

شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية - الأردن

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٣

إرنست ويونغ الأردن

محاسبون قانونيون

صندوق بريد ١١٤٠

عمان ١١١١٨ - المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٠٠٩٦٢٦٥٨٠٠٧٧٧ / ٠٠٩٦٢٦٥٥٢٦١١١

فاكس: ٠٠٩٦٢٦٥٥٣٨٣٠٠

WWW.ey.com/me



تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة إلى مجلس إدارة شركة بيت الاستثمار العالمي - الأردن عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة بيت الاستثمار العالمي - الأردن محدودة المسؤولية ("الشركة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ/ الأردن

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣٠ تموز ٢٠٢٣

شروق نواف الخطيب

ترخيص رقم ١٠٣٨

شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية-الأردن
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		الموجودات
٤٤٤٢١٣٤	١٨١١٥٧٩	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٣٠٥٢٨	٣٠٤٦١		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٤١٦٩٢٢٨	١٤٠٣٩٥٣٣		ذمم مدينة
٢٠٢٨٣٥٦	١٩٥٠٨٦٦		أرصدة مدينة أخرى
١٤٤٣٥٣٥	١٤٢٩٢٤٨		استثمارات عقارية
-	١٨٢٨٤		تسوية التداول
١٨٠٠٢٩٩	١٧٧٨٣٤٨		ممتلكات ومعدات
١٤٣٨٥٢	١١٧٨٣٦		موجودات غير ملموسة
٢٤٠٥٧٩٣٢	٢١١٧٦١٥٥		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٧٨٣٢٢	-		تسوية التداول
٥٧٤٤٤٩	٢٣٠٥٤٣		ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١٢٨٥٧٠	١٢٨٥٧٠		مخصص ضريبة الدخل
٧٨١٣٤١	٣٥٩١١٣		مجموع المطلوبات
		٧	حقوق الملكية -
٢٠٠٠٠٠٠٠	١٧٧٠٠٠٠٠		رأس المال المدفوع
١١٤٤٠٠٠	١١٤٤٠٠٠		احتياطي اجباري
٨٦١٧٦٥	٨٦١٧٦٥		احتياطي اختياري
١٢٧٠٨٢٦	١١١٢٧٧		أرباح مدورة
٢٣٢٧٦٥٩١	٢٠٨١٧٠٤٢		مجموع حقوق الملكية
٢٤٠٥٧٩٣٢	٢١١٧٦١٥٥		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية -الأردن
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	إيضاح
دينار	دينار	
		الإيرادات-
١٤٠,٢٣٥	٨٨,٥٥٣	عمولات وساطة
٥١٢,٨٥٨	٤٨٢,٢٩٧	فوائد تمويل على الهامش
٨٤,٠٢٢	٩٨,٥٢١	إيرادات فوائد بنكية
(٢,٩٤٦)	(٦٧)	صافي خسارة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦٧,١١٦	٦٧,١١٦	إيرادات إيجارات
٩,٧٤٢	٢,٦٠٤	إيرادات أخرى، بالصافي
٨١١,٠٢٧	٧٣٩,٠٢٤	مجموع الإيرادات
(٤٠٣,٢٦٦)	(٣٧٠,٥٨١)	مصاريف إدارية
(٣٦٠,٢٣٤)	(٢٢٨,٩٢٩)	مصاريف تسويق
(٦٣,٣١١)	(٦٣,٠٠٢)	استهلاكات وإطفاءات
(١٨٠,٤٥٦)	(٢٣٦,٠٦١)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(١٩٦,٢٤٠)	(١٥٩,٥٤٩)	خسارة الفترة قبل الضريبة
-	-	٤ مصروف ضريبة الدخل
(١٩٦,٢٤٠)	(١٥٩,٥٤٩)	خسارة الفترة
-	-	يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
(١٩٦,٢٤٠)	(١٥٩,٥٤٩)	مجموع الدخل الشامل للفترة

شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية -الأردن
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	أرباح مدورة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,١٤٤,٠٠٠	٨٦١,٧٦٥	١,٢٧٠,٨٢٦	٢٣,٢٧٦,٥٩١	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣
(٢,٣٠٠,٠٠٠)	-	-	-	(٢,٣٠٠,٠٠٠)	تخفيض رأس المال (إيضاح ٧)
-	-	-	(١٥٩,٥٤٩)	(١٥٩,٥٤٩)	مجموع الدخل الشامل للفترة
١٧,٧٠٠,٠٠٠	١,١٤٤,٠٠٠	٨٦١,٧٦٥	١,١١١,٢٧٧	٢٠,٨١٧,٠٤٢	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
					للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,١٤٤,٠٠٠	٨٦١,٧٦٥	١,٨٠٨,٢٦٥	٢٣,٨١٤,٠٣٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٢
-	-	-	(١٩٦,٢٤٠)	(١٩٦,٢٤٠)	مجموع الدخل الشامل للفترة
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,١٤٤,٠٠٠	٨٦١,٧٦٥	١,٦١٢,٠٢٥	٢٣,٦١٧,٧٩٠	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية -الأردن
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢ دينار	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ دينار	إيضاحات
الأنشطة التشغيلية		
(١٩٦ر٢٤٠)	(١٥٩ر٥٤٩)	خسارة الفترة قبل الضريبة
تعديلات -		
٦٣ر٣١١	٦٣ر٠٠٢	استهلاكات واطفاءات
٢ر٩٤٦	٦٧	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦ر٠٠٥	٢ر٩٠٤	مخصص قضايا
١٨٠ر٤٥٦	٢٣٦ر٠٦١	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٨٤ر٠٢٢)	(٩٨ر٥٢١)	إيرادات فوائد بنكية
تغيرات رأس المال العامل -		
٥٨٩ر٤٤٩	(٢٣ر٨٧٦)	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(٧١ر٣٥٣)	(٩٦ر٦٠٦)	تسوية التداول
٢٣ر١٧٨	(٣٤٦ر٨١٠)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(٤٢ر٥٤٩)	-	ضريبة دخل مدفوعة
٤٧١ر١٨١	(٤٢٣ر٣٢٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية		
(١ر٢٩٠)	(٧٤٨)	شراء ممتلكات ومعدات
(١٣٧٦ر٧٧٧)	١ر٩٠٠ر٠٠٠	ودائع لدى البنوك
-	(٢٣٠٠ر٠٠٠)	تخفيض رأس المال
٦٥ر٢٤٤	٩٣ر٥٢١	فوائد مقبوضة
(١٣١٢ر٨٢٣)	(٣٠٧ر٢٢٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(٨٤١ر٦٤٢)	(٧٣٠ر٥٥٥)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
٢ر١٨٩ر٨٩٩	١ر٥٤٢ر١٣٤	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١ر٣٤٨ر٢٥٧	٨١١ر٥٧٩	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية - الأردن
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(١) عام

تأسست شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية - الأردن بتاريخ ٢٠ تموز ٢٠٠٥ برأسمال مصرح به ومدفوع قدره ٣٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار مقسم إلى ٣٠٠٠٠٠٠٠٠ حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة. تمت زيادته خلال السنوات ليصبح ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار. وقد قررت هيئة مديري شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية - الأردن بتاريخ ٧ تشرين الثاني ٢٠٢٢ بتخفيض رأس مال الشركة من ٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار ليصبح ١٧٠٠٠٠٠٠٠ دينار كونه فائض عن حاجة الشركة. لقد تم استكمال اجراءات تخفيض رأس المال خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣.

من أهم غايات الشركة الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية والتعامل في الأوراق المالية المدرجة في بورصة عمان والأسواق المالية العربية والدولية بما في ذلك شراء وبيع الأوراق المالية، وإدارة المحافظ المالية والاستثمارية من أسهم وسندات وأوراق مالية مشابهة داخل المملكة وخارجها، والوساطة المالية والوسيط لحسابه وتأسيس صناديق الاستثمار المشترك وممارسة أعمال الحافظ الأمين والتمويل على الهامش وأمانة الاستثمار وإدارة الاستثمارات المالية.

يقع المقر الرئيسي للشركة في الشميساني - عمان، المملكة الاردنية الهاشمية.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. كما أن نتائج الأعمال للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

(٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ حزيران ٢٠٢٣:

معايير التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام ٢٠١٧ معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥. تنطبق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) هو النموذج العام، ويكمله:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

لا ينطبق هذا المعيار على الشركة.

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمداخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢)

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال في شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٢، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

شركة بيت الاستثمار العالمي محدودة المسؤولية -الأردن
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٠٠	٣٠٠	نقد في الصندوق
١٢٣٠ر٤٦٤	٧٤٣ر٥٥٨	أرصدة لدى البنوك - محلي *
٣١١ر٣٧٠	٦٧ر٧٢١	أرصدة لدى البنوك - إقليمي
٢٩٠٠ر٠٠٠	١ر٠٠٠ر٠٠٠	ودائع لدى البنوك **
٤٤٤ر١٣٤	١ر٨١١ر٥٧٩	

* يتضمن هذا البند مبلغ ٤٠٠ر٠٤٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ والذي يمثل حسابات جارية مقابل صافي الأرصدة المستحقة لعملاء الوساطة المالية المحليين والمحتسبة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية الأردنية (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: ٥٢٨ر٦٩٢ دينار).

** يتم ربط الودائع لدى البنوك لفترات تتراوح ما بين ستة أشهر إلى سنة. بلغ معدل الفائدة السنوية على ودائع الشركة ٦ر١٥٪ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ٤٪).

يمثل النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤ر٢٢٥ر٠٣٤	١ر٨١١ر٥٧٩	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
(٢ر٨٧٦ر٧٧٧)	(١ر٠٠٠ر٠٠٠)	ينزل: ودائع لدى البنوك التي تستحق خلال أكثر من ثلاثة أشهر و حتى سنة
١ر٣٤٨ر٢٥٧	٨١١ر٥٧٩	

(٤) ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٧١١١٩	١٢٨٥٧٠
(٤٢٥٤٩)	-
١٢٨٥٧٠	١٢٨٥٧٠

رصيد بداية الفترة / السنة

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة / السنة

رصيد نهاية الفترة / السنة

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ حزيران ٢٠٢٢ لزيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. إن نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة هي ٢٤٪ بالإضافة إلى ٤٪ مساهمة وطنية.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٩.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ ولم يتم الانتهاء من مراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

(٥) معاملات مع جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة بالشركاء والشركات التي هم فيها شركاء رئيسيين، بالإضافة إلى أعضاء الإدارة التنفيذية العليا للشركة. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

فيما يلي تفاصيل المعاملات مع جهات ذات العلاقة التي تضمنتها قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة:

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية -

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ٤٣ر٨١٣ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ مقابل ٤٣ر٨١٣ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢.

(٦) التزامات محتملة

- كفالات بنكية بمبلغ ١ر٤٩٨ر٠٠٠ دينار، بلغت تأميناتها النقدية ١ر٤٩٨ر٠٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ تتمثل بكفالة قيمتها ١ر١٧٥ر٠٠٠ دينار صادرة لأمر هيئة الأوراق المالية، وكفالة قيمتها ٣٠١ر٠٠٠ دينار صادرة لأمر مركز إيداع الأوراق المالية وكفالة قيمتها ٢ر٠٠٠ دينار صادرة لأمر محكمة صلح جزاء عمان وكفالة قيمتها ٢٠ر٠٠٠ دينار صادرة لأمر رئيس محكمة بداية حقوق عمان ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. كفالات بنكية بمبلغ ١ر٤٩٨ر٠٠٠ دينار بلغت تأميناتها النقدية ١ر٤٩٨ر٠٠٠ دينار).

القضايا

إن الشركة مدعى عليها في عدة قضايا ضمن نشاطها الاعتيادي. وبرأي إدارة الشركة ومستشارها القانوني فإن المخصص المحتسب مقابل هذه القضايا كافٍ لمواجهة الالتزامات التي قد تنجم عن تلك القضايا والمطالبات.

(٧) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع

يبلغ رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ١٧٧٠٠٠٠٠٠ دينار مقسم إلى ١٧٧٠٠٠٠٠٠ حصة بقيمة إسمية دينار للحصة الواحدة.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد في تاريخ ٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٢ تخفيض رأسمال الشركة من ٢٠٠٠٠٠٠٠٠ حصة دينار الى ١٧٧٠٠٠٠٠٠ حصة دينار بمقدار تخفيض ٢٣٠٠٠٠٠٠ حصة دينار، تم استكمال الإجراءات القانونية لتخفيض رأسمال خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣.

إحتياطي إختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح خلال السنوات بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ وهو قابل للتوزيع على الشركاء.

(٨) ارقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض ارقام القوائم المالية لعام ٢٠٢٢ لتتناسب مع تبويب ارقام القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح او حقوق الملكية لعام ٢٠٢٢.