

بنك الإستثمار العربي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥
مع تقرير المراجعة

بنك الإستثمار العربي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ أيلول ٢٠٢٥

جدول المحتويات

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

قائمة

- | | |
|----|---|
| أ | قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة |
| ب | قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة |
| ج | قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة |
| د | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة |
| هـ | قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة |

صفحة

١ - ١٩

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) - الأردن
جبل عمان ، الدوار الخامس
شارع زهران ١٩٠
ص. ب ٢٤٨
عمان ١١١١٨ ، الأردن

Deloitte.

هاتف : ٦ ٥٥٠ ٢٢٠٠ (٠) ٩٦٢ +
فاكس : ٦ ٥٥٠ ٢٢١٠ (٠) ٩٦٢ +
www.deloitte.com

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

ع م / ٣٧٩ ٠٠٠

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
بنك الإستثمار العربي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لبنك الإستثمار العربي الأردني "البنك" وشركاته التابعة المشار إليها "بالمجموعة" كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل للثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى، ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية كما تم إعتماده من قبل البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتبعاً لذلك فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يبينها التدقيق ، ولذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا الى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة غير معدة من النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) كما تم إعتماده من قبل البنك المركزي الأردني.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

٣٠ تشرين الاول ٢٠٢٥

كريم بهاء النابلسي
إجازة رقم (٢١١)

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

010101

قائمة (أ)

بنك الاستثمار العربي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	ايضاح	الموجودات
دينار	دينار		
٥٨١,٨٢٣,١٨٨	٤٠٦,٥٦٩,٩٩٠	٥	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٢٥٨,٥١٠,٢١٧	٤٧٦,٢٨٠,٨٦٨	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٦٨,٩٩٣,١٤١	٢٦,٣٣٧,٢١٨	٧	ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٥٠,٠٥٠,٣٣٤	٥٧,٢٩٨,١٨١	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨٢٧,١٦٤,٩٤٠	٧٥٠,٣٤٩,٥٠١	٩	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٦٨٢,٢٤٩,٩١٢	٧٠٧,٣٦٧,٥٤١	١٠	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٢٠,٩٤٤,٧٦٦	٢٢,٩٤٤,٦١٣	١١	إستثمار في شركة حليفة
٧٥,٣٩٥,٠٧٤	٧٣,٨١٦,٥٢٩		ممتلكات ومعدات - بالصافي
١٠,٢٧٥,٨٣٥	٨,٠٤٧,٥٠٨		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٣,١١٣,٩٣٩	٢,٨٢٦,١٥٣		موجودات حق الاستخدام
٢,٨٥٦,٩١٩	٢,٨٤٦,٥٥١		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٣,٧٧٦,١٢٩	٤٩,٩٩٧,٦٦٩	١٢	موجودات أخرى
٢,٦٣٥,١٥٤,٣٩٤	٢,٥٨٤,٦٨٢,٣٢٢		مجموع الموجودات

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	ايضاح	المطلوبات وحقوق الملكية
دينار	دينار		
٣٦٣,٣٢٥,١٣٦	٢٦٦,٣٩٠,٥٨٧		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٧٩٢,٥٤٣,٤٠٨	١,٩٢٩,٢٥٢,٨٦٥		ودائع عملاء
١٢٣,٣٠٥,٨٤٦	٣٣,٨٦٧,٧٩٢	١٤	أموال مقترضة
٧١,٧٤٧,٨٩٩	٦٥,٨٤١,٩٧٥		تأمينات نقدية
١,٦٠٩,٩٤٠	١,٦٠٧,٤٠٥		مخصصات متنوعة
٦,٢٠١,٥٤١	٥,٦٨٠,٢٠١	١/١٥	مخصص ضريبة الدخل
٢,٨٦٩,٨٤٢	٢,٦٢٨,٥٢٠		التزامات عقود الإيجار
٣١,٠٩٨,٣٧٤	٣٢,٤٦١,٠٦٤	١٦	مطلوبات أخرى
٢,٣٩٢,٧٠١,٩٨٦	٢,٣٣٧,٧٣٠,٤٠٩		مجموع المطلوبات

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	ايضاح	حقوق الملكية
دينار	دينار		
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	حقوق مساهمي البنك
٤٤,١٨٨,٨١٢	٤٤,١٨٨,٨١٢	٢٣	رأس المال المكتتب به (المدفوع)
(٣,٤٣٥,٩٢٩)	(١,٩٤٥,٠٢٩)		الإحتياطي القانوني
٥,٧٥٠,٠٨٥	١٢,٨٦٠,٤٩٨		فروقات ترجمة عملات أجنبية
٢٦,٤٤٩,٩٦٤	١٠,٦٥٧,٦٨٩	١٧	إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
-	١٢,٠٨٣,٩١٢		أرباح مدورة
٢٢٢,٩٥٢,٩٣٢	٢٢٧,٨٤٥,٨٨٢		الربح للفترة
١٩,٤٩٩,٤٧٦	١٩,١٠٦,٠٣١		مجموع حقوق مساهمي البنك
٢٤٢,٤٥٢,٤٠٨	٢٤٦,٩٥١,٩١٣		حقوق غير المسيطرين
٢,٦٣٥,١٥٤,٣٩٤	٢,٥٨٤,٦٨٢,٣٢٢		مجموع حقوق الملكية


رئيس مجلس الادارة


المدير العام

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ب)

بنك الإستثمار العربي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الربح او الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٤		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٥		ايضاح	
دينار	دينار	دينار	دينار		
١٠٦,٠٧١,٢٨٦	١٠٤,٤٠٤,٧٧١	٣٦,٠٩٣,٨٦١	٣٤,٤٩٩,٤٤٧		الإيرادات
(٦٦,٣٠٧,٨٦٧)	(٦١,٦٠٤,٦٤٣)	(٢٢,٩٩٥,٣٢٥)	(٢٠,٠٣٣,٧٩٢)		الفوائد الدائنة
٣٩,٧٦٣,٤١٩	٤٢,٨٠٠,١٢٨	١٣,٠٩٨,٥٣٦	١٤,٤٦٥,٦٥٥		الفوائد المدينة
٥,٩٥٠,٥٥٨	٥,٥٤١,٧٤٦	١,٩٩٠,٠٨٧	٢,٠٢٦,٧٤٦		صافي إيرادات الفوائد
٤٥,٧١٣,٩٧٧	٤٨,٣٤١,٨٧٤	١٥,٠٨٨,٦٢٣	١٦,٤٩٢,٤٠١		صافي إيرادات العمليات
٤,٤٧٨,٠٦٦	٧,٤٥٩,٨٠٥	١,٦٦٠,٣٤١	٣,١٧٧,٢٥٢		صافي إيرادات الفوائد والعمليات
					أرباح عملات أجنبية
٧٦٩,٥٥٨	١,٥٨٦,٣١٦	٢,٦٧٨	٢,٢٠٦	٨	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٢,٧٩٢,٥٦٥	١,٥١٣,٨٧٠	٤٢٣,٤٤٨	٥٧٤,٦٧٦		إيرادات أخرى
٥٣,٧٥٤,١٦٦	٥٨,٩٠١,٨٦٥	١٧,١٧٥,٠٩٠	٢٠,٢٤٦,٥٣٥		إجمالي الدخل
١٤,٦٤٠,٧٥٦	١٥,٧٣٥,٠٠٠	٤,٨٢٣,٨٤٩	٥,٥٣٧,٢٣٢		المصروفات
٥,٥٠٢,٩١٨	٥,٢٤٧,٣٨١	١,٨٠٦,٩٥٣	١,٧٣٥,٤٥٠		نفقات الموظفين
١١,١١١,٥٣٥	١٣,٢٤٢,٥٤٧	٣,٨٣٥,٦١٤	٤,٣٠١,٧٠٧		إستهلاكات وإطفاءات
٣,٦٨٤,٠٨٠	٥,٤٤٤,٦١٨	٨٠٢,٣٢٣	١,٧٧٠,٩٠٣	١٨	مصاريف أخرى
١,٧٢٩,٨٨٢	٢٩٢,١١٣	٨٧,٦٢٨	١٠٢,٣٧٥	١٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٦,٦٦٩,١٧١	٣٩,٩٦١,٦٥٩	١١,٣٥٦,٣٦٧	١٣,٤٤٧,٦٦٧		مخصصات متنوعة
٩٢١,٨٥٢	٤٨١,٣٠٩	١١٨,٧٦٠	١٩٧,٣٦٠	١١	إجمالي المصروفات
١٨,٠٠٦,٨٤٧	١٩,٤٢١,٥١٥	٥,٩٣٧,٤٨٣	٦,٩٩٦,٢٢٨		حصة البنك من أرباح شركة حليفة
(٥,٦٤٢,٤٣٦)	(٥,٩٥٨,٥٤٨)	(٢,١٩٦,٩٤٢)	(٢,٦٨٥,٣٤٧)	ب/١٥	الربح للفترة قبل الضريبة
١٢,٣٦٤,٤١١	١٣,٤٦٢,٩٦٧	٣,٧٤٠,٥٤١	٤,٣١٠,٨٨١		ضريبة الدخل
					الربح للفترة
١١,٠٧٩,٤٦٠	١٢,٠٨٣,٩١٢	٣,٢٩٤,٨٩٧	٣,٨٥٥,٤٦٨		ويعود إلى :
١,٢٨٤,٩٥١	١,٣٧٩,٠٥٥	٤٤٥,٦٤٤	٤٥٥,٤١٣		مساهمي البنك
١٢,٣٦٤,٤١١	١٣,٤٦٢,٩٦٧	٣,٧٤٠,٥٤١	٤,٣١٠,٨٨١		حقوق غير المسيطرين
دينار / سهم	دينار / سهم	دينار / سهم	دينار / سهم		
٠,٠٧٤	٠,٠٨١	٠,٠٢٢	٠,٠٢٦	٢٠	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة (مساهمي البنك)

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ج)

بنك الإستثمار العربي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول		ايضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٢,٣٦٤,٤١١	١٣,٤٦٢,٩٦٧	٣,٧٤٠,٥٤١	٤,٣١٠,٨٨١	

ربح للفترة

بنود الدخل الشامل الاخرى:

بنود الدخل الشامل الأخرى التي قد يتم تحويلها
الى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:

١١	(٤٨٦,٦٠٤)	١,١٧٠,٧٠٨	١,٤٩٠,٩٠٠	١,٠٣٥,٣٤٩
----	-----------	-----------	-----------	-----------

فروقات ترجمة عملات أجنبية – شركة حليفة

**بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها الى الربح أو
الخسارة في الفترات اللاحقة:**

صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر بعد الضريبة
(خسائر) استبعاد موجودات مالية من خلال الدخل الشامل
مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة بعد الضريبة

١٧	(٧٩٢,٢٧٥)	-	٣٧,٧٧٦	٢,٣٤٠,٨٤٧
	(٧٩٢,٢٧٥)		-	-
	٢,٦٨٦,٠٣٣	١,٢٠٨,٤٨٤	٧,٨٠٩,٠٣٨	٣,٣٧٦,١٩٦
	٦,٩٩٦,٩١٤	٤,٩٤٩,٠٢٥	٢١,٢٧٢,٠٠٥	١٥,٧٤٠,٦٠٧

مجموع الدخل الشامل للفترة

إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:

مساهمي البنك
حقوق غير المسيطرين

٦,٥٤١,٥٠١	٤,٥٠٣,٣٨١	١٩,٨٩٢,٩٥٠	١٤,٤٥٥,٦٥٦
٤٥٥,٤١٣	٤٤٥,٦٤٤	١,٣٧٩,٠٥٥	١,٢٨٤,٩٥١
٦,٩٩٦,٩١٤	٤,٩٤٩,٠٢٥	٢١,٢٧٢,٠٠٥	١٥,٧٤٠,٦٠٧

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (د)

بنك الاستثمار العربي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة

رأس المال المكتتب به والمدفوع	احتياطي قانوني	فروقات ترجمة عملات أجنبية	الاحتياطيات		أرباح مدورة **	الربح للفترة	مجموع حقوق مساهمي البنك	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية
			احتياطي القيمة العادلة بالصافي	احتياطي القيمة العادلة بالصافي					
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥									
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٤,١٨٨,٨١٢	(٣,٤٣٥,٩٢٩)	٥,٧٥٠,٠٨٥	٢٦,٤٤٩,٩٦٤	-	٢٢٢,٩٥٢,٩٣٢	١٩,٤٩٩,٤٧٦	٢٤٢,٤٥٢,٤٠٨	
-	-	-	٧,١١٠,٤١٣	(٧٩٢,٢٧٥)	١٢,٠٨٣,٩١٢	١٩,٨٩٢,٩٥٠	١,٣٧٩,٠٥٥	٢١,٢٧٢,٠٠٥	
-	-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	
-	-	-	-	-	-	-	(١,٧٧٢,٥٠٠)	(١,٧٧٢,٥٠٠)	
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٤,١٨٨,٨١٢	(١,٩٤٥,٠٢٩)	١٢,٨٦٠,٤٩٨	١٠,٦٥٧,٦٨٩	١٢,٠٨٣,٩١٢	٢٢٧,٨٤٥,٨٨٢	١٩,١٠٦,٠٣١	٢٤٦,٩٥١,٩١٣	
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤									
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,٢٩٢,١٢٦	(٣,١٤٣,٨٩١)	١,٧٣٧,٠٥٣	٢٧,٣٥٩,٧٥٣	-	٢١٨,٢٤٥,٠٤١	١٩,٣٧٤,٣٣٠	٢٣٧,٦١٩,٣٧١	
-	-	-	٢,٣٤٠,٨٤٧	-	١١,٠٧٩,٤٦٠	١٤,٤٥٥,٦٥٦	١,٢٨٤,٩٥١	١٥,٧٤٠,٦٠٧	
-	-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	
-	-	-	-	-	-	-	(١,٥٩٥,٢٥٠)	(١,٥٩٥,٢٥٠)	
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,٢٩٢,١٢٦	(٢,١٠٨,٥٤٢)	٤,٠٧٧,٩٠٠	١٢,٣٥٩,٧٥٣	١١,٠٧٩,٤٦٠	٢١٧,٧٠٠,٦٩٧	١٩,٠٦٤,٠٣١	٢٣٦,٧٦٤,٧٢٨	

* بموجب اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠٢٥ تقرر توزيع ما مقداره ١٠٪ من رأسمال البنك نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٥ مليون دينار أردني (بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠٢٤، تقرر توزيع ما مقداره ١٠٪ من رأسمال البنك نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٥ مليون دينار أردني).

** يشمل رصيد الأرباح المدورة مبلغ ٢,٨٤٦,٥٥٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢,٨٥٦,٩١٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤) لا يمكن التصرف به لقاء منافع ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسالة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً.

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (هـ)

بنك الاستثمار العربي الأردني (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاح	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
دينار	دينار		
١٨,٠٠٦,٨٤٧	١٩,٤٢١,٥١٥		الأنشطة التشغيلية
			الربح للفترة قبل الضرائب
			تعديلات لينود غير نقدية:
			إستهلاكات وإطفاءات
٥,٥٠٢,٩١٨	٥,٢٤٧,٣٨١		مخصص خسائر انتمائية متوقعة للفترة
٣,٦٨٤,٠٨٠	٥,٤٤٤,٦١٨	١٨	توزيعات القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٧٦٩,٥٥٨)	(١,٥٨٦,٣١٦)	٨	مخصص عقارات مستملكة
١,٥٧٠,٩٣٦	٢١٠,٩٣٦	١٩	فوائد إيجار التزامات مستأجرة
٧١,١٧٧	٨٥,٤٨٨		مخصص تعويض نهاية الخدمة
٦٨,٩٤٦	٨١,١٧٧	١٩	خسائر (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
(١١٩,١٦٤)	٢,٩١٧		حصة البنك من أرباح شركة حليفة
(٩٢١,٨٥٢)	(٤٨١,٣٠٩)	١١	مخصصات متنوعة أخرى
٩٠,٠٠٠	-	١٩	المحرر من مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة
(١,٥٤٩,٠٥٩)	-		خسائر بيع عقارات مستملكة
٢١,٤٧٨	٥٦,٥٢٦		تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
(٤٤,٨٠٧)	(٤١,٦٤٩)		الربح النقدي قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
٢٥,٦١١,٩٤٢	٢٨,٤٤١,٢٨٤		
			التغير في الموجودات والمطلوبات:
٢٠,١٦٣,٠٦٩	٤٢,٦٥٥,٩٢٣		الإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)
٢٩,١٦٨,٧٤٤	٧١,٣٧٣,٦٥٧		تسهيلات انتمائية مباشرة
(١٣,٩٧٩,٣٣٤)	٣,٥١٠,٩٩٩		موجودات أخرى
(١١,٣٤٤,٠٠٠)	-		ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)
٩٩,٩٤٦,٩٠١	١٣٦,٧٠٩,٤٥٧		ودائع عملاء
١,٩٥٣,٢٤٤	(٥,٩٠٥,٩٢٤)		تأمينات نقدية
٥,٣٣٨,٨١٢	١,٢٧٤,٥٤٠		مطلوبات أخرى
١٣١,٢٤٧,٤٣٦	٢٤٩,٦١٨,٦٥٢		صافي التغير في الموجودات والمطلوبات
١٥٦,٨٥٩,٣٧٨	٢٧٨,٠٥٩,٩٣٦		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضرائب والمخصصات المدفوعة
(٧,٥٠٧,٥١٠)	(٦,٤٦٩,٥٢٠)	١/١٥	الضرائب المدفوعة
(٣٨,٨١٦)	(٨٣,٧١٢)		مخصصات متنوعة مدفوعة
١٤٩,٣١٣,٠٥٢	٢٧١,٥٠٦,٧٠٤		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
			الأنشطة الاستثمارية
٤٧,٣٢٠,٧٥٩	(٢٥,١٢٠,٤٦٥)		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٧٦٩,٥٥٨	١,٥٨٦,٣١٦		توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
(١١,٤٨٠,١٦٧)	(٩٥٧,٣٤٧)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر - بالصافي
(١,٧٥٧,٨٧٨)	(٧٥١,٠٥٧)		شراء ممتلكات ومعدات
٣٧٢,٤١٩	٩٥٦		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٤٥٧,٣٢٥)	(٢٣٦,٩٤٦)		شراء موجودات غير ملموسة
٣٤,٧٦٧,٣٦٦	(٢٥,٤٧٨,٥٤٣)		صافي (الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
			الأنشطة التمويلية
(١,٥٩٥,٢٥٠)	(١,٧٧٢,٥٠٠)		التغير في حقوق غير المسيطرين
(٢٠٠,٢١٦,٦٩٥)	(٨٩,٤٣٨,٠٥٤)		أموال مقترضة
(١٤,٩٣٩,٦٣١)	(١٤,٩١١,٨٥١)		أرباح موزعة على المساهمين
(٤٦٧,٤٩٨)	(٤٩٥,٤٠٣)		دفعات التزامات عقود الإيجار
(٢١٧,٢١٩,٠٧٤)	(١٠٦,٦١٧,٨٠٨)		صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل
(٣٣,١٣٨,٦٥٦)	١٣٩,٤١٠,٣٥٣		صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٤٤,٨٠٧	٤١,٦٤٩		تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٣٧٨,٧١٦,٨١٠	٤٧٧,٠٨٩,١٢٥		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٣٤٥,٦٢٢,٩٦١	٦١٦,٥٤١,١٢٧	١٣	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

بنك الإستثمار العربي الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

١ - عام

إن البنك شركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان – المملكة الأردنية الهاشمية، تأسس بتاريخ ٢ شباط ١٩٧٨ بموجب قانون الشركات وتعديلاته اللاحقة التي كان آخرها رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧. تمت زيادة رأس مال البنك المصرح به والمكتتب والمدفوع عدة مرات ليصل إلى ١٥٠ مليون دينار خلال العام ٢٠١٤ بقيمة اسمية مقدارها دينار للسهم الواحد.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية من خلال مركزه وفروعه ومكاتبه داخل المملكة وعددها (٣٧) وفروعه في قبرص والشركات التابعة له في قطر والأردن (بنك الإستثمار العربي الأردني – قطر والشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية وشركة الكوثر للتأجير التمويلي).

إن أسهم البنك مدرجة ويتم التداول بها في سوق عمان المالي.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٢٥.

٢ - إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

أسس إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تم إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" كما تم إعتماده من قبل البنك المركزي الاردني.

إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم اعتماده في البنك المركزي الأردني تتمثل بما يلي :

أ- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الاردني أيهما أشد ، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بالإضافة الى اي تعرضات ائتمانية اخرى مع الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية .

- عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدا وتؤخذ النتائج الأشد.

- في بعض الحالات الخاصة يوافق البنك المركزي الاردني على ترتيبات خاصة لإحتساب وقيد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء تسهيلات ائتمانية مباشرة على مدى فترة محددة.

- تستثنى التسهيلات المرتبطة بمستخلصات المشاريع الحكومية (تحويل مستحقات حكومية) من التصنيف عند احتساب المخصصات.

ب- يتم تعليق الفوائد والعوائد والعمولات على التسهيلات والتمويلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

ج - تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءا لديون في قائمة المركز المالي الموحد ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الموحد ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد حيث يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الموحد إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً . هذا وبموجب تعميم البنك المركزي رقم ١٠/٣/١٦٢٣٤ بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ أوقف احتساب المخصص التدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون شريطة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى ان يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها ، علماً بأنه وفي حالات خاصة يوافق البنك المركزي الاردني على ترتيبات خاصة لقيد مخصص العقارات على مدى فترة محددة.

إن الدينار الأردني هو عملة اعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك .

تم إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة.

إن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية و يجب قرائتها مع القوائم المالية السنوية للبنك للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ، كما ان نتائج الاعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ . كما لم يتم اجراء التخصيص على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ والتي يتم اجراؤها في نهاية السنة المالية.

أسس توحيد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته وتتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادراً على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد، ويكون قادراً على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطته على الشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في البنك، إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في البنك فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

يمتلك البنك كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك
الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	وساطة مالية	الأردن	٥ شباط ٢٠٠٣
بنك الإستثمار العربي الأردني/قطر	٣٥,٤٥٠,٠٠٠	٥٠٪ وسهامين	نشاط مصرفي	قطر	٥ كانون الأول ٢٠٠٥
الكوثر للتأجير التمويلي	٨,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	التأجير التمويلي	الأردن	٨ شباط ٢٠٢٢

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة البنك على الشركة التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي يفقد البنك فيه السيطرة على الشركة التابعة وتمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل البنك من حقوق الملكية في الشركة/ الشركات التابعة.

٣ - الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة وإدارة المخاطر

إن إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الإئتمانية المتوقعة وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة وضمن حقوق المساهمين. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

نعتقد بأن تقديراتنا المعتمدة في إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية الموحدة للعام ٢٠٢٤.

٤ - التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ . ومع ذلك ، تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية المعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفتترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٤ ، في اعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للمجموعة، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للفترة الحالية والسنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية

معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للفترة الحالية معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للفترة الحالية

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - افتقار العملة للتبادل.
- تعديلات على معايير مجلس معايير محاسبة الاستدامة لتعزيز قابليتها للتطبيق الدولي.

معايير صادرة وغير سارية المفعول

سارية لفتترات سنوية تبدأ في أو بعد	المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
أول كانون الثاني ٢٠٢٦	التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية
أول كانون الثاني ٢٠٢٦	التحسينات السنوية على المعايير المحاسبية الدولية - نسخة ١١
أول كانون الثاني ٢٠٢٧	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية
أول كانون الثاني ٢٠٢٧	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٩ - الشركات التابعة بدون مساءلة عامة: الإفصاحات

لم تعتمد المجموعة مسبقاً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها، ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للبنك في فترة التطبيق الأولي، كما تتوقع ألا يكون لاعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية في فترة التطبيق الأولي باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ والمتعلق بإعادة تصنيف بنود القوائم المالية وترتيبها.

٥- نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية

- بلغ الإحتياطي النقدي ٩٧,٧٥٧,٨٦٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٩٠,٥٧٧,٣٨٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- لا يوجد شهادات إيداع تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

٦- أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع		البيان
٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	حسابات جارية وتحت الطلب ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل
٢,٠٧٤,٣٦٨	١,٢١٧,٨٧٩	٦٢,٥٨٦,١٦٧	٢٤,٦٨٢,٩٩٦	٦٤,٦٦٠,٥٣٥	٢٥,٩٠٠,٨٧٥	
-	١,٠٣٩,٣٢٢	٤١١,٧٠١,١٨٩	٢٣١,٦٥٠,٨٧٦	٤١١,٧٠١,١٨٩	٢٣٢,٦٩٠,١٩٨	المجموع
٢,٠٧٤,٣٦٨	٢,٢٥٧,٢٠١	٤٧٤,٢٨٧,٣٥٦	٢٥٦,٣٣٣,٨٧٢	٤٧٦,٣٦١,٧٢٤	٢٥٨,٥٩١,٠٧٣	ينزل: مخصص الخسائر
-	-	(٨٠,٨٥٦)	(٨٠,٨٥٦)	(٨٠,٨٥٦)	(٨٠,٨٥٦)	الائتمانية المتوقعة
٢,٠٧٤,٣٦٨	٢,٢٥٧,٢٠١	٤٧٤,٢٠٦,٥٠٠	٢٥٦,٢٥٣,٠١٦	٤٧٦,٢٨٠,٨٦٨	٢٥٨,٥١٠,٢١٧	الصافي

- بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٦٤,٦٦٠,٥٣٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢٥,٩٠٠,٨٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

- لا يوجد أية مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- ان الارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية ذات درجة مخاطر متدنية وفقا للتصنيف الائتماني لنظام البنك الداخلي.

إن الحركة الحاصلة على أرصدة البنوك والمؤسسات المصرفية هي كما يلي :

للسنة المنتهية في					البند
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)					
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٥٨,٥٩١,٠٧٣	-	-	٢٥٨,٥٩١,٠٧٣	٢٩١,٩٤٧,٨٢٣	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٣٠٩,٦٣٥,٦٨٨	-	-	٣٠٩,٦٣٥,٦٨٨	١٨٦,٢٢٤,٠٦٦	الأرصدة الجديدة
(٩١,٨٦٥,٠٣٧)	-	-	(٩١,٨٦٥,٠٣٧)	(٢١٩,٥٨٠,٨١٦)	الأرصدة المسددة
٤٧٦,٣٦١,٧٢٤	-	-	٤٧٦,٣٦١,٧٢٤	٢٥٨,٥٩١,٠٧٣	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

٧ - إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع		البيان
٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	-	٢٦,٣٩٧,٠٦٨	١٩,٣٦٠,٠٢٥	٢٦,٣٩٧,٠٦٨	١٩,٣٦٠,٠٢٥	إيداعات تستحق من ٣ - ٦ شهور
-	-	-	٤٩,٦٩٢,٩٦٦	-	٤٩,٦٩٢,٩٦٦	إيداعات تستحق من ٩ - سنة
-	-	٢٦,٣٩٧,٠٦٨	٢٦,٣٩٧,٠٦٨	-	٢٦,٣٩٧,٠٦٨	المجموع
-	-	-	-	-	-	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية
-	-	-	-	-	-	المتوقعة
-	-	-	-	-	-	الصافي

لا يوجد إيداعات مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

لا يوجد مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
ان الايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية ذات درجة مخاطر متدنية وفقا للتصنيف الائتماني لنظام البنك الداخلي.

ان الحركة الحاصلة على الإيداعات لدى البنوك والمؤسسات مصرفية كما يلي:

للسنة المنتهية في

٣١ كانون الأول

٢٠٢٤ (مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)					البند
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٩,٠٥٢,٩٩١	-	-	٦٩,٠٥٢,٩٩١	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
١٨,٩٩٥,٨٤٨	-	-	١٨,٩٩٥,٨٤٨	٦٩,٠٥٢,٩٩١	الأرصدة الجديدة
(٦١,٦٥١,٧٧١)	-	-	(٦١,٦٥١,٧٧١)	(٢٨,٥٧٠,٢٢٣)	الأرصدة المسددة
٢٦,٣٩٧,٠٦٨	-	-	٢٦,٣٩٧,٠٦٨	٦٩,٠٥٢,٩٩١	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

٨ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية: أسهم شركات
دينار	دينار	مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
١٨,٥٤٦,٩٥١	٢٤,٧٦٥,٩٣٧	
١٨,٥٤٦,٩٥١	٢٤,٧٦٥,٩٣٧	
		موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية: أسهم شركات
٣١,٥٠٣,٣٨٣	٣٢,٥٣٢,٢٤٤	مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
٣١,٥٠٣,٣٨٣	٣٢,٥٣٢,٢٤٤	المجموع
٥٠,٠٥٠,٣٣٤	٥٧,٢٩٨,١٨١	

بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الاستثمارات أعلاه مبلغ ١,٥٨٦,٣١٦ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٧٦٩,٥٥٨ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤).

٩ - تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	الأفراد (التجزئة)
دينار	دينار	قروض*
٢٢٣,٩١٥,٨٣٣	٢٢٤,٢٣٢,٩٢٤	بطاقات الائتمان
٧,٧٦٥,٩٤١	٧,١١٧,٦٧٠	القروض العقارية
١٠٩,٥٣٣,٨٣٩	١٠٧,٥١٦,٦٩٥	الشركات الكبرى
٣١٧,٤٢٥,٧٩٢	٢٦٢,٩٢٦,٤٩١	قروض*
١٠٠,٥٨٧,٢٠٢	٩١,٣٥٧,١١٢	جاري مدين
		منشآت صغيرة ومتوسطة
٣١,٥٨٨,٦٥٨	٢٧,١١٦,٢٢٠	قروض*
١٦,٧٤٦,٣٩٦	١١,٢٣١,٧٠٣	جاري مدين
٤٦,٤٧٩,٩٩٧	٥١,٤٢٨,٤٩٢	الحكومة والقطاع العام
٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨	٧٨٢,٩٢٧,٣٠٧	المجموع
(٢١,٣٧٢,٧٢٥)	(٢٧,٢٣٥,٧٨٤)	ينزل: مخصص التدني
(٥,٥٠٥,٩٩٣)	(٥,٣٤٢,٠٢٢)	ينزل: فوائد معلقة
٨٢٧,١٦٤,٩٤٠	٧٥٠,٣٤٩,٥٠١	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

* بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً.

بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة ٢٦,٤٥١,٩٠٧ دينار أي ما نسبته ٣,٣٨٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١٦,٤٨٩,٨١٣ دينار أي ما نسبته ١,٩٣٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٢١,٦٥٥,٨٣٦ دينار أي ما نسبته ٢,٧٩٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١٤,١٣٢,٢٦٨ دينار أي ما نسبته ١,٦٦٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها ٢١,١٥٢,٧٦٥ دينار أي ما نسبته ٢,٧٠٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢٧,٨٠٩,٦٤٥ دينار أي ما نسبته ٣,٢٦٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

فيما يلي فئات التصنيف الائتماني بناء على نظام البنك الداخلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مُدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مُراجعة)				البند
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٤٢,٥٣٠,٤٤١	٦٨٩,١٤٨,٦٩٧	-	-	٦٨٩,١٤٨,٦٩٧	درجة مخاطر متدنية (٦-٢)
٩٥,٠٢٣,٤٠٤	٦٧,٣٢٦,٧٠٣	-	٦٧,٣٢٦,٧٠٣	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
١٦,٤٨٩,٨١٣	٢٦,٤٥١,٩٠٧	٢٦,٤٥١,٩٠٧	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨	٧٨٢,٩٢٧,٣٠٧	٢٦,٤٥١,٩٠٧	٦٧,٣٢٦,٧٠٣	٦٨٩,١٤٨,٦٩٧	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

فيما يلي الحركة على الحركة على التسهيلات الائتمانية:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مُراجعة)				البند
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٨٧٤,٣٨٣,٣٥٤	٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨	١٦,٤٨٩,٨١٣	٩٥,٠٢٣,٤٠٤	٧٤٢,٥٣٠,٤٤١	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
١٦٩,٣٣٠,٤٥٥	١٢٩,٩٦٤,٠٠٨	٤٨٤,٥٤٧	٢,٨٥١,١٦٢	١٢٦,٦٢٨,٢٩٩	الأرصدة الجديدة
(١٨٧,٧٩٧,٥٥٥)	(١٩٠,٨٥٦,٠٢٦)	(٢,٤٤١,٤٢٦)	(٦,٢٠٨,٠٧٦)	(١٨٢,٢٠٦,٥٢٤)	الأرصدة المسددة
-	-	(٢١٤,٧٩٦)	(٢٤,٢٩٦,٢٥٦)	٢٤,٥١١,٠٥٢	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	(٣٩٦,٢٨٨)	١١,٦٣٧,٥٧٤	(١١,٢٤١,٢٨٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	١٣,٠٠٦,٨١١	(١٠,٤٤٩,٩٨٤)	(٢,٥٥٦,٨٢٧)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
					أثر التغيرات الناتجة عن المراحل
(٧,٦٥٠,١٢٥)	(٢,١٠١,٠٣٢)	(٣٩٣,٨٧٧)	(١,٢٢٢,٥١٢)	(٤٨٤,٦٤٣)	التغيرات الناتجة عن التعديلات
١٤,٣٠٣,١٥٣	(٨,٠٤٠,٤٢٤)	-	(٨,٦٠٩)	(٨,٠٣١,٨١٥)	المحول إلى خارج الميزانية
(٨,٥٠٧,٦٤٠)	-	-	-	-	الأرصدة المعدومة
(١٧,٩٨٤)	(٨٢,٨٧٧)	(٨٢,٨٧٧)	-	-	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨	٧٨٢,٩٢٧,٣٠٧	٢٦,٤٥١,٩٠٧	٦٧,٣٢٦,٧٠٣	٦٨٩,١٤٨,٦٩٧	

فيما يلي الحركة على مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة:

للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول
٢٠٢٤

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)

البند	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة / السنة	٦,٤٢٤,٣٨١	٩,٢٢٥,٠٠٠	٥,٧٢٣,٣٤٤	٢١,٣٧٢,٧٢٥	٢٣,٠٨١,٢٠٨
الأرصدة الجديدة	٩٣٢,٦٣٣	٧٢٤,٧٩٦	٣,٢٢١,٧٩٥	٤,٨٧٩,٢٢٤	١٠,٩٧١,٩٦٦
الأرصدة المسددة	(٨٩٤,٤٣٢)	(١٤٢,٢٠٥)	(٤١٧,٥٣٢)	(١,٤٥٤,١٦٩)	(٥,٤٨٨,١٤٧)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٥١٨,٣٣٦	(٤٧٢,٦٥٤)	(٤٥,٦٨٢)	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٩١,٦٤٥)	١٨٤,٨٤٥	(٩٣,٢٠٠)	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٣٥,٦٨٧)	(٣١٩,٤٩١)	٣٥٥,١٧٨	-	-
أثر التغيرات الناتجة عن المراحل	(٤٤٥,٢٨٥)	١١٨,٥٩٤	٢,٣٨٩,٩٣١	٢,٠٦٣,٢٤٠	١,١٩٩,٤٣٥
التغيرات الناتجة عن التعديلات	٢٢,٣٧٥	(٦٨,٨٨٨)	-	(٤٦,٥١٣)	(٢,١٤٦,٢٠٧)
المحول من / الى خارج الميزانية	-	-	٥٠٤,١٥٥	٥٠٤,١٥٥	(٦,٢٢٧,٥٤٦)
الأرصدة المدعومة	-	-	(٨٢,٨٧٨)	(٨٢,٨٧٨)	(١٧,٩٨٤)
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	٦,٤٣٠,٦٧٦	٩,٢٤٩,٩٩٧	١١,٥٥٥,١١١	٢٧,٢٣٥,٧٨٤	٢١,٣٧٢,٧٢٥

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الافراد	القروض	المنشآت	حكومة	الاجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٤٤٨,٠٢٠	١,٧٤٠,٢٩٤	٨٧٠,٤٦١	-	٥,٠٥٥,٩٩٣
٥٦٤,٦٦٩	٢٨٤,٤٢٣	٣١٨,٨٩٤	-	١,٦٨١,٧٢٣
(٧٥٧,٤٨٧)	(٨١٧,٢٣٣)	(١١٤,٧٨٤)	-	(١,٦٨٩,٥٠٤)
-	-	-	-	(١٥٦,١٩٠)
١,٢٥٥,٢٠٢	١,٢٠٧,٤٨٤	١,٠٧٤,٥٧١	-	٥,٣٤٢,٠٢٢

للتسعة أشهر المنتهية في
٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)

الرصيد في بداية الفترة
يضاف : الفوائد المعلقة خلال الفترة
ينزل : الفوائد المحولة للإيرادات
ينزل : الفوائد المعلقة التي تم شطبها
الرصيد في نهاية الفترة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول
٢٠٢٤ (مدققة)

الافراد	القروض	المنشآت	حكومة	الاجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٢٢٤,٣٩١	١,٤٧٧,١٠٤	١,٠٢٦,١٣١	-	٣,٧٢٧,٦٢٦
١,٦٢١,٩٤٣	١,٢٧٦,٦٧١	٤٨,٠٢٤	-	٤,٣٩٣,٨٥٦
(٥٤٤,٣٢٠)	(٧٩٣,٢٣٩)	(٣٤,٠٥٢)	-	(١,٣٧١,٦١١)
(٨٥٣,٩٩٤)	(٢٢٠,٢٤٢)	(١٦٩,٦٤٢)	-	(١,٢٤٣,٨٧٨)
١,٤٤٨,٠٢٠	١,٧٤٠,٢٩٤	٨٧٠,٤٦١	-	٥,٠٥٥,٩٩٣

الرصيد في بداية السنة
يضاف : الفوائد المعلقة خلال السنة
ينزل : الفوائد المحولة للإيرادات
ينزل : الفوائد المعلقة المحولة إلى
حسابات نظامية
الرصيد في نهاية السنة

١٠ - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة – بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
دينار	دينار
٧٢٤,٧٤٦	٧١٨,٩٠٥
٤,٢٥٤,٠٠٠	٥,٦٧٩,٤٤٣
٤,٩٧٨,٧٤٦	٦,٣٩٨,٣٤٨

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

سندات حكومات اجنبية

سندات وإسناد قرض شركات

مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية

سندات مالية حكومية وبكفالتها

سندات وإسناد قرض شركات

مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية

المجموع

ينزل: مخصص التدني

الصافي

٦٧٧,٤٢٤,٥٨٩	٧٠١,١٢٥,٤٥٢
٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠
٦٧٧,٧٤٤,٥٨٩	٧٠١,٤٤٥,٤٥٢
٦٨٢,٧٢٣,٣٣٥	٧٠٧,٨٤٣,٨٠٠
(٤٧٣,٤٢٣)	(٤٧٦,٢٥٩)
٦٨٢,٢٤٩,٩١٢	٧٠٧,٣٦٧,٥٤١

فيما يلي توزيع إجمالي التكلفة المطفأة حسب فئات التصنيف الإئتماني الداخلي للبنك:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	البند
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	المجموع	
٦٨٠,٩٨٥,٣٣٥	٧٠٧,٥٢٣,٨٠٠	-	-	-	٦٨٠,٩٨٥,٣٣٥	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
١,٤١٨,٠٠٠	-	-	-	-	١,٤١٨,٠٠٠	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	-	-	٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٦٨٢,٧٢٣,٣٣٥	٧٠٧,٨٤٣,٨٠٠	-	-	٣٢٠,٠٠٠	٦٨٢,٧٢٣,٣٣٥	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

فيما يلي الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	البند
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	المجموع	
٧٢٩,٨٣٣,٠٠٧	٦٨٢,٧٢٣,٣٣٥	٦٨٠,٩٨٥,٣٣٥	١,٤١٨,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	٧٢٩,٨٣٣,٠٠٧	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٢٧,١٤٩,٢٥١	١٤٨,٧٧١,٠٤٧	-	-	-	٢٧,١٤٩,٢٥١	الأرصدة الجديدة
(٧٤,١١٣,٩٦٢)	(١٢٣,٦٥٠,٥٨٢)	(١٢٣,٦٥٠,٥٨٢)	-	-	(٧٤,١١٣,٩٦٢)	الأرصدة المسددة
-	-	١,٤١٨,٠٠٠	(١,٤١٨,٠٠٠)	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(١٤٤,٩٦١)	-	-	-	-	(١٤٤,٩٦١)	التغيرات الناتجة عن التعديلات
٦٨٢,٧٢٣,٣٣٥	٧٠٧,٨٤٣,٨٠٠	٧٠٧,٥٢٣,٨٠٠	-	٣٢٠,٠٠٠	٦٨٢,٧٢٣,٣٣٥	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

١١ - استثمار في شركة حليفة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الإستثمار في الشركة الحليفة:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/ السنة
٢٠,٠٤٥,٧٢٤	٢٠,٩٤٤,٧٦٦	حصة البنك من أرباح شركة حليفة
١,١٨٣,٨٨٤	٤٨١,٣٠٩	فروقات ترجمة عملات اجنبية
(٢٩٢,٠٣٨)	١,٤٩٠,٩٠٠	احتياطي قيمة عادلة
٧,١٩٦	٢٧,٦٣٨	رصيد نهاية الفترة/ السنة
٢٠,٩٤٤,٧٦٦	٢٢,٩٤٤,٦١٣	

- يمثل الإستثمار في الشركة الحليفة نسبة مساهمة البنك في بنك الأردن الدولي (المملكة المتحدة) والبالغة ٢٥٪ من رأسمال البنك والبالغ ٦٥ مليون جنيه استرليني. تم احتساب حصة البنك من أرباح الشركة الحليفة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وفقاً لآخر قوائم مالية غير مدققة متوفرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وبنسبة مساهمة البنك في رأس المال البالغة ٢٥٪.

- ان حق البنك في التصويت على قرارات الهيئة العامة لهذا الإستثمار هو حسب نسبة التملك في الإستثمار.

١٢ - موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	فوائد وعمولات برسم القبض
١٨,٢١٨,٨٢٠	١٦,١٧٩,٨٥٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢,٥١٣,٧٢٢	٣,٦٣٤,٨٢١	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٢٨,٨٨٠,١٦٠	٢٦,٦٨٧,١٣٦	مخزون القرطاسية والمطبوعات
٣٩١,٥٢٩	٣٢٣,٧٦٣	التأمينات المستردة
٤٣٣,٨١٠	٤٣٧,٠٠٩	شيكات المقاصة
١,٣١٥,١٣٩	١٦٦,٢٨٩	أخرى
٢,٠٢٢,٩٤٩	٢,٥٦٨,٧٩٧	المجموع
٥٣,٧٧٦,١٢٩	٤٩,٩٩٧,٦٦٩	

* فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة / السنة
١٥,٦٠٠,٣٦٤	٣١,١٨١,٤٩٢	إضافات الفترة / السنة
١٦,٨١٢,٨١٤	١,٥٤٧,٣٣٩	استبعادات الفترة / السنة
(١,٢٣١,٦٨٦)	(٣,٩٧٣,٦٦٥)	
٣١,١٨١,٤٩٢	٢٨,٧٥٥,١٦٦	مخصص العقارات المستملكة **
(٢,٣٠١,٣٣٢)	(٢,٠٦٨,٠٣٠)	رصيد نهاية الفترة / السنة
٢٨,٨٨٠,١٦٠	٢٦,٦٨٧,١٣٦	

** بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني، يتوجب بيع المباني والأراضي التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ إستملكها، وللبنك المركزي الأردني في حالات إستثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين إضافيتين كحد أقصى.

فيما يلي الحركة على مخصص العقارات المستملكة:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة / السنة
٧٠٠,٠٨٤	٢,٣٠١,٣٣٢	المخصص خلال الفترة / السنة
١,٦٠١,٢٤٨	٢١٠,٩٣٦	المخصص المستبعد خلال الفترة / السنة
-	(٤٤٤,٢٣٨)	رصيد نهاية الفترة / السنة
٢,٣٠١,٣٣٢	٢,٠٦٨,٠٣٠	

١٣- النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٤٥٤,٨٦٠,٨٩٦	٤٠٦,٥٦٩,٩٩٠	يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٢٥٧,٢٤٧,١٧٥	٤٧٦,٣٦١,٧٢٤	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
(٣٦٦,٤٨٥,١١٠)	(٢٦٦,٣٩٠,٥٨٧)	
٣٤٥,٦٢٢,٩٦١	٦١٦,٥٤١,١٢٧	

١٤- أموال مقترضة

يمثل هذا البند قروض ممنوحة من البنك المركزي الأردني لتمويل نشاطات إنتاجية و تمويل الشركات الصغيرة المتأثرة بجائحة كورونا ، بالإضافة الى قروض ممنوحة من البنوك لتمويل أعمال شركة الكوثر للتأجير التمويلي .

١٥ - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
دينار ٧,٨٧٧,٢٧٤ (٧,٥٤٥,٦٦٩) ٥,٨٦٩,٩٣٦ ٦,٢٠١,٥٤١	دينار ٦,٢٠١,٥٤١ (٦,٤٦٩,٥٢٠) ٥,٩٤٨,١٨٠ ٥,٦٨٠,٢٠١

رصيد بداية الفترة/ السنة
ضريبة الدخل المدفوعة
ضريبة الدخل المستحقة
رصيد نهاية الفترة/ السنة

ب - مصروف ضريبة الدخل

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية الموجزة ما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
دينار ٥,٦٤٥,٤٤٦ (٣,٠١٠) ٥,٦٤٢,٤٣٦	دينار ٥,٩٤٨,١٨٠ ١٠,٣٦٨ ٥,٩٥٨,٥٤٨

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
المجموع

تم احتساب ضريبة الدخل للبنك في الأردن وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ النافذ اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١٩، تم احتساب مصروف ضريبة الدخل بواقع ٣٥٪ و ٣٪ مساهمة وطنية.

تبلغ نسبة ضريبة الدخل القانونية لفرع البنك في قبرص ١٢,٥٪ والشركة التابعة في قطر ١٠٪، وتبلغ نسبة ضريبة الدخل للشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية التابعة العاملة في الأردن ٢٤٪ و مساهمة وطنية ٤٪، و تبلغ نسبة ضريبة الدخل لشركة الكوثر للتأجير التمويلي التابعة العاملة في الأردن ٢٤٪ و مساهمة وطنية ٤٪.

تم احتساب قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة بواقع ٣٨٪ من أرصدة مخصصات الديون، و تعويض نهاية الخدمة والمخصصات الأخرى كما في نهاية الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥، و برأي الإدارة إن الموجودات الضريبية ستتحقق خلال الفترات المستقبلية.

ج - الوضع الضريبي

قام البنك بالتوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لكافة السنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠٢٠.

تم تقديم كشف التقدير الذاتي للبنك للأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة الكشوفات حتى تاريخه.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات في الأردن بما يخص الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية (الشركة التابعة) حتى نهاية عام ٢٠٢٤ باستثناء العام ٢٠٢١. هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة عن العام ٢٠٢١ حتى تاريخ اصدار هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة ولا يوجد أرصدة مستحقة للدائرة.

تم التوصل إلى تسوية نهائية للضريبة بما يخص البنك في قطر حتى نهاية العام ٢٠٢٤.

تم التوصل إلى تسوية نهائية للضريبة بما يخص فرع قبرص حتى نهاية العام ٢٠٢٤.

تم التوصل إلى تسوية نهائية للضريبة بما يخص شركة الكوثر للتأجير التمويلي (شركة تابعة) حتى نهاية العام ٢٠٢٤.

قام البنك بأخذ مخصصات لمواجهة كافة الأعباء الضريبية المتوقعة عن الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥، والسنوات المذكورة أعلاه، و برأي إدارة البنك والمستشار الضريبي أن المخصصات المستدركة في القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافية لمواجهة أية أعباء ضريبية مستقبلاً.

١٦- مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	فوائد مستحقة غير مدفوعة
١٦,١١١,٣٥٦	١٥,١٨٥,٥٤٤	أمانات دائنة
٣,١٦٦,٢١٦	٢,٨٣٤,٦٥٩	مصرفات مستحقة وغير مدفوعة
٢,٧٢١,٨٨٧	٣,٩٣٥,٥٢٠	شيكات وحوالات برسم الدفع
٥٦١,٧٩٣	١,١١٢,٨٥٧	شيكات البنك الصادرة بالدينار
٣,٨٦٥,٠١٢	٤,٨٢٤,٩٨٧	تأمينات الصناديق الحديدية
١٨٤,٥٧٢	١٨٩,٤٩٧	ذمم دائنة
٥٦٥,٩٠٩	١,١١٣,٩٥٢	دائنون متفرقون
٨٢٧,٨٥١	٧٠١,١٧٩	أرباح غير موزعة
٢٤٠,٤٢٩	٣٢٨,٥٧٩	أمانات ضريبة الدخل
٤٧٩,٥٥٣	١٠١,٥٨٣	تأمينات محتجزة
٤١,٠١٣	٤١,٠١٣	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على تسهيلات ائتمانية غير مباشرة
١,١١٣,٩٩٨	١,١١٣,٩٩٧	إيرادات مقبوضة مقدماً
٦١٩,٥٥١	١٨٩,٦١٤	أخرى
٥٩٩,٢٣٤	٧٨٨,٠٨٣	
٣١,٠٩٨,٣٧٤	٣٢,٤٦١,٠٦٤	المجموع

١٧- أرباح مدورة

إن الحركة على الأرباح المدورة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢٧,٣٥٩,٧٥٣	٢٦,٤٤٩,٩٦٤	الربح للسنة
١٥,٩٨٦,٨٩٧	-	المحول الى الإحتياطيات
(١,٨٩٦,٦٨٦)	-	(خسائر) متحققة من موجودات مالية من خلال الدخل الشامل
-	(٧٩٢,٢٧٥)	أرباح موزعه على المساهمين
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٢٦,٤٤٩,٩٦٤	١٠,٦٥٧,٦٨٩	

- يشمل رصيد الأرباح المدورة ٢,٨٤٦,٥٥٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢,٨٥٦,٩١٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤)، لقاء منافع ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً وذلك استناداً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

١٨ - مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

ان تفاصيل هذا البند كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥ (مراجعة)	٢٠٢٤ (مراجعة)
دينار	دينار
٥,٤٤١,٧٨٢	٣,٦٦٢,٨١٠
٢,٨٣٦	-
-	٢١,٢٧٠
٥,٤٤٤,٦١٨	٣,٦٨٤,٠٨٠

مخصص تسهيلات ائتمانية مباشرة
سندات بالتكلفة المطفأة
مخصص ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
المجموع

١٩ - مخصصات متنوعة

ان تفاصيل هذا البند كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥ (مراجعة)	٢٠٢٤ (مراجعة)
دينار	دينار
٢١٠,٩٣٦	١,٥٧٠,٩٣٦
-	٩٠,٠٠٠
٨١,١٧٧	٦٨,٩٤٦
٢٩٢,١١٣	١,٧٢٩,٨٨٢

مخصص عقارات آلت ملكيتها للبنك
مخصص قضايا
مخصص تعويض نهاية الخدمة
المجموع

٢٠ - الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة (مساهمي البنك)

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار
١١,٠٧٩,٤٦٠	١٢,٠٨٣,٩١٢	٣,٢٩٤,٨٩٧	٣,٨٥٥,٤٦٨
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٠٧٤	٠,٠٨١	٠,٠٢٢	٠,٠٢٦

الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة (مساهمي البنك) دينار/سهم

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة.

٢١- التحليل القطاعي

معلومات عن أنشطة البنك:

تم توزيع أنشطة البنك إلى أربعة قطاعات أعمال رئيسية لأغراض إدارية كما يلي:

حسابات الأفراد:

تشمل ودائع العملاء الأفراد، قروض سكنية، سحب الخدمات المصرفية المكشوف، تسهيلات بطاقات الائتمان وتسهيلات الحوالات المالية.

حسابات الشركات:

تشمل القروض والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى والودائع والحسابات الجارية الخاصة بالعملاء من المؤسسات والشركات.

الخزينة:

تتمثل بتوفير خدمات سوق المال، المتاجرة والخزينة، بالإضافة إلى ذلك تقوم بإدارة أوراق العمليات التمويلية للبنك من خلال التعامل في أذونات الخزينة، وإيداعات مالية حكومية وخطابات قبول لدى بنوك أخرى وذلك من خلال الخزينة والخدمات البنكية.

التمويل المؤسسي:

يتعلق نشاط هذا القطاع بالترتيبات الخاصة بهيكل التمويل وإصدار نشرات الإكتتاب.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة :

المجموع للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول						
خدمات مصرفية للأفراد	خدمات مصرفية للشركات	الخزينة	أخرى	٢٠٢٥ (مراجعة)	٢٠٢٤ (مراجعة)	
(بآلاف الدينائير)	(بآلاف الدينائير)	(بآلاف الدينائير)	(بآلاف الدينائير)	(بآلاف الدينائير)	(بآلاف الدينائير)	
٢١,٦٤٠	٣٤,٣٠٠	٦٣,٠٥٣	١,٥١٤	١٢٠,٥٠٧	١٢٠,٠٦٢	إجمالي الإيرادات المباشرة
-	-	٤٨١	-	٤٨١	٩٢٢	إستثمار في شركة حليفه
(٣,٨٣٢)	(١,٦١٠)	(٣)	-	(٥,٤٤٥)	(٣,٦٨٤)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٧,٨٠٨	٣٢,٦٩٠	٦٣,٥٣١	١,٥١٤	١١٥,٥٤٣	١١٧,٣٠٠	نتائج أعمال القطاع
				(٩٦,١٢١)	(٩٩,٢٩٣)	مصاريف غير موزعة
				١٩,٤٢٢	١٨,٠٠٧	الربح قبل الضريبة
				(٥,٩٥٩)	(٥,٦٤٢)	مصروف ضريبة الدخل
				١٣,٤٦٣	١٢,٣٦٥	صافي ربح الفترة
				٩٨٨	٢,٢١٥	مصاريف رأسمالية
				٥,٢٤٧	٥,٥٠٣	إستهلاكات واطفاءات
				٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	
				(بآلاف الدينائير)	(بآلاف الدينائير)	
٣٠٢,٣٣٥	٤٤٨,٠١٤	١,٦٧٣,٨٥٤	-	٢,٤٢٤,٢٠٣	٢,٤٦٨,٧٩١	موجودات القطاع
-	-	٢٢,٩٤٥	-	٢٢,٩٤٥	٢٠,٩٤٥	استثمار في شركة حليفه
-	-	-	١٣٧,٥٣٤	١٣٧,٥٣٤	١٤٥,٤١٨	موجودات غير موزعة على القطاعات
٣٠٢,٣٣٥	٤٤٨,٠١٤	١,٦٩٦,٧٩٩	١٣٧,٥٣٤	٢,٥٨٤,٦٨٢	٢,٦٣٥,١٥٤	إجمالي موجودات القطاع
١,١٩٥,٤٠٢	٧٩٩,٦٩١	٣٠٠,٢٦٠	-	٢,٢٩٥,٣٥٣	٢,٣٥٠,٩٢٢	مطلوبات القطاع
-	-	-	٤٢,٣٧٧	٤٢,٣٧٧	٤١,٧٨٠	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
١,١٩٥,٤٠٢	٧٩٩,٦٩١	٣٠٠,٢٦٠	٤٢,٣٧٧	٢,٣٣٧,٧٣٠	٢,٣٩٢,٧٠٢	إجمالي مطلوبات القطاع

٢٢ - معاملات مع جهات ذات علاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والادارة التنفيذية العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام اسعار الفوائد والعمولات التجارية ، ان جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة لجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

فيما يلي تفاصيل الارصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة كما في الفترة / السنة :

المجموع		الجهة ذات العلاقة				
٣١ كانون الاول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	أخرى*	الشركة الحليفة	الادارة التنفيذية العليا	أعضاء مجلس الادارة	الشركات التابعة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٢١,٧٥٩,١١١	٢١٧,٥٥٢,٥٥٥	٣,١٨٩,٣١٣	٧,٦٣٨,١٨٣	١,٧٩٦,١٠٨	١٣٠,٦٦٨,٦٢٠	٧٤,٢٦٠,٣٣١
٨٠,٥٤٧,٦٣٦	٨٧,٦٢٥,٦٧١	-	٢٢,٤٣٢,١٢٢	-	٧٦٨,٨٧١	٦٤,٤٢٤,٦٧٨
٩,٣٠١,٣١٤	١٨,٥١٦,٥٤٦	٦,٨٣٤,٣٢٣	-	١,٥٦٥,٩٨٣	٨,٧٦١,٠٦٨	١,٣٥٥,١٧٢
٦,٥٢٧,١٨٢	٥,٧١٣,٣٣٤	-	-	-	١١,٠٥٤	٥,٧٠٢,٢٨٠
٥,٦٩٧,٨٩٨	٧,١٠٩,٣٨٦	-	-	-	-	٧,١٠٩,٣٨٦

بنود داخل قائمة المركز المالي:

اجمالي ودائع أطراف ذات
علاقة لدى البنك
اجمالي ودائع البنك لدى
جهات ذات علاقة
تسهيلات ممنوحة لأطراف
ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي:

اعتمادات وكفالات
حسابات مداره

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
دينار	دينار
٣,٤٩١,١٢١	٣,٢٥٦,٣٦٠
٨,٣٩٥,٤٥٦	٧,٢٠٢,٥٦٩

بنود قائمة الربح أو الخسارة:

فوائد و عمولات دائنة
فوائد و عمولات مدينة

* يمثل هذا البند ودائع وتسهيلات الموظفين من غير مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

- تم إستبعاد الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة لهم.

- إن جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة للجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

- تتراوح أسعار الفائدة المدينة من ٠٪ - ٧٪ (متضمنة الحسابات الجارية).

- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة من ٢٪ الى ٧٪.

فيما يلي ملخص لمنافع الادارة التنفيذية العليا للبنك :

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
دينار	دينار
١,٠١٠,٩٢٤	١,٠٩٠,٤٩٠
٣٦,٧٧٠	٣٩,٧٨٤
١,٠٤٧,٦٩٤	١,١٣٠,٢٧٤

رواتب ومكافآت ومنافع أخرى

نفقات السفر والإقامة

٢٣ - الإحتياطي القانوني

لم يقيم البنك بإقتطاع الإحتياطي القانوني حسب أحكام قانون الشركات والتعليمات الصادرة حيث أن هذه القوائم مرحلية، على أن يتم إقتطاعها في نهاية السنة المالية.

٢٤ - ارتباطات والتزامات محتملة

فيما يلي التزامات محتمل أن تطرأ على البنك بتاريخ القوائم المالية :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة) دينار	
		<u>إعتمادات مستندية</u>
		- صادرة
٨,٧١١,٣٦٤	١٠,٣٩٢,٦٤٩	- واردة معززه
٩٧٩,٩٨٥	٤,٨١٨,٨٨٢	- واردة غير معززه
٢٩,٤٨٩,١٤٨	٢٣,٣٤٠,٥٠٨	
		<u>قبولات</u>
		- صادرة / اعتمادات
١٩,٧٩٥,٢٣٦	٣٩,٣٨٩,٨١٧	- صادرة / بوالص
٤,١٧٤,٦٢٢	٢,٩٦٥,٦٥٠	- وارده / غير معززه
١١,٧٩٢,٥٧٦	٥,٢٦٩,٤٥٤	
		<u>كفالات :</u>
		- دفع
٤٩,٧٣٧,٩٣٠	٤١,٦٣٢,١٢٤	- حسن تنفيذ
٤٤,٣٧٧,٧٠٠	٤٥,٧١١,٤٨٢	- أخرى
٢٠,١٢٠,١٩٣	٢٢,٣٤٨,٢٢٨	
		عقود الشراء والبيع الآجل
٨,٥٨٤,٥٦٠	٣,٧٨٨,٦٣٧	سقوف تسهيلات إئتمانية مباشرة غير مستغلة
١٣٥,٨٢٠,١٩٩	٢١٦,٤١٨,١٥٦	المجموع
<u>٣٣٣,٥٨٣,٥١٣</u>	<u>٤١٦,٠٧٥,٥٨٧</u>	

٢٥ - القضايا المقامة على البنك

هنالك قضايا مقامة على البنك لابطال مطالبات البنك على الغير ولفك رهونات عقارية وللمطالبة بالعطل والضرر، ويبلغ مجموع هذه القضايا ١,٤٦٥,٣٢٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٣,٥٥٠,٧٢٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤) وبرأي الإدارة ومحامي البنك فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ مادية لقاء هذه القضايا عدا المخصص المرصود والبالغ ٥٧٣,٧٨٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٥٧٣,٧٨٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

٢٦ - مستويات القيمة العادلة

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك التي يتم قياسها بالقيمة العادلة:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة	
		٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
		دينار	دينار
الموجودات المالية			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	المستوى الأول	١٨,٥٤٦,٩٥١	٢٤,٧٦٥,٩٣٧
معلومات لا تستند لتلك المرصودة من السوق	المستوى الثالث	٣١,٥٠٣,٣٨٣	٣٢,٥٣٢,٢٤٤
		٥٠,٠٥٠,٣٣٤	٥٧,٢٩٨,١٨١
المجموع			

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة:

باستثناء ما يرد الجدول أدناه فإن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للبنك تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن تعتقد إدارة البنك أن القيمة الدفترية للبنود المبينة أدناه تعادل القيمة العادلة لها تقريبا وذلك يعود إما لاستحقاقها قصير الأجل أو أن أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال الفترة.

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)		٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية
	دينار	دينار	دينار	دينار
المستوى الثاني	٥٥٩,٨٠٨,٣٨٠	٥٥٩,٦٥٨,٢٦٩	٣٨٣,٦٧٠,١٢١	٣٨٣,٦٢١,٧٩٩
المستوى الثاني	٢٥٩,٣٧١,١٤٨	٢٥٨,٥١٠,٢١٧	٤٧٨,٩٨٨,٠٩١	٤٧٦,٢٨٠,٨٦٨
المستوى الثاني	٦٩,٣٠٣,٠٠٦	٦٨,٩٩٣,١٤١	٢٦,٥٤٠,٨١٠	٢٦,٣٣٧,٢١٨
المستوى الثاني	٨٣٢,٤٥٩,٣٣١	٨٢٧,١٦٤,٩٤٠	٧٥٥,١٠٨,٦٥٤	٧٥٠,٣٤٩,٥٠١
مستوى أول وثاني	٦٩٣,١٨٤,٠٨٤	٦٨٢,٢٤٩,٩١٢	٧١٤,٥٣٢,٨٧٢	٧٠٧,٣٦٧,٥٤١
	٢,٤١٤,١٢٥,٩٤٩	٢,٣٩٦,٥٧٦,٤٧٩	٢,٣٥٨,٨٤٠,٥٤٨	٢,٣٤٣,٩٥٦,٩٢٧
أرصدة لدى بنوك مركزية				
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية				
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية				
قروض وكبيالات وأخرى				
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة				
مجموع موجودات مالية غير محددة بالقيمة العادلة				
المستوى الثاني	٣٦٣,٤١٧,٦٠١	٣٦٣,٣٢٥,١٣٦	٢٦٧,٩٥٦,٤٢٦	٢٦٦,٣٩٠,٥٨٧
المستوى الثاني	١,٨٠٦,٧٥٢,٨٠٩	١,٧٩٢,٥٤٣,٤٠٨	١,٩٤٠,٩٢٤,٠١٩	١,٩٢٩,٢٥٢,٨٦٥
المستوى الثاني	١٢٣,٣٠٥,٨٤٦	١٢٣,٣٠٥,٨٤٦	٣٣,٨٦٧,٧٩٢	٣٣,٨٦٧,٧٩٢
المستوى الثاني	٧٢,١١٣,١٧٢	٧١,٧٤٧,٨٩٩	٦٦,١٦١,٢٦٣	٦٥,٨٤١,٩٧٥
	٢,٣٦٥,٥٨٩,٤٢٨	٢,٣٥٠,٩٢٢,٢٨٩	٢,٣٠٨,٩٠٩,٥٠٠	٢,٢٩٥,٣٥٣,٢١٩
مجموع مطلوبات مالية غير محددة بالقيمة العادلة				
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية				
ودائع عملاء				
أموال مقترضة				
تأمينات نقدية				

للبنود المبينة أعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الأول والثاني وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

ARAB JORDAN INVESTMENT BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL INFORMATION
FOR NINE MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2025
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

ARAB JORDAN INVESTMENT BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
SEPTEMBER 30, 2025

TABLE OF CONTENTS

	<u>PAGE</u>
Independent Auditor's Review Report	1
Condensed Consolidated Interim Statement of Financial Position	2
Condensed Consolidated Interim Statement of Profit or Loss	3
Condensed Consolidated Interim Statement of Comprehensive Income	4
Condensed Consolidated Interim Statement of Changes in Owners' Equity	5
Condensed Consolidated Interim Statement of Cash Flows	6
Notes to the Condensed Consolidated Interim Financial Information	7 - 25



Deloitte & Touche (ME) – Jordan
Jabal Amman, 5th Circle
190 Zahran Street
Amman 11118, Jordan

Tel: +962 (6) 5502200
Fax: +962 (6) 5502210
www.deloitte.com

Review Report on the Condensed Consolidated Interim Financial Information

AM/ 000379

To the Chairman and Board of Directors Members
Arab Jordan Investment Bank
(Public Shareholding Limited Company)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed consolidated interim statement of financial position of The Arab Jordan Investment Bank (Public Shareholding Limited Company) as of September 30, 2025 and the related condensed consolidated interim statements of profit or loss and other comprehensive income for the three and nine months period ended September 30, 2025 and changes in owners' equity and cash flows for the nine-month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with the international Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting (IAS 34)" as adopted by the Central Bank of Jordan. Our responsibility is to express a conclusion on this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements No. 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

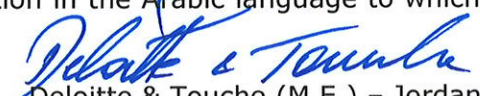
Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim financial information is not prepared, in all material respects in accordance with IAS 34 "interim financial reporting" as adopted by the Central Bank of Jordan.

Other Matters

The accompanying condensed consolidated interim financial information are a translation of the statutory condensed consolidated interim financial information in the Arabic language to which reference is to be made.

Amman – Jordan
October 30, 2025


Deloitte & Touche (M.E.) – Jordan

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

010101

ARAB JORDAN INVESTMENT BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

	Note	September 30, 2025 (Reviewed) JD	December 31, 2024 (Audited) JD
<u>Assets</u>			
Cash and balances at Central Banks	5	406,569,990	581,823,188
Balances at banks and financial institutions- net	6	476,280,868	258,510,217
Deposits at banks and financial institutions- net	7	26,337,218	68,993,141
Financial assets at fair value other through comprehensive income	8	57,298,181	50,050,334
Direct credit facilities - net	9	750,349,501	827,164,940
Financial assets at amortized cost - net	10	707,367,541	682,249,912
Investment in associate company	11	22,944,613	20,944,766
Property and equipment – net		73,816,529	75,395,074
Intangible assets - net		8,047,508	10,275,835
Right of use assets		2,826,153	3,113,939
Deferred tax assets		2,846,551	2,856,919
Other assets	12	49,997,669	53,776,129
Total Assets		<u>2,584,682,322</u>	<u>2,635,154,394</u>
<u>Liabilities and Equity</u>			
Liabilities:			
Banks and financial institutions' deposits		266,390,587	363,325,136
Customers' deposits		1,929,252,865	1,792,543,408
Borrowed fund	14	33,867,792	123,305,846
Cash margins		65,841,975	71,747,899
Sundry provisions		1,607,405	1,609,940
Income tax provision	15-a	5,680,201	6,201,541
Lease liabilities		2,628,520	2,869,842
Other liabilities	16	32,461,064	31,098,374
Total Liabilities		<u>2,337,730,409</u>	<u>2,392,701,986</u>
Equity:			
Equity attributable to Bank's shareholders			
Authorized and paid-in capital	1	150,000,000	150,000,000
Statutory reserve	23	44,188,812	44,188,812
Foreign currency translation adjustments		(1,945,029)	(3,435,929)
Fair value reserve – net		12,860,498	5,750,085
Retained earnings	17	10,657,689	26,449,964
Profit for period		12,083,912	-
Total Equity attributable to the Bank's shareholders		<u>227,845,882</u>	<u>222,952,932</u>
Non – controlling interest		19,106,031	19,499,476
Total Equity		<u>246,951,913</u>	<u>242,452,408</u>
Total Liabilities and shareholders' Equity		<u>2,584,682,322</u>	<u>2,635,154,394</u>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL INFORMATION AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE REVIEW REPORT.

ARAB JORDAN INVESTMENT BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
(REVIEWED NOT AUDITED)

		For the Three Months Ended September 30,		For the Nine Months Ended September 30,	
	Note	2025	2024	2025	2024
		JD	JD	JD	JD
Revenues					
Interest income		34,499,447	36,093,861	104,404,771	106,071,286
Interest expense		(20,033,792)	(22,995,325)	(61,604,643)	(66,307,867)
Net interest income		14,465,655	13,098,536	42,800,128	39,763,419
Net commissions income		2,026,746	1,990,087	5,541,746	5,950,558
Net interest and commissions income		16,492,401	15,088,623	48,341,874	45,713,977
Gain from foreign currencies		3,177,252	1,660,341	7,459,805	4,478,066
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income	8	2,206	2,678	1,586,316	769,558
Other revenues		574,676	423,448	1,513,870	2,792,565
Total Income		20,246,535	17,175,090	58,901,865	53,754,166
Expenses					
Employees expenses		5,537,232	4,823,849	15,735,000	14,640,756
Depreciation and amortization		1,735,450	1,806,953	5,247,381	5,502,918
Other expenses		4,301,707	3,835,614	13,242,547	11,111,535
Provision for expected credit loss	18	1,770,903	802,323	5,444,618	3,684,080
Sundry provisions	19	102,375	87,628	292,113	1,729,882
Total Expenses		13,447,667	11,356,367	39,961,659	36,669,171
Bank’s share of profit of associate company	11	197,360	118,760	481,309	921,852
Profit for the period before income tax		6,996,228	5,937,483	19,421,515	18,006,847
Income tax	15/b	(2,685,347)	(2,196,942)	(5,958,548)	(5,642,436)
Profit for the Period		4,310,881	3,740,541	13,462,967	12,364,411
Attributable to:					
Bank’s Shareholders		3,855,468	3,294,897	12,083,912	11,079,460
Non – controlling interests		455,413	445,644	1,379,055	1,284,951
		4,310,881	3,740,541	13,462,967	12,364,411
		JD / Share	JD / Share	JD / Share	JD / Share
Basic and diluted earnings per share for the period (Bank’s shareholders)	20	0.026	0.022	0.081	0.074

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL INFORMATION AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE REVIEW REPORT.

ARAB JORDAN INVESTMENT BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Note	For the Three Months Ended September 30,		For the Nine Months Ended September 30,	
		2025	2024	2025	2024
		JD	JD	JD	JD
Profit for the period		4,310,881	3,740,541	13,462,967	12,364,411
<u>Other Comprehensive Income Items:</u>					
Other comprehensive income items which may be reclassified to profit or loss in the subsequent periods:					
Foreign currency translation adjustments – associate company	11	(486,604)	1,170,708	1,490,900	1,035,349
Other comprehensive income items which will not be reclassified to profit or loss in future periods:					
Net change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income after tax		3,964,912	37,776	7,110,413	2,340,847
(Loss) of sales financial assets through other comprehensive income	17	(792,275)	-	(792,275)	-
Total other comprehensive income items for the period after tax		2,686,033	1,208,484	7,809,038	3,376,196
Total comprehensive income for the period		<u>6,996,914</u>	<u>4,949,025</u>	<u>21,272,005</u>	<u>15,740,607</u>
<u>Total Comprehensive Income Attributable to:</u>					
Bank's shareholders		6,541,501	4,503,381	19,892,950	14,455,656
Non - controlling interests		455,413	445,644	1,379,055	1,284,951
		<u>6,996,914</u>	<u>4,949,025</u>	<u>21,272,005</u>	<u>15,740,607</u>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL INFORMATION AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE REVIEW REPORT.

ARAB JORDAN INVESTMENT BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN OWNERS' EQUITY
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Authorized and Paid-up Capital	Statutory Reserve	Reserves Foreign Currency Translation Adjustments	Fair Value Reserve - Net	Retained Earnings**	Profits for the Period	Total Equity Attributable to the Bank's Shareholders	Non - Controlling Interests	Total Equity
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the Nine Months Ended September 30, 2025									
Balance at the beginning of the period	150,000,000	44,188,812	(3,435,929)	5,750,085	26,449,964	-	222,952,932	19,499,476	242,452,408
Total comprehensive income for the period	-	-	1,490,900	7,110,413	(792,275)	12,083,912	19,892,950	1,379,055	21,272,005
Profit distributed to shareholders*	-	-	-	-	(15,000,000)	-	(15,000,000)	-	(15,000,000)
Change in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	(1,772,500)	(1,772,500)
Balance at the end of the period	150,000,000	44,188,812	(1,945,029)	12,860,498	10,657,689	12,083,912	227,845,882	19,106,031	46,951,913
For the Nine Months Ended September 30, 2024									
Balance at the beginning of the period	150,000,000	42,292,126	(3,143,891)	1,737,053	27,359,753	-	218,245,041	19,374,330	237,619,371
Total comprehensive income for the period	-	-	1,035,349	2,340,847	-	11,079,460	14,455,656	1,284,951	15,740,607
Profit distributed to shareholders*	-	-	-	-	(15,000,000)	-	(15,000,000)	-	(15,000,000)
Change in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	(1,595,250)	(1,595,250)
Balance at the end of the period	150,000,000	42,292,126	(2,108,542)	4,077,900	12,359,753	11,079,460	217,700,697	19,064,031	236,764,728

* According to resolution of the Bank's General Assembly meeting held on March 20, 2025 it was approved to distribute 10% of the bank's capital as cash dividends to the shareholders which equivalent to JD 15 million, (On March 28, 2024 it was approved to distribute 10% of the bank's capital as cash dividends to the shareholders which equivalent to JD 15 million).

** Retained earnings include amount of JD 2,846,551 as of September 30, 2025 (2,856,919 as of December 31, 2024) restricted against deferred tax benefits, which cannot be utilized through capitalization or distribution unless actually realized.

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONSOLIDATED CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE REVIEW REPORT.

ARAB JORDAN INVESTMENT BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
(REVIEWED NOT AUDITED)

		For the Nine Months Ended September 30,	
	Note	2025	2024
		JD	JD
Operating activities		19,421,515	18,006,847
Profit for the period before income tax			
Non – cash adjustments for:			
Depreciation and amortization		5,247,381	5,502,918
Provision for expected credit loss for the period	18	5,444,618	3,684,080
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income	8	(1,586,316)	(769,558)
Fair value dividend through other comprehensive income			
Seized assets provision	19	210,936	1,570,936
Lease liabilities / Finance cost		85,488	71,177
Provision for end-of-service indemnity	19	81,177	68,946
Loss (Gain) from the sale of property and equipment		2,917	(119,164)
Bank's share of profit of an associate company	19	(481,309)	(921,852)
Sundry provisions	19	-	90,000
Released from provision for expected credit losses		-	(1,549,059)
Loss from the sale of seized assets		56,526	21,478
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		(41,649)	(44,807)
Cash profit before changes in assets and liabilities		28,441,284	25,611,942
Changes in Assets and Liabilities:			
Balances at banks and financial institutions (maturing over 3 months)		42,655,923	20,163,069
Financial assets at fair value through profit or loss		-	-
Direct credit facilities		71,373,657	29,168,744
Other assets		3,510,999	(13,979,334)
Deposits at banks and financial institutions (maturing over 3 months)		-	(11,344,000)
Customers' deposits		136,709,457	99,946,901
Cash margins		(5,905,924)	1,953,244
Other liabilities		1,274,540	5,338,812
Net change in assets and liabilities		249,618,652	131,247,436
Net cash flow from operating activities before taxes and provisions paid		278,059,936	156,859,378
Income tax paid	15/a	(6,469,520)	(7,507,510)
Sundry provisions paid		(83,712)	(38,816)
Net cash flows from operating activities		271,506,704	149,313,052
Investing activities			
Financial assets at amortized cost - net		(25,120,465)	47,320,759
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		1,586,316	769,558
Financial assets at fair value through other comprehensive income - net		(957,347)	(11,480,167)
Purchase of property and equipment		(751,057)	(1,757,878)
Proceeds from Disposal of property and equipment		956	372,419
Purchase of intangible assets		(236,946)	(457,325)
Net cash flows (used in) from investing activities		(25,478,543)	34,767,366
Financing activities			
Change in non-controlling interests		(1,772,500)	(1,595,250)
Borrowed funds		(89,438,054)	(200,216,695)
Dividends distributed to shareholders		(14,911,851)	(14,939,631)
Paid lease obligations		(495,403)	(467,498)
Net cash flows (used in) financing activities		(106,617,808)	(217,219,074)
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		139,410,353	(33,138,656)
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		41,649	44,807
Cash and cash equivalent at the beginning of the period		477,089,125	378,716,810
Cash and Cash Equivalent at the end of the period	12	616,541,127	345,622,961

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONSOLIDATED CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION AND SHOULD BE READ WITH THEM AND WITH THE REVIEW REPORT.

ARAB JORDAN INVESTMENT BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION

1. General

The Arab Jordan Investment Bank is a public shareholding limited Company with headquarter in Amman – Jordan, On February 2, 1978 it was registered according to the Companies Law and related subsequent amendments the last of which was amendment No. (22) for the year 1997, The Bank's authorized and paid-in capital was increased gradually the last of which was during the year 2014 to become JD 150 million at a par value of JD 1 each per share.

The Bank is engaged in all commercial banking and financing activities through its (37) branches and offices in Jordan and (1) branch in Cyprus and its subsidiaries in Qatar and Jordan (Arab Jordan Investment Bank - (Qatar) LLC and the United Arab Jordan Company for Investment and Financial Brokerage and Al- Kawthar for Financial Leasing).

The Bank's shares are listed and traded in the Amman Stock Exchange.

The Condensed Consolidated Interim financial statements have been approved by the Board of Directors of the Bank on October 30, 2025.

2. Preparation of Interim Condensed Consolidated Financial Information

Basis of Preparation of the Condensed Consolidated Interim financial statements

The accompanying condensed consolidated interim financial information as end of September 30, 2025 have been prepared in accordance with the International Accounting Standard No. (34) "Interim Financial Reporting", as adopted by the Central Bank of Jordan.

The key differences between International Financial Reporting Standards that should be applied and what adopted by the Central Bank of Jordan are as follows:

- a. Provisions for expected credit losses are calculated in accordance with the International Financial Reporting Standard (9), and according to the Central Bank of Jordan (CBJ) whichever is more strict, the main significant differences are as follows:
 - Elimination of debt instrument issued or guaranteed by the Jordanian government, in addition to other credit exposures with the Jordanian government or guaranteed, in which credit exposures over the Jordanian government are amended and guaranteed without any credit losses.
 - When calculating the credit losses against credit exposures, the calculation results according to IFRS 9 are compared with those according to the Central Bank of Jordan's Instructions No. (2024/8) dated June 30, 2024 for each stage separately and the toughest results are taken.
 - In some special cases Central Bank of Jordan agrees on special arrangements related to the calculation of the expected credit losses' provision of direct credit facilities customers over the determined period.

The client's facilities related to governmental projects outcomes (transfers of Government dues) are excluded from provisions calculation.

- b. Interest and commissions on non-performing credit facilities granted to clients are suspended, in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan.
- c. Assets seized by the Bank are shown in the consolidated statement of financial position, among other assets, at their current value when seized by the Bank or at their fair value, whichever is lower. Furthermore, they are reassessed on the date of the consolidated condensed interim financial statements, and any decrease in value is recorded as a loss in the consolidated condensed interim statement of profit or loss and comprehensive income and the increase in value is not recorded as revenue. In addition, any subsequent increase is taken to the consolidated condensed interim statement of profit or loss and comprehensive income to the extent that it does not exceed the previously recorded impairment value. In accordance with the circular of the Central Bank of Jordan NO. 10/3/16234 dated October 10, 2022, the gradual provision for the seized assets was suspended, provided that the allocated provisions for the expropriated real estate in violation of the provisions of the Banking Law are maintained, and only the allocated provision is released against any of the violating real estate that are disposed of. noting that in special cases the Central Bank of Jordan approves special arrangements to record the real estate allocation over a specific period.

The Condensed Consolidated Interim financial information are presented in Jordanian Dinar (JD) which is the functional currency of the Bank.

The condensed consolidated interim financial information are prepared in accordance with the historical cost principle, except for financial assets and financial liabilities which are stated at fair value at the date of the condensed consolidated interim financial information.

The condensed consolidated interim financial information do not include all notes and information presented in the annual financial statements which is prepared in accordance with the international financial reporting standards as adopted by the Central Bank of Jordan and should be read with the Bank's annual report for the year ended December 31, 2024. The results of the nine months ended September 30, 2025 do not indicate the expected results for the year ended December 31, 2025. There was no appropriation of the profit of the nine months ended September 30, 2025 which is usually performed at year end.

Basis of Consolidation of the Interim Condensed Financial Information

The Condensed Consolidated Interim financial information comprise of the financial statements of the Bank and the subsidiaries controlled by it. Control is achieved when the Bank is capable of managing the main activities of its subsidiaries and is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the subsidiaries and has the ability to affect those returns through its power over the subsidiaries. All balances, transactions, revenues, and expenses between the bank and the subsidiaries are eliminated.

The financial statements of the subsidiaries are prepared for the same reporting period as of the Bank, using consistent accounting policies, If the subsidiaries have a different accounting policy than the Bank, necessary adjustments will be reflected to match the Bank's accounting policies.

As of September 30, 2025, the Bank owns the following subsidiaries:

<u>Company's Name</u>	<u>Paid-in Capital</u>	<u>Ownership Percentage</u>	<u>Industry</u>	<u>Location</u>	<u>Acquisition Date</u>
	JD				
United Arab Jordan Company for Investment and Financial Brokerage	2,500,000	100%	Financial brokerage	Jordan	February 5, 2003
Arab Jordan Investment Bank / Qatar	35,450,000	50%and two shares	Banking	Qatar	December 5, 2005
Al-Kawthar for Financial Leasing	8,000,000	100%	Financial leasing	Jordan	February 8, 2022

The subsidiaries financial results are consolidated in the Condensed Consolidated Interim statement of profit or loss from the date of their acquisition, which is the date on which the control of the bank on the subsidiary takes place. In addition, the financial results of the disposed subsidiaries are consolidated in the Condensed Consolidated Interim statement of of profit or loss up to the date of the disposal, which is the date on which the bank loses control over the subsidiary.

Non- controlling interests represent the portion that is not owned by the bank on the owner's equity in the company subsidiaries

3. Significant Accounting Judgments and key Sources of Uncertainty Estimates:

Preparation of the condensed consolidated interim financial information and application of the accounting policies require management to make judgments, estimates, and assumptions that affect the amounts of financial assets and financial liabilities, and to disclose potential liabilities. Moreover, these estimates and judgments affect revenues, expenses, provisions, in general, expected credit losses, as well as changes in fair value that appear in the condensed consolidated interim statement of comprehensive income and within shareholders' equity. In particular, the Bank's management requires judgments to be made to estimate the amounts and timing of future cash flows. These estimates are necessarily based on multiple assumptions and factors with varying degrees of estimation and uncertainty. Meanwhile, the actual results may differ from estimates due to the changes arising from the conditions and circumstances of those estimates in the future.

The critical judgements and estimates used in the preparation of these condensed consolidated interim financial information are reasonable and consistent with those used in the preparation of the Bank's annual consolidated financial statements for the year ended 2024.

4. Changes in Accounting Policies

New and Amended Accounting Standards Effective for the Current Period

- Amendments to IAS 21 – Lack of Exchangeability.
- Amendments to the SASB standards to enhance their international applicability.

Issued Standards Not Yet Effective

New and Amended IFRS Standards	Effective for annual periods beginning on or after:
Amendments IFRS 9 and IFRS 7 regarding the classification and measurement of financial instruments	1 January 2026
Annual Improvements to IFRS Accounting Standards — Volume 11	1 January 2026
IFRS - 18 Presentation and Disclosures in Financial Statements	1 January 2027
IFRS - 19 Subsidiaries without Public Accountability	1 January 2027

The group has not early adopted the following new and amended standards that have been issued but are not yet effective. Management is currently assessing the impact of the new requirements.

Management expects to adopt these new standards, interpretations, and amendments in the consolidated financial statements of the Bank in the initial application period. Management also expects that the adoption of these new standards, interpretations, and amendments will not have a material impact on the financial statements in the initial application period, except for IFRS 18, which relates to the reclassification and arrangement of items in the financial statements.

5. Cash and Balances at Central Banks

- The statutory cash reserve amounted to JD 97,757,867 as of September 30, 2025 (JD 90,577,385 as of December 31, 2024).
- Except for the statutory cash reserve, there are no restricted balances as of September 30, 2025 and December 31, 2024.
- There are no certificates of deposit maturing within a period exceeding nine months as of September 30, 2025 and December 31, 2024.

6. Balances at Banks and Financial Institutions - net

The item consists of the following:

Item	Local Banks and Financial Institutions		Foreign Banks and Financial Institutions		Total	
	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Current and Call accounts	2,074,368	1,217,879	62,586,167	24,682,996	64,660,535	25,900,875
Deposits maturing within 3 months or less	-	1,039,322	411,701,189	231,650,876	411,701,189	232,690,198
Total	2,074,368	2,257,201	474,287,356	256,333,872	476,361,724	258,591,073
<u>Deduct:</u> Provision for impairment	-	-	(80,856)	(80,856)	(80,856)	(80,856)
Net	2,074,368	2,257,201	474,206,500	256,253,016	476,280,868	258,510,217

- The balances at banks and financial institutions that bears no interest amounted to JD 64,660,535 as of September 30, 2025 (JD 25,900,875 as of December 31, 2024).
- There are no restricted balances at banks and financial institutions as of September 30, 2025 and December 31, 2024.
- The movement on balances at banks and financial institutions is as follows:

Item	For the Nine Months Period Ended September 30, 2025 (Reviewed)				For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
Balances - beginning of period/ year	258,591,073	-	-	258,591,073	291,947,823
New balances	309,635,688	-	-	309,635,688	186,224,066
Paid balances	(91,865,037)	-	-	(91,865,037)	(219,580,816)
Balance – End of the Period/Year	476,361,724	-	-	476,361,724	258,591,073

7. Deposits at Banks and Financial Institutions- Net

This item consists of the following:

Item	Local Banks and Financial Institutions		Foreign Banks and Financial Institutions		Total	
	September 30, 2025	December 31, 2024	September 30, 2025	December 31, 2024	September 30, 2025	December 31, 2024
	(Reviewed)	(Audited)	(Reviewed)	(Audited)	(Reviewed)	(Audited)
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Deposits maturing within 3-6 months	-	-	26,397,068	19,360,025	26,397,068	19,360,025
Deposits maturing within 9 months	-	-	-	49,692,966	-	49,692,966
Total	-	-	26,397,068	69,052,991	26,397,068	69,052,991
Less: Provision of expected credit losses	-	-	(59,850)	(59,850)	(59,850)	(59,850)
Net	-	-	26,337,218	68,993,141	26,337,218	68,993,141

- There are no restricted deposits as of September 30, 2025 and December 31, 2024.
- There are no restricted balances at banks and financial institutions as of September 30, 2025 and December 31, 2024.
- The deposits with banks and financial institutions have a low risk rating according to the bank's internal credit rating system.

The movement on deposits at banks and financial institutions is as follows:

Item	For the Nine Months Period Ended September 30, 2025 (Reviewed)				For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
Balances - beginning of period/ year	69,052,991	-	-	69,052,991	28,570,223
New balances	18,995,848	-	-	18,995,848	69,052,991
Paid balances	(61,651,771)	-	-	(61,651,771)	(28,570,223)
Balance – End of the Period/Year	26,397,068	-	-	26,397,068	69,052,991

8. Financial Assets at Fair Value through Comprehensive Income

	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
<u>Quoted financial assets:</u>		
Corporate shares	24,765,937	18,546,951
Total quoted financial assets	24,765,937	18,546,951
<u>Unquoted financial assets:</u>		
Corporate shares	32,532,244	31,503,383
Total unquoted financial assets	32,532,244	31,503,383
Total	57,298,181	50,050,334

- The cash dividend distributed on the above instruments amounted to JD 1,586,316 for their period ended September 30, 2025. (JD 769,558 for the period ended September 30, 2024).

9. Direct Credit Facilities – Net

This item consists of the following:

	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Individuals (Retail)		
Loans *	224,232,924	223,915,833
Credit cards	7,117,670	7,765,941
Housing loans	107,516,695	109,533,839
Large companies		
Loans *	262,926,491	317,425,792
Overdraft	91,357,112	100,587,202
Small and medium companies		
Loans *	27,116,220	31,588,658
Overdraft	11,231,703	16,746,396
Government & public sector	51,428,492	46,479,997
Total	782,927,307	854,043,658
Less: provision for impairment of direct credit facilities	(27,235,784)	(21,372,725)
Less: suspended interest	(5,342,022)	(5,505,993)
Net direct credit facilities	750,349,501	827,164,940

* Net after deducting interests and commission received in advance.

Non-performing credit facilities amounted to JD 26,451,907 representing 3.38% of total direct credit facilities balance as of September 30, 2025 (JD 16,489,813 representing 1.93% of direct credit facilities as of December 31, 2024).

Non-performing credit facilities net of interest in suspense amounted to JD 21,655,836 representing 2.79% of direct credit facilities balance net of interest in suspense as of September 30, 2025 (JD 14,132,268 representing 1.66% of direct credit facilities net of interest in suspense as of December 31, 2024).

Credit facilities granted to and guaranteed by the Jordanian Government amounted to JD 21,152,765 representing 2.70% of total direct credit facilities as of September 30, 2025 (JD 27,809,645 representing 3.26% of total direct credit facilities as of December 31, 2024).

The following represents the distribution of direct credit facilities according to the Bank's internal credit rating:

Item	September 30, 2025 (Reviewed)				December 31, 2024 (Audited)
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
Low risk (2-6)	689,148,697	-	-	689,148,697	742,530,441
Acceptable risk (7)	-	67,326,703	-	67,326,703	95,023,404
High risk (8-10)	-	-	26,451,907	26,451,907	16,489,813
Balance – End of the Period/Year	<u>689,148,697</u>	<u>67,326,703</u>	<u>26,451,907</u>	<u>782,927,307</u>	<u>854,043,658</u>

The following represents the movement on credit facilities:

Item	For the Nine Months Period Ended September 30, 2025 (Reviewed)				For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
Balances – beginning of period/ year	742,530,441	95,023,404	16,489,813	854,043,658	874,383,354
New balances	126,628,299	2,851,162	484,547	129,964,008	169,330,455
Paid balances	(182,206,524)	(6,208,076)	(2,441,426)	(190,856,026)	(187,797,555)
Transferred to stage 1	24,511,052	(24,296,256)	(214,796)	-	-
Transferred to stage 2	(11,241,286)	11,637,574	(396,288)	-	-
Transferred to stage 3	(2,556,827)	(10,449,984)	13,006,811	-	-
Effect resulting from stages change	(484,643)	(1,222,512)	(393,877)	(2,101,032)	(7,650,125)
Changes from adjustments	(8,031,815)	(8,609)	-	(8,040,424)	14,303,153
Transferred to off balance sheet	-	-	-	-	(8,507,640)
Written off balances	-	-	(82,877)	(82,877)	(17,984)
Balance – End of the Period/Year	<u>689,148,697</u>	<u>67,326,703</u>	<u>26,451,907</u>	<u>782,927,307</u>	<u>854,043,658</u>

The following represents the movement on the provision for expected credit loss of direct credit facilities:

Item	For the Nine Months Period Ended September 30, 2025 (Reviewed)				For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
Balances - beginning of period/ year	6,424,381	9,225,000	5,723,344	21,372,725	23,081,208
New balances	932,633	724,796	3,221,794	4,879,223	10,971,966
Paid balances	(894,432)	(142,205)	(417,532)	(1,454,169)	(5,488,147)
Transferred to stage 1	518,336	(472,654)	(45,682)	-	-
Transferred to stage 2	(91,645)	184,845	(93,200)	-	-
Transferred to stage 3	(35,687)	(319,491)	355,178	-	-
Effect resulting from stages change	(445,285)	118,594	2,389,931	2,063,240	1,199,435
Changes from adjustments	22,375	(68,888)	-	(46,513)	(2,146,207)
Transferred to off balance sheet	-	-	504,155	504,155	(6,227,546)
Written off balances	-	-	(82,877)	(82,877)	(17,984)
Balance – End of the Period/Year	6,430,676	9,249,997	11,555,111	27,235,784	21,372,725

The following represents the movement on the the interest in suspense:

	Individual	Housing Loans	Large Companies	Small and Medium Companies	Government and Public Sector	Total
For the Nine Months Ended September 30, 2025 (Reviewed)	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance – beginning of the period	1,448,020	1,740,294	1,447,218	870,461	-	5,505,993
<u>Add:</u> Interest suspended during the period	564,669	284,423	513,737	318,894	-	1,681,723
<u>Less:</u> Interest in suspense transferred to revenues	(757,487)	(817,233)	-	(114,784)	-	(1,689,504)
<u>Less:</u> Interest suspended written off	-	-	(156,190)	-	-	(156,190)
Balance at the End of the Period	1,255,202	1,207,484	1,804,765	1,074,571	-	5,342,022
For the year Ended December 31, 2024 (Audited)						
Balance at the beginning of the year	1,224,391	1,477,104	-	1,026,131	-	3,727,626
<u>Add:</u> Interest suspended during the year	1,621,943	1,276,671	1,447,218	48,024	-	4,393,856
<u>Less:</u> Interest in suspense transferred to revenues	(544,320)	(793,239)	-	(34,052)	-	(1,371,611)
<u>Less:</u> Interest in suspense written off	(853,994)	(220,242)	-	(169,642)	-	(1,243,878)
Balance at the End of the Year	1,448,020	1,740,294	1,447,218	870,461	-	5,505,993

10. Financial Assets at Amortized Cost - Net

This item consists of the following:

	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Quoted financial assets		
Foreign government bonds	718,905	724,746
Companies bonds	5,679,443	4,254,000
Total quoted financial assets	6,398,348	4,978,746
Unquoted financial assets		
Governmental bonds and with their guarantee	701,125,452	677,424,589
Companies bonds	320,000	320,000
Total unquoted financial assets	701,445,452	677,744,589
Total quoted and unquoted financial assets	707,843,800	682,723,335
Less: Provision for impairment	(476,259)	(473,423)
Total	707,367,541	682,249,912

The following represents the distribution of financial assets at amortized cost according to the Bank's internal credit rating:

	September 30, 2025 (Reviewed)				December 31, 2024 (Audited)
Item	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
Low risk (2-6)	707,523,800	-	-	707,523,800	680,985,335
Acceptable risk (7)	-	-	-	-	1,418,000
High risk (8-10)	-	-	320,000	320,000	320,000
Balance – End of the Period/Year	707,523,800	-	320,000	707,843,800	682,723,335

The movement on the financial assets at amortized cost is as follows:

	For the Nine Months Period Ended September 30, 2025 (Reviewed)				For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
Item	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
Balances - beginning of period/ year	680,985,335	1,418,000	320,000	682,723,335	729,833,007
New balances	148,771,047	-	-	148,771,047	27,149,251
Paid balances	(123,650,582)	-	-	(123,650,582)	(74,113,962)
Transferred to stage 1	1,418,000	(1,418,000)	-	-	-
Transferred to stage 2	-	-	-	-	-
Transferred to stage 3	-	-	-	-	-
Changes from adjustments	-	-	-	-	(144,961)
Balance – End of the Period/Year	707,523,800	-	320,000	707,843,800	682,723,335

11. Investment in Associate Company

The following is the movement on the investment in associate company:

	For the Nine Months Ended September 30, 2025 (Reviewed)	For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Balance at the beginning of the period/ year	20,944,766	20,045,724
The Bank's share in the associate company's profit	481,309	1,183,884
Foreign currency translation adjustments	1,490,900	(292,038)
Fair value reserve	27,638	7,196
Balance at the end of the period/ year	22,944,613	20,944,766

The Bank's investment represents the Bank share of Jordan International Bank (United Kingdom) with a contribution of 25% of the capital which amounted to 65M GBP. The bank's share of the associate's profit is calculated according to the latest unaudited financial statements available as of September 30, 2025, with the Bank contribution in the capital of 25%.

The bank's right in voting of general assembly decisions is according to percentage of the ownership in the investment.

12. Other Assets

This item consists of the following:

	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Accrued interest and commissions revenue	16,179,854	18,218,820
Prepaid expenses	3,634,821	2,513,722
Assets seized by the Bank *	26,687,136	28,880,160
Stationery and printing	323,763	391,529
Refundable deposits	437,009	433,810
Cheque clearing	166,289	1,315,139
Other	2,568,797	2,022,949
Total	49,997,669	53,776,129

* The following is the movement on the assets seized by the Bank:

	For the Nine Months Ended September 30, 2025 (Reviewed)	For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Balance at the beginning of the period /year	31,181,492	15,600,364
Additions for the period/year	1,547,339	16,812,814
Disposals for the period/ year	(3,973,665)	(1,231,686)
	28,755,166	31,181,492
Less: Provision for assets seized by the Bank **	(2,068,030)	(2,301,332)
Balance - End of the Year	26,687,136	28,880,160

** According to Central Bank of Jordan's Law, buildings and plots of land that were foreclosed by the Bank against debts due from clients should be sold within two years from the foreclosure date, however this period could be extended for two more years in exceptional cases by the Central Bank of Jordan.

The movement on provision for assets seized by the Bank is as follows:

	For the Nine Months Ended September 30, 2025 (Reviewed)	For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Balance at the beginning of the period/ year	2,301,332	700,084
Additions during the period/ year	210,936	1,601,248
Disposal during the period/ year	(444,238)	-
Balance - End of the Period/Year	2,068,030	2,301,332

13. Cash and Cash Equivalents

This Item consists of the following:

	For the Nine Months Ended September 30, 2025 (Reviewed)	2024 (Reviewed)
	JD	JD
Cash and Balances at the Central Banks Maturing within 3 months	406,569,990	454,860,896
<u>Add:</u> Balances at banks and financial Institutions maturing within 3 months.	476,361,724	257,247,175
<u>Less:</u> Banks and financial institutions deposits maturing within 3 months.	(266,390,587)	(366,485,110)
	616,541,127	345,622,961

14. Borrowed Funds

This item represents loans to finance the operational activities of small enterprises and companies affected by the Coronavirus through the Central Bank of Jordan. In addition to loans granted from banks to finance the operational activities of Al-Kawthar for financial leasing.

15. Income Tax

a. Income tax provision

The movement on the income tax provision is as follows:

	For the Nine Months Ended September 30, 2025 (Reviewed)	For the Year Ended December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Balance at the beginning of the period/ year	6,201,541	7,877,274
Income tax paid	(6,469,520)	(7,545,669)
Accrued income tax	5,948,180	5,869,936
Balance at the end of the period/ year	5,680,201	6,201,541

b. Income tax expense

Income tax in the condensed consolidated interim statement of profit or loss represents the following:

	For the Nine Months Ended September 30,	
	2025 (Reviewed)	2024 (Reviewed)
	JD	JD
Accrued income tax for the period	5,948,180	5,645,446
Deferred tax assets for the period	10,368	(3,010)
Total	5,958,548	5,642,436

Income tax was calculated in accordance with income tax law No.38 for the year 2018, that came into effect as of January 1, 2019. The income tax expense was calculated with a tax rate of 35% plus 3% national contribution charge.

The tax rate on the Bank's branch in Cyprus is 12.5 % and the subsidiary in Qatar is 10% and the tax rate for the subsidiaries operating in Jordan United Arab Jordan Company for Investment and Financial Brokerage and Al-Kawthar Company for Financial Leasing is 24% plus 4% national contribution charge.

Deferred tax assets are calculated by 38% from debt provision, end of service provision and other provisions as of September 30, 2025, where the management believes that the deferred taxes are due in future periods.

c- Tax Status

The Bank has reached a final settlement with the Income and Sales Tax Department for all years up to 2020 and no additional tax obligations for the year.

The Bank's assessment for 2021, 2022 , 2023 and 2024 was submitted and the declared taxes were not yet reviewed by the income tax and sales department.

United Arab Jordan Company for Investment and Financial Brokerage has reached a final settlement with the Income and Sales Tax Department in Jordan up to the year 2024, except the year 2021. The Income and Sales Tax Department has not yet reviewed the company's accounts for the year 2021 up to the date of issuance of these condensed interim consolidated financial information, and there are no outstanding balances due to the Income and Sales Tax Department.

A settlement with the tax department has been reached for the bank's branch in Qatar for the year of 2024.

A settlement with the tax department has been reached for the bank's branch in Cyprus for the year of 2024.

A settlement with the tax department has been reached for the Al Kawthar for financial lease for the year ended 2024.

The Bank has booked a provision against any expected tax liabilities for the period ended September 30, 2025 and the above-mentioned years, In the opinion of the bank's management and its tax consultant the income tax provision booked in the condensed consolidated interim financial statements is sufficient to cover any future tax liabilities that may arise.

16. Other Liabilities

This item consists of the following:

	September 30,2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Accrued interest expense	15,185,544	16,111,356
Accounts payable	2,834,659	3,166,216
Accrued unpaid expenses	3,935,520	2,721,887
Transfers and checks payable	1,112,857	561,793
Bank cheques issued	4,824,987	3,865,012
Safe boxes deposits	189,497	184,572
Other deposits	1,113,952	565,909
Creditors	701,179	827,851
Dividends payable	328,579	240,429
Due to income tax	101,583	479,553
Restricted deposits	41,013	41,013
Provision for expected credit loss for indirect credit facilities	1,113,997	1,113,998
Unearned revenues	189,614	619,551
Other	788,083	599,234
Total	32,461,064	31,098,374

17. Retained Earnings

The movement on retained earnings account as the following:

	September 30,2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Balance at the beginning of the year	26,449,964	27,359,753
Profit for the year	-	15,986,897
Transferred to reserves	-	(1,896,686)
(loss) from financial assets through CI	(792,275)	-
Distributed dividends to shareholders	(15,000,000)	(15,000,000)
Balance - End of the Year	10,657,689	26,449,964

- Retained earnings include as of September 30, 2025 an amount of JD 2,846,551 (JD 2,856,919 as of December 31, 2024) restricted amount against deferred tax benefits, which cannot be utilized through capitalization or distribution unless actually realized according to the Central Bank of Jordan instructions.

18. Provision for Expected Credit Losses

This item consists of the following:

	For the Nine Months Ended September 30,	
	2025 (Reviewed)	2024 (Reviewed)
	JD	JD
Direct credit facilities	5,441,782	3,662,810
Bonds at amortized cost	2,836	-
Banks and financial institutions	-	21,270
Total	5,444,618	3,684,080

19. Sundry Provisions

This item consists of the following:

	For the Nine Months Ended September 30,	
	2025 (Reviewed)	2024 (Reviewed)
	JD	JD
Provision for assets seized by the Bank	210,936	1,570,936
Provision for lawsuits	-	90,000
Provision for end of service indemnity	81,177	68,946
Total	292,113	1,729,882

20. Earnings Per Share for the Period

This item consists of the following:

	For the Three Months Ended September 30 (Reviewed not audited)		For the Nine Months Ended September 30 (Reviewed not audited)	
	2025	2024	2025	2024
	JD	JD	JD	JD
Profit for the period	3,855,468	3,294,897	12,083,912	11,079,460
Weighted average number of shares	150,000,000	150,000,000	150,000,000	150,000,000
Basic and diluted earnings per share from profit for the period (Bank's shareholders)	0.026	0.022	0.081	0.074

The diluted earnings per share for the period is equivalent to the basic earnings per share for the period.

21. Segment Analysis

Information about the bank's business segments

The Bank is organized for administrative purposes and divided into four main business segments:

Individual accounts: include following up on individual customers accounts real estate loans overdrafts credit cards and transfers.

Corporate accounts: include corporate transactions on loans credit facilities and deposits and the corporate customers' current accounts.

Treasury: principally providing money market trading and treasury services as well as management of the Bank's funding operations through treasury bills government securities placements and acceptances with other banks and that is through treasury and banking services.

Institutional Financing: The activity of this sector is related to arrangements for the structure of financing and shares underwriting.

Information of the Bank's business segment, distributed according to operations is as follows:

					For the Nine Months Ended September 30,	
	Banking services Individuals	Banking services Corporate	Treasury	Others	2025 (Reviewed)	2024 (Reviewed)
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
	In Thousands	In Thousands	In Thousands	In Thousands	In Thousands	In Thousands
Direct gross revenues	21,640	34,300	63,053	1,514	120,507	120,062
Investment in associate company	-	-	481	-	481	922
Provision for impairment of direct credit facilities	(3,832)	(1,610)	(3)	-	(5,445)	(3,684)
Segment results	17,808	32,690	63,531	1,514	115,543	117,300
Undistributed expenses					(96,121)	(99,293)
Income before tax					19,422	18,007
Income tax expense					(5,959)	(5,642)
Net income for the period					13,463	12,365
Capital expenditures					988	2,215
Depreciation and amortization					5,247	5,503
					September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
					JD	JD
					In Thousands	In Thousands
Segments' Assets	302,335	448,014	1,673,854	-	2,424,203	2,468,791
Investment in associate Company	-	-	22,945	-	22,945	20,945
Undistributed assets	-	-	-	137,534	137,534	145,418
Total Segments' Assets	302,335	448,014	1,696,799	137,534	2,584,682	2,635,154
Segments' liabilities	1,195,402	799,691	300,260	-	2,295,353	2,350,922
Undistributed liabilities	-	-	-	42,377	42,377	41,780
Total Segments' Liabilities	1,195,402	799,691	300,260	42,377	2,337,730	2,392,702

22.Related Parties Transactions

The Bank entered into transactions with major shareholders, Board of Directors, and executive management in the course of its ordinary activities at commercial rates of interest and commissions. All facilities granted to related parties are performing and no provisions have been taken.

The following is the summary of related party balances during the period/year:

	Related party					Total	
		Board of Directors Members	Executive Management	Associate company	Other *	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
Statement of Financial Position	Subsidiaries						
Items:	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Deposits for related parties	74,260,331	130,668,620	1,796,108	7,638,183	3,189,313	217,552,555	221,759,111
Bank Deposits with related parties	64,424,678	768,871	-	22,432,122	-	87,625,671	80,547,636
Loans and credit facilities granted to related parties	1,355,172	8,761,068	1,565,983	-	6,834,323	18,516,546	9,301,314
Off Balance Sheet items							
Letter of Credit and Guarantee	5,702,280	11,054	-	-	-	5,713,334	6,527,182
Managed Accounts	7,109,386	-	-	-	-	7,109,386	5,697,898
						For the nine Months Ended September 30,	
						2025 (Reviewed)	2024 (Reviewed)
Statement of Profit or Loss							
Items:						JD	JD
Credit interest and commission	1,985,133	293,824	59,469	687,789	230,145	3,256,360	3,491,121
Debit interest and commission	2,979,296	3,703,891	6,733	345,394	167,255	7,202,569	8,395,456

* This item represents employees' deposits and facilities for other than Board of Directors and the executive management.

- Balances, transactions, revenues, and expenses between the Bank and the subsidiaries are eliminated.
- All Credit facilities granted to related parties are performing and consequently no related provisions have been booked.
- Interest expense rates ranges from 0% to 7% (including current accounts).
- Interest revenue rates ranges from 2% to 7%.

The following is a summary of the benefits (salaries, remunerations plus and other benefits) of the executive management of the Bank:

	For the Nine Months Ended September 30,	
	2025 (Reviewed)	2024 (Reviewed)
	JD	JD
Salaries, remunerations and other benefits	1,090,490	1,010,924
Travel and transportation expenses	39,784	36,770
	1,130,274	1,047,694

23. Statutory Reserves and Fees

The Bank did not deduct any statutory reserve in accordance with the Companies Laws and the Regulations issued, as these financial statements are interim statements and the deduction is made at the end of the year.

24. Commitments and Contingent Liabilities

The following represents liabilities that may arise at the date of the Condensed Consolidated Interim financial statements.

	September 30, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
<u>Letters of credit</u>		
Export	10,392,649	8,711,364
Import (backed)	4,818,882	979,985
Import (not backed)	23,340,508	29,489,148
 <u>Acceptance</u>		
Export / letter of credit	39,389,817	19,795,236
Export / policies	2,965,650	4,174,622
Import (not backed)	5,269,454	11,792,576
 <u>Letters of guarantee</u>		
Payments	41,632,124	49,737,930
Performance	45,711,482	44,377,700
Other	22,348,228	20,120,193
 Forward contracts	3,788,637	8,584,560
Un-utilized facilities	216,418,156	135,820,199
Total	<u>416,075,587</u>	<u>333,583,513</u>

25. Lawsuits Against the Bank

Lawsuits raised against the Bank in its ordinary course of business amounted to JD 1,465,322 as of September 30, 2025 (JD 3,550,722 as of December 31, 2024), the opinion of the management and the Bank's lawyer, the Bank will not incur any significant amount other than the provisioned amount of JD 573,789 as of September 30, 2025 (JD 573,789 as of December 31, 2024).

26. Fair Value Hierarchy

a. Fair value of financial assets and financial liabilities that are measured at fair value

Some of the financial assets and financial liabilities are measured at fair value at the end of each reporting period, the following table gives information about how the fair value of these financial assets and financial liabilities are determined (valuation techniques and key inputs).

	Fair value		Fair Value Hierarchy	Valuation techniques and key inputs
	September 30, 2025 (Reviewed) JD	December 31, 2024 (Audited) JD		
Financial Assets				
Financial assets at fair value through comprehensive income:				
Quoted shares	24,765,937	18,546,951	Level 1	Quoted rates in financial markets
Unquoted shares	32,532,244	31,503,383	Level 3	Compare to similar financial instruments
Total	57,298,181	50,050,334		

There were no transfers between level 1 and 2 during the nine months period ended at September 30, 2025 and during the year ended December 31, 2024.

b. Fair value of financial assets and financial liabilities that are not measured at fair value on a recurring basis:

Except what is detailed in following table we believe that the carrying amounts of financial assets recognized in the Company's financial statements approximate their fair values, due to that the bank's management believes that the item's book value are equals to the fair value which is due to its Short term maturity or to the interest rates being revaluated during the period.

	September 30, 2025 (Reviewed)		December 31, 2024 (Audited)		Hierarchy
	Book value	Fair value	Book value	Fair value	
	JD	JD	JD	JD	
Balances at central banks	383,621,799	383,670,121	559,658,269	559,808,380	Level 2
Balances at banks and financial institutions	476,280,868	478,988,091	258,510,217	259,371,148	Level 2
Deposits at banks and financial institutions	26,337,218	26,540,810	68,993,141	69,303,006	Level 2
Loans and other bills	750,349,501	755,108,654	827,164,940	832,459,331	Level 2
Financial assets at amortized costs	707,367,541	714,532,872	682,249,912	693,184,084	Level 1 and 2
Total Financial assets not measured at fair value	2,343,956,927	2,358,840,548	2,396,576,479	2,414,125,949	
Banks and financial institution deposits	266,390,587	267,956,426	363,325,136	363,417,601	Level 2
Customer deposits	1,929,252,865	1,940,924,019	1,792,543,408	1,806,752,809	Level 2
Borrowed money from Central Bank of Jordan	33,867,792	33,867,792	123,305,846	123,305,846	Level 2
Cash Margins	65,841,975	66,161,263	71,747,899	72,113,172	Level 2
Total Financial Liabilities not measured at fair value	2,295,353,219	2,308,909,500	2,350,922,289	2,365,589,428	

The fair values of the financial assets and liabilities included in level 1 and level 2 categories above have been determined in accordance with accepted pricing models reflecting the credit risks with the other parties.