

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

٣ - ٢	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤	- قائمة المركز المالي
٥	- قائمة الدخل الشامل
٦	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٧	- قائمة التدفقات النقدية
١٩ - ٨	- إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد تدقنا القوائم المالية المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وكلاً من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد تم تدقيقنا القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم التزامنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

فقرة توكيدية

كما هو مبين بإيضاح رقم (٢١) استلمت الشركة كتاب من مديرية تنظيم المدن والقرى يتضمن فرض عوائد تنظيم عامة بمقدار (٥) دنانير و (٢٥٠) فلس لكل متر مربع عن كامل مساحة الأرض المقام عليها مباني الجامعة بقيمة إجمالية تبلغ (١,٧٤٠,٦١٣) دينار. هذا وقد قامت الشركة بالإعترض على عوائد التنظيم وتقديم عرض بقيمة (٣٠٠) ألف دينار لتسوية مبلغ المطالبة، وافق المجلس البلدي لبلدية عين الباشا الجديدة بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٢٤ على تخفيض مبلغ عوائد التنظيم ليصبح (٥٣٦,١٦٠) دينار وتقسيم المبلغ على خمس سنوات بموجب دفعات سنوية متساوية بقيمة (١٠٧,٢٣٢) دينار للدفعة الواحدة، هذا وقد قامت الشركة بالإعترض على المبلغ مرة أخرى ولم تستلم رد من المجلس البلدي حتى تاريخه، علماً بأن أية مبالغ سترتب على الشركة دفعها كعوائد تنظيم سوف يتم رسلتها كجزء من تكلفة الأراضي المملوكة للشركة.

أمر التدقيق الرئيسية

أمر التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية وتكوين رأينا حولها، دون إبداء رأيا منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

(١) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام ٢٠٢٤ موجودات مالية تشمل الذمم المدينة بالإضافة للشيكات برسم التحصيل يبلغ رصيدها (٣,٦٠٩,٨٠٩) دينار. وحيث أن احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أية أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية للشركة. هذا ولم يبين لنا أية أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية للسنة الحالية.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية

إن إعداد وعرض القوائم المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح في القوائم المالية، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالاستمرارية بما في ذلك أساس الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

نعتمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراجعة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية، منوهين أن مخاطر عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الاستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول استمرارية الشركة وذلك استناداً إلى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول استمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية إلى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة إلى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلحسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالاستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على استقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية، ما لم يكن هناك أية قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المهنيون العرب

إبراهيم حمودة

إجازة رقم (٦٠٦)



عمان في ٩ آذار ٢٠٢٥

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٦,١٣٢,١٧٠	٢٥,٦٣٥,٦١٥	٣	الممتلكات والمعدات
١	١	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٦,١٣٢,١٧١	٢٥,٦٣٥,٦١٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٣١٥,٨٥٥	١١٢,٣٤٩	٥	أرصدة مدينة أخرى
٢,٠٧٨,٣٩٤	٢,٥٢٦,٠٦١	٦	ذمم مدينة
٢٥,٠٤٨	٢٠,٥٨٣		شيكات برسم التحصيل
٢٥١,٧٦١	٢,٨٦٣,٧٠٠	٧	النقد وما في حكمه
٢,٦٧١,٠٥٨	٥,٥٢٢,٦٩٣		مجموع الموجودات المتداولة
٢٨,٨٠٣,٢٢٩	٣١,١٥٨,٣٠٩		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		٨	حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
(٩٩,٦٦٠)	(٩٩,٦٦٠)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٣,٤٤٦,٦٨٦	٦,٢٤٩,٤٦٢		أرباح مرحلة
٢٢,٠٩٧,٠٢٦	٢٤,٨٩٩,٨٠٢		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
١,١٩٥,٤٣١	-	٩	تسهيلات ائتمانية تستحق بعد أكثر من عام
			المطلوبات المتداولة
٦٩٤,٤٧٦	٧٨٢,٨٩٠	٩	تسهيلات ائتمانية تستحق خلال عام
١,٨٣٠,٨٥٨	١,٥٥٠,٥٢٧	١٠	ذمم دائنة
١,٨٢١,٢٢٨	٢,٥١٣,٩٢٨	١١	أرصدة دائنة أخرى
١,٠٩٣,٢٢٩	١,٤١١,١٦٢	١٢	إيرادات مقبوضة مقدماً
٧٠,٩٨١	-		شيكات آجلة الدفع
٥,٥١٠,٧٧٢	٦,٢٥٨,٥٠٧		مجموع المطلوبات المتداولة
٦,٧٠٦,٢٠٣	٦,٢٥٨,٥٠٧		مجموع المطلوبات
٢٨,٨٠٣,٢٢٩	٣١,١٥٨,٣٠٩		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
			الإيرادات
١٣,٤٩٨,٤٥٤	١٥,٣٠٦,٩١٦	٢٢	صافي إيرادات رسوم الساعات الدراسية والرسوم الأخرى
٤١٢,٢٧٥	٥٧٧,٨٨٣	١٣	صافي إيرادات أخرى
٦٤,٥١٦	٢٢٨,٣٢٥		إيراد تأجير حافلات
١٣,٩٧٥,٢٤٥	١٦,١١٣,١٢٤		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(١٠,٤٣٠,٩٥٧)	(١٠,٠٤٩,٣٢٠)	١٤	مصاريف تشغيلية وإدارية
(٨٠٨,٩٥٣)	(٨٠٥,٨٠٣)	٣	استهلاكات
(٢٨٤,٧١٢)	(١٣٢,٦٩١)		مصاريف تمويل
(٧٥,٢٨٣)	(١٩٧,٨٨٢)	٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤٨,٥٦٤	٨٩,٠٥٣		صافي إيرادات ومصاريف أخرى
(٢٢,٥٠٠)	(٢٥,٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(١١,٥٧٣,٨٤١)	(١١,١٢١,٦٤٣)		مجموع المصاريف
٢,٤٠١,٤٠٤	٤,٩٩١,٤٨١		ربح السنة قبل الضريبة
(٤٩٥,٣٣٧)	(١,٠٣٧,٨٧٣)	١٧	ضريبة دخل السنة
(٢٤,٧٦٧)	(٥١,٨٩٤)	١٧	ضريبة المساهمة الوطنية للسنة
(١٤٣,٠٩٧)	(٤٨,٩٣٨)	١٧	ضريبة دخل سنوات سابقة
١,٧٣٨,٢٠٣	٣,٨٥٢,٧٧٦		إجمالي الربح والدخل الشامل للسنة
٠,١١٦	٠,٢٥٧	١٥	حصة السهم الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(بالدينار الأردني)

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية	أرباح مرحلة	مجموع حقوق الملكية	
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٣,٤٤٦,٦٨٦	٢٢,٠٩٧,٠٢٦	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
-	-	-	(١,٠٥٠,٠٠٠)	(١,٠٥٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح (إيضاح ٨)
-	-	-	٣,٨٥٢,٧٧٦	٣,٨٥٢,٧٧٦	إجمالي الدخل الشامل للسنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٦,٢٤٩,٤٦٢	٢٤,٨٩٩,٨٠٢	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	١,٧٠٨,٤٨٣	٢٠,٣٥٨,٨٢٣	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
-	-	-	١,٧٣٨,٢٠٣	١,٧٣٨,٢٠٣	إجمالي الدخل الشامل للسنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٣,٤٤٦,٦٨٦	٢٢,٠٩٧,٠٢٦	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
		الأنشطة التشغيلية
٢,٤٠١,٤٠٤	٤,٩٩١,٤٨١	ربح السنة قبل الضريبة
٨٠٨,٩٥٣	٨٠٥,٨٠٣	استهلاكات
٤٨,٠٢١	٣١,٨٢٥	مخصص مكافأة تعويض نهاية خدمة
٢٢,٥٠٠	٢٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧٥,٢٨٣	١٩٧,٨٨٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٤٩)	(٢,٠٦٨)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
		التغير في رأس المال العامل
(١,٣٣٢)	٤,٤٦٥	شيكات برسم التحصيل
(٥٧٨,٦٠١)	(٦٤٥,٥٤٩)	ذمم مدينة
(٢٨,٩٧٦)	٢٠٣,٥٠٦	أرصدة مدينة أخرى
٤٢٨,٩٠٧	(٢٨٠,٣٣١)	ذمم دائنة
١٤٦,٠٨٧	٣١٧,٩٣٣	إيرادات مقبوضة مقدماً
٧٠,٩٨١	(٧٠,٩٨١)	شيكات آجلة الدفع
(٣٦٥,٣٩٩)	٢٢٩,٠٩٩	أرصدة دائنة أخرى
(٢٠٣,٤٦١)	(٧٣١,٩٢٩)	ضريبة دخل مدفوعة
٢,٨٢٤,٣١٨	٥,٠٧٦,١٣٦	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٣٧٩,٥٧٦)	(٣٠٧,١٨٠)	الممتلكات والمعدات
		الأنشطة التمويلية
-	(١,٠٥٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
(٢,٣٥٥,٣٩٧)	(١,١٠٧,٠١٧)	تسهيلات ائتمانية
(٢,٣٥٥,٣٩٧)	(٢,١٥٧,٠١٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٨٩,٣٤٥	٢,٦١١,٩٣٩	التغير في النقد وما في حكمه
١٦٢,٤١٦	٢٥١,٧٦١	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢٥١,٧٦١	٢,٨٦٣,٧٠٠	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(بالدينار الأردني)

١ . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) خلال عام ١٩٩٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٢٢٤٠) وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة محدودة خلال عام ٢٠٠٤ وتم تسجيلها تحت الرقم (٣٥٢)، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أهم غايات الشركة ما يلي:

- استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١ آذار ٢٠٢٥، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، باستثناء التعديلات على المعايير التي أصبحت واجبة التطبيق إعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات الجديدة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وقد قامت الشركة خلال العام بتطبيق هذه التعديلات التي أصبحت سارية المفعول إعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠٢٤ على النحو التالي:

تاريخ التطبيق	المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة
١ كانون الثاني ٢٠٢٤	توضح هذه التعديلات أن الإلتزامات تصنف إما "جارية" أو "غير جارية"، إستناداً الى الحقوق المتاحة في تاريخ التقرير. ولا يتأثر التصنيف بتوقعات الجهة أو الأحداث بعد تاريخ التقرير (مثل إستلام إعفاء أو إنتهاك التعهدات المالية). كما توضح التعديلات ما يقصد بتسوية الإلتزام (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) / عرض القوائم المالية).
١ كانون الثاني ٢٠٢٤	تتطلب التعديلات من البائع المستأجر أن يقيس بعد ذلك الإلتزامات بالإيجار الناشئة عن عملية إعادة التأجير بطريقة لا تعترف بأي مبلغ من المكسب أو الخسارة المتعلقة بحق الإستخدام الذي يحتفظ به. (تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) / عقود الإيجار).
١ كانون الثاني ٢٠٢٤	تتطلب هذه التعديلات إفصاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين وتأثيرها على الإلتزامات الشركة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) / قائمة التدفقات النقدية).

إن تطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية لم ينتج عنه تأثير جوهري على القوائم المالية للسنة الحالية والسابقة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات. وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص المستلزمات التعليمية بطينة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار المستلزمات التعليمية في المخازن.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية المئوية التالية:

المباني والبنية التحتية	١%	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٢٠%
معدات وأجهزة وأثاث	٥ - ٢٠%	نظام الطاقة الشمسية	٤%
وسائط نقل	٧,٥ - ١٥%	أخرى	٥ - ١٥%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في قائمة الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة (الجامعة) سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة (الجامعة) التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم تحقق إيراد الإيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدى مدة عقد الإيجار.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

٣ . الممتلكات والمعدات

المجموع	أخرى	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	وسائط نقل	نظام الطاقة الشمسية	معدات وأجهزة وأثاث	المباني والبنية التحتية	اراضي	الكلفة:
٤١,٧٠٤,٧٤٩	٢,٦٨٩,٣٤٣	٢,٦٧٢,١٨٣	٢,٦٩١,٢٩٨	١,٦٠١,٩٥٤	٦,٥٣٥,٢٩٢	٢٠,٥٦٢,٨٨٧	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
٣٠٩,٢٤٨	٥,٨٠٨	١١١٣٠٥	٣٨,١٤٨	-	٧٠,٤٠٠	٨٣,٥٨٧	-	اضافات
(١٤,٩٨٠)	-	-	(١٤,٥٠٠)	-	(٤٨٠)	-	-	استبعادات
٤١,٩٩٩,٠١٧	٢,٦٩٥,١٥١	٢,٧٨٣,٤٨٨	٢,٧١٤,٩٤٦	١,٦٠١,٩٥٤	٦,٦٠٥,٢١٢	٢٠,٦٤٦,٤٧٤	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١
١٥,٥٧٢,٥٧٩	٢,٠٢٧,٥٠٤	٢,٤٨٧,٧٥٠	٣٨٤,٢٢١	٣٨٠,٢٥١	٥,١٨١,٧٣٠	٥,١١١,١٢٣	-	الاستهلاك المتراكم:
٨٠٥,٨٠٣	٨١,٠٦١	٤٢,٠١٩	١٩٢,٨٢٦	٦٤,٠٧٨	٢٢٠,١٦٤	٢٠٥,٦٥٥	-	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
(١٤,٩٨٠)	-	-	(١٤,٥٠٠)	-	(٤٨٠)	-	-	استهلاك السنة
١٦,٣٦٣,٤٠٢	٢,١٠٨,٥٦٥	٢,٥٢٩,٧٦٩	٥٦٢,٥٤٧	٤٤٤,٣٢٩	٥,٤٠١,٤١٤	٥,٣١٦,٧٧٨	-	استبعادات
٢٥,٦٣٥,٦١٥	٥٨٦,٥٨٦	٢٥٣,٧١٩	٢,١٥٢,٣٩٩	١,١٥٧,٦٢٥	١,٢٠٣,٧٩٨	١٥,٣٢٩,٦٩٦	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١
٤١,٣٢٧,١٨٤	٢,٦٦٧,٨٤٦	٢,٥٨٠,٧١٨	٢,٦٩١,٢٩٨	١,٦٠١,٩٥٤	٦,٢٧٩,٨٢٨	٢٠,٥٥٣,٧٤٨	٤,٩٥١,٧٩٢	الكلفة:
٣٧٩,٦٢٩	٢١,٤٩٧	٩٣,٥٢٩	-	-	٢٥٥,٤٦٤	٩,١٣٩	-	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
(٢,٠٦٤)	-	(٢,٠٦٤)	-	-	-	-	-	اضافات
٤١,٧٠٤,٧٤٩	٢,٦٨٩,٣٤٣	٢,٦٧٢,١٨٣	٢,٦٩١,٢٩٨	١,٦٠١,٩٥٤	٦,٥٣٥,٢٩٢	٢٠,٥٦٢,٨٨٧	٤,٩٥١,٧٩٢	استبعادات
٤١,٣٢٧,١٨٤	٢,٦٦٧,٨٤٦	٢,٥٨٠,٧١٨	٢,٦٩١,٢٩٨	١,٦٠١,٩٥٤	٦,٢٧٩,٨٢٨	٢٠,٥٥٣,٧٤٨	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
١٤,٧٦٥,٦٨٦	١,٩٤٣,٠٣٨	٢,٤٣٧,٣٧٩	١٩٢,٧٥٦	٣١٦,١٧٣	٤,٩٧٠,٧٩٤	٤,٩٠٥,٥٤٦	-	الاستهلاك المتراكم:
٨٠٨,٩٥٣	٨٤,٤٦٦	٥٢,٤٣١	١٩١,٤٦٥	٦٤,٠٧٨	٢١٠,٩٣٦	٢٠٥,٥٧٧	-	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
(٢,٠٦٠)	-	(٢,٠٦٠)	-	-	-	-	-	استهلاك السنة
١٥,٥٧٢,٥٧٩	٢,٠٢٧,٥٠٤	٢,٤٨٧,٧٥٠	٣٨٤,٢٢١	٣٨٠,٢٥١	٥,١٨١,٧٣٠	٥,١١١,١٢٣	-	استبعادات
٢٦,١٣٢,١٧٠	٦٦١,٨٣٩	١٨٤,٤٣٣	٢,٣٠٧,٠٧٧	١,٢٢١,٧٠٣	١,٣٥٣,٥٦٢	١٥,٤٥١,٧٦٤	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
								صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١

٤ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٩٩,٦٦١	٩٩,٦٦١
(٩٩,٦٦٠)	(٩٩,٦٦٠)
١	١

تكلفة أسهم شركات غير مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية

٥ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٨٢,٥٤٢	٧٧,١٨٩
١٩,٣٥٣	١٩,٣٥٣
٢١٣,٩٤٩	١١,٦١٣
١١	٤,١٩٤
٣١٥,٨٥٥	١١٢,٣٤٩

مستلزمات تعليمية
تأمينات مستردة
مصاريف مدفوعة مقدماً
أخرى

٦ . ذمم مدينة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢,٣٠٨,٣٣٣	٣,٠٤٠,٠٠٨
٣٣٠,٧٣٢	٣٠١,١٣٦
٣٠٤,٦١٢	٢٤٨,٠٨٢
٢,٩٤٣,٦٧٧	٣,٥٨٩,٢٢٦
(٨٦٥,٢٨٣)	(١,٠٦٣,١٦٥)
٢,٠٧٨,٣٩٤	٢,٥٢٦,٠٦١

ذمم طلبية
ذمم عامة
ذمم موظفين ومساهمين
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٧٩٠,٠٠٠	٨٦٥,٢٨٣
٧٥,٢٨٣	١٩٧,٨٨٢
٨٦٥,٢٨٣	١,٠٦٣,١٦٥

الرصيد كما في بداية السنة
المخصص للسنة

وفي رأي إدارة الشركة إن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل.

٧ . النقد وما في حكمه

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢٥١,٧٦١	٢,٨٦٣,٧٠٠

حسابات جارية لدى البنوك

٨ . حقوق الملكية

رأس المال

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٥) مليون دينار مقسم إلى (١٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣.

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين وتم التوقف عن اقتطاعه عندما بلغ ٢٥% من رأسمال الشركة المدفوع.

التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية

يمثل هذا البند التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل التي تمتلكها الشركة.

توزيعات أرباح

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في ٢٠ نيسان ٢٠٢٤ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٧% من رأسمال الشركة البالغ (١٥) مليون دينار.

٩ . تسهيلات انتمائية

نوع التسهيلات	سعر الفائدة	تاريخ الاستحقاق	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدين	٨,٥%	٢٠٢٥	٢,٠٠٠,٠٠٠	٤,٣٣٤
جاري مدين	٨,٤%	٢٠٢٥	٢,٠٠٠,٠٠٠	٧٧٨,٥٥٦
				<u>٧٨٢,٨٩٠</u>

إن التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة هي بضمان تجبير بوالص تأمين بقيمة (٤) مليون دينار لصالح الجهات المانحة للتسهيلات.

١٠ . ذمم دائنة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٨٦٤,٧٣٨	٧٢٩,٤٩٢	ذمم عامة
٥١٧,٤٤٨	٤٧١,٦٤٠	ذمم طلبية
٤٤٨,٦٧٢	٣٤٩,٣٩٥	ذمم موظفين
<u>١,٨٣٠,٨٥٨</u>	<u>١,٥٥٠,٥٢٧</u>	

١١ . أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٦٢٠,٤٠٨	٦٥٦,٦٣٣	أمانات طلبية مستردة
-	٢٣١,٧١٠	أمانات البحث العلمي والتدريب المهني
٤٩١,٥٠٧	٨٩٨,٢٨٣	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية (إيضاح ١٧)
١٥٠,٩٦٧	١٨٩,٧٧٩	مصاريف مستحقة
٢٢٧,٧٦٨	٢٠٠,٩٨٧	أمانات مختلفة
١٧٤,٨٦١	١٣٤,٠٣٧	مخصص مكافأة تعويض نهاية الخدمة
٨٥,٠٧٨	٨١,٦٥٣	أمانات الضمان الإجتماعي
٣٣,٣١٨	٤٢,٠٤٥	أمانات عامة
٢٢,٥٠٠	٢٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٤,٨٢١	٥٣,٨٠١	أمانات صندوق الإيداع
<u>١,٨٢١,٢٢٨</u>	<u>٢,٥١٣,٩٢٨</u>	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص مكافأة تعويض نهاية الخدمة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٢٦٨,٨١٣	١٧٤,٨٦١	الرصيد كما في بداية السنة
(١٤١,٩٧٣)	(٧٢,٦٤٩)	المدفوع خلال السنة
٤٨,٠٢١	٣١,٨٢٥	المخصص للسنة (إيضاح ١٤)
<u>١٧٤,٨٦١</u>	<u>١٣٤,٠٣٧</u>	

١٢ . إيرادات مقبوضة مقدماً

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١,٠٨٩,٧٣٣	١,٣١٠,٣٣٩	رسوم دراسية مقبوضة مقدماً
٣,٤٩٦	١٠٠,٨٢٣	إيرادات عامة مقبوضة مقدماً
<u>١,٠٩٣,٢٢٩</u>	<u>١,٤١١,١٦٢</u>	

١٣ . صافي إيرادات أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٩٥,١٦٠	١٨٥,٩٤٠	إيرادات امتحان مستوى
٤١,٩٣٦	١٠١,٩٢٥	إيرادات إيجار المحلات
٦٠,٩١٠	٥٩,٣٤٨	وثائق وشهادات
٤٩,٢٦٢	٥٣,٩٤٣	إيرادات غرامة تسجيل متأخر
٤٧,٣٩٨	٢٩,١٩٠	إيرادات إيجار الكافتيريا
٤٤,٢٢٢	٤٩,٦٦٦	صافي إيرادات ومصاريف الدورات
٤١,٩٨٧	٤٦,٤١٣	صافي إيرادات ومصاريف التخرج السنوي
٣١,٤٠٠	٥١,٤٥٨	متنوعة
<u>٤١٢,٢٧٥</u>	<u>٥٧٧,٨٨٣</u>	

١٤ . مصاريف تشغيلية وإدارية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٥,٥٧٢,٥٩٣	٤,٩٩٥,٧٧٨	رواتب وأجور وملحقاتها
٦٤٥,٢٤٥	٦٠٣,٠٢٥	ضمان اجتماعي
١,٨٤٨,٣٦٠	٢,٠١٣,٠٠١	مصاريف تشغيل باصات
٤٩٢,٩٨٣	٦٧٢,٨١٨	دعم البحث العلمي
٢٨٤,٨٩٩	٢٩٧,٢٨٩	نظافة
٢٦٨,٠٣٥	٢٥٥,٦٦٩	تأمين صحي وحياة وعلاجات
٢٠١,٠٠٠	١٨٨,٠٠٠	رسوم اعتماد خاص وعام
١١٦,٤٧٣	١١٦,٠٣٤	رسوم واشتراكات حكومية
١٠٧,٣٥٤	١١٣,٩٠٨	خدمات أمن وحماية
١٤٥,٦٠٢	١٠٧,٣٢٣	إيفاد طلبية
٧٣,٧٤٣	٩٧,٤٥٥	أتعاب مهنية وقانونية
٧٣,٨٠٠	٧٥,٠٦٣	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة ومجلس الأمناء
٦٣,٤٤٠	٥١,٣٠٣	صيانة وإصلاح
٢٧,٧٨٨	٤٢,٤٥٣	دعاية وإعلان
٥٦,٠٣٤	٣٧,٠٩٦	مصاريف مختبرات
١٨,٠٥٢	٣٥,٦٩٤	كهرباء ومياه
٤,٧٦٤	٣٤,١٣٠	محروقات
٧٦,٠٧٧	٣٣,٧٠٢	قواعد البيانات
٤٨,٠٢١	٣١,٨٢٥	مكافأة تعويض نهاية خدمة (إيضاح ١١)
١٧,٧٢٠	٢٨,٩٢٨	قرطاسية ومطبوعات
٩٥,٢١٠	٢٦,٩٦٠	عمولات مراكز استقطاب
٢٦,٤٠٨	٢٥,٥١٥	دورات ومؤتمرات
٣٨,٠٩٨	٢٢,٩٨١	صندوق الإيداع
١٩,٢١٧	١٧,٧٧٢	مصاريف سيارات
١٧,٤١٥	١٠,٨١٥	نشاط طلابي
١٣,٤٢٨	١٠,٨١٠	بريد وبرق وهاتف
٣,٣٢٧	٥,١٧٢	مصاريف زراعية
٦٠٠	٦٠٠	أتعاب مراقب عام الشركات
٧٥,٢٧١	٩٨,٢٠١	متنوعة
١٠,٤٣٠,٩٥٧	١٠,٠٤٩,٣٢٠	

١٥ . الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١,٧٣٨,٢٠٣	٣,٨٥٢,٧٧٦	ربح السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,١١٦	٠,٢٥٧	

١٦ . الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل بكفالات بنكية بقيمة (٢٠) ألف دينار.

١٧. ضريبة الدخل

إن تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٣١,٧٦٧	٤٩١,٥٠٧	الرصيد كما في بداية السنة
١٤٣,٠٩٧	٤٨,٩٣٨	ضريبة دخل سنوات سابقة
٤٩٥,٣٣٧	١,٠٣٧,٨٧٣	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
٢٤,٧٦٧	٥١,٨٩٤	ضريبة المساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
(٢٠٣,٤٦١)	(٧٣١,٩٢٩)	ضريبة الدخل المدفوعة
٤٩١,٥٠٧	٨٩٨,٢٨٣	الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح ١١)

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٢,٤٠١,٤٠٤	٤,٩٩١,٤٨١	الربح المحاسبي
٧٥,٢٨٣	١٩٧,٨٨٢	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
٢,٤٧٦,٦٨٧	٥,١٨٩,٣٦٣	الربح الضريبي

نسبة الضريبة القانونية (مضاف إليها المساهمة الوطنية) %٢١
نسبة الضريبة الفعلية (مضاف إليها المساهمة الوطنية) %٢٢

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢٢.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعام ٢٠٢٣ ولم يصدر قرارها النهائي بعد.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

١٨. رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ ما قيمته (١٧٩,٢٩٠) دينار و (١٧٩,٤٥٨) دينار على التوالي.

١٩. القضايا المقامة ضد الشركة

تظهر الشركة كمدعي عليها في عدة قضايا حقوقية وعمالية بلغ مجموعها (٣٢٥,٨٢٦) دينار كما في تاريخ القوائم المالية المرفقة، وفي رأي مستشار الشركة القانوني وإدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

٢٠. القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاط تشغيلي أساسي يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية وما يتعلق بها، وتقوم الشركة بتقديم خدماتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

٢١. عوائد التنظيم

استلمت الشركة كتاب من مديرية تنظيم المدن والقرى يتضمن فرض عوائد تنظيم عامة بمقدار (٥) دنانير و (٢٥٠) فلس لكل متر مربع عن كامل مساحة الأرض المقام عليها مباني الجامعة وبقيمة إجمالية تبلغ (١,٧٤٠,٦١٣) دينار. هذا وقد قامت الشركة بالإعتراض على عوائد التنظيم وتقديم عرض بقيمة (٣٠٠) ألف دينار لتسوية مبلغ المطالبة، وافق المجلس البلدي لبلدية عين الباشا الجديدة بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٢٤ على تخفيض مبلغ عوائد التنظيم ليصبح (٥٣٦,١٦٠) دينار وتقسيم المبلغ على خمس سنوات بموجب دفعات سنوية متساوية بقيمة (١٠٧,٢٣٢) دينار للدفعة الواحدة، وقد قامت الشركة بالإعتراض على المبلغ مرة أخرى ولم تستلم رد من المجلس البلدي حتى تاريخه، علماً بأن أية مبالغ سيترتب على الشركة دفعها كعوائد تنظيم سوف يتم رسملتها كجزء من تكلفة الأراضي المملوكة للشركة.

٢٢. التحليل القطاعي

فيما يلي توزيع إيراد رسوم الساعات الدراسية والخدمات لعام ٢٠٢٤ حسب الكليات:

المجموع	البرنامج المسائي	البرنامج الصباحي	الكلية
١,٧١٧,٦١٢	١١٩,٨٣٨	١,٥٩٧,٧٧٤	كلية الآداب
١,٢١٧,٤٣٤	٧٢,٨٨٢	١,١٤٤,٥٥٢	كلية العلوم
١,٦٩١,٧٣٨	٦٧,٩١٥	١,٦٢٣,٨٢٣	كلية الأعمال
٥٠٦,٩٥٩	٧٧,١٠٣	٤٢٩,٨٥٦	كلية الحقوق
١,٢٩٥,٩٠٠	٣٣,١٣٩	١,٢٦٢,٧٦١	كلية الهندسة
٢,٦٩٢,٦١٧	-	٢,٦٩٢,٦١٧	كلية الصيدلة
٢,٤٩٠,٥٤٩	٤٩,٨١١	٢,٤٤٠,٧٣٨	كلية تكنولوجيا المعلومات
١,٦٥٥,٧٠١	-	١,٦٥٥,٧٠١	كلية التمريض
١,٠٩٩,٦٣٧	-	١,٠٩٩,٦٣٧	كلية العلوم الطبية المساندة
٩٣٨,٧٦٩	-	٩٣٨,٧٦٩	كلية العمارة والتصميم
١٥,٣٠٦,٩١٦	٤٢٠,٦٨٨	١٤,٨٨٦,٢٢٨	

٢٣. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والتسهيلات الائتمانية والشيكات آجلة الدفع.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	١	-	١
٢٠٢٤			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	١	-	١
٢٠٢٣			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			

٢٤ . إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة استخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويخلص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ القوائم المالية:

٢٠٢٤	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	٧٨٢,٨٩٠	-	٧٨٢,٨٩٠
ذمم دائنة	١,٥٥٠,٥٢٧	-	١,٥٥٠,٥٢٧
أرصدة دائنة أخرى	٢,٥١٣,٩٢٨	-	٢,٥١٣,٩٢٨
إيرادات مقبوضة مقدماً	١,٤١١,١٦٢	-	١,٤١١,١٦٢
	٦,٢٥٨,٥٠٧	-	٦,٢٥٨,٥٠٧
٢٠٢٣	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	٦٩٤,٤٧٦	١,١٩٥,٤٣١	١,٨٨٩,٩٠٧
ذمم دائنة	١,٨٣٠,٨٥٨	-	١,٨٣٠,٨٥٨
أرصدة دائنة أخرى	١,٨٢١,٢٢٨	-	١,٨٢١,٢٢٨
إيرادات مقبوضة مقدماً	١,٠٩٣,٢٢٩	-	١,٠٩٣,٢٢٩
شيكات آجلة الدفع	٧٠,٩٨١	-	٧٠,٩٨١
	٥,٥١٠,٧٧٢	١,١٩٥,٤٣١	٦,٧٠٦,٢٠٣

٢٥ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة، ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون إلى حقوق الملكية:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١,٨٨٩,٩٠٧	٧٨٢,٨٩٠	مجموع الديون
٢٢,٠٩٧,٠٢٦	٢٤,٨٩٩,٨٠٢	مجموع حقوق الملكية
%٨,٦	%٣,١	نسبة الديون إلى حقوق الملكية

٢٦ . أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لعام ٢٠٢٣ لتتناسب مع التصنيف لعام ٢٠٢٤، ولم ينتج عن إعادة التصنيف أي أثر على الدخل الشامل وحقوق الملكية للشركة لعام ٢٠٢٣.