

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

كما في 31 كانون الاول 2020

شركة الياسمين للأوراق المالية والاستثمار

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

الصفحة

2_1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
3	قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2020
4	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020
5	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020
6	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنهية في 31 كانون الاول 2020
16_7	ايضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

888 21 01

**الى الشركاء في
شركة الياسمين للأوراق المالية والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة الياسمين للأوراق المالية والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2020 ، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات حول القوائم المالية ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة و المعلومات التوضيحية الأخرى .

برأينا ، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2020 ، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية .

اننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

في اعتقادنا ان ادلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر اساساً لاداء رأي التدقيق .

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ .

ان الإدارة مسؤولة عند إعداد القوائم المالية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار ، والافصاح (عندما ينطبق ذلك) عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي ، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو لإيقاف اعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك .

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري (ان وجد) .

ان الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت (بشكل فردي أو إجمالي) ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين على اساس هذه القوائم المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق بالإضافة الى :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لراينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية .
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة.
- الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهرى يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهرى ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .
- لقد تواصلنا مع الإدارة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا الإدارة أيضاً بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

شركة العباسي وشركاه



احمد محمد العباسي
اجازة رقم 710



شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي
كما في 31 كانون الاول 2020

2019	2020	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
356,639	174,125		النقد والنقد المعادل
806,461	637,100	4	ذمم عملاء الوساطة بالصافي
18,193	10,580	5	أرصدة مدينة أخرى
1,181,293	821,805		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
106,067	106,067	13	تأمينات كفالات
25,000	25,000	6	المساهمة في صندوق ضمان التسوية
64,953	54,489	7	الممتلكات والمعدات بالصافي
2	200,001	8	موجودات غير ملموسة
196,022	385,557		مجموع الموجودات غير المتداولة
1,377,315	1,207,362		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
435,285	181,016		ذمم دائنة عملاء وساطة
9,000	9,000	9	قرض قصير الاجل
4,866	9,290	10	أرصدة دائنة أخرى
449,151	199,306		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
27,000	18,000	9	قرض طويل الاجل
27,000	18,000		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق الملكية
1,000,000	1,000,000		راس المال المصرح به والمدفوع
17,604	17,604		إحتياطي اجباري
(116,440)	(27,548)		الخسائر المتراكمة في نهاية السنة
901,164	990,056		مجموع حقوق الملكية
1,377,315	1,207,362		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020

2019	2020	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
122,367	75,529		إيراد عمولات الوساطة
1,682	1,123		إيراد المراجعات البنكية
2,045	772		إيرادات أخرى
(21)	249		خسائر / إيرادات بيع ممتلكات ومعدات
(11,741)	(11,813)	7	مصروف الاهتلاك
(166,400)	(176,967)	11	المصاريف الادارية والعمومية
(52,068)	(111,107)		خسارة السنة
-	-		يضاف : بنود الدخل الشامل
(52,068)	(111,107)		مجموع الخسارة الشاملة للسنة

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020

رأ س المال	إحتياطي إجباري	الخسائر المتراكمة	الصافي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
				للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020
1,000,000	17,604	(116,440)	901,164	الرصيد في 1 كانون الثاني 2020
-	-	(111,107)	(111,107)	خسارة السنة
		199,999	199,999	تعديلات سنوات سابقة
1,000,000	17,604	(27,548)	990,056	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2020
				للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019
1,000,000	17,604	(64,372)	953,232	الرصيد في 1 كانون الثاني 2019
1,000,000	17,604	(64,372)	953,232	الرصيد الإفتتاحي المعدل
-	-	(52,068)	(52,068)	خسارة السنة
1,000,000	17,604	(116,440)	901,164	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2019

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 202

2019	2020	
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(52,068)	(111,107)	خسارة السنة
		التعديلات :
11,741	11,813	الاهتلاكات والإطفاءات
21	(249)	خسائر الاستغناء عن الممتلكات والمعدات
		<u>التغير في بنود رأس المال العامل</u>
(96,944)	169,361	ذمم عملاء الوساطة المدينة
(7,209)	7,613	أرصدة مدينة أخرى
(1,682)	0	تأمينات كفالات
319,551	(254,269)	ذمم عملاء الوساطة الدائنة
(90,292)	0	ذمم أطراف ذات علاقة
2,512	4,424	أرصدة دائنة أخرى
85,630	(172,414)	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</u>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(400)	(1,100)	التغيير في الممتلكات والمعدات
(400)	(1,100)	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية</u>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(9,000)	(9,000)	القروض
(9,000)	(9,000)	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية</u>
76,230	(182,514)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
280,409	356,639	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
356,639	174,125	<u>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة</u>

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

1- الكيان القانوني والنشاط

تأسست شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار بتاريخ 9 تشرين الثاني 2006 كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات تحت الرقم (13208) براس مال مقداره مليون دينار أردني.

ومن أهم غايات الشركة مايلي:-

- وساطة مالية .
- استشارات مالية.

2- أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقا للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- تم إعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة.
- تم إعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.
- إن الدينار الاردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

3- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة عند اعداد هذه القوائم المالية، وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الظاهرة في القوائم المالية الا اذا تمت الاشارة الى غير ذلك، وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019 باستثناء ان الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتبارا من 1 كانون الثاني 2019:-

معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) الإيجارات

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) الإيجارات بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم (17) عقود الايجار وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (4) تجديد ما اذا كان الترتيب يحتوي على عقد ايجار وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (15) عقود الايجار التشغيلية - الحوافز ورقم (27) تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الايجار.

يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح للإيجارات، ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الايجار وفقا لنموذج موحد داخل قائمة المركز المالي.

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

3- تابع السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن الاعتراف بعقود الايجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) لم يتغير الى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (17) سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الايجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار المحاسبة الدولية رقم (17)، وبالتالي لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على عقود الايجار التي تكون فيها الشركة هي المؤجر.

لم ينتج أي أثر جوهري عن تطبيق المعيار على قائمة المركز المالي.

تفسير رقم (23) لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل
يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عن وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق في الضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (12)، ولا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبية الغير مؤكدة يجب على المنشأ تحديد ما اذا كان يجب اعتبار كل معاملة ضريبية مؤكدة على حدا او اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) : بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركاته الحليفة أو مشاركة مشتركة.

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناجمة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة، توضح التعديلات انه يتم الاعتراف بكامل الارباح او الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الاصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (3) بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة، في حين يتم الاعتراف بالارباح او الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الاصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (28) : الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة
توضح التعديلات ان على الشركة تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) على الاستثمارات طويلة الاجل في الشركة الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا يتم الاعتراف بها وفق لطريقة حقوق الملكية ولكن يشكل من حيث الجوهر جزء من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة على المدى الطويل، ويعتبر هذا التعديل مناسب حيث ان نموذج خسارة الائتمان المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الاجل.

توضح التعديلات ايضا انه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) لا تسجل الشركة اي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة او اي خسائر انخفاض في صافي قيمة الاستثمار كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة او المشروع المشترك الذي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمارات في الشركات الحليفة و المشاريع المشتركة.

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

3- تابع السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن الاعتراف بعقود الايجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) لم يتغير الى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (17) سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الايجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية بإستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار المحاسبة الدولية رقم (17)، وبالتالي لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على عقود الايجار التي تكون فيها الشركة هي المؤجر.

لم ينتج أي أثر جوهري عن تطبيق المعيار على قائمة المركز المالي.

تفسير رقم (23) لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل
يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عن وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق في الضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (12)، ولا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبة الغير مؤكدة يجب على المنشأ تحديد ما اذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبة مؤكدة على حدا او اعتبارها مع معالجات ضريبة أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) : بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركائه الحليفة أو مشاريعه المشتركة.

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناجمة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة، توضح التعديلات انه يتم الاعتراف بكامل الارباح او الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الاصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (3) بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة، في حين يتم الاعتراف بالارباح او الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الاصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة او المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة او المشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (28) : الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة
توضح التعديلات ان على الشركة تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) على الاستثمارات طويلة الاجل في الشركة الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا يتم الاعتراف بها وفق لطريقة حقوق الملكية ولكن يشكل من حيث الجوهر جزء من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة على المدى الطويل، ويعتبر هذا التعديل مناسب حيث ان نموذج خسارة الانتماء المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الاجل.

توضح التعديلات ايضا انه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) لا تسجل الشركة اي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة او اي خسائر انخفاض في صافي قيمة الاستثمار كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة او المشروع المشترك الذي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

3- تابع السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

فيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:-

النقد والنقد المعادل

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطط الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقطوع وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الايرادات. الايرادات.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، كما يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل.

تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة.

كما تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل.

يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة.
- تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة بإقتناء الممتلكات والمعدات.
- عندما يختلف العمر الانتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.
- يتم تحديد الارباح والخسائر الناتجة عن الاستغناء عن الممتلكات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجيل بالصافي في قائمة الدخل الشامل.
- تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل.
- يتم الاعتراف بمصروف الاهتلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات كما يتم الاهتلاك الاصول المؤجرة على مدة الايجار او الاعمار الانتاجية للاصول ايهما اقل.

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

تابع الممتلكات والمعدات

- إن نسب الاهتلاك السنوية المقدرة للممتلكات والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي :-

<u>الممتلكات والمعدات</u>	<u>نسبة الاهتلاك</u>
	%
ديكورات	15
أجهزة ومعدات	20-15
أثاث ومفروشات	10
سيارات	15
الالات	20

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع على الشركة عند الاستفادة من الخدمة او استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت مطالبتها من قبل المورد او لم تتم.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ان ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لذلك الالتزام.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

القيمة العادلة

يمثل سعر الاغلاق بتاريخ القوائم المالية في الاسواق المالية العادلة. للموجودات المالية المتداولة، وفي حال عدم توفر اسعار لبعض الموجودات والمطلوبات المالية فيتم تقدير قيمتها من خلال مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير.

الاعتراف بالايرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع إقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية للقياس بصورة موثوقة.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني وحسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

مخصص ضريبة الدخل

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة وفقاً للقانون رقم 34 لسنة 2014 وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في قائمة الدخل الشامل لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست لها إلى حد كبير.

4- ذمم عملاء الوساطة

2019	2020
دينار أردني	دينار أردني
1,131,461	962,100
(325,000)	(325,000)
806,461	637,100

ذمم عملاء الوساطة
يطرح مخصص مخاطر إنتمانية متوقعة *
الصافي

* إن الحركة الحاصلة على مخصص مخاطر إنتمانية متوقعة خلال السنة كما يلي :-

2019	2020
دينار أردني	دينار أردني
325,000	325,000
0	-
325,000	325,000

الرصيد في الاول من كانون الثاني
الإضافات خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

5- أرصدة مدينة أخرى

2019	2020
دينار أردني	دينار أردني
9,365	2,480
8,828	8,100
18,193	10,580

ذمم الموظفين
مصاريف مدفوعة مقدماً
المجموع

6- المساهمة في صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا الرصيد قيمة المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقاً لمتطلبات مركز ايداع الاوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية.

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

7- الممتلكات والمعدات - بالصافي

المجموع	الالات	سيارات	أجهزة	أثاث وديكورات	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
211,531	4,409	70,620	41,539	94,963	التكلفة
1,350	1,350	-	0	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2020
(1,000)	(1,000)	-	0	-	إضافات
211,881	4,759	70,620	41,539	94,963	حذوفات
					الرصيد كما في 31 كانون الاول 2020
146,578	4,310	10,593	36,713	94,962	الاهتلاك
11,813	270	10,593	950		الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2020
(1,000)	(999)	-	-	-	إضافات
157,392	3,581	21,186	37,663	94,962	حذوفات
54,489	1,178	49,434	3,876	1	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2020
64,953	99	60,027	4,826	1	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2020
					القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2019

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

8- موجودات غير ملموسة

المجموع	برامج	رخصة الوساطة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
216,736	16,736	200,000	التكلفة
216,736	16,736	200,000	الرصيد في بداية السنة
			الرصيد في نهاية السنة
216,734	16,735	199,999	الاطفاء
		(199,999)	الرصيد في بداية السنة
216,734	16,735	0	حذوفات
			الرصيد في نهاية السنة
200,001	1	200,000	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2020
2	1	1	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2019

* تمثل قيمة رخصة الوساطة المالية الخاصة بالشركة و التي قد تم اعادة اثبات قيمتها الدفترية بالسجلات خلال عام 2020 و عكس قيمة اطفائها كون ان رخصة الوساطة تعتبر من الاصول غير الملموسة ذات العمر الانتاجي غير المحدد والتي لا يتم اطفائها .

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

9- القروض

2019	2020	
دينار أردني	دينار أردني	
9,000	9,000	قصير الاجل
27,000	18,000	طويلة الاجل
36,000	27,000	المجموع

حصلت الشركة على قرض من البنك العربي الاسلامي الدولي بسقف (خمسة وأربعون ألف دينار أردني) يسدد على ستون قسط شهري ونسبة ربح إجمالية (23%) ثابتة اي بنسبة مئوية (8.840%) سنويا وبضمانات رهن السيارة لصالح البنك بقيمة (خمسة وخمسون الف وثلاثمائة وخمسون دينار أردني).

10- أرصدة دائنة أخرى

2019	2020	
دينار أردني	دينار أردني	
117	225	عمولة بورصة عمان
3,399	9,065	المصاريف المستحقة وغير المدفوعة
1,350	0	ذمم دائنة أخرى
4,866	9,290	المجموع

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

11- المصاريف الإدارية والعومية

2019	2020	
دينار أردني	دينار أردني	
80,850	100,854	الرواتب والاجور والمكافآت
11,183	10,243	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
17,443	14,728	الايجارات والخدمات وضريبة المعارف
1,207	1,387	رسوم ورخص حكومية
5,450	5,257	اتعاب مهنية
13,769	10,480	مصاريف تأمين
1,045	677	متفرقة
5,367	3,387	بريد وبرق وهاتف ومياه وكهرباء
632	1,320	صيانة عامة
1,146	1,307	ضيافة
2,250	566	قرطاسية ومطبوعات
5,616	7,051	حاسوب وبرمجيات
2,210	3,325	مصاريف سيارات
2,070	3,034	فوائد وعمولات بنكية
5,726	4,600	كفالات بنكية مركز ايداع الاوراق المالية
6,500	4,450	رسوم انتساب وعضوية
3,140	450	سفر
796	351	فروقات حوالات وأخطاء تداول
0	3,500	غرامات هيئة الاوراق المالية
166,400	176,967	المجموع

12- ضريبة الدخل

2019	2020	
دينار أردني	دينار أردني	
(52,068)	(111,107)	الخسارة المحاسبية
(1,682)	(1,123)	ايراد المراجعة البنكية
(53,750)	(112,230)	الربح الضريبي/سالب
24%	24%	نسبة الضريبة
-	-	مخصص ضريبة الدخل

شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

13- التزامات محتملة

على الشركة التزامات محتملة لصالح البنك العربي الاسلامي الدولي كما يلي:

2020
200,000
(40,000)
160,000

قيمة الكفالات
ينزل التامين المقطع
صافي الالتزامات المحتملة

14- الأحداث اللاحقة

لا يوجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهريا على المركز المالي لها .

15- الأدوات المالية

تتألف الادوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والاوراق المالية وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الاخر للاداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر تتمثل في مخاطر ائتمان الشركة بشكل اساسي في الودائع لدى البنوك حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة.

مخاطر اسعار الفائدة

تنتج مخاطر اسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في اسعار الفائدة على ربح الشركة او القيمة العادلة للادوات المالية وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأه فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة اجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما فب حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

16- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض ارقام سنة المقارنة لتتلائم وأرقام السنة الحالية.

888 21 02

السادة رئيس واعضاء هيئة المديرين المحترمين
شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا باجراءات التأكد من مدى تطبيق شركة الياسمين للاوراق المالية والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة لأحكام تعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الإرهاب في أنشطة الأوراق المالية الصادرة بمقتضى أحكام قانون هيئة الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 وقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الارهاب رقم 46 لسنة 2007.

ان تطبيق أحكام التعليمات المشار إليها أعلاه هي مسؤولية هيئة مديري الشركة وأن مسؤوليتنا هي مراجعة مدى التزام الشركة بتطبيق تلك الاحكام استناداً الى الاجراءات التي قمنا بها .

ان هذه الاجراءات لا تشكل اجراءات للتدقيق ولا للمراجعة وفقاً لمعايير التدقيق والمراجعة الدولية ، لذا فاننا لانبيدي رأي تدقيق حولها.

استناداً للاجراءات التي قمنا بها نبين لكم ما يلي :-

- تم اعداد نظام داخلي لمكافحة غسل الاموال وتقوم إدارة الشركة بالعمل على تعديل هذا النظام ليصبح نظاماً متكاملأ حسب متطلبات وتعليمات مكافحة غسل الاموال.
- قامت الشركة بتطبيق المتطلبات الرئيسية في التعليمات المشار إليها حيث أن إجراءات العمل المعتمدة من قبل هيئة الأوراق المالية والتي تتبعها الشركة في معاملاتها تحقق تلك المتطلبات.
- يوجد لدى الشركة سجل خاص لقيد عمليات القبض النقدية التي يزيد مبلغها عن 10,000 دينار أردني علماً بأنه توجد بعض العمليات التي تمت مع عملاء معروفين لدى الشركة.

هذا التقرير معد لأغراض إدارية ولا يجوز استخدامه في غير هذا الغرض.

عن شركة العباسي وشركاه



احمد محمد العباسي
الشريك التنفيذي

عمان في 17 شباط 2021

