

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 30 أيلول 2021
(مراجعة غير مدققة)

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
2-3	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
4	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة
5	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة
6	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
19-7	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة



تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

006 21 05

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة للشركة الأولى للتمويل - شركة مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 أيلول 2021 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "إعداد التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية ولأغراض الإدارة.
تم تدقيق القوائم المالية كما في 31 كانون الأول 2020 و مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 أيلول 2020 من مدقق حسابات آخر، والذي أصدر تقرير تدقيق غير متحفظ بتاريخ 31 آذار 2021 و تقرير مراجعة غير متحفظ بتاريخ 28 تشرين الأول 2020 على التوالي.



عن شركة عبيدات والصالح
نبيل محمد عبيدات
إجازة رقم 877

عمان في 26 تشرين الأول 2021

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	إيضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
(مدققة)	(مراجعة)		<u>الموجودات</u>
2,726,565	1,804,484		النقد في الصندوق ولدى البنوك و مؤسسات مصرفية
35,610,022	31,719,666	6	ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي
4,254,836	4,211,349	7	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
4,676,746	5,168,194	8	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
4,897,598	5,199,090	9	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
5,789,250	5,318,296	12 هـ	الموجودات الضريبية المؤجلة
248,508	245,679		الممتلكات والمعدات - بالصافي
83,254	62,100		مشاريع تحت التنفيذ
821,315	706,258	10	حق استخدام أصول
59,108,094	54,435,116		مجموع الموجودات

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
تابع - قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2020 دينار اردني (مدققة)	30 أيلول 2021 دينار اردني (مراجعة)	ايضاح	المطلوبات و حقوق الملكية المطلوبات
9,274,534	4,146,315	11	الحسابات الاستثمارية للعملاء
202,038	189,422	12	مخصص ضريبة الدخل
861,637	733,525	10	التزامات عقود الايجار
2,908,715	2,785,851	13	الحسابات الدائنة المتنوعة
13,246,924	7,855,113		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
35,000,000	35,000,000		رأس المال
3,554,085	3,554,085		الاحتياطي الاجباري
229,851	229,851		الاحتياطي الاختياري
(1,003,917)	(705,198)		احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
8,081,151	6,566,034		الارباح المدورة
-	1,935,231		ربح الفترة
45,861,170	46,580,003		مجموع حقوق الملكية
59,108,094	54,435,116		مجموع المطلوبات و حقوق الملكية

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة
للتسعة المنتهية في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

للتسعة المنتهية في		للتسعة المنتهية في		ايضاح	
30 أيلول 2021	30 أيلول 2020	30 أيلول 2021	30 أيلول 2020		
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني		
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)		
668,606	663,147	1,786,507	1,734,425		الايادات
(118,660)	(90,396)	(382,131)	(229,628)		ايرادات التمويل
549,946	572,751	1,404,376	1,504,797		ينزل: حصة اصحاب الحسابات الاستثمارية من الايراد
-	(48,355)	-	1,672,076	6	حصة الشركة من الايرادات
53,787	25,111	75,253	25,111		المردود من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
149,779	115,741	445,024	369,640		أرباح غير محققة من موجودات مالية من خلال الدخل
57,879	68,844	59,712	68,844		ايرادات أخرى
811,391	734,092	1,984,365	3,640,468		أرباح محققة موزعة من موجودات مالية من خلال الدخل
(337,259)	(248,532)	(1,097,238)	(806,724)		مجموع الايرادات
600,838	-	(754,546)	-	6	المصاريف الادارية و العمومية
(65,819)	(16,008)	(197,965)	(64,434)		مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	(19,616)	-	(76,039)	10	استهلاكات
(11,984)	(12,077)	(37,840)	(32,988)	10	استهلاكات حق استخدام اصول
-	35,789	-	-		فوائد التزامات عقود الايجار
997,167	473,646	(103,224)	2,660,281		(خسائر) غير محققة من موجودات مالية من خلال الدخل
(359,766)	(63,653)	(259,911)	(725,050)	12	ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
637,401	409,993	(363,135)	1,935,231		ضريبة الدخل
					ربح (خسارة) الفترة
يضاف : بنود الدخل الشامل الآخر:					
66,092	191,512	(38,019)	298,719		صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال
703,493	601,505	(401,154)	2,233,950		الدخل الشامل
					مجموع الدخل (الخسارة) الشاملة للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	14	حصة السهم الأساسية و المخفضة من ربح (خسارة) الفترة
0.020	0.012	(0.010)	0.055		

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة
للتسعة المنتهية في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	القيمة العادلة للموجودات المالية *	الارباح المدورة **	ربح الفترة	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
للتسعة المنتهية في 30 أيلول 2021							
الرصيد في 1 كانون الثاني 2021 - مدققة	35,000,000	3,554,085	229,851	(1,003,917)	8,081,151	-	45,861,170
ضريبة دخل سنوات سابقة	-	-	-	-	(1,555,981)	-	(1,555,981)
ايرادات سنوات سابقة	-	-	-	-	40,864	-	40,864
الرصيد الافتتاحي المعدل	35,000,000	3,554,085	229,851	(1,003,917)	6,566,034	-	44,346,053
ربح الفترة بعد الضريبة	-	-	-	-	-	1,935,231	1,935,231
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	-	-	-	298,719
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	-	1,935,231	2,233,950
الرصيد في 30 أيلول 2021 - مراجعة	35,000,000	3,554,085	229,851	(705,198)	6,566,034	1,935,231	46,580,003
للتسعة المنتهية في 30 أيلول 2020							
الرصيد في 1 كانون الثاني 2020 - مدققة	35,000,000	3,482,369	229,851	(1,129,317)	7,611,800	-	45,194,703
(خسارة) الفترة	-	-	-	-	-	(363,135)	(363,135)
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	-	-	-	(38,019)
مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	-	-	-	(363,135)	(401,154)
الرصيد في 30 أيلول 2020 - مراجعة	35,000,000	3,482,369	229,851	(1,167,336)	7,611,800	(363,135)	44,793,549

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فانه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية و رصيد الارباح غير المتحققة بالتوزيع على مساهمي الشركة او الرسملة او اطفاء خسائر او اي وجه من اوجه التصرف الاخرى .

** تشمل الارباح المدورة على مبلغ 5,318,296 دينار اردني قيمة موجودات ضريبية مؤجلة كما في 30 أيلول 2021 (5,789,250 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2020) ، لذا فانه يحظر التصرف برصيدا بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية .

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
للسهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2020	30 أيلول 2021	ايضاح	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)		
(103,224)	2,660,281		التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
-	40,864		ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
197,965	64,434		ايرادات سنوات سابقة
754,546	-		استهلاكات
-	76,039	10	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
37,840	32,988	10	استهلاكات حق استخدام اصول
(75,253)	(25,111)		فوائد التزامات عقود الايجار
(59,712)	(68,844)		(ارباح) غير محققة من موجودات مالية من خلال الدخل
2,053	-		(ارباح) محققة موزعة من موجودات مالية من خلال الدخل
-	(1,672,076)	6	خسائر بيع ممتلكات و معدات
754,215	1,108,575		المردود من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
			الربح التشغيلي قبل التغير في بنود راس المال العامل
			(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة
1,330,567	5,562,432		ذمم مدينة من أنشطة التمويل
(756,173)	(511,281)		الحسابات المدينة المتنوعة
			الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة
(189,158)	(5,128,219)		الحسابات الاستثمارية للعملاء
(184,030)	(122,864)		الحسابات الدائنة المتنوعة
955,421	908,643		صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية
			قبل الضريبة المدفوعة
(507,247)	(269,485)	12	الضريبة المدفوعة
-	(1,555,981)	12	ضريبة دخل سنوات سابقة مدفوعة
448,174	(916,823)		صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
(27,030)	(12,851)		شراء ممتلكات ومعدات
70	-		المتحصلات من بيع ممتلكات و معدات
41,524	-		المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
-	68,598		المتحصلات من موجودات مالية من خلال الدخل - ذمم أنشطة التمويل
-	(27,600)		المدفوع على مشاريع تحت التنفيذ
(71,770)	-		الاستثمارات العقارية
59,712	68,844		الارباح الموزعة المقبوضة من موجودات مالية من خلال الدخل
2,506	96,991		صافي النقد الناتج عن الانشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية
(155,170)	-		الارباح الموزعة على المساهمين
(150,166)	(102,250)	10	صافي دفعات الايجار
(305,336)	(102,250)		صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التمويلية
145,344	(922,082)		صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد
1,121,854	2,726,565		النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
1,267,198	1,804,483		النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (20) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة الأولى للتمويل وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (390) بتاريخ 5 آذار 2006 برأس مال بلغ 50 مليون سهم / دينار اردني، و قد بدأت الشركة أعمالها اعتباراً من تاريخ 3 أيلول 2006 . وفقاً لقرار الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي المنعقد في 14 أبريل 2011 ، وبعد موافقة وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 22 أيلول 2011 ، قامت الشركة بتخفيض رأس مالها المصرح به والمدفوع بواقع 15 مليون سهم / دينار من خلال اطفاء الخسائر المتراكمة. وبالتالي أصبح رأس مال الشركة 35 مليون سهم / دينار بدلاً من 50 مليون سهم / دينار.

ان من غايات الشركة القيام بأعمال التمويل للأشخاص الطبيعيين و الاعتباريين وفق أحكام الشريعة الاسلامية، و يشمل ذلك على سبيل المثال التمويل المباشر للسلع الاستهلاكية و المعمرة، التمويل العقاري بما في ذلك تمويل الاراضي و الاسكان و المباني و الانشاءات، و تمويل انشاء المشاريع الخاصة و العامة .

كما أن من غاياتها التوسط بين البنوك و مؤسسات الاقراض و التمويل المحلية و صناديق و بنوك التنمية الدولية و الاقليمية و بين المستفيدين من برامج هذه المؤسسات.

كما ان من غاياتها ادارة اموال الغير في المجالات المالية و الاستثمارية مقابل اتعاب محددة أو حصص من عوائد هذه الاموال، و كذلك ادارة الممتلكات و العقارات و غير ذلك من الممتلكات المنقولة و غير المنقولة المملوكة للغير.

تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 تشرين الاول 2021 ، و لا تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة لمساهمي الشركة .

2- أسس اعداد القوائم المالية

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية).
- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات و المطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

- ان القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للشركة لا تتضمن كافة المعلومات و الايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية و المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2020، كما ان نتائج اعمال الشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2021 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2021، كما انه لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة و الذي يتم اجراؤه في نهاية السنة.

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل الشامل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الجامعة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للفترة .

4- السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020 ، باستثناء تطبيق الشركة للمعايير التالية :

الاصلاحات المعيارية لسعر الفائدة - تعديلات المرحلة الثانية

تتطلب التعديلات ان تقوم المنشأة بالاعتراف بالتغير في أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات أو المطلوبات و الذي يتطلبه اصلاح معيار معدل الفائدة عن طريق تحديث معدل الفائدة الفعلي للموجودات أو المطلوبات المالية، اضافة الى ذلك، فانه يوفر استثناءات لمتطلبات محاسبة التحوط.

فيما يتعلق بالتعرض للتدفقات النقدية و تحوطات القيمة العادلة و الموجودات و المطلوبات المالية غير المشتقة المتعلقة بالفائدة القياسية بين البنوك و التي تستحق بعد عام 2021 فقد تبين أنه لا يوجد أثر جوهري للاصلاح المعياري لسعر الفائدة على نتائج اعمال الشركة.

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

5- أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات ومطلوبات وايرادات ومصاريف الشركة الأولى للتمويل و شركة تابعة كما يلي :

الشركة	تاريخ التملك	كيان الشركة	رأس المال	نسبة التملك	حصة الشركة الام من ارباح الشركة التابعة	القيمة الدفترية للاستثمار
شركة صكوك للتأجير التمويلي	19 نيسان 2017	م.م	دينار اردني 500,000	بالمائة 100	دينار اردني 19,465	دينار اردني 500,000

فيما يلي ملخص الموجودات والمطلوبات وايرادات وارباح (خسائر) الشركة التابعة :

الشركة	الموجودات	المطلوبات	الايرادات	ربح الفترة
شركة صكوك للتأجير التمويلي	دينار اردني 780,754	دينار اردني 262,834	دينار اردني 23,008	دينار اردني 19,465

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها .

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة ، و يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص منها و هو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة .

يتم اعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأولى للتمويل (الشركة الأم)، اذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية لتلك الشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأولى للتمويل (الشركة الأم) .

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة ، و يتم اظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل عن حق ملكية حملة أسهم الشركة .

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

6- ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي
أ. يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2020 دينار اردني (مدققة)	30 أيلول 2021 دينار اردني (مراجعة)	
66,773,777	59,740,489	ذمم التمويل (إيضاح 6 ب ، 6 ج)
(9,656,288)	(7,948,628)	ينزل: عوائد غير متحققة على عقود التمويل (إيضاح 6 ب)
57,117,489	51,791,861	الصافي
(19,619,183)	(17,947,107)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح 6 د ، 6 هـ)
(1,888,284)	(2,125,088)	ينزل: عوائد معلقة (إيضاح 6 و)
35,610,022	31,719,666	الصافي

ب. فيما يلي تفاصيل الذمم المدينة من أنشطة التمويل بعد طرح العوائد غير المتحققة:

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021		
الصافي	الصافي	عوائد غير متحققة	ذمم مدينة من أنشطة التمويل
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني	دينار اردني
24,352,261	24,516,260	3,731,685	28,247,945
2,528,336	2,528,336	-	2,528,336
3,752,727	2,862,593	743,411	3,606,004
30,633,324	29,907,189	4,475,096	34,382,285
			شركات
			تمويل الشركات - بضاعة
			تمويل بوالص شحن
			تمويل الشركات - عقارات
			المجموع
			أفراد
			أفراد - بضاعة
			الأسهم - أوراق مالية
			العقارات
			المركبات و الآليات
			المجموع
			المجموع الكلي
2,469,586	1,177,193	26,382	1,203,575
2,782,020	2,797,729	-	2,797,729
6,882,299	6,609,018	1,948,190	8,557,208
14,350,260	11,300,732	1,498,960	12,799,692
26,484,165	21,884,672	3,473,532	25,358,204
57,117,489	51,791,861	7,948,628	59,740,489

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

ج. فيما يلي الحركة التي تمت على الذمم المدينة من أنشطة التمويل:

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
70,692,687	66,773,777	21,323,002	7,073,096	38,377,679	66,773,777
6,974,974	4,635,808	2,444,399	8,788	2,182,621	4,635,808
(4,850,302)	(9,673,169)	(6,468,666)	(1,549,251)	(1,655,252)	(9,673,169)
-	-	1,352,073	(1,146,795)	(205,278)	-
-	-	(3,897,765)	3,951,891	(54,126)	-
-	-	(908,541)	(3,114,308)	4,022,849	-
(6,043,582)	(1,995,927)	(1,674,138)	(1,364,697)	1,042,908	(1,995,927)
-	-	(3,454,233)	(309,212)	3,763,445	-
66,773,777	59,740,489	12,170,364	3,858,724	43,711,401	59,740,489

الرصيد في بداية الفترة / السنة
التمويلات الجديدة
التمويلات المسددة
ما تم تحويله للمرحلة الاولى
ما تم تحويله للمرحلة الثانية
ما تم تحويله للمرحلة الثالثة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
اجمالي الاثر على حجم التعرضات
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

د. فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة:

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	الرصيد في بداية الفترة / السنة
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	اضافات السنة
18,683,207	19,619,183	استبعادات الفترة / السنة (مردود لقائمة الدخل)
935,976	-	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
-	(1,672,076)	
19,619,183	17,947,107	

هـ. فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة:

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
18,683,207	19,619,183	1,246,175	69,819	18,303,189	19,619,183
1,027,982	2,927,214	88,891	25,275	2,813,048	2,927,214
(287,937)	(2,427,437)	(375,067)	(34,115)	(2,018,255)	(2,427,437)
-	-	16,127	6,507	(22,634)	-
-	-	(34,196)	41,659	(7,463)	-
-	-	(34,622)	(48,012)	82,635	-
195,931	(2,525,528)	(529,480)	55,948	(2,051,996)	(2,525,528)
-	353,675	(48,863)	31,261	371,277	353,675
19,619,183	17,947,107	328,965	148,342	17,469,800	17,947,107

الرصيد في بداية الفترة / السنة
خسارة التدني على التمويلات الجديدة
المسترد من خسارة التدني على
التمويلات الجديدة
ما تم تحويله للمرحلة الاولى
ما تم تحويله للمرحلة الثانية
ما تم تحويله للمرحلة الثالثة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
اجمالي الاثر على حجم التعرضات
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

و. فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على العوائد المعلقة :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
1,682,455	1,888,284	الرصيد في بداية الفترة / السنة
621,002	594,990	عوائد معلقة خلال الفترة / السنة
(415,173)	(358,186)	عوائد معلقة محولة للايرادات خلال الفترة / السنة
<u>1,888,284</u>	<u>2,125,088</u>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

7- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
4,093,241	4,024,643	ذمم مدينة - أنشطة تمويل
161,595	186,706	موجودات مالية مدرجة
<u>4,254,836</u>	<u>4,211,349</u>	المجموع

8- الحسابات المدينة المتنوعة
يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
2,927,177	3,140,172	موجودات آلت ملكيتها للشركة وفاءً لديون مستحقة
1,384,417	1,715,202	ذمم أخرى
347,507	283,601	تأمينات مستردة
17,645	29,219	مصاريف مدفوعة مقدماً
<u>4,676,746</u>	<u>5,168,194</u>	المجموع

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

9- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

30 أيلول 2021	31 كانون الاول 2020
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)
3,098,961	2,797,469
2,100,129	2,100,129
5,199,090	4,897,598

موجودات مالية مدرجة

موجودات مالية غير مدرجة

المجموع

ب. يوجد أسهم مرهونة لصالح بنك صفوة الاسلامي مقابل سقف اعتمادات ممنوح للشركة لصالح عملاءها بقيمة 1,673,321 دينار اردني كما في 30 أيلول 2021 (1,577,630 دينار اردني لصالح بنك صفوة الاسلامي كما في 31 كانون الاول 2020) .

ج. لأغراض عضوية الشركة في مجالس ادارة الشركات المساهمة العامة المدرجة المستثمر فيها و لأغراض أخرى لدى مركز ايداع الاوراق المالية فان الاسهم المحجوزة من الاسهم المملوكة في تلك الشركات بلغت 39,630 دينار اردني.

10- حق استخدام اصول و التزامات عقود الايجار

تتلخص الحركة التي تمت على حق استخدام اصول و التزامات عقود الايجار فيما يلي :

التزامات عقود الايجار	حق استخدام اصول
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
861,637	821,315
31,941	31,941
(89,939)	(70,959)
-	(76,039)
(102,250)	-
32,988	-
(852)	-
733,525	706,258

رصيد بداية الفترة / السنة

اضافات الفترة / السنة

استبعادات الفترة / السنة

استهلاكات حق استخدام اصول

صافي دفعات الايجار

فوائد التزامات عقود الايجار

فوائد التزامات عقود الايجار المدفوعة مقدماً

رصيد نهاية الفترة / السنة

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

11- الحسابات الاستثمارية للعملاء

يمثل هذا البند وكالات الاستثمار الواردة من العملاء و التي تستحق خلال فترة من 12 شهر و لغاية 60 شهر من تاريخ الايداع، و ذلك لغاية استثمارها في نشاط الشركة، و يتراوح معدل الربح المدفوع للعملاء وفقا لمبلغ و مدة الاستثمار من 4% الى 6% كما في 30 أيلول 2021 (من 3.5% الى 6.625% كما في 31 كانون الاول 2020) .

12- ضريبة الدخل

أ. تلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل فيما يلي :

30 أيلول 2021	31 كانون الاول 2020	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)	
202,038	293,226	رصيد بداية الفترة / السنة
256,869	409,504	ضريبة الدخل للفترة / للسنة (ايضاح 12 ج)
106,961	-	ضريبة دخل اضافية عن سنوات سابقة
(376,446)	(500,692)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة / السنة
189,422	202,038	رصيد نهاية الفترة / السنة

ب. تم مراجعة ضريبة الدخل للشركة الام للأعوام من 2016 و لغاية 2019 و قد ترتب على الشركة مستحقات ضريبية بلغت 1,449,021 دينار اردني مضافاً لها مبلغ 106,961 دينار اردني فروقات ضريبية عن عام 2020 و باجمالي 1,555,981 دينار اردني و قد تم دفعها بالكامل، و قد تم الحصول على مخالصة نهائية بها لنهاية عام 2019 ، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي لضريبة دخل عام 2020 و لم تراجع بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل و المبيعات.

تم قبول ضريبة الدخل للشركة التابعة لنهاية عام 2020 ضمن نظام العينات.

ج. تتمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الشامل في مايلي:

30 أيلول 2021	31 كانون الاول 2020	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)	
256,869	409,504	ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح الفترة / السنة (12 د)
468,181	(220,836)	أثر الموجودات الضريبية المؤجلة
725,050	188,668	مخصص ضريبة الدخل

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

12- ضريبة الدخل

د. ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

30 أيلول 2021	
دينار اردني (مراجعة)	
2,660,281	الربح المحاسبي
(1,923,230)	ارباح غير خاضعة للضريبة
180,339	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
917,390	الربح الضريبي
24%	نسبة ضريبة الدخل القانونية
220,174	ضريبة دخل الفترة
36,696	حساب المساهمة الوطنية (4% من الربح الضريبي)
256,869	مخصص ضريبة الدخل

و قد تم توزيع مخصص ضريبة الدخل كما يلي:

251,419	ضريبة دخل الشركة الام
5,450	ضريبة دخل الشركة التابعة
256,869	ضريبة دخل الفترة

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

12- ضريبة الدخل

هـ. الموجودات الضريبية المؤجلة

يتألف هذا البند ممايلي:					
31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021				
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	الرصيد في نهاية الفترة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد بداية الفترة
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
5,493,371	5,025,190	17,947,107	-	(1,672,076)	19,619,183
295,879	293,106	1,585,512	-	(298,719)	1,884,231
5,789,250	5,318,296	19,532,619	-	(1,970,795)	21,503,414

مخصص تدني ذمم مدينة
احتياطي تقييم استثمارات
المجموع

يتم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة باحتياطي تقييم الاستثمارات بالأخذ بعين الاعتبار الاستثمارات المحلية بنسبة 28% و الاستثمارات الخارجية بنسبة 10% .

- تتلخص الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال السنة الحالية فيما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
5,709,179	5,789,250	الرصيد في بداية الفترة / السنة
328,283	-	اضافات الفترة / السنة
(248,212)	(470,954)	استبعادات الفترة / السنة
5,789,250	5,318,296	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

13- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
1,477,331	1,462,099	أمانات مساهمين
728,613	583,877	ايرادات مقبوضة مقدماً
200,078	45,811	ارباح وكالات استثمارية مستحقة غير مدفوعة
228,791	443,921	أخرى
45,000	33,750	مكافأة اعضاء مجلس الادارة
40,434	62,002	امانات فك رهن
30,000	30,000	مخصص القضايا
8,800	521	أمانات ضريبة الدخل
28,796	76,450	ذمم موردين
120,872	47,420	المصاريف المستحقة
2,908,715	2,785,851	المجموع

14- حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح (خسارة) الفترة

يتألف هذا البند مما يلي :

30 أيلول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (363,135)	دينار اردني 1,935,231	
35,000,000	35,000,000	ربح (خسارة) الفترة بعد الضريبة (دينار)
(0.010)	0.055	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
		حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح (خسارة) الفترة

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح (خسارة) الفترة .

15- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
332,300	232,000	كفالات بنكية
(59,744)	(100,000)	ينزل: التأمينات النقدية
272,556	132,000	الصافي

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

16- القضايا

يوجد قضايا مقامة من الشركة الام بمواجهة الغير (عملاء الشركة) بقيمة 27,271,311 دينار اردني .
يوجد قضايا مقامة من الغير بمواجهة الشركة الام بقيمة 2,327,256 دينار اردني و تتضمن قضايا بمبلغ 2,200,000 دينار متعلقة بمنع مطالبة الشركة لهم .
و برأي المستشار القانوني للشركة الأم فان القضايا المقامة ما زالت قيد النظر و هي تسير لمصلحة الشركة، و قد تم تكوين مخصصات كافية لها ضمن الدفاتر.

17- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

أ. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي من أطراف ذات علاقة :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021				
المجموع	المجموع	جهات أخرى	موظفي الشركة	الادارة التنفيذية العليا	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
(مدققة)	(مراجعة)				
329,728	121,752	-	89,924	31,828	ذمم مدينة من أنشطة التمويل

تبلغ نسب المراجعة على الذمم المدينة من أنشطة التمويل من أطراف ذات علاقة من 5% الى 7%.

ب. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي لأطراف ذات علاقة :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021				
المجموع	المجموع	جهات أخرى	موظفي الشركة	الادارة التنفيذية العليا	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
(مدققة)	(مراجعة)				
7,069,885	4,146,315	3,875,930	9,385	261,000	حسابات استثمارية للعملاء

تتراوح نسب العائد على الحسابات الاستثمارية للعملاء من أطراف ذات علاقة من 4% الى 6% .

الشركة الأولى للتمويل
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة غير مدققة)

ج. فيما يلي ملخص الارصدة مع أطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل:

30 أيلول 2020	30 أيلول 2021				
المجموع	المجموع	جهات أخرى	موظفي الشركة	الادارة التنفيذية العليا	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
25,825	1,481,809	1,474,501	3,497	3,811	ايرادات من أنشطة التمويل - بالصافي
					حصة اصحاب الحسابات الاستثمارية
277,420	229,628	79,774	90	149,764	من الايراد

د. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

30 أيلول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني	دينار اردني	
276,030	262,262	رواتب ومنافع اخرى

18- ادارة المخاطر

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق خاصة في ظل جائحة كورونا، و بوجه عام فان اهداف و سياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض لها القوائم المالية، و قد تم الافصاح عنها في القوائم المالية و كذلك القوائم المالية للشركة كما في 31 كانون الاول 2020.

19- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

20- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتلائم وتصنيف و تبويب أرقام الفترة المالية الحالية، و لم ينتج عن اعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.

First Finance Company
Public shareholding company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Condensed consolidated interim financial statements
as of September 30, 2021
(Reviewed not audited)

Index

	<u>Page</u>
Independent auditors' report on review of condensed consolidated interim financial statements	1
Statement of condensed consolidated interim financial position	2-3
Statement of condensed consolidated interim of comprehensive income	4
Statement of condensed consolidated interim of change in owners' equity	5
Statement of condensed consolidated interim of cash flows	6
Notes to condensed consolidated interim financial statements	7-19



Report on the review of the consolidated condensed interim financial statements

006 21 05

To the Board of Directors of

First Finance Company

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction:

We have reviewed the accompanying condensed consolidated interim financial statements of **First Finance Company – public shareholding company** which comprising , statement of condensed consolidated interim financial position as at September 30, 2021, and statement of condensed consolidated interim of comprehensive income, statement of condensed consolidated interim of changes in owners' equity and statement of condensed consolidated interim of cash flows for the nine-month period ended September 30, 2021 and the related explanatory notes.

The management is responsible for the preparation and presentation of these condensed consolidated interim consolidated financial statements in accordance with IAS 34 – *Condensed interim Financial Reporting*. Our responsibility is to express a conclusion on these condensed consolidated interim financial statements based on our review.

Scope of review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review 2410 "Review of Condensed Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of the condensed interim financial information consists of making inquiries primarily of persons responsible for financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with international Standards on Auditing. Consequently, it does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed consolidated interim financial statements are not prepared, in all material respects in accordance with IAS 34.

Other matters:

- The attached condensed consolidated interim financial statements have been prepared in accordance with the instructions of the Securities Commission and for management purposes.
- The financial statements were audited as on December 31, 2020, and the interim condensed consolidated financial statements as on September 30, 2020 were reviewed by another auditor, who issued an unqualified audit report on March 31, 2021 and an unqualified review report on October 28, 2020, respectively.

Obeidat & alsalih Co.

Nabeel Moh'd Obeidat

License No. 877



Amman in

October 26, 2021

First Finance Company
Public shareholding company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Statement of condensed consolidated interim financial position
as of September 30, 2021 (reviewed not audited)

	<u>Note</u>	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
		JD	JD
<u>Assets</u>		(Reviewed)	(Audited)
Cash on hand and at banks & financial istitutes		1,804,484	2,726,565
Accounts receivable from financing activities - net	6	31,719,666	35,610,022
Financial assets at fair value through income statement	7	4,211,349	4,254,836
Other debit balances - net	8	5,168,194	4,676,746
Financial assets at fair value through comprehensive income st.	9	5,199,090	4,897,598
Deffered tax assets	12 E	5,318,296	5,789,250
Property , plant & equipments - net		245,679	248,508
Projects under construction		62,100	83,254
The right to use assets	10	<u>706,258</u>	<u>821,315</u>
Total assets		<u>54,435,116</u>	<u>59,108,094</u>

The accompanying notes form from (1) To (20) is an integral part of these statements

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Follow - statement of condensed consolidated interim financial position
as of September 30, 2021 (reviewed not audited)**

	<u>Note</u>	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
<u>Liabilities & owners' equity</u>		JD	JD
<u>Current liabilities</u>		(Reviewed)	(Audited)
Customers' investment accounts	11	4,146,315	9,274,534
Income tax provision	12	189,422	202,038
Rent contracts' liabilities - short term	10	733,525	861,637
Other credit balances	13	<u>2,785,851</u>	<u>2,908,715</u>
Total current liabilities		<u>7,855,113</u>	<u>13,246,924</u>
<u>Owners' equity</u>			
Capital		35,000,000	35,000,000
Statutory reserve		3,554,085	3,554,085
Voluntary reserve		229,851	229,851
Fair value reserve for financial assets		(705,198)	(1,003,917)
Retained earnings		6,566,034	8,081,151
Profit for the period		<u>1,935,231</u>	<u>-</u>
Total owners' equity		<u>46,580,003</u>	<u>45,861,170</u>
Total liabilities & owners' equity		<u>54,435,116</u>	<u>59,108,094</u>

The accompanying notes form from (1) To (20) is an integral part of these statements

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Statement of condensed consolidated interim of comprehensive income
for the nine months ended September 30, 2021 (reviewed not audied)**

	Note	For the nine months ended		For the three months ended	
		30-Sep-2021	30-Sep-2020	30-Sep-2021	30-Sep-2020
		JD	JD	JD	JD
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)
<u>Revenues</u>					
Finance revenues		1,734,425	1,786,507	663,147	668,606
Less: share of customers' investment accounts		(229,628)	(382,131)	(90,396)	(118,660)
Company's share of revenues		1,504,797	1,404,376	572,751	549,946
Returned from allowance for expected credit losses	6	1,672,076	-	(48,355)	-
Unrealized gains from financial assets at fair value through income		25,111	75,253	25,111	53,787
Other revenues		369,640	445,024	115,741	149,779
Realized gains distributed from financial assets at fair value through income		68,844	59,712	68,844	57,879
Total revenues		3,640,468	1,984,365	734,092	811,391
General & administrative expenses		(806,724)	(1,097,238)	(248,532)	(337,259)
Allowance for expected credit losses	6	-	(754,546)	-	600,838
Depreciation		(64,434)	(197,965)	(16,008)	(65,819)
Depreciation of the right to use assets	10	(76,039)	-	(19,616)	-
Rent contracts liabilities interests	10	(32,988)	(37,840)	(12,077)	(11,984)
Unrealized (losses) from financial assets at fair value through income		-	-	35,789	-
Profit (loss) for the period before tax		2,660,281	(103,224)	473,646	997,167
Income tax	12	(725,050)	(259,911)	(63,653)	(359,766)
Profit (loss) for the period		1,935,231	(363,135)	409,993	637,401
<u>Add: other comprehensive income items</u>					
Net changes in fair value for financial assets through comprehensive income statement		298,719	(38,019)	191,512	66,092
Total comprehensive income (loss) for the period		2,233,950	(401,154)	601,505	703,493
		Fils/Dinar	Fils/Dinar	Fils/Dinar	Fils/Dinar
Basic and diluted earning per share for the period	14	0.055	(0.010)	0.012	0.020

The accompanying notes form from (1) To (20) is an integral part of these statements

First Finance Company
Public shareholding company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Statement of condensed consolidated interim of changes in owners' equity
for the nine months ended September 30, 2021 (reviewed not audited)

Description	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Fair value reserve for financial assets*	Retained earnings **	Profit for the period	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<u>For the nine months ended September 30, 2021</u>							
Balance as of January 1, 2021 - audited	35,000,000	3,554,085	229,851	(1,003,917)	8,081,151	-	45,861,170
Prior years' income tax	-	-	-	-	(1,555,981)	-	(1,555,981)
Prior years' income	-	-	-	-	40,864	-	40,864
Adjusted opening balances	35,000,000	3,554,085	229,851	(1,003,917)	6,566,034	-	44,346,053
Profit for the period after tax	-	-	-	-	-	1,935,231	1,935,231
Fair value reserve	-	-	-	298,719	-	-	298,719
Total comprehensive income for the period	-	-	-	298,719	-	1,935,231	2,233,950
Balance as of September 30, 2021 - reviewed	35,000,000	3,554,085	229,851	(705,198)	6,566,034	1,935,231	46,580,003
<u>For the nine months ended September 30, 2020</u>							
Balance as of January 1, 2020 - audited	35,000,000	3,482,369	229,851	(1,129,317)	7,611,800	-	45,194,703
(Loss) for the period after tax	-	-	-	-	-	(363,135)	(363,135)
Fair value reserve	-	-	-	(38,019)	-	-	(38,019)
Total comprehensive (loss) for the period	-	-	-	(38,019)	-	(363,135)	(401,154)
Balance as of September 30, 2020 - reviewed	35,000,000	3,482,369	229,851	(1,167,336)	7,611,800	(363,135)	44,793,549

* In accordance with the instructions of Securities Commission , it is prohibited to dispose fair value reserve & Unrealized retained earnings through dividends to shareholders or capitalization or loss amortization or anything else .

** Consolidated retained earnings include an amount of JD **5,318,296** representing the value of deferred tax assets as of **September 30, 2021** (JD **5,789,250** as of **December 31, 2020**) , which is restricted from use in accordance with the Securities Commission Regulation.

The accompanying notes form from (1) To (20) is an integral part of these statements

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Statement of condensed consolidated interim of cash flows****for the nine months ended September 30, 2021 (reviewed not audited)**

	Note	30-Sep-2021 JD (Reviewed)	30-Sep-2020 JD (Reviewed)
<u>Cash flows from operating activities</u>			
Profit (loss) for the period before tax		2,660,281	(103,224)
Prior years' income		40,864	-
Depreciation		64,434	197,965
Allowance for expected credit losses		-	754,546
Depreciation of the right to use assets	10	76,039	-
Rents' contracts liabilities interests	10	32,988	37,840
Unrealized (gains) from financial assets at fair value through income statement		(25,111)	(75,253)
Realized (gains) from financial assets at fair value through income statement		(68,844)	(59,712)
Capital loss		-	2,053
Returned from allowance for expected credit losses	6	(1,672,076)	-
Operating income before changes in working capital		1,108,575	754,215
<u>(Increase) decrease in current assets</u>			
Accounts receivable from financing activities		5,562,432	1,330,567
Other debit balances		(511,281)	(756,173)
<u>Increase (decrease) in current liabilities</u>			
Customers' investment accounts		(5,128,219)	(189,158)
Other credit balances		(122,864)	(184,030)
Net cash provided from from operating activities before paid tax		908,643	955,421
Paid tax	12	(269,485)	(507,247)
Prior years' paid income tax	12	(1,555,981)	-
Net cash (used in) provided from operating activities		(916,823)	448,174
<u>Cash flows from investing activities</u>			
Acquisitions of property , plant & equipments		(12,851)	(27,030)
Proceeds from sales of property , plant & equipments		-	70
Paid on purchasing financial assets in fair value through income		-	41,524
Proceeds from financial assets through income - receivables from financing activities		68,598	-
Paid for projects under construction		(27,600)	-
Real-estate investments		-	(71,770)
Realized gains distributed from financial assets at fair value through income		68,844	59,712
Net cash provided from investing activities		96,991	2,506
<u>Cash flows from financing activities</u>			
Dividends to sherholders		-	(155,170)
Net rent payments	10	(102,250)	(150,166)
Net cash (used in) financing activities		(102,250)	(305,336)
Net (dicrease) increase in cash		(922,081)	145,344
Cash on hand and at banks at beginning of period		2,726,565	1,121,854
Cash on hand and at banks at end of period		1,804,484	1,267,198

The accompanying notes form from (1) To (20) is an integral part of these statements

First Finance Company

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited

1- Company's registration and objectives

The **First Finance Company** was established & registered as a public shareholding company under number (390) on **March 5, 2006**, the company was established with an authorized capital of 50 million share/JD, the company started its activities from the date of September 3, 2006.

In accordance with the resolution of the general assembly of shareholders, in its extraordinary meeting held on April 14, 2011, and after the approval of the Ministry of Industry and Trade on September 22, 2011, the company reduced its authorized and paid-in capital by 15 million Share / JD to write-off the accumulated losses. Consequently, the company's capital has become 35 million share / JD instead of 50 million share / JD.

One of the company's objectives is to carry out financing for natural and legal persons in accordance with the provisions of Islamic law, and this includes, for example, direct financing of consumer and durable goods, real estate financing, including financing of lands, housing, buildings and constructions, and financing the establishment of private and public projects. .

It also aims to mediate between banks, local lending and financing institutions, international and regional development funds and banks, and between the beneficiaries of the programs of these institutions.

It also aims to manage the money of others in the financial and investment fields in exchange for specific fees or shares of the returns of these funds, as well as the management of property, real estate and other movable and immovable properties owned by others.

The consolidated condensed interim financial statements were approved by the board of directors at its meeting held on **October 26, 2021**, these financial statements aren't subject to the approval of the general assembly of shareholders .

2- Basis of preparation of interim financial statements

These condensed interim financial statement have been prepared in accordance with international accounting standards ((IFRS) IAS 34))(Interim Financial Reporting).

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinars (JOD) which is the company's presentation functional currency .

The condensed interim financial statements have been prepared on historical cost except financial assets and liabilities which appears on fair value.

These condensed interim financial statements do not include all the information required for a complete set of IFRS financial statements, However , selected explanatory notes are included to explain events and transactions that are significant to an understanding of the changes in the company's financial position and performance since the last annual report of financial statements as of **December 31, 2020**, in addition, The results for the three months period ended **September 30, 2021** are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending **December 31, 2021**, and no appropriation was made for the nine months profit ended **September 30, 2021** since it made at the year-end .

First Finance Company

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited

3- Use of estimates

The preparation of the condensed interim financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions and particular, considerable judgement by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ, resulting in future change in such provisions.

Management believe that the estimates are reasonable and are as follows:

- Management evaluates its investments for impairment on a regular basis where there is a prolonged decline, Management estimates the value of impairment and the same is charged in the statement of condensed interim comprehensive income - An estimate of the collectible amount of trade accounts receivables is made when collection of the full amount is no longer probable. For individually significant amounts, this estimation is performed on an individual basis. Amounts which are not individually significant, but which are past due, are assessed collectively and a provision applied according to the length of time past due, based on historical recovery rates.

- Inventories are held at the lower of either cost or net realizable value. When inventories become old or obsolete, an estimate is made of their realizable value. For individually significant amounts this estimation is performed on an individual basis. Amounts which are not individually significant, but which are old or obsolete, are assessed collectively and a provision applied according to the inventory type and the degree of aging or obsolescence, based on historical selling prices.

- Management reviews periodically the tangible and intangible assets in order to assess the amortization and depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the statement of condensed interim comprehensive

4- Significant accounting policies Changes in accounting policies

The accounting policies followed in the preparation of the interim condensed financial statements for the period are consistent with those followed in the preparation of the financial statements for the year ended December 31, 2020, except for the company's application of the following standards:

Standard Interest Rate Reforms - Phase Two Adjustments

The amendments require the entity to recognize the change in the basis for determining the contractual cash flows of the asset or liability, which is required to reform the interest rate standard by updating the effective interest rate of the financial asset or liability, in addition, it provides exceptions to the requirements of hedge accounting. With regard to exposure to cash flows, fair value hedges, and non-derivative financial assets and liabilities related to the benchmark interest between banks, which mature after 2021, **it was found that there is no significant impact of the standard interest rate reform on the company's business results.**

First Finance Company

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited

5- Basis of consolidation of the financial statements

- The consolidated financial statements consist of assets , liabilities , revenues & expnses of **First Finance Company** and **1** subsidiary as follows :

Company's name	Legal form	Date of control	Capital	Ownership rate	Company's share of subsidiary's profit	Investment's net book value
		JD	JD	%	JD	JD
Sukok Leasing Company	L.L.C	April 19,2017	500,000	100	19,465	500,000

- Summary for subsidiary's assets & liabilities & revenues & profit :

Company's name	Assets	Liabilities	Revenues	Profit for the period
	JD	JD	JD	JD
Sukok Leasing Company	780,754	262,834	23,008	19,465

Control realized when company has ability of control the financial and operation policies for subsidiaries for obtained benifets from its activities .

Subsidiaries' income results is being consolidated in statement of consolidated income from date of control up to stop that control on subsidiaries when the actual control on subsidiaries move to company or from company .

The financial statements for the mother company and subcdiaries are prepared for the period of the same accounting policies which used in the mother company (First Finance Company) , if subsidiary used differnet policies some adjusting must made on its financial statements to be applicable to the policies used in the mother company .

Minority interests represents part non owned by company from subsidiaries' owner's equity , minority interests stated in net company's assets as a separated item from shares owner's equity of the company .

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited****6- Accounts receivable from financing activities - net**

A. This item consists of :

	30-Sep-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Finance receivables (note 6 B , 6 C)	59,740,489	66,773,777
Less: unrealized revenues on financing contracts (note 6 B)	(7,948,628)	(9,656,288)
Net	51,791,861	57,117,489
Less: allowance for expected credit losses (note 6 D , 6 E)	(17,947,107)	(19,619,183)
Less: profit in suspense (note 6 F)	(2,125,088)	(1,888,284)
Net	31,719,666	35,610,022

B. The details of accounts receivables from financing activities after deducting unrealized revenues are as follows:

	30-Sep-2021		31-Dec-2020	
	Accounts receivable from financing activities	Unrealized revenues	Net	Net
	JD	JD	JD	JD
			(Reviewed)	(Audited)
<u>Corporates</u>				
Corporate financing - goods	28,247,945	3,731,685	24,516,260	24,352,261
Bills of loading financing	2,528,336	-	2,528,336	2,528,336
Corporate financing - real-estate	3,606,004	743,411	2,862,593	3,752,727
Total	34,382,285	4,475,096	29,907,189	30,633,324
<u>Individuals</u>				
Individuals financing - goods	1,203,575	26,382	1,177,193	2,469,586
Stock financing	2,797,729	-	2,797,729	2,782,020
Real-estate financing	8,557,208	1,948,190	6,609,018	6,882,299
Vehicles & machinery	12,799,692	1,498,960	11,300,732	14,350,260
Total	25,358,204	3,473,532	21,884,672	26,484,165
Total	59,740,489	7,948,628	51,791,861	57,117,489

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited****C. The movement of receivables from financing activities is as follows:**

	30-Sep-2021				31-Dec-2020
	First stage	Second stage	Third stage	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
				(Reviewed)	(Audited)
Balance at beginning of period/year	21,323,002	7,073,096	38,377,679	66,773,777	70,692,687
New Funds	2,444,399	8,788	2,182,621	4,635,808	6,974,974
Paid Funds	(6,468,666)	(1,549,251)	(1,655,252)	(9,673,169)	(4,850,302)
Transferred to the first stage	1,352,073	(1,146,795)	(205,278)	-	-
Transferred to the second stage	(3,897,765)	3,951,891	(54,126)	-	-
Transferred to the third stage	(908,541)	(3,114,308)	4,022,849	-	-
Changes resulting from modifications	(1,674,138)	(1,364,697)	1,042,908	(1,995,927)	(6,043,582)
The total effect on the volume of exposures as a result of changing the classification between the stages	(3,454,233)	(309,212)	3,763,445	-	-
Balance at ending of period/year	12,170,364	3,858,724	43,711,401	59,740,489	66,773,777

D. The movement of allowance for expected credit losses during thje period as follow:

	30-Sep-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Balance at beginning of the period / year	19,619,183	18,683,207
Additions for the period / year	-	935,976
Disposals for the period / year	(1,672,076)	-
Balance at ending of the period / year	17,947,107	19,619,183

E. The movement of allowance for expected credit losses is as follows:

	30-Sep-2021				31-Dec-2020
	First stage	Second stage	Third stage	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
				(Reviewed)	(Audited)
Balance at beginning of period/year	1,246,175	69,819	18,303,189	19,619,183	18,683,207
Impairment loss on new funds	88,891	25,275	2,813,048	2,927,214	1,027,982
Recovered from impairment loss on new financing	(375,067)	(34,115)	(2,018,255)	(2,427,437)	(287,937)
Transferred to the first stage	16,127	6,507	(22,634)	-	-
Transferred to the second stage	(34,196)	41,659	(7,463)	-	-
Transferred to the third stage	(34,622)	(48,012)	82,635	-	-
Changes resulting from modifications	(529,480)	55,948	(2,051,996)	(2,525,528)	195,931
The total effect on the volume of exposures as a result of changing the classification between the stages	(48,863)	31,261	371,277	353,675	-
Balance at ending of period/year	328,965	148,342	17,469,800	17,947,107	19,619,183

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited****F. The movement of profit in suspense during thje period as follow:**

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Balance at beginning of the period / year	1,888,284	1,682,455
Revenues in suspense for the period / year	594,990	621,002
Revenues in suspense transferred to revenues for the period / year	(358,186)	(415,173)
Balance at ending of the period / year	<u>2,125,088</u>	<u>1,888,284</u>

7- Financial assets at fair value through income statement

This item consists of :

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Accounts receivables - financing activities	4,024,643	4,093,241
Financial assets listed in Amman stock exchange	186,706	161,595
Total	<u>4,211,349</u>	<u>4,254,836</u>

8- Other debit balances

This item consists of :

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Assets obtained by the company by calling on collateral	3,140,172	2,927,177
Other debts	1,715,202	1,384,417
Refudable deposits	283,601	347,507
Prepaid expenses	29,219	17,645
Total	<u>5,168,194</u>	<u>4,676,746</u>

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited****9- Financial assets at fair value through comprehensive income**

A. This item consists of :

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Financial assets listed in Amman stock exchange	3,098,961	2,797,469
Financial assets unlisted in Amman stock exchange	2,100,129	2,100,129
Total	<u>5,199,090</u>	<u>4,897,598</u>

- B. The listed financial assets include pledged shares in favor of Safwa Islamic Bank against a ceiling of credits granted to the company in favor of its clients, amounting to JD **1,673,321** as on **September 30, 2021** (JD **1,577,630** in favor of Safwa Islamic Bank as of **December 31, 2020**).
- C. For purposes of company's membership in the associates board of directors and other purposes for Security Depository Center , the reserved shares of the shares owned in those companies amounted to **39,630** Jordanian dinars.

10- The right to use assets & rent contracts liabilities**The movement of the right to use assets & rent contracts liabilities during the period as follow :**

	The right	Rent
	to use assets	contracts'
	JD	JD
Balance beginning of the period / year	821,315	861,637
Additions for the period / year	31,941	31,941
Disposals for the period / year	(70,959)	(89,939)
Depreciation of the right to use assets	(76,039)	-
Payments on rents liabilities contracts	-	(102,250)
Rent liabilities contracts interests	-	32,988
Prepaid rent liabilities contracts interests	-	(852)
Balance ending of the period / year	<u>706,258</u>	<u>733,525</u>

First Finance Company

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited

11- Customers' investment accounts

This item represent of Wakala investments received from customers with a due date of **12 to 60** months to be invested in the companies activities. The average return paid to the customers range from **4% to 6%** as at **September 30,2021** (from **3.5% to 6.625%** as at **December 31,2020**).

12- Income tax provision

A. Transaction of income tax provision during the period represents of :

	30-Sep-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Balance beginning of the period/year	202,038	293,226
Tax of the period/year (note 12 D)	256,869	409,504
Additional income tax for previous years	106,961	-
Paid tax during the period/year	(376,446)	(500,692)
Balance ending of the period/year	189,422	202,038

- B. The income tax of the parent company has been reviewed for the years from **2016** to **2019**, and the company has resulted in tax dues amounting to **JD 1,449,021**, in addition to the amount of **JD 106,961**, tax differences for the year **2020**, with a total of **JD 1,555,981** ars, which have been paid in full. A final clearance for the end of **2019**, and a self-assessment statement for the **2020** income tax has been submitted and has not yet been reviewed by the Income and Sales Tax Department.

Income tax for the subsidiary company was accepted at the end of **2020** within the sampling system.

C. The income tax expenses shown in the consolidated comprehensive income is as follow"

	30-Sep-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Accrued income tax on the period / year profit	256,869	409,504
Deffered tax assets effect	468,181	(220,836)
Income tax provision	725,050	188,668

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited**

D. Reconciliation of taxable income

	30-Sep-2021
	JD
	(Reviewed)
Recorded profit	2,660,281
Non-taxable income	(1,923,230)
Non-taxable expenses	180,339
Taxable income	917,390
Income tax rate	24%
Income tax for the period	220,174
National contribution accountt (4% of taxable income)	36,696
Income tax provision	256,869

The income tax provision has been distributed as follows:

Parent company income tax	251,419
Subsidiary income tax	5,450
Total	256,869

First Finance Company

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited

12- Income tax

E. Deferred tax assets

This item consists of :

	30-Sep-2021			31-Dec-2020		
Included accounts	Balance at beginning of the period JD	Amounts released JD	Amounts added JD	Balance at ending of the period JD	Deffered tax assets JD (Reviewed)	Deffered tax assets JD (Audited)
Impairment debts	19,619,183	(1,672,076)	-	17,947,107	5,025,190	5,493,371
Fair value reserve	1,884,231	(298,719)	-	1,585,512	293,106	295,879
Total	21,503,414	(1,970,795)	-	19,532,619	5,318,296	5,789,250

The deferred tax assets for the investment valuation reserve are calculated by taking into account domestic investments at a rate of **28%** and foreign investments at **10%**.

- Transaction of deferred tax assets during the period represents of :

	30-Sep-2021 JD (Reviewed)	31-Dec-2020 JD (Audited)
Balance beginning of the period/year	5,789,250	5,709,179
Additions for the period / year	-	328,283
Disposals during the period / year	(470,954)	(248,212)
Balance ending of the period/year	5,318,296	5,789,250

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Notes to the condensed consolidated interim financial statements - reviewed not audited****13- Other credit balances**

This item consists of :

	30-Sep-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Due to shareholders	1,462,099	1,477,331
Unearned revenues	583,877	728,613
Accrued Wakala investments profits	45,811	200,078
Others	443,921	228,791
Board of directors remunerations	33,750	45,000
Gurantees redemption	62,002	40,434
Cases provision	30,000	30,000
Due to income tax	521	8,800
Suppliers payable	76,450	28,796
Accrued expenses	47,420	120,872
Total	2,785,851	2,908,715

14- Basic and diluted earning per share for the period

This item consists of :

	30-Sep-2021	30-Sep-2020
	JD	JD
Profit (loss) for the period after tax (JD)	1,935,231	(363,135)
Weighted average shares (share)	35,000,000	35,000,000
Basic and diluted earning per share for the period	0.055	(0.010)

The diluted earning per share is equal to the basic earning per share .

15- Contingent liabilities

At the date of financial statements there were contingent liabilities represented of :

	30-Sep-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	(Reviewed)	(Audited)
Banks gurantees	232,000	332,300
Less : cash deposits	(100,000)	(59,744)
Total	132,000	272,556

First Finance Company

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated condensed interim financial statements - reviewed not audited

16- Legal situation

There are lawsuits filed by the mother company against others (the company's clients) with a value of JD **27,271,311**.

There are lawsuits filed by others against the parent company with a value of **2,327,256** Jordanian dinars, and include cases of JD **2,200,000** related to preventing the company's claim against them.

And in the opinion of the legal advisor of the company, the cases brought are still under consideration and are proceeding in the interest of the company, and sufficient allocations have been made for them within the books.

17- Related parties transactions

Related parties include key shareholders, key management personnel, key managers, associates and subsidiaries and controlled companies. The company's management has approved the pricing policies and terms of transactions with related parties.

A. Details of due from related parties appear on financial position

	30-Sep-2021			31-Dec-2020
	Executive management	Company's employees	Other related parties	Total
	JD	JD	JD	JD
				(Reviewed)
				(Audited)
Accounts receivables - financing activities	31,828	89,924	-	121,752
				329,728

The Murabaha rates on receivables from financing activities to related parties amount to **5% to 7%**.

B. Details of due to related parties appear on financial position

	30-Sep-2021			31-Dec-2020
	Executive management	Company's employees	Other related parties	Total
	JD	JD	JD	JD
				(Reviewed)
				(Audited)
Customers' investment accounts	261,000	9,385	3,875,930	4,146,315
				7,069,885

The rates of return on investment accounts for clients from related parties range from **4% to 6%**.

First Finance Company**Public shareholding company****Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan****Notes to the consolidated condensed interim financial statements - reviewed not audited****17- Related parties transactions****C. Details transactions with related parties appear on comprehensive income**

	30-Sep-2021			30-Sep-2020
	Executive management	Company's employees	Other related parties	Total
	JD	JD	JD	JD
Revenues from financing activities	3,811	3,497	1,474,501	1,481,809
Share of customers' investment accounts	149,764	90	79,774	229,628
				277,420

D. Wages , allowances and other benefits for senior excutive managements :

	30-Sep-2021	30-Sep-2020
	JD	JD
Wages & other benefits	262,262	276,030

18- Risk management

The company is exposed in general to financial risks, credit risks, liquidity risks and market risks, especially in light of the Corona pandemic, and in general, the goals and policies of the company in managing the financial risks to which the financial statements are exposed, and they have been disclosed in the financial statements as well as the financial statements of the company as well On **December 31, 2020**.

19- Subsequent events

There are no subsequent events may have material affects to financial position .

20- Comparative figures

Some of the comparative figures have been reclassified to suit the classification of the current fiscal period figures. The reclassification and did not result in any impact on the profit or property rights of the previous year.