



الاثنين: ٢٥ نيسان ٢٠٢٢
الإشارة: هـ/م.ع/١٠٦/٢٠٢٢

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

الموضوع: القوائم المالية المرحلية المختصرة للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

سنداً لأحكام المادة (٤٣/أ-٢) من قانون الأوراق المالية النافذ، نرفق لكم القوائم المالية المرحلية المختصرة
للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

شركة الفنادق والسياحة الأردنية



الاثنين: ٢٥ نيسان ٢٠٢٢
الإشارة: هـ/م.ع/١٠٨/٢٠٢٢

السادة بورصة عمان المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

الموضوع: القوائم المالية المرحلية المختصرة للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

سنداً لأحكام المادة (٤٣/أ-٢) من قانون الأوراق المالية النافذ، نرفق لكم القوائم المالية المرحلية المختصرة للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

شركة الفنادق والسياحة الأردنية



الاثنين: ٢٥ نيسان ٢٠٢٢
الإشارة: هـ.م/ع.١٠/٢٠٢٢

السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

الموضوع: القوائم المالية المرحلية المختصرة للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

سنداً لأحكام المادة (٢٤٣/أ-٢) من قانون الأوراق المالية النافذ، نرفق لكم القوائم المالية المرحلية المختصرة للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

شركة الفنادق والسياحة الأردنية

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٢

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى مجلس إدارة شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

فقرة توكيدية

نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (١٣) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة، والذي يوضح أثر تفشي وباء فيروس كورونا (Covid-19) على البيئة التشغيلية للشركة. إن هذا الأمر لا يعدل النتيجة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

إرنست ويونغ / الأردن

وضاح عصام برقاي

ترخيص رقم ٥٩١

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٦ نيسان ٢٠٢٢

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢

٣١ كانون الأول ٢٠٢١ دينار (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٢ دينار (غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
			موجودات غير متداولة -
٧٥١,٠١١	٧٥١,٠١١		أراضي
٢٣,٣٢٣,١٧٩	٢٢,٩٠٦,٦٩٠	٣	ممتلكات ومعدات
١٥١,٠٢٧	٢٣٩,٧٨١	٤	مشاريع تحت التنفيذ
١,٤٠٠	١,٤٠٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٤٢٨,٢٦	١,٢٨٢,٣٠٩	٥	موجودات ضريبية مؤجلة
٢,٠٨٥,٩٦٥	٢,٠٤٣,١٢٤	٦	حق استخدام موجودات - عقود إيجار
٢٧,٤٥٥,٤٠٨	٢٧,٢٢٤,٣١٥		
			موجودات متداولة -
٦٨,٨٢٨	١٠٣,٢٦٠		مخزون
٣٨٩,٤٩٠	٤٩٠,١٩٧		ذمم مدينة
١٨٠,٧١٧	٣٠٠,٤٢٦		أرصدة مدينة أخرى
٣,٨٢٨,٨٨٨	٣,٦٤٧,٦٧٠	٧	نقد وأرصدة لدى البنوك
٤,٤٦٧,٩٢٣	٤,٥٤١,٥٥٣		
٣١,٩٢٣,٣٣١	٣١,٧٦٥,٨٦٨		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
٥٠,٥١٧٣	٥٠,٥١٧٣		علاوة إصدار
٢,٥٦٩,٢٤٧	٢,٥٦٩,٢٤٧	٨	احتياطي إجباري
٣,٨٠٠,٨٢٤	٣,٨٠٠,٨٢٤	٨	احتياطي اختياري
(٣٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)		احتياطي القيمة العادلة
٧,٤٢٤,٧٣٣	٦,٨٩٢,٧٨٠		أرباح مدورة
٢٤,٢٦٩,٩٧٧	٢٣,٧٣٨,٠٢٤		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات -
			مطلوبات غير متداولة -
١,١٥٦,٥٣٠	١,١٧٢,٩١٤	٩	قروض طويلة الأجل
٨٣,٥٨٠	٨٢,٢٦٤	٥	مطلوبات ضريبية مؤجلة
١,٦٨٦,٩٥٤	١,٧٠١,٢٠٥	٦	التزامات عقود إيجار طويلة الأجل
١,٤٦٢,٢٨٦	١,٤٧٢,٩٥٣		أرصدة دائنة أخرى
٤,٣٨٩,٣٥٠	٤,٤٢٩,٣٣٦		
			مطلوبات متداولة -
١,٦٢,٥٩٢	٢٢٢,٥٩٤	٩	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال سنة
١,٢٧٧,٥١٤	١,٢٢٠,١٦٦		ذمم دائنة
٧٦,٩٩٩	١١٥,٩٢٩	١٠	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
١,٣٤٦,٦٦٥	١,٦٦٠,٦٤١		أرصدة دائنة أخرى
٤٠٠,٢٣٤	٣٧٩,١٧٨	٦	التزامات عقود إيجار قصير الأجل
٣,٢٦٤,٠٠٤	٣,٥٩٨,٥٠٨		
٧,٦٥٣,٣٥٤	٨,٠٢٧,٨٤٤		مجموع المطلوبات
٣١,٩٢٣,٣٣١	٣١,٧٦٥,٨٦٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٧٩٤٥٤٠	٢٣٢٤١٩٢	إيرادات تشغيلية
(١٢٧٤٦٦٧)	(٢٣٤٤٥٨٩)	تكاليف تشغيلية
(٤٨٠١٢٧)	(٢٠٣٩٧)	صافي الخسائر التشغيلية ١١
١٣٥٦٢	٢٠٤٥٢	إيرادات إيجارات
٥٧٥٩	٥١٠٢	إيراد فوائد بنكية
-	٢٧٥٠	إيرادات أخرى
(٤٣٩٥٨٣)	(٤٤٠١٦٣)	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٢٤٢٩٨)	(٤٢٨٤١)	استهلاك حق استخدام الموجودات
(٢٣٠)	(٧٥٠٠)	تكاليف تمويل
(١٦٠٢٤)	(٤٦٤٢٤)	تكاليف تمويل التزامات - عقود إيجار
١٤٠٥٧	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٢١٦٦٢٠)	(١٢٨٨٨١)	مصاريف إدارية
(١٤٨٥٠)	(١٤٨٥٠)	تنقلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
(١٥٨٣٥٤)	(٦٧٢٧٥٢)	خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
٢٣٨٣٨٣	١٤٠٧٩٩	وفر ضريبة الدخل للفترة ٥
(٩١٩٩٧١)	(٥٣١٩٥٣)	خسارة الفترة
-	-	يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر
(٩١٩٩٧١)	(٥٣١٩٥٣)	مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٠٩٢)	(٠/٠٥٣)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

شركة القادوق والسياحة الأريضية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة
للتأثيرات أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (بغير مدققة)

المجموع	أرباح مدورة	احتياطي القيمة		احتياطي		احتياطي		رأس المال	
		العائلة	دينار	إختياري	دينار	إختياري	دينار	علاوة إصدار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٤,٣٦٩,٩٧٧ (٥٣١,٩٥٣)	٧,٤٢٤,٧٣٣ (٥٣١,٩٥٣)	(٣٠,٠٠٠)	-	٣,٨٠٠,٨٢٤	٢,٥٦٩,٣٤٧	٥٠٥,١٧٣	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-
٢٣,٨٣٨,٠٢٤	٦,٨٩٢,٧٨٠	(٣٠,٠٠٠)	٣,٨٠٠,٨٢٤	٢,٥٦٩,٣٤٧	٥٠٥,١٧٣	١٠,٠٠٠,٠٠٠			
٢٦,٠٧٦,١٣٣ (٩١٩,٩٧١)	٩,٢٣٠,٨٨٩ (٩١٩,٩٧١)	(٣٠,٠٠٠)	٣,٨٠٠,٨٢٤	٢,٥٦٩,٣٤٧	٥٠٥,١٧٣	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
٢٥,١٥٦,١٦٢	٨,٣١٠,٩١٨	(٣٠,٠٠٠)	٣,٨٠٠,٨٢٤	٢,٥٦٩,٣٤٧	٥٠٥,١٧٣	١٠,٠٠٠,٠٠٠			

٢٠٢٢-
الرصيد كما في أول كانون الثاني
مجموع الدخل الشامل للفترة
الرصيد كما في ٣١ آذار

٢٠٢١-
الرصيد كما في أول كانون الثاني
مجموع الدخل الشامل للفترة
الرصيد كما في ٣١ آذار

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٣ جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات	
٢٠٢١	٢٠٢٢		
دينار	دينار		
(١٠٥٨٣٥٤)	(٦٧٢٧٥٢)		الأنشطة التشغيلية
			خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
			تعديلات:
٤٣٩٥٨٣	٤٤٠١٦٣		استهلاك ممتلكات ومعدات
٢٤٢٩٨	٤٢٨٤١		استهلاك حق استخدام الموجودات
٢٣٠	٧٥٠٠		تكاليف تمويل
١٦٠٢٤	٤٦٤٢٤		تكاليف تمويل التزامات - عقود إيجار
(٥٧٥٩)	(٥١٠٢)		إيراد فوائد بنكية
١٦٦١٨	-		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة، بالصافي
(١٤٠٥٧)	-		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
			تغيرات رأس المال العامل:
(٣٠٩٩)	(٣٤٤٣٢)		مخزون
(٢٦٥٧٠)	(١٠٠٧٠٧)		ذمم مدينة
(١١١١٢٠)	(١١٩٧٠٩)		أرصدة مدينة أخرى
١٧٢٩٥١	(٥٧٣٤٨)		ذمم دائنة
٥٦٤١٢	٣٨٩٣٠		ذمم جهات ذات علاقة
٢٨٤٨٨٣	٢٧٨٥٠٣		أرصدة دائنة أخرى
(٣٠٧٩٦٠)	(١٣٥٦٨٩)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(١٠١٣٤)	(٢٣٦٧٤)	٣	شراء ممتلكات ومعدات
١٤٠٥٧	-		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٠٦٤٧)	(٨٨٧٥٤)	٤	مشاريع تحت التنفيذ
(١٣٠٠)	-		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة
٥٧٥٩	٥١٠٢		فوائد بنكية مقبوضة
(١٢٢٦٥)	(١٠٧٣٢٦)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(٢٥٧٧٣)	(١٣)		أرباح موزعة على المساهمين
-	٧٦٣٨٦		المتحصل من القروض
-	(٧٥٠٠)		تكاليف تمويل مدفوعة
-	١٠٦٦٧		أرصدة دائنة أخرى
(٢٣٠)	(١٧٧٤٣)		دفعات التزامات عقود الإيجار
(٢٦٠٠٣)	٦١٧٩٧		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٣٤٦٢٢٨)	(١٨١٢١٨)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
١٧٨٥٧٨٢	٣٨٢٨٨٨٨		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٤٣٩٥٥٤	٣٦٤٧٦٧٠	٧	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(١) عام

سجلت شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية خلال عام ١٩٥٥، تمت زيادة رأسمال الشركة خلال السنوات الماضية ليبلغ حالياً ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم الى ١٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. من غايات الشركة استثمار أموالها في العقارات وبشكل خاص في الأنشطة السياحية.

تمتلك الشركة فندق انتركونتيننتال ("الفندق") وتديره شركة فنادق انتركونتيننتال العالمية بموجب اتفاقية إدارة ("الاتفاقية") التي بدأت في سنة ١٩٧٢، والتي استبدلت باتفاقية أخرى سارية المفعول في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧. وافق مجلس الإدارة على تجديد وتمديد وتعديل الاتفاقية مع شركة فنادق انتركونتيننتال العالمية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ ولمدة خمس سنوات.

تم إقرار هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢١ نيسان ٢٠٢٢.

(٢) أسس الأعداد والسياسات المحاسبية

(١-٢) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

(٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢:

إشارة الى الإطار المفاهيمي - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣)
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) اندماج الأعمال - إشارة الى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة الى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام ١٩٨٩ مع الإشارة الى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار ٢٠١٨ دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي. كما اضاف المجلس استثناء لمبدأ الاعتراف بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) لتجنب أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day 2) للمطلوبات والالتزامات المحتملة والتي قد تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٢١) في حال تم حدوثها بشكل منفصل. في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦)
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه خلال فترة إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الأرباح أو الخسائر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

العقود الخاسرة - كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة ان تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما اذا كان العقد الخاسر او سينتج عنه خسارة. تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". ان التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الادارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها الى الطرف الاخر بموجب شروط العقد.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١) - تبني معايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى - شركة تابعة كمتبني لمعايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى

كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١) - تبني معايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى. يسمح التعديل للشركة التابعة التي تختار تطبيق الفقرة ١٦ (أ) من معيار التقارير المالية الدولية رقم (١) لقياس فروقات تحويل العملات الأجنبية المتراكم باستخدام المبالغ المفصّل عنها من قبل الشركة الأم، بناءً على تاريخ تطبيق الشركة الأم لمعايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى. يتم تطبيق هذا التعديل أيضاً على الشركة الحليفة أو الاستثمار المشترك في حال تم اختيار تطبيق الفقرة ١٦ (أ) من معيار التقارير المالية الدولي رقم (١).

لا ينطبق هذا التعديل على الشركة.

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية - رسوم ١٠٠٪ كاختبار لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها الشركة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض والمقرض فقط، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم الشركة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها الشركة هذا التعديل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة

(٣) ممتلكات ومعدات

قامت الشركة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ بشراء ممتلكات ومعدات بمبلغ ٢٣٦٧٤ دينار (٣١ آذار ٢٠٢١: ١٠١٣٤ دينار).

(٤) مشاريع تحت التنفيذ

بلغت الإضافات إلى المشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ٨٨٧٥٤ دينار خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (٣١ آذار ٢٠٢١: ٢٠٦٤٧ دينار).

تقدر كلفة الانتهاء من الجزء غير المنفذ للمشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ٢٠٣٦٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (٣١ آذار ٢٠٢١: ١٠٦٨٠٥٣ دينار). كما تتوقع إدارة الشركة الانتهاء من تنفيذ تلك المشاريع خلال عام ٢٠٢٢.

(٥) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب ضريبة الدخل للشركة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

ضريبة الدخل -

يمثل وفر ضريبة الدخل للفترة الظاهر في قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة ما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(٢٤٠.٤٢٠)	(١٣٩.٤٨٣)	موجودات ضريبية مؤجلة
٢٠.٣٧	(١٣١٦)	مطلوبات ضريبة مؤجلة
(٢٣٨.٣٨٣)	(١٤٠.٧٩٩)	

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

قامت الشركة بتقديم إقراراتها لدائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٢٠ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام ٢٠١٧. تم قبول إقرار الشركة للعام ٢٠١٨ بنظام العينة.

موجودات ضريبية مؤجلة -

يمثل هذا البند الأثر الضريبي للخسائر المتراكمة المدورة ضريبياً للعائدة للشركة والتي يمكن أن يتحقق منها منافع ضريبية مستقبلية.

فيما يلي الحركة على بند الموجودات الضريبية المؤجلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٧٢٤٨٣٧	١٠١٤٢٨٢٦	رصيد بداية الفترة
٤١٧٩٨٩	١٣٩٤٨٣	الأثر الضريبي للخسائر المتراكمة المدورة ضريبياً
١٠١٤٢٨٢٦	١٠٢٨٢٣٠٩	رصيد نهاية الفترة

مطلوبات ضريبية مؤجلة -

ويمثل هذا البند مطلوبات ضريبية مؤجلة ناتجة عن فروقات استهلاك الآلات والمعدات وأجهزة وبرامج الحاسوب، والتي يتم استهلاكها لأغراض إعداد التقارير المالية بنسب أقل منها لأغراض احتساب ضريبة الدخل.

فيما يلي الحركة على بند المطلوبات الضريبية المؤجلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٧٢٩٢٣	٨٣٥٨٠	رصيد بداية الفترة
١٠٠٦٥٧	(١٣١٦)	فروقات استهلاك، بالصافي
٨٣٥٨٠	٨٢٢٦٤	رصيد نهاية الفترة

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(٦) حق استخدام الموجودات والتزامات عقد الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات والتزامات عقد الإيجار والحركة عليها خلال الفترتين المنتهيتين في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

التزامات عقود إيجار *	حق استخدام موجودات			
	المجموع	محطة الطاقة الشمسية	أراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	
				-٢٠٢٢
٢٠٨٧١٨٨	٢٠٨٥٩٦٥	١٤٣٣٩٧١	٦٥١٩٩٤	كما في ١ كانون الثاني
-	(٤٢٨٤١)	(١٨٥٤٣)	(٢٤٢٩٨)	الاستهلاكات
٤٦٤٢٤	-	-	-	تكاليف التمويل
(١٧٧٤٣)	-	-	-	دفعات
(٣٥٤٨٦)	-	-	-	المحول الى الذمم الدائنة
٢٠٨٠٣٨٣	٢٠٤٣١٢٤	١٤١٥٤٢٨	٦٢٧٦٩٦	الرصيد كما في ٣١ آذار
				-٢٠٢١
٧٣٠٨٨٢	٧٤٩١٨٥	-	٧٤٩١٨٥	كما في ١ كانون الثاني
١٤٨٣٤١٩	١٤٨٣٤١٩	١٤٨٣٤١٩	-	إضافات
-	(١٤٦٦٣٩)	(٤٩٤٤٨)	(٩٧١٩١)	الاستهلاكات
١٤٩٨٣١	-	-	-	تكاليف التمويل
(٢٤١٤٥٨)	-	-	-	دفعات
(٣٥٤٨٦)	-	-	-	المحول الى الذمم الدائنة
٢٠٨٧١٨٨	٢٠٨٥٩٦٥	١٤٣٣٩٧١	٦٥١٩٩٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

* ان تفاصيل التزامات عقد الإيجار هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)			٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)		
المجموع	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	المجموع	طويلة الأجل	قصيرة الأجل
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٨٧١٨٨	١٦٨٦٩٥٤	٤٠٠٢٣٤	٢٠٨٠٣٨٣	١٧٠١٢٠٥	٣٧٩١٧٨

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(٧) نقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٩١٠٠	٩٦٤٠	نقد في الصندوق
٣٠١٥٢٣	٣٠٢٥٧٢٢	أرصدة لدى البنوك
٨٠٤٢٦٥	٦١٢٣٠٨	وديعة بنكية تستحق خلال ثلاثة أشهر *
٣٨٢٨٨٨٨	٣٦٤٧٦٧٠	

* يتم ربط الودائع البنكية لفترات ما بين يوم وثلاثة أشهر بمتوسط معدل فائدة يتراوح ما بين ٨٧٥ر٠٪ إلى ٣٪ سنوياً (٢٠٢١: من ٨٧٥ر٠٪ إلى ٣٪).

(٨) الاحتياطات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث إن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية.

(٩) قروض

يمثل هذا البند قروضا ممنوحة من الجهات التالية:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)			٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)			عملية القرض
المجموع	طويلة الأجل	تستحق الدفع خلال سنة	المجموع	طويلة الأجل	تستحق الدفع خلال سنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٢٥١٨٨	٤٢٥١٨٨	-	٥٠٩٥٢٥	٥٠٩٥٢٥	-	بنك الاتحاد
١٠٠٠٠٠٠	٨٣٣٣٣٦	١٦٦٦٦٤	١٠٠٠٠٠٠	٧٧٠٨٣٧	٢٢٩١٦٣	بنك القاهرة عمان
١٤٢٥١٨٨	١٢٥٨٥٢٤	١٦٦٦٦٤	١٥٠٩٥٢٥	١٢٨٠٣٦٢	٢٢٩١٦٣	
ينزل:						
(١٠٦٠٦٦)	(١٠١٩٩٤)	(٤٠٧٢)	(١١٤٠١٧)	(١٠٧٤٤٨)	(٦٠٦٦)	إيرادات منح حكومية غير مستحقة
١٣١٩١٢٢	١١٥٦٥٣٠	١٦٢٥٩٢	١٣٩٥٥٠٨	١١٧٢٩١٤	٢٢٢٥٩٤	

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

بنك الاتحاد - دينار أردني

تم خلال النصف الأول من عام ٢٠٢١ توقيع اتفاقية قرض متناقص بمبلغ ٢٠٠٠٠٠٠ دينار تحت مظلة سلف البنك المركزي لدعم القطاع السياحي، وذلك لتمويل مشاريع تحديث مرافق الفندق، تبلغ مدة القرض تسع سنوات متضمنة فترة سماح مدتها ٢٤ شهراً، بحيث يبدأ التسديد بعد ذلك بموجب ١٥ قسطاً نصف سنوي (غير شامل الفائدة) قيمة كل منها ١٣٣٣٣٣٣ دينار اعتباراً من ٣٠ نيسان ٢٠٢٣ باستثناء القسط الأخير الذي يمثل باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠٣٠ وبسعر فائدة سنوية ٣٥٪.

يتم السحب من القرض على شكل دفعات مقابل قيام المقترض بتقديم فواتير ومطالبات تعكس الإنجاز في المشروع ومصادق عليها من قبل المهندس الاستشاري.

بنك القاهرة عمان - دينار أردني

تم في ٨ حزيران ٢٠٢٠ توقيع اتفاقية قرض متناقص بمبلغ ١٠٠٠٠٠٠ دينار تحت مظلة سلف البنك المركزي لدعم القطاع السياحي، وفي ٢٧ تموز ٢٠٢١ تمت زيادة سقف القرض بمبلغ ١٠٠٠٠٠٠ دينار ليصبح ٢٠٠٠٠٠٠ دينار، وذلك لتمويل النفقات التشغيلية للفندق، تبلغ مدة القرض ١٠ سنوات متضمنة فترة سماح مدتها ٢٤ شهراً، بحيث يسدد القرض بموجب ٩٦ قسطاً شهرياً متساوياً (غير شامل الفائدة) يبلغ كل منها ٨٣٣٣ دينار تبدأ في ٣٠ أيار ٢٠٢٢ وتنتهي في ٣٠ نيسان ٢٠٣٠ وبسعر فائدة سنوي ٣٪ وذلك للتخفيف من تداعيات جائحة كورونا.

يتم السحب من القرض على شكل دفعات مقابل قيام المقترض بتقديم فواتير ومطالبات تعكس المصاريف التشغيلية في الفندق.

بلغ الجزء غير المستغل من القروض ٢٤٧٥ر ٢٤٩٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ٨١٢ر ٥٧٤ دينار).

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها للقروض هي كما يلي:

السنة	دينار
٢٠٢٢	١٦٢٥٩٢
٢٠٢٣	٤٨٩٢١٥
٢٠٢٤	٤٥٠٨٥٢
٢٠٢٥	٢٢٠٩٠١
٢٠٢٦ وما بعدها	٧١٩٤٨
	١٣٩٥٥٠٨

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(١٠) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والإدارة التنفيذية العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

إن أرصدة جهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	طبيعة العلاقة
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
موجودات -		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر -		
١٤٠٠	١٤٠٠	(شركة شقيقة)
شركة الحمة للطاقة الشمسية		
نقد وأرصدة لدى البنوك -		
٣٨١٩٧٨٨	٣٦٣٨٠٣٠	(مساهمون)
بنك الاتحاد والبنك العربي وبنك القاهرة عمان		
مطلوبات -		
قروض -		
١٣١٩١٢٢	١٣٩٥٥٠٨	(مساهمون)
بنك الاتحاد وبنك القاهرة عمان		
مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة -		
٧٢٥٦٧	١٠١٣٧٤	(مساهم رئيسي)
شركة زارة للاستثمار (قابضة)		
٤٤٣٢	١٤٥٥٥	(شركة شقيقة)
شركة الحمة للطاقة الشمسية		

إن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة كما يلي:

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١	لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢	طبيعة العلاقة
دينار	دينار	
٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	(المساهم الرئيسي)
مصاريف إدارية - شركة زارة للاستثمار (قابضة)		
٦٦٩٨	٦٦٩٨	(المساهم الرئيسي)
مصاريف إيجارات - شركة زارة للاستثمار (قابضة)		
٢٣٠	٧٥٠٠	(مساهمون)
تكاليف تمويل - البنك العربي وبنك القاهرة عمان		
١٣٧٥	١٣٧٥	(مساهم)
إيراد إيجارات - البنك العربي		
٥٧٥٩	٥١٠٢	(مساهمون)
إيرادات فوائد - بنك الاتحاد والبنك العربي وبنك القاهرة عمان		

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية للشركة:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار
١٣٣٨٧	١٥٤٢٤
١٤٨٥٠	١٤٨٥٠

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا
تنقلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

(١١) التصنيف القطاعي

المجموع	محلات الدار (مبيعات تجزئة)	فندق الأردن إنتركونتيننتال*
دينار	دينار	دينار
٢٣٢٤١٩٢	٥٩٢٤٦	٢٢٦٤٩٤٦
(٢٣٤٤٥٨٩)	(٤٥٨١٩)	(٢٢٩٨٧٧٠)
(٢٠٣٩٧)	١٣٤٢٧	(٣٣٨٢٤)

٣١ آذار ٢٠٢٢ -

إيرادات تشغيلية
مصاريف تشغيلية
صافي الإيرادات التشغيلية

معلومات أخرى -

استهلاكات ممتلكات ومعدات
مصاريف إدارية

٤٤٠١٦٣	٨٧٤٨	٤٣١٤١٥
١٢٨٨٨٦	١١٨٢٦	١١٧٠٦٠

٣١ آذار ٢٠٢١ -

إيرادات تشغيلية
مصاريف تشغيلية
صافي الخسارة التشغيلية

٧٩٤٥٤٠	-	٧٩٤٥٤٠
(١٢٧٤٦٦٧)	-	(١٢٧٤٦٦٧)
(٤٨٠١٢٧)	-	(٤٨٠١٢٧)

معلومات أخرى -

استهلاكات ممتلكات ومعدات
مصاريف إدارية

٤٣٩٥٨٣	-	٤٣٩٥٨٣
٢١٦٦٢٠	-	٢١٦٦٢٠

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

* يمثل صافي الإيرادات التشغيلية للفندق ما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
الإيرادات التشغيلية -		
١١٤١٥٨٥	٤٣٥٧٩٤	إيرادات الغرف
٩٩٩٨٩٧	٣٤٠٠٤٠	إيرادات الطعام والشراب
١٢٣٤٦٤	١٨٧٠٦	إيرادات أقسام أخرى
٢٢٦٤٩٤٦	٧٩٤٥٤٠	
نفقات التشغيلية -		
٢٦٢٧٣٩	١٦٢٨٥٥	تكلفة الغرف
٧٩٢١٦٠	٤١١٠٧٩	تكلفة الطعام والشراب
١٢٠٠٩٦	٦٦٦٢٩	تكلفة أقسام أخرى
١١٢٣٧٧٥	٦٣٤١٠٤	مصاريف إدارية وتسويقية
٢٢٩٨٧٧٠	١٢٧٤٦٦٧	
(٣٣٨٢٤)	(٤٨٠١٢٧)	صافي الإيرادات التشغيلية

(١٢) القضايا المقامة على الشركة

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مبلغ ١٠٩٦٦٢ دينار (٢٠٢١: ١٩٩٣٦٣ دينار). ويرأي إدارة الشركة ومستشارها القانوني، فإنه لن يترتب عليها أية التزامات مالية تجاه هذه القضايا باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا. وبلغت قيمة القضايا التي أقامتها الشركة على الغير ١٥٩٧٦٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (٢٠٢١: ١٥٩٧٦٣ دينار).

(١٣) انتشار فيروس كورونا (كوفيد - ١٩) وأثره على الشركة

أثر فيروس كورونا على الاقتصاد العالمي وسبب اضطرابات في الأسواق العالمية وما صاحب من ذلك قيود السفر مما كان له أثر سلبي على قطاع السياحة والضيافة نتيجة للتقييد مما أدى إلى إلغاء المؤتمرات وحجوزات النزلاء.

أصدر رئيس الوزراء الأردني خلال الفترة السابقة أوامر الدفاع التالية التي أثرت بطرق مباشرة أو غير مباشرة على عمليات وأداء الفندق المملوك من قبل الشركة:

١. أمر الدفاع رقم (١٤) الصادر بتاريخ ١٤ حزيران ٢٠٢٠ الصادر بموجب قانون الدفاع رقم ١٣ لسنة ١٩٩٢، استحداث برامج حماية وتمكين (١) وتمكين (٢) لحماية الاقتصاد الوطني ومساعدته لتحمل الأعباء المترتبة عليه خاصة فيما يتعلق في القطاعات والأنشطة الاقتصادية الأكثر تضرراً ولدعم مرحلة التعافي .

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

٢. أمر الدفاع رقم (٢٤) الصادر بتاريخ ١٣ كانون الأول ٢٠٢٠ الصادر بموجب قانون الدفاع رقم ١٣ لسنة ١٩٩٢، استحدثت برنامج استدامة وذلك للمحافظة على فرص عمل في القطاع الخاص بالتعاون بين الحكومة والمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي .

كما وتم اصدار قرارات أخرى من جهات مختلفة لمساعدة مختلف قطاعات الاقتصاد الأردني في الاستمرارية وذلك من خلال تخفيف الأعباء المالية على تلك القطاعات. مثالا على ذلك:

١. قرار البنك المركزي الأردني بالزام جميع البنوك الأردنية العاملة بتأجيل أقساط القروض المستحقة على الشركات والافراد بدون تحميلهم أي أعباء إضافية أخرى.
٢. قرار البنك المركزي الأردني بتخفيض أسعار الفائدة التي تتقاضاها على التسهيلات الممنوحة .
٣. قرار البنك المركزي الأردني بتوفير الاحتياجات التمويلية للقطاعين العام والخاص بأسعار فائدة متدني لتمويل عملياتها .
٤. قرار البنك المركزي بتخفيض كلف تمويل برنامج تمويل ودعم القطاعات الاقتصادية.

قامت الشركة بالاستفادة من قروض بنكية مدعومة من البنك المركزي الأردني. بلغت قيمة الأرصدة المستغلة من هذه القروض ١٥٢٥ر٥٠٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ كما وتم تسجيل مقابلها إيرادات منح حكومية غير مستحقة بمبلغ ١١٤ر٠١٧ دينار ضمن الأرصدة الدائنة الأخرى.

قامت الشركة بتطبيق بعض برامج المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي حيث حققت الشركة توفير على الكلف التشغيلية خلال السنة. كما استفادت الشركة من برامج التمويل المتاحة من قبل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ونتج عن ذلك زيادة بالأرصدة الدائنة الأخرى بقيمة ١٤٥٢ر٥٦٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ كما وتم تسجيل مقابلها إيرادات منح حكومية غير مستحقة بمبلغ ٢٠٢ر٦٢٦ دينار ضمن الأرصدة الدائنة الأخرى.

تقوم الإدارة بتحديث الدراسة المعدة لتحديد أثر فيروس كورونا على أنشطة الشركة وأدائها المالي بشكل مستمر وذلك لاتخاذ الإجراءات المناسبة لتمكينها من الاستمرار في ممارسة أعمالها في ضوء الظروف الراهنة.