

شركة المركز المالي الدولي
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الاردن

المعلومات المالية المرحلية الموجزة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
مع تقرير المراجعة

شركة المركز المالي الدولي
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الاردن
٣٠ حزيران ٢٠٢٣

جدول المحتويات

قائمة

- أ قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
- ب قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل المرحلية الموجزة
- ج قائمة التغيرات في حقوق الشركاء المرحلية الموجزة
- د قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

صفحة
١ - ١٠

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة

ع م / ٠١٧٤٨٥

إلى السادة هيئة مديري
شركة المركز المالي الدولي
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المركز المالي الدولي (شركة ذات مسؤولية محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى. ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية. ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراءات الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتبعاً لذلك ، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق ، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا الى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

Deloitte & Touche (M.E.)

شفيق كميل بطشون
اجازة رقم (٧٤٠)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

010103

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٧ تموز ٢٠٢٣

قائمة (أ)

شركة المركز المالي الدولي
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الأردن
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة)	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار		
٣,٥٠٩,٩٩١	٢,٦٠٦,٥٤٥	٥	الموجودات المتداولة :
٢,٠٤١,٤٦٥	٢,٤٢٨,١١٦	٦	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١,٥٤٩,٦٣٢	١,٧٧٩,٠٢٦	٧	ذمم عملاء نقدية - بالصافي
٢١٨,٢٩٥	٣٨٣,٩٦٤	٨	ذمم عملاء الهامش - بالصافي
٧,٣١٩,٣٨٣	٧,١٩٧,٦٥١		أرصدة مدينة أخرى
			مجموع موجودات متداولة
٥,٩٧٨	٥,٢٧٧		الموجودات غير المتداولة:
٥,٩٧٨	٥,٢٧٧		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٧,٣٢٥,٣٦١	٧,٢٠٢,٩٢٨		مجموع الوجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات
١,٠٠١,٤٠٥	٧٨٥,٤٤٩		المطلوبات المتداولة :
١٩,٢١٤	٢٢,٠٥٦	٩	ذمم عملاء دائنة
١٢١,٠١٠	٧٩,٩٦٥	١١/أ	أرصدة دائنة أخرى
١,١٤١,٦٢٩	٨٨٧,٤٧٠		مخصص ضريبة الدخل
			مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الشركاء - قائمة (ج)
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
١,٦٠٩,٩٥١	١,٦٠٩,٩٥١		الاحتياطي الاجباري
(٤٢٦,٢١٩)	(٤٢٦,٢١٩)		(الخسائر) المتراكمة
-	١٣١,٧٢٦		الربح للفترة
٦,١٨٣,٧٣٢	٦,٣١٥,٤٥٨		صافي حقوق الشركاء
٧,٣٢٥,٣٦١	٧,٢٠٢,٩٢٨		مجموع المطلوبات وصافي حقوق الشركاء

قائمة (ب)

شركة المركز المالي الدولي
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الأردن
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		ايضاح	
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
دينار	دينار		
٢٨٢,١٤٨	٢٦٤,٢٠٩		<u>الإيرادات :</u>
١٠٤,٩٥٧	١١٥,٨٣١	١٢	عمولات بيع وشراء أوراق مالية
٣٥	١٠٠		إيرادات فوائد
٣٨٧,١٤٠	٣٨٠,١٤٠		إيرادات أخرى
			إجمالي الإيرادات
(١٩٢,٧٨٧)	(١٩٥,٥٢١)		<u>المصاريف :</u>
(٢,١٧٨)	(١,١١٨)		مصاريف إدارية وعمومية
(٦٤٣)	(٥٤٨)		مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات
(١٩٥,٦٠٨)	(١٩٧,١٨٧)		مصاريف بنكية مدينة
١٩١,٥٣٢	١٨٢,٩٥٣		إجمالي المصاريف
(٥٣,٦٢٩)	(٥١,٢٢٧)	أ/١١	الربح للفترة قبل ضريبة الدخل - قائمة (د)
١٣٧,٩٠٣	١٣١,٧٢٦		ضريبة الدخل
			الربح للفترة
١٣٧,٩٠٣	١٣١,٧٢٦		بنود الدخل الشامل
			إجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ج)

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (ج)

شركة المركز المالي الدولي
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

قائمة التغيرات في حقوق الشركاء المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

المجموع	الربح للفترة	(الخسائر) المترجمة	الاحتياطي الاجباري	رأس المال المدفوع	إيضاح	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
٦,١٨٣,٧٣٢	-	(٤٢٦,٢١٩)	١,٦٠٩,٩٥١	٥,٠٠٠,٠٠٠	١	الرصيد في بداية الفترة (مدققة)
١٣١,٧٢٦	١٣١,٧٢٦	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ب)
٦,٣١٥,٤٥٨	١٣١,٧٢٦	(٤٢٦,٢١٩)	١,٦٠٩,٩٥١	٥,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد في نهاية الفترة (مراجعة)
٥,٩٣٣,٤٧٥	-	(٦٤١,٧١٨)	١,٥٧٥,١٩٣	٥,٠٠٠,٠٠٠	١	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢
١٣٧,٩٠٣	١٣٧,٩٠٣	-	-	-		الرصيد في بداية الفترة (مدققة)
٦,٠٧١,٣٧٨	١٣٧,٩٠٣	(٦٤١,٧١٨)	١,٥٧٥,١٩٣	٥,٠٠٠,٠٠٠		إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ب)
						الرصيد في نهاية الفترة (مراجعة)

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (د)

شركة المركز المالي الدولي
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الأردن
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		ايضاح
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١٩١,٥٣٢	١٨٢,٩٥٣	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل : الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب) التعديلات :
٢,١٧٨	١,١١٨	استهلاك ممتلكات ومعدات
١٩٣,٧١٠	١٨٤,٠٧١	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود راس المال العامل
(١,٢٣٣,٤٤٦)	(٦١٦,٠٤٥)	النقص (الزيادة) في الموجودات
٥٨,٣٧١	(١٦٥,٦٦٩)	ذمم العملاء المدينة
		أرصدة مدينة أخرى
٣٢٤,١٤٢	(٢١٥,٩٥٦)	الزيادة (النقص) في المطلوبات
(٨,٠٦٦)	٢,٨٤٢	الذمم الدائنة
		أرصدة دائنة أخرى
(٦٦٥,٢٨٩)	(٨١٠,٧٥٧)	صافي (الإستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل الضريبة
(١٩٧,٠٤٢)	(٩٢,٢٧٢)	ضريبة الدخل المدفوعة
(٨٦٢,٣٣١)	(٩٠٣,٠٢٩)	صافي (الإستخدامات النقدية في) أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار :
(١,٧٤٠)	(٤١٧)	(شراء) ممتلكات ومعدات
(١,٧٤٠)	(٤١٧)	صافي (الإستخدامات النقدية في) أنشطة الاستثمار
(٨٦٤,٠٧١)	(٩٠٣,٤٤٦)	صافي (النقص) في النقد
١,٧٣٨,٤٢٧	٣,٥٠٩,٩٩١	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
٨٧٤,٣٥٦	٢,٦٠٦,٥٤٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة

٥

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

شركة المركز المالي الدولي
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الاردن
ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

١ - عام

- تأسست شركة المركز المالي الدولي كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ٢ شباط ١٩٧٨ برأس مال يبلغ ٢٠,٠٠٠ دينار وتم رفع رأس المال على عدة مراحل كان آخرها خلال العام ٢٠١١ ليصبح ٥ مليون دينار موزعاً على ٥ مليون حصة قيمة الحصة الواحدة دينار .
- إن أهم غايات الشركة القيام بأعمال بيع و شراء الأوراق المالية والتداول بها في المملكة الاردنية الهاشمية ويشمل ذلك العمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة وبيع وشراء الاوراق المالية لصالح محفظة الشركة داخل المملكة و خارجها .
- إن الشركة مملوكة من قبل بنك الإسكان للتجارة والتمويل بنسبة ٧٧,٥ ٪ ، ويتم توحيد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة مع المعلومات المالية المرحلية الموجزة للبنك ، بالإضافة إلى ملكية شركة مشاريع الأردن بنسبة ٢٢,٥ ٪ .
- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة من قبل هيئة مديرين الشركة بتاريخ ٢٣ تموز ٢٠٢٣ .

٢ - أسس اعداد المعلومات المالية المرحلية

- تم اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار المعلومات المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .
- تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموجزة .
- إن المعلومات المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما أن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ .

٣ - أهم السياسات المحاسبية

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ . ومع ذلك، تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية المعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، في اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة والسنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية.

المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين

- يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) عقود التأمين.

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) نموذجًا عامًا ، يتم تعديله لعقود التأمين مع ميزات المشاركة المباشرة ، الموصوف على أنه نهج الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم استيفاء معايير معينة عن طريق قياس الالتزام بالتغطية المتبقية باستخدام نهج تخصيص الأقساط.

يستخدم النموذج العام الافتراضات الحالية لتقدير المبلغ والتوقيت وعدم التأكد من التدفقات النقدية المستقبلية ويقاس بشكل صريح تكلفة عدم التأكد. يأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتأثير خيارات وضمانات حاملي الوثائق.

في حزيران ٢٠٢٠ ، أصدر المجلس تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) لمعالجة المخاوف وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧). توّجّل التعديلات تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) (متضمنًا التعديلات) إلى فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣. وفي الوقت نفسه ، أصدر المجلس تمديدًا للإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) (تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٤)) التي تمديد تاريخ انتهاء الإعفاء الثابت والمؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في المعيار الدولي للتقارير المالية ٤ إلى فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣.

في كانون الأول ٢٠٢١ ، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - المعلومات المقارنة (تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧)) لمواجهة تحديات التطبيق التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧). يعالج التعديل التحديات في عرض المعلومات المقارنة.

لغرض متطلبات الانتقال ، يكون تاريخ التطبيق الأولي هو بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة المعيار للمرة الأولى، ويكون تاريخ الانتقال هو بداية الفترة التي تسبق مباشرة تاريخ التطبيق الأولي. يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي ، ما لم يكن ذلك غير عملي ، وفي هذه الحالة يتم تطبيق نهج الأثر الرجعي المعدل أو نهج القيمة العادلة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة
إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في قائمة المركز المالي كمتداولة أو غير متداولة وليس على قيمة أو توقيت الاعتراف بأي أصل أو التزام أو إيرادات أو مصاريف، أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.

توضح التعديلات أن تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة يستند إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير، وتحدد حان التصنيف لا يتأثر بالتوقعات حول ما إذا كانت المنشأة ستمارس حقها في تأجيل تسوية الالتزام ، كما توضح أن الحقوق تعد قائمة إذا تم الالتزام بالتعهدات في نهاية فترة التقرير، وتقدم تعريفًا لـ "التسوية" لتوضح أنها تشير إلى تحويل النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو الخدمات إلى الطرف المقابل . تطبق التعديلات بأثر رجعي.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢) إصدار الأحكام النسبية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية
تغير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي (١) فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات مصطلح "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" بمصطلح "السياسات المحاسبية الهامة". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية مهمة إذا كان، عند النظر إليها جنبًا إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في القوائم المالية للمنشأة ، من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية.

كما تم تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى ، حتى لو كانت المبالغ غير جوهرية. ومع ذلك ، ليست كل معلومات السياسة المحاسبية المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هي جوهرية بحد ذاتها.

وضع مجلس المعايير أيضًا إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة (٢) الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. تُطبق التعديلات بأثر رجعي.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) – السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء – تعريف التقديرات المحاسبية

تستبدل التعديلات تعريف التقديرات المحاسبية بتعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد ، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس".

تم حذف تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. ومع ذلك ، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع التوضيحات التالية:

- لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحًا لخطأ.
- إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة

أضاف المجلس مثالين (٥٤) إلى الإرشادات الخاصة بتنفيذ معيار المحاسبة الدولي (٨) ، المصاحب للمعيار. حذف المجلس مثالاً واحداً (مثال ٣) لأنه قد يسبب ارتباكاً في ضوء التعديلات.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة

تقدم التعديلات استثناءً آخر من الإعفاء من الاعتراف الأولي. بموجب التعديلات ، لا تطبق المنشأة إعفاء الاعتراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة ومتساوية خاضعة للضريبة وقابلة للخصم.

اعتمادًا على قانون الضرائب المعمول به ، قد تنشأ الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والمقطعة عند الاعتراف الأولي بأصل والتزام في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح الخاضع للضريبة. على سبيل المثال ، قد ينشأ هذا عند الاعتراف بالتزام عقد الإيجار وما يقابله من حق استخدام الأصل بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ في تاريخ بدء عقد الإيجار.

بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ، يتعين على المنشأة الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبة المؤجلة ذات الصلة ، مع إدراج أي أصل ضريبي مؤجل يخضع لمعايير الاسترداد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

يضيف المجلس أيضًا مثالاً توضيحيًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) الذي يوضح كيفية تطبيق التعديلات.

تنطبق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك ، في بداية أقرب فترة مقارنة ، تعترف المنشأة بما يلي:

- موجودات ضريبية مؤجلة (إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن في مقابله استخدام الفرق المؤقت القابل للخصم) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي:
- حق استخدام الموجودات والتزامات الإيجار
- إيقاف التشغيل والاستعادة والمطلوبات الماثلة والمبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكلفة الأصل ذي الصلة

الأثر التراكمي للتطبيق الأولي للتعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي مكون آخر من حقوق الملكية ، حسب الاقتضاء) في ذلك التاريخ.

٤ - الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة وإدارة المخاطر:

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة . كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات . وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

نعتقد بأن تقديراتنا المعتمدة في اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية للعام ٢٠٢٢.

٥ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة)	
دينار	دينار	
١,١٤٤	١٤٥	نقد في الصندوق
٣١٧,٧٣٦	١٩٧,٢٢٣	حسابات جارية
٢,٢١٧,٦٨٥	١,٧٦٢,٨٢٤	ودائع لاجل *
٩٧٣,٤٢٦	٦٤٦,٣٥٣	حسابات العملاء الجارية
٣,٥٠٩,٩٩١	٢,٦٠٦,٥٤٥	

* الودائع لاجل مربوطة لدى بنك الإسكان للتجارة و التمويل و تستحق شهريا ، كما انها تتقاضى فائدة بنسبة من ٣٪ الى ٤,٧٥٪.

٦ - ذمم عملاء نقدية - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة)	
دينار	دينار	
٢,٧٠٣,٦٠٦	٣,٠٩٠,٢٥٧	ذمم عملاء الوساطة المالية
(٦٦٢,١٤١)	(٦٦٢,١٤١)	(ينزل) : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٢,٠٤١,٤٦٥	٢,٤٢٨,١١٦	

فيما يلي الحركة على ارصدة ذمم عملاء الوساطة المالية خلال الفترة المنتهية في كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ :

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة (مدققة)	١,٩٠٧,٧٣٨	١٥٠,٠٨٦	٦٤٥,٧٨٢	٢,٧٠٣,٦٠٦
الذمم الجديدة خلال الفترة	٢٧٩,١٥٩	٣٧,٩٦٩	١١,٧٩٨	٣٢٨,٩٢٦
الذمم المسددة خلال الفترة	(٣١٠,١١٩)	(١٤)	(١٣,٧٧٧)	(٣٢٣,٩١٠)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٩٤,٨٣٤	(٧٧,٤٣٩)	(١٧,٣٩٥)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٤٠,٨٨٨)	١٤٩,٠٢٤	(٨,١٣٦)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٣٢,٢٣٠)	-	٣٢,٢٣٠	-
التغيرات الناتجة عن تعديل الرصيد	٣٦٩,٩٣٨	١٨,٠٥٩	(٦,٣٦٢)	٣٨١,٦٣٥
الرصيد كما في نهاية الفترة (مراجعة)	٢,١٦٨,٤٣٢	٢٧٧,٦٨٥	٦٤٤,١٤٠	٣,٠٩٠,٢٥٧

فيما يلي الحركة على ارصدة ذمم عملاء الوساطة المالية خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ :

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية السنة (مدققة)	٢,٣٠٨,٤٨٩	٧٥,٠٩٧	٧٠٥,٢٩٤	٣,٠٨٨,٨٨٠
الذمم الجديدة خلال السنة	٤٨٣,٤٧٧	٢,٤٤٢	١٣٠	٤٨٦,٠٤٩
الذمم المسددة خلال السنة	(٤٥٥,٧٠٦)	(٧٤,٩٥١)	(٥٢٣)	(٥٣١,١٨٠)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	١٨,٩٦٥	(١٣٧)	(١٨,٨٢٨)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٤٧,٦٤٥)	١٤٧,٦٤٥	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٧٢,٤٦٥)	-	٧٢,٤٦٥	-
التغيرات الناتجة عن تعديل الرصيد	(٢٢٧,٣٧٧)	(١٠)	(١١٢,٧٥٦)	(٣٤٠,١٤٣)
الرصيد كما في نهاية السنة (مدققة)	١,٩٠٧,٧٣٨	١٥٠,٠٨٦	٦٤٥,٧٨٢	٢,٧٠٣,٦٠٦

فيما يلي الحركة على ارصدة مخصص الخسائر الائتمانية خلال الفترة المنتهية في كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ :

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة (مدققة)	٤٤,١٧٩	١٠,٦٧٦	٦٠٧,٢٨٦	٦٦٢,١٤١
الذمم الجديدة خلال الفترة	٣,٧٩٨	٢,٥٦٣	٥,٣٠٩	١١,٦٧٠
الذمم المسددة خلال الفترة	(٤,١٩٨)	(١)	(٧,٠٣٣)	(١١,٢٣٢)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	١,٣٢٠	(١,٠٦٥)	(٢٥٥)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٩,٥١٠)	١٠,٠٥٩	(٥٤٩)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(١٥,٥١٩)	-	١٥,٥١٩	-
التغيرات الناتجة عن تعديل الرصيد	١٦,٥٥١	(٢,٨٦٨)	(١٤,١٢١)	(٤٣٨)
الرصيد كما في نهاية الفترة (مراجعة)	٣٦,٦٢١	١٩,٣٦٤	٦٠٦,١٥٦	٦٦٢,١٤١

فيما يلي الحركة على أرصدة مخصص الخسائر الائتمانية خلال السنة المنتهية في كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢:

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية السنة (مدققة)	١٩٤,٦٣٤	٥,٠٧٠	٤٦٢,٤٣٧	٦٦٢,١٤١
الذمم الجديدة خلال السنة	١٦,٥٣٧	١٦٥	٥٧	١٦,٧٥٩
الذمم المسددة خلال السنة	(٥٦,٣٢٨)	(٥,٠٥٩)	(٢٣٦)	(٦١,٦٢٣)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٢٥٦	(٢)	(٢٥٤)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٠,٥٠٩)	١٠,٥٠٩	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٣٤,١١٢)	-	٣٤,١١٢	-
التغيرات الناتجة عن تعديل الرصيد	(٦٦,٢٩٩)	(٧)	١١١,١٧٠	٤٤,٨٦٤
الرصيد كما في نهاية السنة (مدققة)	٤٤,١٧٩	١٠,٦٧٦	٦٠٧,٢٨٦	٦٦٢,١٤١

فيما يلي القيمة العادلة للضمانات كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ :

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
أسهم شركات	١٠,٢٦٨,٠٥٥	١,١١٤,٠٤٠	٣,١٨٥,١٥١	١٤,٥٦٧,٢٤٦

فيما يلي القيمة العادلة للضمانات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ :

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
أسهم شركات	١٣,٩١١,٥٦٠	٧٣٦,٤٨١	٢,٨٣٦,٧٧٣	١٧,٤٨٤,٨١٤

بلغت القيمة العادلة للضمانات بحيث لا تتجاوز أرصدة الذمم المدينة الممنوحة للعملاء كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣:

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
أسهم شركات	٢,١٦٨,٤٣٢	٢٧٧,٦٨٥	٧٠,٩٩٨	٢,٥١٧,١١٥

بلغت القيمة العادلة للضمانات بحيث لا تتجاوز أرصدة الذمم المدينة الممنوحة للعملاء كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢:

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
أسهم شركات	١,٩٠٧,٧٣٨	١٥٠,٠٨٨	٧٢,٧٢١	٢,١٣٠,٥٤٧

تتبع الشركة سياسة الحصول على ضمانات كافية من العملاء حيثما كان ذلك مناسباً ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات . وتقوم الشركة بأخذ مخصص مقابل الذمم المدينة التي لا يتم تحصيلها بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية وتعليمات هيئة الأوراق المالية .

٧ - ذمم عملاء الهامش - بالصافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة)	
دينار	دينار	
٣,٢٠٨,٦١٢	٣,٤٣٨,٠٠٦	ذمم عملاء مدينة - الهامش *
(٦٤١,٨١١)	(٦٤١,٨١١)	(ينزل) : فوائد معلقة **
٢,٥٦٦,٨٠١	٢,٧٩٦,١٩٥	مجموع الذمم المدينة قبل المخصص
(١,٠١٧,١٦٩)	(١,٠١٧,١٦٩)	(ينزل) : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١,٥٤٩,٦٣٢	١,٧٧٩,٠٢٦	

فيما يلي الحركة على ارصدة ذمم عملاء التعامل بالهامش خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ :

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع	البند
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٧٦٦,٥٣٧	-	١,٤٤٢,٠٧٥	٣,٢٠٨,٦١٢	الرصيد كما في بداية الفترة (مدققة)
٢٩١,٢٢٤	-	-	٢٩١,٢٢٤	الذمم الجديدة خلال الفترة
(٢٠٨,٧٣٠)	-	-	(٢٠٨,٧٣٠)	الذمم المسددة خلال الفترة
١٤٦,٩٠٠	-	-	١٤٦,٩٠٠	التغيرات الناتجة عن تعديل الرصيد
١,٩٩٥,٩٣١	-	١,٤٤٢,٠٧٥	٣,٤٣٨,٠٠٦	الرصيد كما في نهاية الفترة (مراجعة)

فيما يلي الحركة على ارصدة ذمم عملاء التعامل بالهامش خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ :

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع	البند
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٢٠٦,٨٢٩	-	١,٦٨٠,١٩١	٣,٨٨٧,٠٢٠	الرصيد كما في بداية السنة (مدققة)
٣٤,١٦٧	-	-	٣٤,١٦٧	الذمم الجديدة خلال السنة
(٢٤٤,٥٥٦)	-	(١٥٣,٢٦٩)	(٣٩٧,٨٢٥)	الذمم المسددة خلال السنة
(٢٢٩,٩٠٣)	-	-	(٢٢٩,٩٠٣)	التغيرات الناتجة عن تعديل الرصيد
-	-	(٨٤,٨٤٧)	(٨٤,٨٤٧)	الذمم المدومة خلال السنة
١,٧٦٦,٥٣٧	-	١,٤٤٢,٠٧٥	٣,٢٠٨,٦١٢	الرصيد كما في نهاية السنة (مدققة)

فيما يلي الحركة على ارصدة مخصص الخسائر الائتمانية خلال لفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣:

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة (مدققة)	٢١٦,٩٠٥	-	٨٠٠,٢٦٤	١,٠١٧,١٦٩
الذمم الجديدة خلال الفترة	٤٣,٣٣٢	-	-	٤٣,٣٣٢
الذمم المسددة خلال الفترة	(٣٥,٤١٢)	-	-	(٣٥,٤١٢)
التغيرات الناتجة عن تعديل الرصيد	(٧,٩٢٠)	-	-	(٧,٩٢٠)
الرصيد كما في نهاية الفترة (مراجعة)	٢١٦,٩٠٥	-	٨٠٠,٢٦٤	١,٠١٧,١٦٩

فيما يلي الحركة على ارصدة مخصص الخسائر الائتمانية خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢:

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية السنة (مدققة)	٣٠,١٠٥	-	١,٠٧١,٩١١	١,١٠٢,٠١٦
الذمم الجديدة خلال السنة	٤٦١	-	-	٤٦١
الذمم المسددة خلال السنة	(٣,٣٤٢)	-	(٧٣,٥٨٧)	(٧٦,٩٢٩)
التغيرات الناتجة عن تعديل الرصيد	١٨٩,٦٨١	-	(١١٣,٢١٣)	٧٦,٤٦٨
المخصصات المدومة خلال السنة	-	-	(٨٤,٨٤٧)	(٨٤,٨٤٧)
الرصيد كما في نهاية السنة (مدققة)	٢١٦,٩٠٥	-	٨٠٠,٢٦٤	١,٠١٧,١٦٩

- بلغت نسبة تغطية مخصص الخسائر الائتمانية ضمن المرحلة الثالثة بنسبة ١٠٠٪ من ارصدة ذمم العملاء مطروح منه رصيد الفوائد المعلقة والبالغ ٦٤١,٨١١ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

* قامت الشركة بمنح تسهيلات لعملاء الهامش بحد ادنى ٢٥٪ هامش أولي من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء على أن لا تقل هذه النسبة عن ٢٠٪ (هامش الصيانة) وهو الحد الادنى لمساهمة العميل في القيمة السوقية للأوراق المالية في حسابه وذلك حسب تعليمات التمويل على الهامش لسنة ٢٠١٨ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، هذا و يخضع الرصيد على نسبة فائدة تتراوح من ١٠٪ الى ١٢٪ تحتسب على الرصيد اليومي وبضمانة الاستثمارات الممولة ، ويتم متابعتها بشكل دوري.

** لا يوجد حركة على رصيد الفوائد المعلقة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و السنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٢ وهي مقابل الذمم المدينة المصنفة ضمن المرحلة الثالثة .

فيما يلي توزيع القيمة العادلة للضمانات كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ :

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
أسهم شركات	٣,٤٦٢,٨٤٢	-	-	٣,٤٦٢,٨٤٢

فيما يلي توزيع القيمة العادلة للضمانات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ :

البنـد	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
أسهم شركات	٢,٨٠٢,٩٧١	-	-	٢,٨٠٢,٩٧١

٨ - أرصدة مدينة أخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة)	
دينار	دينار	
٤١,١٠٠	٤١,١٠٠	تأمينات نقدية مقابل كفالات *
١١,٨٤١	١٨,٥٧٢	ذمم موظفين
٧٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	المساهمة في صندوق التسوية
١,٣٧٣	٧,٣٢٨	مصاريف مدفوعة مقدما
٩٣,٩٨١	٢٤٦,٩٦٤	حساب التسوية مع مركز الايداع (مدين)
٢١٨,٢٩٥	٣٨٣,٩٦٤	

* يمثل هذا البند تأمينات نقدية مقابل كفالات صادرة لمركز إيداع الأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية.

٩ - أرصدة دائنة أخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة)	
دينار	دينار	
١٧,٧٠٦	٩,١٤٦	مكافآت مستحقة الدفع
١,٥٠٨	١,٧٠٧	عمولة بورصة عمان وأخرى
-	١١,٢٠٣	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
١٩,٢١٤	٢٢,٠٥٦	

١٠ - إلتزامات ممكن أن تطرأ

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ إلتزامات ممكن أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ ٤٠٠,٠٠٠ دينار لصالح هيئة الأوراق المالية و كفالات بمبلغ ١٣٤,٠٠٠ دينار لصالح مركز ايداع الأوراق المالية و كفالات بمبلغ ٣٠,٠٠٠ دينار لصالح محكمة بداية حقوق عمان وبلغت تأميناتها النقدية ٤٠,٥٥٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

١١ - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٢	للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٢٠,٧٣٠	١٢١,٠١٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١٩٧,٠٤٢)	(٩٢,٢٧٢)	ضريبة الدخل المدفوعة
٩٧,٣٢٢	٥١,٢٢٧	ضريبة الدخل المستحقة
١٢١,٠١٠	٧٩,٩٦٥	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

ب - قامت الشركة بتسوية الضريبة حتى نهاية العام ٢٠٢١ ضمن نظام العينات و قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠٢٢ في موعده ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل، وبرأي الإدارة ان رصيد مخصص ضريبة الدخل في المعلومات المالية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ كافي لمواجهة الالتزامات الضريبية.

ج - لم تقم الإدارة بقيد منافع ضريبية مؤجلة مقابل المخصصات لقناعة الإدارة بعدم الإنتفاع منها في المستقبل.

١٢ - إيرادات فوائد

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٢ (مراجعة)	٢٠٢٣ (مراجعة)	
دينار	دينار	
٩١,٥٦٦	٨٨,٤٨٤	فوائد عملاء الهامش
١٢,٠٦٥	٢٥,١٣٩	فوائد بنكية دائنة
١,٣٢٦	٢,٢٠٨	فوائد المساهمة النقدية في صندوق ضمان التسوية
١٠٤,٩٥٧	١١٥,٨٣١	

١٣ - ارصدة ومعاملات مع جهات ذات علاقة

يتكون هذا البند مما يلي :

بنود قائمة المركز المالي

بنك الإسكان للتجارة والتمويل

٣٠ كانون الاول ٢٠٢٢ (مدققة)			٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة)		
تأمينات نقدية	ودائع	حسابات جارية	تأمينات نقدية	ودائع	حسابات جارية
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥,٠٠٠	٢,٢١٧,٦٨٦	١,٢٨٠,٨٩١	٥,٠٠٠	١,٧٦٢,٨٢٤	٨٣٦,٠٢٥

بنود قائمة الربح او الخسارة

بنك الإسكان للتجارة والتمويل اعضاء مجلس ادارة بنك الإسكان للتجارة والتمويل

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة)			
فوائد مدينة	فوائد دائنة	عمولات مدينة	عمولات دائنة
دينار	دينار	دينار	دينار
١١٤	٢٥,١٣٩	١٣٩	٧٤٢
-	-	-	٧١

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (مراجعة)

فوائد مدينة	فوائد دائنة	عمولات مدينة	عمولات دائنة
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٩	١٢,٠٦٥	١٣٦	٣٦٠
-	-	-	١,١٥٥

بنك الإسكان للتجارة والتمويل اعضاء مجلس ادارة بنك الإسكان للتجارة والتمويل

- بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع لأعضاء هيئة المديرين و للإدارة التنفيذية العليا ٦٦,٩٨٣ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (٦٥,٢٩٥ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢).