

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)
٨-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١٠٥١٨١٠٥٤

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة المستقبل العربية للاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أساس الإستنتاج المتحفظ

لم يتم تقييم الإستثمار في الشركات الزميلة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢، كما لم نستلم قوائم مالية مرحلية مراجعة من قبل محاسب قانوني آخر للشركات الزميلة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢.

الإستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا وبإستثناء تأثير ما هو وارد في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

فقرة توكيدية

نود أن نلفت إنتباهكم إلى أنه من ضمن بند أراضي إستثمارية والبالغ رصيدها ٥,٦٣٨,٥٠٢ دينار أردني كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ يوجد أراضي إستثمارية بقيمة ٩٩٨,٧٧٧ دينار أردني كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مسجلة بإسم عضو مجلس إدارة كما هو وارد في إيضاح (٣).

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمّان في ٢٤ نيسان ٢٠٢٢

شركة المستقبل العربية للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٢ (مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
٧,٥١٢,٥٢٢	٥,١١٤,٦٧٥		ممتلكات ومعدات
١	١		أصل غير ملموس
٩١,٩٣٨	١٩,١٣٦		حق إستخدام أصل
٥,٦٣٨,٥٠٢	٥,٦٣٨,٥٠٢	٣	أراضي إستثمارية
٧٣١,٣٩٤	٩٨١,٣٩٤		إستثمارات في شركات زميلة
٤٧٥,٤٠٢	٥١٠,٤٦٦		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٨٦,٥٥١	-		أوراق قبض
٣٩١,١٢٨	-		شيكات برسم التحصيل لدى البنوك
١٥,٣٢٧,٤٣٨	١٢,٢٦٤,١٧٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٤,٧٧٦,٩٩٢	٤,٤٤٠,٥١٨		مخزون
٣,٣٨٣,١٨٥	٧,١٩٧,٠١٩		ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٤٥,٦٠٠	٤٧,٢٠٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٥٧,٦١٨	١١٥,٢٤٧		أرصدة مدينة أخرى
٣,٣٦٤,٤٣٠	٢,٤٥٥,٤٠٧	٤	ذمم تجارية مدينة
١٥٠,٩٦٤	١٧٦,٤٧٨		نقد ونقد معادل
١١,٩٧٨,٧٨٩	١٤,٤٣١,٨٦٩		مجموع الموجودات المتداولة
٢٧,٣٠٦,٢٢٧	٢٦,٦٩٦,٠٤٣		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٢ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٤,٩٣١,٠٥١	رأس المال
٥٥٦,٨٧٥	٥٥٦,٨٧٥	إحتياطي إجباري
(٢٧٥,٤٦٩)	(٢٤٠,٤٠٤)	التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
(٥,٧٧٦,٨٦٩)	(٥,٥٦١,٠٤٢)	من خلال الدخل الشامل الآخر
١٩,٤٣٥,٥٨٨	١٩,٦٨٦,٤٨٠	خسائر متراكمة
		صافي حقوق الملكية
		المطلوبات غير المتداولة
٧٤,٨١١	-	إيرادات فوائد تقسيط غير مستحقة وغير مقبوضة
		المطلوبات المتداولة
٧٦٥,٥١٤	-	قروض - الجزء المتداول
٦٥,٨٣٨	٢٣,٩٥٥	إلتزام مقابل عقود إيجار - الجزء المتداول
٤٩١,٩٠٢	٢٩٧,٣١٥	أرصدة دائنة أخرى
٣٦٠,٩٥٢	٧٤٣,١١٤	ذمم دائنة وشيكات آجلة وأوراق دفع
٢٢,٥٠٠	٢٢,٥٠٠	ذمة شركة زميلة دائنة
٦,٠٨٩,١٢٢	٥,٩٢٢,٦٧٩	بنوك دائنة
٧,٧٩٥,٨٢٨	٧,٠٠٩,٥٦٣	مجموع المطلوبات المتداولة
٧,٨٧٠,٦٣٩	٧,٠٠٩,٥٦٣	مجموع المطلوبات
٢٧,٣٠٦,٢٢٧	٢٦,٦٩٦,٠٤٣	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة المستقبل العربية للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	صافي المبيعات
٣,٦٥١,٠٩٨	٤,١٦٤,٢٤٠	
(٢,٩٠١,٨١٦)	(٣,٣٥٩,٠٦٧)	تكلفة المبيعات
٧٤٩,٢٨٢	٨٠٥,١٧٣	مجمل الربح
(٥١,٨٢٦)	-	خسارة نشاط قسم الصيانة
٣,٩٦٧	-	ربح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
٣٥,٨٨٨	٢١,٢٥٩	إيرادات أخرى بالصافي
(٤٨٣,٤٨٥)	(٤٢٤,٣٩٣)	مصاريف إدارية وبيع وتوزيع
(١٣٧,٤٠٩)	(١١٦,٩٧٦)	تكاليف تمويل
١١٦,٤١٧	٢٨٥,٠٦٣	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
(٤٣,٠٦٩)	(٦٥,٩٣٩)	ضريبة دخل
(٢,١٥٣)	(٣,٢٩٧)	المساهمة الوطنية
٧١,١٩٥	٢١٥,٨٢٧	الربح
		يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر
٢٥,٠٤٦	٣٥,٠٦٥	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٦,٢٤١	٢٥٠,٨٩٢	الدخل الشامل
٢٤,٩٣١,٠٥١ سهم	٢٤,٩٣١,٠٥١ سهم	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
٠/٠٣ - دينار أردني	٠/٠٩ - دينار أردني	حصة السهم الواحد من الربح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عُمان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموزعة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ – (مراجعة غير مدققة)

التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال					
الصافي	خسائر متراكمة	الدخل الشامل الآخر	إحتياطي إجباري	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	٢٠٢٢ آذار ٣١ المنتهية في الثلثة أشهر الثاني رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل
١٩,٤٣٥,٥٨٨	(٥,٧٧٦,٨٦٩)	(٢٧٥,٤٦٩)	٥٥٦,٨٧٥	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٠٢٢ آذار ٣١ المنتهية في الثلثة أشهر الثاني رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل
٢٥٠,٨٩٢	٢١٥,٨٢٧	٣٥,٠٦٥	-	-	٢٠٢٢ آذار ٣١ المنتهية في الثلثة أشهر الثاني رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل
١٩,٦٨٦,٤٨٠	(٥,٥٦١,٠٤٢)	(٢٤٠,٤٠٤)	٥٥٦,٨٧٥	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٠٢٢ آذار ٣١ المنتهية في الثلثة أشهر الثاني رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل
٢٠,١٠,٨٩٧	(٥,١٤٩,٤٣٧)	(٣٠٠,٥١٤)	٥٢٩,٧٨٧	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٠٢١ كانون الثاني الثاني رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل
٩٦,٢٤١	٧١,١٩٥	٢٥,٠٤٦	-	-	٢٠٢١ آذار ٣١ المنتهية في الثلثة أشهر الثاني رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل
٢٠,١٠٧,١٣٨	(٥,٠٧٨,٢٣٢)	(٢٧٥,٤٦٨)	٥٢٩,٧٨٧	٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٠٢١ آذار ٣١ المنتهية في الثلثة أشهر الثاني رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموزعة المرحلية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١١٦,٤١٧	٢٨٥,٠٦٣	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
		تعديلات لـ :
٤٧,٥٨٥	٤٠,٧٢٦	إستهلاكات
(٢,٥٩٨)	-	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٧,٩٠٦)	-	أرباح بيع أصول معدة للبيع
٤٠٠	(١,٦٠٠)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٧,٧٣٦	٣٣٦,٤٧٤	مخزون
٤٦,٥٣١	١٤٢,٣٧١	أرصدة مدينة أخرى
(٦٤٠,٩٧٥)	٩٠٩,٠٢٣	ذمم تجارية مدينة
(٣٦,٨٩٠)	٤٨٦,٥٥١	أوراق قبض
(١٨٥,٨٩٠)	٣٩١,١٢٨	شيكات برسم التحصيل لدى البنوك
١٠٨,٣٠٤	(٢٦٣,٨٢٣)	أرصدة دائنة أخرى
١٢٦,٨٤٥	٣٨٢,١٦٢	ذمم دائنة وشيكات آجلة وأوراق دفع
(٤٢٠,٤٤١)	٢,٧٠٨,٠٧٥	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١١,٦٠٨)	(٤٤,٢٩٨)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	٢,٤٠١,٤٢٠	إستبعاد ممتلكات ومعدات شركة تابعة
١٦,٤٠٠	-	المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٢٤,٥٠٦	-	المتحصل من بيع أصول معدة للبيع
١٦,٥٠٠	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٧٤,٠٠٠)	(٣,٨١٣,٨٣٤)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
-	(٢٥٠,٠٠٠)	إستثمارات في شركات زميلة
-	٣٠,٩١٩	حق إستخدام أصل
(٢٨,٢٠٢)	(١,٦٧٥,٧٩٣)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٣٠,٤٤٩)	(٧٤,٨١١)	إيرادات فوائد تقسيط غير مستحقة وغير مقبوضة
٧٢٧,٤٨٢	(١٦٦,٤٤٣)	بنوك دائنة
(٢٨٨,٣٠٠)	(٧٦٥,٥١٤)	قروض
٤٠٨,٧٣٣	(١,٠٠٦,٧٦٨)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٣٩,٩١٠)	٢٥,٥١٤	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٤٥,٥٧٧	١٥٠,٩٦٤	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١٠٥,٦٦٧	١٧٦,٤٧٨	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. معلومات عامة

فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

نسبة الملكية	اسم الشركة	الصفة القانونية	تاريخ التسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غايات الشركة الرئيسية	%
-	شركة المستقبل العربية للاستثمار	مساهمة عامة محدودة	١٦ آب ٢٠٠٦	٤١٣	المساهمة بشركات أخرى وإستيراد وتصدير وأن تنشئ وتبني وتبيع وتشتجر وتوثق وتحسن وتدير لحسابها أية أموال منقولة أو غير منقولة وإعداد الدراسات المتعلقة في المشاريع الإستثمارية وتملك أسهم وحصص بالشركات على إختلاف أنواعها.	-
١٠٠	شركة القوقا التجارية	ذات مسؤولية محدودة	١٤ شباط ٢٠٠٥	٩٦٩٠	إستيراد وتصدير وتمثيل الشركات والفيارك والوكالات التجارية.	١٠٠
١٠٠	شركة إثمار للصناعة والتوزيع	مساهمة خاصة محدودة	٥ حزيران ٢٠٠٨	٥٠٥	إنتاج وتكرير الزيوت النباتية وتسويقها.	١٠٠
١٠٠	شركة ذهبيات النخيرة لتجارة المواد الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩	٢٠١٤٥	تجارة الجملة في المواد الزراعية.	١٠٠
١٠٠	شركة داميا للمنتوجات الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩	٢٠١٤٧	بيع وشراء المنتجات الزراعية المحلية والمستوردة وشراء الأراضي وتقسيمها وتطويرها وإيصال خدمات البنية التحتية لها ومن ثم بيعها بما يحقق غايات الشركة.	١٠٠
١٠٠	شركة المشتى لتجارة المنتجات الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩	٢٠١٤٨	بيع وشراء المنتجات الزراعية المحلية والمستوردة وشراء الأراضي وتقسيمها وتطويرها وإيصال خدمات البنية التحتية لها ومن ثم بيعها بما يحقق غايات الشركة.	١٠٠
١٠٠	شركة قصر المشتى لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ نيسان ٢٠١٠	٢١٥٦٢	شراء وتملك وإستئجار الأراضي وفرزها وتطويرها وتنظيمها وإستصلاحها وبيعها.	١٠٠
١٠٠	شركة الطافح للإستثمار	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ نيسان ٢٠١٠	٢١٥٦١	شراء وبيع الأراضي وتلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات اللازمة لها حسب القوانين المرعية.	١٠٠
١٠٠	شركة الحصينيات لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	٤ نيسان ٢٠١٢	٢٨١٨٣	الإستثمار في الأراضي وشرائها وبيعها وتطويرها وتحديثها وفرزها وتجزئتها ومن ثم بيعها (عدا الوساطة) تحقيقاً لغايات الشركة والإستثمار في المجالات العقارية والإستثمار في القطاع الصناعي.	١٠٠
١٠٠	شركة أرجوم عجرم لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	٣١ كانون الثاني ٢٠١٣	٣١٢٧٣	الإستثمار في الأراضي وشرائها وبيعها وتطويرها وتحديثها وفرزها وتجزئتها ومن ثم بيعها (عدا الوساطة) تحقيقاً لغايات الشركة والإستثمار في المجالات العقارية والإستثمار في القطاع الصناعي.	١٠٠
١٠٠	شركة القوقا التجارية - المنطقة الحرة	ذات مسؤولية محدودة	١١ شباط ٢٠١٤	٢٤٥٠	إستيراد وتصدير وتمثيل الشركات والفيارك والوكالات التجارية.	١٠٠
١٠٠	شركة سفري لخدمات التوصيل - تحت التصفيق	ذات مسؤولية محدودة	١٨ آب ٢٠١٥	٤١٣٧٣	خدمة توصيل الأهار والورود وخدمات التوصيل المنزلي للمواد المنزلية والأغذية والمشروبات الغازية والعصائر وخدمة توصيل المواد الغذائية الجاهزة ووجبات الطعام إلى المنازل والمحلات التجارية وأماكن أخرى وتملك السيارات لتنفيذ غايات الشركة.	١٠٠
١٠٠	شركة التقنية العربية لأنظمة المراقبة والحماية	ذات مسؤولية محدودة	٧ تشرين الثاني ٢٠١٧	٤٩٥٣٥	تركيب أنظمة مراقبة الدوام وتصميم وتركيب أنظمة الحماية وكاميرات مراقبة الصوت والصورة وتركيب وتشغيل وصيانة شبكات وأجهزة الحاسوب الإلكتروني وشبكات الاتصالات وأنظمة الإنذار	١٠٠

تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢١ نيسان ٢٠٢٢.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

٣. أراضي استثمارية

- يتضمن هذا البند أرض بقيمة ٩٩٨,٧٧٧ ديناراً أردنياً مسجلة باسم عضو مجلس إدارة، ومرونة برهن عقاري من الدرجة الأولى لصالح الشركة، وتم تسجيل الأرض باسم عضو مجلس الإدارة لأن هذه الأرض تقع ضمن اختصاص سلطة وادي الأردن حيث يتضمن قانون سلطة وادي الأردن على منع تسجيل الأراضي بأسماء شركات وإنما يجب تسجيلها بأسماء أفراد، علماً بأن الأرض مرونة لصالح الشركة.
- بلغت القيمة السوقية للأراضي الاستثمارية حسب تقييم الخبراء العقاريين بتاريخ ٦ كانون الثاني ٢٠٢٢ ما قيمته ٨,٢٩٢,٨٥٦ دينار أردني بإرتفاع بقيمة ٢,٦٥٤,٣٥٤ دينار أردني.

٤. ذمم تجارية مدينة

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم تجارية
١,٥٠٨,٨٠٩	٢,٣٥٦,٠٧٧	شيكات برسم التحصيل لدى البنوك
١,٠٦٣,٥٣٧	١,٣٥٤,٨٨٧	ذمم تجارية - قضايا
٧٢٩,٦٠٣	١,٢٥٨,٣٨٥	شيكات معادة
٩٤,٦٧٩	٥١,٥٩٩	أوراق قبض
٥٧,٧٠٦	٧١٠,٨٨٦	ذمم حكومية
٢٠,٨١٠	٢٠٠,٨٦٠	شيكات في الصندوق
-	٤٣,١١١	يطرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة (*)
(١,٠١٩,٧٣٧)	(٢,٦١١,٣٧٥)	الصافي
٢,٤٥٥,٤٠٧	٣,٣٦٤,٤٣٠	

(*) فيما يلي بيان الحركة التي تمت على بند مخصص خسائر إئتمانية متوقعة خلال الفترة ١ السنة وهي على النحو التالي:

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية الفترة / السنة
٢,٦١١,٣٧٥	٢,٠٤٨,٥٣١	المكوّن خلال الفترة / السنة
-	٥٦٢,٨٤٤	يطرح : مخصص تم إستبعاده نتيجة إستبعاد شركة تابعة
(١,٥٩١,٦٣٨)	-	رصيد نهاية الفترة / السنة
١,٠١٩,٧٣٧	٢,٦١١,٣٧٥	

٥. القوائم المالية المرحلية للشركات التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة الأم وهي شركة المستقبل العربية للاستثمار والشركات التابعة التالية التي تسيطر عليها كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	(خسائر مراكمة) الأرباح المحتفظ بها	ربح (خسارة) الفترة
	دينار أردني	%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة الفوقا التجارية	٩,٤٢٨,٨٣٧	١٠٠	١٦,٠٥٥,٠٧٧	٧,٢٠١,٩٩٥	(١,١١٧,١٨٤)	١٤٠,٩١٦
شركة إشار للصناعة والتوزيع	٥٠,٠٠٠	١٠٠	٧٣٠,١٠٨	٦١٥,٦٩١	٥١,٣٠٠	٣٨,٠٠٣
شركة ذهيبات النخيرة لتجارة المواد الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	٢٧٣,٦٩٦	٢٧٢,٢٧٦	(٢٣٠)	(١٠)
شركة داميا للمنتوجات الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	٨٠٨,٤٨٠	٨٠٨,٢٣٧	(١,٧٥٥)	(٩٨)
شركة المشني لتجارة المنتجات الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	١٧٢,٩١٠	١٧٢,١٩٥	(٢٨٥)	(١١)
شركة قصر المشني لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	١,٠٨٧,٥٤٥	١,٠٨٦,٧٩٠	(٢٤٥)	(١٢)
شركة الطانح للإستثمار	١,٠٠٠	١٠٠	٤٥٩,٩٢٣	٥١٦,٨٥٦	(٥٧,٩٣٣)	(١٠)
شركة الحصينيات لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	٣٤٣,٦٦٦	٣٤٢,٩٩٣	(٣٢٧)	(١١)
شركة أروجم عجم لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	١,١٣٣,٦٠١	١,١٣٢,٩٣٣	(٣٢٢)	(١٠)
شركة الفوقا التجارية - المنطقة الحرة	٣٠,٠٠٠	١٠٠	١,٠٠٤,٣٠٨	٦٢,٣٧٥	٨٨١,٩٣٣	٨٦,٦٩٦
شركة سفري لخدمات التوصيل	١٠,٠٠٠	١٠٠	٥١,٣٥٤	٢٣٥,٥١٣	(١٩٤,٣٣٥)	(١,١٣٣)
شركة التقنية العربية لأنظمة المراقبة والحماية	١٠,٠٠٠	١٠٠	٣٨١,٤٥٧	٤٢٤,٣٤٠	(٥٢,٨٨٣)	(٧,٦٤٤)

٦. آثار كوفيد - ١٩

نتيجةً لانتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع عام ٢٠٢٠ وتفشيهِ في عدة مناطق جغرافية حول العالم بما في ذلك المملكة الأردنية الهاشمية وأثره على الإقتصاد العالمي وبناءً على قرار مجلس الوزراء الأردني بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠ تم فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال التجارية والإقتصادية بشكل كلي أو جزئي حتى إشعار آخر وهو جزء من الإجراءات الاحترازية التي إتبعتها الحكومة لمكافحة إنتشار فيروس كورونا وبالتالي نجم عن هذا القرار تأثير غالبية أنشطة الأعمال في المملكة الأردنية الهاشمية. وحيث نجم عن (كوفيد-١٩) حدوث حالة من عدم التيقن في بيئة الإقتصاد العالمي.

فقد قامت الإدارة عند إعداد القوائم المالية بإجراء تقييم لقدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة الإضطرابات المحتملة على أعمال المنشأة وعملياتها وأداؤها المالي التي قد تسبب فيها تفشي (كوفيد-١٩) من خلال تقييم الآثار المترتبة على أعمال المنشأة، توصلت إدارة المنشأة إلى إستنتاج أن المحاسبة وفقاً لأساس الاستمرارية تُعد مناسبة. ونتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية للإثني عشر شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها في حال عودة الأمور إلى طبيعتها خلال فترة زمنية معقولة.

درست المنشأة الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة استناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها. تبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات في السوق.

إن لهذه التطورات آثار على إستمرارية الشركة والنتائج المالية المستقبلية والتدفقات النقدية والوضع المالي له، فقد خفضت الشركة مجموعة من النفقات خلال الفترة اللاحقة لتخفيف من تأثيرات فيروس كورونا تلخصت بخضوع على رواتب موظفيها بنسبة ٣٠% للموظفين العاملين و ٥٠% للموظفين غير العاملين خلال فترة الحظر من ١٧ آذار ٢٠٢٠ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، إضافة إلى أنه لم تقوم الشركة بأي عملية بيع خلال تلك الفترة، كما قامت الشركات التابعة بعمل إختبار تدني على القيمة القابلة للتحقق للمخزون ونتج عن ذلك الإختبار تدني في القيمة القابلة للتحقق بمبلغ ٥٧٥,٢٩٩ دينار أردني للأعوام ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ وتم عكس أثره على القوائم المالية.

**Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statement
and Review Report
for the three months ended March 31, 2022**

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2022 - (Reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended March 31, 2022 - (Reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2022 - (Reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the three months ended March 31, 2022 - (Reviewed and unaudited)	5
Notes to consolidated interim condensed financial statements	6-8

105181054

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Chairman and the Board of Directors
Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Future Arab Investment (Public Shareholding Company) and its subsidiaries, as at March 31, 2022, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated condensed interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Basis of qualified conclusion

Investment in associates was not evaluated as at March 31, 2022 and we did not receive the financial statements for the associates reviewed by another public accountant as at 31 March 2022.

Qualified conclusion

Based on our review and except of the matter described in basis of qualified conclusion paragraph, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".



Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Information for the three months ended March 31, 2022

Emphasis of Matter

We would like to draw your attention, within investment lands amounting to JD 5,638,502 as at March 31, 2022 investment lands amounting to JD 998,777 as at March 31, 2022 registered in the name of a board of director member as referred to in note No. (3).

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman on April 24, 2022

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2022
– (Reviewed and unaudited)

		March 31, 2022	December 31, 2021
	Note	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
ASSETS		JD	JD
Non-current Assets			
Property and equipment		5,114,675	7,512,522
Intangible asset		1	1
Right of use assets		19,136	91,938
Investment lands	3	5,638,502	5,638,502
Investment in associates		981,394	731,394
Financial assets at fair value through other comprehensive income		510,466	475,402
Notes receivable		-	486,551
Checks under collection at banks		-	391,128
Total non-current Assets		12,264,174	15,327,438
Current Assets			
Inventory		4,440,518	4,776,992
Due from related parties		7,197,019	3,383,185
Financial assets at fair value through profit or loss		47,200	45,600
Other debit balances		115,247	257,618
Trade receivables	4	2,455,407	3,364,430
Cash and cash equivalents		176,478	150,964
Total Current Assets		14,431,869	11,978,789
TOTAL ASSETS		26,696,043	27,306,227

The accompanying notes constitute an integral part of these
financial statements consolidated interim condensed

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2022
- (Reviewed and unaudited)

	March 31, 2022 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2021 (Audited)
	JD	JD
EQUITY AND LIABILITIES		
Equity		
Capital	24,931,051	24,931,051
Statutory reserve	556,875	556,875
Cumulative change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	(240,404)	(275,469)
Accumulated losses	(5,561,042)	(5,776,869)
Net Equity	19,686,480	19,435,588
Non-current liabilities		
Unearned and uncollected installment interest revenues	-	74,811
Current Liabilities		
Loans - current	-	765,514
Lease liabilities - current	23,955	65,838
Other credit balances	297,315	491,902
Accounts payable, deferred checks and notes payable	743,114	360,952
Associate payable	22,500	22,500
Bank overdrafts	5,922,679	6,089,122
Total Current Liabilities	7,009,563	7,795,828
Total Liabilities	7,009,563	7,870,639
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	26,696,043	27,306,227

The accompanying notes constitute an integral part of these
Financial statements consolidated interim condensed

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended
March 31, 2022 - (Reviewed and unaudited)**

	March 31, 2022	March 31, 2021
	JD	JD
Net sales	4,164,240	3,651,098
Cost of goods sold	(3,359,067)	(2,901,816)
Gross profit	805,173	749,282
Loss of maintenance department	-	(51,826)
Gain of financial assets at fair value through profit and loss	-	3,967
Other revenues, net	21,259	35,888
Administrative, selling and distribution expenses	(424,393)	(483,485)
Finance costs	(116,976)	(137,409)
Profit before tax and national contribution	285,063	116,417
Income tax	(65,939)	(43,069)
National contribution	(3,297)	(2,153)
Profit	215,827	71,195
Add: Items of other comprehensive income		
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	35,065	25,046
Comprehensive income	250,892	96,241
Weighted average number of shares during the period	24,931,051 Share	24,931,051 Share
Earnings per share	JD -\009	JD -\003

The accompanying notes constitute an integral part of these
financial statements consolidated interim condensed

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2022 - (Reviewed and unaudited)

	Capital	Statutory reserve	Cumulative change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	Accumulated losses	Net
	JD	JD	JD	JD	JD
For the three month ended March 31, 2022					
Balance as at January 1, 2022	24,931,051	556,875	(275,469)	(5,776,869)	19,435,588
Comprehensive Income	-	-	35,065	215,827	250,892
Balance as at March 31, 2022	<u>24,931,051</u>	<u>556,875</u>	<u>(240,404)</u>	<u>(5,561,042)</u>	<u>19,686,480</u>
For the three months ended March 31, 2021					
Balance as at January 1, 2021	24,931,051	529,787	(300,514)	(5,149,427)	20,010,897
Comprehensive Income	-	-	25,046	71,195	96,241
Balance as at March 31, 2021	<u>24,931,051</u>	<u>529,787</u>	<u>(275,468)</u>	<u>(5,078,232)</u>	<u>20,107,138</u>

The accompanying notes constitute an integral part of these
financial statements consolidated interim condensed

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flow for the three months ended
March 31, 2022 - (Reviewed unaudited)

	March 31, 2022	March 31, 2021
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before tax and national contribution	285,063	116,417
Adjustments for :		
Depreciation	40,726	47,585
Gains on sale of property, plant and equipment	-	(2,598)
Gain on sale of assets held for sale	-	(7,906)
Change in fair value of financial asset at fair value through profit or loss	(1,600)	400
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	336,474	7,736
Other debit balances	142,371	46,531
Trade receivables	909,023	(640,975)
Notes receivable	486,551	(36,890)
Checks under collection at banks	391,128	(185,890)
Other credit balances	(263,823)	108,304
Accounts payable, deferred checks and notes payable	382,162	126,845
Net cash from operating activities	2,708,075	(420,441)
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property and equipment	(44,298)	(11,608)
Disposal of property and equipment of subsidiary company	2,401,420	-
Proceeds from sale of property, plant and equipment	-	16,400
Proceeds from sale of assets held for sale	-	24,506
Financial assets at fair value through profit or loss	-	16,500
Due from related parties	(3,813,834)	(74,000)
Investment in associates	(250,000)	-
Right of use asset	30,919	-
Net cash from investing activities	(1,675,793)	(28,202)
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Unearned and uncollected installment interest revenues	(74,811)	(30,449)
Bank overdrafts	(166,443)	727,482
Loans	(765,514)	(288,300)
Net cash from financing activities	(1,006,768)	408,733
Net change in cash and cash equivalents	25,514	(39,910)
Cash and cash equivalents - beginning of period	150,964	145,577
Cash and cash equivalents - end of period	176,478	105,667

The accompanying notes constitute an integral part of these
financial statements consolidated interim condensed

**Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the consolidated interim condensed financial statements

1. Legal status and activities

– Legal status and activity for the parent company and the subsidiaries as follows:

Company's Name	Legal status	Record date at the Ministry of Industry and Trade	Record number	The main objectives of The company	Ownership percentage
					%
Future Arab Investment Company	Public shareholding	August 16, 2006	413	Investing in other companies, importing and exporting, establishes builds, rents, furnishes, improves and manages any transferred and non-transferred monies to its account, prepare studies related to investment projects and owning shares in different companies.	-
Al-Quqa Trading Company	Limited liability	February 14, 2005	9690	Importing and exporting, represents companies, and trade marks.	100
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	Public shareholding	July 5, 2008	505	Production, refining and marketing of vegetable oil	100
Thahabiyat Al-Nuqairah for Food Products Trade Company	Limited liability	November 11, 2009	20145	Wholesale trade in agricultural products	100
Damia for Agricultural Products Company	Limited liability	November 11, 2009	20147	Sale and purchase of local and imported agricultural products, purchase, division, development and delivery of infrastructure services for lands and then selling it as it achieves the main purpose of the company.	100
Al-Mashta for Agricultural Trade Company	Limited liability	November 11, 2009	20148	Sale and purchase of local and imported agricultural products, purchase, division, development and delivery of infrastructure services for lands and then selling it as it achieves the main purpose of the company.	100
Qasr Al-Mashta for Lands Development Company	Limited liability	April 25, 2010	21562	Purchase, own, rent, separate organize, improve deliver all the necessary services for lands according to applicable laws	100
Al-Tafih investment Company	Limited liability	April 25, 2010	21561	purchase and sell lands after developing, organizing, improving, dividing and delivering all the necessary services according to the applicable laws.	100
Al-Husainat for Lands Development Company	Limited liability	April 4, 2012	28183	Invest, purchase, sell, develop, divide lands for reselling purposes (except for mediation) to comply with the main objectives of the company and to invest in real estate fields and invest in industrial field.	100
Arjoun Ajram for Lands Development Company	Limited liability	January 31, 2013	31273	Invest, purchase, sell, develop, divide lands for reselling purposes (except for mediation) to comply with the main objectives of the company and to invest in real estate fields and invest in industrial field.	100
Al-Quqa Trading Company - free Zone	Limited liability	February 11, 2014	2450	Imports and exports, represents companies, antiques and trade marks.	100
Safari for Communication Services Company - in liquidation	Limited liability	August 18, 2015	41373	Delivery of flowers and roses and home delivery services of houseware, food, soft drinks, juices and delivery of fast food and meals to houses and commercial shops and other places, it also owns cars for performing the company's objectives	100
Arab technology for surveillance and security	Limited liability	November 07, 2017	49535	Installing employees fingerprint systems, audio/video security equipment, providing network and alarm systems service.	100

– The financial statements were approved by the Board of Directors in its session held on April 21, 2022.

2. Financial statements preparation framework and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial information for the company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2021.

3. Investment Lands

- This item includes lands amounting to JD 998,777 registered in the name of a board of director, mortgage with a first degree mortgage in favor of the company, the lands is within the territory of Jordan Valley Authority as the law of Jordan Valley Authority prohibits the registration of lands in the name of companies and it must be registered in the name of individuals, and the land is pledge in favor of the company.
- The market value of investment lands amounted to JD 8,292,856 as per real estate experts' valuers on January 6, 2022 with an appreciation of JD 2,654,354.

4. Trade receivables

	March 31, 2022 (Reviewed unaudited)	December 31, 2021 (Audited)
	JD	JD
Trade receivable	1,508,809	2,356,077
Checks under collection at banks	1,063,537	1,354,887
Trade receivable - lawsuits	729,603	1,258,385
Returned checks	94,679	51,599
Notes receivable	57,706	710,886
Government receivables	20,810	200,860
Checks on hand	-	43,111
Less: Expected credit losses allowance (*)	(1,019,737)	(2,611,375)
Net	2,455,407	3,364,430

(*) The movement of the allowance for expected credit losses during the period / year was as follows:

	March 31, 2022 (Reviewed unaudited)	December 31, 2021 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period / year	2,611,375	2,048,531
Additions during the year / period	-	562,844
Less: Allowance of written off as a result of disposal of a subsidiary	(1,591,638)	-
Balance - end of period / year	1,019,737	2,611,375

5. Interim condensed financial statements of the subsidiaries

The consolidated interim condensed financial statements of the parent company, Future Arab Investment Company, and the following subsidiaries it controls as at March 31, 2022:

Company name	Paid capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Retained earnings (accumulated losses)	Profit (loss) of the period
	JD	%	JD	JD	JD	JD
Al-Quqa Trading Company	9,428,837	100	16,055,077	7,201,995	(1,117,184)	140,916
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	50,000	100	730,108	615,691	51,300	38,003
Thahabiyat Al-Nuqairah for Agricultural Trade Company	1,000	100	273,696	272,276	(230)	(10)
Damia for Agricultural Products Company	1,000	100	808,480	808,237	(1,755)	(98)
Al-Mashta for Agricultural Trade Company	1,000	100	172,910	172,195	(285)	(11)
Qasr Al-Mashta for Lands Development Company	1,000	100	1,087,545	1,086,790	(245)	(12)
Al-Tafih investment Company	1,000	100	459,923	516,856	(57,933)	(10)
Al-Husainat for Lands Development Company	1,000	100	343,666	342,993	(327)	(11)
Arjoun Ajram for Lands Development Company	1,000	100	1,133,601	1,132,933	(332)	(10)
Al-Quqa Trading Company - Free Zone	30,000	100	1,004,308	62,375	881,933	86,696
Safari for Communication Services Company	10,000	100	51,354	235,513	(194,335)	(1,133)
Arab technology for surveillance and security	10,000	100	381,457	424,340	(52,883)	(7,644)

6. Covid-19 effects

As a result of the outbreak of the new Corona Virus (COVID-19) in early 2020, its spread in several geographical areas around the world, including the Hashemite Kingdom of Jordan, and its impact on the world economy, the Jordanian Cabinet's decision of 17 March 2020 imposed a curfew law and suspended all business and economic activities in whole or in part until further notice, part of the Government's precautionary measures to combat the spread of the Corona Virus. Consequently, the majority of business activities in the Hashemite Kingdom of Jordan were affected by this decision. COVID-19 created uncertainty in the global economic environment.

In preparing the financial statements, management conducted an assessment of a company's viability as a continuous enterprise and of other risk management practices to manage potential disruptions to the business's operations and financial performance that may have been caused by an outbreak (COVID-19) by assessing the implications of the business's operations. As a result of the potential effects of the Corona virus, the management of the entity has taken forward information for at least the 12 months following the reporting period, both with regard to the negative effects of the virus on the functioning of the business process and the ability to repay its debts in the event that things return to normal within a reasonable period of time.

The entity examined the potential effects of current economic fluctuations in determining the amounts declared for the financial and non-financial assets of the entity, which represent the best management estimates based on observable information. Markets remain volatile and recorded amounts continue to be sensitive to market fluctuations.

These developments have implications for the company continuity, future financial results, cash flows and financial position. The company reduced a series of expenses during the subsequent period to mitigate the effects of the coronavirus, which were subtracted 30% discount on its employees' salaries for active employees and 50% for non-active employees during the carefew period. In addition, the company did not carry out any sales during that period. The subsidiaries also carried out impairment test on the realisable value of the inventory, resulting in an impairment of the realisable value amounting to JD 575,299 for the years 2020 and 2021, which was reversed on the financial statements.