



شركة الاستشارات المالية الدولية

المحدودة المسؤولية

القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

وتقرير مدقق الحسابات المستقل

صفحة	
٣ - ٤	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٥	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٦	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٨	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٩ - ٢٠	إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى شركاء شركة الاستشارات المالية الدولية المحترمين
المحدودة المسؤولية
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة الاستشارات المالية الدولية المحدودة المسؤولية، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الاستشارات المالية الدولية المحدودة المسؤولية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بأعمال تدقيق القوائم المالية بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتمد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملئمة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والإفصاح عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون على الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي، وقد تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.



كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو سوء التمثيل، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات العلاقة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، (والتي هي من ضمن أمور أخرى)، حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى
تحتفظ شركة الاستشارات المالية الدولية بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية لسنة ٢٠٢٤، وأن القوائم المالية متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالصادقة عليها.

المجموعة المهنية العربية
لتدقيق الحسابات
نسليم شاهين
إجازة رقم ٨١٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
في ٢٠٢٥/ ١/١٤



شركة الاستثمارات المالية الدولية
المحدودة المسؤولية
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣ دينار	٢٠٢٤ دينار	إيضاحات	الموجودات
٨ ٥٢٩	٦ ٢٥٨	٣	موجودات غير متداولة
٨ ٥٢٩	٦ ٢٥٨		ممتلكات ومعدات
			مجموع الموجودات غير المتداولة
١ ٣١٦ ٩٢٥	١ ٥٣٦ ٦٢٤	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٩٦ ٢٤٢	١٠٥ ١٤٦	٥	أرصدة مدينة أخرى
٩٩ ٦٨٧	١٠٨ ٣٩٤	٦	ذمم عملاء مدينة
١٣٣ ٩٦٠	٤٤٣ ٥٥٧	١٩	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٠٠٠	١٢ ٥٤٣	٩	تسوية التداول
١ ٦٩٦ ٤٨٤	١ ١٧٢ ٢٨٧	٧	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٣ ٣٤٣ ٢٩٨	٣ ٣٧٨ ٥٥١		مجموع الموجودات المتداولة
٣ ٣٥١ ٨٢٧	٣ ٣٨٤ ٨٠٩		مجموع الموجودات
		٨	حقوق الملكية والمطلوبات
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	٤ ٠٠٠ ٠٠٠		حقوق الملكية
١٨٦ ٢٠٧	١٨٦ ٢٠٧		رأس المال
١٥٨ ٢٤٤	١٦٣ ٦١١		علاوة الإصدار
(١ ٢١٠ ١٨٩)	(١ ١٢٨ ٦٥٠)		احتياطي إجباري
٣ ١٣٤ ٢٦٢	٣ ١٧١ ١٦٨		خسائر متراكمة
			مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
١ ٨٣٦	٠٠٠	٩	مطلوبات متداولة
٨٤ ٨٦٩	٨١ ٩٥٤	١٠	تسوية التداول
٠٠٠	١٦ ٧٦٧	١١	أرصدة دائنة أخرى
١٠٢ ٤٩٢	١٠٠ ٣٤٣	١٢	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
١٣ ٧٩١	٠٠٠	١٩	ذمم عملاء دائنة
١٤ ٥٧٧	١٤ ٥٧٧		مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
٢١٧ ٥٦٥	٢١٣ ٦٤١		بنوك دائنة
٣ ٣٥١ ٨٢٧	٣ ٣٨٤ ٨٠٩		مجموع المطلوبات المتداولة
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

رئيس هيئة المديرين

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

شركة الاستشارات المالية الدولية
المحدودة المسؤولية
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	
دينار	دينار		
٥٩ ٧٩٣	٣٢ ٥٣١		الإيرادات
١٦ ٠٥٥	٢٩ ٢٧٠		صافي عمولات الوساطة
٧٧ ٤٧٢	٧٦ ٣٦٣		فوائد التمويل على الهامش
٦٨ ٩٦٤	٨٧ ٨٥٦		إيراد فوائد بنكية
٤٨ ٣٧٤	٨ ٣٤٥		أرباح أسهم شركات عامة موزعة
٦ ٠٠٠	٦ ٠٠٠		أرباح بيع موجودات مالية متحققة
١ ١٨٧	١ ٣٨١		المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٢٧٧ ٨٤٥	٢٤١ ٧٤٦		إيرادات أخرى
			مجموع الإيرادات
١٦٥ ٩١٠	١٦٣ ٢٠٩	١٣	المصاريف
١٠ ٢١٩	١٠ ٣٨٣		مصاريف إدارية
٦٨ ٢٠٤	٨ ٢٦٥		مصاريف وعمولات بنكية
٤ ٥٧٥	٣ ٩٤٥		فروقات تقييم موجودات مالية تقويم بالقيمة العادلة
٢ ٥٣٦	٢ ٢٧١	٣	مخصص نهاية خدمة
٢٥١ ٤٤٤	١٨٨ ٠٧٣		استهلاكات
			مجموع المصاريف
٢٦ ٤٠١	٥٣ ٦٧٣		ربح السنة قبل الضريبة
٠٠٠	(١٤ ٣٧٢)	١١	ضريبة الدخل
٠٠٠	(٢ ٣٩٥)	١١	المساهمة الوطنية
٢٦ ٤٠١	٣٦ ٩٠٦		الربح والدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

رئيس هيئة المديرين

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

شركة الاستشارات المالية الدولية
المحدودة المسؤولية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

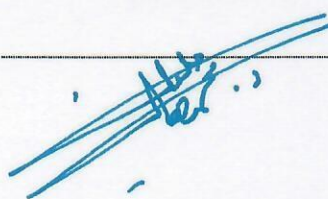
رأس المال	علاوة الإصدار	احتياطي إجباري	خسائر متراكمة	مجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	١٨٦ ٢٠٧	١٥٥ ٦٠٤	(١ ٢٣٣ ٩٥٠)	٣ ١٠٧ ٨٦١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
...	...	...	٢٦ ٤٠١	٢٦ ٤٠١	الربح والدخل الشامل للسنة
...	...	٢ ٦٤٠	(٢ ٦٤٠)	...	تحويلات
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	١٨٦ ٢٠٧	١٥٨ ٢٤٤	(١ ٢١٠ ١٨٩)	٣ ١٣٤ ٢٦٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
...	...	...	٣٦ ٩٠٦	٣٦ ٩٠٦	الربح والدخل الشامل للسنة
...	...	٥ ٣٦٧	(٥ ٣٦٧)	...	تحويلات
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	١٨٦ ٢٠٧	١٦٣ ٦١١	(١ ١٧٨ ٦٥٠)	٣ ١٧١ ١٦٨	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

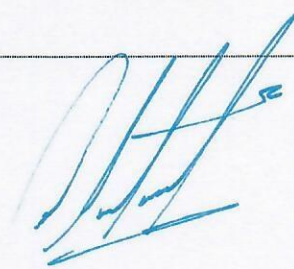
رئيس هيئة المديرين



الرئيس التنفيذي



المدير المالي



شركة الاستشارات المالية الدولية
المحدودة المسؤولية
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣ دينار	٢٠٢٤ دينار	إيضاحات	الأنشطة التشغيلية
٢٦ ٤٠١	٥٣ ٦٧٣		ربح السنة قبل الضريبة
٢ ٥٣٦	٢ ٢٧١	٣	تعديلات
(٧٧ ٤٧٢)	(٧٦ ٣٦٣)		استهلاكات
(٦ ٠٠٠)	(٦ ٠٠٠)		إيراد فوائد بنكية
٤ ٥٧٥	٣ ٩٤٥		المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
			مخصص نهاية خدمة
(٢٧٦)	(٨ ٩٠٤)		التغير في الموجودات والمطلوبات
٨٢ ٨٦٥	(٣٠٩ ٥٩٧)		أرصدة مدينة أخرى
٦٧٤ ٢٢١	(٢ ٧٠٧)		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(٢٢ ١٥٤)	(١٤ ٣٧٩)		ذمم عملاء مدينة
(٢ ٩٠٦)	(٦ ٨٦٠)		تسوية التداول
(٢٤١ ٤٨٠)	(٢ ١٤٩)		أرصدة دائنة أخرى
(٣٢ ٨٠٤)	(١٣ ٧٩١)		ذمم عملاء دائنة
(٣٦ ٠٦١)	٠٠٠	١١	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٣٧١ ٤٤٥	(٣٨٠ ٨٦١)		ضريبة دخل مدفوعة
			صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
٩٦ ٦١٣	(٢١٩ ٦٩٩)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٧٧ ٤٧٢	٧٦ ٣٦٣		فوائد مقبوضة
١٧٤ ٠٨٥	(١٤٣ ٣٣٦)		صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية
٥٤٥ ٥٣٠	(٥٢٤ ١٩٧)		صافي التغير في النقد وما في حكمه
١ ١٥٠ ٩٥٤	١ ٦٩٦ ٤٨٤	٧	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
١ ٦٩٦ ٤٨٤	١ ١٧٢ ٢٨٧	٧	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

رئيس هيئة المديرين

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

(١) عام

تأسست شركة الاستشارات المالية الدولية المحدودة المسؤولية بتاريخ ١٣ تموز ٢٠٠٥ تحت الرقم (١٠٤١١) برأسمال قدره ٥٣٠ ٠٠٠ دينار، وبتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٥ تمت زيادته ليصبح ٢ ٢٥٠ ٠٠٠ دينار، وبتاريخ ١٣ أيلول ٢٠٠٧ تمت زيادته ليصبح ٦ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار. قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ تموز ٢٠١٢ إطفاء خسائر بقيمة ١ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار عن طريق تخفيض رأس المال ليصبح ٥ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠ كانون الثاني ٢٠١٣ إطفاء خسائر بقيمة ١ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار عن طريق تخفيض رأس المال ليصبح ٤ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار موزع كآتي:

٢٠٢٣ دينار	٢٠٢٤ دينار	
٥٥٦ ٨١٨	٥٥٦ ٨١٨	حاتم حافظ رشيد الحلواني
٥٥٦ ٨١٨	٥٥٦ ٨١٨	"محمد هاني" حافظ رشيد الحلواني
٥٥ ٦٨٢	٥٥ ٦٨٢	زهير حافظ رشيد الحلواني
٥٥ ٦٨٢	٥٥ ٦٨٢	عامر حافظ رشيد التميمي
١٦٧ ٠٤٦	١٦٧ ٠٤٦	زياد "محمد هاني" حافظ الحلواني
٢ ٦٠٧ ٩٥٤	٢ ٦٠٧ ٩٥٤	مجموعة أرزان الماليه للتمويل والاستثمار
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	٤ ٠٠٠ ٠٠٠	

باشترت الشركة العمل كوسيط مالي بتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٥ بموجب موافقة هيئة الأوراق المالية، وقد تم تعديل اسم الشركة في النصف الثاني من العام ٢٠٠٨ من شركة آفاق للخدمات المالية للاستثمار إلى شركة الاستشارات المالية الدولية، وبتاريخ ١٧ أيلول ٢٠٠٨ تم تسجيل الاسم التجاري (إيفا للخدمات المالية) لدى وزارة الصناعة والتجارة.

من أهم غايات الشركة العمل كوسيط في سوق عمان المالي، حصلت الشركة خلال العام ٢٠٠٨ على ترخيص التمويل على الهامش.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل هيئة المديرين بتاريخ ١٤ كانون الثاني ٢٠٢٥ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للشركة.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤:

معيار المحاسبة الدولي (١) تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة

- أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر تشرين الثاني ٢٠٢٢ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١)، والتي توضيح كيفية تأثير الشروط التي يجب على الكيان الامتثال لها خلال اثنتي عشرة شهراً بعد نهاية فترة التقارير على تصنيف الالتزام.
- ✓ تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) التزامات الإيجار في البيع وإعادة التأجير

- أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر أيلول ٢٠٢٢ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، والتي توضح كيفية قياس الالتزام الخاص بالإيجار بعد ذلك في عمليات البيع وإعادة الإيجار التي تستوفي متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) ليتم معالجتها كعملية بيع.
- ✓ تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) ترتيبات تمويل الموردين
- أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر أيار ٢٠٢٣ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧)، تطلب من الكيانات تقديم معلومات نوعية وكمية حول الترتيبات المالية مع الموردين.
✓ تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة.
تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.
إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تفيد بأنه يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استخدامها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي للشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الشامل.
عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.
يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وباستخدام النسب المئوية التالية:

%	
٢٠ - ١٠	أثاث ومفروشات
٢٠ - ١٥	أجهزة ومعدات

موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الشامل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من وإلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية.

القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات/ بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية، في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

تحليل التدفقات المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.

نماذج تسعير الخيارات.

تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم / العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الشامل.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ المركز المالي لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

ذمم مدينة

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدر عدم تحصيلها، يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص ترك الخدمة عند دفعها، وتؤخذ الزيادة في التعويضات المدفوعة عن المخصص المستدرك في قائمة الدخل الشامل عند دفعها. ويتم أخذ مخصص الالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الشامل.

مخصص إجازات الموظفين

يتم تسجيل مخصص إجازات للموظفين وفقاً لتعليمات الشركة الداخلية ويتم تحويل المبالغ لهذا المخصص طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق إيرادات العمولات عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.

يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تمثل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزيل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية.

خلال سنة ٢٠١٨ صدر قانون ضريبة الدخل المعدلة رقم (٣٨) لعام ٢٠١٨ وقد أدى القانون المعدل إلى تغيير معدل ضريبة الدخل للشركات بالإضافة إلى احتساب المساهمة الوطنية لغرض سداد الدين الوطني حيث أنه تم تحديد معدلات المساهمة الوطنية في القانون المعدل على أساس القطاع.

الجهات ذات العلاقة

يتم تحديد والإفصاح عن الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة وفقاً لتعريف الجهات ذات العلاقة كما في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، ويتم تحديد والموافقة على الأسعار والعمولات مع الجهات ذات العلاقة من قبل الإدارة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

تعتقد إدارة الشركة بأن التقديرات الواردة ضمن القوائم المالية معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني في قائمة الدخل الشامل. تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة. يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم تكوين مخصص لضريبة الدخل عن أرباح السنة الحالية، والتقديرات الضريبية المستحقة والمتوقعة عن السنة السابقة عن المخصص المقتطع في حالة الوصول إلى تسوية نهائية مع دائرة الدخل عن السنة السابقة.

مستويات القيمة العادلة: يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة كاملة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

شركة الاستشارات المالية الدولية
المحدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٣) ممتلكات ومعدات

المجموع دينار	أجهزة ومعدات دينار	أثاث ومفروشات دينار	
٧٥ ٧٩١	٤١ ١٢٧	٣٤ ٦٦٤	الكلفة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٧٥ ٧٩١	٤١ ١٢٧	٣٤ ٦٦٤	الكلفة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٦٧ ٢٦٢	٣٢ ٥٩٨	٣٤ ٦٦٤	الاستهلاك المتراكم ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٢ ٢٧١	٢ ٢٧١	٠٠٠	استهلاك السنة
٦٩ ٥٣٣	٣٤ ٨٦٩	٣٤ ٦٦٤	الاستهلاك المتراكم ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٦ ٢٥٨	٦ ٢٥٨	٠٠٠	القيمة الدفترية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
المجموع دينار	أجهزة ومعدات دينار	أثاث ومفروشات دينار	
٨٦ ١٠٩	٥١ ٤٤٥	٣٤ ٦٦٤	الكلفة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(١٠ ٣١٨)	(١٠ ٣١٨)	٠٠٠	استيعادات
٧٥ ٧٩١	٤١ ١٢٧	٣٤ ٦٦٤	الكلفة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٧٥ ٠٤٤	٤٠ ٣٨٠	٣٤ ٦٦٤	الاستهلاك المتراكم ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٢ ٥٣٦	٢ ٥٣٦	٠٠٠	استهلاك السنة
(١٠ ٣١٨)	(١٠ ٣١٨)	٠٠٠	استيعادات
٦٧ ٢٦٢	٣٢ ٥٩٨	٣٤ ٦٦٤	الاستهلاك المتراكم ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٨ ٥٢٩	٨ ٥٢٩	٠٠٠	القيمة الدفترية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(٤) موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

٢٠٢٣ دينار	٢٠٢٤ دينار	
١ ٣١٦ ٩٢٥	١ ٥٣٦ ٦٢٤	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية تعود الى استثمار في شركة تحت التصفية، قامت الإدارة خلال سنة ٢٠١٨ بتخفيض كامل رصيد الاستثمار لوجود مؤشرات يمكن الاعتماد عليها تدل على صعوبة استرداد أي جزء من هذا الاستثمار.

(٥) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٣ دينار	٢٠٢٤ دينار	
٣٧ ٧٦٦	٣٨ ٢٦٧	تأمينات نقدية مقابل كفالات بنكية *
٢٥ ٠٠٠	٢٥ ٠٠٠	أمانات صندوق ضمان التسوية **
٢١ ١٤٢	٢٩ ٥٤٢	أمانات ضريبة الدخل
١١ ٢٨٣	١١ ٢٥٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣٣٥	٣٣٥	تأمينات مستردة
٧١٦	٧٥٠	ذمم موظفين
٩٦ ٢٤٢	١٠٥ ١٤٦	

* يمثل هذا البند قيمة التأمين النقدي لدى البنك التجاري الأردني مقابل الكفالات البنكية الصادرة لكل من هيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية حسب متطلبات الترخيص.

** يمثل هذا البند رصيد الشركة في صندوق ضمان التسوية استناداً لأحكام المادة رقم (٨٨) من قانون الأوراق المالية رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧ والنظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية لسنة ٢٠١٧.

شركة الاستشارات المالية الدولية
المحدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٦) ذمم عملاء مدينة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٣ ٥٤٩ ٩٩٢	٣ ٥٦٤ ٨٥٢	ذمم عملاء الوساطة
٩٩ ٠٦٩	٨٦ ٩١٦	ذمم عملاء التمويل على الهامش
٣ ٦٤٩ ٠٦١	٣ ٦٥١ ٧٦٨	
(٣ ٥٤٩ ٣٧٤)	(٣ ٥٤٣ ٣٧٤)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٩٩ ٦٨٧	١٠٨ ٣٩٤	

فيما يلي جدول تحليل الذمم كما في ٣١ كانون الأول:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
صافي الذمم دينار	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة دينار	إجمالي الذمم دينار
٦١٨	(٣ ٥٤٩ ٣٧٤)	٣ ٥٤٩ ٩٩٢
٩٩ ٠٦٩	...	٩٩ ٠٦٩
٩٩ ٦٨٧	(٣ ٥٤٩ ٣٧٤)	٣ ٦٤٩ ٠٦١
		١٠٨ ٣٩٤
		(٣ ٥٤٣ ٣٧٤)
		٣ ٦٥١ ٧٦٨

وساطة
هامش

فيما يلي جدول أعمار ذمم عملاء تمويل على الهامش والذمم المدينة غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

المجموع دينار	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها				
	٣٠-١ يوم دينار	٩٠-٣١ يوم دينار	١٢٠-٩١ يوم دينار	١٨٠-١٢١ يوم دينار	١٨١ يوم فأكثر دينار
١٠٨ ٣٩٤	٣ ٥٠٠	٣ ٧٥٦	٤ ٩١٣	٤ ٤٧٤	٩١ ٧٥١
٩٩ ٦٨٧	٦ ٠٥٤	١٢ ٨٢٦	٤٤٢	٩ ٣٨٤	٧٠ ٩٨١

من المتوقع تحصيل كامل الذمم غير المشكوك في تحصيلها، علماً أن جميع الذمم مضمونة بمحافظ استثمارية للعملاء.
يتم أخذ مخصص للذمم المعمرة أكثر من ٩٠ يوم وغير مغطاة بأسهم أو ضمانات.

(٧) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٢٠٠	٢٠٠	نقد في الصندوق
١٩٦ ٢٨٤	٢٢٢ ٠٨٧	حسابات تحت الطلب
١ ٥٠٠ ٠٠٠	٩٥٠ ٠٠٠	حسابات ودائع لأجل *
١ ٦٩٦ ٤٨٤	١ ١٧٢ ٢٨٧	

*يمثل هذا البند ودائع لدى بنوك محلية وبالدينار الأردني وهي قصيرة الأجل، بعض الودائع تستحق فوائدها شهرياً والبعض الآخر يستحق بعد ٦ أشهر من تاريخ ربط الوديعة. تتراوح نسبة الفوائد بين ٣٪ - ٦.٦٪ خلال سنة ٢٠٢٤ و ٣.٢٥٪ - ٦.٦٪ سنوياً خلال سنة ٢٠٢٣.

(٨) حقوق الملكية

رأس المال
يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ٤ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار مقسم إلى ٤ ٠٠٠ ٠٠٠ حصة بقيمة إسمية دينار للحصة.

علاوة الإصدار
تبلغ علاوة الإصدار ١٨٦ ٢٠٧ دينار وهو ناتج عن زيادة رأس المال بسعر يزيد عن القيمة الاسمية للحصة البالغة دينار واحد.

احتياطي إجباري
يمثل هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء، للهيئة العامة وبعد استفاد الاحتياطيات الأخرى يحق للهيئة العامة أن تقرر في اجتماع هيئة عامة غير عادية إطفاء الخسائر المتراكمة من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

(٩) تسوية التداول
يمثل هذا البند المجموع الكلي للمبالغ المستحقة على الشركة لصالح مركز إيداع الأوراق المالية والناتج عن عمليات تداول اليوم الأخير من السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

(١٠) أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار	دينار
٦٩ ٣٧٥	٧٣ ٣٢٠
١٥ ٤٩٤	٨ ٦٣٤
٨٤ ٨٦٩	٨١ ٩٥٤

مخصص نهاية خدمة *
مصاريف مستحقة

* يتضمن هذا البند مبلغ ٧٢ ٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ يستحق للرئيس التنفيذي للشركة، ومبلغ ١ ٣٢٠ دينار لموظفي الشركة.

(١١) ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعدل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. تبلغ نسبة ضريبة الدخل السائدة لنشاط الشركة في الأردن ٢٤٪ مضافاً إليها ٤٪ مساهمة وطنية.
- قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي لضريبة الدخل لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وتم قبول الإقرار الضريبي لهذه السنة وفق نظام العينات بتاريخ ٢٥ تموز ٢٠٢٣.
- حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل لغاية سنة ٢٠٢١.

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٣٦.٦١	٠٠٠	رصيد بداية السنة
٠٠٠	١٤ ٣٧٢	ضريبة الدخل المستحقة
٠٠٠	٢ ٣٩٥	المساهمة الوطنية المستحقة
(٣٦.٦١)	٠٠٠	ضريبة دخل ومساهمة وطنية مدفوعة
٠٠٠	١٦ ٧٦٧	رصيد نهاية السنة

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٢٦ ٤٠١	٥٣ ٦٧٣	الربح المحاسبي
(٦ ٠٠٠)	(٦ ٠٠٠)	يطرح: إيرادات غير خاضعة للضريبة
٧٢ ٧٧٩	١٢ ٢١٠	يضاف: مصاريف غير مقبولة ضريبياً
(٩٣ ١٨٠)	٠٠٠	يطرح من الخسائر المتراكمة من سنوات سابقة
٠٠٠	٥٩ ٨٨٣	الربح الضريبي
%٢٨	%٢٨	نسبة ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

(١٢) ذمم عملاء دائنة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
١٠٢ ٤٩٢	١٠٠ ٣٤٣	ذمم عملاء الوساطة

لا يستحق على الذمم الدائنة أعلاه أية فوائد، كما تتبنى الشركة سياسات لإدارة المخاطر المالية لضمان تسديد الذمم الدائنة ضمن فترات السداد المتفق عليها.

١٣) مصاريف إدارية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
٩٦.٣٤	٩٨.٢٠٤	رواتب وأجور وملحقاتها
١١.٢٦٥	١١.٦١٨	أتعاب مهنية وقانونية
١٨.٣٥٨	١٨.٥٦٨	إيجار
١٢.١٣٢	١٢.٩٨١	تأمين
٧.٧٣	٧.٢٣٥	رسوم واشتراكات
٦.٧٢٤	٤.٦٧٦	صيانة
٤.٥٩٣	٣.٩٩٦	ضيافة ونظافة
٣.٦٧٩	٢.٤٨٩	بريد وهاتف
٩٩٨	١.٠٠٧	كهرباء ومياه
١.١٠٣	٨٠٩	تنقلات
٢.٨٩٦	٨٦٤	أخرى
١.٠٥٥	٧٦٢	قرطاسية ومطبوعات
١٦٥.٩١٠	١٦٣.٢٠٩	

١٤) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة. تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة، ويتم تقييم الاعتبارات المختلفة مثل التمويل وتجديد المراكز الحالية.

مخاطر تقلب أسعار العملات

جميع الموجودات والالتزامات المالية وعملياتها في الشركة بالدينار الأردني وهي العملة التشغيلية في الشركة، لذا فإن الشركة لا تتعرض لهذا النوع من المخاطر.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة. تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة ائتمانياً، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالتزامات. كما أن موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من الموجودات مالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل وبعض الأرصدة المدينة الأخرى ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وحسابات العملاء وتسوية التداول والنقد وما في حكمه لا تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان. كما أن المدينون منتشرين بشكل واسع بين تصنيفات العملاء ومناطقهم الجغرافية كما ويتم المحافظة على رقابة ائتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حدا بشكل مستمر.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، والتي تعرف أيضاً بمخاطر التمويل، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي تواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالتزامات. تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية وموائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية. كما أن جزء من أموال الشركة مستثمر بأرصدة نقدية لدى البنوك وموجودات مالية مقيمة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل وذمم مدينة وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصيرة ومتوسطة الأجل.

(١٥) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل وبعض الأرصدة المدينة الأخرى، تتكون المطلوبات المالية من البنوك الدائنة وتسوية التداول ومخصص ضريبة الدخل والذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(١٦) مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة.

المستوى ٢: معلومات عن السعر المعلن المتضمن في المستوى ١ والذي يتم رسده للأصل أو الالتزام، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: معلومات عن الأصل أو الالتزام لا تستند إلى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة).

المستوى ١ دينار	المستوى ٢ دينار	المستوى ٣ دينار	الإجمالي دينار	٢٠٢٤
١ ٥٣٦ ٦٢٤	٠٠٠	٠٠٠	١ ٥٣٦ ٦٢٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة
١ ٣١٦ ٩٢٥	٠٠٠	٠٠٠	١ ٣١٦ ٩٢٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة

(١٧) التحليل القطاعي

أ- معلومات عن أنشطة الشركة

يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة وذلك من ضمن قطاع واحد يشمل القيام بأعمال الوساطة المالية والتمويل على الهامش.

ب- معلومات عن التوزيع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطاتها بشكل كامل في المملكة الأردنية الهاشمية.

(١٨) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بمبلغ ٤١٠ ٠٠٠ دينار لصالح هيئة الأوراق المالية ومبلغ ١٠٠ ٠٠٠ دينار لصالح مركز إيداع الأوراق المالية ومبلغ ٥٠ ٠٠٠ دينار لصالح محكمة صلح بداية عمان كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، ٢٠٢٣.

(١٩) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات التي تمت مع كبار الشركاء والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين.

الرصيد		حجم التعامل		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٨٨ ٦٩٦	١٢٣ ٣٩٣	٠٠٠	٤٣ ٠٥٢	زياد محمد هاني حافظ الحلواني
٤٥ ٢٦٤	١٥٦ ٠٤٢	٣٢٨ ٦٨٩	١٩٣ ٣٢٠	حاتم حافظ رشيد الحلواني
٠٠٠	١٦٤ ١٢٢	٤٤ ٠٢٨	٧٩٢ ٨١٢	محمد هاني حافظ رشيد الحلواني
١٣٣ ٩٦٠	٤٤٣ ٥٥٧			

الرصيد		حجم التعامل		مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١٣ ٧٩١	٠٠٠	٤٤ ٠٢٨	٧٩٢ ٨١٢	محمد هاني حافظ رشيد الحلواني

منافع الإدارة التنفيذية العليا

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار	دينار
٤٣ ٢٠٠	٤٣ ٢٠٠

رواتب

(٢٠) إدارة رأس المال

الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة التأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال وعلاوة الإصدار والاحتياطي الإجمالي والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ٣ ١٧١ ١٦٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٣ ١٣٤ ٢٦٢ دينار).

(٢١) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداء من تاريخ التطبيق الإلزامي:

تاريخ التطبيق

السياسات الجديدة

- عدم قابلية التبادل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١ (يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ٢٠٢٥/١/١)
- بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروع المشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. (سيتم تحديده - يُسمح بالتبني المبكر)
- سيتم تحديده (يُسمح بالتطبيق المبكر)

(٢٢) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٣.

شركة الاستشارات المالية الدولية
ايضا للخدمات المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير هيئة المديرين عن أعمال الشركة
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024

1. الوضع القانوني للشركة ووصفا لأنشطتها الرئيسية :-

تأسست الشركة في عام 2005 م كشركة محدودة المسؤولية ويبلغ رأس مالها المدفوع حاليا (4) مليون دينار أردني.

تمارس الشركة أعمال الوساطة المالية والاستشارات المالية بالإضافة الى التمويل على الهامش ، حيث قامت الشركة بتقديم الكفالات المالية المطلوبة الى هيئة الأوراق المالية .

2. الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق :-

شهدت البورصة عام 2024 تذبذبا في الاسعار وانعكست الاوضاع السياسية والاقتصادية على بورصة عمان، وقد اغلق الرقم القياسي في نهاية عام 2024 عند (2488.8) نقطة مقارنة مع (2431.2) نقطة بنهاية عام 2023 وبنسبة ارتفاع (2.4%) .

بلغت أحجام التداول عام 2024 (1.2) مليار دينار مقارنة مع (1.5) مليار دينار لعام 2023 ،اي بانخفاض نسبته 17.7 % .

سيطرت الأجواء المأزومة على بورصة عمان نتيجة الحرب في غزة ولبنان وخروج العديد من المستثمرين العرب والأجانب من السوق المالي وتنافست شركات الوساطة في السوق على اجتذاب الاعداد المتبقية من المستثمرين في ظل منافسة شديدة وقد اتبعت الشركة سياسة متحفظة في استقطاب العملاء في ظل الظروف الصعبة السائدة حرصا منها على عدم تعثر العملاء والمحافظة على سلامة الوضع المالي للشركة، كما قامت الشركة باستثمار الودائع البنكية لزيادة الإيرادات.

3. تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية فيها :-

فيما يلي بيان تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية خلال عام 2024 وهو العام التاسع عشر من عمر الشركة حيث بلغت حقوق الملكية في نهاية عام 2024 ما مقداره (3171168) دينار وذلك على النحو التالي :-

التفاصيل	رأس المال المدفوع دينار	علاوة الاصدار دينار	الاحتياطي الاجباري دينار	الخسارة المدورة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في 2022/12/31	4 000 000	186 207	155604	(1233950)	3107861
الارباح والدخل الشامل التحويلات	—	—	—	26401	26401
الرصيد كما في 2023/12/31	4000000	186207	158244	(1210189)	3134262
الارباح والدخل الشامل للسنة 2024 التحويلات	—	—	—	36906	36906
	—	—	5367	(5367)	—
الاجمالي	4000000	186207	163611	(1178650)	3171168

4. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها :-

حققت الشركة عمولات وساطة وهامش خلال عام 2024 مبلغ (32531) دينار مقارنة مع مبلغ (59793) دينار لعام 2023 و بنسبة انخفاض (45.5%) وذلك بسبب ارتفاع أسعار الفوائد على الودائع البنكية مما قلل نسبة السيولة في السوق المالي وكذلك بسبب الأوضاع السياسية التي شهدتها المنطقة واهمها العدوان الغاشم على غزة و التي ادت الى ركود عام في مختلف القطاعات العاملة في الاردن وعدم استقرارها اقتصاديا.

وبلغت فوائد التمويل على الهامش لعام 2024 مبلغ (29270) دينار مقارنة مع مبلغ (16055) دينار لعام 2023 وبنسبة ارتفاع (45%) وذلك من خلال التوسع في تمويل بعض العملاء الذين لديهم ملاءة مالية قوية .

تسعى الشركة الى استغلال الظروف الملائمة لاستثمار مواردها في افضل المجالات الاقتصادية والتي يمكن من خلالها تحقيق افضل النتائج والارباح للشركة بعيدا عن استقطاب عملاء يمكن ان تتعرض حساباتهم مستقبلا .

حيث قامت الشركة باستثمار النقد المتاح لديها كودائع بنكية نتيجة ركود السوق المالي ، حيث بلغت اجمالي ايراد الفوائد البنكية لعام 2024 مبلغ (76363) دينار.

بلغت ارباح الشركة المتحققة قبل المخصصات (65883) دينار عن عام 2024 وبلغت بعد المخصصات عن عام 2024 مبلغ (36906) دينار مقارنة مع ارباح متحققة قبل المخصصات لعام 2023 بمبلغ (99180) دينار وبلغت الارباح لعام 2023 بعد المخصصات (26401) دينار . ان المخصصات المحتسبة لعام 2024 ناتجة عن خسائر تقييم محفظة الاوراق المالية للشركة (غير محققة) والتي بلغت (8265) دينار مقابل ارباح محققة للمحفظة بلغت (8345) دينار و ارباح موزعة من اسهم تمتلكها المحفظة بلغت (87856) ، بالاضافة الى مخصص نهاية الخدمة والبالغ (3945) دينار ومخصص ضريبة دخل ومساهمة وطنية بلغ (16767) دينار ، علما بأن محفظة الاوراق المالية للشركة تمتلك سهم البنك العربي والذي يعد من اهم الاسهم الاستراتيجية في السوق المالي .

فيما يلي موجز لأهم بيانات قائمة الدخل لعام 2024 مقارنة مع الاعوام السابقة من عمر الشركة:-

التفاصيل	عام 2024 دينار	عام 2023 دينار	عام 2022 دينار	عام 2021 دينار
ايرادات عمولات التداول	61801	75848	128538	127922
ايرادات المتاجرة بالاسهم	8345	48374	67885	62144
ايرادات الفوائد البنكية والايرادات الاخرى	171600	153623	84666	107466
اجمالي الايرادات	241746	277845	281089	297532
ينزل : اجمالي المصاريف قبل المخصصات	(175863)	(178665)	(163141)	(170367)
صافي الربح او الخساره قبل المخصصات	65883	99180	117948	127165
ينزل : ديون معدومة	65883	99180	117948	127165
صافي الربح او الخساره قبل المخصصات	65883	99180	117948	127165
ينزل : مخصص الديون مشكوك في تحصيلها	(3945)	(4575)	(1800)	(20800)
مخصص نهاية الخدمة	(8265)	(68204)	(15187)	-----
مخصص التزامات محتمله (طوارئ)	16767	-----	(31485)	(16798)
خسائر موجودات ماليه تقيم بالقيمه العادله	36906	26401	69476	89567
مخصص ضريبة الدخل				
صافي الربح أو الخسارة				

5. الانجازات التي تحققت خلال العام :

1- بلغت المصاريف الادارية والعمومية لعام 2024 مبلغ (163209) دينار مقارنة مع مبلغ (165910) دينار لعام 2023 بنسبة انخفاض (1.6%) .

2- ركزت الشركة على استثمار النقد المتاح لديها كودائع بنكية نتيجة ركود السوق المالي ، حيث بلغت اجمالي ايراد الفوائد البنكية لعام 2024 مبلغ (76363) دينار مقارنة مع مبلغ (77472) دينار لعام 2023.

حيث أن الشركة تستمر في سياسة توسيع قاعدة عملاء التمويل على الهامش من خلال العملاء الذين يمتازون بملاءة مالية جيدة وتخفيض تداولات العملاء الذين تمتاز اسهمهم وحافظهم بالخطورة .

3- قامت الشركة بمتابعة جميع الذمم المدينة المتعثرة من خلال متابعة جميع الدعاوى القضائية والحصول على احكام نهائية والسير بكافة الطرق القانونية لتحصيلها، حيث قامت الشركة بتحصيل مبلغ (6000) دينار من بعض الحسابات المدينة والمتعثرة وذلك من خلال الجهود المبذولة في متابعتها قضائيا . ولم تضطر الشركة الى اخذ مخصصات جديدة لتغطية اي ذمم مشكوك فيها لعدم الحاجة اليها.



ايضا للخدمات المالية
IFA Financial Services
Brokers At A. S. E.

شركة الإستشارات المالية الدولية

INTERNATIONAL FINANCIAL ADVISORS

وسطاء ماليون في بورصة عمان

4- تحاول الشركة العمل على زيادة أرباحها خلال العام القادم وذلك من خلال ضبط وتخفيض المزيد من النفقات ومتابعة الامور القضائية لتحصيل الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها و العمل على زيادة إيرادات الشركة من خلال الزيادة في احجام التداول ذات التعامل النقدي والهامش عن طريق جذب عملاء يتمتعون بملاءه ماليه واحجام تداول مميزين وتواجه الشركة صعوبات جمة في هذا المجال بسبب تشبع السوق وكثرة اعداد شركات الوساطه وشدة المنافسة حيث تقدم عدد من شركات الوساطة نسبة خصم كبيرة في العمولات في سبيل كسب الزبائن ، وقد استمرت الشركة بإدارة الموارد المالية المتاحة بشكل جيد من خلال عدم استغلال التسهيلات البنكية إلا في الحدود الدنيا طبقا للاستثمارات المتاحة واستثمارها كودائع في البنوك التجارية لحين تحسن الظروف الاقتصادية التي تمر بها المنطقة والاردن بشكل خاص.

5 - قامت الشركة بإنهاء كل الامور العالقة مع ضريبة الدخل وتم تدقيق ميزانيات الاعوام 2016، 2017، 2018، 2019، 2020، 2021 حتى نهاية عام 2022 ، وهذا يعتبر انجازا كبيرا.

6- ستواصل الشركة في تطوير وتحديث الموقع الالكتروني للشركة على شبكة الانترنت بشكل دوري وتوسيع الخدمات المقدمة لعملاء الشركة من خلال وسائل الاتصال مع مراعاة عدم تحمل الشركة اية تكاليف اضافية نتيجة لذلك.

6. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكرره :-

لا يوجد اية عمليات ذات طبيعه غير متكرره مرت بها الشركة خلال عام 2024 .

7. السلسلة الزمنية لأرباح الشركة :-

فيما يلي بيان لاهم الامور المالية لعام 2024 مقارنة مع عام 2023 ، 2022 ، 2021 والتي تمثل كامل البيانات المالية الصادرة عن الشركة منذ تأسيسها:-

التفاصيل	عام 2024 دينار	عام 2023 دينار	عام 2022 دينار	عام 2021 دينار
اجمالي عمولات التداول	61801	75848	128538	127922
اجمالي حجم تداول الشركة	10049541	20463356	22957154	22348862
صافي الربح او الخساره السنوي	36906	26401	69476	89567
حقوق الملكية	3171168	3134262	3107861	3038385



أيضا للخدمات المالية
IFA Financial Services
Brokers At A. S. E.

شركة الإستشارات المالية الدولية

INTERNATIONAL FINANCIAL ADVISORS

وسطاء ماليون في بورصة عمان

8. أسماء أعضاء هيئة المديرين والشركاء وموظفي الشركة :-

الاسم	الصفة
مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار . ويمثلها السادة :-	
1. سعادة السيد جاسم حسن زينل	رئيس هيئة المديرين
2. سعادة السيد صالح ناصر السلمي	عضو هيئة المديرين
3. سعادة السيد طلال البحر	عضو هيئة المديرين
4. سعادة السيد مهدي محمد عبد الله عباس ابو الحسن	عضو هيئة المديرين
5. معالي الدكتور حاتم حافظ رشيد الحلواني	نائب رئيس هيئة المديرين
6. سعادة الدكتور محمد هاني حافظ الحلواني	عضو هيئة مديرين/الرئيس التنفيذي
7. سعادة السيد زهير حافظ رشيد الحلواني	شريك
8. سعادة السيد عامر حافظ رشيد التميمي	شريك
9. سعادة السيد زياد (محمد هاني) حافظ الحلواني	عضو هيئة مديرين

2-8 فيما يلي بيان بأسماء موظفي الشركة :-

الاسم	المسمى الوظيفي
أحمد طارق محمد أبو حليلة	مدير المكتب
شادي محمد فضل الطاهر	رئيس قسم الوساطة/وسيط مالي
سفيان ابراهيم يوسف القلالوه	المدير المالي
محمد وليد احمد زواوا	وسيط مالي
احمد فليح محمد قواريق	محاسب
امل اسعد محمد محمد	ضابط امتثال
ليالي يوسف حسن العسود	سكرتيرة تنفيذية

9. الهيكل التنظيمي للشركة :-

مرفق الهيكل التنظيمي المعتمد للشركة والذي يمثل مجموعة الدوائر الادارية والمالية والوساطة والتسويق والتطوير والاستثمار وهي الدوائر التي تقوم عليها نشاطات الشركة .

10. وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة :-

ان الشركة مازالت مستمرة في متابعه الدعاوي الحقوقية التي قامت برفعها سابقا على بعض العملاء الذين عليهم ذمم مالية لم يقم اصحابها بالوفاء بالتزاماتهم حيث أن الشركة تتبع الان سياسة متحفظة في تعاملها مع العملاء ، علما بان الشركة لم تقم ببناء مخصصات ديون جديدة ومشكوك في تحصيلها لعام 2024 لعدم وجود حاجة لذلك ، كما اننا نأمل في تحسن المناخ الاستثماري وهذوء المنطقة العربية وذلك من اجل جذب استثمارات جديدة نحن بأمس الحاجة اليها وستؤدي في حال حصولها الى تحسن الوضع الاقتصادي الذي يندر في حال استمراره بأخطار كبيره .

11. الخطة المستقبلية :-

- تنشيط ممارسة أعمال الخدمات المالية لعملاء التمويل على الهامش المميزين فقط وتفعيل أعمال إدارة الاستثمار و إدارة الاصدارات ببذل عناية في حال تحسن الاوضاع الاقتصادية للمنطقة .
- متابعة تنفيذ الخطة التسويقية الطموحة وذلك من خلال التوقيع مع شركات تسويقيه لاستقطاب عملاء جدد محليين و عرب و أجانب للتعامل مع الشركة او من خلال الخطط التسويقية لدينا وذلك في كافة أوجه الخدمات المالية التي نقدمها نظرا لشدة التنافس في السوق المالي .
- استمرار تقديم الخدمات بأفضل المعايير و وفق متطلبات و إحتياجات جمهور عملاء الشركة.
- التميز في أداء عمل موظفي الشركة من خلال تطوير اجراءات العمل بحيث يتم توسيع نطاق العمل لدى الوسطاء ليشمل التسويق الميداني وذلك للعمل على رفع قاعدة العملاء وبالتالي زيادة احجام تداول الشركة وذلك للحد من تبعيات التقلبات الكبيرة في اداء سوق عمان المالي في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة والراهنه.
- وسيعتمد نجاح اي خطط مستقبلية على تحسن الوضع الاقتصادي الداخلي والاقليمي ، كما ان التنافس على عدد محدود من الزبائن يصعب الامر كثيرا في ظل وجود مايزيد عن (53) شركة وساطة في السوق المالي ووجود نقص كبير في السيولة النقدية في السوق المالي.

12. أتعاب تدقيق الشركة :-

بلغت أتعاب التدقيق الخاصة بالسادة المجموعة المهنية العربية عن ما مقداره (3306) دينار أتعاب تدقيق و ضريبة مبيعات.

13. إقرار هيئة المديرين عن عام 2025 :-

تقر هيئة مديري الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال عام 2025.

14. إقرار هيئة المديرين عن إعداد البيانات المالية للشركة :-

تقر هيئة مديري الشركة بمسؤوليتها عن إعداد البيانات المالية للشركة و توفير نظام رقابي فعال في الشركة.

15. إقرار صحة المعلومات :-

نحن الموقعين أدناه نقر بأن كافة المعلومات و البيانات الواردة في تقرير هيئة المديرين صحيحة و دقيقة و كاملة.

رئيس هيئة المديرين

الرئيس التنفيذي

مدير المكتب

المدير المالي