



## شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الادارة السنوي  
عن السنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2021

هاتف : 05-3653334

فاكس : 05-3653335

ص.ب 2502 عمان 11181 الأردن

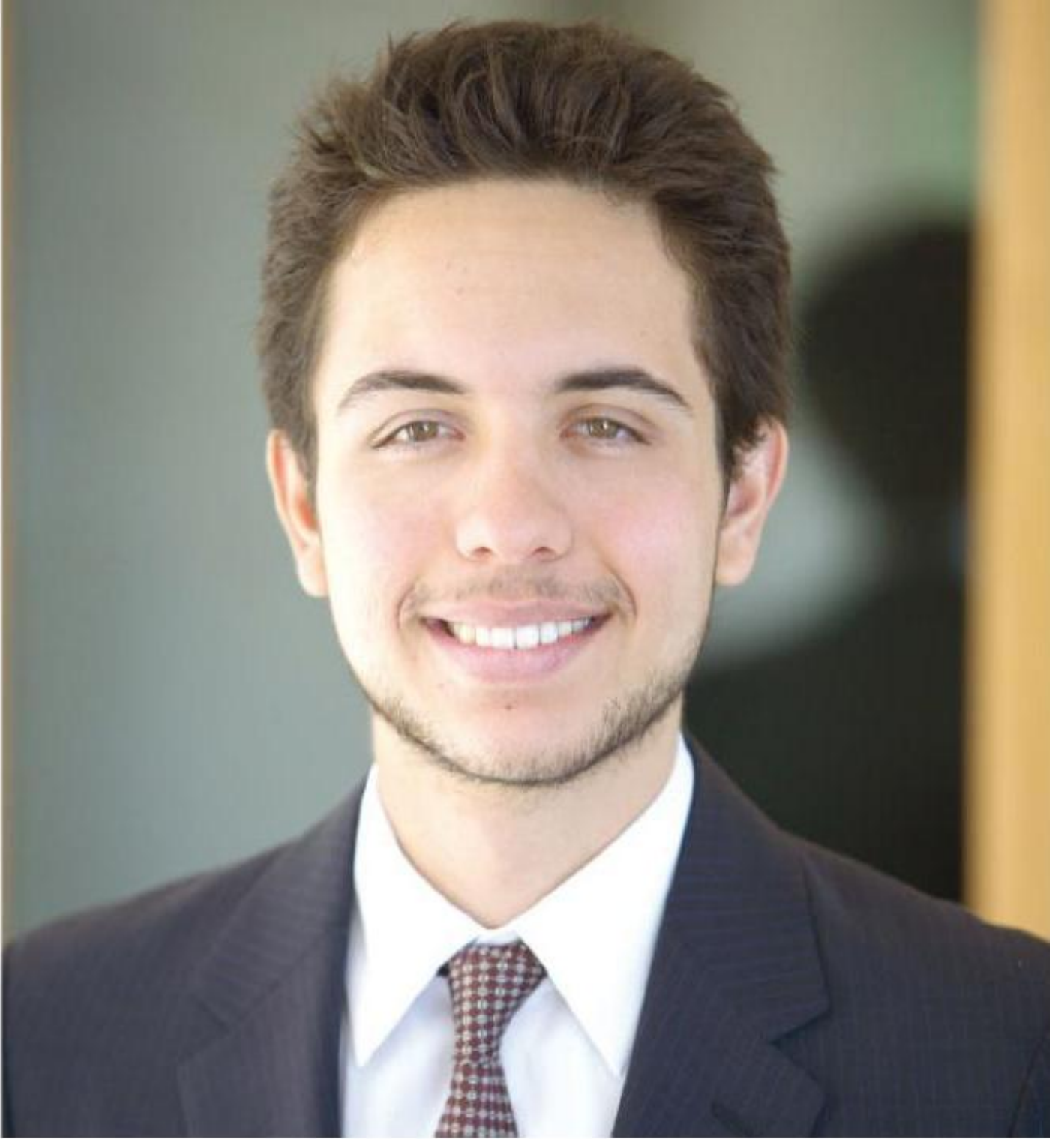
البريد الإلكتروني : [GM\\_OFFICE @IPL.COM.JO](mailto:GM_OFFICE@IPL.COM.JO)

# رؤيتنا

- تتمثل رؤية شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة تقوم على ان تكون شركة رائدة ومعروفة في مجال الصناعات البتروكيماوية الوسيطة و ذات تاريخ عريق في مجالها .
- إن استراتيجية شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المستقبلية في المحافظة على نمو دائم لمصانعها ومنتجاتها ومبيعاتها وتوفير الأفضل لكل من يتعامل مع الشركة .
- شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة تأخذ عملها بفخر وتحاول أن تكون الافضل في فهم متطلبات واحتياجات عملائها.
- شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة لا تتوقف عن تطوير نفسها إلى أعلى المستويات وسيبقى التطور المستمر الدافع الأول لمبادرات الشركة المستقبلية .



جلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



سمو الأمير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد

## الفهرس

الصفحة	المحتويات
6	اعضاء مجلس الإدارة
8-7	كلمة رئيس مجلس الإدارة
9	انشطة الشركة الرئيسية
10	عدد العاملين لكل مجموعة وحجم الاستثمار الرأسمالي
10	الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها
12-10	اعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم
13	اسماء ورتب اشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم
15-14	كبار مالكي الأسهم الذين تشكل ملكيتهم 5% فأكثر .
15	الوضع التنافسي للشركة
16	الموردون والعملاء الرئيسيون والذين يشكلون ما نسبته 10% فأكثر
16	الحماية الحكومية او اية امتيازات تتمتع بها الشركة
17-16	القرارات الصادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها
17	الأمر الإداري والهيكل التنظيمي
17	الموظفون ومؤهلاتهم وبرامج التدريب
18	المخاطر التي تتعرض اليها الشركة
18	الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام 2021
18	الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر وحقوق الملكية
19	المركز المالي للشركة والتغيرات في رأس المال العامل
19	البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2021 والمؤشرات المالية والاقتصادية
19	التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج الأعمال
20	اتعاب التدقيق
20	عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة والشركات المسيطر عليها وأقاربهم
21	عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا والشركات المسيطر عليها وأقاربهم
21	عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة ممثلي الشركات
22	مزايا ومكافآت اعضاء مجلس الادارة لعام 2021
22	مزايا ومكافآت اشخاص الإدارة العليا لعام 2021
23	التبرعات والمنح لعام 2021
23	العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة عام 2021
23	مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي
23	جدول اعمال الهيئة العامة العادية لعام 2021
24	الخطة المستقبلية
25	اقرار مجلس الإدارة
31-26	الحوكمة
55-32	القوائم المالية للسنة المنتهية 2021/12/31

## اعضاء مجلس الإدارة

الاســــــــــــم	ممثل عن	تاريخ العضوية	تاريخ انتهاء عضوية المجلس
الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو رئيس مجلس الإدارة	-	2018/07/17	2022/07/17
الدكتور تيسير موسى عامر نائب رئيس مجلس الادارة / الرئيس التنفيذي	-	2018/07/17	2022/07/17
السيد محمود محمد سمور عضو مجلس الادارة	HOUSTON MAZ CORP شركة	2018/07/17	2022/07/17
السيد عبدالحفيظ العجلوني عضو مجلس الادارة	شركة جموم التجارية والصناعية	2018/07/17	2022/07/17
السيد عمر محمد نمر جاموس عضو مجلس الادارة	شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير	2018/07/17	2022/07/17

السادة المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات	المدقق الخارجي لعام 2021
الاستاذ المحامي نضال صبحي صالح	المستشار القانوني لعام 2021
السادة سما العون الدولية لتدقيق الحسابات	المدقق الداخلي لعام 2021



## حضرات السادة مساهمي شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المحترمين ،،،

في البدء يسر مجلس إدارة شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة أن يرحب بالسادة المساهمين لحضورهم اجتماع الهيئة العامة للشركة.

## حضرات السادة المساهمين المحترمين ،،،

مع استمرار الازمات عالمياً واقليمياً وما مر به قطاع الصناعة و الصناعات البتروكيماوية خصوصاً و الاستمرار بتبعيات جائحة كورونا وظهور متحورات جديدة فلقد استمرت الشركة بالعمل بالاستراتيجيات العامة الموضوعية من حيث اعتماد الهيكل التنظيمي وتعزيز كفاءة المصانع وصيانتها و تعزيز قدرتها الإنتاجية بانتظار بداية انفراج الأسواق المحلية والإقليمية والدولية هذا وقد استمرت الشركة بتطوير معادلات الانتاج لتطوير منتجات جديدة للشركة ، كما استمرت الشركة باتباع كافة المعايير الصحية لسلامة العاملين لديها تجنباً لتفشي وباء كورونا وما قد ينتج عنه من إغلاق أو غياب للعاملين قد يعوق العمليات الإنتاجية وديمومتها.

واجهت الشركة خلال عام 2021 صعوبات من ثلاث نواحي تركزت الناحية الأولى على ارتفاع الكلف عالمياً للمواد الخام ، اما الناحية الثانية فشمل التمويل المطلوب للمواد الخام في ظل ارتفاع اسعارها حيث ركزت الناحية الثالثة على وجود مشاكل في الشحن واستمرار تأخره بسبب عدم انتظام حركة الشحن الدولي خلال الجائحة .

وعلى الرغم من تلك المشاكل الا ان الشركة قد استطاعت خلال الفترة الماضية من 2021:-

1. الحفاظ على المبيعات المحلية والخارجية (التصديرية) وفتح أسواق جديدة أمام منتجات الشركة مثل الجزائر كخطوة أولى، والعمل على محاولة زيادتها او استمرارها و العمل على فتح أسواق جديدة في الوقت الحالي مع التوجه لكل من الدول ( السودان و ليبيا ..... ) مستقبلاً وخلال الفترة القادمة .
2. دعم الكوادر البشرية في الشركة باستكمال بعض الوظائف الشاغرة في الهيكل التنظيمي المعتمد (مدير مالي، مدير تجاري، رئيس تنفيذي) .
3. اعتماد السياسات الخاصة بالموارد البشرية مثل ( سياسة التوظيف وسياسة تقييم الموظفين ، وسياسة العقود ، وسياسة الزيادات السنوية والمكافآت وسياسة الاحلال والتعاقب الوظيفي ، بالإضافة الى اعداد سياسات تعارض المصالح وسياسة المسؤولية الاجتماعية وسياسة الحوكمة وسياسة إدارة المخاطر ) .
4. ضبط المصاريف و النفقات وذلك بانخفاض كافة مصاريف الشركة الإدارية والعمومية والمصاريف الصناعية ومصاريف التمويل بالرغم من الاستقرار في المبيعات ، مع العلم ان الشركة قامت بتغطية كافة الالتزامات المالية المستحقة على الشركة .
5. تم بحمد الله إعادة أسهم الشركة للإدراج بالسوق النظامي لبورصة عمان خلال فترة وجيزة بعد تخفيض راس المال من 7 مليون دينار الى 3 مليون دينار.

6. العمل على تطوير وتحديث مصانع الشركة العاملة، من خلال تشكيل لجنة لتطوير اعمال الشركة وإعادة هيكلتها خلال النصف الثاني لعام 2021 لدراسة خطوط انتاج الشركة ومنتجاتها وذلك من اجل فتح أسواق خارجية والعمل على تعزيز التصدير لمنتجات الشركة بالإضافة الى تطوير مصانع الشركة وانتاجيتها مما ينعكس ايجاباً على صافي الربح مستقبلاً وسيكون تقرير اللجنة والتوصيات جاهزة للمباشرة خلال عام 2022.

7. العمل على فرز أراضي الشركة غير المستغلة والتي تقدر مساحتها ب 40 دونم للقيام ببيعها او تأجيرها كونها مصنفة صناعات خفيفة مما سينعكس ايجاباً على حقوق المساهمين وصافي الدخل مستقبلاً وبقيمة تقديرية تقربياً 750,000 دينار حسب أسعار السوق.

8. تم الحصول على الموافقات اللازمة لإنشاء نظام الطاقة الشمسية ، وجاري العمل للحصول على التمويل والسيولة مما سينعكس على انخفاض مصاريف الطاقة لشركة بحوالي 70,000 دينار سنوياً خلال السنوات القادمة وعند توفر سيولتها .

9. تم اعداد مجموعة سياسات لكل من التسويق والمبيعات والإنتاج والمخزون للمتاجرة وسياسه المخزون للمصنع وسياسة الذمم وسياسة بناء المخصصات وسياسة ذمم وسياسة لقيمة المخزون وسياسة قطع الغيار وسياسة الإفصاح والشفافية وسياسة لتنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح وسيتم اعتمادها خلال الفترة القادمة من المجلس .

10. البدء بتطوير منتجات جديدة او مواد وسيطة بالإضافة الى المواد الحالية وسيتم الحصول على الموافقات الرسمية للبدء بالإنتاج لتلك المواد الجديدة وعلى سبيل المثال (التنر) .

أما بالنسبة للقضية المنظورة امام المحكمة فلقد تم الإفصاح لدى هيئة الأوراق المالية على انه تم تحويلها من مدعى عام مكافحة الفساد الى محكمة جنايات عمان وهي منظورة امام القضاء بالإضافة الى تثبيت الادعاء بالحق الشخصي للشركة حفاظاً على حقوق الشركة ومساهميها في مواجهة مجلس الإدارة السابق .

وختاماً يسعدني أن أشكر بالنيابة عن المجلس كافة المساهمين الكرام، كما لا يفوتني أن أخص بالشكر الأخوة أعضاء مجلس الإدارة وجميع العاملين بالشركة على جهودهم المضنية في تأدية واجباتهم متمنياً للجميع التوفيق والنجاح.

د. محمد توفيق عمرو  
رئيس مجلس الإدارة



## تقرير مجلس الإدارة السنوي عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31

حضرات السادة المساهمين ،،،  
يسر مجلس الإدارة أن يرفع إلى السادة المساهمين في اجتماع الهيئة العامة العادية تقريره السنوي والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31

### 1. أنشطة الشركة الرئيسية والموقع الجغرافي وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين

#### 1.أ – أنشطة الشركة الرئيسية

يتمثل نشاط الشركة في إنتاج وتسويق كافة مواد البتروكيماويات الوسيطة ومشتقاتها والمواد والتركيبات الكيماوية المكملة والمرتبطة بخطوط إنتاجها بالإضافة إلى إنتاج مركبات الألوان الكيماوية (معجون – حبيبات – بودرة) في مصانعها المختلفة وتمتلك الشركة ثمانية مصانع رئيسية ومنها بعض المصانع المتوقفة عن العمل وهي:-

#### 1. مصنع مركبات P.V.C. ( المصنع يعمل بشكل جيد )

تستخدم هذه المركبات لصناعة ( الأنابيب ، قطع الوصلات البلاستيكية ، صناعة الأباجورات ، صناعة عزل الكوابل الكهربائية ، صناعة الرقائق والجلود الصناعية ، صناعة خراطيم المياه ، صناعة الأحذية ، صناعة شبر النوافذ ، وصناعة الماستر باتش )

#### 2. مصنع الطيف للمضافات البلاستيكية ومركبات الألوان والفلر. ( المصنع يعمل بشكل جزئي )

المصنع يعمل بشكل جزئي بخطين إنتاج من أصل 4  
تستخدم هذه المواد لصناعة ( المواد البلاستيكية بطريقة الحقن ، وصناعة العبوات البلاستيكية بطريقة النفخ ، وصناعة وانتاج الرقائق والجلود بطريقة البثق والسحب ويتم انتاج كافة ألوان الماستر باتش والفلرات .....الخ )

#### 3. مصنع راتنجات البوليستر غير المشبع. ( المصنع يعمل بشكل جيد )

تستخدم هذه المواد لصناعة ( المواد المقواة بالفايبر جلاس مثل الخزانات والأنابيب ، انتاج الرخام ، و القوارب صناعة المعاجين ، طلاء الأثاث الخشبي ، طلاء المعادن .....الخ )

#### 4. مصنع الملدنات الأحادية. ( المصنع متوقف بشكل مؤقت )

أن سبب التوقف يعود لارتفاع أسعار المواد الخام وقلة توفرها .  
تستخدم هذه المواد في صناعة مركبات البي في سي الطرية والتي تستخدم بدورها في تكسيه الكوابل والأسلاك الكهربائية ، صناعة الرقائق والجلود الصناعية ، صناعة خراطيم المياه ، صناعة الدهانات والأحبار .....الخ )

#### 5. مصنع البيروكسيدات العضوية. (المصنع يعمل بشكل جيد )

تستخدم هذه المواد في صناعات كيماوية مختلفة ( عامل مساعد لتنشيط التفاعل وخاصة لتشكيل راتنجات البوليستر غير المشبع.....الخ )

#### 6. مصنع ألواح البوليستر المقواة بالألياف الزجاجية (الريلون).

( متوقف عن العمل منذ 20 عام تقريباً )

#### 7. مصنع راتنجات اليوريا فورمالدهايد والفينول فورمالدهايد .

(متوقف عن العمل منذ 15 عام تقريباً )

#### 8. مصنع المذيبات العضوية. (متوقف عن العمل منذ 20 عام تقريباً )

## 1.ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

تقع الشركة في منطقة البوويل الذهبية الصناعية - وادي العش - محافظة الزرقاء ولا يوجد أية فروع أخرى للشركة.

## 1.ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة :

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بحدود (6,303,567) دينار

## 1.د- عدد الموظفين للشركة :

يبين الجدول التالي عدد العاملين لكل مجموعة من المجموعات المختلفة في الشركة لشهر كانون أول 2021

عدد الموظفين	اقسام وادارات الشركة
15	الإدارة - المحاسبة - المبيعات - الأمن والحراسة
19	الإنتاج - التشغيل - العمليات
5	الهندسة - الصيانة
3	المختبرات - البحث والتطوير
2	المستودعات
44	المجموع

## 2. الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها

لا يوجد للشركة أية شركات تابعة عاملة.

## 3. أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم.

### 3.أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل عضو

الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو رئيس مجلس الادارة	
تاريخ الميلاد :	1973
الشهادة العلمية :	بكالوريوس محاسبة سنة 1995 + ماجستير في التمويل المصرفي سنة 1998
عدد سنوات الخبرة :	الدكتوراه في ادارة المخاطر سنة 2006 اكثر من 28 عاماً
اهم مجالات الخبرة العملية :	
<ul style="list-style-type: none"><li>28 سنة خبرة مصرفية و مالية في العديد من المصارف المحلية والعالمية</li><li>اكثر من 22 سنة في مجال الاستشاري و التدريبي و التعليمي و الأكاديمي</li><li>رئيس و عضو مجلس إدارة لعدة شركات في قطاعات مختلفة تشمل صناعية و عقارية و تأمين و نقل و سياحة .</li><li>رئيس لجنة الحوكمة و لجنة ادارة المخاطر و لجنة التدقيق في العديد من الشركات المساهمة العامة</li><li>مستشاراً فاعلاً لبعض اللجان في المصارف لأردنية لجنة الائتمان و لجنة التخطيط و لجنة الاستثمار و لجنة ALCO</li><li>مرخص من هيئة الأوراق المالية الأردنية و مركز ايداع الأوراق المالية الأردنية في مجال : - إدارة الاستثمار - امانة الاستثمار - الاستشارات المالية - إدارة الإصدار - الحفظ الأمين .</li></ul>	

- مرخص Qualified BoD. Member (QBM) معتمد من معهد تطوير المهنيين انجلترا The Professional Development Institute England
- مرخص Qualified BoD. Secretary (QBS) معتمد من معهد تطوير المهنيين انجلترا The Professional Development Institute England
- مرخص Certified Risk Specialist - (CRS) معتمد من الجمعية الدولية للإدارة المالية (INTERFIMA- Luxembourg)
- مرخص Certified Portfolio Specialist - (CPS) معتمد من الجمعية الدولية للإدارة المالية (INTERFIMA- Luxembourg)
- مستشار مالي دولي و مدرب اقليمي للعديد من الشركات و المصارف و الدول
- متحدث في العديد من الندوات و المؤتمرات في مواضيع المخاطر و الحوكمة و المشتقات المالية و الهندسة المالية و إدارة الاستثمار و إدارة الخزينة
- عضو مجلس ادارة جمعية معتمدي المهن المالية
- عضو مجلس ادارة شركة الاتحاد العربي للتأمين (سابقاً)
- عضو مجلس ادارة في شركة الضامنون العرب للتأمين ( سابقاً ) .
- رئيس مجلس ادارة شركة العصر للاستثمار القابضة (سابقاً)
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة رم للوساطة المالية (سابقاً)
- رئيس مجلس ادارة الشركة الاردنية للصناديق الاستثمارية (سابقاً)
- عضو مجلس ادارة تنفيذي في شركة رم للنقل والاستثمار السياحي (سابقاً)
- رئيس هيئة المديرين في شركة رم الدولية للفنادق ( سابقاً)
- مساعد مدير عام في البنك التجاري الاردني لشؤون الخزينة والاستثمار والعلاقات البنكية . (سابقاً)
- مدير لإدارة الخزينة والعلاقات البنكية في بنك لبنان والمهجر (سابقاً).
- مديراً ومسؤولاً في بنك الاستثمار العربي الاردني ( سابقاً) .

**الدكتور تيسير موسى عامر**  
**نائب رئيس مجلس الادارة / الرئيس التنفيذي**

**تاريخ الميلاد :** 1972  
**الشهادة العلمية :** بكالوريوس ادارة اعمال سنة 2004 + بكالوريوس صيدلة سنة 2012  
**عدد سنوات الخبرة :** اكثر من 27 عاماً  
**اهم مجالات الخبرة العملية :** مالك مستودع ادوية بيت المقدس

**السيد عمر محمد نمر جاموس**  
**يمثل شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير**  
**عضو مجلس الادارة من تاريخ 2021/03/30**

**تاريخ الميلاد :** 1974  
**الشهادة العلمية :** دبلوم علوم مالية ومصرفية سنة 1994 + بكالوريوس محاسبة سنة 2001  
**عدد سنوات الخبرة :** أكثر من 25 عاماً  
**اهم مجالات الخبرة العملية :**

- مدير مالي لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسطية (سابقاً)
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة الالبسة الاردنية (سابقاً)
- مدقق لشركة مدارس المونتيسوري الحديثة (سابقاً)
- مدير مالي وإداري لشركة صناعة الاجهزة المنزلية (سابقاً)
- رئيس قسم محاسبة لشركة المعدات والسيارات الاردنية (سابقاً)

السيد محمود محمد سمور  
يمثل  
Houston Maz Corp  
عضو مجلس الادارة

تاريخ الميلاد : 1943  
الشهادة العلمية : دبلوم علوم مالية مصرفية + بكالوريوس ادارة أعمال سنة 1971  
عدد سنوات الخبرة : أكثر من 42 عاماً  
اهم مجالات الخبرة العملية :

- نائب رئيس مجلس ادارة شركة مصانع الورق والكرتون الأردنية.
- مدير عام شركة سمور للاستشارات المالية والإدارية حالياً .
- المدير الاقليمي للشركة العربية للاستثمار /مدير مشروعات ومدير تمويل (سابقاً).
- عضو مجلس ادارة المصفاة البترول (سابقاً).
- عضو مجلس دارة الشركة العربية للفنادق (سابقاً).
- عضو مجلس ادارة الشركة العربية لصناعة المضادات الحيوية بالعراق (سابقاً).

السيد عبدالحفيظ احمد سعيد العجلوني  
يمثل شركة جموم التجارية والصناعية  
عضو مجلس الادارة

تاريخ الميلاد : 1956  
الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبة سنة 1978 + ماجستير قانون سنة 2008  
عدد سنوات الخبرة : أكثر من 42 عاماً  
اهم مجالات الخبرة العملية :-

- مدير عام الشركة السورية الاردنية للصناعة .
- مندوب الاردن الدائم لدى مجلس الوحدة الاقتصادية ( سابقاً).
- مستشار اقتصادي في وزارة الصناعة والتجارة ووزارة الخارجية ( سابقاً ) .
- مدير مديريات التطوير والرقابة والدراسات في وزارة الصناعة والتجارة (سابقاً) .
- مدير الشؤون المالية والادارية في صندوق التنمية والتشغيل (سابقاً).
- مدير حسابات الحركة والاستثمار في مؤسسة المواصلات السلوكية واللاسلكية (سابقاً).
- مدير دائرة الرقابة في مؤسسة المواصلات السلوكية واللاسلكية (سابقاً) .
- مدير التدقيق في مؤسسة طلال ابو غزالة وشركة شاعر وشركاه ( سابقاً).
- عضو مجلس ادارة الشركة العربية لصناعة الاسمنت الابيض .
- رئيس مجلس ادارة شركة الضمان للاستثمار (سابقاً) .
- رئيس هيئة مديري الشركة الوطنية للاستثمارات السياحية (سابقاً) .
- عضو مجلس إدارة شركة الضمان للمناطق التنموية (سابقاً) .
- عضو مجلس المؤسسة الصحفية الأردنية - الرأي – (سابقاً) .
- عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية المصرية للتنمية (سابقاً).
- عضو مجلس ادارة الشركة المصرية للمنتجات الغذائية (سابقاً) .
- وغيرها من العضويات في مجالس ادارة العديدة من الشركات .

**3.ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا وذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم .**

<b>الدكتور تيسير موسى عامر</b> <b>نائب رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي</b>	
<b>تاريخ الميلاد :</b>	1972
<b>الشهادة العلمية :</b>	بكالوريوس ادارة اعمال سنة 2004 + بكالوريوس صيدلة سنة 2012
<b>عدد سنوات الخبرة :</b>	أكثر من 27 عاماً
<b>اهم مجالات الخبرة العملية :</b>	مالك مستودع ادوية بيت المقدس
<b>الدكتور نافذ نظمي عبدالكريم عساف</b> <b>المدير التجاري</b>	
<b>تاريخ الميلاد :</b>	1971
<b>الشهادة العلمية :</b>	بكالوريوس صيدلة سنة 1996
<b>عدد سنوات الخبرة :</b>	أكثر من 22 عاماً
<b>اهم مجالات الخبرة العملية :</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>مدير شركة العلم الاخضر للمواد الطبية (سابقاً)</li><li>مدير التطوير لشركة جذور كينا لمستحضرات التجميل (سابقاً)</li><li>مدير التسويق والمبيعات لمستودعات ليان (سابقاً)</li><li>مندوب اعلام دوائي اول لصيدلية Pharm Consult بالأمارات (سابقاً)</li><li>مندوب اعلام دوائي اول لصيدلية ASTA بالسعودية (سابقاً)</li></ul>
<b>السيد مالك ابراهيم الحجازي</b> <b>المدير المالي</b>	
<b>تاريخ الميلاد :</b>	1987
<b>الشهادة العلمية :</b>	بكالوريوس محاسبة سنة 2009
<b>عدد سنوات الخبرة :</b>	أكثر من 10 عاماً
<b>اهم مجالات الخبرة العملية :</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>مدقق داخلي لدى شركة الصناعات البتروكيماوية الوسطية (سابقاً)</li><li>مدير مالي الاردنية لإدارة الصناديق (سابقاً)</li><li>مدقق رئيسي لدى دويك للتدقيق (سابقاً)</li><li>مدقق رئيسي لدى الحدائة للتدقيق (سابقاً)</li></ul>

4. كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة مقارنة مع السنة السابقة والذين تشكل ملكيتهم 5% فأكثر

المساهم	عدد الأسهم كما هي في 2021/12/31	النسبة %	عدد الأسهم كما هي في 2020/12/31	النسبة %
تيسير موسى إبراهيم عامر	513160	% 17.11	1050000	% 15.0
شركة Houston Maz Corp	270000	%9.0	630000	%9.0
علي جاسم محمد البو عامر	198477	%6.62	301459	%4.31
حامد كساب عياط الحبيلان	196699	%6.56	429500	%6.14
سعد عبد الواحد الرحماني	179371	%5.98	148411	%2.12
<ul style="list-style-type: none"> <li>بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادية للشركة بتاريخ (2020/10/4) واستكمال كافة الإجراءات القانونية بتاريخ (2021/3/8) تم تخفيض رأس مال الشركة بنسبة (57.1429%)</li> </ul>				

- ملاحظة : بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2020/10/4 واستكمال كافة الإجراءات القانونية بتاريخ 2021/03/07 تم تخفيض رأس مال الشركة بنسبة (57.1429%)، كما هو موضح بالجدول التالي :

كشف عدد الأسهم المملوكة من قبل الإدارة التنفيذية				
الاسم	الجنسية	المنصب الوظيفي	عدد الاسهم ما قبل التخفيض	عدد الاسهم ما بعد التخفيض
الدكتور تيسير موسى إبراهيم عامر	الأردنية	الرئيس التنفيذي	1051400	450599.5494
السيد مالك إبراهيم محمد الحجازي	الأردنية	المدير المالي	50	21.42855
الدكتور نافذ نظمي عبدالكريم عساف	الأردنية	المدير التجاري	1000	428.571

كشف عدد الأسهم المملوكة من قبل مالكي الأسهم ( قبل و بعد التخفيض )				
الاسم	الجنسية	نسبة المساهمة ما قبل التخفيض	عدد الاسهم ما قبل التخفيض	عدد الاسهم ما بعد التخفيض
الدكتور تيسير موسى إبراهيم عامر	الأردنية	15.02 %	1051400	450599.5494
HOUSTON MAZ CORP	الأردنية	9 %	630000	269999.73
حامد كساب عياط الحبيلان	الأردنية	6.135%	429500	184071.2445



كشف عدد الأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة ( قبل وبعد التخفيض )					
اسم عضو مجلس الادارة	الجنسية	نسبة الأسهم قبل التخفيض	عدد الاسهم ما قبل التخفيض	عدد الاسهم ما بعد التخفيض	عدد الاسهم المحجوزة بدل عضوية ما بعد التخفيض
شركة بامبلونا للاستيراد و التصدير	الاردنية	1.66%	116100	49757.0931	1000
الدكتور تيسير موسى ابراهيم عامر	الاردنية	15.02%	1051400	450599.5494	1000
الدكتور محمد توفيق عبدالرحمن عمرو	الاردنية	4.98%	348500	149356.9935	1000
HOUSTON MAZ CORP	الامريكية	9.00%	630000	269999.73	1000
شركة جموم التجارية والصناعية	الاردنية	0.36%	25000	10714.275	1000

#### 5. الوضع التنافسي للشركة

- أ. الشركة تمارس نشاطها الصناعي لإنتاج المواد الكيماوية الوسيطة لتصنيع بعض المواد التي تستعمل كماد وسيطة بصناعات البلاستيك وانتاج الكوابل.
- ب. الاسواق الرئيسية لسنة 2021 للشركة كان في السوق المحلي بشكل رئيسي في المبيعات ، والسوق الخارجي منها السوق السوري والسعودي و العراقي بنسبة منخفضة مقارنة مع باقي السنوات وذلك بسبب صعوبة الشحن على اثر جائحة كورونا .
- ج. لا يمكن تحديد حصة الشركة في السوق، ذلك للتنافسية العالية بالسوق المحلي والخارجي .

**6. الموردون والعملاء الرئيسيون (محلون وخارجيون) والذين يشكلون ما نسبته 10% فأكثر من إجمالي المشتريات**

**و/ أو المبيعات أو الإيرادات**

**6.أ- قائمة الموردين الرئيسيين (محلياً وخارجياً) الذين يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات للشركة.**

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1	Saudi Basic Industries	% 24.0
2	Solvochem	% 24.0
3	China General Plastic	% 14.0

**6.ب- قائمة العملاء الرئيسيين (محلياً وخارجياً) الذين يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات أو الإيرادات للشركة.**

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات أو إيرادات الشركة
1	شركة مصانع الكابلات المتحدة	% 23
2	شركة وادي السير لصناعة الاسلاك والكوابل	% 13

إن الشركة تعتمد في مشترياتها على طلب المواد الأولية من جميع الموردين المتخصصين بهذه المواد وعلى ضوء الاسعار والنوعية يتم إحالة المشتريات حسب قواعد ثابتة ومعتمدة من قبل مجلس الادارة وان الشركة لا تعتمد وليس لها ارتباط في مشترياتها بنسبة 10% أو أكثر من عمليات الشراء سواء أكانت محلية أو خارجية على شركات محددة ، وإنما قد يحدث نتيجة للمنافسة بين الموردين من ناحية السعر والجودة على أن تبلغ نسبة مشتريات الشركة من مورد محدد على نسبة أكثر من 10% من مشتريات الشركة .

**7. الحماية الحكومية أو أية امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها و وصف**

**لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها.**

لا تتمتع الشركة بأي نوع من الحماية الحكومية أو أية امتيازات أخرى بموجب الأنظمة والقوانين المعمول بها في الأردن ولا يوجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها خلال السنة المالية 2021 .

**8. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها ذات الأثر المادي الإيجابي على عمل الشركة أو منتجاتها**

**أو قدرتها التنافسية والإفصاح عن تطبيق معايير الجودة الدولية :-**

**8.أ- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية**

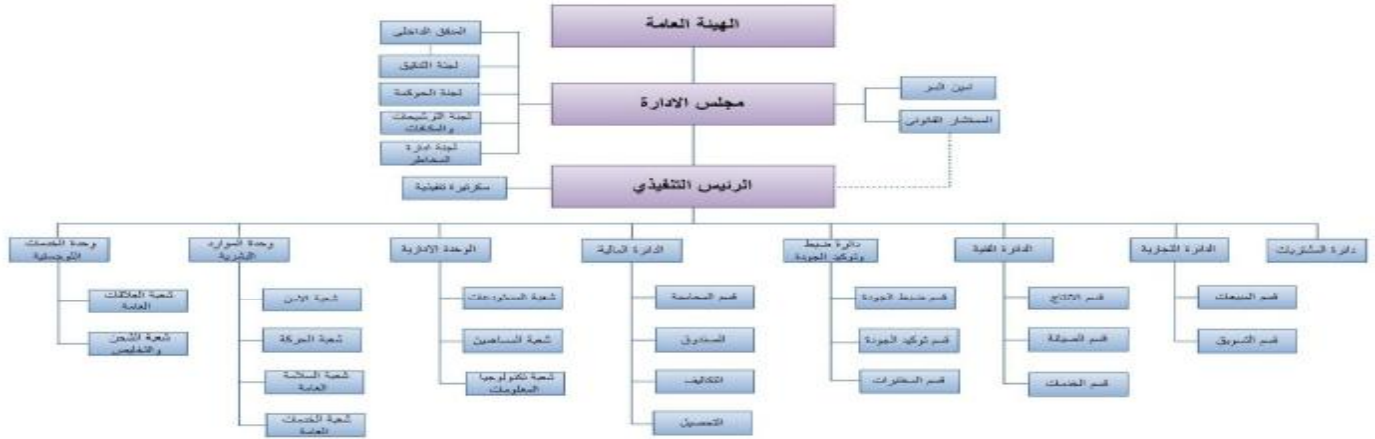
لا يوجد أثر مادي إيجابي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية نتيجة لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها بل على العكس كان له أثر سلبي .

## 8.ب- تطبيق معايير الجودة الدولية

الشركة ملتزمة بكافة معايير الجودة الدولية وتطبق ذلك من خلال قسم الجودة بالشركة المستقل عن كافة الدوائر ، ويعمل هذا القسم على تقديم كافة النصائح لتحسين الانتاج ضمن المواصفات والمعايير .

## 9- الأمور الإدارية و الهيكل التنظيمي.

### 9. أ- الهيكل التنظيمي للشركة



الهيكل التنظيمي  
شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

## 9.ب+ج - الموظفون وفئات مؤهلاتهم

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
17	ماجستير / بكالوريوس
3	دبلوم كليات مجتمع
10	شهادة الدراسة الثانوية
4	مراكز تدريب
10	ما دون الشهادة الثانوية
44	المجموع

## 9.د - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

يستمر تدريب موظفي الشركة تنفيذا لبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة المعدة مسبقاً ، حيث انه في عام 2021 تم تدريب الموظفين بشكل محلي داخل الشركة وذلك بتدريبهم على إجراءات السلامة العامة والاسعافات الأولية ، وايضاً تم الاشتراك بورشات عمل لدى غرفة صناعة الأردن ضمن مشروع الطاقة الإقليمي ، وحضور مجموعة من الموظفين بعدة دورات تخص اقسامهم وذلك ضمن البرنامج الأوروبي للتطوير الصناعي الرابع .

## 10. المخاطر التي تتعرض إليها الشركة

تتعرض الشركة لعدة مخاطر واهمها ما يلي :

1. تقلبات أسعار المواد الخام عالمياً .
2. عدم الاستقرار الأمني في دول الجوار التي تؤثر على حجم المبيعات الخارجية بشكل عام
3. صعوبة في عمليات النقل والتصدير خلال جائحة كورونا وارتفاع تكاليف الشحن .

## 11. الإنجازات التي حققتها الشركة لأحداث الهامة خلال عام 2021

### 11. أ+ ب الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام 2021 والاحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال عام 2021

1- بدأت ادارة الشركة بعمل اتفاقية لدراسة التدقيق الطاقى للشركة بالاشتراك مع غرفة صناعة الاردن وبدعم واشراف صندوق الطاقة المتجددة التابع لوزارة الطاقة والثروة المعدنية .

2- استقطاب عملاء جدد على الصعيد المحلي و صعيد التصدير الخارجي لأسواق غير تقليدية مثل الجزائر .

### 12. الأثر المالى لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

بلغت الإيرادات غير المتكررة ما قيمته ( 1676 ) دينار.

### 13.السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين واسعار الأوراق المالية المصدرة لأخر خمس سنوات

البيان	2017 دينار	2018 دينار	2019 دينار	2020 دينار	2021 دينار
الأرباح / الخسائر	(1757070)*	(1260344)	(1146087)	(693203)	(478486)
الأرباح الموزعة	....	.....	.....	.....	.....
مجموع حقوق الملكية	5,343,854	4,083,510	2,936,915	2,243,885	1,765,507
أسعار الأوراق المالية	0.75	0.81	0.46	0.36	0.98

\* تم تعديل البيانات المالية لعام 2017 على ضوء تقرير لجنة الخبراء المعنية من قبل عطوفة مراقب عام الشركات وتم المصادقة عليها في اجتماع الهيئة العامة العادي بتاريخ 2019/2/16 .

**14. تظهر البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2021 لشركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة ما يلي:**

**14. أ – المركز المالي للشركة والتغير في رأس المال العامل:**

البيان	2021	2020	الفرق
1 قيمة الموجودات	6303567	6890060	-586493
2 الموجودات المتداولة	1580240	1775900	- 195660
3 المطلوبات المتداولة	2416861	2540352	-123491
4 بلغ النقص/الزيادة برأس المال العامل	- 836621	-764452	-72169

**14.ب – المؤشرات المالية والاقتصادية:**

البيان	2021	2020
نسبة التداول	0.653 مرة	0.699 مرة
نسبة السيولة السريعة	0.249 مرة	0.240 مرة
معدل دوران البضاعة	1.300 مرة	1.271 مرة
معدل دوران الذمم المدينة	2.455 مرة	2.037 مرة
نسبة الديون إلى حقوق الملكية	2.583 مرة	2.069 مرة
العائد على الاصول	(0.075)	(0.101)
رأس المال العامل	(836,621)	(764452)

**15. التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة**

**15.أ التوسعات او مشروعات جديدة**

تفعيل المشاركات في المعارض الدولية والمحلية لاستهداف علماء من أسواق غير تقليديه ومحاوله تبادل الخبرات والمهارات معهم لتصنيع منتجات جديده حسب احتياجات الأسواق المختلفة .

**15. ب الخطة المستقبلية للشركة في السنة القادمة**

1. تحصيل ذم الشركة المالية للسنوات السابقة وتسويتها لدى المحاكم .
2. التوسع بقاعدة العملاء سواء محلياً او دولياً .
3. استحداث معادلات تصنيع لعدة منتجات جديده وفي عدة أسواق .

**15. ج توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة**

ونأمل أن تكلل نتائج هذه التطورات والتوسعات والمشروعات الجديدة بتعزيز مكانة الشركة وزيادة قدرتها التنافسية بما سيكون له أثرٌ إيجابيٌ على نتائج أعمال الشركة في العام القادم.

**16. أتعاب التدقيق و أية أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقه له :**

- المدقق الخارجي للشركة السادة المكتب العليم للتدقيق والمحاسبة والاستشارات يتقاضى أتعاب سنوية 5000 دينار ويضاف عليها ضريبة مبيعات .
- المدقق الداخلي للشركة السادة سما العون الدولية لتدقيق الحسابات يتقاضى أتعاب سنوية 1500 دينار لا يضاف عليها ضريبة مبيعات .

**17 الأوراق المالية والأسهم والشركات المملوكة او المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة او الإدارة العليا**

**17.أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة**

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم لغاية 2021-12-31	النسبة %	عدد الأسهم لغاية 2020-12-31	النسبة %
د. محمد توفيق عبدالرحمن عمرو	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	124351	%4.15	381000	% 5.442
د. تيسير موسى ابراهيم عامر	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	513160	% 17.11	1050000	%15.0
شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير ويمثلها السيد عمر محمد نمر جاموس من تاريخ 2021/3/30	عضو مجلس الإدارة	الأردنية الأردنية	1029	% 0.034	1000	%0.014
شركة Houston Maz Corp ويمثلها السيد محمود محمد اسماعيل سمور	عضو مجلس الإدارة	الأمريكية الأردنية	270000	% 9.0	630000	% 9.0
شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو مجلس الإدارة	الأردنية الأردنية	10714	% 0.357	25000	% 0.357

**17.ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اقارب أعضاء مجلس الإدارة**

**لا يوجد**



**17.ج – عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة ممثلي الشركات**

الاسم	الجنسية	عدد الأسهم لغاية 2021-12-31	النسبة %	عدد الأسهم لغاية 2020-12-31	النسبة %
السيد محمود محمد سمور	اردنية	536	%0.0178	1252	%0.00017
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	اردنية	0	0	0	0
السيد عمر محمد نمر جاموس ( من تاريخ 2021/3/30 )	اردنية	0	0	0	0
الدكتور محمد ابراهيم ذيب (مستقيل من تاريخ 2021/3/30)	اردنية	22125	% 0.738	75914	%1.084

**17.د- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية**

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم لغاية 2021-12-31	النسبة %	عدد الأسهم لغاية 2020-12-31	النسبة %
د. تيسير موسى ابراهيم عامر	الرئيس التنفيذي	اردنية	513160	% 17.11	1050000	% 15.0
د. نافذ نظمي عبدالكريم عساف	المدير التجاري	اردنية	30000	% 1.00	1000	% 0.014
السيد مالك ابراهيم الحجازي	مدير المالي	اردنية	21	%0.0007	50	%0.0007

**17.هـ- الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الإدارة ومن قبل اقاربهم**

لا يوجد أي شركة مسيطر عليها .

**17.و- الشركات المسيطر عليها من قبل اشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ومن قبل اقاربهم**

لا يوجد أي شركة مسيطر عليها .

## 18. أ - المزايا والمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

18 أ - مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة لغاية 2021/12/31

الاسم	المنصب	رواتب دينار	مكافآت دينار	بدل لجان	بدل التنقلات دينار
الدكتور محمد توفيق عبدالرحمن عمرو	رئيس مجلس الإدارة	0	0	750	2400
الدكتور تيسير موسى ابراهيم عامر	نائب رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	*54000	0	50	2400
شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو مجلس الإدارة	0	0	500	2400
شركة Houston MAZ Corp ويمثلها السيد محمود محمد سمور	عضو مجلس الإدارة	0	0	650	2400
شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير ويمثلها السيد عمر محمد جاموس من تاريخ ( 2021/03/30 )	عضو مجلس الإدارة	0	0	750	1800
شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير ويمثلها الدكتور محمد ابراهيم ذيب حتى تاريخ ( 2021/03/30 )	عضو مجلس الإدارة	0	0	50	600
• الرواتب المصروفة للدكتور تيسير موسى عامر مقابل العمل في الشركة بوظيفة الرئيس التنفيذي .					

## 18.ب - مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا

لا يتمتع أشخاص الإدارة العليا بأية مزايا أو مكافآت باستثناء الرواتب الشهرية وبدل التنقلات وبدل حضور لجان وامانة سر المجلس داخل وخارج المملكة كما في الجدول أدناه حتى تاريخ

2021/12/31

الرقم	الاسم	المنصب	رواتب دينار	بدلات وبدل التنقلات ومكافآت / دينار	بدل التنقلات داخل المملكة وخارجها دينار
1	الدكتور تيسير موسى عامر	الرئيس التنفيذي	54000	2450 بدل تنقلات اعضاء المجلس	0
2	الدكتور نافذ نظمي عساف	المدير التجاري	17400	3000 بدل مواصلات	0
3	السيد مالك ابراهيم الحجازي	المدير المالي	12000	3516 بدل امانة سر	0

## 19.التبرعات والمنح

تبرعت الشركة بمبلغ 200 دينار لجمعية أصدقاء البحر الميت في عام 2021.

20.العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او مع رئيس مجلس الإدارة او اعضاء المجلس او اي موظف في الشركة او اقاربهم

لا يوجد اي عقود

21. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي .

تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال :

- 1- إعطاء ابناء المحافظة الافضلية في التوظيف .
- 2- منح طلاب الجامعات والكليات فرصة التدريب الميداني في الشركة وإكسابهم خبرات عملية .
- 3- التعاون مع المؤسسات العلمية والاكاديمية في المملكة .
- 4- التعاون مع مشروع التدريب والتشغيل الوطني

## جدول أعمال الهيئة العامة العادية

- 1- تلاوة وقائع الجلسة السابقة للهيئة العامة العادية المنعقدة بتاريخ 24-5-2021 .
- 2- التصويت على تقرير مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وخطة عمل الشركة لعام 2021 والمصادقة عليها .
- 3- التصويت على تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 .
- 4- التصويت على البيانات المالية للشركة وميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليها .
- 5- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2022 وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الادارة بتحديد أتعابهم .
- 6- إبراء ذمة مجلس الإدارة عن الفترة المنتهية 2021/12/31 وفقاً لأحكام القانون .
- 7- انتخاب الهيئة العامة لأعضاء مجلس إدارة جديد للأربع السنوات القادمة .
- 8- اية أمور أخرى بناءً على موافقة 10% من المساهمين الحضور .

## الخطة المستقبلية

- العمل على زيادة مبيعات الشركة محلياً ودولياً .
- دعم دائرة الانتاج بكافة الموارد البشرية وبأفضل المواد الخام لزيادة الطاقة الانتاجية وتحسين نوعيتها
- دعم وتطوير كافة مختبرات الشركة بأفضل الاجهزة الحديثة وضمن الإمكانيات المتوفرة لذلك .
- تطوير وتوثيق علاقة الشركة بالموردين والعملاء .
- الاستمرار في تأهيل وتدريب كادر الشركة بما يتلاءم مع التطورات في المجالات الفنية و التسويقية والإدارية والمالية .
- العمل على تخفيض الكلف التشغيلية وذلك لتحقيق المنافسة الجيدة في السوق .
- العمل على استحداث نظام لطاقة الشمسية لدى الشركة توفيراً للكلف التشغيلية لمنتجاتها .
- استقطاب عملاء جدد من الاسواق التقليدية وغير التقليدية .



## إقرار

- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية ولم يتم الافصاح عنها
- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

عضواً	نائب رئيس مجلس الادارة	رئيس مجلس الادارة	
شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير يمثلها السيد عمر محمد نمر جاموس	الدكتور تيسير موسى ابراهيم عامر	الدكتور محمد توفيق عبدالرحمن عمرو	الاسم
			التوقيع

عضواً	عضواً	
شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	شركة Houston MAZ Corp ويمثلها السيد محمود محمد سمور	الاسم
		التوقيع

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي :

الرئيس التنفيذي	المدير المالي	رئيس مجلس الادارة	
الدكتور تيسير موسى ابراهيم عامر	السيد مالك ابراهيم الحجازي	الدكتور محمد توفيق عمرو	الاسم
			التوقيع

**الملحق الخاص  
لعام 2021  
لمتطلبات الإفصاح  
في دليل الحاكمية المؤسسية للشركة**



## تطبيقاً لما جاء بالمادة 17 من تقرير الحوكمة

يومن مجلس الإدارة بأهمية المؤسسية في تطوير وتحسين أداء ونتائج أعمال الشركة، كما يتبنى أفضل القواعد والمعايير في تطبيق وتفعيل الحاكمية المؤسسية .

أ.ب. ج . رئيس واعضاء مجلس الادارة الحاليين ( المستقل والغير مستقل ) والتنفيذي

الاسم	مستقل	غير مستقل	تنفيذي	غير تنفيذي
د. محمد توفيق عمرو ( رئيس مجلس الادارة )	ü			ü
د. تيسير موسى عامر (نائب رئيس مجلس الادارة )		ü	ü	
السيد عمر محمد نمر جاموس (عضو مجلس الادارة) ممثل شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير		ü		ü
السيد محمود محمد سمور ممثل شركة HOUSTON Maz Corp (عضو مجلس الادارة )		ü		ü
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني ممثل شركة جموم التجارية والصناعية ( عضو مجلس الادارة )		ü		ü

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها .

الاسم	المنصب التنفيذي
الدكتور تيسير موسى ابراهيم عامر	الرئيس التنفيذي
الدكتور نافذ نظمي عبدالكريم عساف	المدير التجاري
السيد مالك ابراهيم الحجازي	المدير المالي

هـ الاعضاء الذين يشغلون اكثر من عضو في مجالس ادارات شركات المساهمة العامة .

الاسم	عضويات التي يشغلها العضو بمجالس الشركات الاخرى
السيد محمود محمد سمور	نائب رئيس مجلس ادارة شركة الورق والكرتون
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو مجلس ادارة الشركة العربية لصناعة الاسمنت الابيض

**و - ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة**

السيد مالك ابراهيم الحجازي

**ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة**

- 1- لجنة التدقيق .
  - 2- لجنة الترشيحات والمكافآت .
  - 3- لجنة الحوكمة .
  - 4- لجنة ادارة المخاطر .
- ح - اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية .

الاسم	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
الدكتور محمد توفيق عمرو رئيس لجنة التدقيق	- بكالوريوس محاسبة - ماجستير في التمويل - الدكتوراه في إدارة المخاطر	- مساعد مدير عام البنك التجاري الاردني لشؤون الخزينة والاستثمار والعلاقات البنكية (سابقاً) . - مدير للإدارة الخزينة والعلاقات البنكية في بنك لبنان والمهجر (سابقاً) . - مدير بنك الاستثمار العربي ادارة الاعتمادات والكفالات وادارة الخزينة وادارة الاستثمارات (سابقاً) .
السيد عمر محمد جاموس عضو لجنة التدقيق	- دبلوم علوم مالية مصرفية - بكالوريوس محاسبة	- مدقق لشركة مدارس المونتيسوري الحديثة (سابقاً) - مدير مالي واداري لشركة صناعة الاجهزة المنزلية (سابقاً)
السيد محمود محمد سمور عضو لجنة التدقيق	- دبلوم علوم مالية مصرفية - بكالوريوس ادارة أعمال	- نائب رئيس مجلس ادارة شركة مصانع الورق والكرتون الأردنية حالياً - مدير عام شركة سمور للاستشارات المالية والإدارية حالياً

**ط - اسم رئيس واعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ، ولجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر لعام 2021**

الدكتور محمد توفيق عمرو	رئيس اللجنة
السيد عمر محمد نمر جاموس	عضو اللجنة
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو اللجنة

**لجنة الترشيحات والمكافآت**

الدكتور محمد توفيق عمرو	رئيس اللجنة
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو اللجنة
السيد عمر محمد جاموس	عضو اللجنة

**لجنة الحوكمة**

الدكتور محمد توفيق عمرو	رئيس اللجنة
السيد محمود محمد سمور	عضو اللجنة
السيد عمر محمد جاموس	عضو اللجنة

**لجنة ادارة المخاطر**

\* تم إعادة تشكيل لجان المجلس بتاريخ 2021/04/27 في الجلسة رقم (2021/6) وكانت بالشكل النهائي.

ي – عدد اجتماعات كل لجنة عام 2021 وعدد الجلسات لحضور كل عضو :

أولاً : لجنة الترشيحات والمكافآت

لجنة الترشيحات والمكافآت		
التاريخ	2021/04/5	2021/06/13
الاسم	الاجتماع رقم (2021/1)	الاجتماع رقم (2021/2)
د.محمد توفيق عمرو	ü	ü
السيد عمر محمد جاموس	ü	ü
السيد عبدالحفيظ العجلوني	ü	ü
حضر الاجتماع : ü لم يكن عضو باللجنة : * تغيب عن الاجتماع : X		

ثانياً : لجنة ادارة المخاطر

لجنة إدارة المخاطر		
التاريخ	2021/03/24	2021/11/14
الاسم	الاجتماع رقم (2021/1)	الاجتماع رقم (2021/2)
د.محمد توفيق عمرو	ü	ü
د. تيسير موسى عامر	ü	*
السيد محمود محمد سمور	ü	ü
السيد عمر محمد نمر جاموس	*	ü
حضر الاجتماع : ü لم يكن عضو باللجنة : * تغيب عن الاجتماع : X		

ثالثاً : لجنة الحوكمة

لجنة الحوكمة		
2021/4/5	2021/03/24	التاريخ
الاجتماع رقم (2021/2)	الاجتماع رقم (2021/1)	الاسم
ü	ü	د.محمد توفيق عمرو
ü	ü	السيد عبدالحفيظ العجلوني
*	ü	د. محمد إبراهيم ذيب
ü	*	السيد عمر محمد نمر جاموس
حضر الاجتماع : ü لم يكن عضو باللجنة : * تغيب عن الاجتماع : X		

ك – عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجى خلال السنة

لجنة التدقيق

لجنة التدقيق							
2021/10/23	2021/8/19	2021/7/8	2021/4/28	2021/4/21	2021/3/28	2021/3/22	التاريخ
الاجتماع رقم (2021/7)	الاجتماع رقم (2021/6)	الاجتماع رقم (2021/5)	الاجتماع رقم (2021/4)	الاجتماع رقم (2021/3)	الاجتماع رقم (2021/2)	الاجتماع رقم (2021/1)	الاسم
ü	ü	ü	*	*	*	*	د.محمد توفيق عمرو
ü	ü	ü	ü	ü	ü	ü	السيد محمود محمد سمور
*	*	*	ü	ü	ü	ü	السيد عبدالحفيظ العجلوني
*	*	*	*	*	X	X	د. محمد إبراهيم ذيب
ü	ü	ü	ü	ü	*	*	السيد عمر محمد نمر جاموس

حضر الاجتماع : ü  
 لم يكن عضو باللجنة : \*  
 تغيب عن الاجتماع : X

**ل- عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال عام 2021 (11) جلسته**

محاضر اجتماعات مجلس الإدارة لعام 2021											
18/12/2021	14/11/2021	23/10/2021	19/8/2021	14/7/2021	28/4/2021	22/4/2021	5/4/2021	8/3/2021	23/2/2021	26/1/2021	التاريخ
الاجتماع رقم (11/2021)	الاجتماع رقم (10/2021)	الاجتماع رقم (9/2021)	الاجتماع رقم (8/2021)	الاجتماع رقم (7/2021)	الاجتماع رقم (6/2021)	الاجتماع رقم (5/2021)	الاجتماع رقم (4/2021)	الاجتماع رقم (3/2021)	الاجتماع رقم (2/2021)	الاجتماع رقم (1/2021)	الاسم
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	د. محمد توفيق عمرو رئيس مجلس الإدارة
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	د. تيسير موسى عامر نائب رئيس مجلس الإدارة
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	*	*	*	شركة باميلونا للاستيراد والتصدير يمثلها السيد عمر محمد جاموس
*	*	*	*	*	*	*	*	✓	✓	✓	شركة باميلونا للاستيراد والتصدير يمثلها السيد محمد إبراهيم ذيب
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	شركة HOUSTON Maz Corp يمثلها السيد محمود محمد سمور
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	شركة جموم التجارية والصناعية يمثلها السيد عبد الحفيظ احمد العجلوني
حضر الاجتماع : ✓ لم يكن عضو : * تغيب عن الاجتماع : X											

د. محمد توفيق عمرو  
رئيس مجلس الإدارة



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الختامية وتقرير مدقق الحسابات المستقل

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2021



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس.

صفحة

7-3

تقرير مدقق الحسابات المستقل

8

قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2021

9

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2021

10

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2021

11

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2021

15-12

ملخص لاهم السياسات المحاسبية المتبعة

24-16

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 103/2022/60009

**تقرير مدقق الحسابات المستقل**

السادة الهيئة العامة المحترمين

في شركة / الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المحترمين

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

**الراي**

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة " مساهمة عامة محدودة " ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون الأول 2021، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية ، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة. في رأينا ، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2021، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

**اساس الراي**

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة " مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية " في هذا التقرير . في إعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا . نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإنا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات .

**امور التدقيق الهامة**

إن أمور التدقيق الهامة هي الامور التي ، ووفقاً لحكمنا المهني ، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية . إن هذه الامور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل ، ولتكوين رأينا حولها ، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور وهي :

**1- كفاية رصيد التدني في قيمة الذمم المدينة :-**

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
إشارة الى ايضاح رقم (3) في البيانات المالية للشركة فقد بلغ مجموع الذمم التجارية المدينة في نهاية عام 2021 ما قيمته "954,503" دينار ورصيد مخصص التدني لهذه الذمم المدينة مبلغ "664,045" دينار ليكون صافي قيمة الذمم المدينة بعد طرح مخصص التدني ما مجموعه "290,458" دينار حيث تقوم ادارة الشركة بتقييم ما إذا كانت الذمم المدينة التجارية قد انخفضت قيمتها لتحديد قيمة التغير في قيمة مخصص التدني لهذه الذمة من خلال استخدام مجموعة من الافتراضات والتقديرية وبناء على ما سبق فإننا نعتقد ان بند الذمم التجارية وكفاية رصيد مخصص التدني في قيمتها من امور التدقيق الرئيسية.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من الشركة لعملية إثبات وتحصيل الذمم التجارية .</li> <li>- التحقق من أرصدة عينة من ذمم العملاء من خلال استلام التأييدات المباشرة .</li> <li>- دراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم التجارية وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الأجلة .</li> <li>- تقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بهذا البند وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .</li> </ul>



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة ( يتيم )

## 2- المخزون :-

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
- إشارة إلى إيضاح رقم ( 4 ) في البيانات المالية للشركة فقد بلغت قيمة البضاعة في نهاية عام 2021 مبلغ " 1,456,504 " دينار ، وتم احتساب مخصص مواد بطيئة الحركة وهبوط أسعار بقيمة " 554,504 " دينار ليكون صافي قيمة البضاعة " 902,000 " دينار .	- تتضمن الإجراءات المتبعة فهم لطبيعة المخزون وفحص عمليات الشراء والتسعير والتخزين وقياس القيمة البيعية للمخزون ومقارنتها مع التكلفة الأصلية
- إن عملية تسجيل المخزون وفق التكلفة أو القيمة البيعية أيهما أقل ينطوي على قياس القيمة البيعية ومقارنتها مع تكلفة المخزون الأصلية والاعتراف بأية خسائر محتملة عند انخفاض القيمة البيعية عن التكلفة ، بالإضافة إلى احتساب مخصص المواد الراكدة وبطيئة الحركة .	- قمنا بدراسة وفهم لسياسة الشركة المتبعة في التسعير وقياس القيمة البيعية واحتساب المخصصات وتقييم العوامل المؤثرة في عملية الاحتساب ومناقشة تلك العوامل مع الإدارة التنفيذية وتقييم فرضيات الإدارة في احتساب تلك المخصصات .
- يعتبر المخزون لدى الشركة والمكون بشكل رئيسي من مواد خام وبضاعة جاهزة وقطع غيار من أمور التدقيق الهامة حيث يجب تسجيله وفق المعايير الدولية للتقارير الآلية وفق التكلفة أو القيمة البيعية أيهما أقل .	- قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بالمخزون وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية.

## 3- الممتلكات والمصانع والمعدات :-

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
- إشارة إلى إيضاح رقم ( 7 ) بلغت القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات في نهاية عام 2021 ما قيمته " 8,231,397 " دينار وتم احتساب مخصص الاستهلاك المتراكم ( باستثناء الأرض ) ليكون صافي قيمة الممتلكات والمصانع والمعدات مبلغ " 4,701,744 " دينار ، حيث تظهر بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ( عدا الأراضي ) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدر ، ويتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير ، وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استرداده وتسجيل قيمة التذني في بيان الدخل .	- لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند الممتلكات والمصانع والمعدات بالأمور التالية : - قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بالممتلكات والمصانع والمعدات وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية . - قمنا بتقييم تقديرات الإدارة للأعمار الإنتاجية للمستهلكات والمصانع والمعدات والتحقق من صحة الاحتساب للاستهلاك السنوي لها . والتحقق من صحة تسجيل عمليات الشراء والاستبعاد لها . - علماً بأن الأرض وما عليها من انشاءات وكذلك الآلات والمعدات مرهونة لصالح من بنك الاسكان مقابل قرض دوار .



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الصناعات النتر وكيميائية الوسيلة المساهمة العامة المحدودة ( يقيم )

#### المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2021 باستثناء القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات . لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا ، حيث من المتوقع أن يتم تزويدنا بها بعد هذا التاريخ .

إن رأينا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى ، ونحن لا نبيد أي استنتاج توكيدي حولها . في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى ، ومن خلال ذلك ، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهريّة .

عندما نطلع على المعلومات الأخرى التي لم يتم تزويدنا بها بعد وفي حال استنتاجنا وجود أخطاء جوهريّة فإنّه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك لأولئك المكلفين بالحوكمة .

#### مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكّنها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ .

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك .

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة .

#### مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها .

إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد .

يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية الاقتصادية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا . إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية .



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى معاهمي شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة (بتم)

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية . نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة . نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق .
- لقد توصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت .
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة ، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية . نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر ، أو في حالات نادرة جداً ، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا ، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بتيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
2022/01/24

المكتب العلمي للتدقيق  
والمحاسبة والاستشارات  
جمال محمد فلاح  
إجازة رقم "285"

المكتب العلمي  
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات  
محاسبون قانونيون

Tel.: +962 6 4632657  
Fax: +962 6 4648169  
P.O.Box: 910269  
Amman 11191 Jordan  
E-mail: info@soaac.com

A member of  
mgi worldwide

**شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة**  
**" مساهمة عامة محدودة "**  
**الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2021**

2020	2021	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار		
			<b>الموجودات المتداولة</b>
213,805	310,904	2	نقد في الصندوق و لدى البنوك
324,616	2,720		شيكات برسم التحصيل
72,074	290,458	3	الذمم المدينة
1,089,996	902,000	4	بضاعة بالمستودعات
75,409	74,158	5	ارصدة مدينة أخرى
<b>1,775,900</b>	<b>1,580,240</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
21,475	21,583	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
5,092,685	4,701,744	7	الممتلكات والمصانع والمعدات
<b>5,114,160</b>	<b>4,723,327</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>6,890,060</b>	<b>6,303,567</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
7,000,000	3,000,000		رأس المال
(7,525)	(7,417)		احتياطي القيمة العادلة
(4,748,590)	(1,227,076)		خسائر متراكمة
<b>2,243,885</b>	<b>1,765,507</b>	8	<b>صافي حقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
1,757,915	1,647,967	9	أقساط قروض تستحق خلال عام
487,374	501,005	9	البنوك الدائنة
161,542	142,674		الذمم الدائنة
21,409	-		شيكات اجله الدفع تستحق خلال عام
112,113	125,215	10	ارصدة دائنة أخرى
<b>2,540,353</b>	<b>2,416,861</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>المطلوبات طويلة الاجل</b>
2,105,822	2,121,199	9	أقساط قروض طويلة الاجل
<b>2,105,822</b>	<b>2,121,199</b>		<b>مجموع المطلوبات طويلة الاجل</b>
<b>4,646,175</b>	<b>4,538,060</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>6,890,060</b>	<b>6,303,567</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ( 1 ) إلى رقم ( 19 ) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2021

2020	2021	إيضاح	
دينار	دينار		
2,072,343	2,084,755		صافي المبيعات
(2,175,997)	(2,082,807)	11	كافة المبيعات
(103,654)	1,948		مجموع الخسارة التشغيلية
(91,342)	(91,342)	7	استهلاكات المصانع المتوقفة
(59,790)	(60,369)	12	مصاريف البيع والتوزيع
(275,942)	(253,751)	13	مصاريف إدارية وعمومية
(214,345)	(185,141)		مصاريف التمويل
(7,190)	(8,088)	3	مخصص تدني الذمم المدينة
114,886	116,581	14	إيراد مخصصات إنتفت الحاجة إليها
10,930	1,676		إيرادات أخرى
(66,508)	-		مصروف هبوط أسعار بضاعة
(248)	-		مصروف بضاعة بطينة الحركة
(693,203)	(478,486)		خسارة السنة قبل الضريبة
-	-		ضريبة الدخل
(693,203)	(478,486)		خسارة السنة بعد الضريبة
			<u>ينود الدخل الشامل الأخرى:</u>
173	108		التغير المتراكم في احتياطي القيمة العادلة
(693,030)	(478,378)		الخسارة الشاملة للسنة
دينار / سهم	دينار / سهم		
(0.099)	(0.159)		حصة السهم ( الأساسية والمنخفضة ) من خسارة السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ( 1 ) إلى رقم ( 19 ) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوطنية

"مساهمة عامة محدودة"

الرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2021

رأس المال	التغير المتراكم في القيمة العادلة	الخسائر المتدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في 31 كانون أول 2019	7,000,000	(7,698)	2,936,915
خسارة السنة قبل الضريبة	-	-	(693,203)
التغير المتراكم في القيمة العادلة	-	173	173
الرصيد في 31 كانون أول 2020	7,000,000	(7,525)	2,243,885
تخفيض رأس المال	(4,000,000)	-	(4,000,000)
إطفاء خسائر متدورة	-	4,000,000	4,000,000
خسارة السنة قبل الضريبة	-	-	(478,486)
التغير المتراكم في القيمة العادلة	-	108	108
الرصيد في 31 كانون أول 2021	3,000,000	(7,417)	1,765,507

- بتاريخ 2020/10/04 قررت اللجنة العامة بإجتماعها الغير علني بإطفاء جزء من الخسائر المتدورة وذلك بتخفيض رأس مال الشركة بقيمة "4" مليون دينار وقد تم استكمال الإجراءات القانونية لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2021/03/07.

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ( 1 ) إلى رقم ( 19 ) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الكتاب العلمي  
للتدقيق والمراجعة والاستشارات  
محاسبون قانونيون



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2021

2020	2021	
دينار	دينار	
(478,858)	(293,345)	<u>التدفق النقدي من عمليات التشغيل</u>
		خسارة السنة قبل الفوائد والضرائب
		<u>يضاف بنود لا تتطلب نفقات نقدية:-</u>
407,301	407,727	استهلاك الممتلكات والمصانع والمعدات
(114,886)	(116,581)	مخصصات انتفت الحاجة اليها
7,190	8,088	مخصص تدني الذمم المدينة
66,508	-	مصرف هبوط أسعار بضاعة
248	-	مصرف بضاعة بطيئة الحركة
(112,497)	5,889	الربح (الخسارة) التشغيلية
176,220	321,896	شيكات برسم التحصيل
546,992	(211,160)	الذمم المدينة
(68,451)	289,265	بضاعة بالمستودعات
(10,028)	1,251	ارصدة مدينة أخرى
(37,920)	(18,868)	الذمم الدائنة
21,409	(21,409)	شيكات اجله الدفع تستحق خلال عام
(64,130)	13,102	ارصدة دائنة أخرى
451,595	379,966	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		<u>التدفق النقدي من عمليات الاستثمار</u>
(6,745)	(16,786)	شراء الممتلكات والمصانع والمعدات
(6,745)	(16,786)	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
		<u>التدفق النقدي من عمليات التمويل</u>
(47,784)	(80,940)	البنوك الدائنة
(214,345)	(185,141)	مصاريف تمويل مدفوعة
(262,129)	(266,081)	صافي النقد من عمليات التمويل
182,721	97,099	صافي التغير في النقد
31,084	213,805	النقد في بداية السنة
213,805	310,904	النقد في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ( 1 ) إلى رقم ( 19 ) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

## شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

### "مساهمة عامة محدودة"

## الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

### ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

#### أسس إعداد البيانات المالية

- تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

#### استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني ( إن وجدت ) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل .

#### النقد في الصندوق ولدى البنوك :-

يمثل هذا البند النقد في الصندوق ولدى البنوك بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

#### شيكات برسم التحصيل :-

تظهر الشيكات برسم التحصيل بالقيمة العادلة عند قبضها .



## شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

### "مساهمة عامة محدودة"

## الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

### ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

#### الذمم المدينة :-

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات .

#### مشاريع تحت التنفيذ :-

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الانشاءات والمصاريف المباشرة .

#### ذمم وارصدة دائنة اخرى :-

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع او الخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها او لم تتم من قبل المورد .

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل :-

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة .  
يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر . و يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل .

#### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية :-

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة ( تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية ) .

#### القيمة العادلة :-

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية . في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها . في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .



المكتب العلمي

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ( 1 ) إلى رقم ( 19 ) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان المحاسبي والاستشارات

محاسبون قانونيون

## شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

### "مساهمة عامة محدودة"

### الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

### ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

#### الممتلكات والمعدات :-

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها ( باستثناء الأراضي ) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية :-

4%	مباني وإنشاءات
7%	الآلات و المكينات
10%	الأثاث و المفروشات
10% - 17%	أجهزة و ادوات
14% - 15%	السيارات والروافع الشوكية
7%	المختبرات والخدمات العامة
10%	برامج

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لاي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل .  
يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً ، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير .

#### المخزون :-

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي :  
- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح .  
- بضاعة تحت التصنيع ، تكلفة المواد المباشرة والاجور المباشرة مضافاً إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي .  
- البضاعة الجاهزة : الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح .  
حيث يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقعة اتفاقها حتى اتمام الصنع أو البيع .

#### الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع :-

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

#### التقاص :-

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في البيانات عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.



الكتب العلمي

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات  
محاسبون قانونيون

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ( 1 ) إلى رقم ( 19 ) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



## شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

### "مساهمة عامة محدودة"

### الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

### ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

#### الإيرادات :-

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه .  
يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .  
يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها .  
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

#### مصاريف التمويل :

يتم قيد الفوائد المستحقة على التسهيلات الممنوحة للشركة في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت فيها .

#### العملات الأجنبية :

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات ، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني ، يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل .

#### ضريبة الدخل :-

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المترتبة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية .

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ( 1 ) إلى رقم ( 19 ) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة  
" مساهمة عامة محدودة "  
الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

1- إيضاح عام:-

- الشركة مسجلة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم ( 421 ) واصبح رأس المال المسجل والمدفوع بتاريخ 2006/03/26 " 7 " مليون دينار وبتاريخ 2020/10/04 قررت الهيئة العامة باجتماعها الغير عادي بتخفيض رأس المال بقيمة " 4 " مليون دينار لاطفاء جزء من الخسائر المدورة ليصبح رأس المال المسجل والمدفوع " 3 " مليون دينار وقد استكملت الاجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2021/03/07 .
- ان اهم غايات الشركة هي صناعة البتروكيماويات و تسويق المنتجات وتجارة المواد الخام.
- تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2022/01/24 حيث أوصى للهيئة العامة للمساهمين بالموافقة على هذه البيانات المالية .

2- نقد في الصندوق ولدى البنوك :

البيان	2021	2020
	دينار	دينار
نقد و شيكات في الصندوق	120,322	9,251
ارصدة لدى البنوك	190,582	204,554
المجموع	310,904	213,805

شركة الصناعات البتروكيمياوية البسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

3- الذمم المدينة :

2020	2021
دينار	دينار
743,343	954,503
(671,269)	(664,045)
<u>72,074</u>	<u>290,458</u>

البيان

ذمم تجارية  
مخصص تدني الذمم المدينة  
صافي قيمة الذمم التجارية

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص تدني الذمم المدينة :-

2020	2021
دينار	دينار
715,575	671,269
(50,940)	(15,312)
(556)	-
7,190	8,088
<u>671,269</u>	<u>664,045</u>

البيان

رصيد بداية العام  
يطرح مخصصات انتفت الحاجة اليها  
يطرح اعدام ديون خلال العام  
يضاف مخصص تدني الذمم المدينة خلال العام  
المجموع

4- بضاعة بالمستودعات:

2020	2021
دينار	دينار
1,322,498	1,049,656
96,042	97,580
312,244	293,657
14,985	15,611
<u>1,745,769</u>	<u>1,456,504</u>
(655,773)	(554,504)
<u>1,089,996</u>	<u>902,000</u>

البيان

مواد خام  
بضاعة جاهزة  
قطع غيار  
تعبئة وتغليف  
المجموع  
مخصص بضاعة بطيئة الحركة وهبوط اسعار  
صافي قيمة البضاعة

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص بضاعة بطيئة الحركة :

2020	2021
دينار	دينار
652,964	655,773
(63,947)	(101,269)
66,508	-
248	-
<u>655,773</u>	<u>554,504</u>

البيان

رصيد بداية السنة  
يطرح مخصصات انتفت الحاجة اليها  
يضاف مخصص هبوط اسعار البضاعة  
يضاف مخصص بضاعة بطيئة الحركة خلال العام  
المجموع



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة  
"مساهمة عامة محدودة"  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

5- أرصدة مدينة أخرى:-

البيان	إيضاح	2021 دينار	2020 دينار
اعتمادات مستندية		44,606	44,454
تأمينات مستردة		13,691	13,691
تأمينات كفالات		10,000	10,000
مصاريف مدفوعة مقدما		5,745	6,743
امانات اصابات عمل - الضمان الاجتماعي		116	-
امانات ضريبة المبيعات		-	521
المجموع		74,158	75,409

6- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل:

البيان	2021 دينار	2020 دينار
موجودات مالية غير متوفر لها اسعار سوقية	21,583	21,475
المجموع	21,583	21,475

- وفيما يلي الحركات التي تمت على حساب الاستثمار خلال العام :

اسم الشركة	رصيد الاستثمار	حصة نتائج اعمال	رصيد الاستثمار
	اول المدقة	سنة سابقة	نهاية العام
الشركة الاردنية للبلمرة والكيماويات المتوسطة	21,475	108	21,583
المجموع	21,475	108	21,583

وفيما يلي اهم المعلومات عن الشركة المستثمر بها :

أهم الغايات	تاريخ التأسيس	راس المال	حصة الشركة	الصفة القانونية
		سهم - دينار	سهم - دينار	
صناعة المواد الكيماوية	1973/03/14	500,000	9,515	ذات مسؤولية محدودة

- لم يتم ادراج حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة المستثمر بها ( الشركة الاردنية للبلمرة والكيماويات المتوسطة ذ.م.م ) للسنة الحالية لعدم صدور بياناتها المالية لغاية تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.



شركة الصناعات البتروكيمياوية الوطنية

"مساهمة عامة محدودة"

التوقف - الممتلكات الأثرية الهامة

إيضاحات حول المبالغ المالية الختامية لعام 2021

7- الممتلكات والمصانع والمعدات:

الكتلة	الأراضي	المباني	الأثاث والمعدات	سيارات	أجهزة وأدوات	الأثاث ومفروشات	الممتلكات الملموسة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في 31 كانون أول 2020	1,239,611	2,128,596	4,409,792	114,813	281,351	32,034	8,414	8,214,611
الإضافات خلال العام	-	-	8,960	1,250	6,586	-	-	16,786
الرصيد في 31 كانون أول 2021	1,239,611	2,128,596	4,418,742	116,063	287,937	32,034	8,414	8,231,387
مخصص الاستهلاك التراكمي	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في 31 كانون أول 2020	-	754,487	2,011,233	99,393	220,877	27,523	8,413	3,121,926
الإضافات خلال العام	-	85,146	308,736	2,716	10,556	575	-	407,727
الرصيد في 31 كانون أول 2021	-	839,632	2,319,968	102,109	231,433	28,098	8,413	3,529,653
صافي القيمة النظرية في 31 كانون أول 2021	1,239,611	1,288,964	2,098,774	13,954	66,504	3,936	1	4,701,744
صافي القيمة النظرية في 31 كانون أول 2020	1,239,611	1,374,106	2,396,569	18,420	60,474	4,511	1	5,092,685

- أن أراضي ومباني المصنع موهونة لمصنع بذاك الإسكان للتجارة والتمويل مقابل التسهيلات الممنوحة للشركة .

- علماً بأن هناك مصانع متوقفة عن العمل وهي (مصنع فيوريا / مصنع الريلون / مصنع الكايز الأبيض، مصنع المنتجات ) و قد بلغت صافي القيمة النظرية لهذه المصانع لعام 2021 " 781,084 " دينار وبلغ مصروف الاستهلاك السنوي لهذه المصانع لعام 2021 ما قيمته " 91,342 " دينار

الكتب العلمي  
التدقيق والمحاسبة والاستشارة  
مجلسين قانونيين

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة  
"مساهمة عامة محدودة"  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

-8 حقوق المساهمين:-

- رأس المال

- سجلت الشركة ( شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة ) كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم ( 421 ) بتاريخ 2006/3/26 ويرأس مال اصبح "7,000,000" دينار .
- بتاريخ 2020/10/04 قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي ما يلي :-
- تخفيض رأس المال مبلغ (4) مليون دينار ليصبح رأس المال (3) مليون دينار وذلك باطفاء جزء من الخسائر المدورة والتي ظهرت في الفترة المالية 2019/12/31 .
- تخفيض عدد اعضاء مجلس الادارة من 7 اعضاء الى 5 اعضاء .
- علماً بأنه تم استكمال الاجراءات للقرارات اعلاه لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2021/03/07 .

- احتياطي اجباري :-

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة (10%) خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .
- علماً بأنه جرى اطفاء كامل الاحتياطي الاجباري البالغ قيمته " 69,486 " دينار من الخسائر المدورة استناداً لقرار الهيئة العامة الغير عادي وقانون الشركات وذلك بتاريخ 2019/08/21 .

- احتياطي اختياري :-

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة لا تزيد عن (20%) خلال السنة وهو قابل للتوزيع على المساهمين .
- علماً بأنه جرى اطفاء كامل الاحتياطي الاختياري البالغ قيمته " 1,009,940 " دينار من الخسائر المدورة استناداً لقرار الهيئة العامة الغير عادي وقانون الشركات وذلك بتاريخ 2019/08/21 .

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

للمساهمة عامة محدودة

الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

9- القروض والبنوك الدائنة :-

البيان	سعر الفائدة	سقف التسهيلات	2021 دينار	2020 دينار
بنك الاسكان - القرض الدوار ( دولار )	4.00%	\$5,500,000	3,769,166	3,863,737
بنك الاسكان -جاري مدين ( دينار )	7.70%	JD 500,000	501,005	487,374
المجموع			<u>4,270,171</u>	<u>4,351,111</u>

\* حصلت الشركة على قرض دوار من بنك الاسكان وذلك تاريخ 24/02/2005 وذلك بكفالة ما يلي :

- رهن درجة أولى بمبلغ " 1,250,000 " دينار ودرجة ثانية بمبلغ " 1,450,000 " دينار على قطعة الارض رقم (640) حوض مدينة الجندي رقم (8) من اراضي الرصيفة والتي مساحتها 67.6 دونم .

- بتاريخ 25/04/2013 قامت الشركة بتنظيم سند رهن آلات بالدرجة الاولى بمبلغ " 2 " مليون دينار لصالح المرتهن بنك الاسكان للتجارة والتمويل مقابل (2) مليون دينار ضماناً للتسهيلات المباشرة وغير المباشرة للشركة بالإضافة لما يترتب عليها من فوائد وعمولات ومصاريف حتى السداد التام.

\* جرى اعادة جدولة القرض بتاريخ 2018/10/23 مع بقاء سقف القرض دوار واول استحقاق بتاريخ 2019/04/01 ولغاية 2025/03/01 بقسط شهري " 76,000 " دولار .

\* جرى اعادة جدولة جزء من القرض بمبلغ " 1,431,288 " دولار بتاريخ 2021/05/05 مع بقاء سقف القرض دوار واول استحقاق بتاريخ 2021/04/01 ولغاية 2023/03/01 بقسط شهري " 59,637 " دولار .

\* جرى تأجيل ( 9 ) أقساط من القرض المهيكل سابقاً بمبلغ " 684,000 " دولار بتاريخ 2021/05/05 مع بقاء سقف القرض دوار .

10- ارصدة دائنة اخرى :-

البيان	2021 دينار	2020 دينار
أمانات مساهمين	90,787	93,529
أمانات ضريبة المبيعات	16,209	-
مصاريف مستحقة	4,831	4,831
أمانات الضمان الاجتماعي	4,354	4,069
تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	4,275	5,670
مخصص رسوم وطوابع	2,539	2,539
كهرباء مستحقة	1,398	-
أمانات ضريبة الدخل	822	1,475
المجموع	<u>125,215</u>	<u>112,113</u>



شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

المساهمة عامة محدودة

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

11- كلفة المبيعات :-

البيان	2021	2020
دينار	دينار	دينار
مواد خام مستخدمة	1,527,191	1,504,544
مواد تعبئة وتغليف	19,952	34,377
مصاريف صناعية ( 1/11 )	234,228	268,541
استهلاك الممتلكات و المصانع و المعدات	302,974	301,527
كلفة البضاعة	2,084,345	2,108,989
المنتجات الجاهزة في بداية السنة	96,042	163,050
المنتجات الجاهزة في نهاية السنة	(97,580)	(96,042)
المجموع	2,082,807	2,175,997

1/11- مصاريف صناعية :-

البيان	2021	2020
دينار	دينار	دينار
رواتب واجور وملحقاتها	144,609	150,585
كهرباء ومياه	30,402	51,212
محروقات	19,285	15,402
صيانة	19,758	26,243
تأمين	9,419	9,882
مصاريف سيارات	3,671	3,231
ضيافة ونظافة	4,283	8,616
اخرى	2,801	3,370
المجموع	234,228	268,541

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

12- مصاريف البيع والتوزيع:-

البيان	2021	2020
دينار	دينار	دينار
رواتب وأجور وملحقاتها	29,150	32,417
نقل وشحن و مصاريف تصدير	14,815	14,947
خصم تجاري	5,304	-
مصاريف مبيعات	3,768	3,132
كهرباء ومياه	3,118	2,811
دعاية وإعلان	2,245	1,270
طوابع ورسوم	447	294
عمولات بيع	392	1,586
مصاريف سفر	-	1,280
أخرى	-	923
إستهلاك الممتلكات والمعدات	1,130	1,130
المجموع	60,369	59,790

13- المصاريف الإدارية والعمومية:-

البيان	2021	2020
دينار	دينار	دينار
رواتب وأجور وملحقاتها	165,024	165,852
رسوم ورخص و اشتراكات	18,631	18,863
تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	14,750	17,350
اتعاب مهنية	7,000	8,600
اتعاب محامين و مصاريف قضائية	6,439	11,636
كهرباء ومياه	6,234	5,606
تأمين صحي	4,326	4,128
مصاريف عمولات بنكية	3,166	7,373
ضيافة ونظافة	3,156	2,791
سفر وتنقلات	2,615	2,176
قرطاسية ومطبوعات	2,276	1,346
هاتف وانترنت	1,987	1,959
أخرى	1,884	331
مصاريف سيارات	1,825	1,268
صيانة	1,435	1,357
اتعاب خبراء ولجان	1,000	8,000
مصاريف الهيئة العامة	225	1,460
فوائد وغرامات ضريبة الدخل والمبيعات	-	4,122
إستهلاك الممتلكات والمعدات	11,778	11,724
المجموع	253,751	275,942

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة  
"مساهمة عامة محدودة"  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

**14- إيرادات مخصصات انتفت الحاجة اليها:-**

البيان	2021	2020
بضاعة	دينار	دينار
ذمم مدينة	101,269	63,947
	15,312	50,939
المجموع	<u>116,581</u>	<u>114,886</u>

**15- الوضع الضريبي:**

- ان الملف الضريبي للشركة لعام 2010 منطور لدى محكمة ضريبة الدخل .
- تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة للاعوام 2019 ، 2020 ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه .
- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة مع دائرة ضريبة الدخل عدا السنوات المذكورة اعلاه .

**16- الوضع القانوني:**

**القضايا المقامة على الشركة :**

خلال عام 2020 تم تسجيل قضية عمالية على الشركة من قبل المدير العام السابق الموقوف عن العمل استناداً الى قرار مجلس الادارة في جلسته رقم 2018/2 بتاريخ 2018/08/11 وتم صدور قرار لدى محكمة بداية الزرقاء بصفتها الاستئنافية بوقف السير بالدعوى لحين البت في الدعوى الجزائية رقم 2021/888 والمسجلة لدى جنابات عمان .

**القضايا المقامة من الشركة على الغير :**

- خلال عام 2019 صدر قرار محكمة البداية لصالح الشركة لاحدى القضايا المرفوعة من قبلها على الغير بالزام المدعى عليه بتعويض الشركة بمبلغ " 379,812 " دينار .
- يوجد قضايا اخرى مرفوعة من قبل الشركة على الغير ولا زالت منظورة لدى القضاء .
- تم رفع قضية بالادعاء بالحق الشخصي تبعاً لدعوى الحق العام بالقضية رقم 2021/888 لدى محكمة جنابات عمان في مواجهة بعض اعضاء مجلس الادارة السابقين ومدقق الحسابات السابق واخرين للمطالبة بالتعويض عن الضرر اللاحق بالشركة بمبلغ " 2.8 " مليون دينار بالاضافة الى الرسوم واتعاب المحاماة والفائدة القانونية وذلك كما صدر عن الشركة بافصاح لدى هيئة الاوراق المالية ( بورصة عمان ) بتاريخ 2021/12/22 .



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة  
"مساهمة عامة محدودة"  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2021

**17- الاطراف ذات العلاقة :-**

**- رواتب الادارة العليا :**

بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع المدفوعة للإدارة العليا في الشركة لعام 2021 مبلغ "103,153" دينار وفي عام 2020 مبلغ "104,143" دينار .

**18- الأدوات المالية :-**

**أ- القيمة العادلة:-**

تقوم الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاعتيادية باستعمال العديد من الأدوات المالية وإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (32).

**ب- مخاطر تقلبات الأسعار:-**

**1- تقلبات أسعار العملات:-**

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني والدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي ويساوي الدولار الأمريكي (0.71) دينار أردني

**2- مخاطر أسعار الفائدة:-**

إن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة باستثناء التسهيلات البنكية من قروض وجاري مدين.

**ج- مخاطر الائتمان والسيولة:-**

تتعامل الشركة مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة وتحفظ بالأرصدة النقدية لديها وقد تم إظهارها في الذمم المدينة بالقيمة العادلة.

**19- إدارة رأس المال :-**

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة .