



الاستثمارات
FIC INVESTMENT
Life is Change. Growth is optional.

شركة الاستثمارات المالية العامة والسوقية - Jordan & Saudi
Financial Investment Company for Jordan & Saudi
P.O. Box 94067, Amman 11191, Jordan, Tel: +962 6 5013559 Fax: +962 4 5692626
دا عمارة ١٤٤٦

٤٠٤٠٦١١٥٤

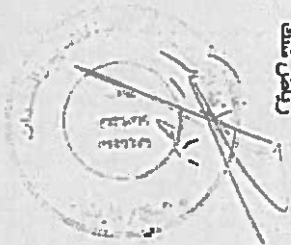
السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد

نرفق لكم طاب التسهيلات المالية المنقذة للتزكية كما في 2019/12/31.

وتفضلوا بتقبل فائق الاحترام

شركة الاستثمارات المالية للاسهم و السندات
المطور العام
رياض عاتق



بورصة عمان
الدارة الادارية والثانية
الطابق ١٧
الرقم التسلسلي: ٤٠٤٠٦١١٥٤
رقم الملف: ١٧
الجهة المستفيدة: الشركة العامة للاستثمار

شركة الإستثمارات المالية الأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الختامية لعام 2019م
وتقرير المحاسب القانوني المستقل

M

محمود سعادة وشركاه
محاسبون قانونيون

No.:

الرقم:

Date:

التاريخ:

فهرس المحتويات

..... تقرير المحاسب القانوني المستعمل لـ

قائمة (أ) المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2019م.

قائمة (ب) الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019م.

قائمة (ج) التغييرات في حقوق الشركاء لسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019م.

قائمة (د) التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019م.

..... الإيضاحات على القوائم المالية من (1) - (14).

No.:

الرقم :

Date:

التاريخ:

تقرير المحاسب القانوني المستقل

السادة/ الشركاء في شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات ذ.م.م.
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة (الإستثمارات المالية للأسهم والسندات ذ.م.م) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2019 وكل من قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة.

برأينا وبإستثناء الآثار الممكنة على قائمتي المركز المالي والدخل الشامل لما هو وارد في أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا أن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2019 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ:

كما ورد في الإيضاح رقم (7/ الممتلكات والمعدات) لم يتم إحتساب إستهلاك للممتلكات والمعدات، مما يخالف المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ويؤثر على بند الممتلكات والمعدات الواردة في قائمة المركز المالي وكذلك بند الأرباح الواردة في قائمة الدخل بنفس المبلغ وعند احتساب الإستهلاك بطريقة القسط الثابت فإن الإستهلاك الواجب احتسابه بمبلغ (14,280) دينار.

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير والتي قد تم ذكرها في تقريرنا هذا في فترة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين " دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه القوائم المالية، وإننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

في إعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتد عليه عند إبداء رأي.

أمر آخر:

تم تدقيق القوائم المالية لعام 2018 من قبل زميل آخر وقد أصدر رأي متحفظ بتاريخ 7 آذار 2019.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ومسؤولية الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينا من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ.

No.:

الرقم:

Date:

التاريخ:

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة وإستخدام مبدأ الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجـد بديلاً منطقياً عن ذلك. المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق القوائم المالية:

غايته الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو على مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت. يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي القوائم المالية الإقتصادية.

جزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق

مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. أن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ والتزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا، إستنتاجاتنا تعتمد



No.:

الرقم:

Date:

التاريخ:

على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى:

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، ومتقنة من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد أخذ ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ بعين الإعتبار.

محمود سعادة وشركاه
محاسبون قانونيون
محمود سعادة



عمان في: 15 حزيران 2020م.

إجازة رقم "190"

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2019م.
قائمة (أ)

2018	2019	إيضاح	بيان
			الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
228,348	208,256	(4)	نقد في الصندوق ولدى البنوك
397,702	336,950	(5)	ذمم مدينة بالصافي
29,288	26,333	(6)	أرصدة مدينة أخرى
24,324	25,000		مساهمة نقدية لدى مركز الإيداع
679,662	596,539		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
783,409	785,257	(7)	ممتلكات ومعدات بالصافي
783,409	785,257		مجموع الموجودات غير المتداولة
1,463,071	1,381,796		مجموع الموجودات.
			المطلوبات وحقوق الشركاء
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
137,198	72,857	(8)	بنوك دائنة
154,098	143,377	(9)	ذمم دائنة
87	-		عمولة بورصة عمان مستحقة
-	27,851		مشتريات ومبيعات التسوية
291,383	244,085		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>المطلوبات غير المتداولة</u>
117,198	56,692	(10)	ذمم شركاء دائنة
117,198	56,692		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			<u>حقوق الشركاء</u>
1,350,000	1,050,000		رأس المال
92,584	92,584		إحتياطي إجباري
(388,094)	(61,565)		(خسائر) مدورة منقولة من قائمة (ج)
1,054,490	1,081,019		مجموع رأس المال وحقوق الشركاء
1,463,071	1,381,796		مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء.

- الإيضاحات المرفقة الواردة على الصفحات من (5) - (11) هي جزء من هذه القوائم وتقرأ معها.

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019م.

قائمة (ب)

2018	2019	إيضاح	بيان
دينار	دينار		الإيرادات
48,002	47,856	(11)	ينزل:
(90,545)	(52,633)	(12)	مصاريف عمومية وإدارية
(223,327)	-		مصاريف التسوية
(313,872)	(52,633)		مجموع المصاريف
(265,870)	(4,777)		الدخل من العمليات الرئيسية
3,831	-		فرق مركز الإيداع
-	(50,000)		مخصص تدني الذمم المدينة
(262,039)	(54,777)		صافي (خسارة) السنة منقول للقائمة (ج)

- الإيضاحات المرفقة الواردة على الصفحات من (5) - (11) هي جزء من هذه القوائم وتقرأ معها.

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الشركاء للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019م.
قائمة (ج)

بيان	رأس المال	الإحتياطي الإيجابي الإجباري	الخسائر المدورة	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017	1,350,000	92,584	(126,055)	1,316,529
خسارة السنة			(262,039)	(262,039)
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018	1,350,000	92,584	(388,094)	1,054,490
تخفيض رأس المال	(300,000)			(300,000)
إطفاء خسارة			381,306	381,306
خسارة السنة			(54,777)	(54,777)
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019	1,050,000	92,584	(61,565)	1,081,019

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
 (ذات مسؤولية محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019م.
 قائمة (د)

2018	2019	بيان
دينار	دينار	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(262,039)	(54,777)	صافي خسارة السنة
		<u>من بنود غير نقدية</u>
-	50,000	مخصص تدني الذمم المدينة
		<u>(الزيادة)/النقص في الموجودات المتداولة</u>
63,465	10,752	ذمم مدينة
73,490	2,955	أرصدة مدينة أخرى
-	(676)	مساهمة نقدية لدى مركز الإيداع
		<u>(النقص)/الزيادة في المطلوبات المتداولة</u>
7,226	(10,721)	ذمم دائنة
(439)	27,764	أرصدة دائنة أخرى
(118,297)	25,297	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية</u>
-	(1,848)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(1,848)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
22,801	(64,341)	بنوك دائنة
86,122	(60,506)	ذمم شركاء دائنة
-	(300,000)	تخفيض رأس المال
-	381,306	إطفاء الخسارة
108,923	(43,541)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(9,374)	(20,092)	(النقص) في النقد خلال السنة
237,722	228,348	رصيد النقد أول المدة
228,348	208,256	رصيد النقد آخر المدة.

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الإيضاحات على القوائم المالية

إيضاح رقم (1) عام

سجلت الشركة في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 520 بتاريخ 1978/1/4، برأسمال مقداره (1,350,000) دينار وبتاريخ 2019/3/7 تم تخفيض رأس المال ليصبح (1,050,000) دينار، وغاياتها الرئيسية سمسة الأوراق المالية، إستثمار الأوراق المالية، تملك الأموال منقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها، شراء وبيع الأسهم بالعمولة في سوق عمان المالي، إستشارات مالية وضريبية (ما عدا تدقيق الحسابات) إقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

المفوضون بالتوقيع السيد سامي صقر شنك منفرداً أو أي إثنين من السادة التالية أسماؤهم: رياض سليمان شنك ويونس صقر شنك وأحمد سامي شنك أو من يفوضه أي منهما خطياً بالتوقيع على شيكات والأمور المالية وتم تفويض السيد/ سامي صقر شنك والسيد/ رياض سليمان شنك مجتمعين أو منفردين بالتوقيع على كافة الأمور الإدارية والقانونية وأية أور أخرى ولكل منهما حق التفويض خطياً لمن يشاء ببعض أو بكل من فوض به.

إيضاح رقم (2) أسس إعداد القوائم المالية:

أ. أسس الإعداد:

- 1- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.
- 2- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية (الوظيفية).

ب . إستخدام التقديرات:

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات، وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

تعتقد الإدارة أن التقديرات الواردة ضمن القوائم المالية معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:

- يتم تكوين تدني لقاء الذمم المدينة إعتماًداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الإيضاحات على القوائم المالية

إيضاح رقم (ج) أهم السياسات المحاسبية:

إن السياسات المحاسبية المطبقة في القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 30 حزيران 2019 هي نفسها المطبقة في القوائم المالية المرفقة للسنوات السابقة وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. الممتلكات والمعدات:

تظهر بنود الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وحسب النسب الواردة في الإيضاح رقم (7).

ب. النقد والنقد المعادل:

تشمل النقدية النقد في الصناديق والحسابات الجارية لدى البنوك والتي تحقق السيولة النقدية للشركة.

ج. الذمم المدينة / عملاء وساطة:

تظهر الذمم المدينة/ عملاء وساطة بقيمة الفواتير مطروحاً منها تدني الذمم المدينة.

إيضاح رقم (3) تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة:

أ. معايير واجبة التطبيق للعام المالي 2019:

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع التي اتبعت في إعداد القوائم للسنة المنتهية في 2018/12/31.

إن عدد من المعايير أصبحت سارية المفعول إعتباراً من الأول من كانون الثاني 2019 وتطبقها الشركة حيثما لزم:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) عقود الإيجار (يطبق للعام 2019م).
- تعديلات على المعيار الدولي رقم (10) ومعيير المحاسبة الدولي رقم (28) (يطبق للعام 2019م).
- تفسير رقم (23) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول ضريبة الدخل.
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) ميزات الدفع المسبق مع تعويض ذي مؤشرات سلبية.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (19) - تعديل الخطة أو تقييمها أو تسويتها.

ب. معايير جديدة ستصبح سارية المفعول بعد السنة المالية التي تبدأ بعد الأول من كانون الثاني 2019 ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية وتقوم الشركة بتقييم أي تعديلات وتقديرات للمعايير الجديدة:

- المعيار الدولي للتقارير المالية الدولي رقم (17) عقود التأمين (يطبق للعام 2021م).

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الإيضاحات على القوائم المالية

إيضاح رقم (4)

ويمثل هذا البند نقد في الصندوق ولدى البنوك كما يلي:

2018	2019	بيان
دينار	دينار	نقد لدى البنوك
136,735	57,417	نقد لدى البنوك/ عملاء
91,613	150,839	المجموع.
228,348	208,256	

إيضاح رقم (5)

ويمثل هذا البند الذمم المدينة بالصافي كما يلي:

2018	2019	بيان
دينار	دينار	ذمم عملاء
457,702	446,950	مخصص تدني الذمم المدينة
(60,000)	(110,000)	المجموع.
397,702	336,950	

إيضاح رقم (6)

ويمثل هذا البند الأرصدة مدينة أخرى كما يلي:

2018	2019	بيان
دينار	دينار	سلف موظفين
919	919	م. مدفوعة مقدماً
7,780	7,780	تأمين كفالات
17,500	17,500	صندوق دعم التعليم
134	134	مشتريات ومبيعات التسوية
2,955	-	المجموع.
29,288	26,333	

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الإيضاحات على القوائم المالية

إيضاح رقم (7):

ويمثل هذا البند الممتلكات والمعدات واستهلاكاتها كما يلي:

بيان	أراضي	الأثاث والمفروشات والديكورات	أجهزة ومعدات	السيارات	وحدة الحاسب الأي	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الكلية						
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018	748,301	25,384	25,829	30,000	44,741	874,255
الإضافات خلال السنة		920	928			1,848
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019	748,301	26,304	26,757	30,000	44,741	876,103
الإستهلاك المتراكم						
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018	-	17,984	16,660	22,500	33,702	90,846
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019	-	17,984	16,660	22,500	33,702	90,846
نسب الإستهلاك						
صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2019	748,301	8,320	10,097	7,500	11,039	785,257
صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2018	748,301	7,400	9,169	7,500	11,039	783,409

إيضاح رقم (8):

ويمثل هذا البند البنوك الدائنة كما يلي:

بيان	2019	2018
	دينار	دينار
بنوك دائنة	72,857	137,198
المجموع.	72,857	137,198

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الإيضاحات على القوائم المالية

إيضاح رقم (9)

ويمثل هذا البند الذمم الدائنة كما يلي:

2018	2019	بيان
دينار	دينار	
153,938	143,377	ذمم عملاء - وساطة
160	-	ذمم دائنة أخرى
154,098	143,377	المجموع.

إيضاح رقم (10)

ويمثل هذا البند ذمم الشركاء الدائنة كما يلي:

2018	2019	بيان
دينار	دينار	
61,846	41,900	سامي صقر شنك
43,359	13,800	يونس صقر شنك
11,001	-	رياض سليمان شنك
496	496	منى علي صقر شنك
496	496	مها علي صقر شنك
117,198	56,692	المجموع.

إيضاح رقم (11)

ويمثل هذا البند الإيرادات كما يلي:

2018	2019	بيان
دينار	دينار	
47,977	47,836	إيراد عمولة
25	20	إيرادات أخرى
48,002	47,856	المجموع.

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الإيضاحات على القوائم المالية

إيضاح رقم (12)

ويمثل هذا البند المصاريف العمومية والإدارية كما يلي:

2018	2019	بيان
دينار	دينار	
30,976	20,663	رواتب وأجور
5,112	3,700	ضمان إجتماعي
5,000	6,320	إيجارات وخدمات مشتركة
4,282	6,527	رسوم وإشتراكات
6,721	5,659	عمولات وفوائد بنكية
1,051	-	صندوق حماية المستثمر
185	481	أخطاء التداول
1,141	749	مياه وكهرباء وتدفئة
1,023	1,297	بريد وبرق وهاتف
2,516	2,194	م. خدمات وضريبة معارف
213	-	صيانة عامة
228	141	م. عمليات بيع وشراء
62	348	دعاية وإعلان
180	218	م. تنقلات
1,000	975	أتعاب حمامة
1,330	1,300	صيانة وحدة الحاسب الآلي
500	1,660	أتعاب مهنية
55	381	قرطاسية ومطبوعات
19	20	ضيافة
28,951	-	ديون معدومة
90,545	52,633	المجموع.

شركة الإستثمارات المالية للأسهم والسندات
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الإيضاحات على القوائم المالية

إيضاح رقم (13) الإلتزامات المحتملة:

على الشركة كفالات بنكية بقيمة (250,000) دينار وبتأمينات نقدية بقيمة (17,500) دينار لصالح هيئة الأوراق المالية ومركز ايداع الأوراق المالية.

إيضاح رقم (14) أرقام المقارنة:

تم إعادة تصنيف أرقام عام 2018 لتتلائم مع أرقام عام 2019م.