

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية المرحلية الموحدة
مع تقرير المراجعة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية المرحلية الموحدة
مع تقرير المراجعة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

<u>المحتويات</u>	<u>الصفحة</u>
تقرير المراجعة	-
بيان المركز المالي المرحلي الموحد	١
بيان الدخل الشامل الاخر المرحلي الموحد	٢
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد	٣
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد	٤
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة	٧-٥

تقرير المراجعة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي الموحد لشركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) والشركة التابعة "المجموعة" كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ وبيان الدخل الشامل الاخر المرحلي الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الايضاحية الاخرى. ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة" إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة اقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المتحفظ

لم تقم المجموعة بقيد حصتها من نتائج اعمال الشركة الزميلة وفقاً لطريقة حقوق الملكية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ لعدم توفر البيانات المالية النهائية لها.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، وباستثناء اثر ما ذكر في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد لشركة البلاد للخدمات الطبية (مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ وأدائها المالي المرحلي الموحد وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

شركة سمن وشركاه



أحمد حسين الرمحي
إجازة رقم (٨٦٨)

٢٨ نيسان ٢٠٢١
عمان - الاردن

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان المركز المالي المرحلي الموحد

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	كما في ٣١ آذار ٢٠٢١	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
١٨,٠٢٩,٤٠٩	١٧,٧٨٦,٥١٧	(٥)
٣,٠٩٠,٦٠٩	٣,٠٩٠,٦٠٩	ممتلكات ومعدات
١,٧٠٠,٥٥٣	١,٧٠٠,٥٥٣	عقارات استثمارية
٨٢,٨٥٤	٨٢,٨٥٤	إستثمار في شركة زميلة
٧٤,٥٢١	٦٤,٧٧١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٢,٩٧٧,٩٤٦	٢٢,٧٢٥,٣٠٤	موجودات غير ملموسة
		موجودات متداولة
١٠,٥٩٠,٥٦٥	١٢,٢٨٢,١٣٩	(٦)
٥٣٧,٧٣٣	٣٨٤,١٤٩	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
١٩٢,٧١٤	١٩٢,٧١٤	نقد وما في حكمه
١,١٤٦,١١١	١,٢٣٤,٧٢٥	نقد مقيد لدى البنك
١٢,٤٦٧,١٢٣	١٤,٠٩٣,٧٢٧	مخزون
٣٥,٤٤٥,٠٦٩	٣٦,٨١٩,٠٣١	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المكتتب به
٢,٣٥٢,٣١٤	٢,٣٥٢,٣١٤	إحتياطي إجباري
(٦٣٧,٤٣٠)	(٦٣٧,٤٣٠)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
(٥,٤٣٢,٦٥١)	(٤,٦٩٨,٣٠٤)	خسائر متراكمة
٢٦,٢٨٢,٢٣٣	٢٧,٠١٦,٥٨٠	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		مطلوبات متداولة
٧,٨٧٤,١١٠	٨,٥٩٤,٣٧٥	(٧)
١,٠٣٨,٠٥٦	٧٦٢,٢٠٠	ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٢٥٠,٦٧٠	٤٤٥,٨٧٦	قروض وتسجيلات بنكية
٩,١٦٢,٨٣٦	٩,٨٠٢,٤٥١	مخصص ضريبة الدخل
٣٥,٤٤٥,٠٦٩	٣٦,٨١٩,٠٣١	مجموع المطلوبات
		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على البيانات المالية من صفحة (١) الى صفحة (٧) والمصادقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠٢١ ووقع عليها من قبلهم:





تركي بن فهد بن محمد العذل
رئيس مجلس الإدارة

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل الاخر المرحلي الموحد
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٩٥٤,١٩١	٤,٧٢٦,٥٩٦ (٤)	الإيرادات
(٢,٠٩٢,١٢١)	(٢,٧٣٩,٢١٨)	تكلفة الإيرادات
٨٦٢,٠٧٠	١,٩٨٧,٣٧٨	مجمول الربح
(١,١٥٢,٧٨٦)	(١,١٩٥,٦٨٨)	مصاريف إدارية
٢٢٦,٤٠٣	١٥٨,٨٠٦	إيرادات أخرى
(٦٤,٣١٣)	٩٥٠,٤٩٦	الربح (الخسارة) التشغيلية
(٦٣,٢١٨)	(٢٠,٩٤٣)	تكاليف تمويل
٣٨,٤٦٨	-	إيرادات فوائد بنكية
(٨٩,٠٦٣)	٩٢٩,٥٥٣	ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
-	(١٩٥,٢٠٦)	ضريبة دخل
(٨٩,٠٦٣)	٧٣٤,٣٤٧	ربح (خسارة) الفترة
-	-	الدخل الشامل الآخر
-	-	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة
(٨٩,٠٦٣)	٧٣٤,٣٤٧	مجموع الربح (الخسارة) الشاملة
(٠,٠٠٣)	٠,٠٢٥	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة - دينار / سهم

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

المجموع	خسائر متراكمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المكتتب به	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
					٣١ آذار ٢٠٢١
٢٦,٢٨٢,٢٣٣	(٥,٤٣٢,٦٥١)	(٦٣٧,٤٣٠)	٢,٣٥٢,٣١٤	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١ كانون الثاني ٢٠٢١
٧٣٤,٣٤٧	٧٣٤,٣٤٧	-	-	-	ربح الفترة
٢٧,٠١٦,٥٨٠	(٤,٦٩٨,٣٠٤)	(٦٣٧,٤٣٠)	٢,٣٥٢,٣١٤	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ آذار ٢٠٢١
					٣١ آذار ٢٠٢٠
٢٥,٧٥٤,١٤٣	(٥,٩٢٩,٩١٩)	(٥٩١,٥٣٥)	٢,٢٧٥,٥٩٧	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١ كانون الثاني ٢٠٢٠
(٨٩,٠٦٣)	(٨٩,٠٦٣)	-	-	-	خسارة الفترة
٢٥,٦٦٥,٠٨٠	(٦,٠١٨,٩٨٢)	(٥٩١,٥٣٥)	٢,٢٧٥,٥٩٧	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ آذار ٢٠٢٠

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>الأنشطة التشغيلية</u>
(٨٩,٠٦٣)	٩٢٩,٥٥٣	ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
		تعديلات:
٤٢٥,٧١٥	٤٥٤,٤٢٨	إستهلاكات وإطفاءات
٦٣,٢١٨	٢٠,٩٤٣	تكاليف تمويل
(٣٨,٤٦٨)	-	إيرادات فوائد بنكية
٣٦١,٤٠٢	١,٤٠٤,٩٢٤	
(٣٩٠,٩٢٩)	(٨٨,٦١٤)	مخزون
(١٤٨,٣٤١)	(١,٦٩١,٥٧٥)	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٢٢٧,٠٢٧	٧٢٠,٢٦٥	ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٤٩,١٥٩	٣٤٥,٠٠٠	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		<u>الأنشطة الاستثمارية</u>
(٩٠,٩١٩)	(٢٠١,٧٨٥)	شراء ممتلكات ومعدات
(٤٦٣)	-	شراء موجودات غير ملموسة
(٩١,٣٨٢)	(٢٠١,٧٨٥)	التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		<u>الأنشطة التمويلية</u>
٢٢٤,٤٢٤	(٢٧٥,٨٥٦)	قروض وتسهيلات بنكية
(٦٣,٢١٨)	(٢٠,٩٤٣)	تكاليف تمويل مدفوعة
٣٨,٤٦٨	-	فوائد مقبوضة
١٩٩,٦٧٤	(٢٩٦,٧٩٩)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التمويلية
١٥٧,٤٥١	(١٥٣,٥٨٤)	التغيير في النقد وما في حكمه خلال الفترة
٢,٦٩٦,٧٥٩	٥٣٧,٧٣٣	نقد وما في حكمه بداية الفترة
٢,٨٥٤,٢١٠	٣٨٤,١٤٩	نقد وما في حكمه نهاية الفترة

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

(١) عام

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦ كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة العامة وسجلت تحت رقم (٣٢٣).
تتمثل غايات الشركة الرئيسية في إقامة مستشفى خاص لتقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية.
إن عنوان الشركة الرئيسي هو: عمان - عرجان.
فيما يلي اسماء اعضاء مجلس الادارة:

الاسم

سعاد الاستاذ تركي بن فهد بن محمد العذل	الصفة
سليمان احمد سليمان ابو تايه	رئيس مجلس الادارة
الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة ويمثلها بسام احمد محمد جرار	نائب رئيس مجلس الادارة
أسامة محمود احمد معروف	عضو مجلس الادارة
محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب	عضو مجلس ادارة
محمد عمران حسن عمر	عضو مجلس ادارة
صالح حسن صالح أبو رمح	عضو مجلس ادارة
محمد رشيد ذياب حسن	عضو مجلس ادارة

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم (شركة البلاد للخدمات الطبية) والشركة التابعة لها، فيما يلي معلومات حول الشركة التابعة:

نسبة التملك %	النشاط	بلد التأسيس	شركة
١٠٠	تملك الأراضي لتنفيذ غايات الشركة	الأردن	شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية

(٢) أساس الاعداد

تم اعداد البيانات المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" ووفقاً للقوانين المحلية النافذة. لا تتضمن هذه البيانات جميع الايضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للشركة للعام ٢٠٢٠.

(٣) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد البيانات المالية المرحلية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٠.
ان اعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.
ليس لأي من المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي أثر مادي على البيانات المالية المرحلية.

استخدام التقديرات والافتراضات
لا يوجد أي تغييرات مادية على طبيعة وقيم التقديرات والافتراضات المستخدمة في البيانات المالية للعام ٢٠٢٠ باستثناء مخصص الخصم المتوقع كما هو مشار إليه في إيضاح رقم (٧).

(٤) الاحداث الهامة

خلال عام ٢٠٢٠ أعلنت منظمة الصحة العالمية بتاريخ ١١ آذار ٢٠٢٠ فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) كوباء عالمي وأوصت بعدة إجراءات لاحتواء الوباء، حيث تسبب فيروس (كوفيد-١٩) في تعطيل حركة الأشخاص والبضائع في جميع انحاء العالم، مما أدى الى تأثر الربحية والقدرة على الاستمرارية على المدى الطويل للعديد من الشركات.

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

في عام ٢٠٢١ ازداد الوضع الوبائي تدهوراً وذلك بسبب الموجة الثانية من الجائحة حيث تم فرض قيود إضافية على حركة الأشخاص والبضائع ونظراً لطبيعة نشاط المجموعة لم تقم المجموعة بإيقاف أنشطتها من تقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية ولم تتأثر بشكل سلبي حيث سجل الربع الأول من السنة زيادة في نسب الاشغال بلغت ٥٥٪ مقارنة بنفس الفترة من العام السابق، بالإضافة الى زيادة إيرادات المجموعة بنسبة ٦٠٪ كما هو موضح ادناه:

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار اردني	دينار اردني	
١,١١٢,٦٩٠	١,٦٦٠,٨٩١	مستلزمات واجراءات طبية
٦٣٣,١٨١	١,١٣٢,١٩٤	ادوية
٢٦٨,٩٩٣	٣٣٩,٣٢٢	اقسام أخرى
٧٨٢,٨٩٠	١,١٦٠,١٩٣	مختبرات واشعة
٣٠٥,٦٥٩	٥٨٢,٣٢٦	اقامة
٦٩,٤٦٧	٩٦,٢٦٧	تخدير
٣٩,٨٩٧	٤١,٦٧٢	غرف عمليات
٣,٢١٢,٧٧٧	٥,٠١٢,٨٦٥	مجموع الإيرادات
(٢٥٨,٥٨٦)	(٢٨٦,٢٧٠)	خصم على المطالبات
٢,٩٥٤,١٩١	٤,٧٢٦,٥٩٥	صافي الإيرادات

(٥) ممتلكات ومعدات
بلغت الإضافات على الممتلكات والمعدات للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ مبلغ ٢٠١,٧٨٥ دينار أردني تتمثل أهمها في شراء أجهزة واثاث طبي (٣١ كانون الأول ٢٠٢٠: ١,١٨٩,٦٧٦ دينار أردني).
بلغ مصروف استهلاك الممتلكات والمعدات للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ مبلغ ٤٤٤,٦٧٧ دينار أردني (٣١ آذار ٢٠٢٠: ٤١٦,٥٨٢ دينار أردني).

(٦) ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار اردني	دينار اردني	
٢٥,٢٤٢,١٩٤	٢٦,١٦٢,٦٥٥	ذمم تجارية
(١٥,٨٢٠,٦٢٩)	(١٥,٨٢٠,٦٢٩)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٩,٤٢١,٥٦٥	١٠,٣٤٢,٠٢٦	صافي الذمم التجارية
٦٠٤,٣٢٢	١,٢٥١,٢٣١	إيرادات مستحقة القبض
٢٧٨,١٦٢	٢٨٤,٩١٣	تأمينات
١٥٧,١٣٣	١٦٦,٢١٩	ذمم موظفين
١٠,٤٦١,١٨٢	١٢,٠٤٤,٣٨٩	مجموع الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة
		عدا النقد وما في حكمه
٣٢,٤٠٠	٩٢,١٠٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٩٦,٩٨٣	١٤٥,٦٤١	أمانات ضريبة دخل
١٠,٥٩٠,٥٦٥	١٢,٢٨٢,١٣٩	

شركة البلاد للخدمات الطبية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

(٧) ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار اردني	دينار اردني	
٣,٦٤٢,٤٦٢	٣,٦٢٦,٨٤٥	ذمم تجارية
٣,٢٢٨,٧٨٣	٣,٦٢٨,١٣٧	شيكات اجله
٥٥٣,٦٣٤	٢٣٤,٢٨٣	مصاريف مستحقة
٧,٤٢٤,٨٧٩	٧,٤٨٩,٢٦٥	مجموع المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة
-	٤٠٠,٠٠٠	مخصص خصم متوقع*
٦١,٠٠٢	٣٧٥,٦٣٣	إيرادات مقبوضة مقدما
٩٣,٩٥٦	٩٢,٥٩١	أمانات ضريبة الدخل
٤٦,٨٥٩	٤٣,٦٥٣	أمانات ضمان إجتماعي
٢٤٧,٤١٤	١٩٣,٢٣٣	أخرى
٧,٨٧٤,١١٠	٨,٥٩٤,٣٧٥	

*قامت المجموعة بقيد مخصص خصم متوقع مقابل رفوضات شركات التأمين التي لم يتم تسويتها حتى نهاية اذار ٢٠٢١، بالإضافة لمخصص مقابل فواتير علاج مرضى كورونا وتم تقدير مبلغ الخصم من خلال مراجعة فواتير علاج مرضى كورونا وحصر القبوضات التي تم استلامها من شركات التأمين ولم يتم القيام بتسويتها.