

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في

30 أيلول 2023

مع تقرير المراجعة

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2023
مع تقرير المراجعة

المحتويات	الصفحة
تقرير المراجعة	-
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة	1
قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة	2
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة	3
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة	4
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة	5 - 9

تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 30 أيلول 2023 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج :

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة غير معذرة من جميع النواحي الجوهرية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
28 تشرين الأول 2023



ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات
علي عطيه
إجازة رقم 895

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2022	30 أيلول 2023 (مراجعة غير مدققة)	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
6,354,119	6,115,863	4	ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
67,177	800,000		دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
6,421,296	6,915,863		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
614,854	577,959		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
398,396	464,251		مخزون
1,984,585	1,387,008	5	نقد وما في حكمه
2,997,835	2,429,218		مجموع الموجودات المتداولة
9,419,131	9,345,081		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
6,600,000	6,600,000	1	رأس المال المصرح به والمدفوع
1,650,000	1,650,000		إحتياطي إجباري
1,031,605	897,914		أرباح مدورة
9,281,605	9,147,914		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
38,603	46,102		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
98,923	151,065		مخصص ضريبة الدخل
137,526	197,167		مجموع المطلوبات المتداولة
9,419,131	9,345,081		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		ايضاح	
2022	2023	2022	2023		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
3,393,677	4,021,758	1,313,447	1,272,089	6	الإيرادات
(2,218,377)	(2,684,348)	(831,924)	(862,222)		مصاريف التشغيل
1,175,300	1,337,410	481,523	409,867		مجمّل الربح
(200,242)	(211,193)	(61,213)	(73,512)		مصاريف إدارية وعمومية
(26,066)	(25,027)	(8,617)	(8,364)		إستهلاكات
-	27,500	-	27,500		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
421	600	(207)	-		مصاريف وإيرادات أخرى
949,413	1,129,290	411,486	355,491		ربح الفترة قبل الضريبة
(10,152)	-	(10,152)	-		ضريبة دخل سنوات سابقة
(189,335)	(220,358)	(81,750)	(65,598)		ضريبة الدخل
(9,467)	(11,018)	(4,088)	(3,280)		ضريبة المساهمة الوطنية
740,459	897,914	315,496	286,613		الدخل الشامل للفترة
0.112	0.136	0.048	0.043	7	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

المجموع دينار أردني	أرباح مدورة دينار أردني	إحتياطي إجباري دينار أردني	رأس المال المدفوع دينار أردني	
				للفترة المنتهية في 30 أيلول 2023
9,281,605	1,031,605	1,650,000	6,600,000	الرصيد في بداية الفترة
(1,031,605)	(1,031,605)	-	-	توزيعات أرباح
897,914	897,914	-	-	الدخل الشامل للفترة
9,147,914	897,914	1,650,000	6,600,000	الرصيد في نهاية الفترة
				للفترة المنتهية في 30 أيلول 2022
9,110,018	860,018	1,650,000	6,600,000	الرصيد في بداية الفترة
(860,018)	(860,018)	-	-	توزيعات أرباح
740,459	740,459	-	-	الدخل الشامل للفترة
8,990,459	740,459	1,650,000	6,600,000	الرصيد في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
949,413	1,129,290	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		ربح الفترة قبل الضريبة
371,636	340,819	استهلاكات
-	(27,500)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
1,321,049	1,442,609	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(127,090)	36,895	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(42,388)	(65,855)	مخزون
26,567	7,499	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
1,178,138	1,421,148	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
(135,691)	(179,234)	الضريبة المدفوعة
1,042,447	1,241,914	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(5,787)	(502,563)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(732,823)	دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
-	427,500	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(5,787)	(807,886)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(860,018)	(1,031,605)	أرباح موزعة
(860,018)	(1,031,605)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
176,642	(597,577)	التغير في رصيد النقد
1,808,554	1,984,585	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
1,985,196	1,387,008	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(1) عام

تأسست شركة المجموعة المتحدة للنقل البري بتاريخ 23/12/1995 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (4223) في سجل الشركات المحدودة المسؤولية ومن غايات الشركة ان تكون كراج لمبيت الشاحنات والوكالات التجارية وتمثيل الشركات والقبارك والنقل البري للبضائع المتنوعة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة وأية غايات اخرى تلزم لتنفيذ الغايات السابقة .

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 14 كانون الاول 2005 تقرر تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 15 اب 2006 وقد سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (414) بتاريخ 5 ايلول 2006 وبفس الغايات السابقة .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2012 تخفيض رأس مال الشركة ليصبح 6,600,000 دينار اردني بدلاً من 8,000,000 دينار اردني ، وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 ايار 2012

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 28 تشرين الأول 2023.

(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

أساس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في 31 كانون الأول 2022، كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2023 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 كما لم يتم إجراء التخصيص على نتائج الفترة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2023 والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 باستثناء اثر تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي بدأت في أو بعد الأول من كانون الثاني 2023 كما يلي:

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

تم تطبيق المعايير المعدلة التالية من قبل الشركة عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق التعديلات أدناه أي تغييرات في الربح أو حقوق المساهمين للشركة المبلغ عنها سابقاً، لكن قد ينتج عنها إفصاحات إضافية في نهاية السنة.

تاريخ السريان

المعيار

- تصنيف المطلوبات كجارية أو غير جارية - (تعديلات على معيار المحاسبة رقم 1) 1 كانون الثاني 2023
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17: عقود التأمين و التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 1 كانون الثاني 2023
رقم 17: عقود التأمين
- تعريف التقديرات المحاسبية- (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 8) 1 كانون الثاني 2023
- الإفصاح عن سياسات محاسبية - (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 وبيان الممارسات رقم 1 كانون الثاني 2023
2 المتعلق بالمعايير الدولية للتقارير المالية)
- الضرائب المؤجلة ذات الصلة بالموجودات و المطلوبات الناتجة عن معاملة واحدة- (تعديلات على 1 كانون الثاني 2023
معيار المحاسبة الدولي رقم 12)

المعايير/ التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول بعد

بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك - (تعديلات على المعيار غير محدد
الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28)

تقوم الشركة حالياً بتقييم أثر هذه المعايير الجديدة وسوف تقوم بتطبيقها في تواريخ سريانها.

(3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات

تراجع الشركة تقدير الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي ووجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للادارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(4) ممتلكات وآلات ومعدات، صافي

المجموع	الاثاث والعروضات	انظمة الطاقة الشمسية	الديكورات والتجهيزات الخارجية	العدد والادوات	الاجهزة الكهربائية والمكتبية	الهناجر	المباني	السيارات	الاراضي	الكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
13,376,979	23,381	30,300	35,700	35,286	41,302	100,000	1,304,792	9,008,212	2,798,006	الرصيد في 1 كانون الثاني 2023
502,563	160	-	-	283	4,709	-	-	497,411	-	إضافات
(400,000)	-	-	-	-	-	-	-	(400,000)	-	حذرات
13,479,542	23,541	30,300	35,700	35,569	46,011	100,000	1,304,792	9,105,623	2,798,006	الرصيد في 30 أيلول 2023
الاستهلاك المتراكم										
7,022,860	23,047	9,405	23,949	27,799	37,141	100,000	335,467	6,466,052	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2023
340,819	30	2,272	468	1,825	724	-	19,708	315,792	-	استهلاكات
7,363,679	23,077	11,677	24,417	29,624	37,865	100,000	355,175	6,781,844	-	الرصيد في 30 أيلول 2023
6,115,863	464	18,623	11,283	5,945	8,146	-	949,617	2,323,779	2,798,006	القيمة الدفترية كما في 30 أيلول 2023
6,354,119	334	20,895	11,751	7,487	4,161	-	969,325	2,542,160	2,798,006	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2022

(5) نقد وما في حكمه

31 كانون الأول 2022	30 أيلول 2023
دينار أردني	دينار أردني
1,965,709	1,361,785
18,876	25,223
1,984,585	1,387,008

نقد لدى البنوك
نقد في الصندوق
المجموع

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(6) مصاريف التشغيل

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للالثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2022	2023	2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
1,697,397	1,986,098	646,625	672,628	كلفة الشاحنات *
452,799	433,781	160,691	148,202	رواتب وأجور وملحقاتها
15,722	212,508	9,220	23,245	أجور نقل مع الغير
22,952	25,605	8,385	8,535	تنظيم دخول الشاحنات - المفوضية
10,948	10,260	2,733	4,069	مواد مستهلكة
6,703	7,310	2,234	2,234	مصاريف طوابع
3,650	5,392	960	2,372	رسوم قبانات
2,947	2,265	957	730	رسوم كفالات
767	1,129	119	207	متفرقة
4,492	-	-	-	مصاريف تخليص / اجور نقل خارجي
2,218,377	2,684,348	831,924	862,222	المجموع

* تكلفة الشاحنات تتكون مما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للالثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2022	2023	2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
1,008,126	1,217,153	405,055	400,729	وقود ومحروقات
345,570	315,792	115,326	114,541	إستهلاكات
147,947	245,496	52,026	87,507	صيانة وتصليلات
100,598	108,456	43,521	35,957	إطارات
32,560	29,244	9,923	9,681	تأمين مركبات
28,712	25,276	9,358	8,349	ترخيص
18,208	20,287	6,564	6,801	مصاريف زيوت
3,101	8,748	1,210	2,258	مصاريف السيارات
6,587	5,207	1,389	1,806	مصاريف غسيل وتبخير
-	4,817	-	3,137	تحميل وتفريغ
4,605	4,602	1,535	1,532	مصاريف تتبع حركة المركبات
945	1,020	280	330	خدمات حاويات وبواخر
438	-	438	-	متفرقة
1,697,397	1,986,098	646,625	672,628	المجموع

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(7) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول	
2022	2023	2022	2023
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
740,459	897,914	315,496	286,613
6,600,000	6,600,000	6,600,000	6,600,000
<u>0.112</u>	<u>0.136</u>	<u>0.048</u>	<u>0.043</u>

ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
30 SEPTEMBER 2023

TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2023
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

<u>Contents</u>	<u>Page</u>
Review Report	-
Interim Condensed Statement of Financial Position	1
Interim Condensed Statement of Income and Comprehensive Income	2
Interim Condensed Statement of Changes in Shareholders' Equity	3
Interim Condensed Statement of Cash Flows	4
Notes to the Interim Condensed Financial Statements	5 -9

Review Report

To the Chairman and Members of the Board of Directors
United Group for Land Transport Company
(Public Limited Shareholding Company)
Amman - Jordan

Introduction:

We have reviewed the interim condensed statement of financial position for **United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company)** as of 30 September 2023 and the related interim condensed statements of income and comprehensive Income, changes in shareholders' equity and interim condensed statement of cash flows for the nine -month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) Related to Interim Financial Reporting, our responsibility is to express a conclusion on interim condensed financial Information based on our review.

Scope of Review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily from the persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements of United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company) are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

Methaq consulting & auditing

Ali Atieh
License 895



Amman - Jordan
28 October 2023

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

		30 September 2023 (Reviewed not Audited) JD	31 December 2022 (Audited) JD
	Note		
<u>Assets</u>			
<u>Non-current assets</u>			
Property, plant, and equipment, net	4	6,115,863	6,354,119
Advance payments for the PP&E		800,000	67,177
Total Non-current assets		6,915,863	6,421,296
<u>Current assets</u>			
Accounts receivable & other debt balances		577,959	614,854
Inventory		464,251	398,396
Cash and cash equivalent	5	1,387,008	1,984,585
Total current assets		2,429,218	2,997,835
Total Assets		9,345,081	9,419,131
<u>Shareholders' equity and Liabilities</u>			
<u>Shareholders' equity</u>			
Authorized and paid-up capital	1	6,600,000	6,600,000
Statutory reserve		1,650,000	1,650,000
Retained earnings		897,914	1,031,605
Total Shareholders' equity		9,147,914	9,281,605
<u>Current liabilities</u>			
Accounts payable and other credit balances		46,102	38,603
Income tax provision		151,065	98,923
Total Current liabilities		197,167	137,526
Total Shareholders' equity and Liabilities		9,345,081	9,419,131

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENTS OF INCOME AND COMPREHENSIVE INCOME
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Note	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
		2023	2022	2023	2022
		JD	JD	JD	JD
Revenues		1,272,089	1,313,447	4,021,758	3,393,677
Cost of revenues	6	(862,222)	(831,924)	(2,684,348)	(2,218,377)
Gross profit		409,867	481,523	1,337,410	1,175,300
General and administrative expenses		(73,512)	(61,213)	(211,193)	(200,242)
Depreciations		(8,364)	(8,617)	(25,027)	(26,066)
Gain on sale of property and equipment		27,500	-	27,500	-
Other expenses and income		-	(207)	600	421
Net profit before income tax		355,491	411,486	1,129,290	949,413
Previous years income tax		-	(10,152)	-	(10,152)
Income tax		(65,598)	(81,750)	(220,358)	(189,335)
National contribution tax		(3,280)	(4,088)	(11,018)	(9,467)
Comprehensive income for the period		286,613	315,496	897,914	740,459
Earnings per share for the period (Basic & Diluted)	7	0.043	0.048	0.136	0.112

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Paid-up capital	Statutory reserve	Retained earnings	Total
	JD	JD	JD	JD
<u>For the period ended 30 September 2023</u>				
Balance as of 31 December 2022	6,600,000	1,650,000	1,031,605	9,281,605
Dividends paid	-	-	(1,031,605)	(1,031,605)
Comprehensive income for the period	-	-	897,914	897,914
Balance at 30 September 2023	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>897,914</u>	<u>9,147,914</u>
<u>For the period ended 30 September 2022</u>				
Balance as of 31 December 2021	6,600,000	1,650,000	860,018	9,110,018
Dividends paid	-	-	(860,018)	(860,018)
Comprehensive income for the period	-	-	740,459	740,459
Balance at 30 September 2022	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>740,459</u>	<u>8,990,459</u>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS
(REVIEWED NOT AUDITED)

	For the nine months ended	
	30 September	
	2023	2022
	JD	JD
<u>Operating activities</u>		
Net profit before income tax	1,129,290	949,413
Depreciation	340,819	371,636
Gains on sale of property and equipment	(27,500)	-
Net cash flows from operations before changes in working capital	1,442,609	1,321,049
Accounts receivable & other debt balances	36,895	(127,090)
Inventory	(65,855)	(42,388)
Accounts payable and other credit balances	7,499	26,567
Net cash flows from operating activities before tax paid	1,421,148	1,178,138
Income tax paid	(179,234)	(135,691)
Net cash flows from operating activities	1,241,914	1,042,447
<u>Investing activities</u>		
Purchase of property and equipment	(502,563)	(5,787)
Advance payments for the PP&E	(732,823)	-
Proceeds from sales of property and equipment	427,500	-
Net cash flows from investing activities	(807,886)	(5,787)
<u>Financing activities</u>		
Dividends paid	(1,031,605)	(860,018)
Net cash flows from financing activities	(1,031,605)	(860,018)
The change in cash and cash equivalents during the period	(597,577)	176,642
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	1,984,585	1,808,554
Cash and cash equivalents at the end of the period	1,387,008	1,985,196

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

1) General

United Group For Land Transport Co. was established on 23 December 1995, and was registered in the Ministry of Industry and Trade - Limited Liability Companies in the Hashemite Kingdom of Jordan under number (4223). The main activities of the company include parking for trucks, commercial agencies, representation of companies, transport for various goods, movable and immovable assets and any other targets designed to implement previous targets.

At the Extraordinary General Assembly meeting on 14 December 2005, it was decided to transfer the company from a limited liability company to a limited shareholding company. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 15 August 2006. On 5 september 2006, the company was registered in the Public Shareholding Companies under No. 414 with the same previous objectives.

At its extraordinary meeting held on 2 April 2012, the General Assembly decided to reduce the company's Capital to JD 6,600,000 instead of JD 8,000,000. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 17 MAY 2012.

The Interim Condensed Financial Statements were approved by the board of directors in their meeting held on 28 October 2023.

2) Basis of Preparation of the Interim Condensed Financial Statements

Basis of preparation

The accompanying interim condensed financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard (IAS) 34 related to (Interim Financial Reporting).

The interim condensed financial statements are prepared in accordance with the historical cost principle, except for financial assets and financial liabilities at fair value as of the date of the condensed interim financial statements.

The interim condensed financial statements are stated in Jordanian Dinar which represents the operational currency for the Company.

The interim condensed financial statements do not include all information and disclosures required for the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read with the annual report for the Company as of 31 December 2022. Moreover, the results of operations for the nine - month period ended 30 September 2023 do not necessarily provide an indication of the expected results of operations for the year ending 31 December 2023, where no reserves have been recorded on the income for the period ended 30 September 2023 where it is performed at the end of the fiscal year.

Significant accounting policies

The accounting policies adopted in preparing the interim condensed financial statements are consistent with those applied in the year ended 31 December 2022 except for the effect of the adoption of the new and revised standards which are applied on or after 1 January of 2023 as follow:

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

Significant accounting policies (Continued)

The following amendments to the existing standards have been applied by the company in preparation of these interim condensed financial statements. The adoption of the below amendments to existing standards did not result in changes to previously reported net profit or equity of the company, but they may result in additional disclosures at year end.

Standard	Effective from
Classification of Liabilities as Current or Non-current (Amendments to IAS 1)	1 January 2023
IFRS 17 Insurance Contracts and amendments to IFRS 17 Insurance Contracts	1 January 2023
Definition of Accounting Estimate (Amendments to IAS 8)	1 January 2023
Disclosure of Accounting Policies (Amendments to IAS 1 and IFRS Practice Statement 2)	1 January 2023
Deferred Tax Related to Assets and Liabilities Arising from a Single Transaction (Amendments to IAS 12)	1 January 2023

Standard Issued but not yet

Sales or contributions of assets between an investor and its associate / joint venture (Amendments to IFRS 10 and IAS 28)	Not specified
---	---------------

The company is currently evaluating the impact of these new standards. The company will adopt these new standards on the effective dates.

3) Critical accounting estimates and judgments

The Company makes certain estimates and assumptions regarding the future. Estimates and judgments are continually evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In the future, actual experience may differ from these estimates and assumptions. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Property and equipment

The Company reviewed the estimated useful life of property and equipment and depreciation method to verify that it reflects the used economic benefits and in case there is a difference it will be treated as changes in estimates (in the year of change and subsequent years).

Legal proceedings

The Company reviews outstanding legal cases through following the developments of the legal procedures at each reporting date, in order to assess the need of provisions and disclosures in its financial statements. Among the factors considered in making decisions on provisions are the nature of litigation, the progress of the case (including the progress after the date of the financial statements but before those statements are issued), the opinions or views of legal advisers, experience on similar cases and any decision of the Company management as to how it will respond.

Income tax

The Company is subject to income tax and significant judgment is required in determining the provision for income taxes. During the ordinary course of business, there are transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. As a result, the company recognizes tax liabilities based on estimates of whether additional taxes and interest will be due.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

4) Property, plant, and equipment, net

	Lands	Cars and trucks	Buildings and Hanagers	Electrical and office equipment and tools	Decorations, exterior fittings and Furniture	Solar energy systems	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<u>Cost</u>							
Balance as of 1 January 2023	2,798,006	9,008,212	1,404,792	76,588	59,081	30,300	13,376,979
Additions	-	497,411	-	4,992	160	-	502,563
Disposals	-	(400,000)	-	-	-	-	(400,000)
Balance as of 30 September 2023	2,798,006	9,105,623	1,404,792	81,580	59,241	30,300	13,479,542
<u>Accumulated Depreciation</u>							
Balance as of 1 January 2023	-	6,466,052	435,467	64,940	46,996	9,405	7,022,860
Depreciation	-	315,792	19,708	2,549	498	2,272	340,819
Balance as of 30 September 2023	-	6,781,844	455,175	67,489	47,494	11,677	7,363,679
<u>Net Book Value</u>							
As of 30 September 2023	2,798,006	2,323,779	949,617	14,091	11,747	18,623	6,115,863
As of 31 December 2022	2,798,006	2,542,160	969,325	11,648	12,085	20,895	6,354,119

5) Cash and cash equivalent

	30 September 2023	31 December 2022
	JD	JD
Cash in banks	1,361,785	1,965,709
Cash in hand	25,223	18,876
	<u>1,387,008</u>	<u>1,984,585</u>

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

6) Cost of revenues

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2023	2022	2023	2022
Cost of trucks*	672,628	646,625	1,986,098	1,697,397
Salaries and wages	148,202	160,691	433,781	452,799
Transfer fees with others	23,245	9,220	212,508	15,722
Arranging entry trucks	8,535	8,385	25,605	22,952
Consumables	4,069	2,733	10,260	10,948
Stamp expenses	2,234	2,234	7,310	6,703
Weighing fees	2,372	960	5,392	3,650
Fee guarantees expenses	730	957	2,265	2,947
Miscellaneous expenses	207	119	1,129	767
Clearance expenses / external transportation fees	-	-	-	4,492
Total	862,222	831,924	2,684,348	2,218,377

* The cost of trucks consists of the following:

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2023	2022	2023	2022
Fuel	400,729	405,055	1,217,153	1,008,126
Depreciation	114,541	115,326	315,792	345,570
Repairs and maintenance	87,507	52,026	245,496	147,947
Tires	35,957	43,521	108,456	100,598
Insurance	9,681	9,923	29,244	32,560
Licenses	8,349	9,358	25,276	28,712
Oil	6,801	6,564	20,287	18,208
Vehicles	2,258	1,210	8,748	3,101
Washing and steaming expenses	1,806	1,389	5,207	6,587
Loading and unloading expenses	3,137	-	4,817	-
Trucks tracking	1,532	1,535	4,602	4,605
Services of containers and ships	330	280	1,020	945
Miscellaneous expenses	-	438	-	438
Total	672,628	646,625	1,986,098	1,697,397

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

7) Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2023	2022	2023	2022
Income for the period attributable to Company's shareholders	286,613	315,496	897,914	740,459
Weighted average number of shares	6,600,000	6,600,000	6,600,000	6,600,000
Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)	<u>0.043</u>	<u>0.048</u>	<u>0.136</u>	<u>0.112</u>