



السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : التقرير السنوي 2022

بالإشارة الى الموضوع أعلاه واستناداً الى تعليمات هيئة الأوراق المالية، نرفق لكم طياً نسخة عن التقرير السنوي والبيانات المالية لشركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية كما في 2022/12/31 مدققة حسب الأصول من مدقي حساباتنا.

وتفضلوا بقبول الإحترام

شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

نائب رئيس هيئة المديرين

د. هيثم عبدالله أبو خديجة



متطلبات المادة (71) تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة (2005) :-

الفقرة (أ)

3-	الوضع القانوني للشركة ووصفها لأنشطتها الرئيسية
4-	الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق المحلي
4-	تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية
5-6	تحليل المركز المالي للشركة ونتائج الأعمال
7-8	بيان بأسماء أعضاء هيئة المديرين وموظفي الشركة ومؤهلاتهم
9-	الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها ومؤهلاتهم
10-	وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة
10-	الإنجازات التي حققتها الشركة
10-	الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال العام
11-	السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية
11-	التطورات المستقبلية الهامة والخطط المستقبلية للشركة
11-	مقدار أتعاب تدقيق للشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى للمدقق

الفقرة (ب)

12	البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 تتضمن.
13	قائمة المركز المالي
14	قائمة الدخل الشامل
15	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
16	قائمة التدفقات النقدية
17-32	إيضاحات حول القوائم المالية



الفقرة (ج)

34-33 تقرير مدقق الحسابات حول البيانات المالية السنوية

الفقرة (د)

35 اقرار من هيئة المديرين بمسؤوليته عن اية امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية

35 اقرار من هيئة المديرين بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال

35 اقرار بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير موقع من رئيس هيئة المديرين والقائم بأعمال المدير التنفيذي والمدير المالي



1- الوضع القانوني للشركة ووصفها لأنشطتها التشغيلية

تأسست شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية في 2005/08/29 كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال وقدره 2,500,000 دينار أردني ، وحصلت على حق ممارسة أعمال الوساطة المالية خلال شهر 3 لعام 2006

وفي تاريخ 2006/3/9 تم زيادة رأس مال الشركة ليصبح (10,000,000) دينار أردني وخلال العام 2009 تم رفع رأس مال الشركة ليصبح (13,500,000) مليون دينار أردني .

قررت الهيئة العامة بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2010/1/28 على تخفيض رأسمال الشركة بقيمة (4,500,000) مليون دينار عن طريق إطفاء خصم الاصدار البالغ (1,716,400) دينار وإطفاء جزء من الخسائر المدورة بقيمة (2,783,600) دينار ليصبح رأسمال الشركة (9,000,000) دينار أردني وقد استكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 2010/2/18

وقد مارست الشركة نشاطها من خلال غاياتها التالية:-

- 1- الوساطة المالية .
- 2- إدارة الاستثمار .
- 3- أمانة الاستثمار .
- 4- التمويل على الهامش .
- 5- إدارة الإصدارات الأولية (تعهد جزئي) .
- 6- استشارات مالية .
- 7- الخدمات الاستشارية المحاسبية والمالية



2- الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق المحلي

الترتيب	النسبة	حجم التداول	السنة
18	% 1.2	54916315	2018
12	% 3.0	98066748	2019
22	%1.49	32503009	2020
30	%1.02	40270788	2021
33	% .93	37561532	2022

3- تطور رأس مال الشركة و حقوق الملكية

البند	2018	2019	2020	2021	2022
رأس المال	9,000,000	9,000,000	9,000,000	9,000,000	9,000,000
صافي حقوق الملكية	9,506,613	8,715,255	9,389,242	9,913,272	9,740,442

4- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

2021	2022	النسبة المالية
%1.82	%3.23	نسبة السيولة
%11.5	%4.70	نسبة المديونية
%13	%4.90	نسبة الدين إلى حقوق الملكية
%1.3	-	معدل العائد على الأصول
%1.4	-	معدل العائد على حقوق الملكية

◀ قائمة الدخل

الإيرادات :

- بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية في نهاية عام 2022 ما قيمته 150,242 دينار مقارنة بالإيرادات التشغيلية لعام 2021 والتي بلغت 169,587 دينار.
- بلغ إجمالي الإيرادات غير التشغيلية في نهاية عام 2022 ما قيمته 273,597 دينار مقارنة بالإيرادات غير التشغيلية لعام 2021 والتي بلغت 228,859 دينار.

المصاريف :

- وبالنسبة لمصاريف الشركة فقد بلغت في نهاية عام 2022 مبلغ 417,066 دينار مقارنة بمصاريف الشركة لعام 2021 و التي بلغت 211,882 دينار.

- وعليه فان نتيجة أعمال الشركة خلال السنة المالية 2022 بالصافي (48161) دينار بعد اقتطاع مخصص ضريبة الدخل، مقارنة بمبلغ 139,057 دينار صافي ربح لعام 2021

الميزانية العمومية

- الموجودات : بلغ حجم الموجودات في نهاية عام 2022 مبلغ وقدره 10,218,949 دينار أردني مقارنة بمبلغ وقدره 11,245,408 دينار أردني لعام 2021 بنسبة انخفاض 9.1% حيث جاء هذا الانخفاض بشكل اساسي نتيجة انخفاض بند الذمم المدينة .
- المطلوبات: بلغ حجم المطلوبات في نهاية عام 2022 مبلغ وقدره 478,507 دينار أردني مقارنة بمبلغ وقدره 1,332,136 دينار أردني في نهاية عام 2021 بنسبة انخفاض 64% حيث جاء هذا الانخفاض بشكل اساسي نتيجة انخفاض بند ذمم بنداطراف ذات علاقه وبند البنوك الدائنه.
- حقوق المساهمين : بلغ صافي حقوق المساهمين لعام 2022 مبلغ قدره 9,740,442 دينار مقارنة بمبلغ وقدره 9,913,272 دينار للعام 2021 بانخفاض بلغت نسبته 1.70% عن العام الماضي.

5- أ - بيان بأسماء أعضاء هيئة المديرين وعدد الأسهم المملوكة

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم المملوكة
السادة / الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	رئيس هيئة المديرين	الأردنية	3,732,424
ويمثلها السيدة هجرة محمد الفارس حماد		الأردنية	179,552
السادة / شركة مستشفى ابن الهيثم	نائب رئيس هيئة المديرين	الأردنية	666,667
ويمثلها الدكتور / هيثم عبد الله أبو خديجة		الأردنية	321,853
السيد / إبراهيم عبد الله أبو خديجة	عضوا	الأردنية	452,061
الدكتور / احمد عبد الله أبو خديجة	عضواً	الأردنية	327,520
الدكتور / محمد عبد الله أبو خديجة	عضوا	الأردنية	318,520

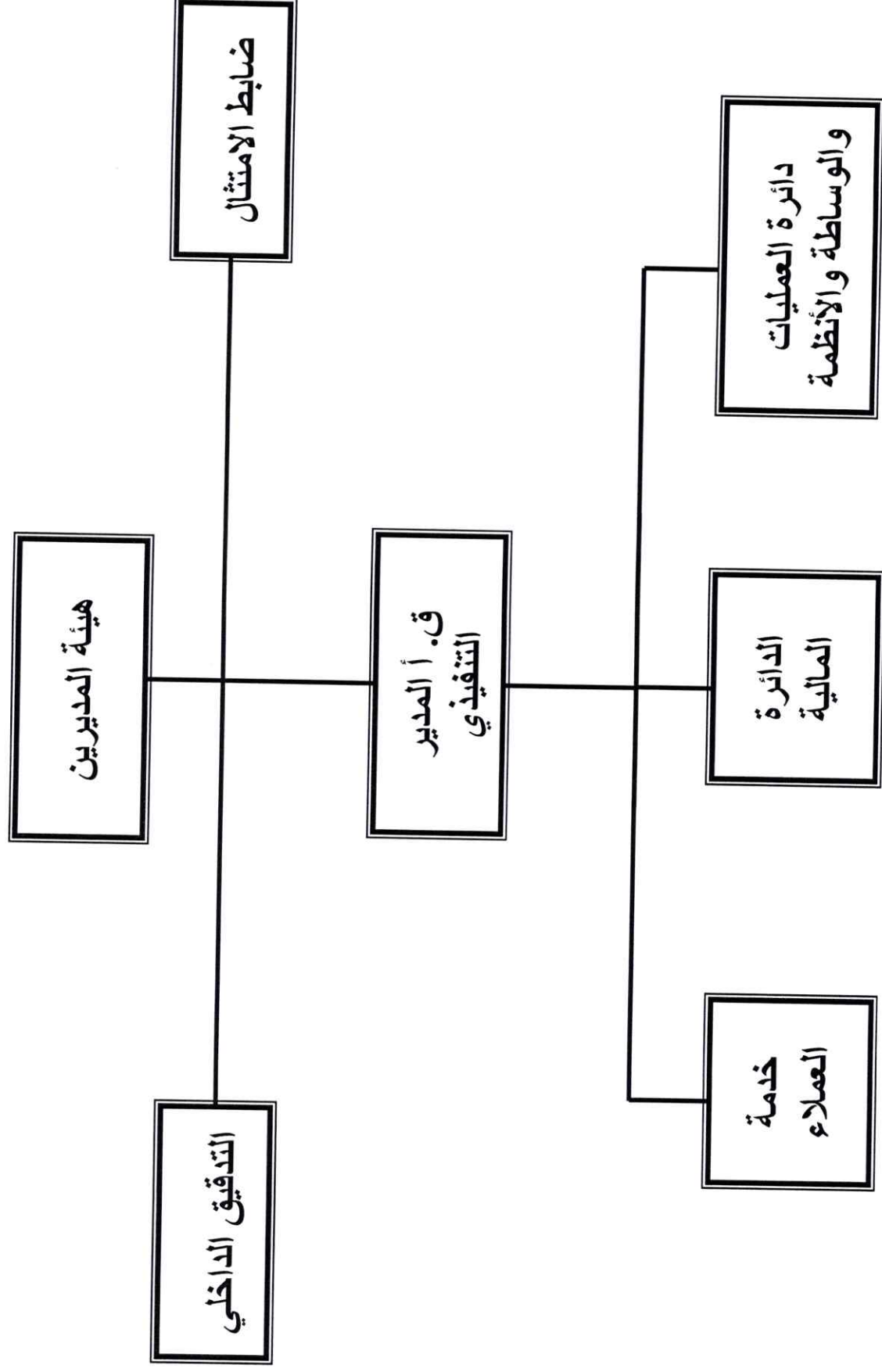
5- ب - كشف بأسماء الموظفين و مؤهلاتهم ورتبهم الوظيفية:



الاسم	الرتبة الوظيفية	المؤهل العلمي	الخبرات العملية
نور يوسف عبد الرحيم المصري	ق.أ. المدير التنفيذي مدير الوساطه لغاية تاريخ 2022-12-15	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية	وسيط مالي وضابط امتثال معتمد في عدة شركات بخبرة أكثر من عشر سنوات
لؤي مصطفى الزرعي	المدير المالي	بكالوريوس محاسبة	مدير مالي بخبره أكثر من عشر سنوات في مجال شركات الوساطه
رنا خالد عبد الرحمن مرعي	ضابط امتثال	بكالوريوس اقتصاد اعمال	خبرة أكثر من اربع سنوات في شركات الوساطه
ريم محمود احمد ابوقلين	أمين صندوق	بكالوريوس تسويق	خدمة عملاء ومحاسبة في شركات مختلفة بخبرة أكثر من خمسة سنوات
احمد محمود عبدالرحمن عبد	وسيط مالي	بكالوريوس محاسبة	وسيط مالي معتمد بخبره أكثر من اربع سنوات
هناء احمد راضي السيد	خدمه عملاء	دبلوم هندسة معمارية	خدمة عملاء بخبرة أكثر من خمسة سنوات

بلغ عدد موظفي الشركة (6) خلال العام 2021 بمؤهلات علمية مختلفة ، وكما هو مبين بكشف موظفي الشركة المبين سابقاً.

المؤهل العلمي	العدد
بكالوريس	5
دبلوم	1





7- وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها

- لم تتعرض الشركة لمخاطر مباشرة أكثر من مخاطر السوق وهذا يرجع لسياسة التحوط المتبعة من الشركة وذلك لحماية مساهمي الشركة وعملائها .
- لا تتعرض الشركة لمخاطر تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية حيث ان التسويات المالية مع العملاء تتم بالعملة المحلية .

8- الإنجازات التي حققتها الشركة

تمكنت الشركة خلال عام 2022 من تحقيق ارباح بلغت 10,525 دينار قبل الضريبة , وباجمالي ايرادات 427,591 بالرغم من تراجع الاسواق بشكل كبير خلال العام ويرجع ذلك الى الرؤية المستقبلية النافذة لادارة الشركة ونظام الرقابة الفعال سواء بالتداول بمحفظة الشركة او منح تسهيلات للعملاء ومن خلال تخفيض النفقات مع اخذ مخصصات اضافية وفقا للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

9- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية

لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .



10- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية

البند	2018	2019	2020	2021	2023
الأرباح (الخسائر)	462,160	217,786	109,525	139,057	(48161)
الأرباح (الخسارة) المدورة	780,640	512,551	425,083	544,843	495629
الأرباح الموزعة	450,000	180,000	-	-	-
نسبة التوزيع من رأس المال	%5	%2	-	-	-
صافي حقوق الملكية	9,506,613	8,715,255	9,389,242	9,913,272	9,740,442

11- التطورات المستقبلية والخطة المستقبلية للشركة

- تهدف سياسة الشركة بشكل رئيسي الى تقديم افضل الخدمات الى العملاء بهدف تعزيز مركزها في السوق وجذب اكبر عدد من العملاء
- تعزيز دور الرقابة الداخلية لتجنب الشركة لاية مخاطر قد تتعرض لها في المستقبل .

12- مقدار أتعاب التدقيق

بلغت أتعاب التدقيق لعام 2022 مبلغ وقدره 2030 دينار شاملة ضريبة المبيعات .



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية

كما في 31 كانون الأول 2022



الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

Al-Omana'a Portfolio and Investment LLC Co.

شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية
شركة محدودة المسؤولية

قائمة المركز المالي

كما في 31 كانون الأول 2022

التقرير السنوي لعام 2022

2021	2022	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
8,673,054	8,559,746	5	<u>الموجودات غير المتداولة</u>
79,661	69,233	6	الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل
14	1,476	7	الاستثمار في شركة حليفة
43,708	36,292	8	الملحوسة - بالصافي الموجودات غير
31,077	6,216	9	الممتلكات والمعدات - بالصافي
8,827,514	8,672,963		حق استخدام أصول
			<u>مجموع الموجودات غير المتداولة</u>
			<u>المتداولة الموجودات</u>
489,095	524,543	10	في الصندوق و لدى البنوك الشيكات و النقد
1,758,146	895,388	11	بالصافي - الذمم المدينة
87,450	30,840	22	ذمم من أطراف ذات علاقة
80,000	80,000	12	التسوية صندوق ضمان
3,203	15,215	13	المتنوعة الحسابات المدينة
2,417,894	1,545,986		<u>المتداولة مجموع الموجودات</u>
11,245,408	10,218,949		<u>مجموع الموجودات</u>
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
611,883	-	14	البنوك الدائنة
257,238	234,076	15	الذمم الدائنة
367,779	118,042	22	ذمم لأطراف ذات علاقة
45,664	66,224		تسوية التداول - مركز ايداع الأوراق المالية
13,241	-	9	التزامات عقود الايجار - قصيرة الاجل
22,154	57,311	20	مخصص ضريبة الدخل
14,177	2,854	16	الحسابات الدائنة المتنوعة
1,332,136	478,507		<u>مجموع المطلوبات المتداولة</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
9,000,000	9,000,000	17	رأس المال المصرح به و المدفوع
807,524	808,577	17	الإجباري الاحتياطي
-439,095	-563,764	17	العادلة للموجودات المالية إحتياطي القيمة
544,843	495,629		الأرباح المدورة
9,913,272	9,740,442		صافي حقوق الملكية
11,245,408	10,218,949		<u>وحقوق الملكية مجموع المطلوبات</u>



التقرير السنوي لعام 2022

الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية وم.م

Al-Omana'a Portfolio and Investment LLC Co.

شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية
شركة محدودة المسؤولية

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

2021	2022	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الإيرادات
169,587	150,242		إيرادات عمولات الوساطة
228,859	273,597		أرباح موزعة
5,996	2,819	18	الإيرادات الأخرى
414	933	6	أرباح الشركة الحليفة حصة الشركة في
404,856	427,591		مجموع الإيرادات
			المصاريف
-162,056	-148,544	19	مصاريف إدارية وعمومية
-11,796	-11,941	8 ، 7	استهلاكات وإطفاءات
-38,030	-56,581		مصاريف تمويلية
-	-200,000	11	الخسائر الائتمانية المتوقعة
-211,882	-417,066		مجموع المصاريف
192,974	10,525		ربح السنة قبل الضريبة
-53,917	(58,686)	20	ضريبة الدخل
139,057	-48,161		(خسارة) ربح السنة
			يضاف بنود الدخل الشامل الآخر :
384,973	-124,669		التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
524,030	-172,830		مجموع (الخسارة) الدخل الشامل للسنة

ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) حتى (25) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها

شركة الإئماء للأستثمار وإدارة المحافظ المالية
شركة محدودة المسؤولية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

البيان	الأرباح المدورة					إحتياطي القيمة		إحتياطي الإيجاري	رأس المال	البيان
	الصافي	مجموع الأرباح المدورة	الأرباح المدورة	الأرباح المدورة	الأرباح المدورة	إحتياطي القيمة العادلة	إحتياطي القيمة العادلة			
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
9,913,272	544,843	13,036	531,807	(439,095)	807,524	9,000,000				للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
(48,161)	(48,161)	933	(49,094)	-	-	-				الرصيد في 1 كانون الثاني 2022
(124,669)	-	-	-	(124,669)	-	-				(خسارة) السنة بعد الضريبة
(172,830)	(48,161)	933	(49,094)	(124,669)	-	-				إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
-	(1,053)	-	(1,053)	-	1,053	-				مجموع (الخسارة) الشاملة
9,740,442	495,629	13,969	481,660	(563,764)	808,577	9,000,000				المحول للإحتياطي الإيجاري
										الرصيد في 31 كانون الأول 2022
9,389,242	425,083	12,622	412,461	(824,068)	788,227	9,000,000				للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021
139,057	139,057	414	138,643	-	-	-				الرصيد في 1 كانون الثاني 2021
384,973	-	-	-	384,973	-	-				ربح السنة بعد الضريبة
524,030	139,057	414	138,643	384,973	-	-				إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
-	(19,297)	-	(19,297)	384,973	-	-				مجموع الدخل الشامل
9,913,272	544,843	13,036	531,807	(439,095)	807,524	9,000,000				المحول للإحتياطي الإيجاري
										الرصيد في 31 كانون الأول 2021

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية و رصيد الأرباح غير المتحققة بالتوزيع على الشركاء أو الرسالة أو اطلاق خسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى .

ان الإيصاحات المرفقة من رقم (1) حتى (25) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

2021	2022	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
192,974	10,525		ربح السنة قبل الضريبة
11,796	11,941	8 ، 7	الإستهلاكات والإطفاءات
24,861	24,861	9	استهلاكات حق استخدام أصول
2,878	596	9	فوائد التزامات عقود الإيجار
-	200,000	11	الخسائر الانتمائية المتوقعة
(414)	(933)	6	حصة الشركة في (الربح) الشركة الحليفة
38,030	56,581		مصاريف تمويلية
270,128	303,571		الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
			(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة
(73,542)	662,758		الذمم المدينة
(87,450)	56,610		ذمم من أطراف ذات علاقة
(1,053)	(12,012)		الصايات المدينة المتنوعة
			الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة
(9,766)	(23,162)		الذمم الدائنة
215,521	(249,737)		ذمم لأطراف ذات علاقة
(20,686)	20,560		تسوية التداول - مركز ايداع الأوراق المالية
(3,068)	(11,322)		الصايات الدائنة المتنوعة
290,081	747,266		صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
(75,534)	(23,529)	19	الضريبة المدفوعة
214,547	723,737		صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(2,259)	(4,188)	8	شراء ممتلكات ومعدات
	(1,800)	7	شراء موجودات غير ملموسة
(2,259)	(5,988)		صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(53,202)	(611,883)		البنوك الدائنة
(27,676)	(13,837)	9	دفعات التزامات عقود الإيجار
(38,030)	(56,581)		مصاريف تمويلية
(118,908)	(682,301)		صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
93,380	35,448		صافي الزيادة في رصيد النقد
395,715	489,095		النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
489,095	524,543		الشيكات و النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) حتى (25) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها



شركة الأمانة للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

1- الكيان القانوني والنشاط

تأسست شركة الأمانة للاستثمار وإدارة المحافظ المالية كشركة محدودة المسؤولية بتاريخ 29 آب 2005 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (10654) في سجل الشركات المحدودة المسؤولية برأسمال قدره 9 مليون حصص، دينار، ومن أهم غايات الشركة الوساطة المالية وإدارة الاستثمار وإمالة الاستثمار والتمويل على الهامش وإدارة الإصدارات الأولية (تعيد جزئي) والاستثمارات المالية والخدمات الاستشارية المحاسبية المالية.

2- أساس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

3- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن إدارة الشركة تعتقد أن تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتماداً على اسم وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للتنظيم والقوانين.

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معتمدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل للسنة.

4- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الأساسية المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية وهذه السياسات تم تطبيقها في السنوات الظاهرة في القوائم المالية:

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع تلك التي أتيحت في إعداد القوائم المالية للسنة المتتالية في 31 كانون الأول 2021، باستثناء تطبيق الشركة للمعيار التالي:



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

المعيار الجديدة و التعديلات و التفسيرات الصادرة و غير سارية المفعول بعد و غير المطبقة مبكراً :

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2022 .

- * تعديلات على المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم 3 - مجموعات الأعمال .
- * تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 16 - الممتلكات و المعدات و الآلات .
- * تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 37 - المخصصات و المطلوبات الطارئة و الأصول المحتملة.
- تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2023 .
- * تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 - عرض القوائم المالية - تصنيف المطلوبات .
- * الموجودات الضريبية المؤجلة و الالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12 .
- * بيع أو المساهمة في الأصول بين مستثمر و شركته التابعة أو مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية الدولي رقم 10 و معيار المحاسبة الدولي رقم 28 .
- * تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 (عقود التأمين)
- * تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 8 (تعريف التقديرات المحاسبية)
- * تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 (الإقصاح عن السياسات المحاسبية) و بيان الممارسات رقم 2 المتعلق بالمعيار الدولية للتقارير المالية

برأي الإدارة فإنه لم يكن للمعيار و التعديلات و التفسيرات الجديدة تأثير مادي على الشركة خلال السنة الحالية او المستقبلية و على المعاملات المستقبلية المتوقعة .

الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل

إن الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة أو الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق .

يتم تسجيل فروقات التخبر في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل .

تظهر الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التثني المقر لكمية في قيمتها العادلة .

تظهر الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تثني في قيمتها في قائمة الدخل .

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحصل فوائد ضمن الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

الاستثمار في الشركة الحليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمتلك الشركة ما يزيد عن 20% و لغاية 50% من حق التصويت فيها و تمارس فيها الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية .

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة ضمن المركز المالي بالتكلفة ، بالإضافة الى حصة الشركة من التخيرات في صافي موجودات الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية ، يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في الشركات الحليفة كجزء في حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ولا يتم اطلاقها في حال وجود تخير على حقوق ملكية الشركات الحليفة فإنه يتم اظهار هذه التخيرات ان وجدت في قائمة التخيرات في حقوق الملكية للشركة .

في حال اعداد قوائم مالية منفصلة للشركة كمنشأة مستقلة يتم اظهار الاستثمار في الشركات الحليفة بالقيمة العادلة.



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت وينسب مئوية كما يلي :

15%-10%

25%-10%

10%

15%

25%

اثاث ومفروشات و ديكورات

اجهزة ومعدات

عدد والدوات

سيارات

تمديدات شبكات

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التذني في قائمة الدخل .

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها اعادة التقدير .

تظهر الأرباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او حذف اي من الممتلكات والمعدات ، والتي تعمل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للتصل في قائمة الدخل .

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها .

الموجودات غير الملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة ذات الاعمار الإنتاجية المحددة بالتكلفة بشكل منفصل بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وخسائر التذني المتراكمة ، ويتم رسلة تكاليف الاستحواذ عليها واعادها للاستفادة منها .

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة ، او لفترة غير محددة ، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل باستخدام طريقة القسط الثابت خلال فترة لا تزيد عن 5 سنوات من تاريخ الشراء ، أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التذني في قيمتها بتاريخ القوائم المالية ويتم اخذ التذني في قيمتها الى قائمة الدخل الشامل .

يتم مراجعة الاعمار الإنتاجية المقررة وطريقة الإطفاء كما بتاريخ القوائم المالية حيث يتم احتساب أي أثر للتخيرات في التقديرات على اساس مستقبلي .

حق الانتفاع من الاصل

تقوم الشركة بالاعتراف بحق استخدام الموجودات في تاريخ بدء عقد الإيجار (التاريخ الذي يكون فيه الاصل قابل للاستخدام) ، يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم و خسائر التذني في القيمة، و يتم تعديل القيمة عند اعادة تقييم التزامات الإيجار .

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف المباشرة الاولية المتكبدة، و دفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحا منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار . في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الاصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الاصل المعترف به على اساس القسط الثابت على مدى العمل الإنتاجي للتصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام الى اختبار التذني في القيمة.

شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

التزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة بتاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (و التي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تخير دفعات إيجار ثابتة (مطروحا منها حوافز الإيجار المستحقة و دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، و المبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء و الذي من المؤكد أن تمارسه الشركة و قيمة غرامات انتهاء عقد الإيجار، اذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الانتهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار اذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة و يتم تخفيضها بقيمة دفعت الإيجار الفعلية. إضافة لذلك يتم اعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار اذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تخير دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل و عقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (العقود التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء و لا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل و عقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة الإيجار.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل الضائر الائتمانية المتوقعة لها ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات .

الضائر الائتمانية المتوقعة

تعترف الشركة بمخصص ضائر ائتمانية متوقعة لجميع انواع الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة. تستند الضائر الائتمانية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد و جميع التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها، مخصومة عند تقدير سعر الفائدة الأصلي. تشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع ضمانات محتفظ بها أو تصنيفات ائتمانية أخرى تعد جزءاً من الشروط التعاقدية (إن وجدت). تقوم ادارة الشركة بحساب المخصص استناداً إلى خبرتها التاريخية في خسارة الائتمان وفقاً للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين و البيئة الاقتصادية.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند الاستقادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل مؤدي الخدمة أو لم تتم .

شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

ضريبة الدخل

تصحب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة ووفقاً للقانون رقم 38 لسنة 2018 ، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الضائر المتراكمة المقبولة ضريبياً او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتزويل لاغراض ضريبية .
تصحب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات .

تحقق الإيرادات

تحقق الشركة الإيرادات بموجب المعيار الدولي المالي رقم 15 باستخدام نموذج الخمس خطوات التالية :

الخطوة الاولى : تحديد العقد مع العميل

يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين او اكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير لكل عقد التي يجب الوفاء بها

الخطوة الثانية : تحديد التزامات الاداء

التزام الاداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة او تنفيذ خدمة الى العميل

الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة

سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه في نظير نقل السلع او الخدمات التي وعد بها العميل ، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن اطراف ثالثة .

الخطوة الرابعة : تخصيص سعر المعاملة

بالنسبة للعقد الذي يحتوي على اكثر من التزام اداء ، تقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام اداء بمبلغ يحدد بمبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الاداء .

أرباح الأسهم الموزعة

يتم الاعتراف بأرباح الاسهم الموزعة عند الاعلان عنها من قبل الشركات المستثمر بها .

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الموقف المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

تمثل المبالغ المخترق بها كمخصصات أفضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام ، عندما يتم تحديد قيمة المخصص على أساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فإن قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .

عندما يكون من المتوقع أن يتم استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من أطراف أخرى لتسوية المخصص ، يتم الاعتراف بالنزعة المحيطة ضمن الموجودات إذا كان استلام التعويضات قطعياً مؤكداً ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

القيمة العادلة

إن أسعار الاغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية .
في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :
- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير .
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها .
- نماذج تسعير الخيارات .
- تقييم الموجودات و المطلوبات المالية طويلة الاجل و التي لا تستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية و بموجب سعر الفائدة الفعلية ، و يتم اطفاء الخصم / العائنة ضمن إيرادات القوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الشامل للسنة .
تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتلخذاً بالاعتبار العوامل السوقية واية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية ، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المعالجة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

تحويل العملات الأجنبية

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المشتملة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي ، وتدرج كافة القروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل .



شركة الاسماء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

5- الموجودات المالية من خلال قائمة المظن الشامل

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
7,769,027	7,455,025
1,323,092	1,637,094
9,092,119	9,092,119
(419,065)	(332,373)
8,673,054	8,559,746

داخل الأردن

محفظة الموجودات المالية - مدرجة (إيضاح 5 ب)

محفظة الموجودات المالية - غير مدرجة

المجموع

احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

القيمة العادلة

ب. لأغراض عضوية الشركة في مجالس إدارة بعض الشركات المستثمر بها (المدرجة) فإن عدد الاسهم المحجوزة من الاسهم المملوكة بلغ 10,000 سهم و بقيمة سوقية إجمالية بلغت 8,000 دينار أردني .

6- الاستثمار في شركة حليفة

أ. تتلخص الحركة التي تمت على الاستثمار في شركة حليفة فيما يلي :

2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
99,691	100,624
(20,030)	(31,391)
79,661	69,233

داخل الأردن

شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية - محدودة المسؤولية (غير مدرجة)

الاستثمار في شركة حليفة

احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

المجموع

ب. يبلغ عدد الحصص المملوكة في رأس مال الشركة الحليفة 10,200 حصة و نسبة تملك تبلغ 10% من رأس المال، و قد تم تصنيف الاستثمار اعلاه استثمار حليف لوجود مؤشرات من المستثمر في التأثير في القرارات المالية والتشغيلية للشركة.

ج. تتلخص الحركة التي تمت على الاستثمار في شركة حليفة فيما يلي:

2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
68,610	79,661
414	933
10,637	(11,361)
79,661	69,233

الرصيد في بداية السنة

حصة الشركة في ارباح الشركة الحليفة

صافي التخير في حصة الشركة في احتياطي القيمة العادلة

الرصيد في نهاية السنة

شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

6- تابع - الاستثمار في شركة حليفة

د. فيما يلي ملخص موجودات و مطلوبات و ايرادات و حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الحليفة :

2021	2022	
دينار اردني	دينار اردني	
799,256	695,555	الموجودات
2,648	3,228	المطلوبات
12,761	15,368	الايرادات
414	933	حصة الشركة من نتائج الاعمال

7- الموجودات غير الملموسة - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	أنظمة الحاسوب والبرامج	رخصة ومساكنة مالية	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
236,950	36,950	200,000	التكلفة في بداية السنة
1,800	1,800	-	اضافات السنة
238,750	38,750	200,000	التكلفة في نهاية السنة
236,936	36,936	200,000	الاطفاء المتراكم في بداية السنة
338	338	-	اطفاءات السنة
237,274	37,274	200,000	الاطفاء المتراكم في نهاية السنة
1,476	1,476	-	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2022
14	14	-	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2021

ب. تبلغ تكلفة الموجودات غير الملموسة المطفأة بالكامل و لا زالت قيد الاستخدام 235,848 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2022 (235,848 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2021).



شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

8- المتكاثات والمعدات - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

أثاث ومفروشات	أجهزة ومعدات	عدد وأدوات	سيارات	تمديدات شبكات	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
74,723	102,530	788	11,290	4,790	194,121
-	4,188	-	-	-	4,188
74,723	106,718	788	11,290	4,790	198,309
<u>التكلفة</u>					
التكلفة في بداية السنة					
إضافات السنة					
التكلفة في نهاية السنة					
<u>الاستهلاك المتراكم</u>					
الاستهلاك المتراكم في بداية السنة					
45,311	88,379	656	11,289	4,778	150,413
5,428	6,154	22	-	-	11,604
50,739	94,533	678	11,289	4,778	162,017
<u>القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2022</u>					
23,984	12,185	110	1	12	36,292
<u>القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2021</u>					
29,412	14,151	132	1	12	43,708

ب. تبلغ تكلفة المتكاثات والمعدات المستهلكة بالكامل ولا زالت قيد الاستخدام 138,145 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2022 (168,400 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2021).



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية
شركة محدودة المسؤولية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

9- حق استخدام اصول و التزامات عقود الايجار
تتلخص الحركة التي تمت على حق استخدام اصول و التزامات عقود الايجار فيما يلي :

التزامات عقود الايجار	دينار أردني	حق استخدام اصول	دينار أردني	
13,241		31,077		الرصيد في بداية السنة
-		(24,861)		استهلاكات حق استخدام اصول
596		-		فوائد التزامات عقود الايجار
(13,837)		-		دفعات التزامات عقود الايجار
-		6,216		الرصيد في نهاية السنة

10- الشيكات و النقد في الصندوق و لدى البنوك
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

2021	دينار أردني	2022	دينار أردني	
-		42,411		شيك في الصندوق العام (10 ب)
215		604		النقد في الصندوق العام
11,980		74,368		الحسابات الجارية لدى البنوك
476,900		407,160		الحسابات الجارية لدى البنوك / عملاء
489,095		524,543		الصافي

ب. استحق الشيك في الصندوق العام بتاريخ 29 كانون الاول 2022 و تم تحصيله بتاريخ 3 كانون الثاني 2023 .

11- النعم المدينة - بالصافي
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

2021	دينار أردني	2022	دينار أردني	
2,023,286		1,360,528		نعم عملاء الوساطة (11 ج)
(265,140)		(465,140)		ينزل : الخسائر الائتمانية المتوقعة (11 ب)
1,758,146		895,388		الصافي

ب. تتلخص الحركة التي تمت على الخسائر الائتمانية المتوقعة فيما يلي:

2021	دينار أردني	2022	دينار أردني	
265,140		265,140		الرصيد في بداية السنة
-		200,000		إضافات السنة
265,140		465,140		الرصيد في نهاية السنة



شركة الأمانة للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

ج. فيما يلي جدول اعمار الذمم المدينة:

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
1,254,900	295,792	من يوم حتى 30 يوم
321,641	294,498	من 31 يوم حتى 90 يوم
446,745	770,238	أكثر من 90 يوم
<u>2,023,286</u>	<u>1,360,528</u>	المجموع

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل، كما أن معظم الذمم مضمونة بالمحافظ الاستثمارية للعملاء.

12- صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا البند رصيد الشركة في صندوق ضمان التسوية استناداً لأحكام المادة رقم (90) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 و النظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية لسنة 2004 .

13- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي:

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
1,575	7,991	مصاريف مدفوعة مقدما
242	242	تأمينات مستردة
-	400	ذمم الموظفين
686	6,129	أخرى
700	453	أمانات ضريبة الدخل
<u>3,203</u>	<u>15,215</u>	المجموع

14- البنوك الدائنة

يمثل هذا البند التسهيلات المصرفية الممنوحة للشركة من قبل البنك العربي بسقف مليون ونصف دينار، وبمعدل فائدة 9.610.38 سنوياً ، و قد تم منح التسهيلات بضمان اسم الشركة، و قد تم تسديد الرصيد خلال السنة المالية.

15- الذمم الدائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
252,640	229,478	ذمم عملاء الوساطة
4,398	4,398	ذمم عملاء التمويل على الهامش
<u>257,238</u>	<u>234,076</u>	المجموع



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية
شركة محدودة المسؤولية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

16- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي:

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
795	703	لحقات الضمان الاجتماعي و ضريبة الدخل
566	565	أخرى
1,316	1,586	عمولات و مصاريف منطقة
11,500	-	مكافأة أعضاء هيئة المديرين
14,177	2,854	المجموع

17- حقوق الملكية

- رأس المال المصرح به والمدفوع

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع 9,000,000 دينار أردني موزعاً على 9,000,000 حصة ، قيمة الحصة دينار أردني واحد .

- الاحتياطي الاجباري

يمثل هذا البند ما تم تحويله من ارباح السنة و السنوات السابقة بنسبة 10% من الأرباح السنوية و قد تم اقتطاع الاحتياطي لهذا العام بما يتناسب مع بلوغه رأس المال ، و لا يجوز توزيعه على الشركاء ، و للهيئة العامة للشركاء و بعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى إن تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبلغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على أن يعاد يتأوه وفقاً للقانون .

- احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يمثل احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية قيمة (النقص) او الزيادة في القيمة العادلة لتلك الموجودات وتفاصيله كما يلي :

تتلخص الحركة التي تمت على احتياطي القيمة العادلة فيما يلي :

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
(824,068)	(439,095)	الرصيد في بداية السنة
384,973	(124,669)	التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(439,095)	(563,764)	الرصيد في نهاية السنة



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية
شركة محدودة المسؤولية
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

18- الإيرادات الأخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
3,577	2,813
110	-
2,309	6
5,996	2,819

إيراد المساهمة النقدية في صندوق ضمان التسوية
إيرادات فتح حسابات
إيرادات أخرى
المجموع

19- المصاريف الإدارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
54,165	61,459
11,500	-
24,600	24,600
10,175	10,596
3,960	5,223
962	1,347
16,176	9,810
3,068	1,948
1,408	1,490
2,328	1,508
3,870	4,568
436	131
258	407
24,861	24,861
2,878	596
1,411	-
162,056	148,544

تكلفة الموظفين (19 ب)
مكافأة أعضاء هيئة المديرين
تكاليف أعضاء هيئة المديرين
رسوم ورخص واشتراكات
بريد وهاتف وإنترنت
قرطاسية ومطبوعات و لوازم كمبيوتر
أجور مهنية واستشارات
مياه وكهرباء
ضيافة و نظافة
مصاريف متفرقة
مصاريف صيانة
دعاية و اعلان
محرقات
استهلاكات حق استخدام أصول
فوائد التزامات عقود الإيجار
أخطاء تداول
المجموع



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية
شركة محدودة المسؤولية
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

ب. تكلفة الموظفين

يتألف هذا البند مما يلي:

2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
46,981	52,460
5,041	7,091
1,305	1,200
160	708
678	-
54,165	61,459

الرواتب والاجور
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
المكافآت والميلومات
تأمين صحي
بذل اجازات
المجموع

20- ضريبة الدخل

أ. تم قبول ضريبة دخل عام 2018 ضمن نظام العيّنات كما تم تقديم كشوف التقرير الذاتي للأعوام 2019 و 2020 و 2021 و لم تراجع بعد .

2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
43,771	22,154
53,917	58,686
(75,534)	(23,529)
22,154	57,311

ب. يتلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل فيما يلي:

الرصيد في بداية السنة
ضريبة دخل السنة (إيضاح 20 ج)
ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

ج. ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي

2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
192,974	10,525
(414)	(933)
-	200,000
192,560	209,592
24%	24%
46,214	50,302
7,702	8,384
53,917	58,686

الربح المحاسبي
ارباح غير خاضعة للضريبة
مصروفات غير مقبولة ضريبياً
الربح الضريبي
نسبة ضريبة الدخل القانونية
مخصص ضريبة الدخل

ضريبة المساهمة الوطنية (9.4% من الربح الضريبي)

مخصص ضريبة الدخل

21- القضايا

يوجد قضايا مقامة من الشركة بمواجهة الغير بقيمة 52,000 دينار أردني و قضية غير محددة القيمة و موضوعها اساءة اسمة ، و برأي المستشار القانوني للشركة فان نتيجة هذه القضايا ستكون لصالح الشركة، و قد تم تكوين مخصصات كافية لها ضمن القوائم المالية ، كما يوجد قضايا مقامة من الغير بمواجهة الشركة بقيمة 23,400 دينار في مرحلة البداية و لا تزال منظورة.



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

22- المعاملات مع أطراف ذات علاقة

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
		- <u>قيما على ملخص الارصدة من أطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي:</u>
87,450	30,840	ذمم من أطراف ذات علاقة ظاهرة في قائمة المركز المالي
		- <u>قيما على ملخص الارصدة لأطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي:</u>
367,779	118,042	ذمم لأطراف ذات علاقة ظاهرة في قائمة المركز المالي
		- <u>قيما على ملخص التعاملات مع أطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل</u>
(29,338)	(60,445)	تعاملات أطراف ذات علاقة ظاهرة في قائمة الدخل الشامل - بالصافي
228,859	273,597	أرباح موزعة
		- <u>قيما على ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للشركة :</u>
45,380	49,200	رواتب ومنافع أخرى

23- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل في كفالات بنكية بقيمة 473,000 دينار و بدون تأمينات.

24- إدارة المخاطر وأهدافها

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي للأموال لكل من الموجودات والمطلوبات المالية .
إن الإفصاحات التالية توضح طبيعة المخاطر التي تواجه الشركة كما بتاريخ المركز المالي :

- إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والدين ، كما أنه لم يطرأ أي تغيير على سياسة الشركة خلال العام 2022.

- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر اخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة ، هذا ويتبع الشركة سياسة التعامل مع شركات مؤهلة ائتمانيا إضافة الى الحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً من أجل تخفيف مخاطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات ، كما أن موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من النقد في الصندوق ولدى البنوك وشيكات مؤجلة التحصيل والذمم المدينة والمطلوبات من أطراف ذات علاقة لا تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان ويتم المحافظة على رقابة ائتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حده بشكل مستمر .

- مخاطر السيولة

تعرف أيضاً بمخاطر التمويل ، وهي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطييات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية و مواءمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية .



شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

شركة محدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

24- تابع - إدارة المخاطر وأهدافها

إن السيولة في الشركة كما بتاريخ القوائم المالية كما يلي :

2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
2,417,894	1,545,986	الموجودات المتداولة
(1,332,136)	(478,507)	المطلوبات المتداولة
1,085,758	1,067,479	رأس المال العامل

- مخاطر العملات

إن خطر العملات هو ذلك الخطر المتعلق بالتغير في قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية ، هذا وكون أن العمليات الرئيسة للشركة تتم بالدينار الأردني ، فإن إدارة الشركة تعتقد أن مخاطر العملات الأجنبية غير جوهرية .

- مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير في قيمة الاداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية . تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر أسعار الفائدة بشكل مستمر ، بحيث تقوم بتقييم الخيارات المختلفة مثل التمويل وتجديد المراكز الحالية والتمويل البديل ، تعتقد الإدارة بأن مخاطر أسعار الفائدة غير جوهرية .

25- الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة للتلائم وتصنيف و تبويب أرقام السنة المالية الحالية، و لم ينتج عن إعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.



تقرير المحاسب القانوني المستقل

110 23 01

السادة الشركاء المحترمين
شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية
شركة محدودة المسؤولية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية - شركة محدودة المسؤولية ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2022 ، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، والإيضاحات حول القوائم المالية ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى .

برأينا ، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2022 ، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية .

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإننا قد أوفينا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ .

إن الإدارة مسؤولة ضد إعداد القوائم المالية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار ، والافصاح (عندما ينطبق ذلك) عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك .

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .

Obeidat & Alsaleh
Certified Public Accountants



عبيدات والصالح
محاسبون قانونيون

تابع - تقرير مدقق الحسابات المستقل لشركة الإمضاء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد ، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري (إن وجد) .
إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت (بشكل فردي أو إجمالي) ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية .
كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق بالإضافة إلى :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهري في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجيبة لتلك المخاطر ، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لراينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهري الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ ، حيث إن الاحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية .
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .
- الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . فإذا توصلنا بأن هناك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمستاءة مستمرة .
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الإدارة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا الإدارة أيضاً بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهري مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

صلى - المملكة الأردنية الهاشمية
16 شباط 2023



شركة عبيدات والصالح

نبيل محمد عبيدات
اجازة رقم 877

الاقارات المطلوبة

- تقرر هيئة المديرين بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرار الشركة خلال السنة المالية التالية.
- تقرر هيئة المديرين بمسؤوليتها عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

د/هيثم عبدالله ابو خديجه
ممثل شركة مستشفى ابن الهيثم
نائب رئيس هيئة المديرين

هجرة محمد الفارس حماد
ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
رئيس هيئة المديرين

ابراهيم عبدالله ابو خديجه

د/ محمد عبدالله ابو خديجه

د/ احمد عبدالله ابو خديجه

- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير السنوي :

المدير المالي
لؤي الزرعي

الرئيس التنفيذي
د/هيثم ابو خديجه

رئيس هيئة المديرين
هجرة محمد الفارس حماد