٣٣,٦٢٩	

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال

الشركة الحليفة

مخارجية

شامل-

القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

العلاقات ذات علاقة

المستخدمة في الأنشطة التشغيلية

العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

من الأنشطة الاستثمارية

رأس المال

(المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية

في النقد وما في حكمه

بداية الفترة

في نهاية الفترة

المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

المالية محدودة المسؤولية  
المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

المالية محدودة المسؤولية بتاريخ ٦ حزيران ٢٠٠٣ برأسمال قدره ٥٣٠,٠٠٠ دينار مقسم الى ٥٣٠,٠٠٠ رطل  
الحصة الواحدة. تمت زيادته وتخفيضه خلال السنوات ليصبح رأس المال المصرح به ٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار  
حصلت الشركة بتاريخ ٢٧ تموز ٢٠٠٣ على حق الشروع بالعمل في بورصة عمان.

أجراها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ تشرين الثاني ٢٠١٣ تخفيض رأسمال الشركة بمقدار ٩١١,٢٠٠ رطل  
المرتكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ ولم يتم استكمال إجراءات تخفيض رأس المال حتى تاريخ

الأردنية خلال عامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣ بتسديد مبلغ ٢٨٧,٧٤٥ دينار كدفعة على حساب زيادة رأس  
المرتكمة للاستثمارات الأردنية خلال عام ٢٠١٤ بتسديد مبلغ ٤٦٢,٢٥٥ دينار ليصبح رأسمال الشركة

الاستثمارات المالية والقيام باعمال بيع وشراء الأوراق المالية والتداول بها في المملكة الأردنية الهاشمية  
المالية عملاء الشركة وبيع وشراء الأوراق المالية لصالح محفظة الشركة.

المتعلقة بشراء الاسهم لحساب العملاء بناءً على قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية في جلسته  
٢٠١٣، وذلك لإنخفاض نسبة صافي حقوق الملكية إلى رأس المال المدفوع عن ٦٠٪ وما زال هذا القرار  
تعداد هذه القوائم المالية.

في جبل عمان، عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

المالية

المرفقة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤)

المالية المرحلية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات  
التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير  
السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣. كما أن نتائج الأعمال للسنة أشهر  
مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

## المحاسبة

في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة ٢٠١٣ باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات والتفسيرات التالية:

١٠) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) في الاعراض المتعلقة بالتمويل، التي ينطبق عليها تعريف شركة استثمار حسب معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠، لتسجيل الشركات التابعة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات) المتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التناقص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التناقص المتعلقة بالقيمة الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت.

التفسيرات التقارير المالية الدولية - الضرائب (التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير

لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية أن المنشأة تقوم بتثبيت التزام عن ضريبة ما عند إجراء نشاط مالي، يوضح التفسير كذلك أنه يتم تسجيل الالتزام على فترات فقط إذا كان النشاط الذي تم القيام به في وقت سابق من تاريخ التقييم، كما حددتها التشريعات ذات العلاقة. بالنسبة للضريبة التي تنشأ عند بلوغ الحد الأدنى للالتزام قبل الوصول إلى الحد الأدنى من مستوى السداد المحدد.

الموجودات غير المالية - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ تدني قيمة

الموجودات غير المالية لمقصود معيار اعداد التقارير المالية الدولي رقم ١٣ (قياس القيمة العادلة) حول الإفصاحات المتعلقة بالقيمة العادلة (تدني قيمة الموجودات). بالإضافة إلى ذلك، تتطلب هذه التعديلات إفصاح حول القيمة العادلة للموجودات غير المالية التي تم تثبيت خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بها أو عكسها خلال الفترة. الإفصاحات التي تؤثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

## المحاسبة الإصدارية وغير النافذة بعد

الائتمانات من العقود مع العملاء  
المحاسبة الإصدارية لكل انواع الايرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تقدم الخدمات للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير اخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧)

التالية:

الائتمانات

الائتمانات

الائتمانات ولاء العملاء

الائتمانات انشاء العقارات

الائتمانات نقل الاصول من العملاء

الائتمانات المتأجلة التي تتطوي على خدمات اعلانية.

في ١ كانون الثاني ٢٠١٧ مع السماح بالتطبيق المبكر.

سياسات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالة بنكية صادرة لصالح مركز ايداع الأوراق المالية بمبلغ ٥٠٠.٠٠٠ دينار (٢٠١٣: ٥٠٠.٠٠٠ دينار) وكفالتين بنكيتين صادرتين لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ ٩٥٠.٠٠٠ دينار (٢٠١٣: ٩٥٠.٠٠٠ دينار).

الشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين وأعضاء هيئة المديرين. يتم اعتماد سياسات الشركة من قبل ادارة الشركة.

القائمة التي تضمنتها قائمة المركز المالي:

علاقات تفصيلها كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣		٣٠ حزيران ٢٠١٤		
ذمم دائنة	ذمم مدينة	ذمم دائنة	ذمم مدينة	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٢٩٠	-	-	-	
٦٥٥	-	٦٥٥	-	(شركة شقيقة)
-	٥٦٥٠	-	٥٦٥٠	(شركة)
٥٤٠٠	-	٥٤٠٠	-	(الأم)
٢٣٨٨٠	-	٢٤٦١٥	-	
٧٧٨	-	-	-	
-	٣٢٥٤	-	-	
-	٨١٠٥	-	-	
٩٩١	-	٩٩١	-	
<u>٣٦٩٩٤</u>	<u>١٧.٠٠٩</u>	<u>٣١٦٦١</u>	<u>٥٦٥٠</u>	

الرئيسي.

تتضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية هي كما يلي:

مصاريف مصاريف ايجارات	مصاريف استشارات وتمويل	إيراد عمولة بيع وشراء أسهم
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
-	٥٤٠٠	-
-	-	٤٥
٢٥٠٠	-	-
٢٥٠٠	٥٤٠٠	٤٥
-	-	٨٧١
-	-	٢٨٩
-	-	٢٥٥٧٠
٢٥٠٠	-	-
٢٥٠٠	-	٢٦٧٣٠

في الدخل لفترات الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و ٢٠١٣ وذلك بسبب زيادة  
مؤقتاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية

فترة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٦.

تتمتع اتفاقيات تسوية مع بنك الإسكان للتجارة والتمويل والتي تم بموجبها الاتفاق على أن تقوم  
 الشركة بالمبلغ رصيده بتاريخ توقيع الاتفاقية ٣٥٨٨ر٠٠٠ دينار وذلك من خلال تملك البنك  
 ٢٦٨ر١٧٥ دينار مع إمكانية الشركة إعادة شراء المبنى خلال ٣ سنوات من تاريخ  
 مضافاً إليه فائدة بواقع ٧٪ تحتسب من تاريخ تسجيل العقار باسم البنك وحتى إعادة  
 وكذلك قام البنك بتملك ٢٩٥١ر٣٨٩ سهم من أسهم شركة الثقة للاستثمارات المالية  
 والسهم بقيمة اجمالية ١٠٥١ر٠٠٠ دينار وتسديد مبلغ ٢٦١ر٧٣٢ دينار نقداً.

الاستثمارات العقارية بمبلغ ٢١٥ر٣٨٩ دينار، وخسائر متحققة من بيع الأسهم بلغت  
 الشامل:

الأسهم بسعر ٣٩٠ فلس للسهم الواحد مضافاً إليها ٧٪ تحتسب من تاريخ تسجيل الأسهم  
 من يشاء من الغير، ونتج عن ذلك أدوات مالية مشتقة تتمثل في خيار إعادة شراء  
 نموذج بلاك شول.

الاتفاقية باستخدام الافتراضات التالية:

وبقيمة اجمالية بلغت ٤٤٢ر٧٠٨ دينار وتم تسجيله كربح في قائمة الدخل.

#### تأثير من خلال الأرباح أو الخسائر

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)
(٢٠٨١٧)	٥٠٧٩
٢٠١٦٨	(٥٠٢٨٢)
١٥٧٢	٧٦٠
(١٧٠٧٧)	٥٥٧