

الشركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية  
وتقرير المراجعة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

الشركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)
١٠-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

## تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
الشركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية للشركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤، والقوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للشعبة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدى رأي التدقيق.

### الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

### عدم التيقن الجوهري حول الإستمرارية

دون التحفظ في رأينا نود الإشارة إلى إيضاح رقم (٦) في القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية حيث بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٤,٨٦٢,١٤٤ ديناراً أردنياً أي ما نسبته ٩٧% من رأسمال الشركة، كما زادت مجموع مطلوبات الشركة المتداولة عن موجوداتها المتداولة بمبلغ ٣,٤٢٥,٤٩٥ دينار أردني.

طلال أبو غزالة وشركاه الدولية

محمد الأزرق  
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ٢٢ تشرين الأول ٢٠٢٤



MEMBER OF THE  
FORUM OF FIRMS



الشركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	إيضاحات
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١٣,٦٢٧,٣٨٣	١٢,٧٥٠,٤٣٢	الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
		ممتلكات وآلات ومعدات
		شيكات برسم التحصيل - الجزء غير المتداول
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٣,٦٣٠,٤٤٥	١٢,٧٥٣,٧٤٦	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٤٨٢,٨٨٦	٤٧٣,٠٣٢	مخزون لوازم وقطع غيار
٣٠٢,٦٣٠	٢٤٨,٩٥٥	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٥٧٣,٠٦٧	٨٠٥,٣٦٥	أرصدة مدينة أخرى
٤٤٨,١٨٠	٥٨٨,٧٥٥	ذمم تجارية مدينة
١٣,٤٩٨	٨,٣٥٢	نقد ونقد معادل
١,٨٢٠,٢٦١	٢,١٢٤,٤٥٩	مجموع الموجودات المتداولة
١٥,٤٥٠,٧٠٦	١٤,٨٧٨,٢٠٥	مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المتعدد  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به والمدفوع
٢٨٩,٨٢٩	٢٨٩,٨٢٩		إحتياطي إجباري
٣٨٩,٦٧٨	٣٨٩,٦٧٨		إحتياطي إختياري
٣٨٩,٦٧٨	٣٨٩,٦٧٨		إحتياطي خاص
(١٢,٩٨٦)	(١٦,٠٦٢)		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢,٩٢٦,٠٣٣)	(٤,٨٦٢,١٤٤)	٦	خسائر متراكمة
٣,١٣٠,١٦٦	١,١٩٠,٩٧٩		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٤,٤٥١,٤٦٠	٨,٧٧٦,١٣٧	٧	قروض وعقود مرابحة - الجزء غير المتداول
٤٨٨,٤٩٦	٢٣٧,٨٣٤		شيكات مؤجلة الدفع - الجزء غير المتداول
٤,٩٣٩,٩٥٦	٩,٠١٣,٩٧١		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٧٢٦,٤٣٦	٥٦٨,٥٩٣		أرصدة دائنة أخرى
٢,٤٣٠,٤٩٨	٨٦٨,٢٥٤		ذمم تجارية دائنة
١٣٣,٩٠٢	٢٢١,٩١٧		شيكات مؤجلة الدفع وأوراق دفع - الجزء المتداول
٢,٧٩٨,٦٧٦	٢,٧٢٠,١٣٨	٧	قروض وعقود مرابحة - الجزء المتداول
٨٤,٦٧٦	-		ذمة أطراف ذات علاقة دائنة
٦٣٣,٨٩٥	١,٣٦٦,٨٥٤		بنك دائن
٦,٨٠٨,٠٨٣	٥,٢٤٥,٧٥٦		مجموع المطلوبات المتداولة
١١,٧٤٨,٠٣٩	١٤,٢٥٩,٧٢٧		مجموع المطلوبات
١٤,٨٧٨,٢٠٥	١٥,٤٥٠,٧٠٦		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المتعدد**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ – (مراجعة غير مدققة)**

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢,٠٠٠,٦٧٤	٦,٩١٤,٣٨٥	٣٧٠,٤٤٩	١,٧٥٦,٦٧٢	يراد النقل وتأجير السيارات
(٢,٤٨١,٤٠١)	(٤,٤٨١,٨٢٥)	(٦٧٦,٤٨٣)	(١,٣١٥,٥٢٨)	تكلفة نقل السيلحي وتأجير السيارات
(٤٨٠,٧٢٧)	٢,٤٣٢,٥٦٠	(٣٠٦,٠٣٤)	٤٣٦,١٤٤	مجمول (الخسارة) الربح
٩٨,٨٥٨	٢٨,٦٦٩	٨١٤	١,٧٣٠	يرادات أخرى بالصافي
(١,٠٣٧,٠٠٧)	(٧٩١,٤٣١)	(٣٥٨,٧٨٧)	(٢٨٤,١٣٧)	مصاريف إدارية
(٥٠٧,٨٧٩)	(٤٨٨,٢٤٨)	(١٧٢,٥٣٨)	(١٥٨,٥٦٩)	مصاريف تمويل
(٩,٣٥٦)	(٦,٠٨٨)	(٢,٠٧٧)	٩٠٢	مصاريف بيع وتوزيع بالصافي
(١,٩٣٦,١١١)	١,١٧٥,٤٦٢	(٨٣٩,٠٢٤)	(٣,٩٣٠)	(الخسارة) الربح
				نقل شامل آخر
				لتغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
(٢,٠٧٦)	(٩٠٥)			من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٩٣٩,١٨٧)	١,١٧٤,٥٥٧			مجموع الدخل الشامل الآخر
				المعوسط المرجح لعند الأسهم
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠			
(٠/٣٨٧) دينار أردني	٠/٢٣٥ دينار أردني			حصة السهم الأساسية من (الخسارة) الربح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المتعدد  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١,١٧٥,٤٦٢	(١,٩٣٦,١١١)	(الخسارة) الربح
		تعديلات لـ :
٨٨٤,٦٠٩	٨٠٩,٤٠٢	إستهلاكات
(٤,٢٤٩)	(٧٢,٧٠٩)	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
١٠,٢٩٩	(٩,٨٥٤)	مخزون
(١١,٦٦٤)	٢٣٢,٢٩٨	أرصدة مدينة أخرى
٦٨٣,٥٨١	١٤٠,٥٧٥	ذمم تجارية مدينة
(٣١٦,٣٢١)	(٥٣,٦٧٥)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٨٩,٨٢١	(١,٥٦٢,٢٤٤)	ذمم تجارية دائنة
(١,٠٧٠)	(١٥٧,٨٤٣)	أرصدة دائنة أخرى
٥٨,٥٣٩	(١٦٢,٦٤٧)	شيكات مؤجلة الدفع
٢,٥٦٩,٠٠٧	(٢,٧٧٢,٨٠٨)	صافي التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٢,٠٧٨)	-	ضريبة دخل مدفوعة
٢,٥٦٦,٩٢٩	(٢,٧٧٢,٨٠٨)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٣٨١,٧١١)	(١,٨١٩,٠٠٨)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(٢,٨٢٤)	الاستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٢٥٠	٢٠٥,٣٦٤	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(١,٣٧٧,٤٦١)	(١,٦١٦,٤٦٨)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(٨٤,٦٧٦)	أطراف ذات علاقة دائنة
(١,٣٤٠,٦١٦)	٣,٧٤٦,١٣٩	قروض وعقود مرابحة
٣٠٢,٢٥٤	٧٣٢,٩٥٩	بنك دائن
(١,٠٣٨,٣٦٢)	٤,٣٩٤,٤٢٢	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
١٥١,١٠٦	٥,١٤٦	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٦٢,٧٣٢	٨,٣٥٢	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٢١٣,٨٣٨	١٣,٤٩٨	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



**الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المتعدد**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية**

**١- الوضع القانوني والنشاط**

- تأسست الشركة الأم (الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المتعدد) وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٢٦٠) بتاريخ ١٠ تشرين الثاني ١٩٩٤.
- بناءً على محضر إجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة والمنعقد بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٩ تغير اسم الشركة ليصبح الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المتعدد بدلاً من الشركة الأردنية للاستثمار والنقل السياحي، وقد تم إكمال الإجراءات القانونية بتاريخ ٤ آب ٢٠١٩.
- تأسست الشركة التابعة (شركة ألفا لخدمات سيارات الليموزين) وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٦٤٠٢) بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٠. إن النشاطات الرئيسية للشركة تتمثل في خدمات توصيل الزبائن، خدمة سيارات الليموزين.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢ تشرين الأول ٢٠٢٤.

**٢- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة**

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

**٣- الشركة التابعة**

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ وهي على النحو التالي:

إسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع المبيعات	مجموع المبيعات	خسر مزاكمة
			%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة ألفا لخدمات سيارات الليموزين	ذات مسؤولية محدودة	٥٠٠,٠٠٠	١٠٠	٥٢٧,٠٨٤	٢٠٥,٢١٢	(١٨٢,٠٢٢)

الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المحدود  
شركة مساهمة عامة محدودة  
محل - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموزعة المرحلية للمجموعة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

٤ - ممتلكات ومعدات

٢٠٢٤ أيلول	أرض (٢٠٢٤)	معدات (٢٠٢٤)	سيارات (٢٠٢٤)	مباني	معدات فصل	عدد وحلقات	إثبات وأجهزة مقبولة	أخرى	مشاريع تحت التطوير	المجموع
المدة	أرض	معدات	سيارات	مباني	معدات فصل	عدد وحلقات	إثبات وأجهزة مقبولة	أخرى	مشاريع تحت التطوير	المجموع
الرصيد في بداية الفترة	١,٥٨١٩,٢٢٤	١٧٠,٤٩,٩٩٥	١,١٩٩,٩١٤	٤٩٢,٨٢٢	١٢٥,٤٢٠	١٥٢,١٨٩	٢٠١,٨٧٠	١٩٢,٦٦٧	٤,٨١,٦٨٠	٢١,٥٩٢,٤٥٦
إضافات	-	١,٧٦١,٧٦١	-	٤٤,٠٠٠	-	-	١,٢٦٥	١١,٩٧٢	-	١,٥٨١,٩٣٨
إستحقاقات	-	(٥٠١,١٨٩)	-	-	-	-	-	-	-	(٥٠١,١٨٩)
الرصيد في نهاية الفترة	١,٥٨١٩,٢٢٤	١٦٨,٢٠٧,٥١٧	١,١٩٩,٩١٤	١,٠٣٧,٨٢٢	١٢٥,٤٢٠	١٥٢,١٨٩	٢٠١,٨٧٠	٢٠٤,٦٣٩	٤,٨١,٦٨٠	٢٢,٢١١,٢٢٥
الإستحقاقات الموزعة	-	٧,٠٠٢,٢٧٥	٥٩٧,٧٦٨	٨٥٢,٢٦١	٤٢,٢٨٠	١٩٧,٩٨٩	١٧٢,٧٨٢	٤٤,٤١١	-	٩,١٤٢,٠٢٤
الرصيد في بداية الفترة	-	٧١٧,٩١٢	١٧,٤٢١	٢١,٢٩٢	٢,٠٢٤	١,٠٦٠	٧,٢٢٥	٢٠,٤١٢	-	٨٠,٩٤٠,٦
إستحقاقات	-	(٣٦٨,٥٢٤)	-	-	-	-	-	-	-	(٣٦٨,٥٢٤)
الرصيد في نهاية الفترة	-	٧,٥٥٢,٧٥٨	١٦,٨٤١,٧١٢	٨٧٢,٩١٢	١١٢,٢٤٤	١٢٢,٠٠٦	٢,٨١,٧١٨	١١٤,٦٠٢	-	٩,٥٨٢,٨٩٢
المباني	١,٥٨١٩,٢٢٤	١٠,٨٥٤,٧١٢	٥٨١,٧٥٨	١٦٤,٢١٩	٦,٠٧٢١	٦,١٨٠	٦,١١٧٧	٩,٠٧٢١	٤,٨١,٦٨٠	١٢,٢٢٧,٢٥٢
٢١ كانون الأول ٢٠٢٣										
المدة										
الرصيد في بداية الفترة	١,٢٦١,٢٢٤	١٤,٨١٩,٩٢٢	١,١٧٠,٦٧٧	٩٨٢,٤٢٢	١٣٥,٤٢٠	١٥١,٧٢٦	١٧٢,٥٢١	٨٠٠,٩١٧	٤,٨١,٦٨٠	١٩,٢٥٨,١٢٩
إستحقاقات	٦٠٠,٠٠٠	٦,٨٥٢,٠٦٢	٢٦,٠٠٠	١,٥٥٠	-	٤٥٠	٢٢,٢٢٩	١٠,٦١٥٨	-	٢,٦٢٦,٥١٠
إستحقاقات	-	(٧٥٠,٠٠٠)	(٩,٧٢٥)	-	-	-	-	(٧١٤,٤٨٨)	-	(١,٢٩٩,٢١٢)
الرصيد في نهاية الفترة	١,٨٦١,٢٢٤	١٧,٠٠٩,٩٤٥	١,١٩٦,٩١٢	٩٩٢,٨٢٢	١٣٥,٤٢٠	١٥٢,١٨٩	٢٠١,٨٧٠	١٩٢,٦٦٧	٤,٨١,٦٨٠	٢١,٥٩٢,٤٥٦
الإستحقاقات الموزعة	-	٦,٦٢١,٢٦٨	٥٢٢,٠٠١	٨٢٠,٢٥٨	٦٦,٦٨٠	١٢٢,٠١٢	٢١٤,٩٤٦	٧١٤,٤٨٨	-	٩,١٥١,٥٥٢
الرصيد في بداية الفترة	-	١,٠٤٧,١١٧	٨٥,٤١١	٢١,٩٢٢	٢١,٧٠٠	٤,٧٧٤	٨,٨٢٧	٩٤,٤١١	-	١,٢٢٠,٢٩٢
إستحقاقات	-	(٥٧٥,٠٠٠)	(٩,٧٢٥)	-	-	-	-	(٧١٤,٤٨٨)	-	(١,٢٩٩,٢١٢)
الرصيد في نهاية الفترة	-	٧,١٠٢,٢٧٥	٥٩٧,٧٦٨	٨٥٢,٢٦١	١٢٥,٤٢٠	١٢٢,٠٠٦	٢,٨١,٧١٨	١١٤,٦٠٢	-	٩,١٤٢,٠٢٤
الرصيد في نهاية الفترة	١,٨٦١,٢٢٤	٩,٩٤٢,٦٢٠	٥٩٩,٩٤٤	١٤١,٥١١	٤٢,٠٥٠	٦,١٢٠	٢٢,٠٨٧	٩٩,٢٥٦	٤,٨١,٦٨٠	١٢,٢٢٧,٢٥٢

(\*) يتضمن بند الأراضي أعلاه أرض بكلفة ٧٥٦,٢٠٢ دينار أردني مرهونة مقابل القروض الممنوحة كما هو وارد

في إيضاح رقم (٧).

(\*\*) بناءً على قرار مجلس الإدارة رقم (٥) - ٢٠٢٣/٦ الصادر بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٢٣ ولغايات تقديم ضمانات

عقارية بهدف حصول الشركة على تسهيلات إئتمانية، تم توقيع اتفاقية تعهد بيع عقار وتعهد بالفراغ لشراء ٦٩٧

متر مربع أي ما يعادل ٢٥% من إجمالي قطعة الأرض رقم ١٨٢٦ من حوض الظهير رقم ١٩ من أراضي غرب

عمّان والبالغة مساحتها ٢,٧٨٩ متر مربع بمبلغ ٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني مملوكة لجهات ذات علاقة وذلك بعد

تقييمها حسب الأصول، هذا ولم يتم إكمال إجراءات التنازل لدى الجهات المختصة حتى تاريخه.

(\*\*\*) تتضمن بنود حافلات وسيارات أعلاه، حافلات وسيارات بكلفة ١٠,٥٧٩,٣٤٢ دينار أردني مرهونة لصالح

البنوك والشركة الموردة كما هو موضح في إيضاح (٧)، وبند الشيكات المؤجلة.

##### ٥- ذمم تجارية مدينة

٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٣٢,٠٩٧	٤٥٢,١٩٨	ذمم تجارية
٦٥٦,٠٨٣	٥٣٥,٩٩٨	ذمم قضائية
-	١٤٠,٥٥٩	شيكات برسم التحصيل
(٥٤٠,٠٠٠)	(٥٤٠,٠٠٠)	يطرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٤٤٨,١٨٠	٥٨٨,٧٥٥	الصافي

##### ٦- خسائر متراكمة

بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٤,٨٦٢,١٤٤ دينار أردني أي ما نسبته ٩٧% من رأس

مال الشركة. كما زادت مطلوبات الشركة المتداولة عن موجوداتها المتداولة بمبلغ ٣,٤٢٥,٤٩٥ دينار أردني، مما قد

يؤثر على إستمرارية الشركة ويتطلب منها الإلتزام بأحكام المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات الأردني.



الشركة الأردنية للاستثمار والنقل المتعدد

شركة مساهمة عامة محدودة

عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

---

#### ٨- الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الإنتمائية المتوقعة.

Jordan Investment and Multiple Transport  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Interim Condensed Financial Statements  
and Review Report  
for the nine months ended September 30, 2024

Jordan Investment and Multiple Transport  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial statement	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2024 - (reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2024 - (reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2024 - (reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2024 - (reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial statements.	6-10

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Statement

To Messrs. Shareholders and Board members,  
Jordan Investment and Multiple Transport Company  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the interim consolidated condensed statement of financial position of Jordan Investment and Multiple Transport Company, (Public Shareholding Company), as at September 30, 2024, and the related interim consolidated condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim consolidated condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim condensed financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, except for the effect mentioned in the basis of qualified conclusion paragraph nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Material Uncertainty

Without qualifying in our conclusion, we would like to refer to note (5) of the financial statements that the company's accumulated losses amounted to JD 4,862,144 which represents 97% of its capital as at that date, the company's total current liabilities exceeded its current assets by an amount of JD 3,425,495.



Talal Abu-Ghazaleh & Co. International

Mohammad Al-Azraq  
(License # 1000)

Amman, October 22, 2024

MEMBER OF THE  
FORUM OF FIRMS





Jordan Investment and Multiple Transport  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2024  
- (Reviewed and unaudited)

	Notes	September 30, 2024 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2023 (Audited)
		JD	JD
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-current Assets</b>			
Property and equipment	4	13,627,383	12,750,432
Checks under collection - non-current		-	-
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		3,062	3,314
<b>Total Non-current Assets</b>		<b>13,630,445</b>	<b>12,753,746</b>
<b>Current Assets</b>			
Supplies and spare parts inventory		482,886	473,032
Due from related parties		302,630	248,955
Other debit balances		573,067	805,365
Trade receivables	5	448,180	588,755
Cash and cash equivalents		13,498	8,352
<b>Total Current Assets</b>		<b>1,820,261</b>	<b>2,124,459</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>15,450,706</b>	<b>14,878,205</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Jordan Investment and Multiple Transport  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2024-  
(Reviewed and unaudited)**

	Notes	September 30, 2024 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2023 (Audited)
		JD	JD
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Equity</b>			
Authorized and paid of capital		5,000,000	5,000,000
Statutory reserve		289,829	289,829
Voluntary reserve		389,678	389,678
Special reserve		389,678	389,678
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income		(16,062)	(12,986)
Accumulated losses	6	(4,862,144)	(2,926,033)
<b>Net Equity</b>		<u>1,190,979</u>	<u>3,130,166</u>
<b>Liabilities</b>			
<b>Non-Current Liabilities</b>			
Loans and murabaha contracts - non-current portion	7	8,776,137	4,451,460
Deferred checks - non-current portion		237,834	488,496
<b>Total Non-Current Liabilities</b>		<u>9,013,971</u>	<u>4,939,956</u>
<b>Current Liabilities</b>			
Other credit balances		568,593	726,436
Trade payables		868,254	2,430,498
Deferred checks - current portion		221,917	133,902
Loans and murabaha contracts - current portion	7	2,220,138	2,798,676
Due to related parties		-	84,676
Bank overdraft		1,366,854	633,895
<b>Total Current Liabilities</b>		<u>5,245,756</u>	<u>6,808,083</u>
<b>Total Liabilities</b>		<u>14,259,727</u>	<u>11,748,039</u>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<u><u>15,450,706</u></u>	<u><u>14,878,205</u></u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Jordan Investment and Multiple Transport  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended  
September 30, 2024- (Reviewed and unaudited)**

	For the nine months ended on September 30		For the three months ended on September 30	
	2024	2023	2024	2023
	JD	JD	JD	JD
Vehicles rental and transportation revenues	2,000,674	6,914,385	370,449	1,751,672
Vehicles rental and transportation cost	(2,481,401)	(4,481,825)	(676,483)	(1,315,528)
Gross profit	(480,727)	2,432,560	(306,034)	436,144
Other income net	98,858	28,669	814	1,730
Administrative expenses	(1,037,007)	(791,431)	(358,787)	(284,137)
Finance costs	(507,879)	(888,248)	(172,938)	(158,569)
Selling and distribution expenses, net	(9,356)	(6,088)	(2,077)	902
(Loss) profit	(1,936,111)	1,175,462	(839,022)	(3,930)
Other comprehensive income				
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income	(3,076)	(905)		
Total comprehensive income	(1,939,187)	1,174,557		
Weighted average number of shares	5,000,000	5,000,000		
Basic (loss) profit per share	JD (0/387)	JD 0/235		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Jordan Investment and Multiple Transport  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2024 - (Reviewed and unaudited)

	Capital		Statutory reserve		Voluntary reserve		Special reserve		Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income		Accumulated losses		Net	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b>For the nine months ended on September 30, 2024</b>														
Balance as at January 1, 2024	5,000,000		289,829		389,678		389,678		(12,986)		(2,926,813)		3,138,166	
Comprehensive income	-		-		-		-		(3,076)		(1,936,111)		(1,939,187)	
Balance as at September 30, 2024	5,000,000		289,829		389,678		389,678		(16,062)		(4,862,924)		1,198,979	
<b>For the nine months ended on September 30, 2023</b>														
Balance as at January 1, 2023	5,000,000		211,823		233,668		233,668		(12,269)		(3,316,059)		2,580,431	
Comprehensive income	-		-		-		-		(965)		1,175,462		1,174,557	
Balance as at September 30, 2023	5,000,000		211,823		233,668		233,668		(13,274)		(2,140,597)		3,525,384	

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Jordan Investment and Multiple Transport  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2024  
- (Reviewed and unaudited)**

	September 30, 2024	September 30, 2023
	JD	JD
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
(Loss) profit	(1,936,111)	1,175,462
Adjustments for :		
Depreciation	809,402	884,609
Gains on disposal of property and equipment	(72,709)	(4,249)
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	(9,854)	10,299
Other debit balances	232,298	(11,664)
Trade receivables	140,575	683,581
Due from related parties	(53,675)	(316,321)
Accounts payable	(1,562,244)	89,821
Other credit balances	(157,843)	(1,070)
Deferred checks	(162,647)	58,539
	<u>(2,772,808)</u>	<u>2,569,007</u>
Income tax paid	-	(2,078)
Net cash from operating activities	<u>(2,772,808)</u>	<u>2,566,929</u>
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>		
Purchase of property and equipment	(1,819,008)	(1,381,711)
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income	(2,824)	-
Proceed from disposal of property and equipment	205,364	4,250
Net cash from investing activities	<u>(1,616,468)</u>	<u>(1,377,461)</u>
<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>		
Due to related parties	(84,676)	-
Loans and Murabaha contracts	3,746,139	(1,340,616)
Bank overdraft	732,959	302,254
Net cash from financing activities	<u>4,394,422</u>	<u>(1,038,362)</u>
Net change in cash and cash equivalents	5,146	151,106
Cash and cash equivalents - beginning of period	8,352	62,732
Cash and cash equivalents - end of period	<u>13,498</u>	<u>213,838</u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Jordan Investment and Multiple Transport  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the consolidated financial statements**

---

**1. Legal status and activities**

- The parent company (Jordan investment and multiple transport) was established and registered on November 10, 1994 and registered as a public shareholding company with the Ministry of Industry and Trade under the number (260).
- The company's name has changed to Jordan Investment and Multiple Transport Company based on extraordinary general assembly meeting held on April 23, 2019, the legal requirements were completed on August 4, 2019.
- The subsidiary company (Alpha limousine services) was established and registered on October 31, 2000 at the Ministry of Industry and Trade under the number (6402) the main activities of the company consist of providing transportation services, limousine services.
- The consolidated condensed financial statements were approved by the Company's board of directors in its session held on October 22, 2024

**2. Financial statements preparation framework and significant accounting policies**

- The consolidated interim condensed financial information for the company were prepared according to the International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2023.

**3. Subsidiary company**

The interim consolidated condensed financial information for the company include the financial statements of the subsidiary company as at September 30, 2024 as follows:

Company	Legal status	Paid of capital	Ownership rate	Total assets	Total Liabilities	Accumulated losses
			%	JD	JD	JD
Alpha Limo Services Company	LLC	500,000	100	527,084	205,712	(182,023)

Notes to the consolidated financial statements.

#### 4. Property and equipment

September 30, 2024	Lands (m <sup>2</sup> )	Buildings (m <sup>2</sup> )	Vehicles (m <sup>2</sup> )	Washing station	Equipment and tools	Furniture and office equipment	Other	Projects under construction	Total
Cost	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance - beginning of period	1,819,234	17,046,995	1,106,962	135,430	152,186	306,870	193,667	48,280	21,893,156
Additions	-	1,781,711	-	41,000	-	1,325	11,972	-	1,819,008
Disposals	-	(581,189)	-	-	-	-	-	-	(581,189)
Balance - end of period	1,819,234	18,307,517	1,106,962	176,430	152,186	308,195	205,639	48,280	22,213,275
Accumulated depreciation									
Balance - beginning of period	-	7,103,305	597,268	91,380	127,986	273,783	94,411	-	8,143,824
Depreciation	-	717,993	17,436	20,214	4,000	7,935	20,492	-	809,492
Disposals	-	(748,534)	-	-	-	-	-	-	(748,534)
Balance - end of period	-	7,452,754	615,204	111,694	132,006	281,718	114,903	-	8,453,892
Net	1,819,234	10,854,763	591,758	26,736	20,180	226,477	90,736	48,280	13,677,883
December 31, 2023									
Cost	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance - beginning of period	1,219,234	14,860,992	1,170,697	135,430	151,736	273,531	805,997	48,280	19,688,169
Additions	600,000	2,853,063	36,000	-	450	33,339	100,138	-	3,633,500
Disposals	-	(675,000)	(9,735)	-	-	-	(714,888)	-	(1,399,223)
Balance - end of period	1,819,234	17,048,995	1,196,962	135,430	152,186	306,870	193,667	48,280	21,893,156
Accumulated depreciation									
Balance - beginning of period	-	6,631,248	522,091	86,680	120,012	364,946	704,488	-	8,351,453
Depreciation	-	1,047,127	86,411	26,700	5,974	8,837	94,411	-	1,286,383
Disposals	-	(575,000)	(9,734)	-	-	-	(714,888)	-	(1,299,222)
Balance - end of period	-	7,103,305	597,268	93,380	127,986	273,783	94,411	-	8,143,824
Net	1,819,234	9,945,690	599,194	42,050	24,200	33,087	99,256	48,280	12,793,433

- (\*) Lands item included land with a cost of JD 756,202 is mortgaged against loans mentioned in note (7).
- (\*\*) According to the Board of Directors decision No. (5)-6/2023 on October 30, 2023 for the purposes of providing real estate guarantees in order to obtain credit facilities, a real estate sale and a vacancy pledge were signed to purchase land No. (1826) from basin (19) Al-Dhahir, from the lands of West Amman which its area 2,789 square meters amounting to 600,000JD owned by related parties and that's after evaluating the real estate based on the best practice, and the decision has not been executed until the date of the consolidated statements..
- (\*\*\*) Buses and vehicles above include buses and vehicles with a cost JD 10,579,342, which are mortgaged in favor of banks and the supplier as mentioned in note (7), and the deferred checks item.

#### 5. Account receivables

	September 30, 2024	December 31, 2023
	JD	JD
Trade receivables	332,097	452,198
Legal cases receivables	656,083	535,998
Checks under collection	.	140,559
Less : Allowance for expected credit losses	(540,000)	(540,000)
Net	448,180	588,755

#### 6. Accumulated losses

The company's accumulated losses amounted to JD 4,862,144 which represents 97% of its capital as at that date, the company's total current liabilities exceeded its current assets by an amount of JD 3,425,495 which may effect the company's' going concern and require the company to comply with the provisions of article No. (266) of Jordan companies law.



Notes to the consolidated financial statements.

7. Loans and murabaha contracts

Leader	Loan objectives	Loan period	Deferred revenue	September 30, 2024		December 31, 2023	
				Current portion	Non-current portion	Total	Total
				JD	JD	JD	JD
Arab commercial bank	Buses purchases	The loan is repaid on 84 installments the first installment is due on May 2025 for a duration of 7 years	-	164,895	1,541,326	1,706,221	-
Arab commercial bank	Buses purchases	The loan is repaid on 84 installments the first installment is due on May 2025 for a duration of 7 years	-	164,895	1,546,997	1,711,892	-
Arab bank	Buses purchases	The loan is repaid on 44 installments the first installment was due on January 2023 and the last installment is due on August 2026	-	308,000	330,604	711,604	1,426,252
Libfod bank	Buses and cars purchases	The loan is repaid on 26 installments the first installment was due on January 2023 and the last installment is due on February 2025	-	413,600	238,104	641,704	622,485
Arab bank	Buses purchases	The loan is repaid on 25 installments the first installment was due on January 2023 and the last installment is due on January 2025	-	413,000	1,348,061	1,761,061	654,844
Safwa Islamic bank	Buses purchases	The loan is repaid on 47 installments monthly equal installments the first installment was due on January 2023 and the last installment is due on July 2028	-	435,755	2,497,034	2,932,777	2,725,634
			Deferred murabaha	(78,578)	(812,618)	(891,196)	(897,610)
			Net	387,175	1,864,406	2,251,581	2,173,001
				384,000	1,921,386	2,305,386	2,305,386
Jordanian Islamic bank	Buses purchases	The loan is repaid on 56 installments monthly equal installments, the first installment was due on January 2023 and the last installment is due on August 2027	-	(55,427)	(27,227)	(82,654)	(125,205)
			Deferred murabaha	328,573	1,856,159	2,222,732	2,180,081
			Net	2,220,138	8,776,137	10,996,275	7,250,136
Total							

- The interest and murabaha rates on loans ranges between 4 % and 11% percentile.
- The collaterals for the loans relating to Buses and vehicles purchases are defined in Note (4).

8. The potential effects of economic fluctuations

As a result of the current global conflict, where the entity has taken into account any possible impact of current economic fluctuations in the inputs of future macroeconomic factors when determining the severity and probability of economic scenarios to determine expected credit losses.