

شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموجزة المرحلية  
وتقرير المراجعة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٩-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

١٠٥١٨٠٨١٦

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموجزة المرحلية

السادة المساهمين المحترمين  
شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية لشركة بورصة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣، والقوائم الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل الى إستنتاج حول القوائم المالية الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة" إن عملية مراجعة القوائم المالية الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

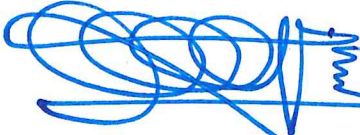
### أمر آخر

إن الأرصدة الافتتاحية مدققة من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً غير معدل عليها بتاريخ ٢٣ شباط ٢٠٢٣.

### الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



محمد الأزرق  
(إجازة رقم ١٠٠٠)



عمان في ٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٣

MEMBER OF THE  
FORUM OF FIRMS



شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

١ كانون الثاني ٢٠٢٢ (مدققة) (بعد التعديل)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة) (بعد التعديل)	٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
٢,٨٩٦,٦٢٧	٢,٦٢٤,٠٩٧	٢,٤٥٢,١٣٢	٣	ممتلكات ومعدات
٢,٥٨٥,٨٤٨	٢,٤٤٠,٨٣٨	٢,٣٠٠,٢٢١	٤	موجودات غير ملموسة
٢٥٠,٥٩٣	٣٩٥,٧٠٩	٤٢٥,٨٩٠		مشاريع تحت التنفيذ
٥,٧٣٣,٠٦٨	٥,٤٦٠,٦٤٤	٥,١٧٨,٢٤٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
				الموجودات المتداولة
١٦٨,٣٦٢	١٩٠,٢٢٤	١٦٣,٤٠٥		أرصدة مدينة أخرى
٢٩,٨٨٠	٥٦,٦٠٣	٢٠,٥٦٧		ذمم مدينة
٣,٧٠٩,٤٢٢	٣,٢٣٩,٨٦٢	٣,٢٧٤,٢٨٩	٥	نقد وتقد معادل
٣,٩٠٧,٦٦٤	٣,٤٨٦,٦٨٩	٣,٤٥٨,٢٦١		مجموع الموجودات المتداولة
٩,٦٤٠,٧٣٢	٨,٩٤٧,٣٣٣	٨,٦٣٦,٥٠٤		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية

شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

١ كانون الثاني ٢٠٢٢ (مدققة) (بعد التعديل)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة) (بعد التعديل)	٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)		المطلوبات وحقوق الملكية
				حقوق الملكية
				رأس المال
٤,٧٧٤,٥٢٥	٦,٠٢٦,٣٢٥	٦,٠٢٦,٣٢٥		إحتياطي إجباري
١٧٧,٧٣٢	١٧٧,٧٣٢	١٧٧,٧٣٢		إحتياطي إختياري
٣٥٥,٤٦٣	٣٥٥,٤٦٣	٣٥٥,٤٦٣		إحتياطي زيادة رأس المال
٢,٤٥٦,٨٥١	١,٢٠٥,٠٥١	١,٢٠٥,٠٥١	٦	الخسائر المتراكمة
(٦١٥,٢٣٢)	(٩٧٠,٤٤٣)	(١,٤٣٢,٨٥٥)		مجموع حقوق الملكية
٧,١٤٩,٣٣٩	٦,٧٩٤,١٢٨	٦,٣٣١,٧١٦		
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
١,٣٨٩,٠٢٠	١,١٦٤,٧٤٦	١,٠٨٠,٥٢٧	٧	ذمة دائنة شراء برنامج التداول - غير متداول
١,٣٨٩,٠٢٠	١,١٦٤,٧٤٦	١,٠٨٠,٥٢٧		مجموع المطلوبات غير المتداولة
				المطلوبات المتداولة
٦٠٩,٨٠٣	٢٩٦,٥٢٤	٢٤٢,١٤١	٧	ذمة دائنة شراء برنامج التداول
٤٩٢,٥٧٠	٦٩١,٩٣٥	٩٨٢,١٢٠		أرصدة دائنة أخرى
١,١٠٢,٣٧٣	٩٨٨,٤٥٩	١,٢٢٤,٢٦١		مجموع المطلوبات المتداولة
٢,٤٩١,٣٩٣	٢,١٥٣,٢٠٥	٢,٣٠٤,٧٨٨		مجموع المطلوبات
٩,٦٤٠,٧٣٢	٨,٩٤٧,٣٣٣	٨,٦٣٦,٥٠٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية

شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣		الإيرادات
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٨٣٥,٨٩٥	٥٥٠,٣٧٩	٢,٢٩٥,١٩٣	١,٨٥٦,٩٣٢	٨
٣١,٦٩٣	٤٠,٩٧٥	٣٥,٣٤٢	٥٦,٤١٠	إيرادات أخرى
٨٦٧,٥٨٨	٥٩١,٣٥٤	٢,٣٣٠,٥٣٥	١,٩١٣,٣٤٢	مجموع الإيرادات
				المصاريف
(٣٥٩,١١٢)	(٤٨٢,٢٥٢)	(١,٠٩٠,٥٣٣)	(١,١٧١,٤٣٠)	رواتب وأجور ومنافع الموظفين
(٢٧٢,٩٢٣)	(١٢٧,٨٣٣)	(٨٣٥,٣٩٥)	(٧٣١,٥٨٥)	مصاريف إدارية وعمومية
(١٠٢,٦٧١)	(٤٦,٦٣٢)	(٣١٩,٥٨٠)	(٢١٨,١٧١)	استهلاكات
(٩٠,٦٦٤)	(٧٥,٥١٦)	(٢٠٨,٦٧٢)	(٢٢٢,١٦٨)	إطفاء موجودات غير ملموسة
(١٦,٦٥٠)	-	(٣٨,٩٢١)	(٣٢,٤٠٠)	فائدة التزام دفعات على نظام التداول
٢٥,٥٦٨	(١٤٠,٨٧٩)	(١٦٢,٥٦٦)	(٤٦٢,٤١٢)	الخسارة قبل ضريبة الدخل
(٦٠,٩١٩)	-	(٩١,٣٠٥)	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٢٥,٣٥١)	(١٤٠,٨٧٩)	(٢٥٣,٨٧١)	(٤٦٢,٤١٢)	الخسارة
		٤,٧٧٤,٥٢٥	٦,٠٢٦,٣٢٥	المتوسط المرجح للأسهم خلال الفترة
		(١٠٥٥) دينار أردني	(١٠٨) دينار أردني	حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية

شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

الإجمالي	خسائر متراكمة	احتياطي زيادة رأس المال	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣
٦,٧٩٤,١٢٨	(٩٧٠,٤٤٣)	١,٢٠٥,٠٥١	٣٥٥,٤٦٣	١٧٧,٧٣٢	٦,٠٢٦,٣٢٥	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ - بعد التعديل
(٤٦٢,٤١٢)	(٤٦٢,٤١٢)	-	-	-	-	الخسارة
٦,٣٣١,٧١٦	(١,٤٣٢,٨٥٥)	١,٢٠٥,٠٥١	٣٥٥,٤٦٣	١٧٧,٧٣٢	٦,٠٢٦,٣٢٥	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
٧,٠٣٠,٢٦٠	(٧٣٤,٣١١)	٢,٤٥٦,٨٥١	١٧٧,٧٣٢	٣٥٥,٤٦٣	٤,٧٧٤,٥٢٥	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢
١٥٢,٣٠٧	١٥٢,٣٠٧	-	-	-	-	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ - قبل التعديل
٧,١٨٢,٥٦٧	(٥٨٢,٠٠٤)	٢,٤٥٦,٨٥١	١٧٧,٧٣٢	٣٥٥,٤٦٣	٤,٧٧٤,٥٢٥	تعديلات سنوات سابقة
(٢٥٣,٨٧١)	(٢٥٣,٨٧١)	-	-	-	-	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ - بعد التعديل
٦,٩٢٨,٦٩٦	(٨٣٥,٨٧٥)	٢,٤٥٦,٨٥١	١٧٧,٧٣٢	٣٥٥,٤٦٣	٤,٧٧٤,٥٢٥	الخسارة
						رصيد ٣٠ أيلول ٢٠٢٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية



شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (بعد التعديل)	٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (بعد التعديل)	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(١٦٢,٥٦٦)	(٤٦٢,٤١٢)	الخسارة
		تعديلات لـ:
٣١٩,٥٨٠	٢١٨,١٧١	إستهلاكات
٢٠٨,٦٧٢	٢٢٢,١٦٨	إطفاء موجودات غير ملموسة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣٦,٠٩٤)	٢٦,٨١٩	أرصدة مدينة أخرى
(٥,٧٠٨)	٣٦,٠٣٦	ذمم مدينة
(١١٤,٥٩٣)	(١٢٨,٦٠٢)	ذمة دائنة شراء برنامج التداول
٣٦٦,٥٨٢	٢٩٠,١٨٥	أرصدة دائنة أخرى
٥٧٥,٨٧٣	١٩٢,٣٦٥	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٤٧٥)	(٩,٢٦٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣٦,٩٥٣)	-	شراء موجودات غير ملموسة
(١٦٦,٥٣٣)	(١٤٨,٦٧٢)	مشاريع تحت التنفيذ
(٢٠٣,٩٦١)	(١٥٧,٩٣٨)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
٣٧١,٩١٢	٣٤,٤٢٧	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٣,٧٠٩,٤٢٢	٣,٢٣٩,٨٦٢	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٤,٠٨١,٣٣٤	٣,٢٧٤,٢٨٩	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
		معلومات عن نشاط غير نقدي
٧٤,١٥٥	٣٦,٩٤٠	المحول من مشاريع تحت التنفيذ الى ممتلكات و معدات
٤٣,٥٥٨	٨١,٥٥١	المحول من مشاريع تحت التنفيذ الى الأصول غير الملموسة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة المرحلية



شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست شركة بورصة عمان في ١١ آذار ١٩٩٩ كمؤسسة مستقلة لا تهدف إلى تحقيق ربح، مصرح لها بمزاولة العمل كسوق منظم لتداول الأوراق المالية في المملكة بموجب قانون الأوراق المالية وتعديلاته رقم ٢٣ لسنة ١٩٩٧.
- تم بتاريخ ٢٠ شباط ٢٠١٧ تسجيل بورصة عمان كشركة مساهمة عامة هادفة للربح مملوكة بالكامل من قبل الحكومة الأردنية لدى دائرة مراقب الشركات تحت الرقم (٤٦٨) تنفيذاً لقرار مجلس الوزراء المتخذ في جلسته بتاريخ ٢٩ أيلول ٢٠١٦ وبرأس مال يبلغ ٤,٧٧٤,٥٢٥ دينار أردني، وتعتبر شركة بورصة عمان الخلف القانوني العام والواقعي لبورصة عمان. حيث يتم إدارة شركة بورصة عمان من قبل مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء تُعينهم شركة إدارة الاستثمارات الحكومية ومدير تنفيذي متفرغ يتولى إدارة ومتابعة الأعمال اليومية للشركة.
- تنفيذاً لقرار تسجيل البورصة كشركة مساهمة عامة هادفة للربح، تم بتاريخ ٢٩ أيلول ٢٠١٦ تشكيل لجنة لغايات إعادة تقدير موجودات بورصة عمان المنقولة وغير المنقولة وتحديد رأسمالها، وبعد استكمال اللجنة لإجراءات التقييم تم التوصية أن يكون رأس مال شركة بورصة عمان عند تأسيسها بمبلغ ٤,٧٧٤,٥٢٥ دينار أردني حيث تم احتساب رأس المال عن طريق احتساب صافي الملكية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦ كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠١٦	
٧٧٦,٥٥٨	مجموع الموجودات غير المتداولة
٥,٠٠٨,٥١٣	مجموع الموجودات المتداولة
٥,٧٨٥,٠٧١	مجموع الموجودات
(١,٠١٠,٥٤٦)	مجموع المطلوبات المتداولة
٤,٧٧٤,٥٢٥	صافي الموجودات

- قررت اللجنة استثناء احتساب قيمة حصة بورصة عمان في الأرض والمبنى المقام عليها البورصة ومركز إيداع الأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية في عمان بقيمة دفترية ١,٢٤٤,١٤٧ دينار كما تم استثناء قيمة الأرض في منطقة إربد التنموية والبالغة ١,٢٥١,٨٠٠ دينار من مجموع الموجودات غير المتداولة بسبب عدم تثبيت تسجيل ملكية هذه الممتلكات باسم بورصة عمان لدى دائرة الأراضي والمساحة حسب الأصول حتى تاريخ تقرير اللجنة في ٨ تشرين الثاني ٢٠١٦، حيث أن ملكية الأرض والمباني المقام عليها بالكامل تعود لهيئة الأوراق المالية ولكن تم الاعتراف بملكية ٢٨% من الأرض والمبنى بسجلات البورصة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٥٠/٢٠٠١) بتاريخ ١٥ أيار ٢٠٠١ حيث أن الشركة قامت بتمويل هذه النسبة.
- بتاريخ ٢٧ آب ٢٠١٧ تقدمت شركة بورصة عمان بطلب إلى هيئة الأوراق المالية لتسجيل حصتها البالغة ٢٨% من الأرض والمبنى باسم شركة بورصة عمان، حيث قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ٢٠١٧ الموافقة على تسجيل حصة الشركة في مبنى هيئة الأوراق المالية البالغة ٢٨% هذا ولم تستكمل إجراءات تثبيت نقل الملكية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية.
- فيما يتعلق بملكية الأرض الواقعة في منطقة إربد التنموية فقد تم تسجيل هذه الأرض في سجلات البورصة بموجب عقود الشراء الموقعة من شركة تطوير الشمال والتي تم دفع كامل قيمتها البالغة ١,٢٥١,٨٠٠ دينار، وقد قامت شركة تطوير الشمال بنقل ملكية الأرض باسم شركة بورصة عمان بتاريخ ١٦ تشرين الثاني ٢٠٢١.
- تمت الموافقة على القوائم المالية الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ٢٠٢٣.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

٣. الممتلكات والمعدات

٣٠ أيلول ٢٠٢٢	أرضي	مبني	الآلات وأجهزة	سيارات	أجهزة كمبيوتر	اثاث ومفروشات	المجموع
لبنات أردني	لبنات أردني	لبنات أردني	لبنات أردني	لبنات أردني	لبنات أردني	لبنات أردني	لبنات أردني
الكلفة							
الرصيد في بداية الفترة	١,٣١٩,٣٠٢	١,٩٦٣,٣٦٥	٣٠٧,٨٦٢	١٠٠,٠٢٤	٥,٠٢٨,١٠٧	١٢٩,٦٤٢	٨,٨٥٨,٣٠٢
إضافات	-	-	١,٥٢٦	-	٧,٧٤٠	-	٩,٢٦٦
تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ	-	-	-	-	٣٦,٩٤٠	-	٣٦,٩٤٠
الرصيد في نهاية الفترة	١,٣١٩,٣٠٢	١,٩٦٣,٣٦٥	٣٠٩,٣٨٨	١٠٠,٠٢٤	٥,٠٨٢,٧٨٧	١٢٩,٦٤٢	٨,٩٠٤,٥٠٨
الإستهلاك المتراكم							
الرصيد في بداية الفترة	-	١,٠٤٦,٥٨٥	٢٥٥,٤٧٣	٧٠,٦٧١	٤,٧٣٣,٩٣٤	١٢٧,٥٤٢	٦,٢٣٤,٢٠٥
إستهلاكات	-	٣٦,٦٧٧	١٢,٩٣٤	٣,١١٦	١٦٣,٧١٧	١,٢٢٧	٢١٨,١٧١
الرصيد في نهاية الفترة	-	١,٠٨٣,٢٦٢	٢٦٨,٤٠٧	٧٤,٧٨٧	٤,٨٩٧,٦٥١	١٢٨,٧٦٩	٦,٤٥٢,٣٧٦
الصافي	١,٣١٩,٣٠٢	٨٨٠,١٠٣	٤٠,٩٨١	٢٥,٢٣٧	١٨٥,١٣٦	٨٧٣	٢,٤٥٢,١٣٢
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢							
الكلفة							
الرصيد في بداية السنة	١,٣١٩,٣٠٢	١,٩٦٣,٣٦٥	٣٠٠,١٦٤	١٩١,٦٥٣	٧,٠٥٩,٠٧٠	١٣٨,٩٨٢	١٠,٩٧٢,٨٣٦
إضافات	-	-	٢,٨٣٣	٣٠,٥٠٠	٣٣,٢٠٢	-	٦٦,٦٣٥
المحول من مشاريع تحت التنفيذ	-	-	١١,٧٩٥	-	٦٢,٣٦٠	-	٧٤,١٥٥
إستبعالات	-	-	(٦,٩٣٠)	(١٢٢,٤٢٩)	(٢,١١٦,٦٢٥)	(٩,٣٤٠)	(٢,٢٥٥,٣٢٤)
الرصيد في نهاية السنة	١,٣١٩,٣٠٢	١,٩٦٣,٣٦٥	٣٠٧,٨٦٢	١٠٠,٠٢٤	٥,٠٢٨,١٠٧	١٢٩,٦٤٢	٨,٨٥٨,٣٠٢
الإستهلاك المتراكم							
الرصيد في بداية السنة	-	٩٩٧,٧٧٤	٢٣٨,٨٨٣	١٩١,٦٥٢	٦,٥١٢,٤١٤	١٣٥,١٨٦	٨,٠٧٦,٢٠٩
إستهلاكات	-	٤٨,٨١١	١٧,٧٢٠	١,١٤١	٣٤٣,٧٢٠	١,٦٩٦	٤١٣,٠٨٨
إستبعالات	-	-	(١,١٣٠)	(١٢٢,٤٢٢)	(٢,١٢٢,٢٠٠)	(٩,٣٤٠)	(٢,٢٥٥,٠٩٢)
الرصيد في نهاية السنة	-	١,٠٤٦,٥٨٥	٢٥٥,٤٧٣	٧٠,٦٧١	٤,٧٣٣,٩٣٤	١٢٧,٥٤٢	٦,٢٣٤,٢٠٥
الصافي	١,٣١٩,٣٠٢	٩١٦,٧٨٠	٥٢,٣٨٩	٢٩,٣٥٣	٣٠٤,١٧٣	٢,١٠٠	٢,٦٢٤,٠٩٧

شركة بورصة عمان  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

٤. الأصول غير الملموسة

نظام التداول	نظام الإفصاح	موجودات غير ملموسة أخرى	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٣٠ أيلول ٢٠٢٣			
الكلفة			
٢,٦٧٠,١٤٩	١٩١,١٦٠	٧٧,٧٦٩	٢,٩٣٩,٠٧٨
-	-	٨١,٥٥١	٨١,٥٥١
٢,٦٧٠,١٤٩	١٩١,١٦٠	١٥٩,٣٢٠	٣,٠٢٠,٦٢٩
الرصيد في بداية الفترة			
المحول من مشاريع تحت التنفيذ			
الرصيد في نهاية الفترة			
الإستهلاك المتراكم			
٤٥٥,١١٦	٣٣,٤٥٣	٩,٦٧١	٤٩٨,٢٤٠
١٩٧,٧٩٤	١٤,٣٣٧	١٠,٠٣٧	٢٢٢,١٦٨
٦٥٢,٩١٠	٤٧,٧٩٠	١٩,٧٠٨	٧٢٠,٤٠٨
٢,٠١٧,٢٣٩	١٤٣,٣٧٠	١٣٩,٦١٢	٢,٣٠٠,٢٢١
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
الكلفة			
٢,٥٧٤,٥٣٨	١٩١,١٦٠	٣٤,٢١٢	٢,٧٩٩,٩١٠
٤٧,٣٦٠	-	-	٤٧,٣٦٠
٤٨,٢٥١	-	٤٣,٥٥٧	٩١,٨٠٨
٢,٦٧٠,١٤٩	١٩١,١٦٠	٧٧,٧٦٩	٢,٩٣٩,٠٧٨
الرصيد في بداية السنة			
إضافات			
المحول من مشاريع تحت التنفيذ			
الرصيد في نهاية السنة			
الاطفاء المتراكم			
١٩٦,٣٠٤	١٤,٣٣٧	٣,٤٢١	٢١٤,٠٦٢
٢٥٨,٨١٢	١٩,١١٦	٦,٢٥٠	٢٨٤,١٧٨
٤٥٥,١١٦	٣٣,٤٥٣	٩,٦٧١	٤٩٨,٢٤٠
٢,٢١٥,٠٣٣	١٥٧,٧٠٧	٦٨,٠٩٨	٢,٤٤٠,٨٣٨

٥. نقد ونقد معادل

٣٠ أيلول	٣١ كانون الأول
٢٠٢٣	٢٠٢٢
(غير مدققة)	(مدققة)
دينار أردني	دينار أردني
٣,٠٧٦,٨٣٦	٣,١٣٧,٧٨٢
١٩٠,٤٨٤	٩١,٣٥٨
٦,٩٦٩	١٠,٧٢٢
٣,٢٧٤,٢٨٩	٣,٢٣٩,٨٦٢
نقد لدى البنك المركزي	
حسابات جارية لدى البنوك - دينار أردني	
نقد في الصندوق	
المجموع	

٦. احتياطي زيادة رأس المال

يمثل هذا الاحتياطي صافي القيمة الدفترية للأرض والمبنى المقام عليها مبنى مؤسسات سوق رأس المال حيث انه لم يتم تحويل الملكية القانونية باسم البورصة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية، حيث انه سيتم رسملة هذا الاحتياطي عند استكمال إجراءات تحويل الملكية باسم البورصة.  
تم خلال عام ٢٠٢٢ تحويل مبلغ ١,٢٥١,٨٠٠ دينار أردني من احتياطي زيادة رأس المال الى رأس المال المدفوع.

٧. ذمة دائنة - شراء برنامج التداول

تتمثل الذمة الدائنة في قيمة شراء برنامج التداول، وتم تقسيط قيمة البرنامج على ١٠ دفعات متساوية قيمة كل قسط ٢٣٢,٥٠٠ يورو ما يعادل (١٨٧,٧٢٠ دينار أردني) بالإضافة الى ضريبة دخل خدمات مستوردة والمساهمة الوطنية وضريبة المبيعات تدفع على ٨ دفعات متساوية قيمة كل دفعة ٤٣,٩٤٣ دينار أردني، حيث تم احتساب القيمة الحالية لدفعات العقد ونتج عنها فائدة تمويل بمبلغ ٣٥٣,١٩٥ دينار أردني.

٨. الإيرادات

٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٦٤١,٦٤٦	١,٢٠٩,٣١٩	عمولات التداول (*)
٣٩٢,٣١٤	٣٧٧,٤٤٩	رسوم الادراج
١٧٣,٣٤٢	١٧٥,٨٧٥	بدل شاشات تداول واستعلام
٦٥,٧٦٦	٧٤,٠٣٩	بدل تقديم معلومات
٢٢,١٢٥	٢٠,٢٥٠	رسوم الاشتراك
٢,٢٩٥,١٩٣	١,٨٥٦,٩٣٢	المجموع

(\*) تستوفي بورصة عمان لقاء تداول الأوراق المالية عمولة بواقع (٠,٠٠٥) خمسة بال عشرة ألف من القيمة السوقية للأوراق المالية المتداولة من كل طرف من طرفين التعاقد.

٩. تعديل سنوات سابقة

تم تعديل القوائم المالية للسنوات السابقة لتتماشى مع المعيار الدولي رقم (٨) والذي يتيح تعديل القوائم المالية في حال إكتشاف أخطاء من الفترات السابقة نتيجة استخدام خاطئ للمعلومات المتاحة، حيث تم احتساب استهلاك للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة. بالزيادة بالسنوات السابقة نتيجة خطأ بنظام احتساب الاستهلاكات بنظام الأصول. - فيما يلي أثر التعديلات على رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٢:

١ كانون الثاني ٢٠٢٢			
الرصيد قبل	الرصيد بعد	التعديل	البيان
التعديل	تعديلات	التعديل	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢,٧٤٤,٣٢٠	١٥٢,٣٠٧	٢,٨٩٦,٦٢٧	ممتلكات ومعدات
٧٦٧,٥٣٩	(١٥٢,٣٠٧)	٦١٥,٢٣٢	الخسائر المتراكمة
-	-	-	الصافي

- فيما يلي أثر التعديلات على رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
الرصيد قبل	الرصيد بعد	التعديل	البيان
التعديل	تعديلات	التعديل	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢,٤٦٢,٦٢٤	١٦١,٤٧٣	٢,٦٢٤,٠٩٧	ممتلكات ومعدات
٤٢٢,٢٥٤	(٩,١٦٦)	٤١٣,٠٨٨	استهلاكات
١,١٣١,٩١٦	(١٦١,٤٧٣)	٩٧٠,٤٤٣	الخسائر المتراكمة

**Amman Stock Exchange Company  
Public Shareholding Company - Limited  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Interim Condensed Financial Statements  
and Review Report  
for the nine months ended September 30, 2023**

Amman Stock Exchange Company  
Public Shareholding Company - Limited  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of interim condensed financial information	-
Interim condensed statement of financial position as at September 30 , 2023 - (Review and unaudited)	1-2
Interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2023- (Review and unaudited)	3
Interim condensed statement of changes in equity for the nine month ended September 30, 2023 - (Review and unaudited)	4
Interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2023- (Review and unaudited)	5
Notes to the interim condensed financial information for the nine months ended September 30, 2023	6-9



105180728

## Report on Review of Interim Condensed Financial Information

To the Shareholder  
Amman Stock Exchange Company  
Public Shareholding Company - Limited  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

### Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Amman Stock Exchange Company (Public Shareholding Company - Limited), as at September 30, 2023, and the related interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

### Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Other Matter

The opening balances were audited by another certified public accountant who expressed a unqualified opinion on February 23, 2023.

### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".



Talal Abu-Ghazaleh & Co. International

Mohammad Al-Azraq  
(License # 1000)

Amman October 29, 2023

MEMBER OF THE  
FORUM OF FIRMS

TAGUCI Building  
104 Mecca Street, Um-Uthaina, Amman, Jordan  
Tel: +962 6 5100 900  
Fax: +962 6 5100 601  
P.O.Box: 921100 Amman 11192, Jordan



tagi.com

tagco.amman@tagi.com

مبنى جامعة طلال أبو غزالة  
١٠٤ شارع مكة، أم أذينة، عمان، الأردن  
هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠٠  
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠١  
ص.ب: ٩٢١١٠٠ عمان ١١١٩٢، الأردن



Amman Stock Exchange Company  
Public Shareholding Company - Limited  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of financial position as at September 30, 2023  
- (Review and unaudited)

	Notes	September 30, 2023 (Review and unaudited)	December 31, 2022 (Audited) after adjustment	January 1, 2022 (Audited) after adjustment
		JD	JD	JD
<b>ASSETS</b>				
<b>Non-current Assets</b>				
Property and equipment	3	2,452,132	2,624,097	2,896,627
Intangible assets	4	2,300,221	2,440,838	2,585,848
Projects under construction		425,890	395,709	250,593
<b>Total Non-current Assets</b>		<b>5,178,243</b>	<b>5,460,644</b>	<b>5,733,068</b>
<b>Current Assets</b>				
Other debit balances		163,405	190,224	168,362
Trade receivables		20,567	56,603	29,880
Cash and cash equivalents	5	3,274,289	3,239,862	3,709,422
<b>Total Current Assets</b>		<b>3,458,261</b>	<b>3,486,689</b>	<b>3,907,664</b>
<b>Total Assets</b>		<b>8,636,504</b>	<b>8,947,333</b>	<b>9,640,732</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Amman Stock Exchange Company  
Public Shareholding Company - Limited  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2023 -  
(Review and unaudited)

	Notes	September 30, 2023 (Review and unaudited)	December 31, 2022 (Audited) after adjustment	January 1, 2022 (Audited) after adjustment
		JD	JD	
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>				
<b>Equity</b>				
Capital		6,026,325	6,026,325	4,774,525
Statutory reserve		177,732	177,732	177,732
Voluntary reserve		355,463	355,463	355,463
Capital increase reserve	6	1,205,051	1,205,051	2,456,851
Accumulated losses		(1,432,855)	(970,443)	(615,232)
<b>Total equity</b>		<b>6,331,716</b>	<b>6,794,128</b>	<b>7,149,339</b>
<b>Liabilities</b>				
<b>Non- current liabilities</b>				
Account payable - purchase of trading software - non current	7	1,080,527	1,164,746	1,389,020
<b>Total Non- Current Liabilities</b>		<b>1,080,527</b>	<b>1,164,746</b>	<b>1,389,020</b>
<b>Current Liabilities</b>				
Account payable - purchase of trading software	7	242,141	296,524	609,803
Other credit balances		982,120	691,935	492,570
<b>Total Current Liabilities</b>		<b>1,224,261</b>	<b>988,459</b>	<b>1,102,373</b>
<b>Total Liabilities</b>		<b>2,304,788</b>	<b>2,153,205</b>	<b>2,491,393</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>8,636,504</b>	<b>8,947,333</b>	<b>9,640,732</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Amman Stock Exchange Company  
Public Shareholding Company - Limited  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

**Interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended  
September 30, 2023 - (Review and unaudited)**

		For the nine month ended September 30		For the three month ended September 30	
	Notes	2023	2022 (After adjustment)	2023	2022
		JD	JD	JD	JD
Revenues	8	1,856,932	2,295,193	550,379	835,895
Other revenues		56,410	35,342	40,975	31,693
<b>Total revenues</b>		<b>1,913,342</b>	<b>2,330,535</b>	<b>591,354</b>	<b>867,588</b>
<b>Expenses</b>					
Salaries, wages, and other benefits		(1,171,430)	(1,090,533)	(482,252)	(359,112)
Administrative expenses		(731,585)	(835,395)	(127,833)	(272,923)
Depreciation		(218,171)	(319,580)	(46,632)	(102,671)
Amortization of intangible assets		(222,168)	(208,672)	(75,516)	(90,664)
Interest of obligation of payments on trading system		(32,400)	(38,921)	-	(16,650)
<b>Loss</b>		<b>(462,412)</b>	<b>(162,566)</b>	<b>(140,879)</b>	<b>25,568</b>
Pervious year income tax		-	(91,305)	-	(60,919)
<b>Loss</b>		<b>(462,412)</b>	<b>(253,871)</b>	<b>(140,879)</b>	<b>(35,351)</b>
Weighted average number of shares during the period		6,026,325	4,774,525		
Basic and diluted earnings per share		(JD -/08)	(JD -/055)		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Amman Stock Exchange Company  
Public Shareholding Company - Limited  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2023 - (Review and unaudited)

	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Capital increase reserve	Accumulated losses	Total equity
For the nine month ended June 30, 2023	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance as at January 1, 2023 - After adjustment	6,026,325	177,732	355,463	1,205,051	(970,443)	6,794,128
Loss	-	-	-	-	(462,412)	(462,412)
Balance as at June 30, 2023	6,026,325	177,732	355,463	1,205,051	(1,432,855)	6,331,716
For the nine month ended June 30, 2022						
Balance as at January 1, 2022 - Before adjustment	4,774,525	355,463	177,732	2,456,851	(734,311)	7,030,260
Distributed dividends	-	-	-	-	152,307	152,307
Balance as at January 1, 2022 -after adjustment	4,774,525	355,463	177,732	2,456,851	(582,004)	7,182,567
Loss	-	-	-	-	(253,871)	(253,871)
Balance as at June 30, 2022	4,774,525	355,463	177,732	2,456,851	(835,875)	6,928,696

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Amman Stock Exchange Company  
Public Shareholding Company - Limited  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

**Interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2023 -  
(Review and unaudited)**

	September 30, 2023 (After adjustment)	September 30, 2022 (After adjustment)
	JD	JD
<b>Cash Flow From Operating Activities</b>		
Loss	(462,412)	(162,566)
<b>Adjustments for:</b>		
Depreciation	218,171	319,580
Amortization of intangible assets	222,168	208,672
<b>Change in operating assets and liabilities:</b>		
Other debit balances	26,819	(36,094)
Trade receivables	36,036	(5,708)
Account payable - purchase of trading software	(138,602)	(114,593)
Other credit balances	290,185	366,582
<b>Net cash flows from operating activities</b>	<u>192,365</u>	<u>575,873</u>
<b>Cash Flows From Investing Activities</b>		
Purchase of property and equipment	(9,266)	(475)
Purchase of intangible assets	-	(36,953)
Projects under construction	(148,672)	(166,533)
<b>Net cash Flows from investing activities</b>	<u>(157,938)</u>	<u>(203,961)</u>
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>	34,427	371,912
Cash and cash equivalents - beginning of period	3,239,862	3,709,422
<b>Cash and cash equivalents - end of period</b>	<u><u>3,274,289</u></u>	<u><u>4,081,334</u></u>
<b>Information about non-cash transaction</b>		
Transfer from projects in progress to property and equipment	<u>36,940</u>	<u>74,155</u>
Transfer from projects in progress to intangible assets	<u>81,551</u>	<u>43,558</u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Amman Stock Exchange Company**  
**Public Shareholding Company - Limited**  
**Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Note to interim condensed financial statements for the nine months ended September 30, 2023**

**1. Legal status and activity**

- Amman Stock Exchange ("ASE") was established on 11 June 1999 as a non-profit independent institution; authorised to function as a regulated market for trading securities in the Hashemite Kingdom of Jordan under the Securities Law and its amendments No. 23 of 1997.
- On 20 February 2017, the ASE was registered as a profit Public Limited Shareholding Company completely owned by the Jordanian government with the Companies Control Department under the number 468 in execution of the Council of Ministers' resolution taken in its session held on 29 September 2016 with a capital of JD 4,774,525. ASE Company is the legal and factual successor to ASE. ASE Company is managed by a seven-member board of directors appointed by the ministers council and a full time chief executive officer, who oversees day-to-day responsibilities.
- In execution of the resolution of registering the ASE as a for profit oriented Public Limited Shareholding Company, on 29 September 2016, a committee was set up for the purpose of revaluating the assets and determining its capital. After completion of the revaluation procedures, it was recommended that the capital of the ASE Company upon incorporation would be JD 4,774,525. The capital is calculated as the net equity as of 30 June 2016 as follows:

	<b>30 September 2016</b>
Total non-current assets	776,558
Total current assets	5,008,513
<b>Total assets</b>	<b>5,785,071</b>
Total current liabilities	(1,010,546)
<b>Net assets</b>	<b>4,774,525</b>

- The Committee decided to the exclude of ASE's share in the land and the buildings of the Securities Depository Centre ("SDC") and Jordan Securities Commission ("JSC") in Amman which has a carrying amount of JD 1,244,147. The value of the land in Irbid Development Area amounting to JD 1,251,800 was excluded from the total non-current assets due to not completing the legal ownership registration of this property in the name of Amman Stock Exchange, with the Department of land and survey according to the rules until the date of the committee's report on November 8, 2016, as the ownership registration of the land and the building on which it is built entirely belongs to the securities commission, but the ownership of 28% of the land and the building was recognized in the stock exchange records according to the decision of the securities commission's board of commissioners no.(50/2001) dated May 15, 2001, as the company funded this percentage.
- On August 27, 2017, the Amman Stock Exchange submitted a request to the Securities Commission to register its share of 28% of the land and building in the name of the Amman Stock Exchange. The Council of Ministers decided in its session held on November 26, 2017, to approve the registration of the company's share in the Securities Commission building of 28 %. The procedures for confirming the transfer of ownership have not been completed until the date of preparing the financial statements.
- With regard to the ownership of the land located in the Irbid development area, this land was registered in the stock exchange's records under the purchase contracts signed by the North Development Company, for which the full amount of 1,251,800 dinars was paid, the North Development Company has transferred the ownership of the land to the Amman Stock on November 16, 2021.
- The consolidated interim condensed financial statement have been approved by board of directors in its session held on October 26, 2023 .

**2. Significant accounting policies**

- The consolidated interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2022.

Note to interim condensed financial statements for the nine months ended September 30, 2023

3. Property and equipment

September 30, 2023		Buildings		Equipment		Vehicles		Computer hardware		Furniture		Total	
Lands		JD		JD		JD		JD		JD		JD	
Cost													
Balance - beginning of period		1,319,302		1,963,365		307,862		100,024		5,038,107		129,642	
Additions		-		-		1,526		-		7,740		-	
Transfer from projects under construction		-		-		-		-		36,940		-	
Balance - end of period		1,319,302		1,963,365		309,388		100,024		5,082,787		129,642	
Accumulated depreciation													
Balance - beginning of period		-		1,046,585		255,473		70,671		4,733,934		127,542	
Depreciation		-		36,677		12,934		3,616		163,717		1,227	
Balance - end of period		-		1,083,262		268,407		74,287		4,897,651		128,769	
Net		1,319,302		880,103		40,981		25,737		185,136		873	
December 31, 2022													
Cost													
Balance - beginning of year		1,319,302		1,963,365		300,164		191,953		7,059,070		138,982	
Additions		-		-		2,833		30,500		33,302		-	
Transfer from projects under construction		-		-		11,795		-		62,360		-	
Disposals		-		-		(6,930)		(122,429)		(2,116,625)		(9,340)	
Balance - end of year		1,319,302		1,963,365		307,862		100,024		5,038,107		129,642	
Accumulated depreciation													
Balance - beginning of year		-		997,774		238,883		191,952		6,512,414		135,186	
Depreciation		-		48,811		17,720		1,141		343,720		1,696	
Disposals		-		-		(1,130)		(122,422)		(2,122,200)		(9,340)	
Balance - end of year		-		1,046,585		255,473		70,671		4,733,934		127,542	
Net		1,319,302		916,780		52,389		29,353		304,173		2,100	



#### 4. Intangible assets

September 30, 2023	Trading System JD	XBRL System JD	Other intangibles JD	Total JD
Cost				
Balance - beginning of period	2,670,149	191,160	77,769	2,939,078
Transfer from projects under construction	-	-	81,551	81,551
Balance - end of period	2,670,149	191,160	159,320	3,020,629
Accumulated depreciation				
Balance - beginning of period	455,116	33,453	9,671	498,240
Amortization	197,794	14,337	10,037	222,168
Balance - end of period	652,910	47,790	25,720	720,408
Net	2,017,239	143,370	133,600	2,300,221
December 31, 2022				
Cost				
Balance - beginning of year	2,574,538	191,160	34,212	2,799,910
Additions	47,360	-	-	47,360
Transfer from projects under construction	48,251	-	43,557	91,808
Balance - end of year	2,670,149	191,160	77,769	2,939,078
Accumulated depreciation				
Balance - beginning of year	196,304	14,337	3,421	214,062
Amortization	258,812	19,116	6,250	284,178
Balance - end of year	455,116	33,453	9,671	498,240
Net	2,215,033	157,707	68,098	2,440,838

#### 5. Cash on hand and at banks

	September 30, 2023 (Review and unaudited) JD	December 31, 2022 (Audited) JD
Cash at the central bank	3,076,836	3,137,782
Current accounts at banks-JD	190,484	91,358
Cash on hand	6,969	10,722
Total	3,274,289	3,239,862

#### 6. Capital increase reserve

This reserve represents the net book value of the land and building that is erected on it which is the building of Amman stock exchange, where the legal ownership of the land was not transferred in the name of the Amman Stock Exchange, till the date of preparing the financial statements as this reserve will be capitalized upon completion of the legal procedures in the name the stock exchange.

During the year 2022, an amount of JD 1,251,800 was transferred from the share capital increase reserve to the paid capital.

Note to interim condensed financial statements for the year ended September 30, 2023

7. Account payable - purchase of trading software

The accounts payable represents the value of Trading System, and the value of the system was divided into 10 equal installments, each of is 232,500 euros, equivalent to (JD 187420), in addition , to imported income tax , the national contribution , and the sales tax paid in 8 equal installments, the value of each payment is JD 43,943, where the present value of the contract payments was calculated and resulted in financing interest in an amount of JD 353,195.

8. Revenues

	June 30, 2023	June 30, 2022
	JD	JD
Trading commissions	1,209,319	1,641,646
Listing fees	377,449	392,314
Trading and inquiry screens	175,875	173,342
Fees for providing information	74,039	65,766
Subscription fees	20,250	22,125
<b>Total</b>	<b>1,856,932</b>	<b>2,295,193</b>

(\*)Amman stock Exchange takes a commission of (, 0005) from the market value of teaded security from both side of the contract for traded securities.

Previous year adjustments

The financial statements have been adjusted for previous years to conform to the International Standard No. (8) which allows adjustment of financial statements depreciation was calculated for property, property and intangible assets. With the increase in previous years as a result of an error in the calculation system, the calculation of the assets system.

- The following are the effect of adjustment made on the year ended January 1, 2022:

	January 1, 2022		
	Balance before adjustments	Adjustments	Balance after adjustments
	JD	JD	JD
Property and equipment	2,744,320	152,307	2,896,627
Accumulated losses	767,539	(152,307)	615,232
Net		-	

- The following are the effect of adjustment made on the year ended December 31, 2022:

	December 31, 2022		
	Balance before adjustments	Adjustments	Balance after adjustments
	JD	JD	JD
Property and equipment	2,462,624	161,473	2,624,097
Depreciation	422,254	(9,166)	413,088
Accumulated losses	1,131,916	(161,473)	970,443