

شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة
مع تقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة
مع تقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

| <u>الصفحة</u> | <u>المحتويات</u> |
|---------------|---|
| - | تقرير المراجعة |
| ١ | قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة |
| ٢ | قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلية المختصرة |
| ٣ | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة |
| ٤ | قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة |
| ٧-٥ | إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة وتشكل جزءا منها |

تقرير المراجعة ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

السادة مجلس الادارة المحترمين
شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة لشركة دار الأمان للتمويل الإسلامي (مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الايضاحية الاخرى. ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة" إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة اقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

حالة عدم تيقن جوهري ذات علاقة بالاستمرارية

كما هو مشار إليه في إيضاح رقم (٧) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة، الذي يشير إلى أن نشاط الشركة شبه متوقف، ويعتبر هذا الامر بالاضافة الى الأمور الأخرى المذكورة في ايضاح رقم (٧) مؤشراً لوجود حالة عدم تيقن جوهري قد يلقي شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على الاستمرار، كما ويظهر الإيضاح إجراءات الشركة وخطتها المستقبلية لمواجهة ذلك، ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا الى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلية المختصرة لشركة دار الأمان للتمويل الإسلامي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وأدائها المالي المرحلية المختصرة وتدفعاتها النقدية المرحلية المختصرة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".



شركة سمان وشركاه

أحمد حسين الرمحي
إجازة رقم (٨٦٨)

٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٥
عمان - الأردن

شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مفتقة) | ٢٠ أيلول ٢٠٢٥ (غير مفتقة) | إيضاح | الموجودات |
|--------------------------------|------------------------------|-------|--|
| دينار أردني | دينار أردني | | |
| ١٥٤,٠٨٧ | ٥٥,١٩٣ | | نقد لدى البنوك |
| ٣,٣٠٠,٠٠٠ | ٣,٢١٩,٠٠٠ | | ودائع لدى البنك |
| ١٧,٨١٦ | ١٧,٨١٦ | | موجودات مالية بقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة |
| ١,٥٦٧,٥٥٨ | ١,٩١١,٦٨٧ | (٤) | موجودات مالية بتكلفة المطفأة |
| ٦٦,٧٠٨ | ١٣٧,٢٣٢ | | أرصدة مدينة أخرى |
| ٢٤١,١٥٠ | ٢٣٧,٠٦٥ | | ممتلكات ومعدات |
| ١,١٥٩,١٣٠ | ١,٠٥٢,١٦٠ | (٥) | عقارات مستملكة مقابل ديون |
| ٣٨٩,٥٣٤ | ٣٨٩,٥٣٤ | | عقارات استثمارية - أرض |
| ١,٤٤٤,٨٨٧ | ١,٤٤٤,٨٨٧ | | موجودات ضريبية مؤجلة |
| ٨,٣٤٠,٨٧٠ | ٨,٤٦٤,٥٧٤ | | مجموع الموجودات |
| | | | المطلوبات وحقوق الملكية |
| | | | المطلوبات |
| ٢٣٤,٦٢٢ | ٢٤٥,٣٣٠ | | أرصدة دائنة أخرى |
| | | | حقوق الملكية |
| ١٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٨,٠٠٠,٠٠٠ | (٦) | رأس المال المكتتب به |
| ٢٠٦,٠٠٠ | ٢٠٦,٠٠٠ | | إحتياطي إجباري |
| ٣٨٧,٣٠٢ | ٢٥١ | | إحتياطي إختياري |
| (٨,٤٨٧,٠٥٤) | ١٢,٩٩٣ | | أرباح مدورة (خسائر متراكمة) |
| ٨,١٠٦,٢٤٨ | ٨,٢١٩,٢٤٤ | | صافي حقوق الملكية |
| ٨,٣٤٠,٨٧٠ | ٨,٤٦٤,٥٧٤ | | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية |

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية المختصرة من صفحة (١) الى صفحة (٧) والمصادقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٥ ووقع عليها من قبل:

نبيل محمد مرق
الرئيس التنفيذي

الدكتور فاروق محمد مراد
نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

| ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٥ | | |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---|
| من ١ كانون الثاني إلى ٣٠ أيلول | من ١ تموز إلى ٣٠ أيلول | من ١ كانون الثاني إلى ٣٠ أيلول | من ١ تموز إلى ٣٠ أيلول | |
| دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | |
| ٥٦,٦٨٠ | ١٢,٩٩٩ | ٥٥,٣٠٨ | ٢٥,٠٩٣ | إيرادات بالصافي |
| ١٦,٩٤٣ | ٧,٠١٨ | ١٤٦,٨١٨ | ٤٣,٤٧٩ | إيرادات أخرى |
| - | - | ١٤,٧٧٩ | ١٤,٧٧٩ | أرباح بيع عقارات مستلمة مقابل ديون |
| - | - | ١٠٨,٥٨٨ | - | خسائر ائتمانية متوقعة لموجودات مالية بالتكلفة المطفأة |
| (٨٠,٩٤٤) | (٢٦,٩٤٦) | (٧٦,٩٣٣) | (٢٢,٨٦٥) | مصاريف منافع الموظفين |
| (١٠٨,٦٨٨) | (٤٤,٠١٤) | (١٣٥,٥٦٤) | (٦٠,٠٧٤) | مصاريف إدارية |
| (١١٦,٠٠٩) | (٥٠,٩٤٣) | ١١٢,٩٩٦ | ٤١٢ | الربح الشامل (الخسارة الشاملة) للفترة |
| (٠,٠٠٧٣) | | ٠,٠١٤١ | | حصة السهم من ربح (خسارة) الفترة - دينار/ سهم |

شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

| رأس المال المكتتب به | إحتياطي إجباري | إحتياطي إختياري | أرباح مدورة (خسائر متراكمة) | المجموع |
|-------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|-------------|
| دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني |
| ٢٠٢٥ | | | | |
| ١٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠٦,٠٠٠ | ٣٨٧,٣٠٢ | (٨,٤٨٧,٠٥٤) | ٨,١٠٦,٢٤٨ |
| (٨,٠٠٠,٠٠٠) | - | - | ٨,٠٠٠,٠٠٠ | - |
| - | - | (٣٨٧,٠٥١) | ٣٨٧,٠٥١ | - |
| - | - | - | ١١٢,٩٩٦ | ١١٢,٩٩٦ |
| ٨,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠٦,٠٠٠ | ٢٥١ | ١٢,٩٩٣ | ٨,٢١٩,٢٤٤ |
| ٢٠٢٤ | | | | |
| ١٦,٠٠٠,٠٠٠ | ١٢٢,٦٠٥ | ٢٢٠,٥١٢ | (٨,٥١٨,١٦٥) | ٧,٨٢٤,٩٥٢ |
| - | - | - | (١١٦,٠٠٩) | (١١٦,٠٠٩) |
| ١٦,٠٠٠,٠٠٠ | ١٢٢,٦٠٥ | ٢٢٠,٥١٢ | (٨,٦٢٤,١٧٤) | ٧,٧٠٨,٩٤٣ |

في ١ كانون الثاني

تخفيض رأس المال إيضاح رقم (٦)

إطفاء خسائر متراكمة إيضاح رقم (٦)

الربح الشامل للفترة

في ٣٠ أيلول

في ١ كانون الثاني

الخسارة الشاملة للفترة

في ٣٠ أيلول

شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-------------|---|
| دينار أردني | دينار أردني | |
| | | الأنشطة التشغيلية |
| (١١٦,٠٠٩) | ١١٢,٩٩٦ | الربح (خسارة) الفترة |
| - | (١٠٨,٥٨٨) | تعديلات: |
| ٣,٩٣٨ | ٤,٠٨٥ | خسائر ائتمانية متوقعة لموجودات مالية بالتكلفة المطفأة |
| (١١٢,٠٧١) | ٨,٤٩٣ | إستهلاكات |
| ٧٨٩,٨٥٢ | (٢٣٥,٥٤١) | موجودات مالية بالتكلفة المطفأة |
| ٣,٧٣٣ | (٧٠,٥٢٤) | أرصدة مدينة أخرى |
| ١٤,٣٩٦ | ١٠,٧٠٨ | أرصدة دائنة أخرى |
| ٦٩٥,٩١٠ | (٢٨٦,٨٦٤) | صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية |
| | | الأنشطة الإستثمارية |
| (٤٧٨,٤٠٣) | ١٠٦,٩٧٠ | عقارات مستملكة مقابل ديون |
| (٤٧٨,٤٠٣) | ١٠٦,٩٧٠ | صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الإستثمارية |
| ٢١٧,٥٠٧ | (١٧٩,٨٩٤) | صافي التغير في النقد لدى البنوك خلال الفترة |
| ٦٥٧,٨٠٩ | ٣,٤٥٤,٠٨٧ | نقد لدى البنوك بداية الفترة |
| ٨٧٥,٣١٦ | ٣,٢٧٤,١٩٣ | نقد لدى البنوك نهاية الفترة |

شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة وتشكل جزءاً منها
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

(١) عام

تأسست شركة دار الأمان للتمويل الإسلامي (الإسراء للاستثمار والتمويل الإسلامي سابقاً) بتاريخ ٢٠ نيسان ٢٠٠٨ كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٤٥١).
تتمثل غايات الشركة الرئيسية في القيام بأعمال الاستثمار والتمويل المباشر للسلع الاستهلاكية والمعمرة وفي التمويل العقاري وفق أحكام الشريعة الإسلامية الغراء. إن عنوان الشركة الرئيسي هو: عمان - شارع عبدالله غوشة - مجمع الحسيني.
فيما يلي أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم

| | |
|--|------------------------|
| السيد محمد أحمد موسى العزب | رئيس مجلس الإدارة |
| الدكتور/ فاروق محمد مراد | نائب رئيس مجلس الإدارة |
| جامعة ال البيت ويمثلها الاستاذ الدكتور أسامة خالد ابراهيم نصير | عضو مجلس إدارة |
| المهندس / محمد إسماعيل محمد عطية | عضو مجلس إدارة |
| السيد كفاح أحمد مصطفى المحارمه | عضو مجلس إدارة |
| السيد سعيد محمد حسن المسعود | عضو مجلس إدارة |

(٢) أساس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" ووفقاً للقوانين المحلية النافذة. لا تتضمن هذه القوائم جميع الإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة للعام ٢٠٢٤.

(٣) السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء التعديلات التالية التي تنطبق لأول مرة في عام ٢٠٢٥. ومع ذلك، ليس من المتوقع أن تؤثر جميعها على الشركة لأنها إما لا تتعلق بأنشطة الشركة أو تتطلب محاسبة تتوافق مع السياسات المحاسبية الحالية للشركة.

تعديلات سارية المفعول للفترة التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥

عدم قابلية التبادل (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١) "آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية").

في ١٥ آب ٢٠٢٣، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) تعديلاً بعنوان "عدم قابلية التبادل"، والذي عدل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢١: آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية (التعديلات).

تنطبق هذه التعديلات على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥. وتُدخل التعديلات متطلبات لتقييم ما إذا كانت العملة قابلة للتبادل إلى عملة أخرى أم لا. وتلزم التعديلات الشركة بتقدير سعر الصرف الفوري عندما تخلص إلى أن العملة غير قابلة للتبادل إلى عملة أخرى. كما تُدخل التعديلات متطلبات إفصاح إضافية عندما تقوم الشركة بتقدير سعر الصرف الفوري بسبب عدم قابلية العملة للتبادل إلى عملة أخرى.

لم يكن المعيار الدولي رقم ٢١، قبل إدخال التعديلات، يتضمن متطلبات صريحة لتحديد سعر الصرف عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل إلى عملة أخرى، مما أدى إلى وجود تفاوت في الممارسات العملية.

عند تطبيق التعديلات، لا يُسمح للشركة بإعادة عرض المعلومات المقارنة.

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير مادي على البيانات المالية المرحلية المختصرة.

يتبع إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة وتشكل جزءاً منها
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

(٤) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) | ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (غير مدققة) | |
|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني | ذمم تمويل |
| ٩,٠٤٩,٩١٩ | ٩,٣٢٩,٧٣١ | يطرح: |
| (٤,٣٧٢) | (٥٦,٠٢٣) | إيرادات غير متحققة على عقود التمويل |
| ٩,٠٤٥,٥٤٧ | ٩,٢٧٣,٧٠٨ | |
| | | يطرح: |
| (٦,٩٦٤,١٦٥) | (٦,٨٥٥,٥٧٧) | مخصص خسائر انتمائية متوقعة |
| (٥١٣,٨٢٤) | (٥٠٦,٤٤٤) | إيرادات معلقة |
| ١,٥٦٧,٥٥٨ | ١,٩١١,٦٨٧ | |

لدى الشركة كمبيالات برسم التحصيل وشيكات برسم التحصيل خارج المركز المالي بقيمة حوالي ١٢,١١١ مليون دينار أردني مقابل ذمم التمويل كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: حوالي ١١,٠٤٦ مليون دينار أردني).
تتمثل ذمم التمويل من حيث النوع بما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) | ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (غير مدققة) | |
|--------------------------------|------------------------------|-------------|
| صافي ذمم تمويل | صافي ذمم تمويل | ذمم تمويل |
| دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني |
| ٩,٠٤٥,٥٤٧ | ٩,٢٧٣,٧٠٨ | ٩,٣٢٩,٧٣١ |
| | ٥٦,٠٢٣ | |

تمويل مرابحة

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم التمويل:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) | ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (غير مدققة) | |
|--------------------------------|------------------------------|--|
| دينار أردني | دينار أردني | رصيد بداية الفترة / السنة |
| ٨,٨١٠,٨٥٥ | ٦,٩٦٤,١٦٥ | رد مخصص انتفت الحاجة له الفترة / السنة |
| - | (١٠٨,٥٨٨) | المكون خلال الفترة / السنة |
| ١٢٧,٠٧٨ | - | إعدام ديون |
| (١,٩٧٣,٧٦٨) | - | |
| ٦,٩٦٤,١٦٥ | ٦,٨٥٥,٥٧٧ | رصيد نهاية الفترة / السنة |

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة وتشكل جزءاً منها
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

(٥) عقارات مستملكة مقابل ديون

يمثل هذا البند قيمة العقارات التي تم استملاكها من قبل الشركة مقابل ذمم التمويل المتعثرة والتي تم الاعتراف بها بموجب تقدير وضع اليد من قبل المحاكم المختصة بالإضافة إلى الرسوم القانونية ومصاريف التسجيل الخاصة بها. بلغت القيمة العادلة لتلك العقارات حوالي ١,٤٣٢ مليون دينار أردني وفقاً لآخر تقييمات من خبراء عقاريين. قامت الشركة خلال العام ٢٠٢٥ ببيع قطعة الأرض رقم (٤٦) حوض الطاهر رقم (١٦) وحقت الشركة أرباح من عملية بيع العقارات المستملكة مقابل ديون ما قيمته ١٤,٧٧٩ دينار أردني للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥.

(٦) حقوق الملكية

بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادي بتاريخ ١٨ أيار ٢٠٢٥ حيث تقرر إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة بقيمة ٨,٣٨٧,٠٥٤ دينار أردني من أصل خسائر الشركة المتراكمة والبالغة ٨,٤٨٧,٠٥٤ دينار أردني وذلك من رأس المال الشركة ورصيد الاحتياطي الاختياري ليصبح رصيد الخسائر المتراكمة بقيمة ١٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وبحيث يصبح رأس مال الشركة بعد اطفاء الخسائر المتراكمة ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم / دينار أردني. وقد استكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٢٥.

(٧) خطة الإدارة المستقبلية

قرر مجلس إدارة الشركة خلال عام ٢٠١٧ بإيقاف كافة أنواع التمويلات. وفي عام ٢٠١٨ قرر مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية نقل التداول باسم الشركة إلى سوق الأوراق المالية غير المدرجة، بالإضافة إلى ذلك قامت الشركة بإطفاء جزء من خسائر الشركة المتراكمة وذلك من رأس المال الشركة ورصيد الاحتياطي الاختياري كما في إيضاح رقم (٦) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة. قامت الشركة بعدة خطوات لمواجهة ذلك وتم استكمال متطلبات هيئة الأوراق المالية وأعيد تداول أسهم الشركة في السوق الثاني (الشركات المدرجة) بتاريخ ٢١ تموز ٢٠٢٠ كما تتطلع إدارة الشركة في الفترة القادمة إلى تحسين الوضع المالي للشركة حيث بدأت بمنح تمويلات جديدة خلال عام ٢٠٢٥ (١١) تمويلات بإجمالي ٨٨٤,٥٧٩ دينار أردني وخلال عام ٢٠٢٤ (١٥) تمويل وإجمالي ٨٢٨,٦٣٢ دينار أردني وذلك مع الاستمرار في المساعي المبذولة لتحصيل ديونها من خلال عمل التسويات والمصالحات اللازمة لإيجاد الحلول للعملاء المتعثرين وتخفيض حدة التعثر الشديد في المحفظة الائتمانية كما وتسعى الشركة إلى تسهيل قطع الأراضي المملوكة لها وتحقيق المنافع للمساهمين علماً أن الشركة قامت خلال عام ٢٠٢٤ ببيع قطعتين أرض مستملكة مقابل ديون وهي (قطعة الأرض رقم (٧٤) حوض أم رجم رقم (٨) وقطعة الأرض رقم (٩٨) حوض الطاهر رقم (١٦) وفي عام ٢٠٢٥ قامت ببيع قطعة الأرض رقم (٤٦) حوض الطاهر رقم (١٦) كما في إيضاح رقم (٥) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة.

(٨) الاحداث اللاحقة

بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادي بتاريخ ١٨ آب ٢٠٢٥ حيث تقرر إعادة جزء من رأس المال نقد فائض عن الحاجة والبالغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم / دينار أردني وذلك عن طريق تخفيض رأس المال الشركة، وبحيث يصبح رأس المال ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم / دينار أردني بدلاً من ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم / دينار أردني. وقد استكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ ٢٥ أيلول ٢٠٢٥ واستكملت لدى هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٦ تشرين الأول ٢٠٢٥.