

التقرير السنوي 2024

شركة الجنوب للالكترونيات م.ع.م



Youssef Alani



الفهرس

5	.....	1. أعضاء مجلس الإدارة
6	.....	2. كلمة رئيس مجلس الإدارة
7	.....	3. تقرير مجلس الإدارة
23	.....	4. تقرير مدققي الحسابات
25	.....	5. القوائم المالية الموحدة
27	.....	5.1. قائمة المركز المالي الموحدة
29	.....	5.2. قائمة الدخل الموحدة
30	.....	5.3. قائمة الدخل الشامل الموحدة
31	.....	5.4. قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
32	.....	5.5. قائمة التدفقات النقدية الموحدة
33	.....	5.6. إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة

- 1- الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم
رئيس مجلس الاداره
- 2-الساده بنك الاستثمارالعربي الاردني ويمثله :
السيد باسل محمد علي الاعرج
نائب رئيس مجلس الادارة
- 3- شركة المهن العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها:-
- السيد وليد نايف خليل حمد
عضو مجلس الاداره
- 4 - السيد مروان هاشم حسين ابودهيم
عضو مجلس الادارة
- 5- شركة ايكاروس للصناعات النفطيه ويمثلها :
السيد اعطيوي تركي عطويي الرواشده
عضو مجلس الادارة

مدققو الحسابات / السادة مجموعه العثمان الدوليه /محاسبون قانونيون

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

بالنيابة عن اخواني اعضاء مجلس الادارة وبالأصالة عن نفسي يسرني ان ارحب بكم في هذا الاجتماع واشكركم على تلبيتكم الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي للشركة.

تعلمون ان مجلس ادارة الشركة قد وضع برنامج عمل للنهوض بالشركة وتصويب اوضاعها المالية نتيجة للظروف التي مرت بها الشركة والمنطقة بشكل عام، والتي كان لها انعكاساتها السلبية على الاقتصاد الكلي.

والحمد لله فقد استطاعت شركتنا ان تخطو خطوات ملموسة في اعادة هيكلة اوضاعها، واستكمال الاجراءات لدى الجهات الرسمية ذات العلاقة. بحيث يتم العمل على استقطاب مساهمين جدد لاستكمال مرحلة زيادة رأس المال، حتى نتمكن من تنفيذ الخطط التي وضعها مجلس الادارة في استغلال موجودات الشركة وزيادة مبيعاتها وزيادة حصة الشركة في السوق الذي يتميز بالمنافسة الشديدة. وسنعمل على توفير رأس المال اللازم للتشغيل وتوفير متطلبات المرحلة القادمة في التوسع بنشاط الشركة واعادة هيكلة راس مال الشركة.

اخواني المساهمين اننا نعمل بقصارى جهدنا وكما عهدتمونا لتحقيق افضل نتائج بالعام القادم ان شاء الله.

أملين دعمكم المشكور دائماً لشركتكم واطمئنوا على اوضاع مجلس ادارتها والعاملين فيها.

واتقدم باسم اعضاء مجلس الادارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة والقائمين على ادارتها التنفيذية، داعياً الله عز وجل ان يوفقنا لما فيه خدمة وطننا وشركتنا تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك الهاشمي عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الادارة
جمال عبد الله يوسف جاسم
السليم

تعليمات الإفصاح للسنة المالية

تقرير مجلس إدارة الشركة للعام 2024

1. نشاط الشركة الرئيسي

تقوم الشركة بالمتاجرة وصيانة الأجهزة الكهربائية والإلكترونية المنزلية، حيث تتبع الشركة سياسة بيع المنتجات الكهربائية من خلال معرض واحد في شارع مكة/ عمان ومن خلال (19) مكتب بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة.

- الأماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها :

تضم الشركة 11 موظف موزعين على النحو التالي:

المكان الجغرافي	عدد الموظفين	الموقع الجغرافي
الإدارة العامة	5	شارع مكة/ عمان
معرض الشركة والجمله	1	شارع مكة/ عمان
مؤسسة المتقاعدين العسكريين	2	المقابلين
المستودعات المركزية	3	البيادر
المجموع	11	

- حجم الإستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي ما يقارب (11,046,953) دينار.

2. الشركات التابعة للشركة

- شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 92.5% ويبلغ رأسمالها (خمسة وعشرون) مليون دينار وهي الشركة المصنعة لمنتجات كهربائية وإلكترونية مختلفة.

- شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني، حيث كانت الشركة خلال سنوات 2014 وما قبلها شركة غير عاملة وقد اتخذت هيئة العامه المنعقدة بتاريخ 2022/7/18 بتصفية الشركة.

- شركة مير لتجارة الأجهزة المنزليه

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني وقد اتخذت هيئة العامه المنعقدة بتاريخ 2022/7/18 بتصفية الشركة.

3-أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

(1) الاسم :	الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم
المنصب :	رئيس مجلس الادارة
تاريخ التعيين :	2022/7/27
تاريخ الميلاد :	1958/4/10
الشهادة العلمية :	بكالوريوس محاسبة / الكويت ماجستير ودكتوراه محاسبة / امريكا
الخبرات العملية :	* نائب رئيس مجلس ادارة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسيه والالكترونية من 2018 لتاريخ 2024/1/26 . * رئيس مجلس ادارة ونائب رئيس وعضو في عدة شركات في الكويت والاردن * خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية في مجلس التعاون الخليجي * خبرة واسعة في مجال المحاسبة والتمويل في التأسيس والاشراف على شركات الاستثمار في المنطقة * ساهم في عدة بحوث لتحسين اداء المؤسسات في دول التعاون الخليجي لتعزيز التكامل الاقتصادي العربي * عضو فعال في جمعية المحاسبين والمدققين في الكويت وفي المجالس واللجان التنفيذية في المؤسسات المالية والشركات الاستثمارية الخليجية . * مشارك في العمل التطوعي لمدقي الحسابات الخارجية في الكويت .
(2) الاسم :	الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله باسل محمد علي الاعرج
المنصب :	نائب رئيس مجلس الاداره
تاريخ التعيين :	2023/5/7
تاريخ الميلاد :	1970
الشهادة الجامعيه :	ماجستير الادارة العامه –الولايات المتحده الامريكيه ماجستير اداره الاعمال – بريطانيا ماجستير قانون- بريطانيا
الخبرات العمليه :	مساعد المدير العام /بنك الاستثمار العربي الاردني من (2013-لتاريخه) مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاسكان للتجاره والتمويل (2008-2009) مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاتحاد (6) سنوات نائب الرئيس –مجموعه الخدمات الماليه العالميه والتمويل التجاري لدى ستي بنك (2) سنه
(3) الاسم :	السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم
المنصب :	عضو
تاريخ التعيين :	2022/7/18

تاريخ الميلاد :	1980/4/6
الشهادة العلمية :	بكالوريوس محاسبه عام 2001
الخبرات العملية :	<p>خبره طويله في مجال الاعمال الحره</p> <p>عضو مجلس اداره في شركه نوركابينتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه</p> <p>عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه</p>
(4) الاسم :	الساده شركه المهن العالميه للتجاره العامه ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : السيد وليد نايف خليل حمد
المنصب :	عضو مجلس اداره
تاريخ التعيين :	18/7/2022
تاريخ الميلاد :	4/11/1989
الشهادة العلمية :	بكالوريوس في العلوم الماليه 2012
الخبرات العملية :	<p>خبره عمليه في مجالات التمويل والمحاسبه والتدقيق الداخلي والامثال من 2012 لتاريخه</p> <p>مشرف استشارات المخاطر لدى راسل بيدفورد من 21 /2/ 2016 لتاريخ 12/7/2018</p> <p>مدير الامثال الحالي في شركة التخصيص القابضه من 15/7/2018 لتاريخه</p> <p>مسؤول الامثال في شركة الملا العالميه للتمويل 1/2 /2013 - 1/12/2014</p> <p>مسؤول الامثال في شركة أسيكو للصناعات 21/12/2014 الى 18/2/2016</p>
(5) الاسم :	شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده
المنصب :	عضو
تاريخ التعيين :	8/8/2022
تاريخ الميلاد :	1968
الشهادة العلمية :	بكالوريوس اداره وتسويق
الخبرات العملية :	<p>خبره (20) سنه في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستيراد والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات .</p> <p>وكيل عام لعدده شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق</p> <p>عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من تاريخ 11/6/2024</p> <p>نائب رئيس مجلس اداره في شركة توزيع الكهرباء</p> <p>نائب رئيس مجلس اداره في شركة كهرباء اربد</p>

--	--

ب- أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم:	السيد مروان هاشم حسين ابودهيم
المنصب:	مدير عام للشركة من تاريخ 2024/5/1
	عضو منتدب لادارة الشركة من تاريخ 2022/7/27 لتاريخ 2024/4/30
تاريخ التعيين:	2024/5/01
تاريخ الميلاد:	1980/4/6
الشهادة العلمية:	بكالوريوس محاسبه عام 2001
الخبرات العملية:	خبره طويله في مجال الاعمال الحره عضو مجلس اداره في شركه نوركابيتال ماركتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه

4. أسماء كبار مالكي الأسهم 5% فأكثر

اسم المساهم	عدد الأسهم بتاريخ 31/12/2024	النسبة المئوية %	عدد الأسهم بتاريخ 31/12/2023	النسبة المئوية %
1- بنك الاستثمار العربي الاردني	171,974	% 6,41	171,974	% 6,41
2- شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات	332,547	%12,41	332,547	%12,41
3- شركة ايكاروس للصناعات النفطية	187,583	%6,99	187,583	%6,99
4- شركة ملتقى التداول	-	-	560,000	%20,90
5-- موسى فتحي موسى بدير	170,566	%6,36	-	-
6- خلف علي سعيد النوايسه	295,500	%11,02	-	-

5- الوضع التنافسي للشركة .

أخذت شركة الجنوب للإلكترونيات ترتيبها المركز الرابع في بيع الأجهزة الكهربائية من أصل أكثر من 24 شركة منافسه لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة ولا يوجد نشاط بيع خارجي لها (تصدير).

6. درجة الاعتماد على موردين محددين / او عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

أ - يوجد موردين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او أكثر.

اسم المورد	النسبة المئوية %
الشركة الشرقية لصناعة الأجهزة المنزلية	14%

يوجد موردين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او أكثر

اسم المورد	النسبة المئوية %
شركة درويش اخوان للأجهزة الكهربائية	28%
مؤسسة الصمادي للإلكترونيات	15%
شركة مجموعته أبو طويله للأجهزة الكهربائية	12%
شركة التخصيص القابضة	17%

ب - لا يوجد عملاء رئيسيين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر.

يوجد عملاء رئيسيين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر وهم:

اسم العميل	النسبة المئوية %
مؤسسة المتقاعدين العسكريين	94%

7. الحماية والقرارات والامتيازات الحكومية الدولية ومعايير الجودة

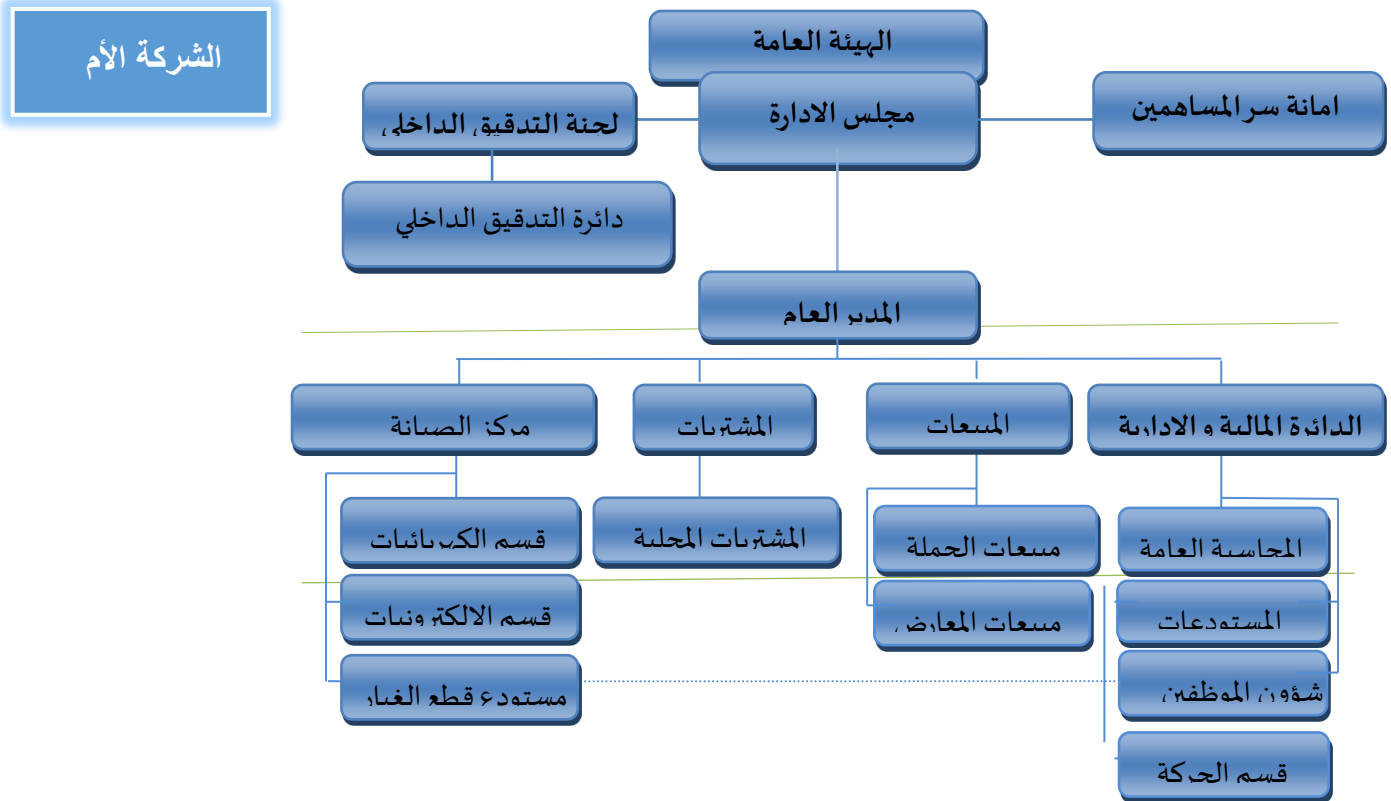
لا يوجد أي حمايه حكوميه او امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين او الانظمة او غيرها
لم تحصل الشركة على أي براءات اختراع او حقوق امتياز

8. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومه او أي منظمه دوليه او غيرها لها تأثير مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية

لا تنطبق على الشركة معايير الجوده الدوليه .

9. الهيكل التنظيمي للشركه وعدد موظفيها وبرامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

أ- الهيكل التنظيمي للشركة



ب- عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم

المؤهل العلمي	شركة الجنوب للالكترونيات (الشركة الام)	شركة هير الشرق الاوسط للاجهاز (شركة تابعة)	شركة الشمال لتجاره الاجهاز الكهربائيه (شركة تابعة)	شركة مير لتجاره الاجهاز المنزليه (شركة تابعة)
بكالوريوس	4	-	-	-
دبلوم	4	-	-	-
ثانوية	3	-	-	-
اجمالي عدد الموظفين	11	-	-	-

ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

لم تقم الشركة باجراء اي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

10. وصف المخاطر التي تتعرض الشركة لها

مخاطر اسعار الفائدة: حيث ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فان اثر مخاطر اسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان: تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملائمة جيدة.

مخاطر تقلبات اسعار العملات: حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

مخاطر اسعار الاسهم: تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة قطاعات.

مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

11. الانجازات التي حققتها الشركة

أ- قامت الشركة على رفع حجم مبيعاتها في مراكز بيع مؤسسة المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة لتصبح في المركز الرابع في حجم المبيعات لديهم البالغه 1,217,669 دينار.

ب- وصف الاحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية

- قام المستثمر الكويتي بتسديد الجزء الاكبر من مديونية بنك الاستثمار العربي الاردني بقيمة 6,200,000 دينار اردني عن شركتنا وتقيد هذا المبلغ كذمة له تستحق السداد على اقساط شهرية لمدة 7 سنوات يبدأ اول قسط شهر 3 من عام 2027
- كسب حكم عدم مسؤولية في قضية فساد تخص عضوية شركة الجنوب للالكترونيات في مجلس ادارة الشركة المتحدة القابضة وصدر حكم بعدم المسؤولية بحقنا وتم رفع الحجز التحفظي للاموال المنقولة وغير المنقولة للشركة.
- تم تاجير قطعة الارض المملوكة بالكامل لشركة الجنوب للالكترونيات لاحد مستثمرين الاردنيين في مشروع محطة شحن كهرباء سيارات بعقد لمدة 15 سنة ابتداء من تاريخ 2025/1/1
- تم الحصول على تسوية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن سنة 2021 و2022 و2023 باقرار خسائر مدوره بحدود 805,000 دينار مما شكل وفر ضريبي 160,000 دينار تقريبا .
- تم تسديد جميع مستحقات ضريبة المبيعات المستحقة على الشركة عن السنوات 2021 و2022 و2023 و2024 بعد الاستفادة من قرار رئاسة الوزراء بالاعفاء من الغرامات المترتبة على المبالغ المستحقة والحصول على براءة ذمة من ضريبة الدخل والمبيعات لدى شركتنا

12. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة

13. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة

البيان	2024	2023	2022	2021	2020
الأرباح (الخسائر) المدورة	(121,600)	(1,438,556)	(1,142,882)	(804,423)	(8,563,521)
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	2,754,277	1,356,602	1,046,267	1,389,938	1,864,057
أسعار الأوراق المالية المصدرة	0.57	0.38	0.38	0.61	0.16

14. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها:

البيان	2024	2023	2022	2021	2020
نسبة مجمل الربح	%46	%44	%36	%36	%23
نسبة التداول	3,916	1,827	1,333	2,12	2,55

نسبة السيولة السريعة	3,791	,554	1.388	2,07	2,42
العائد إلى حقوق المساهمين والشركاء	0.477	(0,205)	(0.337)	(2,961)	(0,134)
المبيعات إلى مجموع الموجودات	%0.070	%0,063	%0,06	%18,556	%8,3
العائد إلى المبيعات	%1.078	(%0,272)	(%0.343)	(%0,075)	(%17,62)

15. التطورات المستقبلية للشركة وبما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة بالإضافة إلى الخطة المستقبلية

- تسعى شركة الجنوب للالكترونيات من خلال الخطة الموضوعة لعام 2024 زياده حجم مبيعاتها لدى مؤسسه المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة مع استمرارية البيع بالتقسيط بأسعار مقبولة حيث تصل فترة السداد الى 30 شهر.
- الدخول الى سوق الجملة وتفعيل العلامة التجارية التابعة لشركة الجنوب للالكترونيات SECO وعمل منتجات بهذا الاسم
- فتح باب الاقساط المريحه مع القطاع العام في المملكة .
- السعي للحصول على وكالات عالميه للأجهزة الالكترونية .
- توقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة

1. استمرار الشركة بشراء بضائع متنوعة ضمن خطة اولية ، وبالتالي فإن الشركة قد حققت ارضية قوية من توفر البضائع المتنوعة لمقابلة خططها في المبيعات المستقبلية .

2. استمرار الشركة بتحقيق هامش ربح جيد بالمبيعات مقارنة بالتمويل البنكي الممنوح لها وذلك حسب خطة المبيعات والتسويق الموضوعه للشركه.

3. اتفقت الشركة مع عدة وكالات باعطاء توزيع حصري لمنتجات تلك الشركات لصالح شركة الجنوب للالكترونيات لبيعها لمؤسسة المتقاعدين العسكريين والمؤسسة المدنية ، وهذا سوف يزيد من نسبة مبيعات الشركة في هذا المجال وتحقيق تارجت المبيعات المحدد من قبل مجلس الادارة .

4. ما زالت الشركة تقوم بتسويه بعض الذمم الدائنه السابقه استكمالاً لمرحلة هيكله راس مال الشركه .

16. مدققو حسابات الشركة

المبالغ التي حصل عليها شركة مجموعه العثمان الدوليہ – محاسبون قانونيون مقابل التدقيق للشركة:

المبلغ /دينار	الاتعاب السنوية لعام 2024
4000	اتعاب تدقيق واستشارات
640	ضريبة المبيعات 16%
4640	المجموع

• أتعاب تدقيق الشركات التابعة كالتالي:

1. شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة

لم تصدر ميزانيات لشركة هير الشرق الاوسط للاجهزة لعام 2024 وعليه لا توجد اتعاب تدقيق لها

2. شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية وشركة مير لتجارة الاجهزة المنزلية

اتخذت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 2022/7/18 بتصفية شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية وشركة مير لتجارة الاجهزة المنزلية وعليه لا يوجد اتعاب تدقيق لهما .

17. عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا و أقاربهم:

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة و اقاربهم

الاسم	المنصب	الأقرباء	الجنسية	عدد الاسهم		
				31/12/2023	النسبة المئوية %	النسبة المئوية %
1-الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	الرئيس		الكويتيه	500	%0,0186	%0,0186
2- بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله:	نائب الرئيس	-	الاردنية	171,974	% 6,41	% 6,41
السيد باسل محمد علي الاعرج		-	الاردنيه	95	% 0,0035	% 0,007
3-شركة المهن العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها :	عضو	-	الكويتيه	332,547	%12,41	%12,41
السيد وليد نايف خليل حمد			الاردنيه	-	-	-

4- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : اعطيوي تركي عطوي الرواشده	عضو	-	الكويتيه	187,583	%6,99	187583	%6,99
5- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم	عضو	-	الاردنيه	595	%0,022	595	%0,022

لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس و اقربائهم

ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا و اقربائهم

الاسم	المنصب	اقربائهم	الجنسية	عدد الاسهم			النسبة المنوية %
				31/12/2023	النسبة المنوية %	31/12/2024	
السيد مروان هاشم حسين ابودهيم	مدير عام للشركة من تاريخ 2024/5/1 عضو منتدب لادارة الشركة من تاريخ 2022/7/27 لتاريخ 2024/4/30	-	الاردنية	595	%0,022	595	%0,022

- لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب اشخاص الادارة العليا والسلطة التنفيذية
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا والسلطة التنفيذية و اقربائهم

18. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

أ- المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	بدل تنقلات السنتوية	اجور واتعاب ورواتب السنتوية	علاوت ومكافآت السنتوية	نفقات السفر السنتوية	اجمالي المزايا السنتوية
1- الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	الرئيس	6000	-	-	-	6000

6000	-	-	-	6000	عضو	2- السادة/ شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها: السيد وليد نايف خليل حمد
6000	-	-	-	6000	عضو*	3- السادة/ بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله: السيد باسل محمد علي الاعرج
6000	-	-	-	6000	عضو*	4- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم
6000	-	-	-	6000	عضو*	5- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها: السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده

* سجلت بدل تنقلات سنوية استحقاق للاعضاء الثلاثة اعلاه

ب. المزايا والمكافآت لاشخاص الادارة العليا

الاسم	المنصب	بدل تنقلات السنوية	اجور واتعاب السنوية	علاوات ومكافآت السنوية	نفقات السفر السنويه	اجمالي المزايا السنوية
السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	مدير عام للشركة من تاريخ 2024/5/1 2-عضو منتدب لادارة الشركة من تاريخ 2022/7/27 لتاريخ 2024/4/30	-	28000	-	-	36000
				8000	-	

لا يوجد تبرعات ومنح لعام 2024

20. العقود أو المشاريع

لم تقم الشركة بتوقيع أية عقود أو مشاريع خلال عام 2024 مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أعضاء اللجنة التنفيذية لإدارة الشركة أو أي من موظفي الشركة و أقاربهم والشركات التابعة والحليفة.

21. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع التلاجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة.

22 - الاقرارات

Docusign Envelope ID: 6961F3DD-FAF6-45FB-8D91-DFC78A7BC734

شارع مكة عمارة 233 - هاتف: 0799889988
Mecca Street, Building 233 - Phone: 0799889988



شركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م
South Electronics Co. P.L.C

. اقرارات مجلس الإدارة

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمراريته الشركة خلال السنة المالية التالية .

يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوقيع نظام رقبته فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة

باسل محمد علي الاعرج

عضو

مروان هاشم حسين ابودهم

عضو

اعطوي تركي عطوي الرواشده

عضو

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف الصليم

عضو

وليد ثعلب خليل حمد

نقر نحن أدناه بصيغة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2024

المدير العام

مروان هاشم حسين ابودهم

رئيس قسم الحسابات

عاهد نصر الدين أبوسنيته

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف الصليم

تقرير الحوكمة

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

مقدمه

من منطلق حرص الشركة على الإلتزام بأفضل ممارسات الحوكمة في سائر عملياتها قامت الشركة بتحديد مسؤوليات وحقوق كل طرف من أصحاب المصالح وعززت من مبادئ الشفافية والمساواة والمسؤولية ، فأوجدت بيئة حوكمية مثلى لأعمالها وأنشطتها. يعد تقرير الحوكمة من أهم منابر الشفافية والتواصل مع الجمهور ، ذلك أن الحوكمة تتجسد في مجموعة القواعد والإجراءات التي يتم بموجبها إدارة الشركة والرقابة عليها ، فضلاً عن أنها تنظم العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين وأصحاب المصالح الآخرين ، تعني أيضاً بالمسؤولية المجتمعية للشركة .

يتناول هذا التقرير الموثوق والسياسات والآليات التي تحدد إطار عمل الشركة في مجال الحوكمة بما يتماشى مع قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 بشأن معايير الانضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامة وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2017/146) تاريخ 2019/5/22 وغيرها من التشريعات ذات الصلة بالإضافة إلى ما يتماشى معها من أفضل ممارسات الحوكمة العالمية ، ويتطرق أيضاً إلى مجلس إدارة الشركة واللجان المنبثقة عنه والمهام التي يقومون بها خلال العام.

تطبيق قواعد الحوكمة

أرسلت الشركة أسس التعاون مع المدققين الخارجيين للتواصل إلى تقارير ذات مصداقية و متماشية مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المحاسبية وبذلك تمكنت الشركة من خلق بيئة تضمن سلامة عملياتها وتحافظ على مصلحة مساهميها كما توفر منصبه للتواصل مع هؤلاء المساهمين وغيرهم من أصحاب المصالح والعامة .

الالتزام بمبادئ حوكمة الشركات

1. تفصح الشركة عن أمثلها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المحدوده .
2. تعرض الشركة حالات الإنحراف عن هذه المعايير في تقريرها السنوي ويتم مناقشة مجلس الإدارة في اجتماعاته تطبيق الشركة لمبادئ حوكمة الشركات .
3. جميع المساهمين متساوون بالحقوق المترتبة لهم على أسهم الشركة وتجدر الإشارة إلى أن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخلية يضمنون للمساهمين ممارسة حقوقهم ، وبوجه خاص حق التصرف في الاسهم اذ تعتمد الشركة سياسة منح المساهمين أولوية الاكتتاب عند إصدار أسهم جديد وحق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الاسهم العامة وحق حضور الجمعية العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة
4. يتم اخطار المساهمين أو وكلائهم بموعد انعقاد اجتماعات الهيئة العامة وبنود جدول الاعمال قبل الاجتماع بفترة كافية عن طريق البريد الإلكتروني قبل موعد انعقاد الاجتماع ب 14 يوما على الأقل ونشر الإعلان عن موعد الاجتماع مرتين على الأقل في الصحف المحلية وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .
5. يستند انتخاب أعضاء مجلس الإدارة إلى عملية ترشيح محددة وشفافة حسب قانون الشركات .

الإفصاح وشفافية المعلومات

1. يوجد لدى الشركة إجراءات عمل وسياسه مكتوبة معتمده من قبل مجلس الإدارة تبين الطريقه التي تنظم بها عملية الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تنفيذ هذه السياسه وفقا لمتطلبات السلطات الرقابيه والتشريعات النافذه .

2. تفصح الشركة عن المعلومات الرئيسية المتعلقة بحوكمة الشركات بما في ذلك مدى امتثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة ، ومنها على سبيل المثال :تشكيل مجلس الإدارة وطريقة ترشيح الأعضاء واللجان الرئيسية المنبثقة عن مجلس الإدارة وحضور واستقلال مجلس الإدارة والمعلومات الخاصة بالأعضاء وغير ذلك .
3. تفصح الشركة بطريقة شفافة وفي الموعد المناسب عن الاحداث والصفقات المهمة والمخاطر الجسيمة والمعلومات الجوهرية الخاصة بعمليات الشركة .
4. تفصح الشركة عن المعلومات المرتبطة بخطط التطوير وأهداف الشركة والمخاطر والمعلومات المستقبلية التي قد تؤثر على العمل .
5. تفصح الشركة عن قوائمها المالية وتقارير المدققين الخارجيين في مواعيدها المحدده .
6. تفصح الشركة في تقريرها السنوي عن عدد اجتماعات مجلس الادارة ونسبة الحضور لكل عضو في تلك الاجتماعات .
7. تفصح الشركة للهيئة العامة عن اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة .
8. تستخدم الشركة موقعها الإلكتروني لنشر المعلومات السابقة ذكرها .

تشكيل مجلس الادارة

يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة يتكون من خمسة أعضاء ويتمتع جميع أعضاء المجلس بقدر كاف من الخبرة والمعرفة بالأمور الإدارية والمالية وملمين أيضا بحقوق وواجبات مجلس الادارة ويتم انتخاب أعضاء المجلس كل أربع سنوات مهام ومسؤوليات مجلس الادارة

يقوم مجلس الادارة برسم واعتماد التوجهات الإستراتيجية والأهداف الرئيسية للشركة ووضع ومتابعة إجراءات الرقابة الداخلية والحوكمة وإدارة المخاطر وضمان كفاءتها وفعاليتها ، واعتماد الموازنات الرئيسية والسياسات المالية ومتابعة ومراقبة أداء الشركة وأعمال الإدارة التنفيذية بها ، بجانب وضع السياسات التي تنظم علاقه مع أصحاب المصالح وتحمي حقوقهم بما في ذلك وضع واعتماد السياسات التي تؤكد وتضمن التطبيق والإشراف على تنفيذ القوانين واللوائح النظامية والالتزام بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها والتي من شأنها أن تساعد مساهمي الشركة ، هذا بالإضافة إلى المهام الأخرى التي ورد تفصيلها في النظام الأساسي للشركة والموجود على موقع مركز ايداع الاوراق المالية

ب- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة، وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

• أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال السنة:

1- الدكتور جمال عبدالله يوسف جاسم السليم..... غير تنفيذي ومستقل

2- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله:

السيد باسل محمد علي الاعرج غير تنفيذي وغير مستقل

3- شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها:

السيد وليد نايف خليل حمد غير تنفيذي وغير مستقل

4- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : غير تنفيذي وغير مستقل

السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده ----- غير تنفيذي وغير مستقل

5- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم تنفيذي ومستقل

• أسماء أعضاء مجلس الادارة المستقلين خلال السنة:

لا يوجد أعضاء مستقلين خلال عام 2024

ج - أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين، وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

1- السيد وليد نايف خليل حمد ممثل شركة المهن العالمية

غير تنفيذي وغير مستقل

للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات

2- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله: غير تنفيذي وغير مستقل

السيد باسل محمد علي الاعرج

3- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده ممثل

شركة ايكاروس للصناعات النفطية ----- غير تنفيذي وغير مستقل

د - المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

السيد مروان هاشم حسين ابودهيم مدير عام للشركة من تاريخ 2024/5/1

عضو منتدب لادارة الشركة من تاريخ 2022/7/27 لتاريخ 2024/4/30

هـ - جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت:

- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم

1- عضو مجلس ادارته في شركه نوركا بيتال ماركس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه

2- عضو مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه

- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشدة

عضو مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من تاريخ 2024/6/11

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة توزيع الكهرباء

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة كهرباء اربد

باقي الاعضاء لا يوجد

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة:

السيد عاهد نصرالدين أبو سنينه

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

1- لجنة التدقيق

2- لجنة التعيينات والترشيحات

3- لجنة ادارة المخاطر

4- لجنة الحوكمة

ح – اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق، ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية :

1-أ- السيد باسل محمد علي الاعرج رئيس اللجنة

المؤهل العلمي : ماجستير الادارة العامة –الولايات المتحدة الامريكية

ماجستير اداره الاعمال – بريطانيا

ماجستير قانون- بريطانيا

الخبرات العملية : مساعد المدير العام /بنك الاستثمار العربي الاردني من (2013-لتاريخه)

مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاسكان للتجارة والتمويل (2008-2009)

مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاتحاد (6) سنوات

نائب الرئيس –مجموعه الخدمات الماليه العالميه والتمويل التجاري لدى ستي بنك (2) سنه

2- السيد وليد نايف خليل حمد عضو اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس في العلوم المالية

خبره عمليه في مجالات التمويل والمحاسبة والتدقيق الداخلي والامثال

مشرف استشارات المخاطر لدى راسل بيدفورد من 21 /2/ 2016 لتاريخ 12/7/2018

مدير الامثال الحالي في شركة التخصيص القابضه من 15/7/2018 لتاريخه

مسؤول الامثال في شركة الملا العالمية للتمويل 1/2 /2013 -1/12/2014

مسؤول الامثال في شركة أسيكو للصناعات 21/12/2014 الى 18/2/2016

3- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده عضو اللجنة

المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة وتسويق

الخبرات العملية : خبره (20) سنه في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستيراد

والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات .

وكيل عام لعدده شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق

عضو مجلس ادارة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

من تاريخ 11/6/2024

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة توزيع الكهرباء

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة كهرباء اربد

ط – اسم رئيس واعضاء كل من لجنة التعيينات والترشيحات ولجنة ادارة المخاطر ولجنه المشتريات ولجنة الحوكمة:

• لجنة التعيينات والترشيحات:

1- السيد باسل محمد علي الاعرج. رئيس اللجنة

2- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

3- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده عضو اللجنة

• لجنة ادارة المخاطر :

1- السيد باسل محمد علي الاعرج رئيس اللجنة

2- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

3- السيد وليد نايف خليل حمد رئيس اللجنة

• لجنة الحوكمه :

1- السيد وليد نايف خليل حمد رئيس اللجنة

2- السيد باسل محمد علي الاعرج عضو اللجنة

3- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

ي – عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

عقدت لجنة التعيينات والترشيحات اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

30/10/2024	30/3/2024	الاسم
حاضر	حاضر	السيد باسل محمد علي الاعرج
حاضر	حاضر	السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم
حاضر	حاضر	السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده

عقدت لجنة ادارة المخاطر اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

30/10/2024	31/7/2024	الاسم
حاضر	حاضر	السيد باسل محمد علي الاعرج
حاضر	حاضر	السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم
حاضر	حاضر	السيد وليد نايف خليل حمد

عقدت لجنة الحوكمه اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

30/10/2024	31/7/2024	الاسم
------------	-----------	-------

السيد وليد نايف خليل حمد	حاضر	حاضر
السيد باسل محمد علي الاعرج	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	حاضر	حاضر

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :

عقدت لجنة التدقيق اربعة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

الاسم	30/3/2024	30/4/2024	31/7/2024	30/10/2024
السيد باسل محمد علي الاعرج	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد وليد نايف خليل حمد	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد اعطيوي تركي اعطيوي الرواشده	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الإعضاء الحاضرين :

تم عقد اجتماعات عدد (7) بحضور كامل اعضاء مجلس الإدارة .

الاسم	3/28	4/30	5/7	5/20	6/11	7/31	10/30
رئيس مجلس الادارة والاعضاء الحاليين حضور كامل الجلسات	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبدالله يوسف السليم

تقرير الحوكمة

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

مقدمه

من منطلق حرص الشركة على الإلتزام بأفضل ممارسات الحوكمة في سائر عملياتها قامت الشركة بتحديد مسؤوليات وحقوق كل طرف من أصحاب المصالح وعززت من مبادئ الشفافية والمساواة والمسؤولية ، فأوجدت بيئة حوكمية مثلى لأعمالها وأنشطتها. يعد تقرير الحوكمة من أهم منابر الشفافية والتواصل مع الجمهور ، ذلك أن الحوكمة تتجسد في مجموعة القواعد والإجراءات التي يتم بموجبها إدارة الشركة والرقابة عليها ، فضلاً عن أنها تنظم العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين وأصحاب المصالح الآخرين ، تعني أيضاً بالمسؤولية المجتمعية للشركة .

يتناول هذا التقرير الموثوق والسياسات والآليات التي تحدد إطار عمل الشركة في مجال الحوكمة بما يتماشى مع قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 بشأن معايير الانضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامة وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2017/146) تاريخ 2019/5/22 وغيرها من التشريعات ذات الصلة بالإضافة إلى ما يتماشى معها من أفضل ممارسات الحوكمة العالمية ، ويتطرق أيضاً إلى مجلس إدارة الشركة واللجان المنبثقة عنه والمهام التي يقومون بها خلال العام.

تطبيق قواعد الحوكمة

أرسلت الشركة أسس التعاون مع المدققين الخارجيين للتواصل إلى تقارير ذات مصداقية و متماشية مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المحاسبية وبذلك تمكنت الشركة من خلق بيئة تضمن سلامة عملياتها وتحافظ على مصلحة مساهميها كما توفر منصبه للتواصل مع هؤلاء المساهمين وغيرهم من أصحاب المصالح والعامة .

الالتزام بمبادئ حوكمة الشركات

6. تفصح الشركة عن أمثلها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المحدوده .
 7. تعرض الشركة حالات الإنحراف عن هذه المعايير في تقريرها السنوي ويتم مناقشة مجلس الإدارة في اجتماعاته تطبيق الشركة لمبادئ حوكمة الشركات .
 8. جميع المساهمين متساوون بالحقوق المترتبة لهم على أسهم الشركة وتجدر الإشارة إلى أن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخلية يضمنون للمساهمين ممارسة حقوقهم ، وبوجه خاص حق التصرف في الاسهم اذ تعتمد الشركة سياسة منح المساهمين أولوية الاكتتاب عند إصدار أسهم جديد وحق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الاسهم العامة وحق حضور الجمعية العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة
 9. يتم اخطار المساهمين أو وكلائهم بموعد انعقاد اجتماعات الهيئة العامة وبنود جدول الاعمال قبل الاجتماع بفترة كافية عن طريق البريد الإلكتروني قبل موعد انعقاد الاجتماع ب 14 يوما على الأقل ونشر الإعلان عن موعد الاجتماع مرتين على الأقل في الصحف المحلية وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .
 10. يستند انتخاب أعضاء مجلس الإدارة إلى عملية ترشيح محددة وشفافة حسب قانون الشركات .
- الإفصاح وشفافية المعلومات
9. يوجد لدى الشركة إجراءات عمل وسياسه مكتوبة معتمده من قبل مجلس الإدارة تبين الطريقه التي تنظم بها عملية الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تنفيذ هذه السياسه وفقا لمتطلبات السلطات الرقابيه والتشريعات النافذه .

10. تفصح الشركة عن المعلومات الرئيسية المتعلقة بحوكمة الشركات بما في ذلك مدى امتثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة ، ومنها على سبيل المثال :تشكيل مجلس الإدارة وطريقة ترشيح الأعضاء واللجان الرئيسية المنبثقة عن مجلس الإدارة وحضور واستقلال مجلس الإدارة والمعلومات الخاصة بالأعضاء وغير ذلك .
11. تفصح الشركة بطريقة شفافة وفي الموعد المناسب عن الاحداث والصفقات المهمة والمخاطر الجسيمة والمعلومات الجوهرية الخاصة بعمليات الشركة .
12. تفصح الشركة عن المعلومات المرتبطة بخطط التطوير وأهداف الشركة والمخاطر والمعلومات المستقبلية التي قد تؤثر على العمل .
13. تفصح الشركة عن قوائمها المالية وتقارير المدققين الخارجيين في مواعيدها المحدده .
14. تفصح الشركة في تقريرها السنوي عن عدد اجتماعات مجلس الادارة ونسبة الحضور لكل عضو في تلك الاجتماعات .
15. تفصح الشركة للهيئة العامة عن اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة .
16. تستخدم الشركة موقعها الإلكتروني لنشر المعلومات السابقة ذكرها .

تشكيل مجلس الادارة

يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة يتكون من خمسة أعضاء ويتمتع جميع أعضاء المجلس بقدر كاف من الخبرة والمعرفة بالأمور الإدارية والمالية ولملمين أيضا بحقوق وواجبات مجلس الادارة ويتم انتخاب أعضاء المجلس كل أربع سنوات مهام ومسؤوليات مجلس الادارة

يقوم مجلس الادارة برسم واعتماد التوجهات الإستراتيجية والأهداف الرئيسية للشركة ووضع ومتابعة إجراءات الرقابة الداخلية والحوكمة وإدارة المخاطر وضمان كفاءتها وفعاليتها ، واعتماد الموازنات الرئيسية والسياسات المالية ومتابعة ومراقبة أداء الشركة وأعمال الإدارة التنفيذية بها ، بجانب وضع السياسات التي تنظم علاقه مع أصحاب المصالح وتحمي حقوقهم بما في ذلك وضع واعتماد السياسات التي تؤكد وتضمن التطبيق والإشراف على تنفيذ القوانين واللوائح النظامية والالتزام بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها والتي من شأنها أن تساعد مساهمي الشركة ، هذا بالإضافة إلى المهام الأخرى التي ورد تفصيلها في النظام الأساسي للشركة والموجود على موقع مركز ايداع الاوراق المالية

ب- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة، وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

• أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال السنة:

5- الدكتور جمال عبدالله يوسف جاسم السليم..... غير تنفيذي ومستقل

6- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله:

السيد باسل محمد علي الاعرج غير تنفيذي وغير مستقل

7- شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها:

السيد وليد نايف خليل حمد غير تنفيذي وغير مستقل

8- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : غير تنفيذي وغير مستقل

السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده ----- غير تنفيذي وغير مستقل

5- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم تنفيذي ومستقل

• أسماء أعضاء مجلس الادارة المستقلين خلال السنة:

لا يوجد أعضاء مستقلين خلال عام 2024

ج - أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين، وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

1- السيد وليد نايف خليل حمد ممثل شركة المهن العالمية

غير تنفيذي وغير مستقل

للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات

4- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله: غير تنفيذي وغير مستقل

السيد باسل محمد علي الاعرج

5- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده ممثل

شركة ايكاروس للصناعات النفطية ----- غير تنفيذي وغير مستقل

د - المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

السيد مروان هاشم حسين ابودهيم

مدير عام للشركة من تاريخ 2024/5/1

عضو منتدب لادارة الشركة من تاريخ 2022/7/27 لتاريخ 2024/4/30

هـ - جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت:

- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم

4- عضو مجلس ادارته في شركه نوركا بيتال ماركس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه

5- عضو مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه

- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشدة

عضو مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من تاريخ 2024/6/11

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة توزيع الكهرباء

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة كهرباء اربد

باقي الاعضاء لا يوجد

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة:

السيد عاهد نصرالدين أبو سنينه

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

5- لجنة التدقيق

6- لجنة التعيينات والترشيحات

7- لجنة ادارة المخاطر

8- لجنة الحوكمة

ح – اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق، ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية :

1-أ- السيد باسل محمد علي الاعرج رئيس اللجنة

المؤهل العلمي : ماجستير الادارة العامة –الولايات المتحدة الامريكية

ماجستير اداره الاعمال – بريطانيا

ماجستير قانون- بريطانيا

الخبرات العملية : مساعد المدير العام /بنك الاستثمار العربي الاردني من (2013-لتاريخه)

مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاسكان للتجارة والتمويل (2008-2009)

مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاتحاد (6) سنوات

نائب الرئيس –مجموعه الخدمات الماليه العالميه والتمويل التجاري لدى ستي بنك (2) سنه

2- السيد وليد نايف خليل حمد عضو اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس في العلوم المالية

خبره عمليه في مجالات التمويل والمحاسبة والتدقيق الداخلي والامثال

مشرف استشارات المخاطر لدى راسل بيدفورد من 21 /2/ 2016 لتاريخ 12/7/2018

مدير الامثال الحالي في شركة التخصيص القابضه من 15/7/2018 لتاريخه

مسؤول الامثال في شركة الملا العالمية للتمويل 1/2 /2013 -1/12/2014

مسؤول الامثال في شركة أسيكو للصناعات 21/12/2014 الى 18/2/2016

6- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده عضو اللجنة

المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة وتسويق

الخبرات العملية : خبره (20) سنه في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستيراد

والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات .

وكيل عام لعدده شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق

عضو مجلس ادارة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

من تاريخ 11/6/2024

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة توزيع الكهرباء

نائب رئيس مجلس ادارة في شركة كهرباء اربد

ط – اسم رئيس واعضاء كل من لجنة التعيينات والترشيحات ولجنة ادارة المخاطر ولجنه المشتريات ولجنة الحوكمة:

• لجنة التعيينات والترشيحات:

1- السيد باسل محمد علي الاعرج. رئيس اللجنة

2- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

3- السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده عضو اللجنة

• لجنة ادارة المخاطر :

1- السيد باسل محمد علي الاعرج رئيس اللجنة

2- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

3- السيد وليد نايف خليل حمد رئيس اللجنة

• لجنة الحوكمه :

4- السيد وليد نايف خليل حمد رئيس اللجنة

5- السيد باسل محمد علي الاعرج عضو اللجنة

6- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو اللجنة

ي – عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

عقدت لجنة التعيينات والترشيحات اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

الاسم	30/3/2024	30/10/2024
السيد باسل محمد علي الاعرج	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	حاضر	حاضر
السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده	حاضر	حاضر

عقدت لجنة ادارة المخاطر اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

الاسم	31/7/2024	30/10/2024
السيد باسل محمد علي الاعرج	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	حاضر	حاضر
السيد وليد نايف خليل حمد	حاضر	حاضر

عقدت لجنة الحوكمه اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

الاسم	31/7/2024	30/10/2024
-------	-----------	------------

السيد وليد نايف خليل حمد	حاضر	حاضر
السيد باسل محمد علي الاعرج	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	حاضر	حاضر

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :

عقدت لجنة التدقيق اربعة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

الاسم	30/3/2024	30/4/2024	31/7/2024	30/10/2024
السيد باسل محمد علي الاعرج	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد وليد نايف خليل حمد	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد اعطيوي تركي اعطيوي الرواشده	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الإعضاء الحاضرين :

تم عقد اجتماعات عدد (7) بحضور كامل اعضاء مجلس الإدارة .

الاسم	3/28	4/30	5/7	5/20	6/11	7/31	10/30
رئيس مجلس الادارة والاعضاء الحاليين حضور كامل الجلسات	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبدالله يوسف السليم

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

جدول المحتويات

صفحة

٣-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٥	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٦	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٧	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٢١-٨	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

السادة/ المساهمين المحترمين
شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الجنوب للإلكترونيات ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الموحدة من ١ إلى ٢٦.

في رأينا وباستثناء إثر ما تم ذكره في فقرات أساس الرأي المتحفظ والأمور الأخرى، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة ككل تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وأدائها المالي والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- لدى الشركة استثمار في شركة تابعة (شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة) بمبلغ ١٠,٤٩٦,٠٣٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. لم تقم الشركة بتضمين البيانات المالية لشركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ضمن القوائم المالية الموحدة. وعلى أثر ذلك، لم نستطيع الحصول على تأكيدات خاصة حول تأثير عدم توحيد القوائم المالية للشركة مع شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة، وإن آخر قوائم مالية لشركة هير الشرق الأوسط للأجهزة تضمنت خسائر متراكمة. لم تقم الشركة بالاعتراف بالتدني عن هذا الاستثمار مما قد يؤثر على صافي خسارة السنة وحقوق المساهمين كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ في حال تم الاعتراف بالتدني في الاستثمار بنفس القيمة.

- لم نتمكن من الحصول على تأكيدات حول رصيد الذمة المدينة من هذه الشركة التابعة (شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ كما لم تقم الشركة بتكوين مخصص مقابل هذه الذمة.

تم تدقيقنا وفقا لمعايير التدقيق الدولية، إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المدقق عن تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وذلك وفقا لقواعد آداب وسلوك المهنة الصادرة عن مجلس المعايير الدولية لأدب وسلوك المهنة للمحاسبين المهنيين وكذلك متطلبات آداب وسلوك المهنة ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتلك القواعد والمتطلبات، باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملانة لأن تكون أساسا لإبداء رأينا المتحفظ.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لاجتهادنا المهني، كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة المالية الحالية. إن هذه الأمور تم أخذها بالاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور.

أمر التدقيق الهام	نطاق التدقيق لمواجهة أمر التدقيق الهام
الاعتراف بالمبيعات:	وفيما يلي أهم إجراءات تدقيقنا لهذا الأمر:
اعتبرنا هذا أمر تدقيق رئيسي نظرا للأحكام المستخدمة في تقدير التزامات الأداء حيث أن هناك خطر يتمثل في إمكانية تحريف الإيرادات بسبب تخطي الإدارة للضوابط والحكم الذي ينطوي عليه تقدير الاعتراضات الطبية الخاصة بالمطالبة الحكومية كما أن توقيت ومقدار الإيرادات المعترف بها في السنة المالية يمكن أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على الأداء المالي للشركة.	<ul style="list-style-type: none"> مراجعة صحة الاعتراف بالإيرادات وفقاً لسياسات الشركة، وتقييم الالتزام بالمعيار الدولي للتقرير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء". اختبار تصميم وفعالية ضوابط الرقابة الداخلية التي تطبقها الشركة على دورة الإيرادات. اختبار عينة من معاملات البيع التي تمت قبل وبعد تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة لتقييم ما إذا كان الاعتراف بالإيرادات تم في السنة الصحيحة. تقييم الخصومات للعملاء الرئيسيين، عن طريق إعادة احتساب الخصومات الممنوحة طبقاً للشروط التعاقدية. إجراء مراجعة تحليلية للإيرادات استناداً إلى اتجاهات المبيعات وهوامش الربح. قيمتنا مدى كفاية إفصاحات الشركة المدرجة بالقوائم المالية الموحدة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي للشركة لسنة ٢٠٢٤ غير القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإنما لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها ومسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا وفي حال ظهر في تلك المعلومات الأخرى أية أخطاء جوهريّة، وفي حال استنتجنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، بناء على العمل الذي قمنا به، فانه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما أن الإدارة مسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من أية أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية والإفصاح، وحسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية ما لم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياته، أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية في الشركة.

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أية أخطاء جوهريّة سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية. وكجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال التدقيق وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود أي أخطاء جوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا، يعد خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق، من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمفهوم الاستمرارية. وإذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية الموحدة (تابع)

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بشأن النطاق والتوقيت المخطط للتدقيق والنتائج الهامة للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة إذا تطلب ذلك.


ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية بالغة أثناء تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، واعتبارها أمور تدقيق رئيسية. نقوم بتبيان هذه الأمور في تقريرنا ما لم تحظر الأنظمة والقوانين الإفصاح العلني عن هذا الأمر، أو عندما، وفي ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب التبعات السلبية للإبلاغ والتي تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة في ذلك الإبلاغ.

التقرير حول المتطلبات النظامية والتشريعية الأخرى

تحتفظ شركة الجنوب للإلكترونيات بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي مجلس الإدارة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بعين الاعتبار ما ورد في فقرات أساس الرأي المتحفظ.

التاريخ: ٢٦ آذار ٢٠٢٥

مجموعة العثمان الدولية
محاسبون قانونيون


حسن أمين عثمان
إجازة رقم (٦٧٤)



شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة:			
٤٧٥,٤٢٩	٤٧٤,٣٨٠	٦	ممتلكات ومعدات، صافي
٣٦,٣٥٢	-	٧	حق استخدام الاصل
١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	٨	استثمارات في شركات تابعة
١٩٧,٦٦٨	٧٦,٥٣٦	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
١١,٢٠٥,٤٨٦	١١,٠٤٦,٩٥٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة:			
٧٤,٢١١	٢٠٠,٨١٠	١٠	المخزون، صافي
١,٧٩٧,٦٥٢	١,٩٦٩,٩٥٥	١١	ذمم مدينة، صافي
٣,٩٦٧,٨٩٤	٣,٩١٥,١٦٣	١٢/أ	المطلوب من أطراف ذوي علاقة
٣٤,٠٠٠	-	١٣	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
-	١٦٠,٨٩٣	١٩	موجودات ضريبية مؤجلة
٨٣,٥١٢	٢٥,٩٨٠	١٤	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى
٢٠,٢٤٤	١٥,٧٧٢	١٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٥,٩٧٧,٥١٣	٦,٢٨٨,٥٧٣		مجموع الموجودات المتداولة
١٧,١٨٢,٩٩٩	١٧,٣٣٥,٥٢٦		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات:			
المطلوبات غير المتداولة:			
٧,٥١٢,١٧٣	١٢,٩٧٥,٤٢٠	١٢/ب	المطلوب لأطراف ذوي علاقة
٥,٠٤٣,٥٣٧	-	١٧	قروض - الجزء غير المتداول
١٢,٥٥٥,٧١٠	١٢,٩٧٥,٤٢٠		مجموع المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات المتداولة:			
٤٦٢,٢٥١	١٦٩,١٧٧	١٦	بنوك دائنة
١,٨٤٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	١٧	قروض - الجزء المتداول
٤١٣,٤٠٨	٤٠٤,٣١٥		ذمم دائنة
٣٠٢,٧٧٢	٣٢٣,٠٢٥		شيكات مؤجلة الدفع
٣٨,٦٩٥	-	٧	التزام إيجار، صافي
٢١٣,٥٦١	٢٠٩,٣١٢	١٨	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
-	-	١٩	مخصص ضريبة الدخل
٣,٢٧٠,٦٨٧	١,٦٠٥,٨٢٩		مجموع المطلوبات المتداولة
١٥,٨٢٦,٣٩٧	١٤,٥٨١,٢٤٩		مجموع المطلوبات
حقوق المساهمين:			
رأس المال المصرح به			
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠		
٢,٦٨٠,٤١٠	٢,٦٨٠,٤١٠	٢٠	رأس المال المكتتب به المدفوع
٢٩٧,٧٣٤	٤٢٨,٩٤٠		احتياطي إجباري
٥٥,٠٨٧	٥٥,٠٨٧		احتياطي اختياري
(٢٣٨,٠٧٣)	(٢٨٨,٥٦٠)		احتياطي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
(١,٤٣٨,٥٥٦)	(١٢١,٦٠٠)		الخسائر المتراكمة
١,٣٥٦,٦٠٢	٢,٧٥٤,٢٧٧		مجموع حقوق المساهمين
١٧,١٨٢,٩٩٩	١٧,٣٣٥,٥٢٦		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
١,٠٨٣,٦٢٨	١,٢١٧,٦٦٩		المبيعات
(٦١١,٠٠٨)	(٦٥٤,٩٩٠)		تكلفة المبيعات
٤٧٢,٦٢٠	٥٦٢,٦٧٩		مجمّل الربح
(٢٤٨,٩٨٨)	(٢٥٩,٣٨٠)	٢١	مصروفات البيع والتوزيع
(١١٦,٤٧٥)	(١٤٧,٩٦٤)	٢٢	مصروفات إدارية وعمومية
١٠٧,١٥٧	١٥٥,٣٣٥		الربح من التشغيل
(٤١٤,٢٢١)	(٣٩٢,٨٨٤)		تكاليف تمويل
-	(٣٤,٠٠٠)		تدني موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
-	(٥٩,٦٥٠)		ديون معدومة
-	١,٦٢٦,٩٥١		معامل القيمة الحالية لذمة دائنة
١١,٣٩٠	١٦,٣٠٩		إيرادات أخرى
(٢٩٥,٦٧٤)	١,٣١٢,٠٦١		صافي ربح (خسارة) قبل الضريبة
-	١٦٠,٨٩٣	١٩	وفر ضريبي
(٢٩٥,٦٧٤)	١,٤٧٢,٩٥٤		صافي ربح (خسارة) السنة
الدخل الشامل الآخر:			
٤٦,٠٠٩	(٥٠,٤٨٧)		صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٢٤٩,٦٦٥)	١,٤٢٢,٤٦٧		إجمالي الربح (الخسارة) الشاملة للسنة
ربحية السهم:			
(٠,١١٠)	٠,٥٥٠	٢٣	نصيب السهم من صافي ربح (خسارة) السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

٢٠٢٣	رأس المال	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة العادلة	الخسائر المتراكمة	الإجمالي
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٢,١٢٠,٤١٠	٢٩٧,٧٣٤	٥٥,٠٨٧	(٢٨٤,٠٨٢)	(١,١٤٢,٨٨٢)	١,٠٤٦,٢٦٧
صافي خسارة السنة	-	-	-	-	(٢٩٥,٦٧٤)	(٢٩٥,٦٧٤)
التغير في إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	٤٦,٠٠٩	-	٤٦,٠٠٩
زيادة رأس المال من خلال رسملة تسهيلات تمويل على الهامش	٥٦٠,٠٠٠	-	-	-	-	٥٦٠,٠٠٠
٢٠٢٤						
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٢,٦٨٠,٤١٠	٢٩٧,٧٣٤	٥٥,٠٨٧	(٢٣٨,٠٧٣)	(١,٤٣٨,٥٥٦)	١,٣٥٦,٦٠٢
صافي ربح السنة	-	-	-	-	١,٤٧٢,٩٥٤	١,٤٧٢,٩٥٤
خسائر بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل-	-	-	-	-	(٢٤,٧٩٢)	(٢٤,٧٩٢)
التغير في إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	(٥٠,٤٨٧)	-	(٥٠,٤٨٧)
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	١٣١,٢٠٦	-	-	(١٣١,٢٠٦)	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٢,٦٨٠,٤١٠	٤٢٨,٩٤٠	٥٥,٠٨٧	(٢٨٨,٥٦٠)	(١٢١,٦٠٠)	٢,٧٥٤,٢٧٧

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(٢٩٥,٦٧٤)	١,٣١٢,٠٦١	صافي ربح / (خسارة) السنة قبل الضريبة
		تعديلات لتسوية صافي ربح / (خسارة) السنة قبل الضريبة إلى
		صافي التدفق النقدي (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية:
٣٧,٣٦٣	١,٠٤٩	إهلاك ممتلكات ومعدات
-	٣٦,٣٥٢	استهلاك حق الاصل
-	٣٤,٠٠٠	تدني موجودات مالية
-	٥٩,٦٥٠	ديون معدومة
-	(٢٤,٧٩٢)	خسائر بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١,١٨٧	-	فوائد التزام عقود إيجار
٤١٤,٢٢١	٢٩٣,٣٠٤	تكاليف تمويل
١٦٧,٠٩٧	١,٧١١,٦٢٤	
		التغيرات في بنود رأس المال العامل:
(٢٩٣,٤٥٧)	(١٧٢,٣٠٣)	ذمم مدينة
١٦٧,٥٠٤	(١٢٦,٥٩٩)	المخزون
(١٢,٨٣٩)	(٢,١١٨)	مصرفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
(٤٥٩,٨٩٨)	(٩,٠٩٣)	ذمم دائنة
(٤٨٨,٤٤٧)	٢٠,٢٥٣	شيكات مؤجلة الدفع
٧٩,٨٠٣	(٤,٢٤٩)	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٤٥,٠٠٠)	(٣٨,٦٩٥)	الالتزام بإيجار
(٨٨٥,٢٣٧)	١,٣٧٨,٨٢٠	صافي التدفق النقدي المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
-	٧٠,٦٤٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
-	٧٠,٦٤٥	صافي التدفق النقدي المتوفر من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
(١٨٦,٠٤٢)	(٦,٣٨٣,٥٣٧)	صافي التغير في القروض
٢٣٨,٣٠١	(٢٩٣,٠٧٤)	صافي التغير في بنوك دائنة
١,٢٩٠,٤١٠	٥,٥١٥,٩٧٨	صافي التغير في أطراف ذوي علاقة
(٤١٤,٢٢١)	(٢٩٣,٣٠٤)	تكاليف تمويل
(٣١,٦٧٧)	-	تسهيلات تمويل على الهامش
٨٩٦,٧٧١	(١,٤٥٣,٩٣٧)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية
١١,٥٣٤	(٤,٤٧٢)	صافي النقد (المستخدم) / المتوفر خلال السنة
٨,٧١٠	٢٠,٢٤٤	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
٢٠,٢٤٤	١٥,٧٧٢	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة
		معاملات غير نقدية:
٥٦٠,٠٠٠	-	زيادة رأس مال الشركة من خلال رسملة تسهيلات تمويل على الهامش

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

إيضاح ١- الوضع النظامي وطبيعة النشاط

شركة الجنوب للإلكترونيات ("الشركة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ٣٢٧٥ والصادر من مدينة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٥، تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٠٠٥/٠٩/١١ تحت الرقم ٣٦٨.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الإلكترونية والكهربائية وشراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها حسب القوانين الشرعية و تقديم خدمات الاستشارات المالية والفنية و إدارة أملاك الغير وتجارة المعدات الكهربائية و إقراض الأموال اللازمة لها من البنوك و استثمار أموال الشركة في المجالات العقارية.

إيضاح ٢- أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير والإصدارات الأخرى. تعرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل عملة النشاط للشركة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني.

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة، كما يتطلب من إدارة الشركة ممارسة الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، وسيتم الإفصاح عن الأحكام والتقديرات الهامة المتبعة في إعداد القوائم المالية ضمن فقرة مستقلة أدناه.

أساس توحيد القوائم المالية:

تتضمن المعلومات المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الربح أو الخسارة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

قررت الشركة تصفية "شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية" و"شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية" تصفية اختيارية وعليه فإن هذه القوائم المالية الموحدة لا تتضمن أي من القوائم المالية لتلك الشركات التابعة.

تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	كيان الشركة	راس المال	نسبة الملكية
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية	ذات مسؤولية محدودة	٥,٠٠٠	٪١٠٠
شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية	ذات مسؤولية محدودة	٥,٠٠٠	٪١٠٠
شركة هير الشرق الاوسط للأجهزة	ذات مسؤولية محدودة	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٢,٥

إيضاح ٣- تطبيق معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٣، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤. لم يكن لهذه المعايير تأثير جوهري على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في المعلومات المالية للفترة الحالية أو السابقة، ولكن قد تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية، إن وجدت:-

معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية للفترة الحالية:

١. **الالتزامات الإيجارية في البيع وإعادة الاستئجار:**
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)

٢. **عرض القوائم المالية وتصنيف المطلوبات:**

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) المتعلقة بتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) بخصوص الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات.

٣. **بيان التدفقات النقدية وإفصاحات الأدوات المالية:**

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) بشأن ترتيبات تمويل الموردين.

٤. **الإفصاحات المتعلقة بالاستدامة والمناخ:**

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (إس ١) للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (إس ٢) للإفصاحات المتعلقة بالمناخ.

*يخضع تطبيق هذه المعايير لموافقة الجهات الرقابية في الدول التي تعمل بها الشركة، ولم تصدر أي تعليمات بشأنها حتى تاريخ إعداد هذه المعلومات المالية.

معايير محاسبية صادرة ولم تصبح سارية بعد:

لم تعتمد الشركة مسبقاً المعايير التالية، التي لم تدخل حيز التنفيذ بعد، وتقوم الإدارة حالياً بتقييم تأثيرها:

- **سارية للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥:**

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢١) بشأن عدم قابلية صرف العملة.

- **سارية في ١ يناير ٢٠٢٧:**

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) المتعلق بالعرض والإفصاح في القوائم المالية.

- **تم تأجيل السريان لأجل غير مسمى:**

تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) بخصوص احتساب بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمر.

إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمبادئ والسياسات المحاسبية المطبقة، استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والموجودات والالتزامات والإفصاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي قد تتأثر في الفترات المستقبلية.

إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

فيما يلي الافتراضات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي تشكل مخاطر جوهرية قد تؤدي إلى تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والالتزامات خلال الفترة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية الموحدة وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

أ- أساس الإستمرارية:

ليس لدى إدارة الشركة أي شك يذكر حول قدرة الشركة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس الاستمرارية.

ب- العمر المقدر للممتلكات والمعدات:

يتم احتلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقدم لكل منها بالإضافة إلى التقدم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير جوهرية.

ج- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العناصر للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، بما في ذلك جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة.

د- قياس القيمة العادلة:

القيمة العادلة هي القيمة التي يتوقع استلامها عند بيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الموجودات أو الالتزامات سيتم إما:

- من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات أو الالتزامات، أو
- من خلال الأسواق الأكثر منفعة للموجودات أو الالتزامات في ظل غياب الأسواق الرئيسية.

يجب أن تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزامات على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل منافع اقتصادية لهم. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية في الحسبان قدرة المشاركين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصول فيما يحقق أفضل منفعة منها أو بيعها إلى مشترك آخر من المشاركين في السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال القائمة وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة واستخدام أكبر للمعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

يتم تقييم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع، والقياس غير المتكرر، مثل الموجودات المحتفظ بها للتوزيع في عملية متوقعة، على أساس دوري.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الموجودات والخصوم على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات

أ- الإثبات والقياس

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاهتلاك المتراكم وأية خسائر متراكمة للانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتناء الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الاقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للغرض المعدة له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئة الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن الممتلكات والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الممتلكات والمعدات.

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبدها نتيجة استبعاد أي بند من الممتلكات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بنود الممتلكات والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على القيمة الدفترية عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصروفات الصيانة اليومية للممتلكات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

ب- النفقات الرأسمالية اللاحقة:

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بنود الممتلكات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:

- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصروف أو النفقة.
- وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق، يتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله.

ج- الاهتلاك:

يتم احتساب الاهتلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحا منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمره الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباستخدام النسب المئوية التالية:

١٥٪	- أثاث ومفروشات
٢٥٪	- سيارات
٢٥٪	- آلات ومعدات

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الاهتلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، ان دعت الحاجة.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة

إن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة أو الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل. تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل المتراكم في قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الدين التي تحمل عوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

في حال لم تتبنى الشركة خيار الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة للموجودات المالية في أدوات حقوق الملكية ضمن قائمة الدخل الشامل فعندئذ يجب قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل الشامل.

إيضاح ٥ - أهم السياسات المحاسبية (تابع)

المخزون

تظهر البضاعة بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتمثل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك في الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك.

الاعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما حددها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء وهي كالتالي:

- **الخطوة الأولى:** تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
 - **الخطوة الثانية:** تحديد التزامات الأداء (الواجبات) في العقد.
 - **الخطوة الثالثة:** تحديد سعر الصفقة وفقاً لبنود العقد.
 - **الخطوة الرابعة:** تحميل (توزيع) سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
 - **الخطوة الخامسة:** الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بتنفيذ متطلبات الأداء.
- وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل الشركة عند أداء الالتزام، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل.
- وفيما يلي المعايير التي يجب الوفاء بها قبل الاعتراف بالإيراد:

- عقود الخدمات:

يتم الاعتراف بالإيراد من عقود الخدمات خلال السنة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

- الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات:

يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة والسنة التي تم فيها بيع أي من تلك الموجودات.

- استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

يتم إثبات استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة كإيراد من خلال قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وفي المقابل كتخفيض من مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة أو عندما يتم الحصول عليها.

- الإيرادات الأخرى:

الإيرادات الأخرى يتم إثباتها بها ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند توافر شروط تحققها.

مخصص ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

تحتسب مصروفات الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصروفات غير قابلة للخصم في السنة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة. أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة الخصم لأغراض ضريبية.

مصروفات إدارية وعمومية

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة النشاط الرئيسي أو وظيفة البيع والتسويق وتوزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الاحتياطي الإجمالي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ومتطلبات نظام الشركات، فإن على الشركة تجنب ١٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي إجباري إلى أن يعادل هذا الاحتياطي رأس مال الشركة. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع.

الاحتياطي الاختياري

وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة، فإن على الشركة تجنب ٢٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي اختياري. إن هذا الاحتياطي متاح للتوزيع.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند نشوء التزامات على الشركة سواء كانت هذه الالتزامات قانونية أو استدلالية نتيجة لحدث سابق، وكان من المحتمل أن يلزم الشركة تسوية هذه الالتزامات وإمكانية عمل تقدير موثوق لمبلغ هذه الالتزامات. ويكون المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للالتزامات الحالية المطلوب تسويتها في نهاية الفترة التي تغطيها القوائم المالية الموحدة، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالة عدم التأكد (الشكوك) التي قد تحيط بهذه الالتزامات.

المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدولار الأمريكي على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية و المسجلة بالعملة الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملة الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية بإستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة ويتم معالجة أرباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الربح أو الخسارة التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة فيتم تحويل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة على الترتيب).

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

إيضاح ٦ - ممتلكات ومعدات

أراضي	أثاث ومفروشات	آلات ومعدات	سيارات*	الإجمالي
٤٧٣,٧٦٦	١,٠٠٠,٥١٨	١٧٤,٣٩٦	٤٢٢,٧٥٢	٢,٠٧١,٤٣٢
-	-	-	-	-
٤٧٣,٧٦٦	١,٠٠٠,٥١٨	١٧٤,٣٩٦	٤٢٢,٧٥٢	٢,٠٧١,٤٣٢
-	(١,٠٠٠,٥١٧)	(١٧٢,٧٣٥)	(٤٢٢,٧٥١)	(١,٥٩٦,٠٠٣)
-	-	(١,٠٤٩)	-	(١,٠٤٩)
-	(١,٠٠٠,٥١٧)	(١٧٣,٧٨٤)	(٤٢٢,٧٥١)	(١,٥٩٧,٠٥٢)
٤٧٣,٧٦٦	١	٦١٢	١	٤٧٤,٣٨٠
٤٧٣,٧٦٦	١	١,٦٦١	١	٤٧٥,٤٢٩

التكلفة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
الإضافات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الاهتلاك المتراكم

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
المحمل على السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

صافي القيمة الدفترية:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

*يوجد حجز على مركبات الشركة.

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

إيضاح ٧- حق استخدام الأصل

لدى الشركة عقدين إيجار مدتهم أربع سنوات.

أ- أصل حق الاستخدام

المبلغ	التكلفة
٣٠٧,٩٣٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
-	إضافات
-	الاستبعادات
٣٠٧,٩٣٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(٢٧١,٥٨٦)	الإطفاء المتراكم
-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(٣٠٧,٩٣٨)	المحمل على السنة
-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٣٦,٣٥٢	صافي القيمة الدفترية:
	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

ب- التزام إيجار

المبلغ	المطلوبات:
٣٨,٦٩٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(٣٨,٦٩٥)	المدفوع خلال السنة
-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

إيضاح ٨- استثمارات في شركات تابعة

نسبة التملك %	٢٠٢٤	٢٠٢٣	
٩٢,٥٢	١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية
١٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية*
١٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية*
	(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)	تدني استثمارات في شركات تابعة
	١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	

* قررت الشركة خلال عام ٢٠٢٣ تصفية هذه الشركات تصفية اختيارية.

إيضاح ٩- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١٩٧,٦٦٨	٧٦,٥٣٦	أسهم مدرجة
٦٦٨,٤٦٥	٦٦٨,٤٦٥	أسهم غير مدرجة
(٦٦٨,٤٦٥)	(٦٦٨,٤٦٥)	تدني موجودات مالية
١٩٧,٦٦٨	٧٦,٥٣٦	

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

إيضاح ١٠ - مخزون

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١٧٨,٧٤٨	٢٧٥,١٤١	مخزون
(١٠٤,٥٣٧)	(٧٤,٣٣١)	(يطرح): مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٧٤,٢١١	٢٠٠,٨١٠	

فيما يلي حركة مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١٠٤,٥٣٧	١٠٤,٥٣٧	الرصيد في بداية السنة
-	-	الإضافات
-	(٣٠,٢٠٦)	الاستيعادات
١٠٤,٥٣٧	٧٤,٣٣١	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح ١١ - ذمم مدينة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٤,٠٠٨,٤٢٤	٤,١٨٠,٧٢٧	ذمم مدينة
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)	(ينزل): مخصص الخسائر الائتمانية
١,٧٩٧,٦٥٢	١,٩٦٩,٩٥٥	

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح ١٢ - معاملات الأطراف ذوي العلاقة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	نوع التعامل	نوع العلاقة	صاحب العلاقة
٥,٢٣٧,٨٥٢	٥,٢٣٧,٨٥٢	تمويلي	شركة تابعة	أ- المطلوب من أطراف ذوي علاقة:
٣٥٢,٦٥٠	٣٥٢,٦٥٠	تمويلي	شركة شقيقة	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية
٢,١٤٢	٢,١٤٢	تمويلي	شركة تابعة	شركة هير الشرق الأوسط للتجارة
٥٢,٧٣١	-	تجاري	شركة شقيقة	شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية
٥,٦٤٥,٣٧٥	٥,٥٩٢,٦٤٤			شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
(١,٦٧٧,٤٨١)	(١,٦٧٧,٤٨١)			المجموع
٣,٩٦٧,٨٩٤	٣,٩١٥,١٦٣			(ينزل): تدني ذمم مدينة أطراف ذوي علاقة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	نوع التعامل	نوع العلاقة	صاحب العلاقة
-	٥,١٧٢,٠٠٥	تمويلي	شركة شقيقة	ب- المطلوب لأطراف ذوي علاقة:
٥,٠٦١,٦٧٩	٥,٠٦١,٦٧٩	تمويلي	شركة شقيقة	شركة التخصيص القابضة - الكويت*
٢,٤٢٢,٢٨١	٢,٧١٣,٥٢٣	تمويلي	شركة شقيقة	شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
٢٤,٣٩٣	٢٤,٣٩٣	تمويلي	شركة شقيقة	شركة التخصيص القابضة - الاردن
٣,٨٢٠	٣,٨٢٠	تمويلي	شركة تابعة	المجمع الوطني المتكامل للصناعات
٧,٥١٢,١٧٣	١٢,٩٧٥,٤٢٠			شركة مير لتجارة الاجهزة المنزلية

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

إيضاح ١٢ - معاملات الأطراف ذوي العلاقة (تابع)

خلال العام، قامت الشركة بإجراء معاملات مع أطراف ذوي علاقة أعلاه تمثلت في معاملات تمويلية تمت هذه المعاملات بموافقة الإدارة. إن الأرصدة أعلاه غير خاضعة للعمولة ولا يوجد هناك شروط محددة للسداد.

*قامت شركة التخصيص القابضة - الكويت بتاريخ ١١ أيلول ٢٠٢٤ بتسديد ما قيمته ٦,١٩٩,٣٧٧ دينار من رصيد قرض بنك الاستثمار العربي الأردني

أهم المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذوي العلاقة:

صاحب العلاقة	طبيعة العلاقة	٢٠٢٤
شركة التخصيص القابضة - الكويت	تسديد قروض بنك الاستثمار العربي	٦,١٩٩,٣٧٧
	اثبات رسوم تسديد مديونية الشركة	١,٣٦٣,٨٦٣
	اثبات معامل القيمة الحالية	(٢,٩٩٠,٨١٤)
	تمويلية	٥٠٠,٠٠٠
شركة التخصيص القابضة - الاردن	معاملات مالية خلال العام	٢٩١,٢٤٢

قامت الشركة بتوقيع اتفاقية تسوية مديونية الشركة مع شركة التخصيص القابضة الكويت وقامت بتاريخ ١١ ايلول ٢٠٢٤ بدفع مبلغ ٦,١٩٩,٣٧٧ دينار بالإضافة الى رسوم بقيمة ١,٣٦٣,٨٦٣ دينار على ان يتم سداد كامل المديونية على عدة دفعات شهرية مؤجلة الدفع كما يلي:

الدفعة	تاريخ استحقاق الدفعة
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٢٧
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٢٨
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٢٩
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٣٠
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٣١
٨٨٥,٦٢٥	١٥ اذار ٢٠٣٢
٢,٢٤٩,٤٨٨	١٥ اذار ٢٠٣٣

حيث تم تسجيل المبلغ المستحق مبدئياً بالقيمة العادلة والبالغة ٤,٥٧٢,٤٢٤ وتم احتسابها عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة باستخدام سعر فائدة ٩٪ والذي يقارب سعر فائدة الاقتراض الحالية للشركة.

إيضاح ١٣ - موجودات بالتكلفة المطفأة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠
(٢١٦,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)
٣٤,٠٠٠	-

شركة العرب للتنمية العقارية
(ب طرح): مخصص تدني أسناد قرض

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

إيضاح ١٤ - مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٦٥,٤٣٥	٧,٣٧١	ذمم موظفين
١٠,٠٧٩	١٠,٦٧٩	تأمينات مستردة
٥,٦٩٨	٥,١٧٩	مصروفات مدفوعة مقدما
٢,٣٠٠	١,٨٠٠	تأمينات نقدية وكفالات
-	٩٥١	أمانات ضريبة الدخل- جمارك
٨٣,٥١٢	٢٥,٩٨٠	

إيضاح ١٥ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٨,٤٩٥	١١,٥٦٧	نقد في الصندوق
١١,٧٤٩	٤,٢٠٥	نقد لدى البنوك
٢٠,٢٤٤	١٥,٧٧٢	

إيضاح ١٦ - بنوك دائنة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٤٦٢,٢٥١	١٦٩,١٧٧	بنوك دائنة
٤٦٢,٢٥١	١٦٩,١٧٧	المجموع

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من بنك محلي، مكفولة بضمان شخصي.

إيضاح ١٧ - القروض البنكية

حصلت الشركة على قروض بنكية من بنك محلي، مكفولة بضمان شخصي، تصنيف القروض كما في ٣١ كانون الاول كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٦,٨٨٣,٥٣٧	٥٠٠,٠٠٠	اجمالي القروض
(٥,٠٤٣,٥٣٧)	-	(ينزل): الجزء غير المتداول
١,٨٤٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	الجزء المتداول

- تم اعادة هيكلة رصيد القروض ومنح وزيادة سقفوف التسهيلات لتصبح ٧,١٦٠,٠٠٠ مليون دينار أردني يسدد القرض بعد فترة سماح سنة كاملة تنتهي بتاريخ ٢٠٢٣/٤/٣٠ وترسمل الفائدة خلال فترة السماح وتضاف لرصيد القرض بحيث يبدأ السداد ٢٠٢٣/٥/٣١ ليتم سداؤه على مدى ١٢٥ قسط شهري شامل الفائدة وتمثل نسبة الفائدة ٥,٥٪ وبدون عمولة. قامت الشركة بإعادة جدولة وتسديد القرض من قبل شركة التخصيص القابضة الكويت حيث تم تسديد ٦,١٩٩,٣٧٧ دينار وجدولة رصيد ٧٥٠,٠٠٠ دينار يسدد شهرياً بقيمة ٦٨,٠٠٠ دينار.

- كما حصلت الشركة على قرض متجدد لغايات تمويل اعتمادات ومشتريات محلية بسقف ٥٨٠,٠٠٠ دينار أردني، وبفائدة ٦,٢٥٪ سنوياً تحتسب على الرصيد المسحوب وغير المسدد من القرض وينتهي بتاريخ ٢٠٢٣/٤/٣٠ ويجدد بموافقة الطرفين.

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

إيضاح ١٧ - القروض البنكية (تابع)

الضمانات:

- تتعهد الشركة بتحويل قيمة الأقساط الشهرية المستحقة لها والمحصلة من قبل مؤسسة المتقاعدين العسكريين والخاصة بالمبالغ المستحقة على المتخلفين بالدفع بواسطة وزارة المالية لصالح الشركة دون أي مبيعات أو تحصيلات أخرى وذلك بموجب حوالة حق تنظم لدى كاتب العدل.
- كما تتعهد الشركة بتوجيه كتاب إلى السادة مؤسسة المتقاعدين العسكريين تطالب المؤسسة فيه بضرورة ايداع تحصيلات مؤسسة المتقاعدين العسكريين لصالح الشركة في بنك الاسكان للتجارة والتمويل لضمان استمرارية تحويلها في نهاية كل شهر الى حساب الشركة لدى بنك الاستثمار العربي.
- الابقاء على الضمانات القائمة للبنك دون تغيير اضافة الى ما ذكر أعلاه.
- كما سيتم استخدام المبالغ المحصلة من مؤسسة المتقاعدين العسكريين او اي مبالغ اخرى مودعة بالحساب لتسديد أي التزامات أو أي أقساط مستحقة وغير مسددة في حينه.

إيضاح ١٨ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١٣٨,٣٢٢	١١٧,٦٥٩	أمانات ضريبة المبيعات
١٧,٣٢٤	١٧,٣٢٤	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
١٦,٤٩٧	١٦,٤٩٧	مخصص إجازات الموظفين
١٢,٧٦٥	١٢,٧٦٥	أمانات رديات الاكتتاب
١١,٠١٢	١١,٠١٢	مخصص نهاية الخدمة
٦,٥٩٨	٣,٧١٩	ذمم موظفين
٣,٦٣٨	٥,٧٩٢	أمانات ضريبة الدخل
٢,٨٩٧	١,٤٨١	أمانات الضمان الاجتماعي
٢,٢٤٠	٢,١٨٠	صندوق التكافل الاجتماعي
١,٦٢٥	-	أمانات ضريبة الدخل- جمارك
-	٢٠,٢٤٠	ارصدة دائنة اخرى
٦٤٣	٦٤٣	مصروفات مستحقة
٢١٣,٥٦١	٢٠٩,٣١٢	

إيضاح ١٩ - مخصص ضريبة الدخل

أ- ملخص حركة مخصص ضريبة الدخل:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
-	-	المدفوع خلال السنة
-	-	الرصيد في نهاية السنة

ب- الوضع الضريبي:

- تم تدقيق وقبول اقرارات ضريبة الدخل لغاية ٢٠٢٣ من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.
- حسب رأي المستشار الضريبي للشركة فانه لا داعي لبناء مخصص ضريبة دخل عن نتائج اعمال الشركة لعام ٢٠٢٤ .

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

إيضاح ١٩ - مخصص ضريبة الدخل

ج- موجودات ضريبية مؤجلة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
-	٨٠٤,٤٦٧
-	%٢٠
-	١٦٠,٨٩٣

الخسائر المدورة المقبولة ضريبيا
نسبة ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
الموجودات الضريبية المؤجلة

- تم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة من قبل المستشار الضريبي للشركة

إيضاح ٢٠ - رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مكون من ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة دينار أردني لكل سهم، وبلغ رأس مال الشركة المدفوع ٢,٦٨٠,٤١٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. (رأس المال المصرح به ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم والمدفوع ٢,٦٨٠,٤١٠ دينار أردني/سهم: ٢٠٢٣).

إيضاح ٢١ - مصروفات البيع والتوزيع

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١٣١,٢٠٥	١٣٣,١١١
٥٣,٠١٠	٥٤,٧٤٩
٣٦,١٥٤	٣٦,٣٥٢
٩,٩٠٥	١٢,٠٩٢
٦,٤٠٠	-
٦,٣٩٢	٨,٣٩٤
٢,٢٧٧	٢,٦٧٤
١,٩٨٢	-
١,٦٦٣	١٢,٠٠٨
٢٤٨,٩٨٨	٢٥٩,٣٨٠

عمولات وحوافز
رواتب وأجور وملحقاتها
مصروف اطفاء حق استخدام أصل
سيارات وتنقلات
ايجارات
رسوم ورخص وطوابع
مياه وكهرباء
خصومات
أخرى

إيضاح ٢٢ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٣٩,٠١٠	٦٥,٣٤٠
١٨,٠٠٠	١٨,٠٠٠
١٣,١٤٨	١٢,٥٠٠
٥,٣٥٢	٩,٢٤٠
٢٤,٢٠٠	٨,١٠٠
١,١٠٩	٦,١٢٦
٣,٣٢٧	٤,٠٣١
٤,١٤٠	٣,٠٠٠
٢,٢٧٧	٢,٦٧٤
١,٢٩٣	١,٠٨٧
١,٢٠٩	١,٠٤٩
٣,٤١٠	١٦,٨١٧
١١٦,٤٧٥	١٤٧,٩٦٤

رواتب وأجور وملحقاتها
بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
أتعاب مهنية
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
مكافآت إدارية
غرامات حكومية
رسوم ورخص وطوابع
مصروفات كمبيوتر
مياه وكهرباء
بريد وبرق وهاتف
اهتلاكات واطفاءات
أخرى

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(دينار أردني)

إيضاح ٢٣ - ربح (خسارة) السهم

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
(٢٩٥,٦٧٤)	١,٤٧٢,٩٥٤	ربح (خسارة) السنة
٢,٦٨٠,٤١٠	٢,٦٨٠,٤١٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
(٠,١١٠)	٠,٥٥٠	حصة السهم الاساسية من ربح (خسارة) السنة

إيضاح ٢٤ - قضايا

هناك دعوى رقم ٢٠٢٢/٨٢٢١ مقامة على الشركة للمطالبة بمبلغ ٢٨٠,٠٠٠ دينار أردني , إن الدعوى قيد النظر لدى محكمة الاستئناف تحت الرقم ٢٠٢٤/١٠٣٥٨

إيضاح ٢٥ - الأدوات المالية - إدارة المخاطر

القيمة العادلة:

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلعته وراغبة في المعاملات على أسس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر العملات:

هي المخاطر الناجمة عن تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الشركة هي في الغالب بالدينار الأردني واليورو والدولار الأمريكي. إن المعاملات باليورو غير جوهريّة والدينار الأردني مرتبط بشكل فعال مع الدولار الأمريكي، فإن مخاطر الصرف أيضاً تدار بشكل فعال.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

إيضاح ٢٦ - اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ آذار ٢٠٢٥.