

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً : المعلومات الأساسية :

- | | |
|---------------------------------|--|
| - اسم الشركة | - شركة الكفاءة للاستثمارات العقارية |
| - القطاع | - الخدمات |
| - رقم وتاريخ التسجيل | - (399) تاريخ 13 / 4 / 2006 |
| - رأس المال المصرح به | - 12.000.000 دينار |
| - رأس المال المكتتب به والمدفوع | - 12.000.000 دينار |
| - اسم رئيس مجلس الإدارة | - ميسون شاكر شكري ابو عوض |
| - اسم المدير العام | - خالد رحال محمد الصلاح |
| - اسم مدقق الحسابات الخارجي | - خليفة والريان للتدقيق والاستشارات المالية |
| - العنوان البريدي | - ص ب 3778 - الرمز البريدي 11953 |
| - تلفون | - 065639333 |
| - فاكس | - 065639444 |
| - بريد الكتروني | - hiprrealestate@hotmail.com |

- نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد الى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2005 على ما يلي :-
" على الشركة المصدرة نشر نتائج اعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بجراء عملية المراجعة الأولية لها ، وذلك خلال خمسة واربعين يوما من انتهاء سنتها المالية كحد اقصى وتزويد الهيئة بنسخ منها " .

ثانيا : النتائج الاولى المقارنة (دينار) :

<u>2019</u>	<u>2020</u>	
70077	6747	1 – صافي الايرادات (الخسائر) التشغيلية
(54846)	(92853)	2 – ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
صفر	صفر	3 – مخصص ضريبة الدخل على الارباح المتوقعة
(54846)	(92853)	4 – الربح (الخسارة) بعد الضريبة
(54846)	(92853)	ا – حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(000)	(000)	5 – مجموع بنود الدخل الشامل الاخرى
(54846)	(92853)	6 – اجمالي الدخل الشامل (4 + 5) :-
(54846)	(92853)	ا – حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-----	-----	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7 – خلاصة عن اعمال الشركة خلال السنة المالية :

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الادارة

خليفة والريان للتدقيق والاستشارات المالية



خليفة

- يقصد بالاعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية على الاقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الاعلان ومضمونه على رئيس مجلس الادارة او اي شخص مكلف او مفوض من قبله بذلك خطيا .
- حقوق غير المسيطرين : هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج اعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد الى الاسهم التي لا تمتلكها الشركة الام بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها .
- في حال وجود اي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الافصاح في هيئة الاوراق المالية على الهاتف رقم 5607171 ف 5686830



Jordan Securities Commission (JSC)

Disclosure Department

Preliminary Results of Public Shareholding Companies

1 - Main information :

- Name of the company : High Performance Real Estate Investments
- Sector : Services
- No. & date of registration : (399) issue date 13 / 4 / 2006
- Authorized capital : 12,000,000 JOD
- Paid up capital : 12,000,000 JOD
- Name of Chairman of the Board : Maysoun Shaker Shukry Abu Awad
- Name of the General manager : khaled rahal mohammad alsalah
- Name of the external auditor : Khalifeh & Rayyan For Auditing & Financial Consulting
- Post address : 3778 Postal Code : 11953
- Tel : 06 5639333
- Fax : 06 5639444
- E-mail : hiprrealestate@hotmail.com

-
- The issuing Company Shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof .(Disclosure Directives – Article 3, paragraph A)

2 – Preliminary results (JD)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1 – Net Operating income (loss):	6747	70077
2 – Expected income (loss) before tax :	(92853)	(54846)
3 – Provision for expected income tax :	ZERO	ZERO
4 – Net Operating income (loss) after tax :	(92853)	(54846)
a – Equity holders of the Company	(92853)	(54846)
b – Non controlling interests :	-----	-----
5 – Other comprehensive income	(000)	(000)
6 - Total comprehensive income (4 + 5)	(92853)	(54846)
a – Equity holders of the Company	(92853)	(54846)
B – Non controlling interests :	-----	-----

7 – Summary of the company `s performance for the last fiscal year

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

KHALIFEH & RAYYAN
Auditors And Financial Consultants

Date

-
- The term Publish shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing .
 - **Non controlling interest** : The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies .
 - For further information , please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 5607171 Fax 5686830