



صادر: ص ب 2018/18  
التاريخ: 2018/3/30

الساده/ بورصة عمان المحترمين .

الموضوع: البيانات المالية لعام 2017

تحية طيبة وبعد ،،،،

ارفق لكم طيه نسخه من البيانات المالية للشركة العربية الاردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية للسنة المنتهية بتاريخ 2017/12/31 مدققة حسب الاصول من السادة ديلويت اند توش (الشرق الاوسط) .

واقبلوا فانق الاحترام

المدير العام  
علي حميده

بورصة عمان	
الدفتر الاداري والمالي	
الديوان	
٢٩ آذار ٢٠١٨	
الرقم التسلسلي:	1634
رقم الملف:	٤٥
الجهة المختصة:	٢١٩٩٦١١

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن

القوائم المالية للسنة المنتهية في  
٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
٣١ كانون الأول ٢٠١٧

جدول المحتويات

<u>قائمة</u>	تقرير مدقق الحسابات المستقل
أ	قائمة المركز المالي
ب	قائمة الدخل والدخل الشامل
ج	قائمة التغيرات في حقوق الشريك
د	قائمة التدفقات النقدية
<u>صفحة</u>	
١ - ١٩	إيضاحات حول القوائم المالية

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

٣٢٩٢١ / م ع

إلى الشريك  
الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول تدقيق القوائم المالية

#### الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية للشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ، وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الشريك والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى .

في رأينا ، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

#### اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا . أننا مستقلون عن الشركة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة الى المتطلبات السلوك المهني الأخرى المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية للشركة في الاردن، وقد أوفينا بمسؤوليتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى . ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية لتوفر أساساً لرأينا .

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في إعداد القوائم المالية إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن الخطأ .

عند إعداد القوائم المالية ، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة ، والافصاح ، حسبما يقتضيه الحال ، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها ، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك .

ويعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للشركة .

## مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

إن اهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا . إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد ، ولا يشكل ضماناً بان تكشف دائماً عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أي خطأ جوهري في حال وجوده . من الممكن ان تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق . كما نقوم أيضاً :

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، والتخطيط والقيام بإجراءات التدقيق بما يستجيب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا . إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتحريفات أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي .
- بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تخطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة .
- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة .

- باستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، في حال وجود حالة جوهرية من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية ، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا . هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ، ومع ذلك قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية بالشركة إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار.
- بتقييم العرض الإجمالي ، لهيكل ومحتوى القوائم المالية ، بما في ذلك الإفصاحات ، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل .

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيتنا .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى  
تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.



كريم النابلسي اجازة رقم (١١١)  
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - الأردن  
٢٦ آذار ٢٠١٨

قائمة (أ)

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة المركز المالي

٢٠١٦		٢٠١٧		إيضاح	الموجبات
الأول	٢٠١٦	٢٠١٧	الأول		
دينار	دينار	دينار	دينار		
					موجودات متداولة:
	٨٦٠,٩٣٣	١,٦٦٣,٢٠٠	٤		أرصدة لدى البنك
	٧٨٥,٠٣٨	٧٠٣,١٣١	٥		ذمم عملاء مدينة - بالصافي
	٦٣,٠٨٩	-	١٧		المطلوب من طرف نو علاقة
	٢٢٣,٧٦٠	١٦٩,٣٨٩	٦		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
	٢٥٣,٥٩٨	١٠٣,٢٠٦			أمانات تسوية التداول في بورصة عمان
	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٧		صندوق ضمان التسوية
	٦,٤٢٠	٧,١٩٣	٨		أرصدة مدينة أخرى
	٢,٣٤٢,٨٣٨	٢,٧٩٦,١١٩			مجموع موجودات متداولة
	١,١٧٤	٢,٠٢٨	١٠		الممتلكات والمعدات - بالصافي
	١٣٨	١,٠٣١	٩		أنظمة وبرامج - بالصافي
	١,٣١٢	٣,٠٥٩			مجموع موجودات غير متداولة
	٢,٣٤٤,١٥٠	٢,٧٩٩,١٧٨			مجموع الموجودات
					المطلوبات
					مطلوبات متداولة:
	١١٧,٤٠٨	١٣١,٠٤٢			دائنون
	٤,٣٦٦	٦,١٠٦			مصاريف مستحقة
	١٢١,٧٧٤	١٣٧,١٤٨			مجموع مطلوبات متداولة
					حقوق الشريك
	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	أ/١٢		رأس المال المدفوع
	٣٩٢,٦٩٦	٣٩٢,٦٩٦	ب/١٢		احتياطي اجباري
	(٦٧٠,٣٢٠)	(٢٣٠,٦٦٦)	ج/١٢		(خسائر) متراكمة
	٢,٢٢٢,٣٧٦	٢,٦٦٢,٠٣٠			مجموع حقوق الشريك
	٢,٣٤٤,١٥٠	٢,٧٩٩,١٧٨			مجموع المطلوبات وحقوق الشريك

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (ب)

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة الدخل والدخل الشامل

السنة المنتهية في		إيضاح	
٢٠١٦	٢٠١٧		
دينار	دينار		
٩٢,١٨٣	٧٧,٦٦٤		عمولات شراء وبيع اوراق مالية
٢٠,٠٠٦	٢٨,٠٦٢		فوائد بنكية دائنة
(٣٦,٦١١)	(٧,٩٢٤)	١٤	(خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٧٥,٥٧٨	٩٧,٨٠٢		مجموع الايرادات
(٧٩٦)	(٤٩١)	٩ و ١٠	استهلاكات واطفاءات
(٧٢,٨٨٦)	(١٤٣,٠٠٠)	٥	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
(١٧٧,٦٥٥)	(١٨٤,٩٧٧)	١٥	مصاريف ادارية وعمومية
(٢٥١,٣٣٧)	(٣٢٨,٤٦٨)		مجموع المصاريف
(١٧٥,٧٥٩)	(٢٣٠,٦٦٦)		إجمالي (الخسارة) للسنة
٦٣,٠٨٩	-	١١	توزيعات نقدية من شركة تابعة
(٥٥٧,٦٥٠)	-	١١	(خسائر) بيع شركة تابعة
(٦٧٠,٣٢٠)	(٢٣٠,٦٦٦)		(الخسارة) للسنة - قائمة (هـ)
(٦٧٠,٣٢٠)	(٢٣٠,٦٦٦)		(الخسارة) للسنة / إجمالي (الخسارة) الشاملة للسنة - قائمة (ج)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها .

قائمة (ج)

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة التغيرات في حقوق الشريك

مجموع حقوق الشريك	حقوق غير المسيطرين	حقوق الشريك	مجموع حقوق الشريك	(خسائر) متراكمة	دينار	دينار	احتياطي اجباري	رأس المال المدفوع	دينار
٢,٢٢٢,٣٧٦	-	٢,٢٢٢,٣٧٦	٢,٢٢٢,٣٧٦	(٦٧٠,٣٢٠)	٣٩٢,٦٩٦	٢,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٢,٥٠٠,٠٠٠
(٢٣٠,٦٦٦)	-	(٢٣٠,٦٦٦)	(٢٣٠,٦٦٦)	(٢٣٠,٦٦٦)	-	-	-	-	-
٦٧٠,٣٢٠	-	٦٧٠,٣٢٠	٦٧٠,٣٢٠	٦٧٠,٣٢٠	-	-	-	-	-
٢,٦٦٢,٠٣٠	-	٢,٦٦٢,٠٣٠	٢,٦٦٢,٠٣٠	(٢٣٠,٦٦٦)	٣٩٢,٦٩٦	٢,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٢,٥٠٠,٠٠٠
٢,٩٣٧,٦٧٥	٥١,٦١٨	٢,٨٨٦,٠٥٧	٢,٨٨٦,٠٥٧	(١٩,١٣٩)	٤٠٥,١٩٦	٢,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٢,٥٠٠,٠٠٠
(٤٦,١٣٨)	(٥١,٦١٨)	٥,٤٨٠	٥,٤٨٠	١٧,٩٨٠	(١٢,٥٠٠)	-	-	-	-
٢,٨٩١,٥٣٧	-	٢,٨٩١,٥٣٧	٢,٨٩١,٥٣٧	(١,١٥٩)	٣٩٢,٦٩٦	٢,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٢,٥٠٠,٠٠٠
(٦٧٠,٣٢٠)	-	(٦٧٠,٣٢٠)	(٦٧٠,٣٢٠)	(٦٧٠,٣٢٠)	-	-	-	-	-
١,١٥٩	-	١,١٥٩	١,١٥٩	١,١٥٩	-	-	-	-	-
٢,٢٢٢,٣٧٦	-	٢,٢٢٢,٣٧٦	٢,٢٢٢,٣٧٦	(٦٧٠,٣٢٠)	٣٩٢,٦٩٦	٢,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٢,٥٠٠,٠٠٠

إن الإيضاحات المرتقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
 رصيد بداية السنة  
 إجمالي (الخسارة) الشاملة للسنة - قائمة (ب)  
 إطفاء خسائر - إيضاح (ج/١٢)  
 رصيد نهاية السنة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦  
 رصيد بداية السنة  
 أثر استبعاد شركة تابعة - إيضاح (١١)  
 رصيد بداية السنة المعدل  
 إجمالي (الخسارة) الشاملة للسنة - قائمة (ب)  
 إطفاء خسائر - إيضاح (ج/١٢)  
 رصيد نهاية السنة

قائمة (د)

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة التدفقات النقدية

السنة المنتهية في		إيضاح	
٢٠١٦	٢٠١٧		
دينار	دينار		
(٦٧٠,٣٢٠)	(٢٣٠,٦٦٦)		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل : (الخسارة) للسنة - قائمة (ب) التعديلات :
٢٢٣	٢٣٣	١٠	استهلاك الممتلكات والمعدات
٥٧٣	٢٥٨	٩	اطفاء أنظمة وبرامج
٥٥٧,٦٥٠	-	١١	خسائر بيع شركة تابعة
(٦٣,٠٨٩)	-	١١	أرباح موزعة من شركة تابعة
٧٢,٨٨٦	١٤٣,٠٠٠	٥	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
٤١,٠٣٦	١٩,٢٤٢	١٤	خسائر غير متحققة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (الإستخدامات النقدية) في العمليات قبل التغير في بنود راس المال العامل النقص (الزيادة) في أمانات تسوية التداول في بورصة عمان (الزيادة) النقص في نمم عملاء مدينة النقص في المطلوب من طرف ذو علاقة النقص (الزيادة) في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (الزيادة) النقص في أرصدة مدينة أخرى الزيادة (النقص) في الدائنين الزيادة في مصاريف مستحقة
(٦١,٠٤١)	(٦٧,٩٣٣)		صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل
(١١٣,٣١١)	١٥٠,٣٩٢		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
٣٤,٣١٦	(٦١,٠٩٣)	١١	المتحصل من بيع شركة تابعة
١٧,٩٨٠	٦٣,٠٨٩	١١	أرباح موزعة من شركة تابعة
(١٩٩,١٤٩)	٣٥,١٢٩	١٠	(شراء) ممتلكات ومعدات
٦٦٢	(٧٧٣)	٩	(شراء) أنظمة وبرامج
(٨٨,٢١٣)	١٣,٦٣٤		صافي (الإستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٢٩٢	١,٧٤٠		
(٤٠٨,٤٦٤)	١٣٤,١٨٥		
١٠٦,٢٠٠	-	١١	التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
٦٣,٠٨٩	-	١١	اطفاء خسائر
-	(١,٠٨٧)	١٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	(١,١٥١)	٩	صافي الزيادة (النقص) في النقد
١٦٩,٢٨٩	(٢,٢٣٨)		أرصدة لدى البنك - بداية السنة
			أثر إستبعاد شركة تابعة على أرصدة لدى البنك
			أرصدة لدى البنك - نهاية السنة
١,١٥٩	٦٧٠,٣٢٠	ج/١٢	
١,١٥٩	٦٧٠,٣٢٠		
(٢٣٨,٠١٦)	٨٠٢,٢٦٧		
١,٣٥١,٢١٥	٨٦٠,٩٣٣		
(٢٥٢,٢٦٦)	-		
٨٦٠,٩٣٣	١,٦٦٣,٢٠٠	٤	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها .

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
إيضاحات حول القوائم المالية

- ١ - عام
- أ - تأسست الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية محدودة المسؤولية بتاريخ ٥ شباط ٢٠٠٢ برأسمال قدره ٢٥٠,٠٠٠ دينار ، تم زيادته على مراحل كان آخرها خلال العام ٢٠٠٨ ليصبح ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢,٥٠٠,٠٠٠ سهم .
- ب - تشمل غايات الشركة القيام باعمال بيع وشراء الأوراق المالية ونشاطات الخدمات المالية والتمويل على الهامش وفقاً لاحكام الانظمة والقوانين والتعليمات المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية والعمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة ولصالحها .
- ج - إن الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية مملوكة بالكامل من بنك الإستثمار العربي الأردني .
- د - تمت الموافقة على القوائم المالية المرفقة من قبل هيئة مديري الشركة بتاريخ ٢٦ آذار ٢٠١٨ .

- ٢ - أهم الأسس المحاسبية
- تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ باستثناء ما يرد في الإيضاح (٢٠- أ). وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ - الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بصافي قيمتها التحصيلية بعد أخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها والبطيئة السداد عندما يتبين للإدارة عدم امكانية تحصيل هذه الذمم أو جزء منها، ويحتسب هذا المخصص على أساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد .

ب - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ج - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل  
- تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الاستثمارات في أسهم وسندات الشركات لأغراض المتاجرة ، وان الهدف من الاحتفاظ بها هو توليد الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة .

- يتم اثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل.

- يتم أخذ الارباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

د - تحقق الإيرادات

١ - إيرادات عمولات ومصاريف الوساطة المالية  
تقيد عمولات شراء وبيع الأسهم إلى الإيرادات عند اصدار الفاتورة للعميل وتحتسب المصروفات على أساس الإستحقاق .

٢ - إيرادات الفوائد

يقيد إستحقاق إيرادات انفوائد على أساس زمني بالرجوع الى رصيد المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعّال الساري .

٣ - إيرادات الأبحاث والدراسات

يتم الاعتراف بإيرادات الأبحاث والدراسات عند تقديم الخدمة ووفقاً لنسبة إنجاز تقديم الخدمة في تاريخ القوائم المالية حيث يتم تسجيل المبالغ المقبوضة مقدماً كإيرادات غير مكتسبة.

هـ - ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة .

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لان الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في المملكة الأردنية الهاشمية.

- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها . يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة .

و - الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المنوية التالية :

الوصف	%
الأثاث	١٢
أجهزة مكتبية	٩ - ١٥
ديكورات	١٠

عندما يقل المبلغ استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية، فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم شطب بند من الممتلكات والمعدات عند استبعاده أو عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من استخدامه أو من استبعاده.

تقيد أرباح أو خسائر شطب الممتلكات والمعدات (محتسب كالفرق بين صافي القيمة التحصيلية من الاستبعاد وقيمتها الدفترية) في قائمة الدخل في السنة التي يتم بها شطب هذه الموجودات.

يتم مراجعة كل من الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وقيمتها النهائية وطريقة الإستهلاك كما بتاريخ القوائم المالية، وتحتسب نتيجة التغيرات على أساس مستقبلي.

ز - الموجودات غير الملموسة

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد بالتكلفة ويتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار اعمارها الانتاجية بنسبة اطفاء سنوية تتراوح من ٢٠ - ٢٥ % في قائمة الدخل.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات قد تطرأ في قائمة الدخل.

ح - القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.

- نماذج تسعير الخيارات.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الموجودات المالية، وفي حال وجود موجودات مالية يتعدى قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة.

٣ - التقديرات المحاسبية :

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

وبرأي الإدارة فإن التقديرات والإفتراضات الهامة في القوائم المالية معقولة وهي تشمل بشكل رئيسي ما يلي :

- يتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها اعتماداً على أسس وفرضيات تضعها الإدارة لتقدير المخصص الواجب تكوينه .

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التآكل في قائمة الدخل .

- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل المستشار القانوني للشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري . ويتم تكوين مخصص لهذه القضايا في قائمة الدخل .

- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.

- مستويات القيمة العادلة: يتم تحديد والإفصاح عن مستوى تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة كما يتم فصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يمثل الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام .

٤ - أرصدة لدى البنك

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٦	٢٠١٧
٥٣٣,٠٩٢	١,٣١٢,٥٤٩
٣٢٧,٨٤١	٣٥٠,٦٥١
٨٦٠,٩٣٣	١,٦٦٣,٢٠٠

حسابات جارية لدى بنك الإستثمار العربي الأردني \*  
وديعة لأجل لدى بنك الإستثمار العربي الأردني \*\*

\* بلغ معدل أسعار الفائدة على الحساب الجاري ١/٥٪ سنوياً .

\*\* تستحق الوديعة لأجل شهرياً ويبلغ معدل الفائدة عليها ١/٧٥٪ سنوياً .

٥ - ذمم عملاء مدينة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠١٦	٢٠١٧
١,٥١٨,٧٨٧	١,٥٧٩,٨٨٠
(٧٣٣,٧٤٩)	(٨٧٦,٧٤٩)
٧٨٥,٠٣٨	٧٠٣,١٣١

ذمم عملاء الوساطة  
ينزل: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة انتمائياً وذات سمعة جيدة في السوق وذلك من أجل تخفيض الخسائر المالية الناتجة عن عدم الوفاء بالالتزامات .

ان تفاصيل اعمار الذمم هي كما يلي :

٢٠١٦	٢٠١٧
٧٠١,٢٥٠	٢٦٤,٧٨٠
٣٧٨,٢٩٠	٥٢٧,٩٧٦
١٤٠,٩٥٨	٤٠٩,١١٢
٢٩٨,٢٨٩	٣٧٨,٠١٢
١,٥١٨,٧٨٧	١,٥٧٩,٨٨٠

١ - ٩٠ يوم  
٩١ - ١٨٠ يوم  
١٨١ - ٣٦٠ يوم  
أكثر من ٣٦٠ يوم

ان الحركة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كما يلي :

٢٠١٦	٢٠١٧
٦٦٠,٨٦٣	٧٣٣,٧٤٩
٧٢,٨٨٦	١٤٣,٠٠٠
٧٣٣,٧٤٩	٨٧٦,٧٤٩

الرصيد في بداية السنة  
إضافات

الرصيد في نهاية السنة

٦ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل  
يمثل هذا البند استثمار الشركة في أسهم مدرجة في سوق عمان المالي .

٧ - صندوق ضمان التسوية  
يمثل هذا البند رصيد الشركة في صندوق ضمان التسوية استناداً لأحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والنظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية لسنة ٢٠٠٤ .

٨ - أرصدة مدينة أخرى  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار
٦,٢٧٠	٧,٠٤٣
١٥٠	١٥٠
٦,٤٢٠	٧,١٩٣

مصاريف مدفوعة مقدماً  
تأمينات مستردة

٩ - أنظمة وبرامج - بالصافي  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار
٦٠,٤٣٦	٣٢,٩٧٦
(٢٧,٤٦٠)	-
-	١,١٥١
٣٢,٩٧٦	٣٤,١٢٧
٥٥,٣٣٦	٣٢,٨٣٨
(٢٣,٠٧١)	-
٥٧٣	٢٥٨
٣٢,٨٣٨	٣٣,٠٩٦
١٣٨	١,٠٣١

الكلفة :

رصيد بداية السنة  
أثر إستبعاد شركة تابعة  
الإضافات  
رصيد نهاية السنة

الإطفاء المتراكم  
رصيد بداية السنة  
أثر إستبعاد شركة تابعة  
الإضافات  
رصيد نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية

نسبة الإطفاء السنوية %

٢٠ - ٢٥ %      ٢٠ - ٢٥ %

١٠ - الممتلكات والمعدات - بالصادفي  
يتكون هذا البند مما يلي :

الأثاث	أجهزة مكتبية	ديكورات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
١٢,٢١٣	٥٧,١٩٩	١٠,٨٦٦	٨٠,٢٧٨
-	١,٠٨٧	-	١,٠٨٧
١٢,٢١٣	٥٨,٢٨٦	١٠,٨٦٦	٨١,٣٦٥
١٢,٢١٢	٥٦,٠٢٧	١٠,٨٦٥	٧٩,١٠٤
-	٢٣٣	-	٢٣٣
١٢,٢١٢	٥٦,٢٦٠	١٠,٨٦٥	٧٩,٣٣٧
١	٢,٠٢٦	١	٢,٠٢٨

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

الكلفة :

رصيد بداية السنة

اضافات

رصيد نهاية السنة

الاستهلاك المتراكم :

رصيد بداية السنة

اضافات

رصيد نهاية السنة

صادفي القيمة الدفترية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠١٧

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

الكلفة :

رصيد بداية السنة

أثر إستبعاد شركة تابعة

اضافات

رصيد نهاية السنة

الاستهلاك المتراكم :

رصيد بداية السنة

أثر استبعاد شركة تابعة

اضافات

رصيد نهاية السنة

صادفي القيمة الدفترية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠١٦

نسبة الاستهلاك السنوية %

بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ٣٨,٣١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٢٠١٦ .

١٠

١٥ - ٩

١٢

١١ - الإستثمار في شركة المرشدون العرب التجارية

قامت الشركة خلال العام ٢٠٠٥ بتملك ٢٧,٥٠٠ سهم أي ما يعادل ٥٥٪ من رأسمال شركة المرشدون العرب التجارية المساهمة الخاصة المحدودة والبالغ ٥٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد بقيمة ٦٦٣,٨٥٠ دينار.

تم تسجيل الزيادة في تكلفة امتلاك شركة المرشدون العرب التجارية عن القيمة الدفترية لصافي موجوداتها كما في تاريخ امتلاكها كشهرة بقيمة ٦٠٨,٦٦٦ دينار في القوائم المالية الموحدة.

يتمثل النشاط الرئيسي لشركة المرشدون العرب التجارية بتقديم إستشارات ودراسات وأبحاث في قطاعي الإتصالات والتكنولوجيا .

بلغت حصة الشركة من توزيعات الأرباح النقدية المدفوعة من شركة المرشدون العرب التجارية ٦٣,٠٨٩ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ .

قامت الشركة خلال العام ٢٠١٦ ببيع كامل مساهمتها في شركة المرشدون العرب التجارية بقيمة ١٠٦,٢٠٠ دينار ونتج عن عملية البيع خسارة بقيمة ٥٥٧,٦٥٠ دينار. كما يلي :

للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول
٢٠١٥
دينار
٦٦٣,٨٥٠
١٠٦,٢٠٠
٥٥٧,٦٥٠

تكلفة الإستثمار  
المتحصل من البيع  
(الخسارة) من البيع

تم الإنتهاء من إجراءات نقل الحصص لدى مراقبة الشركات بتاريخ ٨ آب ٢٠١٦ ، وعليه لم يتم دمج القوائم المالية لشركة المرشدون العرب التجارية ضمن القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٦ .

١٢ - حقوق الشريك

أ - رأس المال المدفوع

تأسست الشركة برأسمال قدره ٢٥٠,٠٠٠ دينار ، تم زيادته على مراحل كان آخرها خلال العام ٢٠٠٨ ليصبح ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢,٥٠٠,٠٠٠ سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و٢٠١٦.

ب - الإحتياطي الإجباري

يمثل هذا البند المبالغ المتجمعة لما تم تحويله من الأرباح السنوية بنسبة ١٠٪ خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على الشريك .

ج - الخسائر المتراكمة

قررت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٢ نيسان ٢٠١٧ إطفاء كامل رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ والبالغ ٦٧٠,٣٢٠ دينار.

وفي العام السابق قررت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠١٦ إطفاء كامل رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ والبالغ ١,١٥٩ دينار.

١٣ - ضريبة الدخل

قامت الشركة بالتوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٤ ، كما قامت بتقديم كشوفات التقدير الذاتي للعامين ٢٠١٥ و ٢٠١٦ ، ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ القوائم المالية. هذا وبرأي الإدارة إن المخصصات المأخوذة في القوائم المالية كافية لمواجهة أية إلتزامات ضريبية .

وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة ، لا يترتب على الشركة أية ضرائب كون نتائجها هي خسارة .

لم يتم تسجيل المنافع والإلتزامات الضريبية المؤجلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) وذلك لعدم امكانية التيقن من الاستفادة منها في المستقبل .

١٤ - (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان تفاصيل خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧		
أرباح متحققة	(خسائر) غير متحققة	مجموع
دينار	دينار	دينار
١١,٣١٨	(١٩,٢٤٢)	(٧,٩٢٤)
١١,٣١٨	(١٩,٢٤٢)	(٧,٩٢٤)

اسهم شركات  
المجموع

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦		
أرباح متحققة	(خسائر) غير متحققة	مجموع
دينار	دينار	دينار
٤,٤٢٥	(٤١,٠٣٦)	(٣٦,٦١١)
٤,٤٢٥	(٤١,٠٣٦)	(٣٦,٦١١)

اسهم شركات  
المجموع

١٥ - مصاريف ادارية و عمومية  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١٠٦,٣٤٢	١٠٧,٦٦٣	رواتب واجور ومنافع
١٣,٦٨٢	١٤,٥١٥	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
٩,٣١١	١١,٠٥٢	أتعاب مهنية واستشارات
٨,٦٦٥	٨,٩٩١	رسوم ورخص اشتراكات
٨,٦٤٠	٨,٦٤٠	ايجارات
٦,٤٨٧	١٠,٧٢٤	مصاريف تأمين
٥,٤٢٩	٤,٦٣١	صيانة
٥,٠٥٣	٥,٨٨٥	بريد وهاتف
٤,٠٢٠	٤,٠٨٤	كهرباء ومياه
٢,٤٩٥	١,٥٢٤	قرطاسية ومطبوعات
٢,٥٦٢	٢,١٥٠	صندوق حماية المستثمر
١,٨١٧	١,٧٤١	مصاريف ضيافة
١,٣٧٦	١,٥٢٤	مصاريف سفر وتنقلات
٦٠٠	٦٠٠	مصاريف نظافة
١,١٧٦	١,٢٥٣	أخرى
١٧٧,٦٥٥	١٨٤,٩٧٧	

١٦ - إدارة المخاطر

أ- إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الامثل بين المطلوبات وحقوق الشريك . كما انه لم يطرأ اي تغيير على سياسة الشركة منذ العام ٢٠١٦ .

هذا وتتبع الشركة إستراتيجية للحفاظ على معدل مطلوبات معقول لحقوق الشريك ويحتسب بتقسيم مجموع المطلوبات الى مجموع حقوق الشريك بحيث لا يتجاوز مجموع المطلوبات رأس مال الشركة على النحو التالي :

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١٢١,٧٧٤	١٣٧,١٤٨	مجموع المطلوبات
٢,٢٢٢,٣٧٦	٢,٦٦٢,٠٣٠	مجموع حقوق الشريك
%٥,٤٨	%٥,١٥	نسبة المطلوبات الى حقوق الشريك

ب - مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف ايضاً بمخاطر التمويل ، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الاموال اللازمة للوفاء بالالتزامات وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية وموائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية . كما ان جزء من اموال الشركة مستثمرة في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل وارصدة نقدية لدى البنك وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصير ومتوسط الاجل وادارة السيولة.

### ج - مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة . هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إئتمانياً بالإضافة للحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات .

علماً بأن موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من الذمم المدينة وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والنقد وما في حكمه لا تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان حيث أن المدينون متركزين في المملكة الأردنية الهاشمية إلا أنه يتم المحافظة على رقابة إئتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حدى بشكل مستمر ، وفي حال إقتناع الإدارة بعدم إسترداد المبالغ المطلوبة من العملاء ، يتم تسجيل مخصصات تدني لقاء الذمم المشكوك في تحصيلها .

### د - مخاطر السوق

المخاطر السوقية هي عبارة عن الخسائر بالقيمة الناتجة عن التغير في أسعار السوق كالتغير في أسعار الفوائد ، أسعار الصرف الأجنبي ، أسعار الأسهم وبالتالي تغير القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية.

### ١ - مخاطر أسعار الأسهم

تتمثل مخاطر أسعار الأسهم في انخفاض القيمة العادلة للأسهم بسبب التغير في قيمة مؤشرات الأسهم وتغير قيمة الأسهم المنفردة .

تحتفظ الشركة بإستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في سوق عمان المالي .

الجدول التالي يلخص أثر زيادة (نقصان) في إغلاق الأوراق المالية بنسبة ٠,٥% على القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل مما ينعكس على الربح للسنة وحقوق الشريك كما في تاريخ القوائم المالية. تم إعداد تحليل حساسية على إفتراض أن أسعار الأسهم تتحرك بنفس نسبة تغير مؤشر السوق .

-% (٠,٥)		+٠,٥%	
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار	دينار	دينار
(١,١١٩)	(٨٤٧)	١,١١٩	٨٤٧

الربح للسنة / حقوق الشريك

### ٢ - مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية .

كما تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر أسعار الفائدة بإستمرار ، ويتم تقييم الخيارات المختلفة مثل التمويل وتجديد المراكز المالية والتمويل البديل .

هذا ويتم تحليل الحساسية أدناه وفقاً للتعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالأرصدة البنكية للإيداعات والحسابات التي تتقاضى فائدة كما في تاريخ قائمة المركز المالي. كما أعد التحليل على فرض أن مبلغ الإلتزام القائم بتاريخ القوائم المالية كان قائماً طوال العام. ويتم استخدام زيادة أو نقص بمقدار ١٪ والتي تمثل تقييم إدارة الشركة للتغير المحتمل والمقبول بمعدلات الفائدة :

-% (١)		+١%	
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار	دينار	دينار
(١٠,١٠٩)	(١٨,١٣٢)	١٠,١٠٩	١٨,١٣٢

الربح للسنة / حقوق الشريك

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر واجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات والمطلوبات المالية .

### ٣ - مخاطر العملات الأجنبية

إن خطر العملة هو ذلك الخطر المتعلق بالتغير في قيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بأسعار صرف العملة الأجنبية .

إن العمليات الرئيسية للشركة هي بالدينار الأردني ولدى الشركة معاملات بعملات أجنبية تتمثل بشكل رئيسي في الدولار الأمريكي ، ويتعلق خطر العملة بالتغيرات في أسعار العملة التي تنطبق على التسديدات بالعملات الأجنبية وكون الدينار الأردني (العملة الوظيفية للشركة) مربوط بالدولار الأمريكي ، فإن إدارة الشركة تعتقد بأن خطر العملة الأجنبية غير مادي .

### ١٧ - المعاملات مع اطراف ذات علاقة

- فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة :

٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار

بنود قائمة المركز المالي:  
نقد لدى بنك الإستثمار العربي الأردني - الشريك  
المطلوب من بنك الإستثمار العربي الأردني - الشريك

بنود خارج قائمة المركز المالي:  
كفالات بنكية صادرة من بنك الاستثمار العربي الأردني - الشريك

للسنة المنتهية في	
٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار

بنود قائمة الدخل :  
فائدة دائنة من بنك الإستثمار العربي الأردني - الشريك

- لم يتقاضى رئيس وأعضاء هيئة المديرين أي مكافآت أو رواتب خلال الأعوام ٢٠١٧ و ٢٠١٦ .

١٨ - الإلتزامات المحتملة

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة الإلتزامات المحتملة التالية :

٣١ كانون الأول		كفالات بنكية * المجموع
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٤١٠,٠٠٠	٤١٠,٠٠٠	
٤١٠,٠٠٠	٤١٠,٠٠٠	

\* تتمثل الكفالات البنكية لدى الشركة في كفالة بنكية لصالح مركز ايداع الأوراق المالية قيمتها ٢٥٠,٠٠٠ دينار وكفالتين بنكيتين لصالح هيئة الأوراق المالية بقيمة ١٥٠,٠٠٠ دينار و ١٠,٠٠٠ دينار على التوالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ .

١٩ - مستويات القيمة العادلة

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:  
ان بعض الموجودات المالية للشركة مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة)

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة		الموجودات المالية
				٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٢٠١٧ دينار	

موجودات مالية بالقيمة العادلة :

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة		الموجودات المالية
				٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٢٠١٧ دينار	
لا ينطبق	لا ينطبق	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	الاول	٢٢٣,٧٦٠	١٦٩,٣٨٩	اسهم متوفر لها اسعار سوقية
				٢٢٣,٧٦٠	١٦٩,٣٨٩	مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الاول والمستوى الثاني خلال الأعوام ٢٠١٧ و ٢٠١٦.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة والغير محددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

تعتقد إدارة الشركة بأن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية للشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك يعود إما لإستحقاقها قصير الأجل أو أن أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام.

٢٠ - تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ - معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية:

تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٧ في اعداد القوائم المالية للشركة.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢): "ضرائب الدخل" المتعلقة بالاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عن الخسائر غير المحققة

قامت الشركة بتطبيق هذه التعديلات لأول مرة خلال السنة الحالية. وتوضح التعديلات كيف ينبغي للشركة تقييم ما إذا كان سيكون هناك أرباح مستقبلية خاضعة للضريبة كافية والتي يمكن للشركة الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - "قائمة التدفقات النقدية" - مبادرة الإفصاح

طبقت الشركة هذه التعديلات لأول مرة خلال السنة الحالية. تتطلب هذه التعديلات من الشركة إضافة الايضاحات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية الموحدة من تقييم التغيرات في المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية ، والتي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ -

٢٠١٦ - التي تشمل التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢)

طبقت الشركة التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢) المشمولة بالتحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦ لأول مرة خلال السنة الحالية. إن التعديلات الأخرى المشمولة في هذه التحسينات السنوية غير سارية المفعول بعد و لم تقم الشركة بتطبيقها مبكراً .

يشير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢) إلى أنه لا يتعين على الشركة تقديم معلومات مالية عن الحصص في الشركات التابعة أو الحليفة أو المشاريع المشتركة المصنفة (أو المدرجة ضمن مجموعة استبعاد مصنفة) كمحفظ بها بهدف البيع. وتوضح التعديلات أن هذه هي الميزة الوحيدة من متطلبات الإفصاح للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢) لهذه الحصص.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة حيث لم تصنف أي من حصص الشركة في هذه المنشآت أو ضمن مجموعة استبعاد مصنفة كمحفظ بها بهدف البيع.

ب - معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

لم تطبق الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة لكن غير سارية المفعول بعد

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ -

٢٠١٦

تشمل التحسينات تعديلات على كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٥ - ٢٠١٧

تشمل التحسينات تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٣) و(١١) ومعايير المحاسبة الدولية رقم (١٢) و(٢٣) وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢٢): "المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة."

يتعلق هذا التفسير بالمعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية أو أجزاء من تلك المعاملات حيثما يكون هنالك:

- وجود مقابل بالعملة الأجنبية أو مسعر بالعملة الأجنبي؛
- تعترف المنشأة بالموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة المتعلقة بذلك المقابل في موعد يسبق الإقرار بالموجودات أو الإيرادات أو المصاريف ذات الصلة؛
- وان الموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة غير نقدية.

إن هذه التفسير ساري المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٣) عدم التيقن حول معالجة ضريبة الدخل:

يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) ، والأسس الضريبية ، والخسائر الضريبية غير المستخدمة ، والمنافع الضريبية غير المستخدمة ، ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم تيقن بشأن معالجة ضريبة الدخل بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) وهي تتناول على وجه التحديد:

- ما إذا كانت المعالجة الضريبية يجب ان تعتبر بشكل إجمالي؛
- افتراضات تتعلق بإجراءات فحص السلطات الضريبية؛
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) ، والأساس الضريبي ، والخسائر الضريبية غير المستخدمة ، والاعفاءات الضريبية غير المستخدمة، ومعدلات الضريبة؛
- وأثر التغيرات في الوقائع والظروف.

إن هذه التفسير ساري المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٢) "الدفع على أساس السهم" تتعلق هذه التعديلات بتصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤): "عقود التأمين" تتعلق هذه التعديلات بالفرق ما بين تاريخ سريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الجديد لعقود التأمين وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٨.

لتعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠): "الاستثمارات العقارية" تم تعديل الفقرة رقم (٥٧) لتتنص على انه يجب على المنشأة تحويل العقار من او الى الاستثمارات العقارية فقط عندما يتوفر دليل على تغير في الاستخدام.

يحدث تغير الإستخدام عندما يتوافق أو لا يتوافق العقار مع تعريف الإستثمارات العقارية. لا يشكل التغير في نوايا الإدارة حول إستخدام العقار بحد ذاته دليلاً على حدوث تغير في الإستخدام. وقد تم تعديل الفقرة لتنص على أن قائمة الأمثلة الواردة فيها غير شاملة.

إن هذه التعديلات سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الإستثمار في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة"

تتعلق هذه التعديلات بالحصص طويلة الأجل في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة. وتوضح هذه التعديلات ان المنشأة تقوم بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" للحصص طويلة الأجل في منشأة حليفة أو مشروع مشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الإستثمار في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك في حال لم تطبق طريقة حقوق الملكية بشأنها

إن هذه التعديلات سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "عقود الإيجار"

يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) كيف يمكن لمعد التقارير بالإعتراف بعقود الإيجار وقياسها وعرضها والإفصاح عنها. كما يوفر المعيار نموذجاً محاسبياً منفرداً للمستأجرين يتطلب من المستأجر الاعتراف بالموجودات والمطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو كان الأصل ذو قيمة منخفضة. ويواصل المؤجرون تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية أو تمويلية، حيث لم يتغير منهج المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) حول محاسبة المؤجر تغيراً كبيراً عن سابقه معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧).

ستطبق الشركة هذا المعيار اعتباراً من تاريخ سريانه كما أن إدارة الشركة بصدد تقييم أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) على القوائم المالية.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" (النسخ المعدلة للاعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤)

صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في تشرين الثاني ٢٠٠٩ وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية.

ولاحقاً تم تعديل المعيار في تشرين الأول ٢٠١٠ ليشمل متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. كما تم تعديل المعيار في تشرين الثاني ٢٠١٣ ليتضمن متطلبات جديدة حول محاسبة التحوط العام. وصدرت نسخة معدلة من المعيار في تموز ٢٠١٤ لتتضمن: (أ) متطلبات التدني للموجودات المالية، و(ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر" لبعض أدوات الدين البسيطة.

تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الإعراف والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية:

#### التصنيف والقياس:

تصنف الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية. وقدمت نسخة ٢٠١٤ تصنيف جديد لبعض أدوات الدين حيث يمكن تصنيفها ضمن "الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر". وتصنف المطلوبات المالية تصنيفاً مماثلاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) إلا أن هنالك إختلافات بالمتطلبات المطبقة على قياس مخاطر الائتمان المتعلقة بالمنشأة.

#### التدني:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" لقياس خسارة تدني الموجودات المالية، وعليه أصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الائتمانية قبل الإعراف بخسارة الائتمان.

#### محاسبة التحوط:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذجاً جديداً لمحاسبة التحوط صمم ليكون أكثر ملائمة مع كيفية قيام المنشأة بإدارة المخاطر عند التعرض لمخاطر التحوط المالي وغير المالي.

#### إلغاء الإعراف:

تم اتباع متطلبات إلغاء الإعراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية كما هي واردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩).

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) (المرحلة الأولى) الصادرة في العام ٢٠٠٩ والمتعلقة بتصنيف وقياس الموجودات المالية، ستطبق الشركة النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) اعتباراً من تاريخ سريانه بأثر رجعي وتُعرّف بالأثر التراكمي للتطبيق مبدئياً كتعديل على الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨.

إن إدارة الشركة بصدد تحليل أثر التغييرات ولا ترى أنه من المحتمل في الوقت الحالي أن ينتج عن تطبيق المعيار أثر جوهري. يستند هذا التقييم إلى المعلومات المتاحة حالياً ويخضع للتغييرات التي قد تطرأ عندما تقوم الشركة بإصدار القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ والتي ستتضمن آثار تطبيق المعيار اعتباراً من تاريخ سريانه.

#### التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية"

تتعلق هذه التعديلات بمزايا الدفع مقدماً مع التعويض السلبي، حيث تم تعديل المتطلبات الحالية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) فيما يتعلق بحقوق إنهاء الخدمة وذلك للسماح بالقياس بالتكلفة المطفأة (أو بناءً على نموذج الأعمال، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) حتى في حالة مدفوعات التعويضات السلبية.

إن هذه التعديلات سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

معياري الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) في أيار ٢٠١٤ الذي وضع نموذجاً شاملاً للمنشآت لإستخدامه في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسيحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) محل إرشادات تحقق الإيرادات الحالية بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات الصلة عندما يصبح ساري المفعول.

إن المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) هو أنه يجب على المنشأة الاعتراف بالإيرادات لتوضيح نقل السلع أو الخدمات الموعودة للعميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات. وعلى وجه التحديد، يقدم المعيار منهجاً من خمس خطوات لإثبات الإيرادات:

١. الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.
٢. الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد.
٣. الخطوة ٣: تحديد سعر البيع.
٤. الخطوة ٤: تخصيص سعر للبيع للالتزامات الأداء في العقد.
٥. الخطوة ٥: الاعتراف بالإيراد عندما تستوفي (أو لدى إستيفاء) المنشأة إلتزام الأداء.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) ، تعترف المنشأة عندما (أو لدى) الوفاء بإلتزام الأداء، أي عندما تُحوّل "السيطرة" على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها التزام الأداء المحدد إلى العميل. وقد أضيفت إرشادات أكثر إلتزاماً في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) إفصاحات شاملة.

يمكن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) بأثر رجعي، وذلك بتعديل أرقام المقارنة وتعديل الأرباح المدورة في بداية أقرب فترة مقارنة. - وبدلاً من ذلك، يمكن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) اعتباراً من تاريخ تقديم الطلب ، وذلك عن طريق تعديل الأرباح المدورة في سنة التقرير (منهج الأثر التراكمي).

تعترف الشركة بتطبيق المعيار باستخدام طريقة الأثر التراكمي ، مما يعني أن الشركة سوف تعترف بالأثر التراكمي للتطبيق لهذا المعيار كتسوية للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة لفترة التقرير السنوية التي تتضمن تاريخ التطبيق المبدئي. إن الشركة بصدد تحليل أثر التغييرات وسيتم الإفصاح عن أثره في القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ والتي تتضمن آثار تطبيقه اعتباراً من تاريخ السريان.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء"

تتعلق هذه التعديلات بتوضيح ثلاثة جوانب من المعيار ( تحديد التزامات الأداء، واعتبارات الموكل مقابل الوكيل، والترخيص) وبعض الإعفاء الإنتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

إن هذه التعديلات سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات" تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات حول التطبيق المبني للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

إن هذه التعديلات سارية المفعول عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) لأول مرة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) "الأدوات المالية - الإفصاحات" تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات الإضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) الناتجة عن إدخال فصل محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

إن هذه التعديلات سارية المفعول عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) لأول مرة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) "عقود التأمين" يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء، ويوفر منهج قياس وعرض أكثر اتساقاً لجميع عقود التأمين. وتهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف المحاسبة المتسقة القائمة على المبادئ لعقود التأمين. ويحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين" اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٢١.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) "القوائم المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الإستثمارات في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة" (٢٠١١)

تتعلق هذه التعديلات بمعاملة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمر في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك. تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى. وما يزال التطبيق مسموحاً به.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة باستثناء المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٩) و(١٥) و(١٦) وكما هو موضح في الفقرات السابقة، قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة في فترة التطبيق الأولى.

تتوقع الإدارة تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) في القوائم المالية للشركة للفترة المالية التي تبدأ في الأول من كانون الثاني ٢٠١٨ وإعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في القوائم المالية للشركة للفترة السنوية التي تبدأ في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.