

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 30 حزيران 2021
(مراجعة غير مدققة)

فهرس المحتويات

صفحة

| | |
|------|---|
| 1 | تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة |
| 2-3 | قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة |
| 4 | قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة |
| 5 | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة |
| 6 | قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة |
| 19-7 | ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة |



تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

006 21 04

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة للشركة الأولى للتمويل - شركة مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 حزيران 2021 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور الستة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا، لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "إعداد التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية ولأغراض الإدارة.
تم تدقيق القوائم المالية كما في 31 كانون الأول 2020 و مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة كما في 30 حزيران 2020 من مدقق حسابات آخر، والذي أصدر تقرير تدقيق غير متحفظ بتاريخ 31 آذار 2021 و تقرير مراجعة غير متحفظ بتاريخ 6 آب 2020 على التوالي.



عن شركة عبيدات و الصالح

نبيل محمد عبيدات
إجازة رقم 877

عمان في 29 تموز 2021

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير مدققة)

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | ايضاح | |
|------------------------|-------------------|-------|--|
| دينار اردني | دينار اردني | | |
| (مدققة) | (مراجعة) | | <u>الموجودات</u> |
| 2,726,565 | 1,188,165 | | النقد في الصندوق ولدى البنوك و مؤسسات مصرفية |
| 35,610,022 | 33,046,155 | 6 | ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي |
| 4,254,836 | 4,171,065 | 7 | الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |
| 4,676,746 | 4,915,269 | 8 | الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي |
| 4,897,598 | 5,046,496 | 9 | الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل |
| 5,789,250 | 5,265,838 | 12 هـ | الموجودات الضريبية المؤجلة |
| 248,508 | 206,678 | | الممتلكات والمعدات - بالصافي |
| 83,254 | 110,820 | | مشاريع تحت التنفيذ |
| 821,315 | 725,873 | 10 | حق استخدام أصول |
| 59,108,094 | 54,676,359 | | مجموع الموجودات |

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
تابع - قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير مدققة)

| 31 كانون الاول 2020 دينار اردني (مدققة) | 30 حزيران 2021 دينار اردني (مراجعة) | ايضاح | المطلوبات و حقوق الملكية المطلوبات |
|--|--|-------|--|
| 9,274,534 | 5,141,296 | 11 | الحسابات الاستثمارية للعملاء |
| 202,038 | 174,227 | 12 | مخصص ضريبة الدخل |
| 861,637 | 722,087 | 10 | التزامات عقود الايجار |
| 2,908,715 | 2,626,118 | 13 | الحسابات الدائنة المتنوعة |
| 13,246,924 | 8,663,728 | | مجموع المطلوبات |
| | | | حقوق الملكية |
| 35,000,000 | 35,000,000 | | رأس المال |
| 3,554,085 | 3,554,085 | | الاحتياطي الاجباري |
| 229,851 | 229,851 | | الاحتياطي الاختياري |
| (1,003,917) | (896,710) | | احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية |
| 8,081,151 | 6,594,717 | | الارباح المدورة |
| - | 1,530,688 | | ربح الفترة |
| 45,861,170 | 46,012,631 | | مجموع حقوق الملكية |
| 59,108,094 | 54,676,359 | | مجموع المطلوبات و حقوق الملكية |

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة
للتشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير مدققة)

| للتشهور الثلاثة المنتهية في | | للتشهور الستة المنتهية في | | ايضاح | |
|--|--|--|--|-------|---|
| 30 حزيران 2020 دينار اردني (مراجعة) | 30 حزيران 2021 دينار اردني (مراجعة) | 30 حزيران 2020 دينار اردني (مراجعة) | 30 حزيران 2021 دينار اردني (مراجعة) | | |
| 363,898 | 538,014 | 1,117,901 | 1,071,278 | | الاييرادات |
| (132,041) | (11,619) | (263,471) | (139,232) | | ايرادات التمويل |
| 231,857 | 526,395 | 854,430 | 932,046 | | ينزل: حصة اصحاب الحسابات الاستثمارية من الايراد |
| - | 1,720,431 | - | 1,720,431 | 6 | حصة الشركة من الايرادات |
| - | - | 21,466 | - | | المردود من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة |
| 115,202 | 79,768 | 297,078 | 253,899 | | أرباح غير محققة من موجودات مالية من خلال الدخل |
| 347,059 | 2,326,594 | 1,172,974 | 2,906,376 | | ايرادات أخرى |
| (349,357) | (338,274) | (759,979) | (558,192) | | مجموع الايرادات |
| (443,964) | - | (1,355,384) | - | 6 | المصاريف الادارية و العمومية |
| (65,635) | (23,759) | (132,146) | (48,426) | | مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة |
| - | (16,966) | - | (56,423) | 10 | استهلاكات |
| (14,355) | (11,088) | (25,856) | (20,911) | 10 | استهلاكات حق استخدام اصول |
| (17,897) | 10,769 | - | (35,789) | | فوائد التزامات عقود الايجار |
| (544,149) | 1,936,507 | (1,100,391) | 2,186,635 | | (خسائر) غير محققة من موجودات مالية من خلال الدخل |
| (44,388) | (542,641) | - | (655,947) | 12 | ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة |
| - | - | 99,855 | - | | ضريبة الدخل |
| (588,537) | 1,393,866 | (1,000,536) | 1,530,688 | | وفر ضريبة الدخل |
| | | | | | ربح (خسارة) الفترة |
| يضاف : بنود الدخل الشامل الآخر: | | | | | |
| 128,034 | 102,215 | (104,111) | 107,207 | | صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال |
| (460,503) | 1,496,081 | (1,104,647) | 1,637,895 | | الدخل الشامل |
| | | | | | مجموع الدخل (الخسارة) الشاملة للفترة |
| فلس/دينار | فلس/دينار | فلس/دينار | فلس/دينار | 14 | حصة السهم الأساسية و المخفضة من ربح (خسارة) الفترة |
| (0.017) | 0.040 | (0.029) | 0.044 | | |

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة
للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير مدققة)

| البيان | رأس المال | الاحتياطي الاجباري | الاحتياطي الاختياري | القيمة العادلة للموجودات المالية * | الارباح المدورة ** | ربح الفترة | المجموع |
|--|-------------|-----------------------|------------------------|--|-----------------------|-------------|-------------|
| | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني |
| للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 | | | | | | | |
| الرصيد في 1 كانون الثاني 2021 - مدققة | 35,000,000 | 3,554,085 | 229,851 | (1,003,917) | 8,081,151 | - | 45,861,170 |
| ضريبة دخل سنوات سابقة | - | - | - | - | (1,525,551) | - | (1,525,551) |
| ايرادات سنوات سابقة | - | - | - | - | 39,117 | - | 39,117 |
| الرصيد الافتتاحي المعدل | 35,000,000 | 3,554,085 | 229,851 | (1,003,917) | 6,594,717 | - | 44,374,736 |
| ربح الفترة بعد الضريبة | - | - | - | - | - | 1,530,688 | 1,530,688 |
| احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية | - | - | - | - | - | - | 107,207 |
| مجموع الدخل الشامل للفترة | - | - | - | - | - | - | 1,637,895 |
| الرصيد في 30 حزيران 2021 - مراجعة | 35,000,000 | 3,554,085 | 229,851 | (896,710) | 6,594,717 | 1,530,688 | 46,012,631 |
| للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2020 | | | | | | | |
| الرصيد في 1 كانون الثاني 2020 - مدققة | 35,000,000 | 3,482,369 | 229,851 | (1,129,317) | 7,611,800 | - | 45,194,703 |
| (خسارة) الفترة | - | - | - | - | - | (1,000,536) | (1,000,536) |
| احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية | - | - | - | - | - | - | (104,111) |
| مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة | - | - | - | - | - | - | (1,104,647) |
| الرصيد في 30 حزيران 2020 - مراجعة | 35,000,000 | 3,482,369 | 229,851 | (1,233,428) | 7,611,800 | (1,000,536) | 44,090,056 |

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فانه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية و رصيد الارباح غير المتحققة بالتوزيع على مساهمي الشركة او الرسملة او اطفاء خسائر او اي وجه من اوجه التصرف الاخرى .

** تشمل الارباح المدورة على مبلغ 5,265,840 دينار اردني قيمة موجودات ضريبية مؤجلة كما في 30 حزيران 2021 (5,789,250 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2020) ، لذا فانه يحظر التصرف برصيداها بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية .

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير مدققة)

| 30 حزيران 2020 | 30 حزيران 2021 | ايضاح | |
|-------------------------|-------------------------|-------|---|
| دينار اردني (مراجعة) | دينار اردني (مراجعة) | | التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية |
| (1,100,391) | 2,186,635 | | ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة |
| - | 39,117 | | ايرادات سنوات سابقة |
| 132,146 | 48,426 | | استهلاكات |
| 1,355,384 | - | | مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة |
| - | 56,423 | 10 | استهلاكات حق استخدام اصول |
| 25,856 | 20,911 | 10 | فوائد التزامات عقود الايجار |
| (21,466) | 35,789 | | خسائر (ارباح) غير محققة من موجودات مالية من خلال الدخل |
| 2,053 | - | | خسائر بيع ممتلكات و معدات |
| - | (1,720,431) | | المردود من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة |
| 393,582 | 666,870 | | الربح التشغيلي قبل التغير في بنود راس المال العامل (الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة |
| 186,521 | 4,284,298 | | ذمم مدينة من أنشطة التمويل |
| (146,884) | (240,865) | | الحسابات المدينة المتنوعة |
| | | | الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة |
| 71,719 | (4,133,237) | | الحسابات الاستثمارية للعملاء |
| (38,858) | (282,596) | | الحسابات الدائنة المتنوعة |
| 466,080 | 294,470 | | صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة |
| (476,480) | (202,038) | 12 | الضريبة المدفوعة |
| - | (1,525,552) | 12 | ضريبة دخل سنوات سابقة مدفوعة |
| (10,400) | (1,433,120) | | صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التشغيلية التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية |
| (27,030) | (6,596) | | شراء ممتلكات ومعدات |
| 70 | - | | المتحصلات من بيع ممتلكات و معدات |
| (6,401) | - | | المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل |
| - | 47,982 | | المتحصلات من موجودات مالية من خلال الدخل - ذمم أنشطة التمويل |
| - | (27,566) | | المدفوع على مشاريع تحت التنفيذ |
| (71,770) | - | | الاستثمارات العقارية |
| (105,131) | 13,820 | | صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية |
| (124,206) | - | | الارباح الموزعة على المساهمين |
| (150,163) | (119,100) | 10 | صافي دفعات الايجار |
| (274,369) | (119,100) | | صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التمويلية صافي (النقص) في رصيد النقد |
| (389,900) | (1,538,400) | | النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة |
| 1,121,854 | 2,726,565 | | النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة |
| 731,954 | 1,188,165 | | |

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة الأولى للتمويل وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (390) بتاريخ 5 آذار 2006 برأس مال بلغ 50 مليون سهم / دينار اردني، و قد بدأت الشركة أعمالها اعتباراً من تاريخ 3 أيلول 2006 . وفقاً لقرار الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي المنعقد في 14 أبريل 2011 ، وبعد موافقة وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 22 أيلول 2011 ، قامت الشركة بتخفيض رأس مالها المصرح به والمدفوع بواقع 15 مليون سهم / دينار من خلال اطفاء الخسائر المتراكمة. وبالتالي أصبح رأس مال الشركة 35 مليون سهم / دينار بدلاً من 50 مليون سهم / دينار.

ان من غايات الشركة القيام بأعمال التمويل للأشخاص الطبيعيين و الاعتباريين وفق أحكام الشريعة الاسلامية، و يشمل ذلك على سبيل المثال التمويل المباشر للسلع الاستهلاكية و المعمرة، التمويل العقاري بما في ذلك تمويل الاراضي و الاسكان و المباني و الانشاءات، و تمويل انشاء المشاريع الخاصة و العامة .

كما أن من غاياتها التوسط بين البنوك و مؤسسات الاقراض و التمويل المحلية و صناديق و بنوك التنمية الدولية و الاقليمية و بين المستفيدين من برامج هذه المؤسسات.

كما ان من غاياتها ادارة اموال الغير في المجالات المالية و الاستثمارية مقابل اتعاب محددة أو حصص من عوائد هذه الاموال، و كذلك ادارة الممتلكات و العقارات و غير ذلك من الممتلكات المنقولة و غير المنقولة المملوكة للغير.

تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 29 تموز 2021، و لا تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة لمساهمي الشركة .

2- أسس اعداد القوائم المالية

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية).
- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات و المطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

- ان القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للشركة لا تتضمن كافة المعلومات و الايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية و المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2020، كما ان نتائج اعمال الشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2021، كما انه لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة و الذي يتم اجراؤه في نهاية السنة.

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل الشامل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الجامعة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للفترة .

4- السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020 ، باستثناء تطبيق الشركة للمعايير التالية :

الاصلاحات المعيارية لسعر الفائدة - تعديلات المرحلة الثانية

تتطلب التعديلات ان تقوم المنشأة بالاعتراف بالتغير في أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات أو المطلوبات و الذي يتطلبه اصلاح معيار معدل الفائدة عن طريق تحديث معدل الفائدة الفعلي للموجودات أو المطلوبات المالية، اضافة الى ذلك، فانه يوفر استثناءات لمتطلبات محاسبة التحوط.

فيما يتعلق بالتعرض للتدفقات النقدية و تحوطات القيمة العادلة و الموجودات و المطلوبات المالية غير المشتقة المتعلقة بالفائدة القياسية بين البنوك و التي تستحق بعد عام 2021 فقد تبين أنه لا يوجد أثر جوهري للاصلاح المعياري لسعر الفائدة على نتائج اعمال الشركة.

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

5- أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات ومطلوبات وايرادات ومصارييف الشركة الأولى للتمويل و شركة تابعة كما يلي :

| الشركة | تاريخ التملك | كيان الشركة | رأس المال | نسبة التملك | حصة الشركة الام من ارباح الشركة التابعة | القيمة الدفترية للاستثمار |
|----------------------------|---------------|-------------|------------------------|----------------|---|------------------------------|
| شركة صكوك للتأجير التمويلي | 19 نيسان 2017 | م.م | دينار اردني 500,000 | بالمائة 100 | دينار اردني 20,031 | دينار اردني 500,000 |

فيما يلي ملخص الموجودات والمطلوبات وايرادات وارباح (خسائر) الشركة التابعة :

| الشركة | الموجودات | المطلوبات | الايرادات | ربح الفترة |
|----------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| شركة صكوك للتأجير التمويلي | دينار اردني 805,124 | دينار اردني 286,639 | دينار اردني 22,428 | دينار اردني 20,031 |

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها .

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة ، و يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص منها و هو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة .

يتم اعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأولى للتمويل (الشركة الأم)، اذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية لتلك الشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأولى للتمويل (الشركة الأم) .

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة ، و يتم اظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل عن حق ملكية حملة أسهم الشركة .

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

6- ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي
أ. يتألف هذا البند مما يلي :

| 30 حزيران 2021 | 31 كانون الاول 2020 |
|-------------------------|------------------------|
| دينار اردني (مراجعة) | دينار اردني (مدققة) |
| 61,497,882 | 66,773,777 |
| (8,382,182) | (9,656,288) |
| 53,115,700 | 57,117,489 |
| (17,898,752) | (19,619,183) |
| (2,170,793) | (1,888,284) |
| 33,046,155 | 35,610,022 |

ذمم التمويل (ايضاح 6 ب ، 6 ج)

ينزل: عوائد غير متحققة على عقود التمويل (ايضاح 6 ب)

الصافي

ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (ايضاح 6 د ، 6 هـ)

ينزل: عوائد معلقة (ايضاح 6 و)

الصافي

ب. فيما يلي تفاصيل الذمم المدينة من أنشطة التمويل بعد طرح العوائد غير المتحققة:

| 30 حزيران 2021 | 31 كانون الاول 2020 | | |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------|
| ذمم مدينة من أنشطة التمويل | عوائد غير متحققة | الصافي | الصافي |
| دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني (مراجعة) | دينار اردني (مدققة) |
| 28,360,918 | 3,792,420 | 24,568,498 | 24,352,261 |
| 2,528,336 | - | 2,528,336 | 2,528,336 |
| 4,189,307 | 805,747 | 3,383,560 | 3,752,727 |
| 35,078,561 | 4,598,167 | 30,480,394 | 30,633,324 |
| 1,279,870 | 35,018 | 1,244,852 | 2,469,586 |
| 2,791,254 | - | 2,791,254 | 2,782,020 |
| 8,678,030 | 2,066,828 | 6,611,202 | 6,882,299 |
| 13,670,167 | 1,682,169 | 11,987,998 | 14,350,260 |
| 26,419,321 | 3,784,015 | 22,635,306 | 26,484,165 |
| 61,497,882 | 8,382,182 | 53,115,700 | 57,117,489 |

شركات

تمويل الشركات - بضاعة

تمويل بوالص شحن

تمويل الشركات - عقارات

المجموع

أفراد

أفراد - بضاعة

الأسهم - أوراق مالية

العقارات

المركبات و الآليات

المجموع

المجموع الكلي

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

ج. فيما يلي الحركة التي تمت على الذمم المدينة من أنشطة التمويل:

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | | | | |
|------------------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|--------------------------------|
| المجموع | المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | المرحلة الأولى | |
| دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | |
| (مدققة) | (مراجعة) | | | | |
| 70,692,687 | 66,773,777 | 38,377,679 | 7,073,096 | 21,323,002 | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 6,974,974 | 4,422,791 | 2,964,313 | 132,397 | 1,326,081 | التمويلات الجديدة |
| (4,850,302) | (9,698,686) | (874,647) | (2,393,456) | (6,430,583) | التمويلات المسددة |
| - | - | (23,936) | (1,216,481) | 1,240,417 | ما تم تحويله للمرحلة الاولى |
| - | - | (15,940) | 4,461,053 | (4,445,113) | ما تم تحويله للمرحلة الثانية |
| - | - | 3,210,089 | (3,026,816) | (183,273) | ما تم تحويله للمرحلة الثالثة |
| (6,043,582) | - | 3,170,213 | 217,756 | (3,387,969) | التغيرات الناتجة عن تعديلات |
| 66,773,777 | 61,497,882 | 46,807,771 | 5,247,549 | 9,442,562 | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

د. فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | |
|------------------------|-------------------|---|
| دينار اردني | دينار اردني | |
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| 18,683,207 | 19,619,183 | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 935,976 | - | اضافات السنة |
| - | (1,720,431) | استبعادات الفترة / السنة (مردود لقائمة الدخل) |
| 19,619,183 | 17,898,752 | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

هـ. فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | | | | |
|------------------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|------------------------------------|
| المجموع | المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | المرحلة الأولى | |
| دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | |
| (مدققة) | (مراجعة) | | | | |
| 18,683,207 | 19,619,183 | 18,303,189 | 69,819 | 1,246,175 | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 1,027,982 | 2,962,098 | 2,800,527 | 86,762 | 74,809 | خسارة التدني على التمويلات الجديدة |
| | | | | | المسترد من خسارة التدني على |
| (287,937) | (4,998,616) | (4,187,574) | (28,052) | (782,990) | التمويلات الجديدة |
| - | - | (8,680) | (24,617) | 33,297 | ما تم تحويله للمرحلة الاولى |
| - | - | - | 80,170 | (80,170) | ما تم تحويله للمرحلة الثانية |
| - | - | 41,112 | (34,032) | (7,080) | ما تم تحويله للمرحلة الثالثة |
| 195,931 | 316,087 | 292,852 | 46,920 | (23,686) | التغيرات الناتجة عن تعديلات |
| 19,619,183 | 17,898,752 | 17,241,426 | 196,970 | 460,356 | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

و. فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على العوائد المعلقة :

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | |
|------------------------|-------------------------|---|
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) | |
| 1,682,455 | 1,888,284 | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 621,002 | 414,652 | عوائد معلقة خلال الفترة / السنة |
| (415,173) | (132,143) | عوائد معلقة محولة للايرادات خلال الفترة / السنة |
| 1,888,284 | 2,170,793 | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

7- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
يتألف هذا البند مما يلي :

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) | |
| 4,093,241 | 4,045,259 | ذمم مدينة - أنشطة تمويل |
| 161,595 | 125,806 | موجودات مالية مدرجة |
| 4,254,836 | 4,171,065 | المجموع |

8- الحسابات المدينة المتنوعة
يتألف هذا البند مما يلي :

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | |
|------------------------|-------------------------|---|
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) | |
| 2,927,177 | 2,747,449 | موجودات آلت ملكيتها للشركة وفاءً لديون مستحقة |
| 1,384,417 | 1,777,762 | ذمم أخرى |
| 347,507 | 347,158 | تأمينات مستردة |
| 17,645 | 42,900 | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| 4,676,746 | 4,915,269 | المجموع |

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

9- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

| 30 حزيران 2021 | 31 كانون الاول 2020 |
|-------------------------|------------------------|
| دينار اردني (مراجعة) | دينار اردني (مدققة) |
| 2,946,367 | 2,797,469 |
| 2,100,129 | 2,100,129 |
| 5,046,496 | 4,897,598 |

موجودات مالية مدرجة

موجودات مالية غير مدرجة

المجموع

ب. تتضمن الموجودات المالية المدرجة أسهمًا مرهونة لصالح بنك صفوة الاسلامي مقابل سقف اعتمادات ممنوح للشركة لصالح عملاءها بقيمة 1,652,308 دينار اردني كما في 30 حزيران 2021 (1,577,630 دينار اردني لصالح بنك صفوة الاسلامي كما في 31 كانون الاول 2020).

لأغراض عضوية الشركة في مجالس ادارة الشركات المساهمة العامة المدرجة المستثمر فيها و لأغراض أخرى لدى مركز ايداع الاوراق المالية فان الاسهم المحجوزة من الاسهم المملوكة في تلك الشركات بلغت 38,034 دينار اردني.

10- حق استخدام اصول و التزامات عقود الايجار

تتلخص الحركة التي تمت على حق استخدام اصول و التزامات عقود الايجار فيما يلي :

| التزامات عقود الايجار | حق استخدام اصول |
|--------------------------|-------------------------|
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) |
| 861,637 | 821,315 |
| 31,942 | 31,942 |
| (70,961) | (70,961) |
| - | (56,423) |
| (119,100) | - |
| 20,911 | - |
| (2,342) | - |
| 722,087 | 725,873 |

رصيد بداية الفترة / السنة

اضافات الفترة / السنة

استبعادات الفترة / السنة

استهلاكات حق استخدام اصول

صافي دفعات الايجار

فوائد التزامات عقود الايجار

فوائد التزامات عقود الايجار المدفوعة مقدماً

رصيد نهاية الفترة / السنة

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

11- الحسابات الاستثمارية للعملاء

يمثل هذا البند وكالات الاستثمار الواردة من العملاء و التي تستحق من 12 شهر و لغاية 60 شهر من تاريخ الابداع، و ذلك لغاية استثمارها في نشاط الشركة، و يتراوح معدل الربح المدفوع للعملاء وفقا لمبلغ و مدة الاستثمار من 4% الى 6% كما في 30 حزيران 2021 (من 3.5% الى 6.625% كما في 31 كانون الاول 2020) .

12- ضريبة الدخل

أ. تلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل فيما يلي :

| 30 حزيران 2021 | 31 كانون الاول 2020 |
|-------------------------|------------------------|
| دينار اردني (مراجعة) | دينار اردني (مدققة) |
| 202,038 | 293,226 |
| 174,227 | 409,504 |
| (202,038) | (500,692) |
| 174,227 | 202,038 |

رصيد بداية الفترة / السنة
ضريبة الدخل للفترة / السنة (ايضاح 12 ج)
ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة / السنة
رصيد نهاية الفترة / السنة

ب. تم مراجعة ضريبة الدخل للشركة الأم للأعوام من 2016 و لغاية 2019 و قد ترتب على الشركة مستحقات ضريبية بلغت 1,418,591 دينار اردني مضافاً لها مبلغ 106,961 دينار اردني فروقات ضريبية عن عام 2020 و باجمالي 1,525,551 دينار اردني و قد تم دفعها بالكامل، و قد تم الحصول على مخالصة نهائية بها لنهاية عام 2019 ، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي لضريبة دخل عام 2020 و لم تراجع بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل و المبيعات.

تم قبول ضريبة الدخل للشركة التابعة لنهاية عام 2019 ضمن نظام العينات، كما تم تقديم كشوف التقدير الذاتي لعامي 2018 و 2020 و لم تراجع بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل و المبيعات.

ج. تتمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الشامل في مايلي:

| 30 حزيران 2021 | 31 كانون الاول 2020 |
|-------------------------|------------------------|
| دينار اردني (مراجعة) | دينار اردني (مدققة) |
| 174,227 | 409,504 |
| 481,720 | (220,836) |
| 655,947 | 188,668 |

ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح الفترة / السنة (12 د)
أثر الموجودات الضريبية المؤجلة
مخصص ضريبة الدخل

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

12- ضريبة الدخل

د. ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

| | |
|-------------------------|---|
| 30 حزيران 2021 | |
| دينار اردني (مراجعة) | |
| 2,186,635 | الربح المحاسبي |
| (1,808,023) | ارباح غير خاضعة للضريبة |
| 243,627 | مصروفات غير مقبولة ضريبياً |
| 622,239 | الربح الضريبي |
| 24% | نسبة ضريبة الدخل القانونية |
| 149,337 | ضريبة دخل الفترة |
| 24,890 | حساب المساهمة الوطنية (4% من الربح الضريبي) |
| 174,227 | مخصص ضريبة الدخل |

و قد تم توزيع مخصص ضريبة الدخل كما يلي:

| | |
|---------|--------------------------|
| 168,618 | ضريبة دخل الشركة الام |
| 5,609 | ضريبة دخل الشركة التابعة |
| 174,227 | ضريبة دخل الفترة |

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

12- ضريبة الدخل

هـ. الموجودات الضريبية المؤجلة

| يتألف هذا البند ممايلي: | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------|--------------------|----------------------|
| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | | | | |
| الضريبة المؤجلة | الضريبة المؤجلة | الرصيد في نهاية الفترة | المبالغ المضافة | المبالغ المحررة | رصيد بداية الفترة |
| دينار أردني (مدققة) | دينار أردني (مراجعة) | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني |
| 5,493,371 | 5,011,651 | 17,898,752 | - | (1,720,431) | 19,619,183 |
| 295,879 | 254,188 | 1,777,024 | - | (107,207) | 1,884,231 |
| 5,789,250 | 5,265,838 | 19,675,776 | - | (1,827,638) | 21,503,414 |

مخصص تدني ذمم مدينة
احتياطي تقييم استثمارات
المجموع

يتم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة باحتياطي تقييم الاستثمارات بالأخذ بعين الاعتبار الاستثمارات المحلية بنسبة 28% و الاستثمارات الخارجية بنسبة 10% .

- تتلخص الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال السنة الحالية فيما يلي :

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | |
|------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) | |
| 5,709,179 | 5,789,250 | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 328,283 | - | اضافات الفترة / السنة |
| (248,212) | (523,412) | استبعادات الفترة / السنة |
| 5,789,250 | 5,265,838 | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

13- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | |
|------------------------|-------------------------|--|
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) | |
| 1,477,331 | 1,321,815 | أمانات مساهمين |
| 728,613 | 609,175 | ايرادات مقبوضة مقدماً |
| 200,078 | 257,061 | ارباح وكالات استثمارية مستحقة غير مدفوعة |
| 228,791 | 251,370 | أخرى |
| 45,000 | 29,169 | مكافأة اعضاء مجلس الادارة |
| 40,434 | 22,500 | امانات فك رهن |
| 30,000 | 26,961 | مخصص القضايا |
| 8,800 | 30,000 | أمانات ضريبة الدخل |
| 28,796 | 521 | ذمم موردين |
| 120,872 | 77,546 | المصاريف المستحقة |
| 2,908,715 | 2,626,118 | المجموع |

14- حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح (خسارة) الفترة

يتألف هذا البند مما يلي :

| 30 حزيران 2020 | 30 حزيران 2021 | |
|-------------------|-------------------|---|
| دينار اردني | دينار اردني | |
| (1,000,536) | 1,530,688 | ربح (خسارة) الفترة بعد الضريبة (دينار) |
| 35,000,000 | 35,000,000 | المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم) |
| (0.029) | 0.044 | حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح (خسارة) الفترة |

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح (خسارة) الفترة .

15- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) | |
| 332,300 | 332,300 | كفالات بنكية |
| (59,744) | (59,744) | ينزل: التأمينات النقدية |
| 272,556 | 272,556 | الصافي |

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

16- القضايا

يوجد قضايا مقامة من الشركة الام بمواجهة الغير (عملاء الشركة) بقيمة 27,767,585 دينار اردني .
يوجد قضايا مقامة من الغير بمواجهة الشركة الام بقيمة 2,331,787 دينار اردني و تتضمن قضايا بمبلغ 2,200,000 دينار متعلقة بمنع مطالبة الشركة لهم .
و برأي المستشار القانوني للشركة الأم فان القضايا المقامة ما زالت قيد النظر و هي تسير لمصلحة الشركة، و قد تم تكوين مخصصات كافية لها ضمن الدفاتر.

17- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

أ. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي من أطراف ذات علاقة :

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | | | | |
|------------------------|-------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|----------------------------|
| المجموع | المجموع | جهات أخرى | موظفي الشركة | الادارة التنفيذية العليا | |
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | |
| 329,728 | 116,743 | - | 78,401 | 38,342 | ذمم مدينة من أنشطة التمويل |

تبلغ نسب المرابحة على الذمم المدينة من أنشطة التمويل من أطراف ذات علاقة من 5% الى 7%.

ب. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي لأطراف ذات علاقة :

| 31 كانون الاول 2020 | 30 حزيران 2021 | | | | |
|------------------------|-------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------------------------|
| المجموع | المجموع | جهات أخرى | موظفي الشركة | الادارة التنفيذية العليا | |
| دينار اردني (مدققة) | دينار اردني (مراجعة) | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني | |
| 7,069,885 | 2,986,685 | 2,716,300 | 9,385 | 261,000 | حسابات استثمارية للعملاء |

تتراوح نسب العائد على الحسابات الاستثمارية للعملاء من أطراف ذات علاقة من 4% الى 6% .

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

ج. فيما يلي ملخص الارصدة مع أطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل:

| 30 حزيران 2020 | | 30 حزيران 2021 | | | الادارة التنفيذية العليا | موظفي الشركة | جهات أخرى | المجموع |
|----------------|--|----------------|--|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------|---------|
| المجموع | | المجموع | | دينار اردني | | | | |
| 39,015 | | 5,618 | | - | 2,874 | 2,744 | | |
| 377,299 | | 139,232 | | 62,868 | 90 | 76,274 | | |

ايرادات من أنشطة التمويل - بالصافي
حصة اصحاب الحسابات الاستثمارية
من الايراد

ايرادات من أنشطة التمويل - بالصافي
حصة اصحاب الحسابات الاستثمارية
من الايراد

د. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

| 30 حزيران 2020 | 30 حزيران 2021 | رواتب ومنافع اخرى |
|----------------|----------------|-------------------|
| دينار اردني | دينار اردني | |
| 176,038 | 125,503 | |

18- ادارة المخاطر

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق خاصة في ظل جائحة كورونا، و بوجه عام فان اهداف و سياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض لها القوائم المالية، و قد تم الافصاح عنها في القوائم المالية و كذلك القوائم المالية للشركة كما في 31 كانون الاول 2020.

19- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

20- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتلائم وتصنيف و تبويب أرقام الفترة المالية الحالية، و لم ينتج عن اعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.