



F.S - BROKER 82 - 25/2/2010

الرقم : م ت / 2010/106

التاريخ : 2010/2/24

السادة /بورصة عمان المحترمين،،،

تحية واحتراما ،،،

الموضوع : التقرير السنوي والبيانات المالية المدققة
لشركة تفوق للاستثمارات المالية

استناداً إلى تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها ، نرفق لكم التقرير السنوي والبيانات المالية لشركة تفوق للاستثمارات المالية كما هي في 31 كانون الأول لعام 2009 وذلك بعد تدقيقها واعتمادها من مدقي حسابات الشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

7

بورصة عمان
المدارة الإدارية والمالية
المهندس سران
٢٥ شباط ٢٠١٠
الرقم المتصل: ٩٩٠
رقم الهاتف: ٨٤
الجوهر الختمة: ١٦١
الإدارة العامة

شاكر توفيق فاخوري
رئيس مجلس الإدارة

الشميساني
ص.ب ٩٤٢٤٥٣
عمان ١١١٩٤ - الأردن
تلفون: ٥٦٥٤٢٥٩ / ٥٦٥٩٢٣ (+ ٩٦٢ ٦)
فاكس: ٥٦٧٥٩٥١ (+ ٩٦٢ ٦)

Al Shmeisani
P.O. Box 942453
Amman 11194 - Jordan
Tel: (+ 962 6) 5600923 / 5654259
Fax: (+962 6) 5675951

تفوق للاستثمار Excel Invest

شركة تفوق للاستثمارات المالية

مساهمة خاصة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

التقرير السنوي

و

البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات

للفترة المنتهية في 31 كانون أول 2009

أولاً : الوضع القانوني للشركة ووصف أنشطتها الرئيسية :

تأسست شركة تفوق للاستثمارات المالية كشركة مساهمة خاصة بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 وسجلت في سجل الشركات تحت الرقم (154) بتاريخ 2006/3/23 وبرأس مال قدره (3.5) مليون دينار، وهي شركة مملوكة بالكامل لبنك الأردن، حيث باشرت الشركة أعمالها في 2006/10/1.

بهدف تحقيق غايات وانشطة الشركة الرئيسية حصلت الشركة على الرخص المبينة أدناه من هيئة الأوراق المالية :-

- الوسيط المالي.
- الوسيط لحسابه .
- أمانة الاستثمار .
- الاستثمارات المالية .
- التمويل على الهامش.

ثانياً : الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق منذ تاريخ التأسيس :

الجدول أدناه يبين حجم تداول الشركة منذ تاريخ التأسيس مقارنة بأحجام تداول السوق.

السنة	حجم تداول السوق	حجم تداول الشركة	نسبة التداول	ترتيب الشركة	عدد الشركات العاملة
2009	9,665,310,642	37,355,272	%0.39	61	68
2008	20,318,014,552	143,317,841	%0.71	56	69
2007	12,348,101,917	266,580,000	%2.16	33	66
*2006	14,209,870,594	19,737,000	%0.14	65	68

• منذ تاريخ مباشرة العمل 2006/10/1 لغاية 2006/12/31.

ثالثاً: تطور راس مال الشركة وحقوق الملكية منذ تاريخ التأسيس لغاية 2009/12/31:-

البيان	راس المال المدفوع	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	أرباح مدورة	المجموع
رصيد بداية السنة	3,500,000	118,978	237,958	540,941	4,397,877
الربح للسنة	-	-	-	78,918	78,918
المقتطع من الربح للسنة إلى الاحتياطيات	-	9,445	18,890	(28,335)	-
أرباح موزعة	-	-	-	(540,000)	(540,000)
رصيد نهاية السنة	3,500,000	128,423	256,848	51,524	3,936,795

رابعاً : تحليل المركز المالي ونتائج الأعمال خلال الفترة من 2009/1/1 لغاية 2009/12/31 .

❖ الميزانية العمومية كما في 2009/12/31 :-

- بلغ مجموع الموجودات في الميزانية العمومية مبلغ 4,215,931 دينار .
- بلغ مجموع الموجودات المتداولة مبلغ 4,003,849 دينار تعادل 95% من مجموع الموجودات .
- بلغ مجموع المطلوبات في الميزانية العمومية مبلغ 279,136 دينار جميعها مطلوبات متداولة .
- بلغ مجموع حقوق المساهمين في الميزانية العمومية مبلغ 3,936,795 دينار .

❖ بيان الدخل للفترة من 2009/01/01 لغاية 2009/12/31 :-

- بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية مبلغ 157,361 دينار .
- بلغ صافي الربح بعد الضريبة وقبل الاحتياطات والمخصصات مبلغ 93,746 دينار .
- بلغت المصاريف الإدارية والعمومية مبلغ 275,794 دينار .

❖ وقد كانت أهم النسب المالية للعام 2009 كما يلي :-

- نسبة إجمالي الذمم المدينة إلى حقوق الملكية 3.12% .
- نسبة إجمالي الذمم الدائنة إلى حقوق الملكية 5.96% .
- نسبة مجموع الالتزامات إلى حقوق الملكية 7.07% .
- نسبة السيولة 1,428.23% .

خامساً : أعضاء مجلس الإدارة :

- بنك الأردن (5 مقاعد) ويمثله كل من :

1- السيد / شاكرا توفيق فاخوري .

المنصب:رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد:1969/11/14 تاريخ التعيين : 2006/3/23

الشهادات العلمية

*ماجستير في إدارة الأعمال والمحاسبة المهنية ، كلية كانسيوس ، بافالو، الولايات المتحدة الأمريكية
كانون الثاني 1995 .

*بكالوريوس في الاقتصاد ،جامعة جنوب كاليفورنيا ، الولايات المتحدة الأمريكية ، آب 1990 .

الخبرات العملية

-رئيس مجلس إدارة بنك الأردن منذ 2 آب 2007 .

-مدير عام بنك الأردن منذ 10 اب 2003 .

-نائب المدير العام في بنك الاردن من كانون الاول 1996 – 8 اب 2003 .

-مساعد المدير العام التنفيذي في بنك الاردن من كانون الثاني 1995 – كانون الاول 1996 .

-حضر العديد من الدورات المصرفية والقيادية يذكر منها :

*البرنامج التدريبي الشامل على العمليات المصرفية لدى فروع بنك الأردن

من شباط 1991 – كانون الثاني 1993 .

*دورة تدريبية متخصصة في الائتمان لدى المكتب الرئيسي لبنك مانيفواكتشرز هانوفر في الولايات المتحدة

الامريكية من أيلول 1990الى شباط 1991 .

العضويات الحالية في مجالس إدارة الشركات الأخرى والمؤسسات

- عضو مجلس إدارة بنك الأردن سوريا / دمشق .

-عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي العربي /رام الله - فلسطين .

-عضو مجلس إدارة جمعية البنوك الأردنية .

-عضو مجلس إدارة شركة الثقة للنقل الدولي .

-عضو المجلس الاستشاري الأعلى لكلية طلال أبو غزالة لإدارة الأعمال .

-عضو مجلس إدارة صندوق الحسين للإبداع والتفوق .

العضويات السابقة في مجالس إدارة الشركات الأخرى والمؤسسات

-عضو مجلس إدارة البنك الأردني الدولي / لندن.

-عضو مجلس إدارة هيئة التأمين / عمان.

-عضو مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار.

-عضو مجلس إدارة معهد الدراسات المصرفية.

2- السيد / وليد توفيق فاخوري

المنصب: نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1972/2/12 تاريخ التعيين : 2006/3/23.

الشهادات العلمية

- ماجستير في ادارة اعمال، جامعة سيتي، لندن، 1999 .
- بكالوريوس تسويق ، جامعة وسترن انترناشونال 1992 .

الخبرات العملية

- رئيس تنفيذي ورئيس مجلس إدارة شركة التوفيق انفستمنت هاوس - الأردن منذ 2007 .
- رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي العربي / فلسطين منذ عام 2004 .
- مساعد المدير العام في بنك الأردن من 1 ايلول 2003 الى 15 نيسان 2004 .
- رئيس تنفيذي في البنك الإسلامي العربي / فلسطين منذ 5 تموز 2001 الى ايلول 2003 .
- مدير تنفيذي في بنك الأردن من تموز 1995 الى نيسان 1999 .
- موظف في الادارة العامة/بنك الاردن من 1994-1995 ، موظف في فرع السوق التجاري / بنك الاردن سنة 1994 ، موظف لدى دائرة التسويق / بنك الأردن من 1993-1994 ، موظف دائرة العلاقات الخارجية / بنك الأردن من 1992 الى 1993 .

العضويات الحالية في مجالس إدارة الشركات الاخرى :

- رئيس مجلس إدارة شركة الثقة للنقل الدولي / ممثلاً عن شركة الإقبال للاستثمار.
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة زهرة الاردن للاستثمارات العقارية والفنادق .
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار .
- عضو مجلس إدارة بنك الأردن.

العضويات السابقة في مجالس إدارة الشركات الاخرى

- شركة البرموك للتأمين - شركة الاتحاد العربي للتأمين - شركة النقلات السياحية الأردنية /جت
- بنك الإنماء الصناعي - شركة الإقبال للطباعة والتغليف

الخبرة العملية من خلال الاعمال الحرة الخاصة

خبرة 10 سنوات في مجال الخدمات المالية ، وخبرة 5 سنوات في الخدمات المالية الاسلامية.

3- السيد / نقولا يوسف بهو

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1965/7/17 تاريخ التعيين : 2006/3/23

الشهادات العلمية

- *ماجستير إدارة المؤسسات ، جامعة ديرهام 2007 .
- *بكالوريوس علوم مالية ومصرفية جامعة عمان الأهلية 2004 .
- *دبلوم علوم مالية ومصرفية ، معهد الدراسات المصرفية 1987 .

الخبرات العملية

- مساعد المدير العام / إدارة التنظيم والعمليات المصرفية والأنظمة الآلية في بنك الأردن منذ 2005/5/3.

- عمل في بنك HSBC في عدة مناصب إدارية وتنفيذية (1983- 2005) .
- عضو مجلس إدارة شركة النقلات السياحية الأردنية /جت ممثلاً عن بنك الأردن.
- عضو مجلس إدارة بنك الأردن سوريا / دمشق .
- عضو في معهد الإدارة البريطاني.

4-السيد /نضال عمران الميخي

المنصب : عضو مجلس الادارة

تاريخ الميلاد : 1965/7/25 تاريخ التعيين : 2006/3/23

الشهادات العلمية

- *ماجستير إدارة الأعمال ، جامعة Mercer، الولايات المتحدة ، 1990.
- *بكالوريوس إدارة الأعمال ، الجامعة الأردنية 1986

الخبرات العملية

- مدير عام بنك الاردن سوريا منذ 2008.
- مساعد المدير العام / ادارة المخاطر في بنك الاردن منذ 1998 - 2008.
- نائب رئيس مقيم في سيتي بنك من 1990 -1998.
- العضوية الحالية في مجالس ادارة الشركات الاخرى
- عضو مجلس ادارة في الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية .
- العضويات السابقة في مجالس ادارة الشركات الاخرى
- شركة الصناعات الوطنية .
- المجموعة الاستشارية الاستثمارية .

5- السيد / صالح محمود جربوع

المنصب : عضو مجلس الادارة

تاريخ الميلاد : 1949/12/2 تاريخ التعيين : 2007/3/27

الشهادات العملية

- *ماجستير محاسبة ، مالية ومصرفية / الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية 2001 .
- *بكالوريوس محاسبة ، جامعة دمشق 1972

الخبرات العملية

- مدير تنفيذي / مدير الدائرة المالية في بنك الأردن منذ 1996/1/22 .
- خبرة واسعة في الادارة المالية والمحاسبة والتحليل والتخطيط المالي .
- شغل مناصب هامة في مؤسسات مالية محلية واقليمية منها:
- *جامعة طرابلس / الجماهيرية العربية الليبية .
- *المحفظة الوطنية للاوراق المالية / عمان ، الاردن .
- *بنك الاستثمار العربي الاردني / عمان ، الاردن .

الإدارة التنفيذية

-السيد سهراب ركاد عويس - المدير التنفيذي

تاريخ التعيين: 2007/1/1

الشهادات العلمية

- ماجستير تمويل / الجامعة الأردنية 1996 .
- بكالوريوس محاسبة / جامعة الموصل 1987 .
- أمين استثمار ، مستشار مالي ، وسيط مالي .

الخبرات العملية

- *مدير الاستثمار والوساطة المالية في بنك الأردن (1996-2006) .
- *مدير عام مكتب الجامعة لخدمات الكمبيوتر (1996-1997) .
- *باحث اقتصادي / معهد الدراسات المصرفية 1996 .
- *محلل اقتصادي وإحصائي / دائرة الإحصاءات العامة (1988-1996) .
- * حضر العديد من الدورات الداخلية والخارجية في مجال الأسواق المالية والتحليل المالي .
- * محاضر غير منفرغ لدى دائرة التدريب / بنك الاردن .
- *عضو مجلس إدارة في الشركة الأردنية للمشاريع الريادية .
- عضو سابق في مجالس الإدارة التالية :-

مجلس إدارة بورصة عمان ، مجلس إدارة جمعية معتمدي سوق راس المال ، مجلس ادارة شركة المجموعة الأولى للاتصالات ، مجلس إدارة الشركة المتحدة للصناعات الزجاجية .

❖ أسماء موظفي الشركة ومؤهلاتهم وخبراتهم ورتبهم الوظيفية :-

1- سامي يونس الحموي - المدير المالي

-بكالوريوس ادارة أعمال ، الاقتصاد / الجامعة الاردنية 1994 .

-وسيط مالي ، أمين استثمار ، مستشار مالي.

-حاصل على العديد من الدورات في المجال المصرفي والمالي .

- مسؤول العمليات في شركة الموارد للوساطة المالية (2005-2007).

-موظف سابق في البنك الاردني للاستثمار والتمويل وبنك الاسكان للتجارة والتمويل والبنك الاسلامي الأردني.

2- سامي هاني كمال - قائم بأعمال مدير الوساطة المالية

-ماجستير علوم مالية ومصرفية / الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية 2004 .

-بكالوريوس إدارة أعمال / جامعة عمان الأهلية 2000.

- وسيط مالي، أمين استثمار، مستشار مالي.

-حاصل على العديد من الدورات المالية والمصرفية .

-موظف سابق في بنك الأردن في الدائرة الأجنبية (برتبة رئيس قسم) .

3- احمد عبد الكريم احمد - محلل مالي

- بكالوريوس محاسبة / الجامعة الأردنية 2005.

- وسيط مالي ، أمين استثمار ، مستشار مالي.

-حاصل على العديد من الدورات المالية والمصرفية.

-موظف سابق في دائرة الاستثمار والوساطة المالية في بنك الأردن (2005-2006) .

4- سامر عوني يرفاس - وسيط مالي

-بكالوريوس تسويق / الجامعة الأردنية 2004.

-وسيط مالي.

-دبلوم متخصص في إدارة المحافظ الاستثمارية / معهد الدراسات المصرفية 2005 .

-حاصل على العديد من الدورات المالية والمصرفية.

-موظف سابق في دائرة تنمية المطلوبات في بنك الأردن (2004-2005) .

5- خليل إبراهيم إسماعيل - مسؤول تنفيذ عمليات الوساطة

- بكالوريوس علوم الحاسوب /جامعة الجزيرة (السودان) 2002 .

-دبلوم برمجة وتحليل نظم / كلية الخوارزمي 1999.

-حاصل على العديد من الدورات المالية والمصرفية .

-موظف سابق في بنك الأردن في مركز النقد الأجنبي والمقاصة المركزية ودائرة عمليات الخزينة .

6- محمود " محمد جميل " الحنبلي - محاسب

- بكالوريوس تخطيط مكاني / جامعه البلقاء التطبيقية 2002.
- وسيط مالي .

- موظف سابق في بلدية السلط.

7- "محمد يزن" "محمد فؤاد" مسعود - وسيط مالي

- بكالوريوس ادارة اعمال / جامعه عمان الاهلية 2005

- وسيط مالي .

-موظف سابق في شركة الصفوة للاستثمارات المالية .

8- احمد محمود خيرالله اللالا - ضابط امتثال

- بكالوريوس محاسبة / جامعه الزيتونه الاردنية 2006

- ضابط امتثال .

- موظف سابق في مؤسسة الداود وشركاه للتأمين (وكلاء الشركة الفرنسية للتأمين) .

9- لانا غالب أحمد علي - خدمة عملاء

- بكالوريوس إدارة أعمال / جامعة الإمارات العربية 2007.

- حاصلة على دورات في إدارة الوقت ومهارات الاتصال .

سادساً : الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها ومؤهلاتهم

يبلغ عدد موظفي شركة تفوق للاستثمارات المالية (12) موظفاً والجدول التالي يبين إجمالي عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم العلمية لغاية 2009/12/31 .

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
2	ماجستير
8	بكالوريوس
1	دبلوم
1	ثانوية عامة
12	المجموع

وفيما يلي الهيكل التنظيمي لشركة تفوق للاستثمارات المالية:-

سابعاً : وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- لا تتعرض الشركة لمخاطر تقلبات الأسعار السوقية في البورصة المحلية على اعتبار انه ليس من سياستها التداول بالأوراق المالية لحسابها في البورصة .
- لا تتعرض الشركة لمخاطر تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية حيث ان التسويات المالية مع العملاء تتم بالعملة المحلية ، ولا يوجد لدى الشركة بتاريخ الميزانية العامة أي موجودات بعملات اجنبية .
- لا تتعرض الشركة لمخاطر تقلبات أسعار الفائدة على اعتبار انه لا يوجد على الشركة بتاريخ الميزانية العامة أي التزامات تحمل فائدة .

ثامناً :الإجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية 2009 :

- حققت شركة تفوق للاستثمارات المالية حجم تداول (37,355,272) دينار أردني خلال عام 2009 وبلغت حصة الشركة من إجمالي حجم تداول السوق (0.39%) علماً أن ترتيب الشركة بلغ المرتبة (61) من أصل (68) شركة وساطة مالية عاملة .
- لا يوجد أي أحداث هامة أثرت على الشركة خلال عام 2009.

تاسعاً : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية :

- لا توجد أي عمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام 2009 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة .

عاشراً : السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة او الأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية وذلك منذ تأسيس الشركة :

البند	2006*	2007	2008	2009
الربح للفترة قبل الضريبة	11,539	705,684	466,652	93,746
مخصص ضريبة الدخل	2,872	165,818	117,308	14,828
الربح للفترة بعد الضريبة	8,667	539,866	349,344	78,918
رأس المال المكتتب به والمدفوع	3,500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000
مجموع حقوق المساهمين	3,508,667	4,048,533	4,397,877	3,936,795

* منذ تاريخ مباشرة العمل 2006/10/1 ولغاية 2006/12/31.

حادي عشر : التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة :-

❖ الخطه المستقبلية لعام 2010

- ستقوم الشركة باستخدام أموالها بشكل كفو بهدف زيادة العائد المتوقع على راس المال .
- ستقوم الشركة بإدارة موجوداتها بشكل كفو بهدف تحقيق أهدافها .

❖ توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة .

يتوقع مجلس إدارة الشركة زيادة حصة تداول الشركة من إجمالي حجم تداول السوق خلال العام 2010 الأمر الذي سيؤدي إلى ارتفاع الربح في هذا العام ويدعم ذلك التوقع وجود إدارة متميزة وموظفين مؤهلين .

ثاني عشر : مقدار أتعاب تدقيق حسابات الشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له :

بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة السادة ديلويت اندتوش عن عام 2009 مبلغ (5,246) دينار شاملة ضريبة المبيعات ولا توجد أي أتعاب أخرى تلقاها المدقق مستحقة له .

ثالث عشر : البيانات المالية السنوية للشركة عن الفترة المالية من 2009/1/1 لغاية 2009/12/31 مدققة من مدقق حسابات الشركة .

شركة تفوق للإستثمارات المالية
(شركة مساهمة خاصة)
عمان - الأردن

القوائم المالية للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة تفوق للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة خاصة)
عمان - الأردن
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

جدول المحتويات

<u>قائمة</u>	تقرير مدقق الحسابات المستقل
أ	قائمة المركز المالي
ب	قائمة الدخل
ج	قائمة الدخل الشامل
د	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
هـ	قائمة التدفقات النقدية
<u>صفحة</u>	
١٦ - ١	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع م / ٩٩ - ٨

إلى السادة مساهمي
شركة تفوق للإستثمارات المالية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة تفوق للإستثمارات المالية (شركة مساهمة خاصة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة فيما إذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الادارة وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية.


نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي

في رأينا ، ان القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة تفوق للاستثمارات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ ، وأداءها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

فقرة توكيدية

دون التحفظ في رأينا ، وكما يرد في الايضاح (١٠) حول القوائم المالية ، قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام ٢٠٠٦ ، ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ وتسديد الضرائب المعلنة ، إلا أنه لم يتم التوصل لتسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لتلك السنوات ، هذا ويرأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي أن المخصصات المأخوذة في القوائم المالية كافية لأغراض الالتزامات الضريبية .


ديلويت انترنوشنل (الشرق الأوسط) - الأردن
محاسبون قشونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢١ كانون الثاني ٢٠١٠

شركة تفوق للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة خاصة)
عمان - الأردن
قائمة المركز المالي

٣١ كانون الأول		إيضاح	الموجوبات
٢٠٠٨	٢٠٠٩		
دينار	دينار		
٤,٧٠٢,١٦٧	٣,٨٥٣,٧١٠	٤	موجودات متداولة : نقد لدى البنوك
٢٧,١١٨	١٢٢,٩٨١		ذمم عملاء مدينة
٦١,٤٣٠	٢٧,١٥٨	٥	أرصدة مدينة أخرى
٤,٧٩٠,٧١٥	٤,٠٠٣,٨٤٩		مجموع موجودات متداولة
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٦	صندوق ضمان التسوية
١,٥٠٢	١٤٧,٤٥٥	٧	الموجودات الثابتة - بالصادفي
٤٣,٣٢٣	٣٩,٦٢٧	٨	أنظمة وبرامج - بالصادفي
٤,٨٦٠,٥٤٠	٤,٢١٥,٩٣١		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات</u>
٣٣٨,٢٣٦	٢٣٤,٦٨٢	٩	مطلوبات متداولة: دائنون
٢,٦١٠	٢,٦٢١		مصاريف مستحقة
١١٧,٣٠٨	٢٠,٦٥٣	١٠	مخصص ضريبة الدخل
-	١٧,٩٨٩		مشتريات ومبيعات التسوية
٤,٥٠٩	٣,١٩١	١١	أرصدة دائنة أخرى
٤٦٢,٦٦٣	٢٧٩,١٣٦		مجموع مطلوبات متداولة
			<u>حقوق المساهمين</u>
٣,٥٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
١١٨,٩٧٨	١٢٨,٤٢٣		احتياطي اجباري
٢٣٧,٩٥٨	٢٥٦,٨٤٨		احتياطي اختياري
٥٤٠,٩٤١	٥١,٥٢٤		أرباح مدورة
٤,٣٩٧,٨٧٧	٣,٩٣٦,٧٩٥		مجموع حقوق المساهمين
٤,٨٦٠,٥٤٠	٤,٢١٥,٩٣١		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (ب)

شركة تفوق للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة خاصة)

عمان - الأردن

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في		
٣١ كانون الأول		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح
دينار	دينار	
٥١٠,٥٣٣	١٥٧,٣٦١	عمولات شراء وبيع أوراق مالية
٢٣٢,٢٧٨	٢٠٣,١٠٥	فوائد بنكية دائنة
٩,٦٨٠	٩,٠٧٤	ايرادات اخرى
٧٥٢,٤٩١	٣٦٩,٥٤٠	مجموع الايرادات
١٣٥,١٤٤	١٣٨,٤٦٥	١٢ نفقات ومناقص موظفين
٣٦,٥٥٤	٣,٤١٧	فوائد ومصاريف بنكية
٢,٩٧٤	٣,٦٩٦	مصاريف اطفاء أنظمة وبرامج
١١١,١٦٧	١٣٠,٢١٦	١٣ مصاريف اخرى
٢٨٥,٨٣٩	٢٧٥,٧٩٤	مجموع المصاريف
٤٦٦,٦٥٢	٩٣,٧٤٦	الربح للسنة قبل الضريبة
١١٧,٣٠٨	١٤,٨٢٨	١٠ مخصص ضريبة الدخل
٣٤٩,٣٤٤	٧٨,٩١٨	الربح للسنة - قائمة (ج)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها .

قائمة (ج)

شركة تفوق للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة خاصة)

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في	
٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
٣٤٩,٣٤٤	٧٨,٩١٨
٣٤٩,٣٤٤	٧٨,٩١٨

الربح للسنة - قائمة (ب)

إجمالي الدخل الشامل - قائمة (د)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها .

قائمة (د)

شركة تفرق للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة خاصة)

عمان - الأردن

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	أرباح مودرة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٣,٥٠٠,٠٠٠	١١٨,٩٧٨	٢٣٧,٩٥٨	٥٤٠,٩٤١	٤,٣٩٧,٨٧٧	رصيد بداية السنة
-	-	-	٧٨,٩١٨	٧٨,٩١٨	الربح للسنة - قائمة (ب)
-	-	-	٧٨,٩١٨	٧٨,٩١٨	الدخل الشامل - قائمة (ج)
-	٩,٤٤٥	١٨,٨٩٠	(٢٨,٢٣٥)	-	المقتطع للإحتياطيات
-	-	-	(٥٤٠,٠٠٠)	(٥٤٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
٣,٥٠٠,٠٠٠	١٢٨,٤٢٣	٢٥٦,٨٤٨	٥١,٥٢٤	٣,٩٢٦,٧٩٥	رصيد نهاية السنة
٣,٥٠٠,٠٠٠	٧٢,٠٥٥	١٤٤,١١١	٣٣٢,٣٦٧	٤,٠٤٨,٥٣٣	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
-	-	-	٣٤٩,٣٤٤	٣٤٩,٣٤٤	رصيد بداية السنة
-	-	-	٣٤٩,٣٤٤	٣٤٩,٣٤٤	الربح للسنة - قائمة (ب)
-	-	-	٣٤٩,٣٤٤	٣٤٩,٣٤٤	الدخل الشامل - قائمة (ج)
-	٤٦,٩٢٣	٩٣,٨٤٧	(١٤٠,٧٧٠)	-	المقتطع من الربح للسنة إلى الإحتياطيات
٣,٥٠٠,٠٠٠	١١٨,٩٧٨	٢٣٧,٩٥٨	٥٤٠,٩٤١	٤,٣٩٧,٨٧٧	رصيد نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة تفوق للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة خاصة)

عمان - الأردن

قائمة التدفقات النقدية

السنة المنتهية في		
٣١ كانون الأول		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٤٦٦,٦٥٢	٩٣,٧٤٦	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل : الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (ب) التعديلات :
١٨٨	٢,١٠٤	استهلاك موجودات ثابتة
٢,٩٧٤	٣,٦٩٦	إطفاء أنظمة وبرامج
٢,٥٨١	٧٠٢	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٤٧٢,٣٩٥	١٠٠,٢٤٨	التدفقات النقدية من العمليات قبل التغير في بنود رأس المال العامل
٨٣٣,١٣٠	-	النقص في أمانات تسوية التداول في بورصة عمان (الزيادة) في ذمم عملاء مدينة
(٢٧,١١٨)	(٩٥,٨٦٣)	النقص (الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى (النقص) في دائنون
(٦٠,٠٢٧)	٣٤,٢٧٢	الزيادة في مشتريات ومبيعات التسوية
(١,١٢٠,٤٢٠)	(١٠٣,٥٥٤)	الزيادة في مصاريف مستحقة
-	١٧,٩٨٩	(النقص) في أرصدة دائنة أخرى
-	١١	صافي (الإستخدامات) في التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة المدفوعة
(٢,٧٩٥)	(٢,٠٢٠)	ضريبة دخل مدفوعة
٩٥,١٦٥	(٤٨,٩١٧)	صافي (الإستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل
(١٥٥,١٢١)	(١١١,٤٨٣)	
(٥٩,٩٥٦)	(١٦٠,٤٠٠)	
(٩,٦٧٩)	-	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:
(١,٦٩٠)	(١٤٨,٠٥٧)	(شراء) أنظمة وبرامج
(١١,٣٦٩)	(١٤٨,٠٥٧)	(شراء) موجودات ثابتة
		صافي (الإستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار
-	(٥٤٠,٠٠٠)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
-	(٥٤٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٧١,٣٢٥)	(٨٤٨,٤٥٧)	صافي (الإستخدامات) النقدية في عمليات التمويل
٤,٧٧٣,٤٩٢	٤,٧٠٢,١٦٧	صافي (النقص) في النقد
٤,٧٠٢,١٦٧	٣,٨٥٣,٧١٠	نقد لدى البنوك في بداية السنة
		نقد لدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها .

شركة تفوق للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة خاصة)
عمان - الأردن
إيضاحات حول القوائم المالية

١ - عام
أ - تأسست الشركة وسجلت كشركة مساهمة خاصة تحت رقم (١٥٤) وبرأسمال قدره ٣٥٠٠٠٠٠٠ دينار بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠٠٦. أن عمان هي مركز الشركة ويجوز لها فتح فروع داخل المملكة الاردنية وخارجها .

ب - تشمل غايات الشركة القيام باعمال ونشاطات الخدمات المالية التالية :

- ١ - خدمات الوساطة المالية .
- ٢ - خدمات أمانة الإستثمار .
- ٣ - خدمات الإستشارات المالية .
- ٤ - خدمات التمويل على الهامش .

ج - إن شركة تفوق للاستثمارات المالية مملوكة بالكامل من بنك الأردن .

د - بدأت الشركة بممارسة نشاطها الفعلي بتاريخ الأول من تشرين الأول ٢٠٠٦ .

هـ - تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته رقم ٢٠١٠/١ بتاريخ ٢١ كانون الثاني ٢٠١٠ .

٢ - أهم الأسس المحاسبية

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في القوائم المالية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ باستثناء قيام الشركة بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة التالية :

- المعيار الدولي للتقارير المالية ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات"

نشر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) خلال شهر آذار من العام ٢٠٠٩، حيث أصبحت سارية في العام ٢٠٠٩. وتتطلب التعديلات إفصاحات أفضل حول قياس القيمة العادلة ومخاطر السيولة. وبصفة خاصة، يتطلب التعديل الإفصاح عن قياس القيمة العادلة بمستوى تسلسل قياس القيمة العادلة. يؤدي تطبيق التعديل إلى إفصاحات إضافية إلا أنه لم يكن له أي أثر مادي على نتائج الأعمال والمركز المالي للشركة .

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (٨) القطاعات التشغيلية والذي حل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٤) "تقارير القطاعات" ويطبق للسنوات اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٩. إن معيار التقارير المالية الدولي رقم (٨) هو معيار إفصاح ، حيث نتج عنه إعادة تحديد قطاعات أعمال الشركة التي يتم تقديم تقارير حولها وفق نفس الأساس المستخدم للأغراض الداخلية ولم يكن لهذا المعيار أثر على نتائج الأعمال والمركز المالي للشركة .

- المعيار المحاسبي رقم (١) (عدل خلال العام ٢٠٠٧) عرض القوائم المالية (يطبق للسنوات المالية اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٩ . وقد أدى تعديل المعيار المحاسبي رقم (١) إلى عدد من التغييرات في المصطلحات بما في ذلك عناوين معدلة للقوائم المالية ، كما أدى إلى عدد من التغييرات في العرض والإفصاح ، إلا أنه لم يكن له أي أثر على نتائج الأعمال والمركز المالي للشركة . يتطلب المعيار المعدل أن يتم عرض كافة تغييرات غير المالكين في حقوق الملكية (أي الدخل الشامل) بشكل منفصل ضمن قائمة الدخل الشامل .

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة :

أ - أنظمة وبرامج

يتم اطفاء الأنظمة و البرامج على مدى عمرها الإنتاجي المقدر و بمعدل ١٥% سنوياً .

ب - صندوق ضمان التسوية

يظهر رصيد الشركة في صندوق ضمان التسوية بالكلفة وفقاً لاحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والنظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية لسنة ٢٠٠٤ .

ج - عمولات الشراء والبيع

تقيد عمولات شراء وبيع الأسهم الى الإيرادات حين تحققها وتحتسب المصروفات بموجب أساس الاستحقاق .

د - مصاريف الفوائد

تقيد الفوائد في قائمة الدخل عند استحقاقها .

هـ - موجودات ثابتة

١ - تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها بنسبة ١٥% سنوياً.

٢ - عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل .

٣ - يتم مراجعة العمر الإنتاجي للموجودات الثابتة في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات .

و - التقديرات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- يتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها (إن وجدت) اعتماداً على أسس وفرضيات تضعها الإدارة لتقدير المخصص الواجب تكوينه وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الشركة بمراجعة أي قضايا مقامة عليها اعتماداً على الدراسات القانونية المعدة من قبل محامي الشركة ويتم تكوين مخصص لهذه القضايا (أن وجد) في قائمة الدخل.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.
- مستويات القيمة العادلة : تقوم الشركة بتحديد والإفصاح عن مستوى تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف مقاييس القيمة العادلة كاملة ، كما يتم فصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. يمثل الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الإلتزام .

٣ - معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

١-٣ المعايير المتعلقة بالعرض والإفصاح

تم اتباع المعايير الجديدة والمعدلة التالية خلال الفترة الحالية في إعداد القوائم المالية المرفقة، في حين تم ادراج تفاصيل المعايير والتفسيرات المتبعة والتي لم تؤثر على القوائم المالية في الجزء ٣-٢ أدناه .

- معيار المحاسبة الدولي (معدل ٢٠٠٧) معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية . (٢٠٠٧) تضمن تعديلات بالمصطلحات (بما في ذلك إعادة صياغة عناوين القوائم المالية) وتعديلات بشكل ومضمون القوائم المالية.
- تحسين الإفصاحات حول الأدوات المالية (تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) الأدوات المالية : الإفصاحات) .
- تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) الأدوات المالية : الإفصاحات) .
- تحسين الإفصاحات حول الأدوات المالية (٧) والمتمثل بزيادة الإفصاحات المطلوبة حول قياس القيمة العادلة ومخاطر السيولة . وفقاً للإعفاءات الانتقالية المقدمة بهذه التعديلات لم تقم الشركة بالإفصاح عنها .

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (٨) هو معيار افصاح ادى الى اعادة تحديد قطاعات الشركة .

٢-٣ معايير وتفسيرات متبعة وليس لها تأثير على القوائم المالية

تم اتباع المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية في اعداد هذه القوائم المالية المرفقة، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ الواردة في هذه القوائم المالية والتي بدورها قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية فيما يتعلق بالمعاملات والترتيبات المستقبلية .

- تحسين الافصاحات حول الادوات المالية (تعديلات لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) الادوات المالية : الإفصاحات) .

التعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٧) أدى الى زيادة الافصاحات المطلوبة بخصوص قياس القيمة العادلة ومخاطر السيولة .

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (٨) القطاعات التشغيلية .

معيار التقارير المالي الدولي رقم (٨) هو عبارة عن معيار افصاح يتطلب اعادة تحديد قطاعات الشركة الممكن تقديم تقارير حولها بناءً على القطاعات المستخدمة من قبل صانع القرار لتخصيص المصادر وتقييم الأداء . (لم يكن هنالك تأثير جوهري لهذا المعيار على الافصاحات السابقة والنتائج المقدم تقارير حولها او المركز المالي للشركة ، حيث ان القطاعات التشغيلية المقدم تقارير حولها سابقاً تم إعدادها وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ١٤ (القطاعات التشغيلية) هي مستخدمة أيضاً من قبل الإدارة لتوزيع الموارد للقطاعات وتقييم أداءها) .

- معيار التقارير المالية الدولي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم .

إن هذا المعيار متوفر للتطبيق فوراً إلا انه يتوجب أخذ قرار حول تبنيه من قبل السلطات الرقابية في المناطق المطبق بها .

- تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٢) دفعات عن طريق أسهم - ظروف الاستثمار والالغاء .

توضح التعديلات تعريف ظروف الاستثمار لغايات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٢) ، تقديم مفهوم الظروف " غير المستمر " وتوضح المعالجة المحاسبية للإلغاءات .

- معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣) (كما عدل في ٢٠٠٧) تكاليف الاقتراض

جاء التعديل الرئيسي على هذا المعيار لإزالة خيار اعتبار تكاليف الاقتراض على انها مصروف عند تكبدها . لم يؤدي هذا التعديل على تغيير في إعداد القوائم المالية وذلك كون أن السياسة المحاسبية المتبعة في الشركة هي رسملة تكاليف الاقتراض المتكبدة على الموجودات التي تنطبق عليها الشروط .

تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم (٣٢) معايير تصنيف الدين / حقوق الملكية عن طريق السماح لبعض الادوات المالية القابل تصنيفها والادوات (او مكونات أدوات الاستثمارات) التي تفرض على الشركة التزام للتسليم الى طرف آخر حصة من صافي أصول الشركة لدى التصفية وتصنيفها ضمن حقوق الملكية وذلك في حال انطباق بعض الشروط المحددة عليها .

يقدم التفسير ارشاد حول كيفية محاسبة المنشآت بخصوص برامج ولاء العميل من خلال تخصيص ايرادات المبيعات كجائزة مستقبلية محتملة متعلقة بالمبيعات .

إستعراض التفسير كيفية تحديد المنشآت فيما اذا كانت اتفاقية انشاء العقار هي ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) " عقود الانشاءات " او معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) " الايرادات " ومتى يتوجب تحقيق الايرادات من انشاءات العقارات .

يقدم التفسير ارشاد حول المتطلبات التفصيلية لتحوط صافي الاستثمار وفقاً لتحديدات معينة لمحاسبة التحوط .

إستعراض التفسير المعالجة المحاسبية للجهة المستلمة للممتلكات والمعدات والالات المحولة من قبل " الزبائن " ويتلخص بأنه عندما يحقق بند الممتلكات والمعدات والالات تعريف الاصل من وجهة نظر المستلم ، فإنه يتوجب على المستلم قيد الاصل بقيمته العادلة بتاريخ التحويل وتحقيق الايرادات وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (١٨) " الإيرادات " .

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) ، (٥) ، معيار المحاسبة الدولي رقم (١) ، (١٦) ، (١٩) ، (٢٠) ، (٢٧) ، (٢٨) ، (٢٩) ، (٣١) ، (٣٦) ، (٣٨) ، (٣٩) ، (٤٠) و(٤١) الناتجة عن التحسينات السنوية منذ شهر أيار ولغاية تشرين الأول ٢٠٠٨ حول معايير التقارير المالية الدولية ومعظمها سارية المفعول للسنوات منذ أول كانون الثاني ٢٠٠٩ وما بعد .

• تعديلات على معيار المحاسبة الدولية (٣٢) الادوات المالية : العرض ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - الادوات المالية القابل تصنيفها والالتزامات الناشئة عن التصفية .

• التفسير رقم (١٣) برامج ولاء العميل .

• التفسير رقم (١٥) اتفاقيات انشاء عقارات .

• التفسير رقم (١٦) تحوطات صافي الاستثمار في العملة الاجنبية .

• التفسير رقم (١٨) تحويلات الموجودات من الزبائن (تم اتباعها سابقاً بتاريخ تحويلات الموجودات من العملاء المستلمة بتاريخ أول تموز ٢٠٠٩ وما بعد) .

• تعديلات حول معايير التقارير المالية الدولية (٢٠٠٨) .

٣-٣ المعايير والتفسيرات الصادرة وغير المتبناه بعد
كانت التفسيرات والمعايير الجديدة والتفسيرات التالية صادرة وغير سارية المفعول بعد كما
بتاريخ الموافقة على هذه القوائم المالية :

معايير جديدة وتعديلات على المعايير القائمة :

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (١) (معدل) تطبيق معايير التقارير المالية الدولية لأول مرة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) (معدل) قوائم مالية منفصلة ومجموعة - تعديل يتعلق بتكلفة الاستثمار في الشركة التابعة ، او منشأة ذات سيطرة مشتركة أو شركة حليفة .
سارية المفعول للسنوات منذ بداية أول تموز ٢٠٠٩ وما بعد أول تموز ٢٠٠٩
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) (معدل) - اندماج الاعمال - نسخة شاملة حول تطبيق أسلوب الشراء والتعديلات الناتجة لكل من معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) : القوائم المالية الموحدة والمنفصلة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) : الاستثمار في الشركات الحليفة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣١) : الحصص في المشاريع المشتركة .
أول تموز ٢٠٠٩
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) (معدل) الأدوات المالية : الإعراف والقياس - تعديلات تتعلق بالبنود المؤهلة للتحوط (مثل التحوط حول خطر التضخم والتحوط بالخيارات) .
أول تموز ٢٠٠٩
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (١) (معدل) اتباع المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة - تعديلات حول الاعفاءات الاضافية لمتبعين المعايير لأول مرة .
أول كانون الثاني ٢٠١٠
- معيار التقارير المالية الدولي رقم (٢) (معدل) الدفعات القائمة على الأسهم - تعديل يتعلق بدفعات الشركة النقدية القائمة على الأسهم للشركة .
أول كانون الثاني ٢٠١٠
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) (معدل) الأدوات المالية : العرض - تعديلات تتعلق بتصنيف حقوق الاصدار .
أول شباط ٢٠١٠
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤) إيضاحات أطرف ذات علاقة - تعديل على متطلبات الافصاح للمنشآت المسيطر عليها ، أو المسيطر عليها بالاشتراك أو المؤثر عليها بشكل جوهري من قبل الحكومة .
أول كانون الثاني ٢٠١١

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية : التصنيف والقياس (مقصود من استبدال معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ((٧)).
 - تعديلات لمعايير التقارير المالية الدولي رقم (٢) ، (٥) و(٨) ، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١) ، (٧) ، (١٧) ، (١٨) ، (٢٨) ، (٣٦) ، (٣٨) و(٣٩) ناتجة عن التحسينات السنوية منذ شهر نيسان ٢٠٠٩ .
- أول كانون الثاني ٢٠١٣
- معظمها ساري المفعول للسنوات المالية منذ أول كانون الثاني ٢٠١٠ وما بعد ذلك

تفسيرات جديدة وتعديلات للتفسيرات :

سارية المفعول للسنوات منذ وما بعد

- تعديل التفسير رقم (١٧) : توزيع الموجودات غير النقدية للمالكين .
 - التفسير رقم (١٩) : اطفاء الالتزامات المالية بأدوات حقوق ملكية .
 - تعديلات للتفسير رقم (١٤) : معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) : حد الاصل ذو المنفعة المعرفة ، الحد الأدنى لمتطلبات التحويل وتفاعلاتها .
 - التعديل للتفسير رقم (١٦) : تحوطات صافي الاستثمار في عملية أجنبية .
 - تعديل للتفسير رقم (٩) (معدل) : اعادة تقييم المشتقات المتضمنة والمتعلقة بتقييم المشتقات المتضمنة في حال اعادة تصنيف اصل مالي من خلال فئة " القيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر " .
- أول تموز ٢٠٠٩
- أول تموز ٢٠١٠
- أول كانون الثاني ٢٠١١
- أول تموز ٢٠٠٩

تتوقع ادارة الشركة ان يتم تطبيق كل من المعايير والتفسيرات المبينة اعلاه في إعداد القوائم المالية عند تاريخ سريان كل منها دون ان تحدث هذه المعايير والتفسيرات أي أثر مادي على القوائم المالية للشركة .

٤ - نقد لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
٥٢٥,٥٤١	١٣,٥٤٢
٤,١٧٦,٦٢٦	٣,٨٤٠,١٦٨
٤,٧٠٢,١٦٧	٣,٨٥٣,٧١٠

حساب جاري
ودائع لأجل

- تستحق الودائع لأجل شهرياً ويتراوح معدل الفائدة عليها من ٣/٨٥% الى ٥/٢٥% .

٥ - أرصدة مدينة أخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
٢١,٢٠٠	٢٦,٢٥٨
٧٥	٩٠٠
٤٠,١٥٥	-
٦١,٤٣٠	٢٧,١٥٨

مصاريف تأمين وترخيص مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة
جاري التسوية *

* يمثل هذا البند حساب تسوية عمليات التداول مع مركز ايداع الأوراق المالية .

٦ - صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا البند رصيد الشركة في صندوق ضمان التسوية إستناداً لأحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والنظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية لسنة ٢٠٠٤، والذي بيانه كما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
٨٢,٠٠٠	-
(٨٢,٠٠٠)	-
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠

رصيد بداية السنة
المدفوع إلى صندوق ضمان التسوية
المعاد من صندوق ضمان التسوية لشركة تفوق
رصيد نهاية السنة

٧ - موجودات ثابتة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المجموع	الديكورات	الأجهزة والمعدات	الأثاث والمفروشات	
دينار	دينار	دينار	دينار	السنة
١,٦٩٠	-	١,٦٩٠	-	٢٠٠٩
				رصيد بداية السنة
١٤٨,٠٥٧	٨٣,٥٩٧	٥٠,٠٥٠	١٤,٤١٠	الإضافات
١٤٩,٧٤٧	٨٣,٥٩٧	٥١,٧٤٠	١٤,٤١٠	رصيد نهاية السنة
				<u>الاستهلاك المتراكم :</u>
١٨٨	-	١٨٨	-	رصيد بداية السنة
٢,١٠٤	١,٠٤٥	٨٧٩	١٨٠	الإضافات
٢,٢٩٢	١,٠٤٥	١,٠٦٧	١٨٠	رصيد نهاية السنة
١٤٧,٤٥٥	٨٢,٥٥٢	٥٠,٦٧٣	١٤,٢٣٠	صافي القيمة الدفترية
				<u>السنة</u>
-	-	-	-	٢٠٠٨
				رصيد بداية السنة
١,٦٩٠	-	١,٦٩٠	-	الإضافات
١,٦٩٠	-	١,٦٩٠	-	رصيد نهاية السنة
				<u>الاستهلاك المتراكم :</u>
-	-	-	-	رصيد بداية السنة
١٨٨	-	١٨٨	-	إضافات
١٨٨	-	١٨٨	-	رصيد نهاية السنة
١,٥٠٢	-	١,٥٠٢	-	صافي القيمة الدفترية
				نسبة الاستهلاك السنوية %
	١٥	١٥	١٥	

٨ - أنظمة وبرامج - بالصادفي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٣٨,٥٦٨	٤٨,٢٤٧	رصيد بداية السنة
٩,٦٧٩	-	الإضافات
٤٨,٢٤٧	٤٨,٢٤٧	رصيد نهاية السنة
٤,٩٢٤	٨,٦٢٠	ينزل: الإطفاء المتراكم *
٤٣,٣٢٣	٣٩,٦٢٧	

* إن الحركة الحاصلة على الإطفاء المتراكم هي كما يلي :

للسنة المنتهية في		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
١,٩٥٠	٤,٩٢٤	الإطفاء المتراكم - رصيد بداية السنة
٢,٩٧٤	٣,٦٩٦	إطفاء السنة
٤,٩٢٤	٨,٦٢٠	الإطفاء المتراكم - رصيد نهاية السنة

٩ - دائنون

يشمل هذا البند على نمم لعملاء الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ .

١٠ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

للسنة المنتهية في		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
١٥٥,١٢١	١١٧,٣٠٨	رصيد بداية السنة
(١٥٥,١٢١)	(١١١,٤٨٣)	ضريبة دخل مدفوعة
١١٧,٣٠٨	١٤,٨٢٨	ضريبة الدخل المستحقة عن الربح للسنة - قائمة (ب)
١١٧,٣٠٨	٢٠,٦٥٣	رصيد نهاية السنة

قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام ٢٠٠٦ ، ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ وتسديد الضرائب المعلنة ، إلا أنه لم يتم التوصل لتسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لتلك السنوات ، هذا وبراى إدارة الشركة والمستشار الضريبي أن المخصصات المأخوذة في القوائم المالية كافية لأغراض الإلتزامات الضريبية .

١١ - أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
٣١٨	٢٦٨
١,٦١٠	١,٧٥٢
٢,٥٨١	١,١٧١
٤,٥٠٩	٣,١٩١

أمانات ضريبة دخل رواتب موظفين
أمانات ضمان إجتماعي ولجنة إجتماعية
مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني

١٢ - نفقات ومنافع الموظفين

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
١١٦,٠٧٦	١١٤,٢٩٦
١١,٤٥٩	١٢,٤٩٤
٤,٣٠٠	٧,١٧٩
٨٣٣	١,٠٦٠
٢,٤٧٦	٣,٤٣٦
١٣٥,١٤٤	١٣٨,٤٦٥

رواتب وأجور
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
تأمين صحي وحياة
سفر وتنقلات
دورات تدريبية

١٣ - مصاريف أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
١١,٢٨٦	١٢,٥٠٥
٣,٠٢٤	٤,٠٩٨
١١,٥٩٣	١٢,٣٠٩
٢٤٢	١,٩٧٠
١٨٨	٢,١٠٤
١٤,١٣٨	٣,٧٣٦
٢,٥٨١	٧٠٢
٥٠,١٢٠	٦٨,٤١٧
١١,٠٠١	٩,٤٩٩
٥,٢٢٠	٥,٢٤٦
٥٢٢	٥٢٢
-	٤,٩٤٩
٨١	٧٨٦
٦٤٢	٧٥٨
٥٢٩	٢,٦١٥
١١١,١٦٧	١٣٠,٢١٦

رسوم ورخص واشتراقات
قرطاسية ومطبوعات
بريد وهاتف وتلكس وفاكس
صيانة وتصليات
استهلاكات
صندوق حماية المستثمرين*
رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
الإيجارات**
مصاريف تأمين
مصاريف مهنية
مصاريف استشارات ضريبية
مصاريف سفر
ضيافة
اعلانات واشتراقات
مصاريف اخرى

* يمثل هذا البند ٠,٠١% من قيمة حجم تداول الشركة في بورصة عمان .

** يشمل هذا البند مبلغ ٤١,٧٦٧ دينار يمثل قيمة الايجارات المدفوعة للشركة المالكة - بنك الأردن .

١٤ - المعاملات مع أطراف ذات علاقة
قامت الشركة بالدخول في معاملات مع الشركة الأم (بنك الاردن) ضمن النشاطات الاعتيادية للشركة وباستخدام اسعار الفوائد والعمولات التجارية .

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩		٣١ كانون الأول ٢٠٠٨		الإدارة التنفيذية العليا	الشركة الأم (بنك الاردن)	
دينار		دينار		دينار	دينار	
٢٩٥,٥٤٢		٤,٧٠٢,١٦٧		-	٢٩٥,٥٤٢	بنود داخل المركز المالي : نقد لدى البنك
٤,٣٧٩		٢٤٧,٩٨٠		-	٤,٣٧٩	بنود قائمة الدخل : الإيرادات : إيرادات أخرى وعمليات تداول
١١٧,٨٢٦		٢٣٢,٢٧٨		-	١١٧,٨٢٦	فائدة الدائنة
٤١,٧٦٧		٥٠,١٢٠		-	٤١,٧٦٧	المصاريف : إيجارات
٧١		٣,٣١٨		-	٧١	فوائد مدينة
٨٨		-		-	٨٨	عمولات مدفوعة
٤٢,١٥٦		٤٤,٢٣٢		-	٤٢,١٥٦	رواتب ومكافآت

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩		٣١ كانون الأول ٢٠٠٨		
دينار		دينار		
٢٩,٦١٦		٣٠,٥٥٠		رواتب ومكافآت (المدير التنفيذي)
١٢,٥٤٠		١٣,٦٨٢		رواتب ومكافآت (المدير المالي)

١٦ - إدارة المخاطر

فيما يلي افصاحات حول طبيعة ودرجة المخاطر التي تتعرض لها الشركة كما في تاريخ قائمة المركز المالي :

أولاً: الإفصاحات الوصفية

- ١ - التعرض للمخاطر وكيفية نشوئها :
الشركة لا تتعرض لمخاطر الشراء والبيع لأنها تعتمد على أساس التعامل النقدي بينها وبين عملاءها .
- ٢ - يتم استخراج كشف ذمم بشكل يومي ومتابعة أي مبالغ غير محصلة من العملاء قبل تنفيذ عمليات الشراء والبيع لتجنب مخاطر الائتمان .
- ٣ - يتم إيداع مبلغ الشراء بحساب العميل قبل تنفيذ عملية الشراء كضمان تحصيل قيمة العملية والعمولات وعدم تحولها لمخاطر الائتمان .

ثانياً : الإفصاحات الكمية

أ - مخاطر الائتمان

١ - التعرضات لمخاطر الائتمان :

٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
٤,٧٠٢,١٦٧	٣,٨٥٣,٧١٠
٢٧,١١٨	١٢٢,٩٨١
٤,٧٢٩,٢٨٥	٣,٩٧٦,٦٩١

بنود داخل المركز المالي :

نقد لدى البنوك

ذمم عملاء مدينة

الاجمالي

إن المخاطر اعلاه متدنية وذلك لأن النقد مودع لدى الشركة الأم (البنك) وبنوك تتمتع بملاءة مالية قوية وتصنيف ائتماني جيد .

٢ - التركيز في التعرضات الائتمانية حسب التوزيع الجغرافي وكما يلي :

توزع حسب بلد الاقامة للطرف المقابل :

البنود		المنطقة الجغرافية
اجمالي	داخل المملكة	
دينار	دينار	نقد لدى البنوك
٤,٧٠٢,١٦٧	٣,٨٥٣,٧١٠	ذمم عملاء مدينة
١٢٢,٩٨١	١٢٢,٩٨١	الاجمالي / ٢٠٠٩
٣,٩٧٦,٩٦١	٣,٩٧٦,٦٩١	الاجمالي / ٢٠٠٨
٤,٧٢٩,٢٨٥	٤,٧٢٩,٢٨٥	

٣ - التركيز في التعرضات الائتمانية حسب القطاع الاقتصادي وكما يلي :

البنود		القطاع الاقتصادي
اجمالي	مالي	
دينار	دينار	نقد لدى البنوك
٣,٨٥٣,٧١٠	٣,٨٥٣,٧١٠	ذمم عملاء مدينة
١٢٢,٩٨١	١٢٢,٩٨١	الاجمالي / ٢٠٠٩
٣,٩٧٦,٦٩١	٣,٩٧٦,٦٩١	الاجمالي / ٢٠٠٨
٤,٧٢٩,٢٨٥	٤,٧٢٩,٢٨٥	

ب - مخاطر السوق

- لا تتعرض الشركة لمخاطر تقلبات الاسعار السوقية في البورصة المحلية على إعتبار أنه ليس من سياستها التداول بالأوراق المالية لحسابها في البورصة .

- لا تتعرض الشركة لمخاطر تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية حيث أن التسويات المالية مع العملاء تتم بالعملة المحلية ، ولا يوجد لدى الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي أي موجودات بعملات أجنبية.

مخاطر سعر الفائدة

مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداء المالي نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية ، وتقوم الشركة بإدارة تعرضه لمخاطر سعر الفائدة باستمرار ، ويتم تقييم الخيارات المختلفة .

هذا ويتم تحديد تحليل الحساسية أدناه وفقاً للتعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالودائع لدى البنوك بتاريخ القوائم المالية كما أعد التحليل على فرض أن مبلغ الوديعة كان قائماً طوال العام ، ويتم استخدام زيادة أو نقص نصف نقطة مئوية (١%) والتي تمثل تقييم إدارة الشركة للتغير المحتمل والمقبول بمعدلات الفائدة السنوية .

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	
٤١,٧٦٦	٣٨,٤٠٢	١% زيادة
(٤١,٧٦٦)	(٣٨,٤٠٢)	١% نقصان

ج - مخاطر السيولة

أولاً : يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية بتاريخ القوائم المالية :

			٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
المجموع	من شهر الى ٣ شهور	أقل من شهر	
دينار	دينار	دينار	
١٢٢,٩٨١	-	١٢٢,٩٨١	الموجودات :
١٢٢,٩٨١	-	١٢٢,٩٨١	ذمم عملاء مدينة
			مجموع الموجودات (حسب استحقاقاتها المتوقعة)
٢٣٤,٦٨٢	٩١,٠٧٨	١٤٣,٦٠٤	المطلوبات :
٢٣٤,٦٨٢	٩١,٠٧٨	١٤٣,٦٠٤	دائنون
			مجموع المطلوبات (حسب استحقاقاتها المتوقعة)
			٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
المجموع	من شهر الى ٣ شهور	أقل من شهر	
دينار	دينار	دينار	
٢٧,١١٨	-	٢٧,١١٨	الموجودات :
٢٧,١١٨	-	٢٧,١١٨	ذمم عملاء مدينة
			مجموع الموجودات (حسب استحقاقها المتوقعة)
٣٣٨,٢٣٦	٢٢٢,٣٧٨	١١٥,٨٥٨	المطلوبات :
٣٣٨,٢٣٦	٢٢٢,٣٧٨	١١٥,٨٥٨	دائنون
			مجموع المطلوبات (حسب استحقاقاتها المتوقعة)

١٦ - التحليل القطاعي

أ - معلومات عن قطاعات أعمال الشركة :

يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية من خلال قطاعات الأعمال الرئيسية التالية :

- حسابات الأفراد
- حسابات المؤسسات

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال الشركة :

المجموع		القائمة		
للسنة المنتهية في				
٣١ كانون الأول				
٢٠٠٨	٢٠٠٩	المؤسسات	الأفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٥٢,٤٩١	٣٦٩,٥٤٠	٢٢٥,٢٦٥	١٤٤,٢٧٥	اجمالي الإيرادات
٢٨٥,٨٣٩	٢٧٥,٧٩٤	١٧٦,٥٠٩	٩٩,٢٨٥	مجموع المصاريف
٤٦٦,٦٥٢	٩٣,٧٤٦	٤٨,٧٥٦	٤٤,٩٩٠	الربح قبل الضرائب
١١٧,٣٠٨	١٤,٨٢٨	٩,٤٨٩	٥,٣٣٩	ضريبة الدخل
٣٤٩,٣٤٤	٧٨,٩١٨	٣٩,٢٦٧	٣٩,٦٥١	الربح للسنة
				معلومات أخرى
٤,٧٩٩,١١٠	٤,٠٢٨,٨٥٠	٣,٩٠٥,٨٦٩	١٢٢,٩٨١	موجودات القطاع
(١٨٦,٣٢٦)	-	-	-	استبعاد الموجودات والمطلوبات بين القطاعات
٦١,٤٣٠	١٨٧,٠٨١	١٨٧,٠٨١	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
٤,٨٦٠,٥٤٠	٤,٢١٥,٩٣١	٤,٠٩٢,٩٥٠	١٢٢,٩٨١	مجموع الموجودات
٣٣٨,٢٣٦	٢٧٨,٨١٩	١١١,٥٤٢	١٦٧,٢٧٧	مطلوبات القطاع
١٢٤,٤٢٧	٣١٧	٣١٧	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٤٦٢,٦٦٣	٢٧٩,١٣٦	١١١,٨٥٩	١٦٧,٢٧٧	مجموع المطلوبات
١١,٣٦٩	١٤٨,٠٥٧	-	-	مصاريف رأسمالية
٣,١٦٢	٥,٨٠٠	-	-	إستهلاكات وإطفاءات

ب - معلومات التوزيع الجغرافي :

تمارس الشركة كامل نشاطاتها داخل المملكة التي تمثل الأعمال المحلية ولا تمارس أي نشاطات خارج المملكة.

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات الشركة ومصاريفها الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي :

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		
للسنة		للسنة		للسنة		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٥٢,٤٩١	٣٩٦,٥٤٠	-	-	٧٥٢,٤٩١	٣٦٩,٥٤٠	إجمالي الإيرادات
٤,٨٦٠,٥٤٠	٤,٢١٥,٩٣١	-	-	٤,٨٦٠,٥٤٠	٤,٢١٥,٩٣١	مجموع الموجودات
١١,٣٦٩	١٤٨,٠٥٧	-	-	١١,٣٦٩	١٤٨,٠٥٧	المصرفات الرأسمالية

١٧ - ادارة رأس المال

أ - إن رأس مال الشركة المدفوع هو ٣,٥٠٠,٠٠٠ دينار.

ب- الشركة مرخصة لممارسة أعمال الوساطة المالية لحسابها وبالعمولة والتمويل على الهامش ، إضافة الى خدمات أمانة الإستثمار والإستشارات المالية ورأسمالها يفوق المقرر حسب متطلبات الترخيص وذلك أن الحد الأدنى لرأس المال المطلوب لممارسة الأعمال اعلاه هو كما يلي:

- الوساطة المالية ٧٥٠,٠٠٠ دينار.

- الوسيط لحسابه ٥٠٠,٠٠٠ دينار.

- أمانة الاستثمار ٥٠,٠٠٠ دينار.

- استشارات مالية ٣٠,٠٠٠ دينار.

- التمويل على الهامش ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار .

ج - يتم توظيف رأس مال الشركة على شكل ودائع رصيدها الحالي ٣,٨٤٠,١٦٨ دينار.

١٨ - ارباطات والتزامات محتملة

١ - ارباطات والتزامات انتمانية :

٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
١,٤٢٥,٠٠٠	٧٢٥,٠٠٠
١,٤٢٥,٠٠٠	٧٢٥,٠٠٠

كفالات بنكية *

٢ - التزامات تعاقدية :

٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار	دينار
-	١٨,٨٥٠
-	١٨,٨٥٠

عقود شراء موجودات غير ملموسة

المجموع

* تتمثل الكفالات البنكية لدى الشركة في كفالة بنكية لصالح مركز ايداع الأوراق المالية قيمتها ٣٠٠,٠٠٠ دينار وكفالة بنكية لصالح هيئة الأوراق المالية قيمتها ١٧٥,٠٠٠ دينار ، وكفالة بنكية لصالح هيئة الأوراق المالية قيمتها ٢٥٠,٠٠٠ دينار .

١٩ - أرباح مقترح توزيعها

أوصى مجلس الإدارة توزيع نسبة ٨/٨% من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ٣٠٨,٣٧٢ دينار والذي يمثل رصيد الأرباح المدورة والإحتياطي الإختياري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ ، وهذا خاضع لموافقة الهيئة العامة للمساهمين ، في حين تم في العام ٢٠٠٨ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع ١٥/٣% أيضاً أي ما يعادل ٥٤٠,٠٠٠ دينار.

٢٠ - أرقام المقارنة

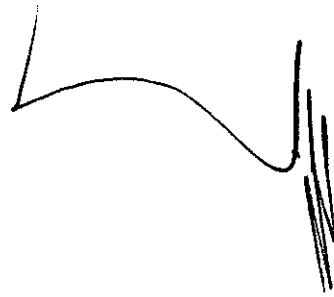
تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للعام ٢٠٠٨ لتتناسب مع أرقام التصنيف للعام

التاريخ : 2010/2/21

اقرار

استناداً الى نص المادة (71) الفقرة (1 / د) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها .

يقر مجلس ادارة شركة تفوق للاستثمارات المالية بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2010 .



شاكرا توفيق فاخوري
رئيس مجلس الادارة

الشيميساني
ص ب 942453
عمان 11194 - الأردن
تلفون: 5600923 / 5654259 (+ 962 6)
فاكس: 5675951 (+ 962 6)

Al Shmeisani
P.O. Box 942453
Amman 11194 - Jordan
Tel: (+ 962 6) 5600923 / 5654259
Fax: (+962 6) 5675951

تفوق للاستثمار Excel Invest

التاريخ : 2010/2/21

اقرار

استناداً الى نص المادة (71) الفقرة (2 / د) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها .

يقر مجلس ادارة شركة تفوق للاستثمارات المالية بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة .



شاكور توفيق فاخوري
رئيس مجلس الادارة

الش.ميساني
ص.ب 942453
عمان 11194 - الأردن
تلفون: 5600923 / 5654259 (+ 962 6)
فاكس: 5675951 (+ 962 6)

Al Shmeisani
P. O. Box 942453
Amman 11194 - Jordan
Tel: (+ 962 6) 5600923 / 5654259
Fax: (+962 6) 5675951

التاريخ : 2010/2/21

اقرار

استناداً الى نص المادة (71) الفقرة (3 / د) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها .

نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير السنوي لشركة تفوق للاستثمارات المالية كما في 2009/12/31 .

.....
رئيس مجلس الادارة: شاكر توفيق فاخوري

.....
المدير التنفيذي : سهراب ركاد عويس

.....
المدير المالي : سامي يونس الحموي

الشميساني
ص.ب 942453
عمان 11194 - الأردن
تلفون: 06-962 5600923 / 5654259
فاكس: 06-962 5675951

Al Shmeisani
P.O. Box 942453
Amman 11194 - Jordan
Tel: (+ 962 6) 5600923 / 5654259
Fax: (+962 6) 5675951

تفوق للاستثمار Excel Invest

