

التاريخ : 2016/03/31  
الرقم : 2016 / ASE / 119

السادة / بورصة عمان المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،،

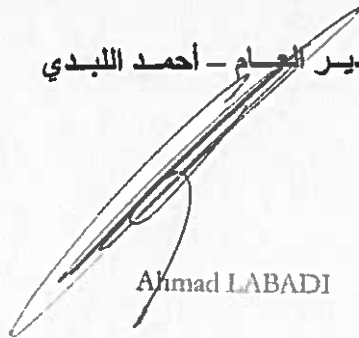
الموضوع : التقرير السنوي والبيانات المالية الختامية لعام 2015

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وبالإشارة إلى تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005 الصادرة عن هيئة الأوراق المالية نرفق لكم التقرير السنوي والبيانات المالية الختامية لشركة سوسيته جنرال - الأردن للوساطة المالية عن السنة المنتهية في 2015/12/31

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

شركة سوسيته جنرال - الأردن للوساطة المالية

ق.أ المدير العام - أحمد اللبدي



Ahmad LABADI

سوسيته جنرال الأردن  
للساطة المالية

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان  
٢٠١٦ آذار ٣١  
الرقم التسلسلي: ١٥٢٤  
رقم الملف: ٧٨  
الجهة المختصة: اللاج الاسواق المالية

Hanan Khader  
٥٦٠٤

SG JORDAN  
BROKERAGE  
شركة سوسيته جنرال الأردن  
للساطة المالية

شركة سويسته جنرال الأردن للوساطة المالية

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

تقرير مدققي الحسابات المستقلين  
إلى شركاء شركة سوسيتيه جنرال الأردن للوساطة المالية محدودة المسؤولية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة سوسيتيه جنرال الأردن للوساطة المالية محدودة المسؤولية. والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وأداءها المالي وتدققاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إرنست ويونغ الأردن  
إرنست ويونغ  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن  
بشر أبو الهيثم بكر  
ترخيص رقم ٥٩٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٨ شباط ٢٠١٦

شركة سوسيته جنرال الأردن للوساطة المالية محدودة المسؤولية  
قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			الموجودات غير المتداولة - ممتلكات ومعدات
٢٠١٣٨	١٩٧٠٠	٤	
			الموجودات المتداولة - أرصدة مدينة أخرى نم عملاء مدينة نقد وأرصدة لدى البنوك
١٨٢٠٧٦	٥٨٢١٦	٥	
١٥١٤٢٦	١٧٧٩١٣		
١٢١٠٧٦١	١١٥٢٣٥٠	٦	
١٥٤٤٢٦٣	١٣٨٨٤٧٩		
١٥٦٤٤٠١	١٤٠٨١٧٩		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية - رأس المال المدفوع إحتياطي اجباري أرباح مدورة مجموع حقوق الملكية
٧٥٠٠٠٠	٧٥٠٠٠٠	١	
٦٢٧٦٢	٦٧٧٩٤	٧	
٤١٣٥٠١	٤٤٩٨٩٠		
١٢٢٦٢٦٣	١٢٦٧٦٨٤		
			المطلوبات - نم عملاء دائنة أرصدة دائنة أخرى مخصص ضريبة الدخل مجموع المطلوبات
٣٢٤٥٢٩	١١٩٨٠١	٨	
٧٧٨٥	٨٦١٦		
٥٨٢٤	١٢٠٧٨	٩	
٣٣٨١٣٨	١٤٠٤٩٥		
١٥٦٤٤٠١	١٤٠٨١٧٩		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة سوسيته جنرال الأردن للوساطة المالية محدودة المسؤولية  
قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الإيرادات -
٦١,٧٧٤	٨٣,١٨٥		عمولة بيع وشراء أسهم
٥٣,٣٣١	٥٧,٦٤٣		إيرادات أخرى
١١٥,١٠٥	١٤٠,٨٢٨		مجموع الإيرادات
			المصروفات -
(٨٧,٨٣٨)	(٨٣,٦٤٢)	١٠	مصاريف إدارية وعمومية
(٤,٥٦٧)	(٤,٦٧٤)	٤	استهلاكات
(١,٤٦٤)	(٢,١٨٩)		صندوق حماية المستثمرين
(٩٣,٨٦٩)	(٩٠,٥٠٥)		مجموع المصروفات
٢١,٢٣٦	٥٠,٣٢٣		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(٢,٧٩٥)	(٨,٩٠٢)	٩	ضريبة الدخل للسنة
١٨,٤٤١	٤١,٤٢١		الربح للسنة
-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى
١٨,٤٤١	٤١,٤٢١		مجموع الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة سوسيته جنرال الأرين للوساطة المالية محدودة المسؤولية  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	أرباح مدورة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
				<u>٢٠١٥ -</u>
٧٥٠.٠٠٠	٦٢.٧٦٢	٤١٣.٥٠١	١.٢٢٦.٢٦٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
-	-	٤١.٤٢١	٤١.٤٢١	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	٥.٣٢٢	(٥٠.٣٢)	-	المحول الى الاحتياطي الاجباري
٧٥٠.٠٠٠	٦٧.٧٩٤	٤٤٩.١٩٠	١.٢٦٧.٦٨٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥
				<u>٢٠١٤ -</u>
٧٥٠.٠٠٠	٦٠.٦٣٨	٣٩٧.١٨٤	١.٢٠٧.٨٢٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
-	-	١٨.٤٤١	١٨.٤٤١	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	٢.١٢٤	(٢.١٢٤)	-	المحول الى الاحتياطي الاجباري
٧٥٠.٠٠٠	٦٢.٧٦٢	٤١٣.٥٠١	١.٢٢٦.٢٦٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة سوسيته جنرال الأردن للوساطة المالية محدودة المسؤولية  
قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٢١٢٣٦	٥٠٣٢٣	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
٤٥٦٧	٤٦٧٤	التعديلات - استهلاكات
(١٠٠٨١٥)	١٢٣٨٦٠	تغيرات راس المال العامل - ارصدة مدينة أخرى
(٩٨٢٧٧)	(٢٦٤٨٧)	نم عملاء مدينة
٢٢١٣٨٤	(٢٠٤٧٢٨)	نم عملاء دائنة
(٨٥٥)	٨٣١	ارصدة دائنة أخرى
(٤٢٤٤٦)	(٢٦٤٤٨)	ضريبة الدخل المدفوعة
٤٢٧٩٤	(٥٤١٧٥)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(١٤٥٤٥)	(٤٢٣٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(١٤٥٤٥)	(٤٢٣٦)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٢٨٢٤٩	(٥٨٤١١)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
١٨١٨٢٥١٢	١٢١٠٧٦١	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١٢١٠٧٦١	١٨٥٢٣٥٠	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن إيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

(١) عام

تأسست شركة سوسيته جنرال الأردن للوساطة المالية بتاريخ ٦ حزيران ٢٠٠٦ برأسمال قدره ٧٥٠.٠٠٠ دينار وهي شركة تابعة ومملوكة بالكامل من بنك سوسيته جنرال الاردن. حصلت الشركة بتاريخ ٣ أيلول ٢٠٠٦ على حق الشروع بالعمل في بورصة عمان. ومن غاياتها القيام باعمال بيع وشراء الاوراق المالية والتداول بها في المملكة الاردنية الهاشمية إضافة إلى العمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة.

إن الشركة مملوكة بالكامل من قبل بنك سوسيته جنرال الأردن.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة في القوائم المالية لبنك سوسيته جنرال الأردن.

تم إقرار القوائم المالية من قبل هيئة المديرين في اجتماعها رقم (٢/٢٠١٦) بتاريخ ١٨ شباط ٢٠١٦.

(٢) السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

أهم السياسات المحاسبية المتبعة

فيما يلي أهم الأسس المحاسبية المتبعة:

ذمم مدينة -

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها عندما يصبح من غير المرجح تحصيل كامل الديون وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحويلها.

#### ممتلكات ومعدات -

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها ونسب سنوية تتراوح ما بين ١٠٪ إلى ٢٥٪.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التذني في قائمة الدخل الشامل، ان وجدت.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

#### مخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

#### ضريبة الدخل -

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة، أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

تم احتساب ضريبة الدخل لسنة ٢٠١٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للعام ٢٠١٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

#### تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف -

يتم تحقق عمولات الوساطة عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.

يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لاساس الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لاساس الاستحقاق.

#### التقاص -

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

## النقد وما في حكمه -

لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة اشهر او اقل بعد تنزيل ارصدة البنوك الدائنة.

## المعاملات بالعملات الأجنبية -

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الارياح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الشامل.

يتم تسجيل فروقات التحويل لبند الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغيير في القيمة.

## ذمم دائنة ومستحقات -

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع او الخدمات المستلمة سواء تمت او لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

## (٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإقصاد عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في اوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٤) ممتلكات ومعدات

المجموع	ديكورات	أجهزة ومعدات	أجهزة الحاسب الآلي	أثاث ومفروشات	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					٢٠١٥ -
					<b>الكلفة</b>
٤٧٧٩٠	٣٢٢٥	١٣٠٨٧	١٨٨٩٤	١٢٥٨٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
٤٢٣٦	-	-	٩٨٦	٣٢٥٠	إضافات
٥٢٠٢٦	٣٢٢٥	١٣٠٨٧	١٩٨٨٠	١٥٨٣٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
					<b>الاستهلاك المتراكم</b>
٢٧٦٥٢	٤١٩	٧٨١٢	١٧٠٢٧	٢٣٩٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
٤٦٧٤	٤٨٤	١٤٤٧	٩٩٧	١٧٤٦	إستهلاك السنة
٣٢٣٢٦	٩٠٣	٩٢٥٩	١٨٠٢٤	٤١٤٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
					<b>صافي القيمة الدفترية</b>
١٩٧٠٠	٢٣٢٢	٣٨٢٨	١٨٥٦	١١٦٩٤	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
					٢٠١٤ -
					<b>الكلفة</b>
٣٣٢٤٥	-	١٣٠٨٧	١٧٦٧٨	٢٤٨٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
١٤٥٤٥	٣٢٢٥	-	١٢١٦	١٠١٠٤	إضافات
٤٧٧٩٠	٣٢٢٥	١٣٠٨٧	١٨٨٩٤	١٢٥٨٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
					<b>الاستهلاك المتراكم</b>
٢٣٠٨٥	-	٦٣٠٥	١٦٠٣٥	٧٤٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
٤٥٦٧	٤١٩	١٥٠٧	٩٩٢	١٦٤٩	إضافات
٢٧٦٥٢	٤١٩	٧٨١٢	١٧٠٢٧	٢٣٩٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
					<b>صافي القيمة الدفترية</b>
٢٠١٣٨	٢٨٠٦	٥٢٧٥	١٨٦٧	١٠١٩٠	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(٥) أرصدة مدينة أخرى

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
١٣٢ر٠٥٣	٨٧٤٧
٢٥ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠
٢١ر٦٢٩	٢١ر٤٨٥
٣ر٣٩٤	٢ر٩٨٤
<u>١٨٢ر٠٧٦</u>	<u>٥٨ر٢١٦</u>

تسوية التداول  
صندوق ضمان التسوية  
مصاريف مدفوعة مقدماً  
أخرى

(٦) نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
٣١٠ر٧٦١	٢٥٢ر٣٥٠
٩٠٠ر٠٠٠	٩٠٠ر٠٠٠
<u>١ر٢١٠ر٧٦١</u>	<u>١ر١٥٢ر٣٥٠</u>

رصيد لدى البنك \*  
وديعة لأجل \*\*

\* يتضمن هذا البند ١١١ر٠٥٤ دينار (٢٠١٤: ١٩٢ر٤٧٤ دينار) والذي يمثل حساب جاري مقابل صافي الأرصدة المستحقة لعملاء الوساطة المالية والمحتملة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية، كما انه لا تستحق أية فوائد على هذا الحساب.

\*\* يمثل هذا البند وديعة قصيرة الأجل بفائدة سنوية تتراوح ما بين ٤% إلى ٦,٧٥% وتستحق الوديعة قصيرة الأجل خلال فترة تتراوح من ٣٠ إلى ٩٠ يوم.

(٧) احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية قبل الضرائب وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء.

(٨) أرصدة دائنة أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
٧ر٧٨٥	٨ر٦١٦
<u>٧ر٧٨٥</u>	<u>٨ر٦١٦</u>

مصاريف مستحقة

(٩) مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٧٤٧٥	٥٨٢٤	رصيد بداية السنة
(٤٤٤٦)	(٢٦٤٨)	ضريبة الدخل المدفوعة
٢٧٩٥	٨٩٠٢	ضريبة الدخل المستحقة
٥٨٢٤	١٢٠٧٨	رصيد نهاية السنة

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١١، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة عن السنوات ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

(١٠) مصاريف ادارية وعمومية

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٣٦٩٤٨	٣٣٦٩٨	رواتب وأجور ومكافآت
٢٠٠٠٠	١٩٩٦٨	ايجارات
٧٢٢٠	٧٢١٧	أتعاب مهنية
٢٣٠٥	٣٧٥٣	قرطاسية
٤١٦٢	٣٦٢٤	مصاريف تأمين
٤٢٧٧	٣٦٠٣	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢٥٢١	٢٤٣٦	مصاريف حاسوب
١٧٠٠	١٧٠٠	رسوم عضوية وساطة السوق
١٢٩٧	١٥١٦	برق، بريد وهاتف
١٩١١	١٣٧٠	مصاريف اشتراكات ورخص مهن
٨٢٥	٩٤٦	مصاريف ضيافة
٨٥٣	٧٨١	مصاريف صيانة
٥٠٠	٥٠٠	رسوم مركز ايداع الأوراق المالية
٣٥٠	٣٥٠	رسوم انتساب واشتراك صندوق ضمان التسوية
٣٠٥	١٥٠	مصاريف دعابة وإعلان
٢٦٦٤	٢٠٣٠	أخرى
٨٧٨٣٨	٨٣٦٤٢	

### (١١) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل ان تطرأ، تتمثل في كفالة بنكية صادرة عن بنك سوسيته جنرال الأردن بقيمة ١٥٠.٠٠٠ دينار لصالح هيئة الأوراق المالية، و أخرى صادرة عن بنك الاتحاد بقيمة ٥٠.٠٠٠ دينار لصالح مركز ايداع الأوراق المالية.

### (١٢) معاملات مع اطراف ذات العلاقة

تتمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع كبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين.

- بلغت الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة خلال السنة كما يلي:

٢٠١٤		٢٠١٥	
ودیعة	حسابات جاریة	ودیعة	حسابات جاریة
دينار	دينار	دينار	دينار
٩٠٠.٠٠٠	٣١٠.٧٦١	٩٠٠.٠٠٠	٢٥٢.٣٥٠

بنك سوسيته جنرال - الأردن

- كما بلغت القوائد المقبوضة خلال السنة من بنك سوسيته جنرال - الأردن ٥٦١٢٨ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وبمعدل فائدة يتراوح ما بين ٤% إلى ٦,٧٥% (٢٠١٤: ٥٠.٤٤٢ دينار).
- بلغت قيمة الاجارات المدفوعة لبنك سوسيته جنرال - الأردن ١٩٩٦٨ دينار كمصاريف للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مقابل ٢٠.٠٠٠ دينار تم الاعتراف بها كمصاريف للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.
- بلغت رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية مبلغ ٤٨٠٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥، مقابل مبلغ ٤٨٠٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤.
- قامت الشركة خلال عام ٢٠١٥ بتجديد الكفالة البنكية الصادرة عن بنك سوسيته جنرال الأردن لصالح هيئة الأوراق المالية والتي بلغت قيمتها ١٥٠.٠٠٠ دينار (٢٠١٤: ١٥٠.٠٠٠ دينار) (إيضاح ١١).

### (١٣) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من ذمم العملاء الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

#### (١٤) إدارة المخاطر

##### مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة	العملة
(نقطة مئوية)	دينار	
٥٠	٤٥٠٠	- ٢٠١٥ دينار أردني
٥٠	٤٥٠٠	- ٢٠١٤ دينار أردني

في حال كان هناك تغير سلبي في أسعار الفائدة يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

##### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. إن الشركة غير معرضة لمخاطر الائتمان على الأرصدة لدى البنوك حيث تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

##### مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ و ٢٠١٤ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

المجموع	أقل من ٣ شهور	
دينار	دينار	
١١٩ر٨٠١	١١٩ر٨٠١	٣١ كانون الأول ٢٠١٥ -
		نعم عملاء دائنة
		٣١ كانون الأول ٢٠١٤ -
٣٢٤ر٥٢٩	٣٢٤ر٥٢٩	نعم عملاء دائنة

مخاطر العملات  
إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار) وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

#### (١٥) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة التأكد من المحافظة على نسب وأعمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ١٢٦٧٦٨٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٢٠١٤: ٢٦٣٢٦٦٦٦٦ دينار).

#### (١٦) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء  
يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الاجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تتطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

## معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مرحلته خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". ستقوم الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الالزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم إجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الانتماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)  
تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الافصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة. لا تتوقع الشركة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للشركة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستهاء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستهاء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.

• تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح الاساليب المقبولة لاحتساب الاستهلاك والإطفاءات

التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) توضح ان الإيرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الاعمال التجارية (التي يكون الاصل جزء منها) بدلا من المنافع الاقتصادية التي استهلكت من خلال استخدام ذلك الاصل. كنتيجة لذلك لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاستهلاك الآلات والممتلكات والمعدات، ويمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لاستهلاك الموجودات غير الملموسة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا تتوقع الشركة أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الايجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الايجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الايجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الايجار على انها عقود ايجار تشغيلية او عقود ايجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار أعداد التقارير الدولية رقم (١٦) من المستأجر ان يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الايجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، الا اذا كان الاصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الاصل والتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الايجار.

سيتم تطبيق هذه المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) - الترتيبات المشتركة - الحصص في المشاريع المشتركة

تتطلب التعديلات على معيار التقارير الدولي رقم (١١) من المشغل تطبيق معيار التقارير الدولي رقم (٣) "اندماج الاعمال" عند معالجة الاستحواذ على الحصص في العمليات المشتركة بحيث يمثل النشاط في العملية المشتركة أعمال تجارية. توضح هذه التعديلات ان الحصص السابقة في المشاريع المشتركة لا يتم اعادة قياسها عند الاستحواذ على حصص اضافية في نفس المشروع المشترك عند الاحتفاظ بالسيطرة المشتركة. بالإضافة الى ذلك يشمل هذا المعيار الاستثناءات لهذه التعديلات بحيث لا يتم تطبيقها عندما تكون الاطراف التي تتقاسم السيطرة المشتركة مملوكة من نفس الشركة الأم.

تطبق التعديلات على كلا من الاستحواذ الاولي في العمليات المشتركة والاستحواذ على الحصص الاضافية في نفس العمليات المشتركة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا تتوقع الشركة أن يكون لهذه التعديلات أثر على القوائم المالية.