

شركة القدس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية  
وتقرير المراجعة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

شركة القدس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)
٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة القدس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة القدس للصناعات الخرسانية وشركتها التابعة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا علماً بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



عزيز عبد القادر  
(إجازة رقم ٨٦٧)

عمان في ٢١ تشرين الأول ٢٠٢٤



MEMBER OF THE  
FORUM OF FIRMS



شركة القدس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
٤,٢١٠,٢٩٢	٤,٥٧١,٠٩٩		ممتلكات وآلات ومعدات
٢,٤٣٩,٥٤٩	٢,٤٣٩,٥٤٩		ممتلكات إستثمارية - أراضي
١	١		إستثمارات في شركة زميلة
٣,٣٨١,٣٠٢	٣,٥٢٥,٤٦٥		الاستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١٠,٥٩٣	٩٧,٣٨٦		ذمم أطراف ذات علاقة مدينة - الجزء غير المتداول
١٠,١٤١,٧٣٧	١٠,٦٣٣,٥٠٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٢٢٢,٩٨١	٢٣٢,١١٨		مخزون
٧١,٩٠٥	٩٠,١٦١		أرصدة مدينة أخرى
٣,١٤٧,٦٧٨	٣,٥٩٩,٧٦٩		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق
٣٠١,٢٠٣	٤٠٠,٠٠٠		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - أطراف ذات علاقة
٤٤٦,٥٥٤	٣٦٥,٩٠٨		ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٢,٠٥٤,٢٠١	٢,١١٥,٩٩٧		ذمم تجارية مدينة
١١٨,٠١٨	٢٤,١٥٧		نقد ونقد معادل
٦,٣٦٢,٥٤٠	٦,٨٢٨,١١٠		مجموع الموجودات المتداولة
١٦,٥٠٤,٢٧٧	١٧,٤٦١,٦١٠		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة القدس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	حقوق الملكية والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية
٧,٤٦٠,٠٢٦	٧,٤٦٠,٠٢٦	رأس المال
٣٧٥,٧١٤	٣٧٥,٧١٤	إحتياطي إجباري
		التغير في القيمة العادلة لاستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة
(٩٥,٠٥٩)	٤٩,١٠٣	من خلال الدخل الشامل الاخر
١,٢٠٠,٠٢٩	١,٥٦٢,٤٣٨	أرباح محتفظ بها
٨,٩٤٠,٧١٠	٩,٤٤٧,٢٨١	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
٢٢٣,٤٦٧	-	قرض - الجزء غير المتداول
		المطلوبات المتداولة
-	٧,٧٤٢	شيكات مؤجلة الدفع
١,٣٣٢,٦٤٩	٩٣٧,٥٧٢	شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة
٤٢٧,٤٦٤	٣٨٢,١٣٤	أرصدة دائنة أخرى
٢,٣٠٨,٠٢١	٢,٧٣١,٥٥٧	بنوك دائنة
٤٢٠,٧٦٨	٣٧٨,٠٢٦	قرض - الجزء المتداول
١,٨١٢,٣٥٤	٢,٧١٦,٤٦٢	نعم تجارية دائنة
١,٠٣٨,٨٤٤	٨٦٠,٨٣٦	نعم أطراف ذات علاقة دائنة
٧,٥٦٣,٥٦٧	٨,٠١٤,٣٢٩	مجموع المطلوبات
١٦,٥٠٤,٢٧٧	١٧,٤٦١,٦١٠	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة القدس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في		للتسعة أشهر المنتهية في	
٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٨,٦٤٩,٨٢٧	٣,٣٧٤,٧٥٩	٩,٢٦٠,٥٤٢	٣,٥٢٤,٠٩٧
صافي المبيعات			
(٧,٣٢٨,٧٠٢)	(٢,٨٢٦,١٢٥)	(٧,٧٤٠,٠٨٥)	(٢,٨٧٢,٥٧٢)
تكلفة المبيعات			
١,٣٢١,١٣٥	٥٤٨,٦٣٤	١,٥٢٠,٤٥٧	٦٥١,٥٢٥
مجمّل الربح			
٢٤٠,٤٠٦	٨٣,٥٨٠	٧٧,٣١٢	٧٥,٢٩١
إيرادات أخرى بالصافي			
٣,١٥٨	٣,١٥٨	٤٧	٤٧
أرباح إستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات			
(١٣,٦٧٤)	(١٢,٠٨٥)	-	-
حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة			
(٦٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)	(٤٥,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠)
خسائر ائتمانية متوقعة			
(١٨,٠٠٠)	(٦,٠٠٠)	-	-
مخزون راكد وبطئ الحركة			
(٣٦٥,٥٩٠)	(١٣٨,٢٤٥)	(٣٣٦,٦٠٦)	(١٢٥,٣٥٦)
مصاريف إدارية			
(٥٥,٢٣٣)	(٢٠,٤١٤)	(٥٠,٧٦٤)	(١٦,٣٨١)
مصاريف بيع وتوزيع			
(٢٤٧,٤٥٩)	(٨٨,٧٨٦)	(٢٧١,٨٢٤)	(٩١,٦٩٦)
تكاليف تمويل			
٨٠٤,٧٤٣	٣٣٩,٨٤٢	٨٩٣,٦٢٢	٤٧٨,٤٣٠
الربح قبل الضريبة			
(٦٩,٣٣٤)	(٦٩,٣٣٤)	-	٨٤,٠٩٠
ضريبة الدخل			
-	-	(٢٦,١١٢)	-
ضريبة سنوات سابقة			
٧٣٥,٤٠٩	٢٧٠,٥٠٨	٨٦٧,٥٠٩	٥٦٢,٥٢٠
الربح			
دخل شامل آخر			
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة			
١٤٤,١٦٢	٩,٣٩٠	١٠٤,٩١٨	٨,٩٤٩
من خلال الدخل الشامل الآخر			
٨٧٩,٥٧١	٢٧٩,٨٩٨	٩٧٢,٤٢٧	٥٧١,٤٦٩
مجموع الدخل الشامل			
-/٠٩	-/١٢		
حصة السهم الأساسية من ربح الفترة			

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة القدس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)

التغير في القيمة				
العدالة لاستثمار في				
موجودات مالية بالقيمة العادلة				
صافي حقوق الملكية	أرباح محتفظ بها	دينار أردني	دينار أردني	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٨,٩٤٠,٧١٠	١,٢٠٠,٢٩	(٩٥,٥٥٩)	٣٧٥,٧١٤	٧,٤٦٠,٠٢٦
٨٧٩,٥٧١	٧٣٥,٤٠٩	١٤٤,١٦٢	-	-
(٣٧٣,٠٠٠)	(٣٧٣,٠٠٠)	-	-	-
٩,٤٤٧,٢٨١	١,٥٦٢,٤٣٨	٤٩,١٠٣	٣٧٥,٧١٤	٧,٤٦٠,٠٢٦
٧,٥٥٢,٢٧٩	١٤٨,٧٨٦	(٣١٤,٣٩٤)	٢٥٧,٨٦١	٧,٤٦٠,٠٢٦
٩٧٢,٤٢٧	٨٦٧,٥٠٩	١٠٤,٩١٨	-	-
٨,٥٢٤,٧٠٦	١,٠١٦,٢٩٥	(٢٠٩,٤٧٦)	٢٥٧,٨٦١	٧,٤٦٠,٠٢٦
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣				
رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣				
الدخل الشامل				
رصيد ٣٠ أيلول ٢٠٢٣				
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤				
رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤				
الدخل الشامل				
رصيد ٣٠ أيلول ٢٠٢٤				
توزيعات أرباح				
الدخل الشامل				
رصيد ٣٠ أيلول ٢٠٢٤				

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة القدس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٨٩٣,٦٢٢	٨٠٤,٧٤٣	الربح قبل الضريبة
-	١٣,٦٧٤	تعديلات لـ :
(٤٧)	(٣,١٥٨)	حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة
٢١٥,٨١٣	٢٢٢,٤٦٤	ارباح بيع ممتلكات والآلات ومعدات
٤٥,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	إستهلاكات
-	١٨,٠٠٠	خسائر انتمائية متوقعة
٥٩,٩٣٧	(٢٧,١٣٧)	مخزون راكد وبطيء الحركة
٤٠,٩٩٧	(١٨,٢٥٦)	التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(٣٢٠,٣٩٧)	(٥٥٠,٨٨٨)	مخزون
(٣١٠,٧٧٦)	٨٠,١٧٩	أرصدة مدينة أخرى
(١٠٩,٥٩٥)	(١٢١,٧٩٦)	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق
(٨١,٩٩٩)	٧,٧٤٢	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(٣٥١,٢١٦)	(٣٩٥,٠٧٧)	ذمم تجارية مدينة
(١٤,١٨٧)	(١١٤,٦٦٤)	شيكات مؤجلة الدفع
٥٣٤,٨١٧	٩٠٤,١٠٨	شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة
(٩٣,٤١٦)	(١٧٨,٠٠٨)	أرصدة دائنة أخرى
٥٠٨,٥٥٣	٧٠١,٩٢٦	ذمم تجارية دائنة
(٢٦,١١٣)	-	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٤٨٢,٤٤٠	٧٠١,٩٢٦	ضريبة دخل مدفوعة
(٤٠٤,٢٢٢)	(٥٨٣,٧٨٦)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
٥٦	٣,٦٧٢	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٤٠٤,١٦٦)	(٥٨٠,١١٤)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
		المتحصل من استبعاد ممتلكات والآلات ومعدات
		صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
(٢٢٤,٢١٣)	(٢٦٦,٢٠٩)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(٣٧٣,٠٠٠)	قرض
٧٣,٨٥٣	٤٢٣,٥٣٦	توزيعات أرباح
(١٥٠,٣٦٠)	(٢١٥,٦٧٣)	بنوك دائنة
(٧٢,٠٨٦)	(٩٣,٨٦١)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
٨٦,١٠٢	١١٨,٠١٨	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٤,٠١٦	٢٤,١٥٧	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

**شركة القدس للصناعات الخرسانية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية**

**١. الوضع القانوني والنشاط**

- تأسست الشركة بتاريخ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٦ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٤٣٢١) بإسم شركة الرمز للصناعات الخرسانية وقد قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي بتاريخ ١٠ آذار ٢٠٠٣ تعديل إسم الشركة ليصبح شركة القدس للصناعات الخرسانية.
- تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة إعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٠٥ وسجلت تحت رقم (٣٦٢) بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٠٥.
- من غايات الشركة الرئيسية صناعة الخلطات الخرسانية الجاهزة.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢١ تشرين الأول ٢٠٢٤.

**٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة**

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

**٣. البيانات المالية للشركة التابعة**

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للبيانات المالية للشركة التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الخسائر المتراكمة
شركة قناة طواحين العقارية	ذات مسؤولية محدودة	٣٠,٠٠٠ دينار أردني	% ١٠٠	٥,٦٦٤,٣١١ دينار أردني	٥,٦٢١,٨٠٩ دينار أردني	(٢٦,٧٩١) دينار أردني

**٤. الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية**

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث اخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة واحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.

**Al-Quds Ready Mix Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements  
and Review Report  
for the nine months ended September 30, 2024**

Al-Quds Ready Mix Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30 , 2024 - (reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2024 - (reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine month ended September 30, 2024- (reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2024 - (reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information for the nine months ended September 30, 2024	6

## Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Shareholders  
Al-Quds Ready Mix Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

### Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Al-Quds Ready Mix Supplies and its Subsidiary (Public Shareholding Company), as at September 30, 2024, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

### Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Aziz Abdelkader  
(License # 867)

Amman 21 October, 2024

MEMBER OF THE  
FORUM OF FIRMS



tagi.com

TAG.Global Corporate House  
46 Abdel Rahim Al-Waked St., Shmeisani

Tel: +962 6 5100 900

Fax: +962 6 5100 901

P.O.Box: 921100 Amman 11192, Jordan tagco.amman@tagi.com

مبنى الإدارة العامة - طلال أبو غزالة العالمية  
٤٦ شارع عبدالرحيم الواكد، الشميساني  
هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠٠  
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠١  
ص.ب: ٩٢١١٠٠ عمان ١١١٩٢، الأردن

**Al-Quds Ready Mix Supplies**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2024**  
**– (reviewed and unaudited)**

	September 30, 2024 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2023 (Audited)
	JD	JD
<b>ASSETS</b>		
<b>Non-current Assets</b>		
Property, plant and equipment	4,571,099	4,210,292
Investment property - lands	2,439,549	2,439,549
Investment in an associate	1	1
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income	3,525,465	3,381,302
Due from related parties - non current	97,386	110,593
<b>Total Non-current Assets</b>	<b>10,633,500</b>	<b>10,141,737</b>
<b>Current Assets</b>		
Inventory	232,118	222,981
Other debit balances	90,161	71,905
Cheques under collection and on hand	3,599,769	3,147,678
Cheques under collection and on hand - related parties	400,000	301,203
Due from related parties	365,908	446,554
Trade receivables	2,115,997	2,054,201
Cash and cash equivalents	24,157	118,018
<b>Total Current Assets</b>	<b>6,828,110</b>	<b>6,362,540</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>17,461,610</b>	<b>16,504,277</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Al-Quds Ready Mix Supplies**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2024**  
**– (reviewed and unaudited)**

	September 30, 2024 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2023 (Audited)
	JD	JD
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>		
<b>Equity</b>		
Capital	7,460,026	7,460,026
Statutory reserve	375,714	375,714
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income	49,103	(95,059)
Retained earnings	1,562,438	1,200,029
<b>Total Equity</b>	<b>9,447,281</b>	<b>8,940,710</b>
<b>Non-current Liabilities</b>		
Loan - non current	-	223,467
<b>Current Liabilities</b>		
Deferred cheques	7,742	-
Deferred cheques - related parties	937,572	1,332,649
Other credit balances	382,134	427,464
Banks overdraft	2,731,557	2,308,021
Loan - current portion	378,026	420,768
Trade payables	2,716,462	1,812,354
Due to related parties	860,836	1,038,844
<b>Total Liabilities</b>	<b>8,014,329</b>	<b>7,563,567</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>	<b>17,461,610</b>	<b>16,504,277</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Al-Quds Ready Mix Supplies**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2024 – (reviewed and unaudited)**

	For the nine month ended September 30,		For the three month ended September 30,	
	2024	2023	2024	2023
	JD	JD	JD	JD
Net sales	8,649,837	9,260,542	3,374,759	3,524,097
Cost of sales	(7,328,702)	(7,740,085)	(2,826,125)	(2,872,572)
Gross profit	1,321,135	1,520,457	548,634	651,525
Other revenues, net	240,406	77,312	83,580	75,291
Gain from sale of property, plant and equipment	3,158	47	3,158	47
Share of profit of associate	(13,674)	-	(12,085)	-
Expected credit losses	(60,000)	(45,000)	(30,000)	(15,000)
Slow-moving inventory	(18,000)	-	(6,000)	-
Administrative expenses	(365,590)	(336,606)	(138,245)	(125,356)
Selling and distribution expenses	(55,233)	(50,764)	(20,414)	(16,381)
Finance costs	(247,459)	(271,824)	(88,786)	(91,696)
Profit before tax	804,743	893,622	339,842	478,430
Income tax	(69,334)	-	(69,334)	84,090
Previous years income tax	-	(26,113)	-	-
Profit	735,409	867,509	270,508	562,520
Other comprehensive income				
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income	144,162	104,918	9,390	8,949
Total comprehensive income	879,571	972,427	279,898	571,469
Period profit per share	-/09	-/12		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Al-Quds Ready Mix Supplies  
Public Shareholding Company  
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2024 – (reviewed and unaudited)

	Capital	Statutory reserve	Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income	Retained earnings	Net equity
	JD	JD	JD	JD	JD
<b>For the nine month ended September 30, 2024</b>					
Balance as at January 1, 2024	7,460,026	375,714	(95,059)	1,200,029	8,940,710
Comprehensive income	-	-	144,162	735,409	879,571
Distributed dividends	-	-	-	(373,000)	(373,000)
Balance as at September 30, 2024	7,460,026	375,714	49,103	1,562,438	9,447,281
<b>For the nine month ended September 30, 2023</b>					
Balance as at January 1, 2023	7,460,026	257,861	(314,394)	148,786	7,552,279
Comprehensive income	-	-	104,918	867,509	972,427
Balance as at September 30, 2023	7,460,026	257,861	(209,476)	1,016,295	8,524,706

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Al-Quds Ready Mix Supplies**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2024**  
**- (reviewed and unaudited)**

	September 30, 2024	September 30, 2023
	JD	JD
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
Profit before tax	804,743	893,622
Adjustments for :		
Share of profit of associate	13,674	-
Gain from sale property, plant and equipment	(3,158)	(47)
Depreciation	222,464	215,813
Expected credit losses	60,000	45,000
Slow moving inventory	18,000	-
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	(27,137)	59,937
Other debit balances	(18,256)	40,997
Cheques under collection and on hand	(550,888)	(320,397)
Due from related parties	80,179	(310,776)
Trade receivables	(121,796)	(109,595)
Deferred cheques	7,742	(81,999)
Deferred cheques - related parties	(395,077)	(351,216)
Other credit balances	(114,664)	(14,187)
Trade payables	904,108	534,817
Due to related parties	(178,008)	(93,416)
	701,926	508,553
Paid income tax	-	(26,113)
<b>Net cash from operating activities</b>	<b>701,926</b>	<b>482,440</b>
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>		
Purchase of property, plant and equipment	(583,786)	(404,222)
Proceeds from sale of property, plant and equipment	3,672	56
<b>Net cash from investing activities</b>	<b>(580,114)</b>	<b>(404,166)</b>
<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>		
Loan	(266,209)	(224,213)
Dividends	(373,000)	-
Banks overdraft	423,536	73,853
<b>Net cash from financing activities</b>	<b>(215,673)</b>	<b>(150,360)</b>
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>	<b>(93,861)</b>	<b>(72,086)</b>
Cash and cash equivalents - beginning of period	118,018	86,102
<b>Cash and cash equivalents - end of period</b>	<b>24,157</b>	<b>14,016</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Al-Quds Ready Mix Supplies**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the consolidated interim condensed financial statement**

**1. Legal status and activity**

- The company registered as limited liability Company under number (4321) on February 27, 1996 under the name Al Ramez for Concrete Manufacturing (RMC – Jordan). The General Assembly decided in its extraordinary meeting that was held on June 10, 2003 to change the name of the company to become Al-Quds Ready Mix for Concrete. The Legal status of the company change to Public Shareholding Company on January 1, 2005 and registered under number (362) on April 28, 2005.
- The main objective of the company is manufacturing ready mix concrete.
- The financial statement was approved by board of directors on 21 October, 2024 and it require the approval of the General Assembly.

**2. Significant accounting policies**

- The consolidated interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2023.

**3. Financial information for a subsidiary**

The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiary as of September 30, 2024 as follows:

Company name	Legal entity	Paid in capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Retained earnings (accumulated loss)
		JD	%	JD	JD	JD
Qunnah Altwahen for real estate company	LLC	30,000	100	5,664,311	5,621,809	(26,791)

**4. Possible effects of economic fluctuations**

As a result of the current global conflict, where the entity took into account any possible impact of the current economic fluctuations in the inputs of future macroeconomic factors when determining the severity and probability of economic scenarios to determine the expected credit losses.